

Komunikat o sytuacji społeczno-gospodarczej województwa mazowieckiego w maju 2025 r.

30.06.2025 r.
Nr 05/2025

- W maju br. przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw zmniejszyło się w skali roku o 1,3%, a w porównaniu z poprzednim miesiącem o 0,3%. Stopa bezrobocia rejestrowanego wyniosła 4,0% i zmniejszyła się w skali roku, jak i miesiąca (po 0,1 p. proc.).
- Przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw w maju br. było wyższe o 9,2% od notowanego rok wcześniej i niższe o 5,8% niż przed miesiącem.
- Ceny towarów i usług konsumpcyjnych w 1 kwartale br. wzrosły w porównaniu z analogicznym okresem ub. roku o 4,7%; dla porównania w 4 kwartale 2024 r. wzrost cen w ujęciu rocznym wyniósł także 4,7%.
- Na rynku rolnym w maju 2025 r. przeciętne ceny skupu pszenicy, żyta, żywca wołowego i drobiowego oraz mleka ukształtowały się powyżej poziomu sprzed roku, niższe były natomiast ceny ziemniaków i żywca wieprzowego. W ujęciu miesięcznym więcej płacono za ziemniaki, żywiec wołowy, wieprzowy i drobiowy, a mniej za pszenicę, żyto i mleko.
- W maju br. produkcja sprzedana przemysłu (w cenach stałych) zmniejszyła się w skali roku (o 1,7%) i w skali miesiąca (o 5,4%). Produkcja budowlano-montażowa (w cenach bieżących) była większa o 9,7% niż przed rokiem i o 0,8% niż miesiąc wcześniej.
- Liczba mieszkań oddanych do użytkowania w maju br. była większa o 23,9% niż rok wcześniej i o 11,6% w porównaniu z poprzednim miesiącem. Większość mieszkań wybudowano z przeznaczeniem na sprzedaż lub wynajem.
- W maju br. odnotowano spadek sprzedaży detalicznej w skali roku (o 1,3%). Niższa niż przed rokiem była sprzedaż hurtowa (o 5,5%).
- W maju br. liczba podmiotów gospodarki narodowej wpisanych do rejestru REGON była większa o 3,8% niż rok wcześniej i o 0,3% niż w poprzednim miesiącu.
- W czerwcu br. wskaźnik ogólnego klimatu koniunktury we wszystkich badanych obszarach gospodarki wskazuje na pogorszenie lub stabilizację koniunktury w gospodarce. W porównaniu z poprzednim miesiącem największy spadek wskaźnika odnotowano w budownictwie (o 3,3). Natomiast w handlu detalicznym, transporcie i gospodarce magazynowej, a także w informacji i komunikacji oceny koniunktury są na zbliżonym poziomie do tych z maja br. Jednostki z sekcji budownictwo oceniają koniunkturę najbardziej niekorzystnie. Najbardziej optymistyczne oceny formułują podmioty z sekcji zakwaterowanie i gastronomia.

Spis treści

Rynek pracy	4
Wynagrodzenia.....	7
Ceny detaliczne	9
Rolnictwo	10
Przemysł i budownictwo.....	13
Budownictwo mieszkaniowe.....	15
Rynek wewnętrzny	17
Podmioty gospodarki narodowej	18
Koniunktura gospodarcza	20
Wybrane dane o województwie mazowieckim	24

Uwagi ogólne

Prezentowane w Komunikacie dane:

- o zatrudnieniu, wynagrodzeniach oraz o produkcji sprzedanej przemysłu i budownictwa, produkcji budowlano-montażowej, a także o sprzedaży detalicznej i hurtowej towarów dotyczą podmiotów gospodarczych, w których liczba pracujących przekracza 9 osób,
- o sektorze przedsiębiorstw, dotyczą podmiotów prowadzących działalność gospodarczą w zakresie: leśnictwa i pozyskiwania drewna; rybołówstwa w wodach morskich; górnictwa i wydobywania; przetwórstwa przemysłowego; wytwarzania i zaopatrywania w energię elektryczną, gaz, parę wodną, gorącą wodę i powietrze do układów klimatyzacyjnych; dostawy wody; gospodarowania ściekami i odpadami oraz działalności związanej z rekultywacją; budownictwa; handlu hurtowego i detalicznego; naprawy pojazdów samochodowych, włączając motocykle; transportu i gospodarki magazynowej; działalności związanej z zakwaterowaniem i usługami gastronomicznymi; informacji i komunikacji; działalności związanej z obsługą rynku nieruchomości; działalności prawniczej, rachunkowo-księgowej i doradztwa podatkowego, działalności firm centralnych (head offices); doradztwa związanego z zarządzaniem; działalności w zakresie architektury i inżynierii; badań i analiz technicznych; reklamy, badania rynku i opinii publicznej; pozostałej działalności profesjonalnej, naukowej i technicznej; działalności w zakresie usług administrowania i działalności wspierającej; działalności związanej z kulturą, rozrywką i rekreacją; naprawy i konserwacji komputerów i artykułów użytku osobistego i domowego; pozostałej indywidualnej działalności usługowej,
- o skupie produktów rolnych obejmują skup od producentów z terenu województwa; ceny podano bez podatku VAT,
- o wynikach finansowych przedsiębiorstw oraz nakładach inwestycyjnych dotyczą podmiotów gospodarczych prowadzących księgi rachunkowe (z wyjątkiem przedsiębiorstw rolnictwa, leśnictwa, łowiectwa i rybactwa, działalności finansowej i ubezpieczeniowej oraz szkół wyższych), w których liczba pracujących przekracza 49 osób.

Dane w ujęciu wartościowym wyrażone są w cenach bieżących i stanowią podstawę dla obliczenia wskaźników struktury. Wskaźniki dynamiki zaprezentowano na podstawie wartości w cenach bieżących, z wyjątkiem przemysłu, dla którego wskaźniki dynamiki podano na podstawie wartości w cenach stałych (średnie ceny bieżące 2021 r.).

Liczby względne (wskaźniki, odsetki) wyliczono na podstawie danych bezwzględnych, wyrażonych z większą dokładnością niż podane w tekście i tablicach.

Dane prezentuje się w układzie Polskiej Klasyfikacji Działalności – PKD 2007.

Polska Klasyfikacja Działalności 2007 (PKD 2007)

Skrót	Pełna nazwa
sekcje	
wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę	wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną, gorącą wodę i powietrze do układów klimatyzacyjnych
dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami; rekultywacja	dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami oraz działalność związana z rekultywacją
handel; naprawa pojazdów samochodowych	handel hurtowy i detaliczny; naprawa pojazdów samochodowych, włączając motocykle
zakwaterowanie i gastronomia	działalność związana z zakwaterowaniem i usługami gastronomicznymi
obsługa rynku nieruchomości	działalność związana z obsługą rynku nieruchomości
administrowanie i działalność wspierająca	działalność w zakresie usług administrowania i działalność wspierająca
działy	
produkcja wyrobów z metali	produkcja metalowych wyrobów gotowych, z wyłączeniem maszyn i urządzeń
produkcja maszyn i urządzeń	produkcja maszyn i urządzeń, gdzie indziej niesklasyfikowana
budowa budynków	roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków
budowa obiektów inżynierii lądowej i wodnej	roboty związane z budową obiektów inżynierii lądowej i wodnej

Objaśnienia znaków umownych

Symbol	Opis
Kreska (-)	- oznacza, że zjawisko nie wystąpiło
Kropka (.)	- oznacza: brak informacji, konieczność zachowania tajemnicy statystycznej lub że wypełnienie pozycji jest niemożliwe albo niecelowe
Znak (*)	- oznacza, że dane zostały zmienione w stosunku do wcześniej opublikowanych
Znak Δ	- oznacza, że nazwy zostały skrócone w stosunku do obowiązującej klasyfikacji
„W tym”	- oznacza, że nie podaje się wszystkich składników sumy

Dane charakteryzujące województwo mazowieckie można również znaleźć w publikacjach statystycznych wydawanych przez Urząd Statystyczny w Warszawie oraz w publikacjach ogólnopolskich GUS.

Raport „Koniunktura gospodarcza w województwie mazowieckim w czerwcu 2025 r.” ukaże się na stronie głównej Urzędu Statystycznego w Warszawie: <https://warszawa.stat.gov.pl/> w dniu 30 czerwca 2025 r.

Przy publikowaniu danych Urzędu Statystycznego prosimy o podanie źródła.

Rynek pracy

W maju br. przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw zmniejszyło się w skali roku oraz w porównaniu z poprzednim miesiącem. Stopa bezrobocia rejestrowanego zmniejszyła się w skali roku, jak i miesiąca.

Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw w maju br. wyniosło 1570,6 tys. osób (w przeliczeniu na etaty) i zmniejszyło się o 1,3% w skali roku (w poprzednim miesiącu o 1,2%). Najbardziej znaczący spadek odnotowano w zakwaterowaniu i gastronomii (o 6,5%), a następnie w handlu; naprawie pojazdów samochodowych (o 5,3%), transporcie i gospodarce magazynowej (o 4,9%) oraz administrowaniu i działalności wspierającej (o 3,0%). Największy wzrost wystąpił w obsłudze rynku nieruchomości (o 11,3%), a w dalszej kolejności m.in. w działalności profesjonalnej, naukowej i technicznej (o 3,7%), przetwórstwie przemysłowym (o 2,1%) oraz wytwarzaniu i zaopatrywaniu w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę (o 1,5%).

W porównaniu z kwietniem br. przeciętne zatrudnienie zmniejszyło się o 0,3%; najbardziej w administrowaniu i działalności wspierającej (o 0,7%), a ponadto m.in. w handlu; naprawie pojazdów samochodowych (o 0,4%), a także w budownictwie, informacji i komunikacji oraz przetwórstwie przemysłowym (po 0,3%). Wzrost odnotowano w działalności profesjonalnej, naukowej i technicznej (o 0,5%) oraz wytwarzaniu i zaopatrywaniu w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę (o 0,2%).

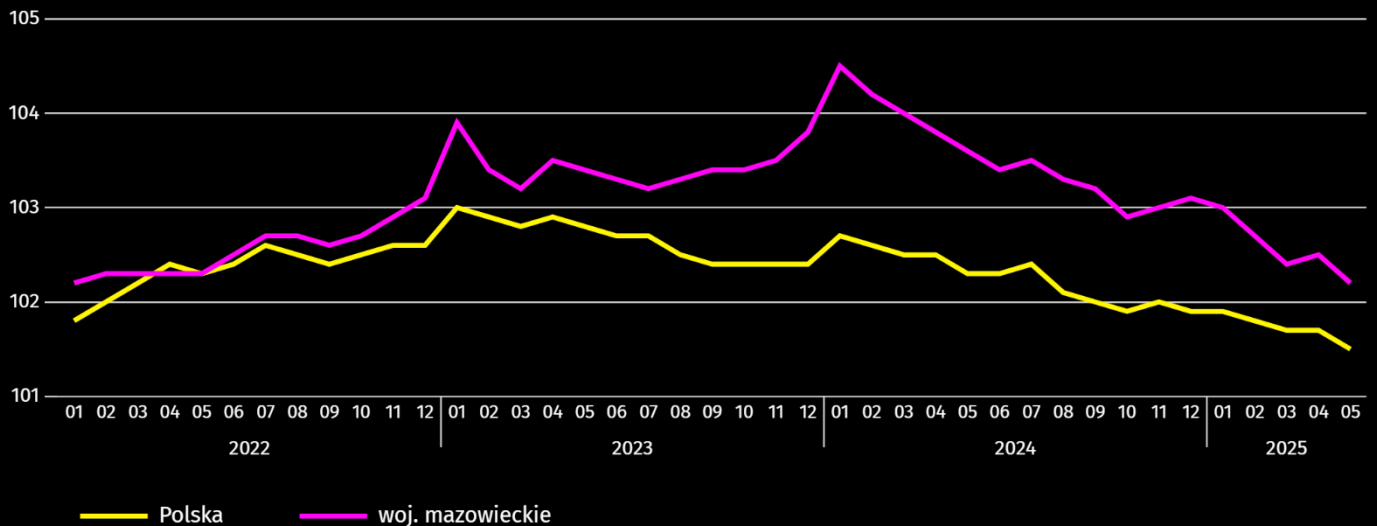
Tablica 1. Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw w maju 2025 r.

WYSZCZEGÓLNIENIE	05 2025		01-05 2025	
	w tys.	05 2024=100	w tys.	01-05 2024=100
OGÓŁEM	1570,6	98,7	1576,6	98,7
w tym:				
Przemysł	399,6	101,9	400,8	102,1
w tym:				
przetwórstwo przemysłowe	358,7	102,1	359,9	102,3
wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę ^Δ	20,2	101,5	20,2	101,6
Budownictwo	93,7	100,8	93,5	101,2
Handel; naprawa pojazdów samochodowych ^Δ	325,7	94,7	326,2	94,7
Transport i gospodarka magazynowa	261,5	95,1	264,1	95,5
Zakwaterowanie i gastronomia ^Δ	34,3	93,5	34,3	94,4
Informacja i komunikacja	137,7	101,2	137,7	101,1
Obsługa rynku nieruchomości ^Δ	28,9	111,3	29,0	111,3
Działalność profesjonalna, naukowa i techniczna ^a	115,6	103,7	115,1	103,1
Administrowanie i działalność wspierająca ^Δ	135,7	97,0	138,0	96,1

a Nie obejmuje działań: Badania naukowe i prace rozwojowe oraz Działalność weterynaryjna.

W okresie styczeń–maj br. przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw wyniosło 1576,6 tys. osób i zmniejszyło się o 1,3% w porównaniu z analogicznym okresem 2024 r. (przed rokiem odnotowano wzrost o 0,5%).

Wykres 1. Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw (przeciętna miesięczna 2021=100)

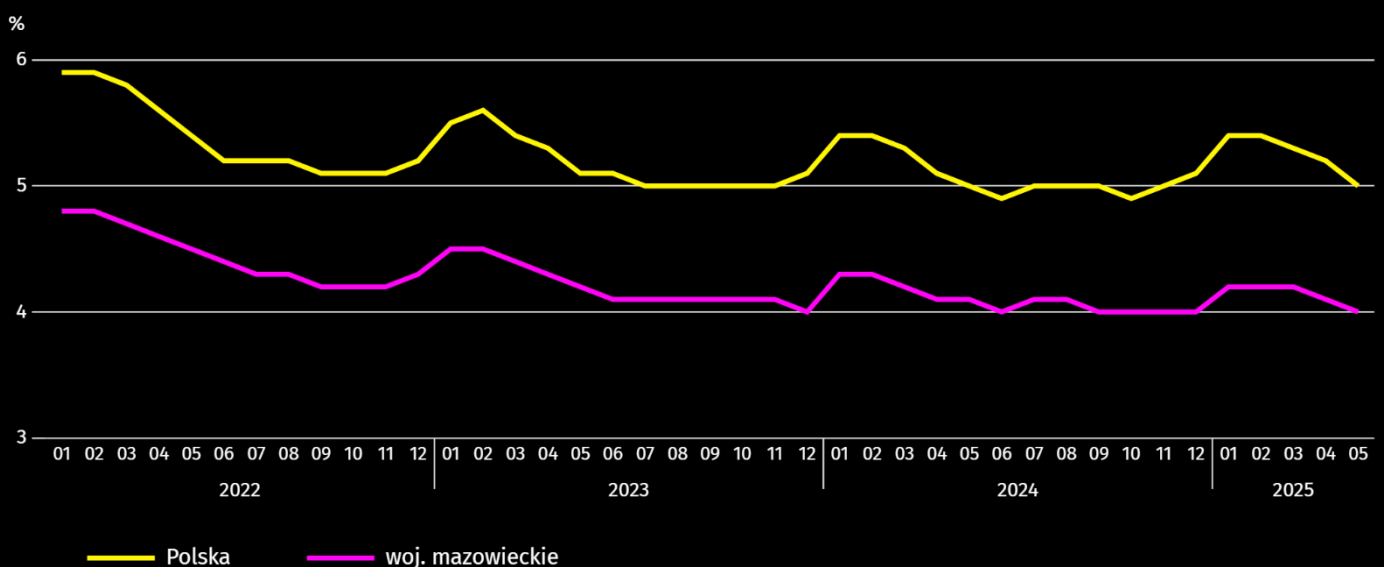


W końcu maja br. **liczba bezrobotnych zarejestrowanych** w urzędach pracy wyniosła 108,7 tys. osób i w skali roku zmniejszyła się o 1,3 tys. (tj. o 1,2%), a w skali miesiąca o 2,6 tys. osób (tj. o 2,3%). Kobiety stanowiły 47,7% ogółu zarejestrowanych bezrobotnych (przed rokiem 48,7%).

Tablica 2. Liczba bezrobotnych i stopa bezrobocia

WYSZCZEGÓLNIENIE	2024		2025	
	05	04	05	
Bezrobotni zarejestrowani (stan w końcu miesiąca) w tys.	110,0	111,3	108,7	
Bezrobotni nowo zarejestrowani (w ciągu miesiąca) w tys.	11,0	11,4	11,0	
Bezrobotni wyrejestrowani (w ciągu miesiąca) w tys.	12,9	14,0	13,6	
Stopa bezrobocia rejestrowanego (stan w końcu miesiąca) w %	4,1	4,1	4,0	

Wykres 2. Stopa bezrobocia rejestrowanego (stan w końcu miesiąca)



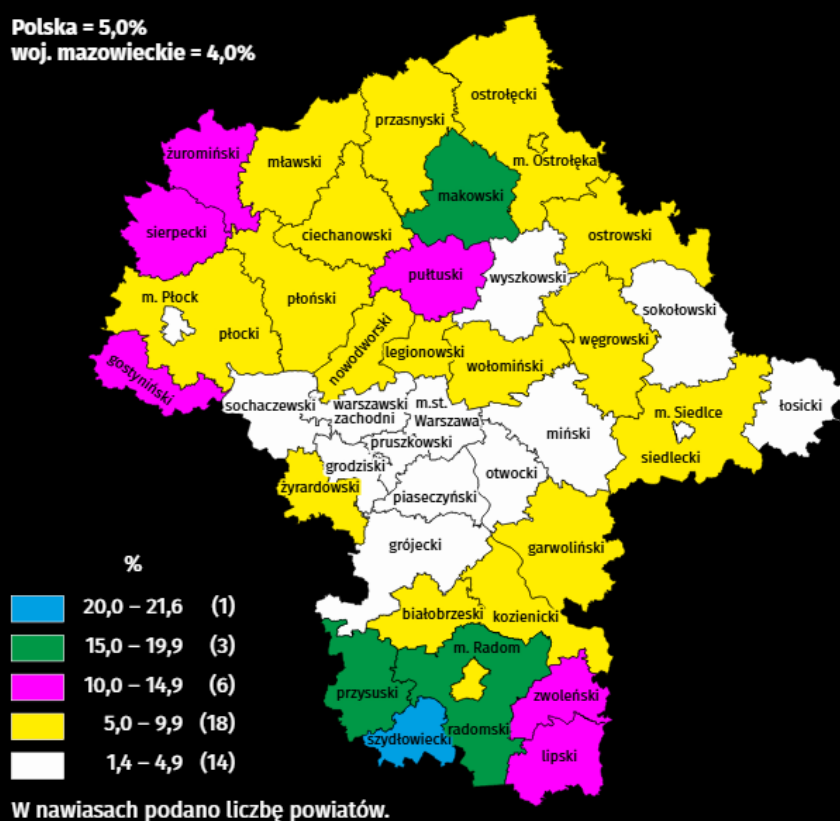
Stopa bezrobocia rejestrowanego w końcu maja br. wyniosła 4,0% i była niższa niż w kraju (5,0%). Zmniejszyła się w skali roku, jak i miesiąca (po 0,1 p. proc.).

W województwie utrzymało się terytorialne zróżnicowanie stopy bezrobocia. Do powiatów o najwyższej stopie bezrobocia nadal należały szydłowiecki (21,6% wobec 23,2% w maju ub. roku), przysuski (17,6% wobec 18,0%) oraz radomski (16,0% wobec 16,1%), a o najniższej – Warszawa (1,4%; bez zmian w skali roku), warszawski zachodni (1,7% wobec 1,6%) i przyskowski (2,2% wobec 2,3%).

W porównaniu z majem ub. roku stopa bezrobocia zmniejszyła się w 27 z 42 powiatów. Największy spadek zanotowano w powiatach: szydłowieckim (o 1,6 p. proc.), makowskim (o 1,2 p. proc.) oraz pułtuskim (o 0,8 p. proc.). Wzrost w granicach 0,1–0,4 p. proc. zanotowano w 8 powiatach.

W stosunku do kwietnia 2025 r. spadek stopy bezrobocia w granicach 0,1–0,5 p. proc. zanotowano w 33 powiatach. Wzrost stopy bezrobocia wystąpił tylko w powiecie żuromińskim (o 0,1 p. proc.).

Mapa 1. Stopa bezrobocia rejestrowanego według powiatów w 2025 r. (stan w końcu maja)



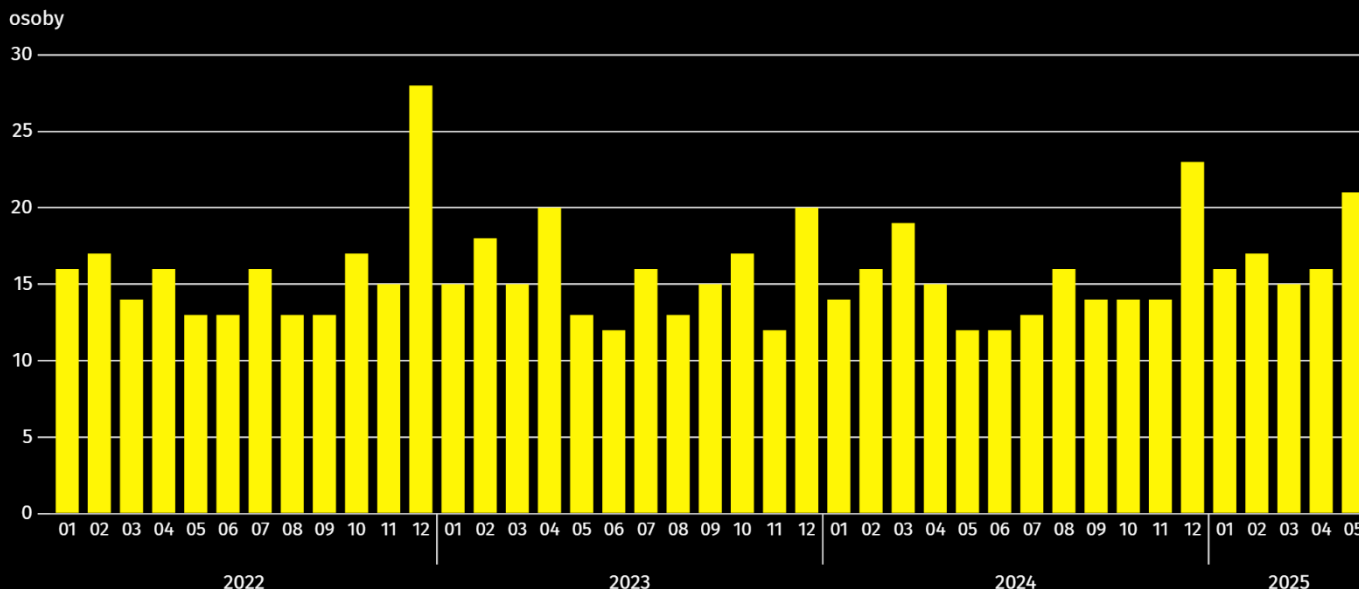
W maju br. w **urzędach pracy zarejestrowano** 11,0 tys. osób bezrobotnych, tj. mniej o 0,3% niż przed rokiem i o 3,7% niż przed miesiącem. Wśród osób nowo zarejestrowanych 72,8% stanowiły osoby rejestrujące się po raz kolejny (przed rokiem 74,5%). Udział osób dotychczas niepracujących wyniósł 15,8% (spadek o 1,0 p. proc. w skali roku), osób zwolnionych z przyczyn dotyczących zakładu pracy było 4,7% (wzrost o 0,9 p. proc.). Spośród bezrobotnych nowo zarejestrowanych 40,0% mieszkało na wsi (spadek o 1,2 p. proc.). Absolwenci stanowili 7,4% nowo zarejestrowanych bezrobotnych (bez zmian w skali roku).

W maju br. z **ewidencji bezrobotnych skreślono** 13,6 tys. osób, tj. więcej o 5,4% niż przed rokiem i mniej o 3,2% niż przed miesiącem. Z powodu podjęcia pracy z rejestru bezrobotnych wyłączone 7,0 tys. osób (więcej o 8,3% niż przed rokiem). Udział tej kategorii osób w ogólnej liczbie wyrejestrowanych zwiększył się w skali roku o 1,4 p. proc. i wyniósł 51,8%. Zwiększył się również odsetek osób, które rozpoczęły szkolenie lub staż u pracodawców (o 0,4 p. proc. do 9,6%). Zmniejszył się natomiast udział osób, które utraciły status bezrobotnego w wyniku niepotwierdzenia gotowości do pracy (o 0,8 p. proc. do 22,6%). Odsetek osób, które dobrowolnie zrezygnowały ze statusu bezrobotnego oraz osób, które nabyły prawa emerytalne lub rentowe nie zmienił się i wyniósł odpowiednio 5,6% i 0,6%.

W końcu maja br. bez prawa do zasiłku pozostawało 91,6 tys. osób bezrobotnych, a ich udział w ogólnej liczbie bezrobotnych zarejestrowanych wyniósł 84,3% (spadek o 0,5 p. proc. w skali roku).

Na koniec badanego miesiąca wśród bezrobotnych zarejestrowanych 54,9 tys., tj. 50,5% stanowiły osoby długotrwale bezrobotne¹. Liczba bezrobotnych w wieku poniżej 30 roku życia wyniosła 23,0 tys., co stanowiło 21,2% ogółu bezrobotnych (w tym osoby w wieku poniżej 25 roku życia stanowiły 10,8%). Osób w wieku powyżej 50 roku życia było 30,6 tys. (28,1%). Ze świadczeń pomocy społecznej korzystało 0,5 tys. bezrobotnych, tj. 0,5% ogólnej ich liczby. Osób bezrobotnych posiadających co najmniej jedno dziecko w wieku do 6 roku życia było 13,5 tys. (tj. 12,4% ogółu bezrobotnych), a posiadających dziecko z niepełnosprawnością w wieku do 18 roku życia – 284 osoby (odpowiednio 0,3%). Liczba osób bezrobotnych z niepełnosprawnościami wyniosła 5,1 tys. (tj. 4,7%).

Wykres 3. Bezrobotni zarejestrowani na 1 ofertę pracy (stan w końcu miesiąca)



W maju br. do urzędów pracy zgłoszono 11,5 tys. **ofert zatrudnienia**², tj. mniej o 30,9% niż przed rokiem i o 13,0% niż przed miesiącem. W końcu miesiąca na 1 ofertę pracy przypadało 21 osób bezrobotnych (12 przed rokiem).

Z danych urzędów pracy wynika, że według stanu w końcu maja br. 47 zakładów pracy zapowiedziało zwolnienie w najbliższym czasie 62,6 tys. pracowników (przed rokiem odpowiednio 40 zakładów – 6,4 tys. pracowników).

Wynagrodzenia

W maju br. przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw wzrosło w skali roku, ale zmniejszyło się w porównaniu z poprzednim miesiącem.

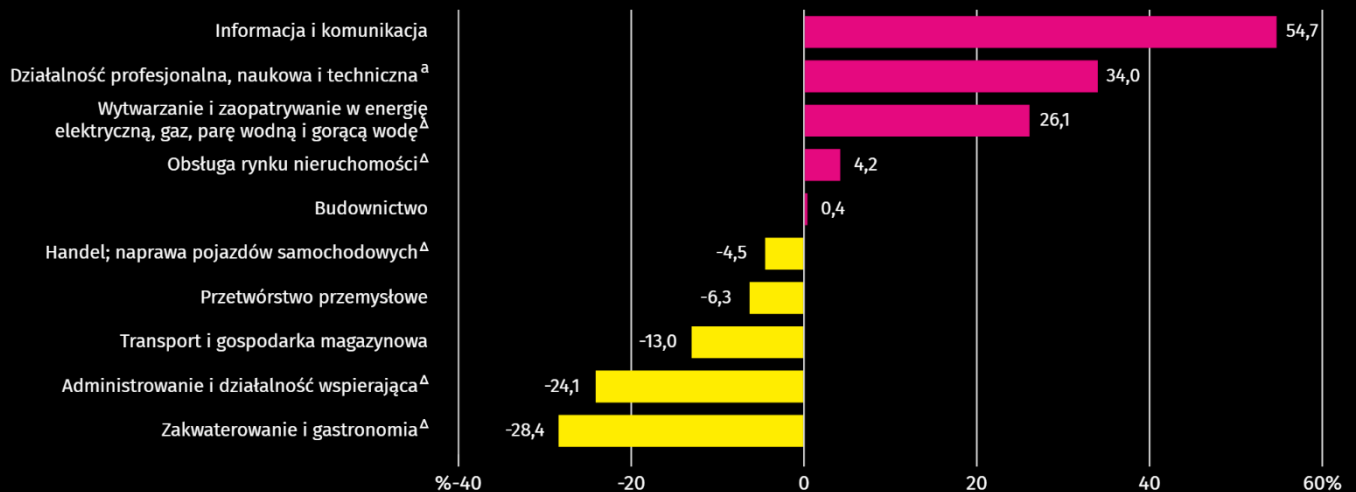
Przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw w maju br. wyniosło 9995,20 zł i było wyższe niż w kraju (8670,51 zł). W skali roku wzrosło o 9,2% (w poprzednim miesiącu o 10,9%). Największy wzrost odnotowano w informacji i komunikacji (o 14,8%), a ponadto m.in. w przetwórstwie przemysłowym (o 12,0%), transporcie i gospodarce magazynowej (o 11,6%) oraz administrowaniu i działalności wspierającej (o 9,5%). Spadek wystąpił jedynie w obsłudze rynku nieruchomości (o 2,0%).

W porównaniu z kwietniem br. przeciętne wynagrodzenie było niższe o 5,8%. Spadek odnotowano we wszystkich badanych sekcjach; najbardziej znaczący – w wytwarzaniu i zaopatrywaniu w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę (o 22,5%), a następnie w budownictwie (o 11,5%), przetwórstwie przemysłowym (o 7,9%) oraz handlu; naprawie pojazdów samochodowych (o 6,3%).

¹ Do długotrwale bezrobotnych zalicza się osoby pozostające w rejestrze powiatowego urzędu pracy łącznie przez okres ponad 12 miesięcy w okresie ostatnich 2 lat, z wyłączeniem okresów odbywania stażu i przygotowania zawodowego.

² Dotyczy wolnych miejsc pracy i miejsc aktywizacji zawodowej.

Wykres 4. Odchylenia względne przeciętnych miesięcznych wynagrodzeń brutto w wybranych sekcjach od średniego wynagrodzenia w sektorze przedsiębiorstw w województwie w maju 2025 r.



a Nie obejmuje działań: Badania naukowe i prace rozwojowe oraz Działalność weterynaryjna.

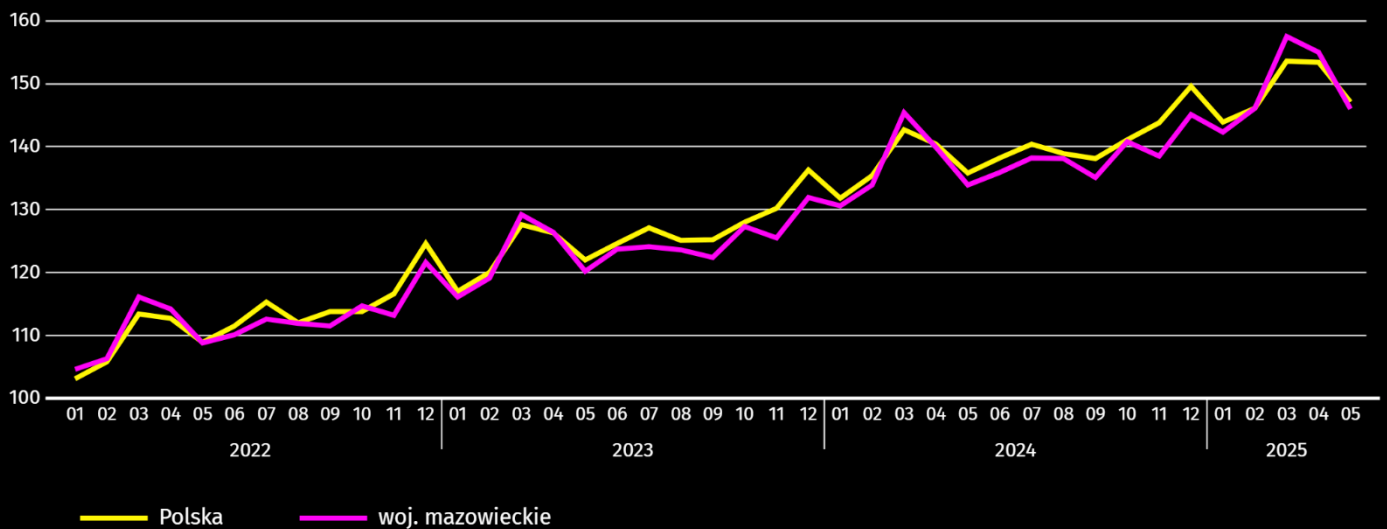
Tablica 3. Przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw w maju 2025 r.

WYSZCZEGÓLNIENIE	05 2025		01-05 2025	
	w zł	05 2024=100	w zł	01-05 2024=100
OGÓŁEM	9995,20	109,2	10260,99	109,4
w tym:				
Przemysł	9471,48	111,3	9780,32	111,1
w tym:				
przetwórstwo przemysłowe	9363,05	112,0	9526,58	111,5
wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę ^Δ	12602,77	105,2	15542,27	108,2
Budownictwo	10037,99	102,7	10136,02	105,8
Handel; naprawa pojazdów samochodowych ^Δ	9545,45	103,7	10127,94	105,8
Transport i gospodarka magazynowa	8695,19	111,6	8631,63	111,0
Zakwaterowanie i gastronomia ^Δ	7156,89	107,7	7310,70	107,6
Informacja i komunikacja	15459,46	114,8	15500,77	110,0
Obsługa rynku nieruchomości ^Δ	10413,56	98,0	10556,11	102,7
Działalność profesjonalna, naukowa i techniczna ^a	13392,22	106,8	14058,37	107,1
Administrowanie i działalność wspierająca ^Δ	7584,99	109,5	7741,16	111,9

a Nie obejmuje działań: Badania naukowe i prace rozwojowe oraz Działalność weterynaryjna.

W okresie styczeń–maj br. przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw wyniosło 10260,99 zł i było o 9,4% wyższe niż w analogicznym okresie 2024 r. (przed rokiem wyższe o 11,8%).

Wykres 5. Przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw (przeciętna miesięczna 2021=100)



Ceny detaliczne

W 1 kwartale br. w województwie mazowieckim ceny towarów i usług konsumpcyjnych wzrosły w skali roku o 4,7%; w 1 kwartale 2024 r. wzrost wyniósł 3,4%.

W 1 kwartale br. najbardziej wzrosły ceny dotyczące edukacji (o 7,9%). Wzrost cen związanych z użytkowaniem mieszkania wyniósł 7,8%, żywności i napojów bezalkoholowych 6,1%, dotyczących zdrowia 5,8%; ceny napojów alkoholowych i wyrobów tytoniowych oraz towarów i usług w zakresie rekreacji i kultury wzrosły po 4,6%. Spadek dotyczył cen odzieży i obuwia (o 1,6%) oraz transportu (o 1,2%).

Tablica 4. Wskaźniki cen towarów i usług konsumpcyjnych

WYSZCZEGÓLNIENIE	2023	2024		2025
	4 kw.	1 kw.	4 kw.	1 kw.
	analogiczny okres roku poprzedniego=100			
OGÓŁEM	107,6	103,4	104,7	104,7
Żywność i napoje bezalkoholowe	108,0	103,2	104,9	106,1
Napoje alkoholowe i wyroby tytoniowe	109,6	106,6	103,2	104,6
Odzież i obuwie	105,3	102,9	97,4	98,4
Mieszkanie	111,1	102,2	107,6	107,8
Zdrowie	106,6	105,5	106,5	105,8
Transport	96,8	96,8	97,7	98,8
Rekreacja i kultura	107,3	105,1	106,4	104,6
Edukacja	110,8	109,9	108,8	107,9

W 1 kwartale br. ceny towarów i usług konsumpcyjnych w województwie mazowieckim wzrosły w mniejszym stopniu niż ogółem w kraju (4,7% wobec 4,9%).

Rolnictwo

Na rynku rolnym w maju 2025 r. przeciętne ceny skupu pszenicy, żyta, żywca wołowego i drobiowego oraz mleka były wyższe niż przed rokiem, niższe były natomiast ceny ziemniaków i żywca wieprzowego. W ujęciu miesięcznym więcej płacono za ziemniaki, żywca wołowy, wieprzowy i drobiowy, a mniej za pszenicę, żyto i mleko.

Średnia temperatura powietrza na obszarze województwa mazowieckiego w maju 2025 r. wynosiła 11,2°C i była o 2,6°C niższa od przeciętnej z lat 1991–2020, przy czym maksymalna temperatura osiągnęła 25,3°C, a minimalna wyniosła minus 3,2°C obie wartości zarejestrowano w stacji meteorologicznej w Kozienicach. Średnia suma opadów atmosferycznych (56,8 mm) stanowiła 99% normy z wielolecia (od 62% w Kozienicach do 137% w Siedlcach)³. Liczba dni z opadami, w zależności od regionu, wynosiła od 12 do 17.

Tablica 5. Skup zbóż^a

WYSZCZEGÓLNIENIE	07 2024–05 2025		05 2025		
	w tys. t	analogiczny okres roku poprzedniego=100	w tys. t	05 2024=100	04 2025=100
Ziarno zbóż podstawowych ^b	529,2	78,6	45,6	77,5	103,7
w tym:					
pszenica	405,9	78,5	39,5	85,5	104,3
żyto	47,2	73,2	2,2	48,8	105,5

a W okresie styczeń–maj 2025 r. bez skupu realizowanego przez osoby fizyczne. b Obejmuje: pszenicę, żyto, jęczmień, owies, pszenżyto; łącznie z mieszanekami zbożowymi, bez ziarna siewnego.

Dostawy zbóż podstawowych (z mieszanekami zbożowymi, bez ziarna siewnego) do skupu z ubiegłorocznych zbiorów w okresie lipiec 2024 r. – maj 2025 r. były o 21,4% mniejsze niż w analogicznym okresie ub. roku, przy czym dostawy pszenicy były mniejsze o 21,5%, a żyta o 26,8%. W maju br. skup zbóż był większy o 3,7% niż przed miesiącem i mniejszy o 22,5% niż przed rokiem.

Tablica 6. Skup podstawowych produktów zwierzęcych^a

WYSZCZEGÓLNIENIE	01–05 2025		05 2025		
	w tys. t	01–05 2024=100	w tys. t	05 2024=100	04 2025=100
Żywiec rzeźny ^b	418,5	88,3	69,5	73,7	96,3
w tym:					
wołowy (z cielęcym)	20,4	130,9	4,0	149,0	86,2
wieprzowy	102,2	101,8	21,1	115,2	99,5
drobiowy	295,6	82,7	44,4	60,5	95,8
Mleko ^c	1199,1	101,7	253,8	101,3	104,6

a Bez skupu realizowanego przez osoby fizyczne. b Obejmuje bydło, cielęta, trzodę chlewną, owce, konie i drób; w przeliczeniu na mięso łącznie z tłuszczami w wadze poubojowej ciepłej. c W milionach litrów.

Od początku br. producenci z województwa mazowieckiego dostarczyli do skupu 418,5 tys. ton **żywca rzeźnego** (w wadze poubojowej ciepłej), tj. o 11,7% mniej niż przed rokiem. Spadek skupu dotyczył żywca drobiowego (o 17,3%), wzrost natomiast skup żywca wołowego (o 30,9%) oraz wieprzowego (o 1,8%). W maju br. podaż żywca rzeźnego była mniejsza o 26,3% niż przed rokiem i o 3,7% niż przed miesiącem.

Skup **mleka** w maju 2025 r. wyniósł 253,8 mln l i był większy o 4,6% niż miesiąc temu i o 1,3% niż rok temu.

Tablica 7. Przeciętne ceny skupu podstawowych produktów rolnych

WYSZCZEGÓLNIENIE	05 2025			01-05 2025	
	zł	05 2024=100	04 2025=100	zł	01-05 2024=100
Pszenica ^a za 1 dt	91,09	111,0	97,7	92,66	112,3
Żyto ^a za 1 dt	73,18	132,6	99,4	72,00	127,5
Ziemniaki za 1 dt	155,23	56,8	102,1	144,08	73,9
Żywiec rzeźny za 1 kg wagi żywej:					
bydło (bez cieląt)	17,57	147,2	103,1	16,76	150,4
trzoda chlewna	7,67	95,8	102,6	6,79	88,3
drób	6,26	124,7	102,7	5,75	116,5
Mleko za 1 hl	223,95	114,4	99,7	226,94	112,7

a Bez ziarna siewnego.

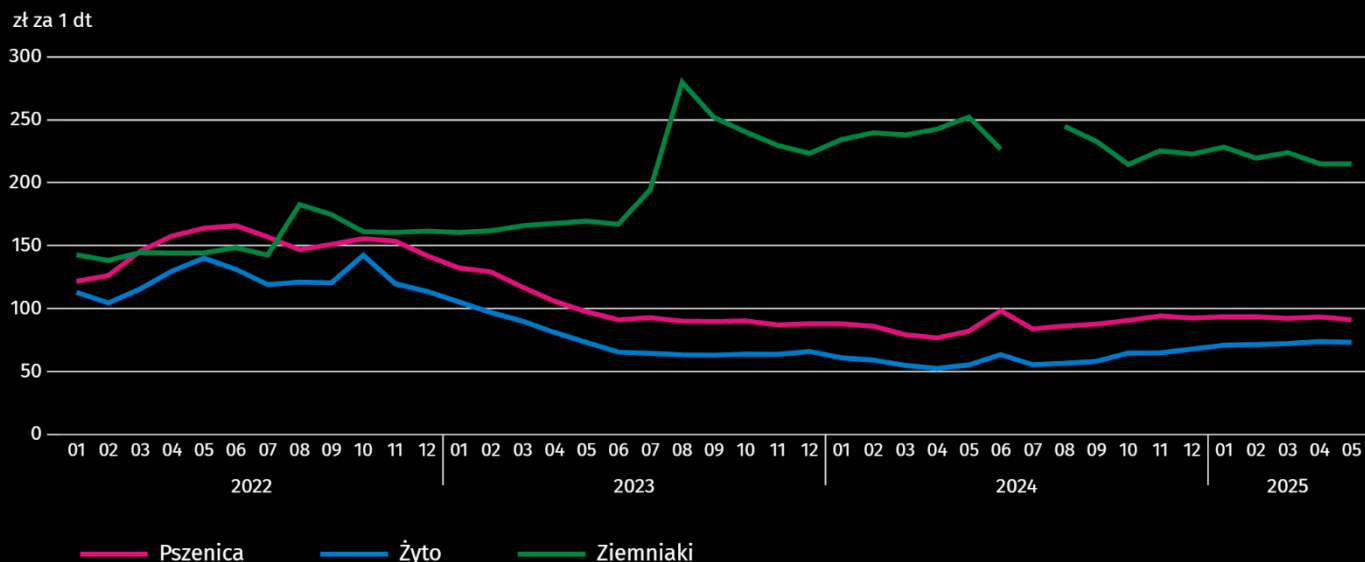
W maju 2025 r. za 1 dt **pszenicy** w skupie płacono 91,09 zł, tj. mniej o 2,3% niż przed miesiącem i więcej o 11,0% niż przed rokiem. Na targowiskach przeciętna cena pszenicy ukształtowała się na poziomie 114,68 zł i była wyższa o 1,4% niż w kwietniu 2025 r. i wyższa o 12,2% niż w maju 2024 r. **Cena** skupu **żyta** w porównaniu z poprzednim miesiącem spadła o 0,6% (do 73,18 zł), a cena targowiskowa wzrosła o 5,3% (do 79,39 zł). W porównaniu z majem 2024 r. za żyto w skupie płacono więcej o 32,6%, a na targowiskach więcej o 16,1%.

Tablica 8. Przeciętne ceny targowiskowe zbóż i ziemniaków

WYSZCZEGÓLNIENIE	05 2025			01-05 2025	
	zł	05 2024=100	04 2025=100	zł	01-05 2024=100
Pszenica za 1 dt	114,68	112,2	101,4	114,05	108,6
Żyto za 1 dt	79,39	116,1	105,3	78,47	108,3
Ziemniaki ^a za 1 dt	214,96	85,2	99,9	220,35	91,3

a Jadalne późne.

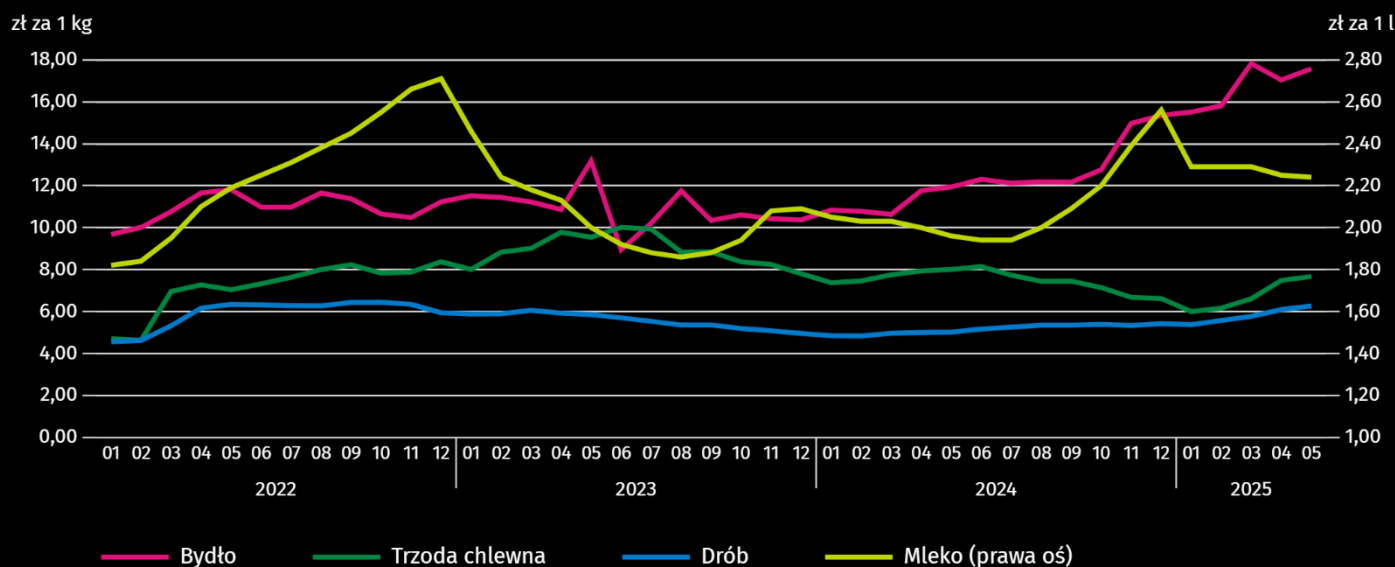
Wykres 6. Przeciętne ceny skupu zbóż i targowiskowe ceny ziemniaków^a



a W lipcu 2024 r. nie odnotowano ceny ziemniaków jadalnych późnych ze względu na ich brak w momencie prowadzenia obserwacji.

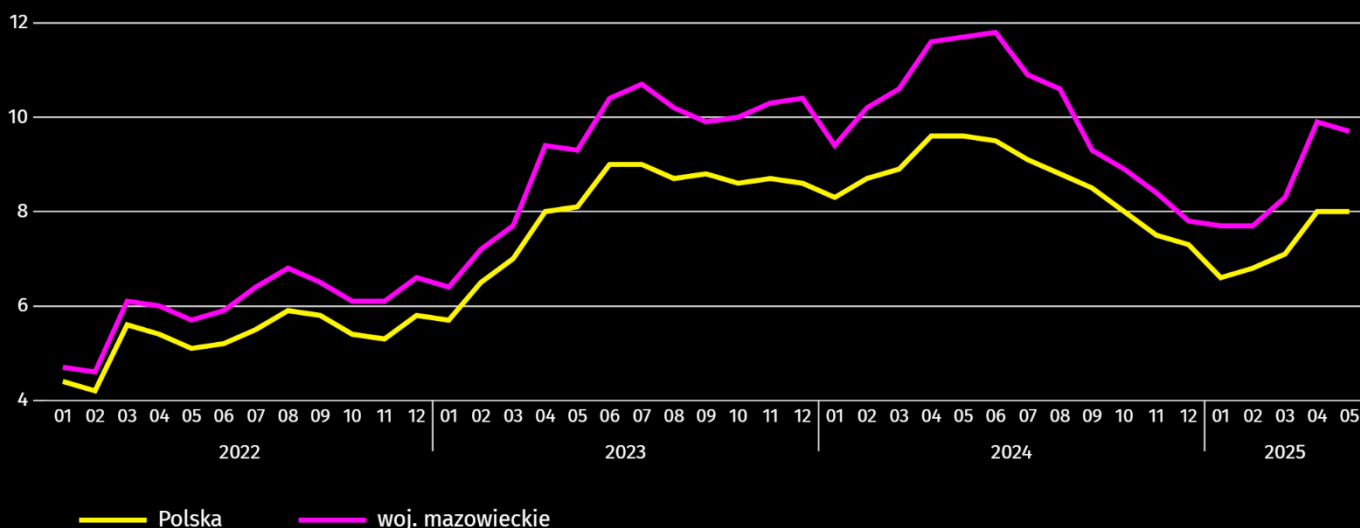
W maju 2025 r. za **ziemniaki** w skupie płacono średnio 155,23 zł/dt, tj. więcej o 2,1% niż przed miesiącem i mniej o 43,2% niż przed rokiem. Na targowiskach przeciętna cena 1 dt ziemniaków wynosiła 214,96 zł i była niższa o 14,8% niż przed rokiem i o 0,1% niż przed miesiącem.

Wykres 7. Przeciętne ceny skupu żywca i mleka



W maju 2025 r. przeciętna **cena skupu żywca wieprzowego** była niższa o 4,2% niż przed rokiem i wyższa o 2,6% niż przed miesiącem.

Wykres 8. Relacja przeciętnych cen skupu żywca wieprzowego do przeciętnych cen żyta na targowiskach



W maju br. przeciętna **cena żywca wołowego** w skupie była wyższa o 47,2% niż przed rokiem i o 3,1% niż przed miesiącem.

W maju 2025 r. za 1 kg **żywca drobiowego** w skupie płacono dostawcom średnio 6,26 zł, tj. więcej o 2,7% niż w kwietniu 2025 r. i o 24,7% niż w maju 2024 r.

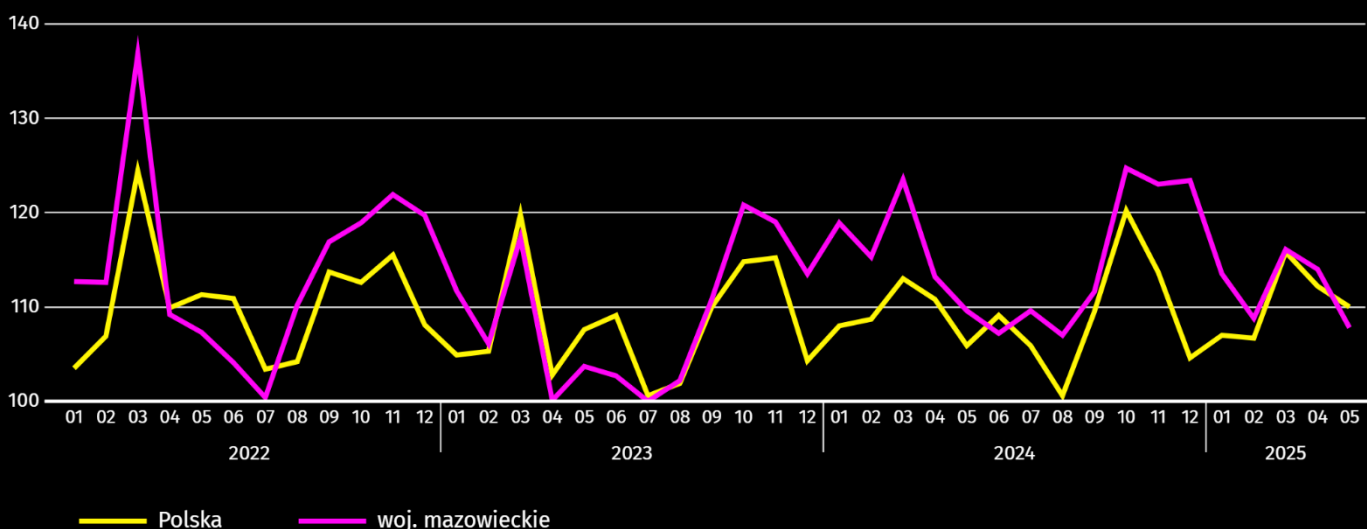
Ceny skupu mleka w maju 2025 r. były wyższe o 14,4% niż przed rokiem i niższe o 0,3% niż przed miesiącem.

Przemysł i budownictwo

Produkcja sprzedana przemysłu w maju br. osiągnęła wartość (w cenach bieżących) 40953,3 mln zł i była (w cenach stałych) o 1,7% niższa niż przed rokiem (wobec wzrostu o 0,6% w kwietniu br.); w stosunku do poprzedniego miesiąca zmniejszyła się o 5,4%.

Produkcja sprzedana w przetwórstwie przemysłowym (stanowiąca 87,6% produkcji sprzedanej przemysłu) w porównaniu z majem ub. roku zmniejszyła się (w cenach stałych) o 2,6%. Zwiększyła się natomiast (o 12,7%) produkcja sprzedana w sekcji wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę (udział tej sekcji stanowi 9,8% produkcji przemysłowej).

Wykres 9. Produkcja sprzedana przemysłu (przeciętna miesięczna 2021=100; ceny stałe)



W maju br. spadek produkcji sprzedanej w ujęciu rocznym notowano w 11 (spośród 32 występujących w województwie) działach przemysłu, m.in. w: produkcji maszyn i urządzeń (o 8,7%), napojów (o 4,4%), komputerów, wyrobów elektronicznych i optycznych (o 1,4%). Zwiększyła się natomiast produkcja sprzedana m.in. wyrobów z metali (o 16,8%), wyrobów z pozostałych mineralnych surowców niemetalicznych (o 8,7%), wyrobów z gumy i tworzyw sztucznych (o 8,6%), chemikaliów i wyrobów chemicznych (o 6,8%), urządzeń elektrycznych (o 4,4%), papieru i wyrobów z papieru (o 3,4%), artykułów spożywczych (o 1,4%).

Tablica 9. Dynamika (w cenach stałych) i struktura (w cenach bieżących) produkcji sprzedanej przemysłu w maju 2025 r.

WYSZCZEGÓLNIENIE	05 2025	01-05 2025	
		analogiczny okres roku poprzedniego=100	w odsetkach
OGÓŁEM	98,3	100,6	100,0
w tym:			
Przetwórstwo przemysłowe	97,4	100,4	86,5
w tym produkcja:			
artykułów spożywczych	101,4	102,6	21,2
napojów	95,6	102,4	1,7
papieru i wyrobów z papieru	103,4	102,3	2,0
chemikaliów i wyrobów chemicznych	106,8	102,5	4,2
wyrobów z gumy i tworzyw sztucznych	108,6	110,2	3,1
wyrobów z pozostałych mineralnych surowców niemetalicznych	108,7	107,4	2,3
wyrobów z metali ^Δ	116,8	113,8	3,7
komputerów, wyrobów elektronicznych i optycznych	98,6	103,5	5,1
urządzeń elektrycznych	104,4	109,8	4,3
maszyn i urządzeń ^Δ	91,3	93,5	1,8
Wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę ^Δ	112,7	102,6	11,2

Wydajność pracy w przemyśle, mierzona produkcją sprzedaną na 1 zatrudnionego, w maju br. wyniosła (w cenach bieżących) 102,5 tys. zł i była (w cenach stałych) o 3,5% niższa niż przed rokiem, przy wzroście przeciętnego zatrudnienia o 1,9% i przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia brutto o 11,3%.

W okresie styczeń–maj br. produkcja sprzedana przemysłu wyniosła (w cenach bieżących) 219645,5 mln zł i była (w cenach stałych) o 0,6% wyższa niż w analogicznym okresie ub. roku.

Produkcja sprzedana budownictwa (w cenach bieżących) w maju br. osiągnęła wartość 10705,8 mln zł i była o 17,9% wyższa niż przed rokiem (wobec wzrostu o 25,4% w kwietniu br.). W okresie styczeń–maj br. produkcja sprzedana budownictwa wyniosła 47827,0 mln zł i była o 16,7% wyższa w porównaniu z analogicznym okresem ub. roku.

Wydajność pracy w budownictwie, mierzona przychodami ze sprzedaży wyrobów i usług na 1 zatrudnionego w maju br. ukształtowała się na poziomie 114,3 tys. zł (w cenach bieżących) i była o 17,0% wyższa niż przed rokiem, przy wzroście przeciętnego zatrudnienia w budownictwie o 0,8% i przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia brutto o 2,7%.

Produkcja budowlano-montażowa (w cenach bieżących) w maju br. wyniosła 2529,1 mln zł i była o 9,7% wyższa niż przed rokiem (wobec wzrostu o 10,6% w kwietniu br.). Wzrost produkcji odnotowano w podmiotach, których podstawowym rodzajem działalności jest wznoszenie budynków (o 32,5%) oraz w przedsiębiorstwach wykonujących głównie roboty budowlane specjalistyczne (o 18,3%). Spadek natomiast wystąpił w jednostkach specjalizujących się w budowie obiektów inżynierii lądowej i wodnej (o 5,7%). W okresie styczeń–maj br. produkcja budowlano-montażowa ukształtowała się na poziomie 11527,9 mln zł i była o 18,2% wyższa w porównaniu z analogicznym okresem ub. roku.

Tablica 10. Dynamika i struktura (w cenach bieżących) produkcji budowlano-montażowej w maju 2025 r.

WYSZCZEGÓLNIENIE	05 2025	01-05 2025	
		analogiczny okres roku poprzedniego=100	w odsetkach
OGÓŁEM	109,7	118,2	100,0
Budowa budynków ^Δ	132,5	155,5	30,7
Budowa obiektów inżynierii lądowej i wodnej ^Δ	94,3	95,4	42,8
Roboty budowlane specjalistyczne	118,3	132,6	26,5

Budownictwo mieszkaniowe

W maju br. mieszkań oddanych do użytkowania było o 23,9% więcej niż w analogicznym miesiącu 2024 r. Liczba mieszkań, na budowę których wydano pozwolenia lub dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym zmniejszyła się o 29,5%, a mieszkań rozpoczętych o 3,9%.

Według wstępnych danych⁴ w maju br. **przekazano do użytkowania** 3540 mieszkań, tj. więcej o 683 (o 23,9%) niż rok wcześniej i o 367 (o 11,6%) niż w poprzednim miesiącu. Mieszkań wybudowanych z przeznaczeniem na sprzedaż lub wynajem było 2621 (74,0% ogólnej ich liczby), a indywidualnych 805 (22,7%). W porównaniu z majem ub. roku mieszkań przeznaczonych na sprzedaż lub wynajem było więcej o 38,5%, a indywidualnych o 6,3%.

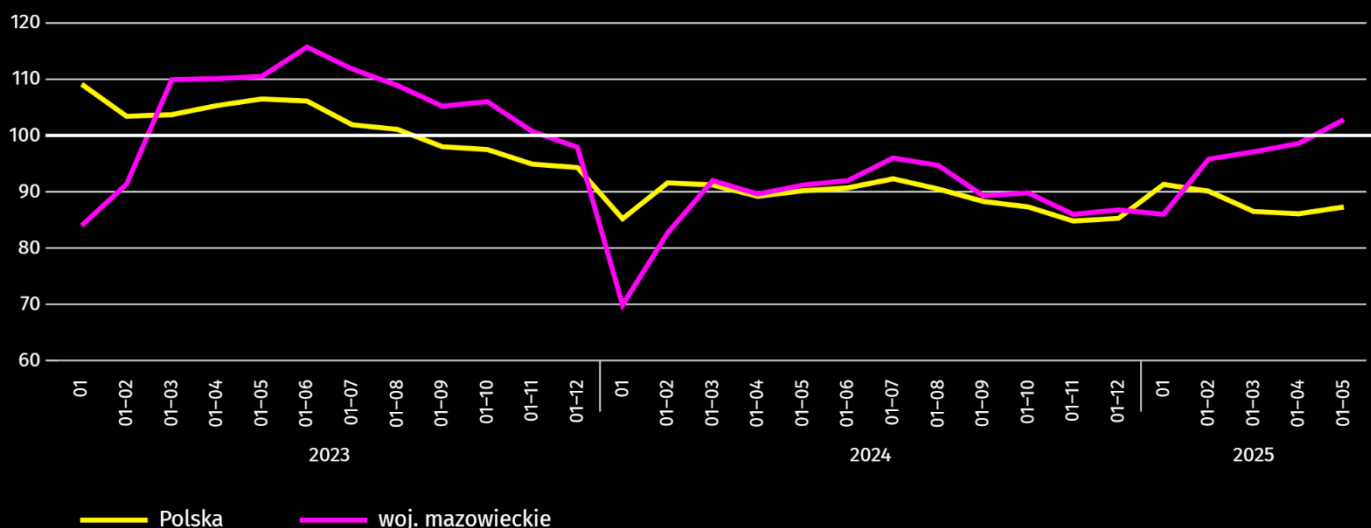
Efekty budownictwa mieszkaniowego uzyskane w województwie mazowieckim w badanym miesiącu stanowiły 24,2% efektów krajowych.

Tablica 11. Liczba mieszkań oddanych do użytkowania w okresie styczeń–maj 2025 r.

WYSZCZEGÓLNIENIE	Mieszkania oddane do użytkowania			Przeciętna powierzchnia użytkowa 1 mieszkania w m ²
	w liczbach bezwzględnych	w odsetkach	01-05 2024=100	
OGÓŁEM	16452	100,0	112,7	81,7
Indywidualne	4068	24,7	98,7	149,8
Spółdzielcze	139	0,8	283,7	48,4
Przeznaczone na sprzedaż lub wynajem	12051	73,2	118,6	59,7
Komunalne	88	0,5	50,0	37,5
Spółeczne czynszowe	106	0,6	116,5	53,3

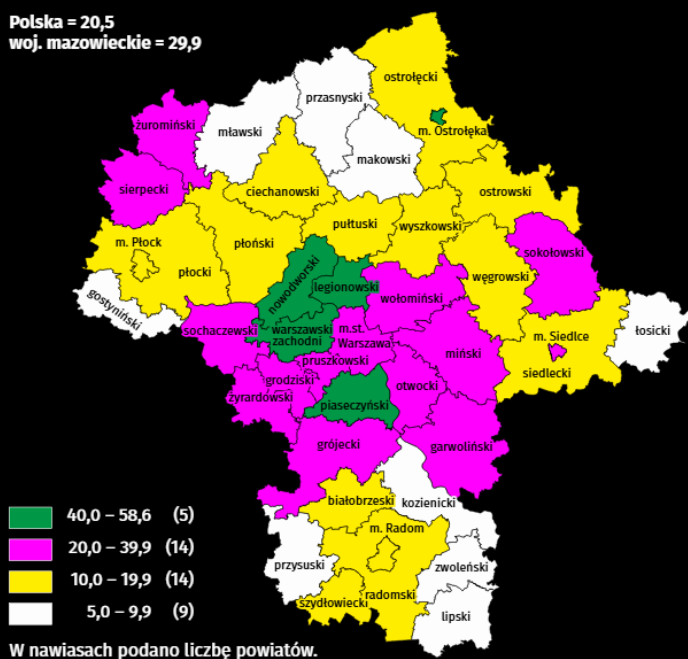
⁴ Dane meldunkowe – mogą ulec zmianie po opracowaniu sprawozdań kwartalnych.

Wykres 10. Mieszkania oddane do użytkowania (analogiczny okres 2021=100)



W okresie styczeń–maj br. najwięcej mieszkań zostało oddanych do użytkowania w Warszawie (7090), a w dalszej kolejności w powiatach piaseczyńskim (1087) i wołomińskim (941), a najmniej w łosickim (19), gostynińskim (21) i lipskim (23).

Mapa 2. Mieszkania oddane do użytkowania na 10 tys. ludności^a według powiatów w okresie styczeń–maj 2025 r.



a Do przeliczeń przyjęto ludność według stanu w dniu 31 grudnia 2024 r.

Przeciętna powierzchnia użytkowa 1 mieszkania oddanego do użytkowania w maju br. wyniosła 77,3m² i była mniejsza o 14,2 m² niż rok wcześniej. Największe mieszkania przekazano do użytkowania w powiatach kozienickim (403,5m²), żuromińskim (218,0 m²) i Ostrołęce (208,0 m²). Najmniejsze powstały w Warszawie (46,6 m²) oraz powiatach sokołowskim (55,1 m²) i garwolińskim (72,6 m²).

W maju br. liczba **mieszkań, na realizację których wydano pozwolenia lub dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym** wyniosła 4053, czyli była mniejsza o 1692 (o 29,5%) niż rok wcześniej i większa o 1035 (o 34,3%) niż w poprzednim miesiącu. Wśród ogółu mieszkań 72,1% stanowiły mieszkania przeznaczone na sprzedaż lub wynajem, a 27,9% indywidualne.

W badanym miesiącu **rozpoczęto budowę** 3723 mieszkań, co oznacza spadek o 150 (o 3,9%) w skali roku i o 290 (o 7,2%) w skali miesiąca. Mieszkania na sprzedaż lub wynajem stanowiły 68,4% ogólnej ich liczby, a indywidualne 29,5%.

Tablica 12. Liczba mieszkań, na budowę których wydano pozwolenia lub dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym oraz liczba mieszkań, których budowę rozpoczęto w okresie styczeń–maj 2025 r.

WYSZCZEGÓLNIENIE	Mieszkania, na budowę których wydano pozwolenia lub dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym			Mieszkania, których budowę rozpoczęto		
	w liczbach bezwzględnych	w odsetkach	01-05 2024=100	w liczbach bezwzględnych	w odsetkach	01-05 2024=100
OGÓŁEM	18659	100,0	71,8	18968	100,0	98,2
Indywidualne	5314	28,5	110,8	4999	26,4	103,4
Spółdzielcze	30	0,2	.	-	-	.
Przeznaczone na sprzedaż lub wynajem	13166	70,6	62,6	13892	73,2	96,1
Komunalne	44	0,2	45,4	-	-	.
Spółeczne czynszowe	105	0,6	150,0	77	0,4	.

Rynek wewnętrzny

W maju br. zarówno sprzedaż detaliczna, jak i sprzedaż hurtowa była niższa niż przed rokiem.

Sprzedaż detaliczna (w cenach bieżących) zrealizowana przez przedsiębiorstwa handlowe i niehandlowe w maju br. była o 1,3% niższa niż przed rokiem. Spadek sprzedaży odnotowano m.in. w jednostkach z grupy: „tekstylia, odzież, obuwie” (o 5,0%), „pozostałe” (o 1,8%), „pozostała sprzedaż detaliczna prowadzona w niewyspecjalizowanych sklepach” (o 0,8%), „pojazdy samochodowe, motocykle, części” (o 0,6%). Wzrost sprzedaży detalicznej dotyczył jednostek należących do grupy: „prasa, książki, pozostała sprzedaż w wyspecjalizowanych sklepach” (o 15,9%), „meble, RTV, AGD” (o 8,2%), „żywność, napoje i wyroby tytoniowe” (o 7,2%).

W porównaniu z kwietniem br. sprzedaż detaliczna była niższa o 2,4%. Największy spadek sprzedaży miały jednostki z grupy: „tekstylia, odzież, obuwie” (o 9,1%) i „pozostała sprzedaż detaliczna prowadzona w niewyspecjalizowanych sklepach” (o 9,0%). Wzrost sprzedaży odnotowano w grupie „pozostałe” (o 0,6%), „prasa, książki, pozostała sprzedaż w wyspecjalizowanych sklepach” (o 0,4%) i „farmaceutyki, kosmetyki, sprzęt ortopedyczny” (o 0,2%).

Tablica 13. Dynamika i struktura (w cenach bieżących) sprzedaży detalicznej w maju 2025 r.

WYSZCZEGÓLNIENIE	05 2025	01-05 2025	
	analogiczny okres roku poprzedniego=100		w odsetkach
OGÓŁEM^a	98,7	99,2	100,0
w tym:			
Pojazdy samochodowe, motocykle, części	99,4	99,9	7,1
Żywność, napoje i wyroby tytoniowe	107,2	106,7	14,6
Pozostała sprzedaż detaliczna prowadzona w niewyspecjalizowanych sklepach	99,2	110,4	3,5

a Grupowania przedsiębiorstw dokonano na podstawie Polskiej Klasyfikacji Działalności – PKD 2007, zaliczając przedsiębiorstwo do określonej kategorii według przeważającego rodzaju działalności, zgodnie z aktualnym w omawianym okresie stanem organizacyjnym. Odnotowane zmiany (wzrost/spadek) sprzedaży detalicznej w poszczególnych grupach rodzajów działalności przedsiębiorstw mogą zatem również wynikać ze zmiany przeważającego rodzaju działalności przedsiębiorstwa oraz zmian organizacyjnych (np. połączenia przedsiębiorstw). Nie ma to wpływu na dynamikę sprzedaży detalicznej ogółem.

Tablica 13. Dynamika i struktura (w cenach bieżących) sprzedaży detalicznej w maju 2025 r. (dok.)

WYSZCZEGÓLNIENIE	05 2025	01–05 2025	
		analogiczny okres roku poprzedniego=100	w odsetkach
Farmaceutyki, kosmetyki, sprzęt ortopedyczny	99,6	99,5	4,9
Tekstyliia, odzież, obuwie	95,0	93,6	5,5
Meble, RTV, AGD	108,2	102,9	17,8
Prasa, książki, pozostała sprzedaż w wyspecjalizowanych sklepach	115,9	116,2	7,3
Pozostałe	98,2	99,6	9,2

W okresie styczeń–maj 2025 r. sprzedaż detaliczna zmniejszyła się w skali roku o 0,8%. Największy spadek sprzedaży miały przedsiębiorstwa z grupy „tekstyliia, odzież, obuwie” (o 6,4%), natomiast największy wzrost sprzedaży odnotowały przedsiębiorstwa z grupy „prasa, książki, pozostała sprzedaż w wyspecjalizowanych sklepach” (o 16,2%).

Sprzedaż hurtowa (w cenach bieżących) w przedsiębiorstwach handlowych w maju br. była o 2,3% niższa w stosunku do poprzedniego miesiąca oraz o 5,5% niższa w odniesieniu do maja 2024 r. W przedsiębiorstwach hurtowych była odpowiednio niższa o 1,0% i o 5,2%.

W okresie styczeń–maj 2025 r. przedsiębiorstwa handlowe zrealizowały sprzedaż hurtową o 8,5% niższą niż przed rokiem, a przedsiębiorstwa hurtowe niższą o 8,9%.

Podmioty gospodarki narodowej⁵

W maju br. liczba podmiotów gospodarki narodowej wpisanych do rejestru REGON wzrosła w stosunku do poprzedniego miesiąca o 0,3%. Mniej niż przed miesiącem (o 13,2%) było jednostek wykreślonych z rejestru REGON oraz jednostek nowo zarejestrowanych i jednostek z zawieszoną działalnością (odpowiednio o 7,4% i o 2,7%).

Według stanu na koniec maja br. liczba **podmiotów gospodarki narodowej** wpisanych do rejestru REGON wyniosła 1068064, co oznacza wzrost o 3,8% w skali roku oraz o 0,3% w stosunku do poprzedniego miesiąca.

W ogólnej liczbie zarejestrowanych podmiotów najwięcej jest osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą. W końcu maja br. było ich 688588, tj. więcej o 3,6% niż rok wcześniej. Liczba spółek figurujących w rejestrze REGON wyniosła 300488, w tym 240700 spółek handlowych (w skali roku odpowiednio wzrost o 4,2% i 5,2%). Spółek cywilnych zarejestrowanych było 59332, tj. więcej o 0,3% wobec analogicznego okresu ubiegłego roku.

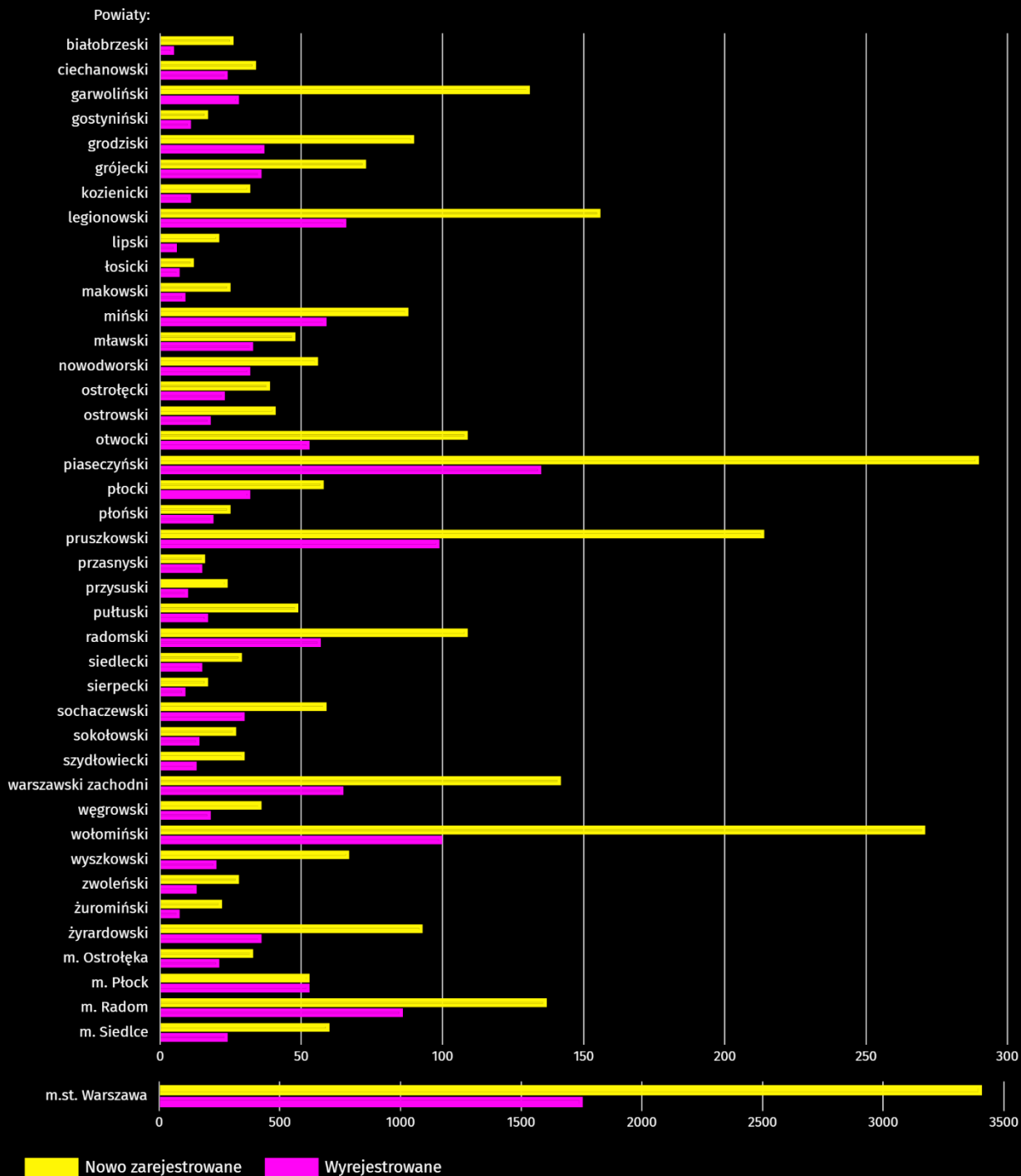
Według **przewidywanej liczby pracujących** dominowały podmioty, które przy wpisie do rejestru REGON zadeklarowały, że liczba ta nie przekroczy 9 osób; stanowiły one 97,3% ogółu zarejestrowanych jednostek. Udział podmiotów o przewidywanej liczbie pracujących 10–49 osób wyniósł 2,2%, a powyżej 49 osób – 0,5%. W skali roku wzrost liczby podmiotów wystąpił jedynie wśród jednostek najmniejszych (do 9 osób) – o 3,9%.

W porównaniu z majem 2024 r. największy liczbowy wzrost podmiotów odnotowano w sekcjach: działalność profesjonalna naukowa i techniczna – więcej o 7355 jednostek (w ujęciu procentowym wzrost o 4,6%), informacja i komunikacja – o 5809 jednostek (wzrost o 6,0%), administrowanie i działalność wspierająca o 5136 jednostek (wzrost o 10,6%).

W stosunku do kwietnia 2025 r. największy procentowy wzrost liczby podmiotów wystąpił w sekcjach: wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną, gorącą wodę oraz administrowanie i działalność wspierająca (po 0,9%), budownictwo, zakwaterowanie i gastronomia oraz kultura, rozrywka i rekreacja (po 0,5%).

⁵ Dotyczy osób prawnych, jednostek organizacyjnych niemających osobowości prawnej oraz osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą (bez osób fizycznych prowadzących gospodarstwa indywidualne w rolnictwie).

Wykres 11. Podmioty gospodarki narodowej nowo zarejestrowane i wyrejestrowane w maju 2025 r.

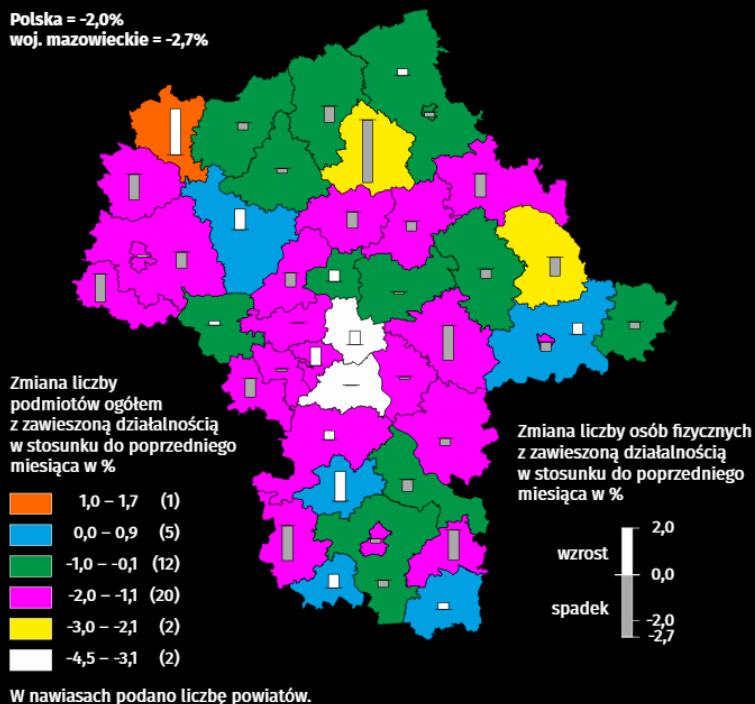


W maju br. do rejestru REGON wpisano 6297 **nowych podmiotów**, tj. o 7,4% mniej niż w poprzednim miesiącu. Wśród nowo zarejestrowanych jednostek przeważały osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą, których wpisano 4609 (o 4,9% mniej niż w poprzednim miesiącu). Liczba nowo zarejestrowanych spółek handlowych była mniejsza o 14,1%, w tym spółek z ograniczoną odpowiedzialnością o 15,2%.

W badanym miesiącu **wykreślono** z rejestru REGON 3122 podmioty (o 13,2% mniej niż miesiąc wcześniej), w tym 2201 osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą (o 23,1% mniej).

Według stanu na koniec maja br. w rejestrze REGON 143206 podmiotów miało **zawieszoną działalność** (o 2,7% mniej niż przed miesiącem). Zdecydowaną większość stanowiły osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą (92,1%, w poprzednim miesiącu 89,4%).

Mapa 3. Podmioty gospodarki narodowej z zawieszoną działalnością w maju 2025 r.

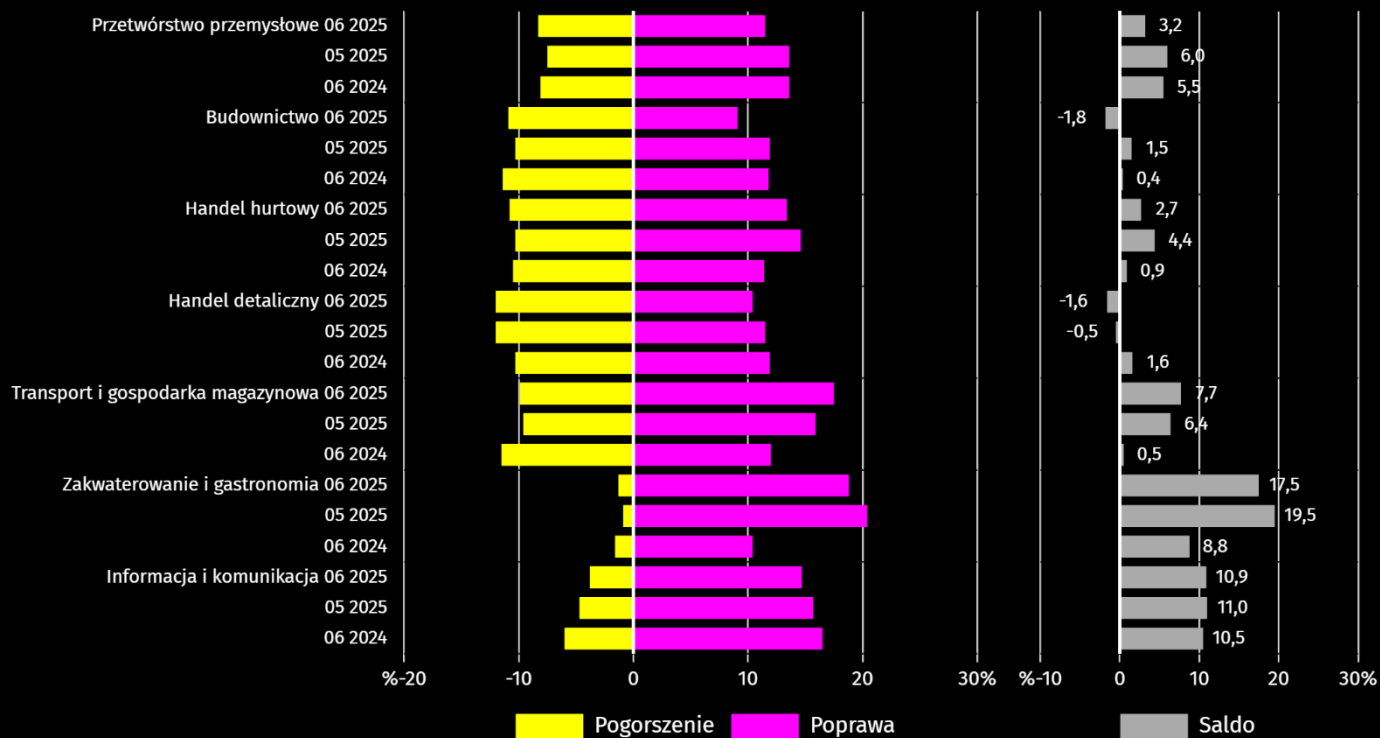


Koniunktura gospodarcza⁶

W czerwcu br. wskaźnik ogólnego klimatu koniunktury we wszystkich badanych obszarach gospodarki wskazuje na pogorszenie lub stabilizację koniunktury w gospodarce. W porównaniu z poprzednim miesiącem największy spadek wskaźnika odnotowano w budownictwie (o 3,3). Natomiast w handlu detalicznym, transporcie i gospodarce magazynowej, a także w informacji i komunikacji oceny koniunktury są na zbliżonym poziomie do tych z maja br. Jednostki z sekcji budownictwo oceniają koniunkturę najbardziej niekorzystnie, a wartość wskaźnika jest powyżej średniej długookresowej. Najbardziej optymistyczne oceny formułują podmioty z sekcji zakwaterowanie i gastronomia, a wartość wskaźnika jest powyżej średniej długookresowej.

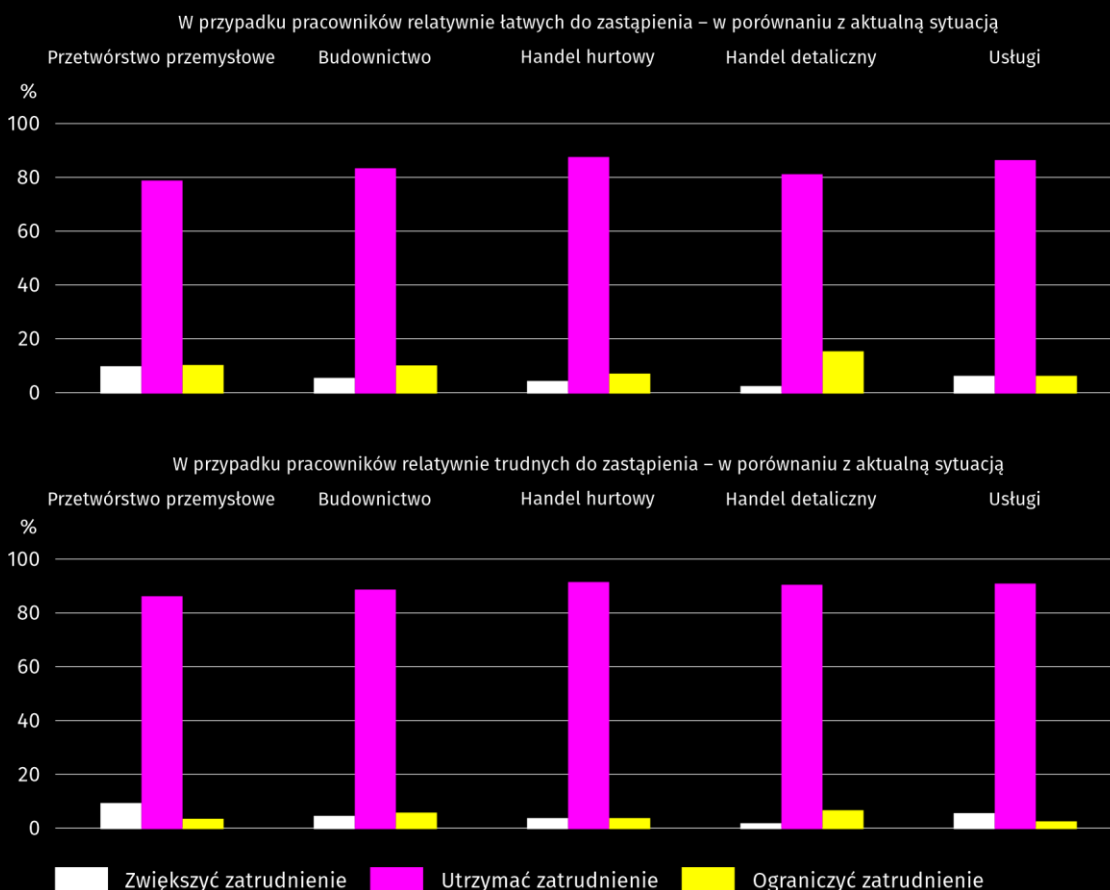
⁶ Badanie zostało przeprowadzone od 1 do 10 dnia bieżącego miesiąca na próbie jednostek przemysłowych, budowlanych, handlowych i usługowych. Odpowiedzi na cały dodatkowy blok pytań są udzielane na zasadzie dobrowolności. We wszystkich pytaniach prezentowany jest procent (ważony) odpowiedzi respondentów na dany wariant. Dane zostały zagregowane zgodnie z metodologią agregacji (ważenia) stosowaną standardowo w badaniu koniunktury gospodarczej.

Wykres 12. Wskaźniki ogólnego klimatu koniunktury według rodzaju działalności (sekcje i działy PKD 2007)



Pytania o rynek pracy

Pyt. 1. Czy zamierzają Państwo w najbliższych trzech miesiącach:



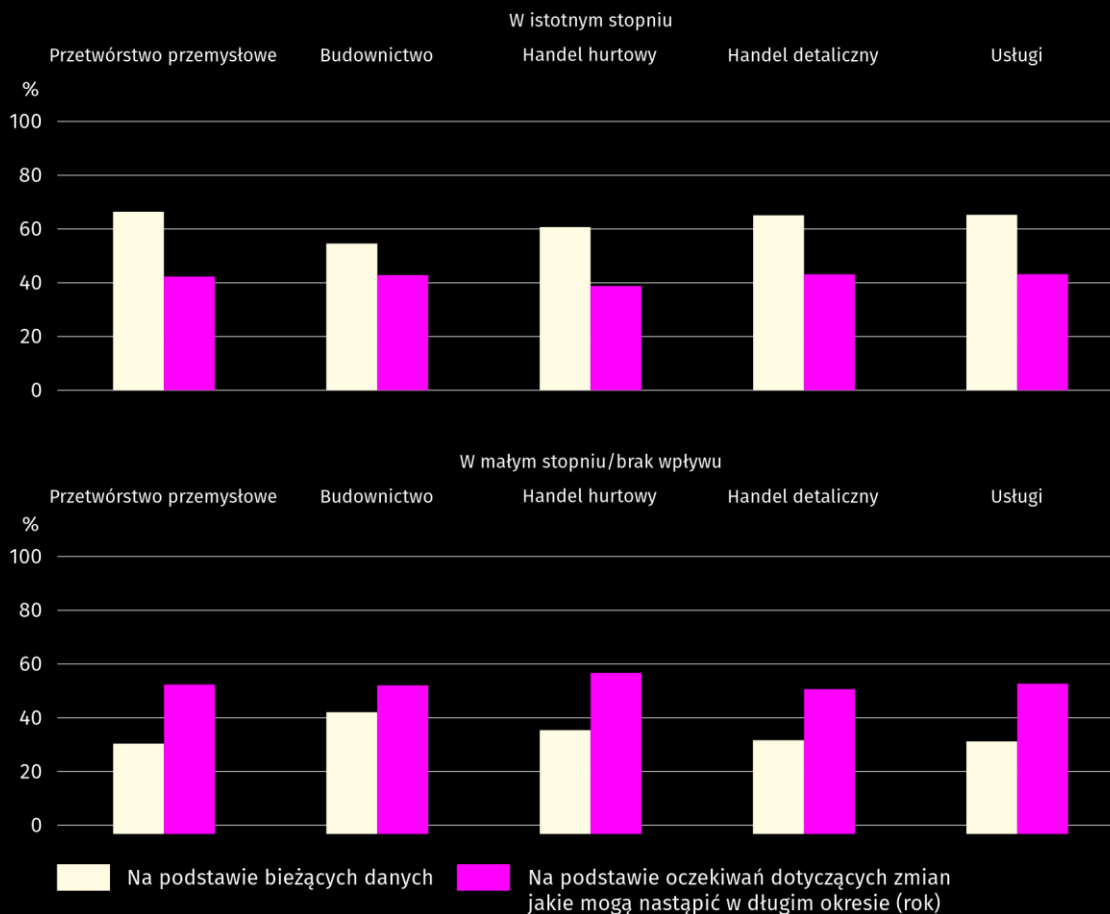
We wszystkich badanych rodzajach działalności dominują przedsiębiorcy, którzy zamierzają utrzymać zatrudnienie w najbliższych trzech miesiącach w porównaniu z aktualną sytuacją. Deklaracje takie dotyczą zarówno pracowników relatywnie łatwych, jak i relatywnie trudnych do zastąpienia, przy czym we wszystkich badanych działalnościach większy odsetek takich odpowiedzi notowano w przypadku pracowników relatywnie trudnych do zastąpienia. Najwięcej odpowiedzi wskazujących na zamiar ograniczenia zatrudnienia odnotowano w handlu detalicznym.

Pyt. 2. Które z poniższych czynników i w jakim stopniu wpłyną na poziom wynagrodzenia pracowników w Państwa firmie w najbliższych trzech miesiącach:



Niezależnie od rodzaju prowadzonej działalności najczęściej przedsiębiorców wyraziło zdanie, że na poziom wynagrodzeń pracowników w najbliższych trzech miesiącach w istotnym stopniu wpłynie sytuacja finansowa firmy. Wśród czynników wymienionych w badaniu, których wpływ na wynagrodzenia będzie mały najczęściej wskazywano utrzymanie realnej wartości wynagrodzeń (podwyżki inflacyjne).

Pyt. 3. W jakim stopniu Państwa decyzje w zakresie zatrudnienia i wynagrodzeń w najbliższych trzech miesiącach oparte są:



We wszystkich obszarach gospodarki objętych badaniem przedsiębiorcy w większości uznali, że decyzje dotyczące zatrudnienia i wynagrodzeń w najbliższych trzech miesiącach w istotnym stopniu zależą od bieżących danych, a w małym stopniu częściej podejmowane są na podstawie oczekiwań dotyczących zmian, jakie mogą nastąpić w długim okresie (rok).

Więcej informacji dotyczących wyników badań koniunktury gospodarczej można znaleźć na stronie Urzędu Statystycznego w Zielonej Górze <https://zielonagora.stat.gov.pl/osrodki/osrodek-badan-koniunktury/obk-dane/>.

Tablica 14. Wybrane dane o województwie mazowieckim

WYSZCZEGÓLNIENIE		01	02	03	04	05	06	07	08	09	10	11	12
A – 2024 r.													
B – 2025 r.													
Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw ^a (w tys. osób)	A	1607,0	1601,8	1598,1	1594,4	1591,7	1588,1	1589,5	1586,0	1584,4	1580,1	1582,0	1583,9
	B	1582,5	1577,9	1572,7	1574,8	1570,6							
poprzedni miesiąc=100	A	100,7	99,7	99,8	99,8	99,8	99,8	100,1	99,8	99,9	99,7	100,1	100,1
	B	99,9	99,7	99,7	100,1	99,7							
analogiczny miesiąc poprzedniego roku=100	A	100,7	100,8	100,8	100,3	100,3	100,1	100,3	100,0	99,8	99,5	99,4	99,3
	B	98,5	98,5	98,4	98,8	98,7							
Bezrobotni zarejestrowani (w tys. osób; stan w końcu okresu)	A	117,1	117,7	114,8	111,9	110,0	108,5	109,9	110,6	109,6	108,3	108,4	109,0
	B	114,7	115,9	113,9	111,3	108,7							
Stopa bezrobocia ^b (w %; stan w końcu okresu)	A	4,3	4,3	4,2	4,1	4,1	4,0	4,1	4,1	4,0	4,0	4,0	4,0
	B	4,2	4,2	4,2	4,1	4,0							
Oferty pracy (zgłoszone w ciągu miesiąca)	A	17944	17639	14928	16475	16584	17271	17764	12910	13202	16551	13455	10874
	B	15760	13938	14768	13164	11459							
Bezrobotni na 1 ofertę pracy (stan w końcu okresu)	A	14	16	19	15	12	12	13	16	14	14	14	23
	B	16	17	15	16	21							
Przeciętne miesięczne wynagrodzenia brutto w sektorze przedsiębiorstw ^a (w zł)	A	8943,42	9165,69	9949,91	9568,24	9156,63	9296,77	9459,07	9445,98	9239,16	9629,96	9480,33	9931,44
	B	9739,87	10004,89	10785,77	10612,28	9995,20							
poprzedni miesiąc=100	A	99,0	102,5	108,6	96,2	95,7	101,5	101,7	99,9	97,8	104,2	98,4	104,8
	B	98,1	102,7	107,8	98,4	94,2							
analogiczny miesiąc poprzedniego roku=100	A	112,4	112,3	112,3	110,5	111,1	109,7	111,2	111,6	110,3	110,5	110,4	110,0
	B	108,9	109,2	108,4	110,9	109,2							
Wskaźniki cen:													
towarów i usług konsumpcyjnych ^c :													
analogiczny okres poprzedniego roku=100	A	.	.	103,4	.	.	102,6	.	.	104,4	.	.	104,7
	B	.	.	104,7	.	.							

a W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób. b Udział zarejestrowanych bezrobotnych w cywilnej ludności aktywnej zawodowo, szacowanej na koniec każdego miesiąca. c W kwartale.

Tablica 14. Wybrane dane o województwie mazowieckim (cd.)

WYSZCZEGÓLNIENIE		01	02	03	04	05	06	07	08	09	10	11	12
A – 2024 r.													
B – 2025 r.													
Wskaźniki cen (dok.):													
skupu ziarna zbóż:													
poprzedni miesiąc=100	A	106,0	97,7	92,9	94,5	106,7	119,5	82,0	107,3	100,4	105,7	104,7	97,5
	B	102,5	100,3	98,5	102,4	98,1							
analogiczny miesiąc poprzedniego roku=100	A	65,8	66,0	68,4	70,6	83,3	105,9	88,3	96,9	96,1	99,5	107,1	110,3
	B	106,6	109,4	116,0	125,8	115,7							
skupu żywca rzeźnego wołowego (bez cieląt):													
poprzedni miesiąc=100	A	104,4	99,6	98,6	110,6	101,6	103,0	98,6	100,4	100,0	104,8	117,3	102,5
	B	101,0	102,0	112,7	95,6	103,1							
analogiczny miesiąc poprzedniego roku=100	A	93,9	94,2	94,8	108,2	90,6	137,3	118,8	103,6	117,7	120,3	143,7	148,0
	B	143,3	146,7	167,6	144,9	147,2							
skupu żywca rzeźnego wieprzowego:													
poprzedni miesiąc=100	A	94,5	101,2	103,9	102,4	101,0	101,6	95,0	96,2	100,1	95,9	93,4	99,2
	B	90,7	102,7	107,4	113,0	102,6							
analogiczny miesiąc poprzedniego roku=100	A	91,9	84,4	86,0	81,1	83,9	81,3	77,8	84,2	84,2	85,3	81,0	84,8
	B	81,4	82,6	85,4	94,3	95,8							
Relacje cen skupu ^a żywca wieprzowego do cen targowiskowych żyta	A	9,4	10,2	10,6	11,6	11,7	11,8	10,9	10,6	9,3	8,9	8,4	7,8
	B	7,7	7,7	8,3	9,9	9,7							
Produkcja sprzedana przemysłu ^b (w cenach stałych):													
poprzedni miesiąc=100	A	104,8	97,0	107,1	91,7	96,8	97,8	102,2	97,6	104,3	111,7	98,6	100,3
	B	92,0	95,9	106,7	98,2*	94,6							
analogiczny miesiąc poprzedniego roku=100	A	109,2	111,4	108,4	114,0	108,3	108,0	113,1	107,1	103,3	105,6	104,4	108,7
	B	95,4	94,3	93,9	100,6*	98,3							
Produkcja budowlano-montażowa ^b (w cenach bieżących):													
poprzedni miesiąc=100	A	34,4	123,4	111,9	125,7	101,6	107,2	98,7	95,1	113,8	103,6	102,1	140,0
	B	47,2	107,8	118,8	106,2	100,8							
analogiczny miesiąc poprzedniego roku=100	A	95,7	107,3	88,7	117,5	109,0	106,0	117,3	98,9	98,8	112,0	101,3	103,0
	B	141,1	123,2	130,9	110,6	109,7							

a Ceny bieżące bez VAT. b W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób.

Tablica 14. Wybrane dane o województwie mazowieckim (dok.)

WYSZCZEGÓLNIENIE		01	02	03	04	05	06	07	08	09	10	11	12
A – 2024 r.													
B – 2025 r.													
Mieszkania oddane do użytkowania (od początku roku)	A	2723	5939	9232	11738	14595	17553	21339	24190	26662	30180	33728	38521
	B	3349*	6885*	9739*	12912*	16452							
analogiczny okres poprzedniego roku=100	A	83,2	90,5	83,7	81,4	82,6	79,5	85,9	86,9	84,9	84,7	85,4	88,6
	B	123,0*	115,9*	105,5*	110,0*	112,7							
Sprzedaż detaliczna towarów ^a (w cenach bieżących):													
poprzedni miesiąc=100	A	75,5	100,0	112,7	101,6	99,0	99,3	105,6	98,9	91,9	106,4	101,2	111,9
	B	78,0	94,8	113,7	104,7	97,6							
analogiczny miesiąc poprzedniego roku=100	A	100,3	103,6	101,9	103,4	105,1	102,7	105,9	99,1	93,0	94,3	97,2	98,4
	B	101,6	96,3	97,2	100,1	98,7							
Wskaźnik rentowności obrotu w przedsiębiorstwach ^b :													
brutto ^c (w %)	A	.	.	4,0	.	.	4,4	.	.	4,6	.	.	4,9
	B	.	.	4,6	.	.							
netto ^d (w %)	A	.	.	3,0	.	.	3,6	.	.	3,8	.	.	3,9
	B	.	.	3,6	.	.							
Nakłady inwestycyjne przedsiębiorstw ^b – od początku roku (w mln zł; ceny bieżące)	A	.	.	13513,2	.	.	29901,6	.	.	48420,6	.	.	75782,3
	B	.	.	13471,2	.	.							
analogiczny okres poprzedniego roku=100 (ceny bieżące)	A	.	.	97,0	.	.	95,7	.	.	92,6	.	.	93,7
	B	.	.	99,7	.	.							
Podmioty gospodarki narodowej ^e w rejestrze REGON (stan w końcu okresu)	A	1013945	1018833	1022367	1026106	1029355	1032369	1035867	1039428	1043211	1047123	1050447	1052760
	B	1055182	1057965	1061558	1064898	1068064							
w tym spółki handlowe	A	224121	225458	226664	227868	228837	229562	230815	231886	232883	234115	234950	236043
	B	237041	237949	239071	240155	240700							
w tym z udziałem kapitału zagranicznego	A	40492	40647	40808	41008	41245	41356	41550	41689	41873	42067	42226	42385
	B	42461	42567	42726	42857	42903							

a W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób. b W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 49 osób. c Relacja wyniku finansowego brutto do przychodów ogółem. d Relacja wyniku finansowego netto do przychodów ogółem. e Bez osób prowadzących gospodarstwa indywidualne w rolnictwie.

Opracowanie merytoryczne:
Urząd Statystyczny w Warszawie
Dyrektor Agnieszka Ajdyn
Tel.: 22 464 23 15


Rozpowszechnianie:
Centrum Informacji Statystycznej
Marcin Kałuski
Tel.: 783 940 141

Obsługa mediów

Tel.: 783 940 141


e-mail: m.kaluski@stat.gov.pl

 warszawa.stat.gov.pl

 [@Warszawa_STAT](https://twitter.com/Warszawa_STAT)

 [@UrządStatystycznywWarszawie](https://www.facebook.com/UrządStatystycznywWarszawie)

 [gus_stat](https://www.instagram.com/gus_stat)

 [głównyurządstatystycznygus](https://www.youtube.com/głównyurządstatystycznygus)

 [głównyurządstatystyczny](https://www.linkedin.com/głównyurządstatystyczny)

Powiązane opracowania

[Biuletyn Statystyczny Województwa Mazowieckiego](#)

[Raport o sytuacji społeczno-gospodarczej województwa mazowieckiego 2025](#)

[Sytuacja społeczno-gospodarcza województw Nr 4/2024](#)

Temat dostępny w bazach danych

[Bank Danych Lokalnych \(BDL\)](#)

[Dziedzinowe Bazy Wiedzy \(DBW\)](#)

Ważniejsze pojęcia dostępne w słowniku

[Przeciętne zatrudnienie](#)

[Bezrobotni zarejestrowani](#)

[Stopa bezrobocia rejestrowanego](#)

[Przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto](#)

[Cena detaliczna](#)

[Wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych](#)

[Skup produktów rolnych](#)

[Ceny skupu](#)

[Ceny targowiskowe](#)

[Świnie – Trzoda chlewna](#)

[Bydło](#)

[Produkcja sprzedana przemysłu](#)

[Produkcja budowlano-montażowa](#)

[Mieszkania oddane do użytkowania](#)

[Sprzedaż detaliczna](#)

[Sprzedaż hurtowa](#)

[Wyniki finansowe przedsiębiorstw](#)

[Nakłady inwestycyjne](#)

[Podmiot gospodarki narodowej](#)

[Koniunktura gospodarcza](#)



W przypadku cytowania danych Głównego Urzędu Statystycznego prosimy o zamieszczenie informacji: „Źródło danych GUS”, a w przypadku publikowania obliczeń dokonanych na danych opublikowanych przez GUS prosimy o zamieszczenie informacji: „Opracowanie własne na podstawie danych GUS”.