

Komunikat o sytuacji społeczno-gospodarczej województwa mazowieckiego w sierpniu 2025 r.

29.09.2025 r.
Nr 08/2025

- W sierpniu br. przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw zmniejszyło się w skali roku o 0,8%, a w porównaniu z poprzednim miesiącem o 0,1%. Stopa bezrobocia rejestrowanego wyniosła 4,4% i zwiększyła się w skali roku (o 0,3 p. proc.), jak i miesiąca (o 0,1 p. proc.).
- Przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw w sierpniu br. było wyższe o 6,9% od notowanego rok wcześniej i niższe o 0,8% niż przed miesiącem.
- Ceny towarów i usług konsumpcyjnych w 2 kwartale br. wzrosły w porównaniu z analogicznym okresem ub. roku o 3,7%; dla porównania w 1 kwartale br. wzrost cen w ujęciu rocznym wyniósł 4,7%.
- Na rynku rolnym w sierpniu 2025 r. przeciętne ceny skupu żyta, żywca wołowego i drobiowego oraz mleka ukształtowały się powyżej poziomu sprzed roku, niższe były natomiast ceny pszenicy, ziemniaków i żywca wieprzowego. W ujęciu miesięcznym więcej płacono za żywca wieprzowy i drobiowy oraz mleko, a mniej za pszenicę, żyto, ziemniaki i żywca wołowy.
- W sierpniu br. produkcja sprzedana przemysłu (w cenach stałych) zmniejszyła się w skali roku (o 0,8%) i w skali miesiąca (o 3,3%). Produkcja budowlano-montażowa (w cenach bieżących) była większa o 9,4% niż przed rokiem i mniejsza o 10,5% niż miesiąc wcześniej.
- Liczba mieszkań oddanych do użytkowania w sierpniu br. była większa o 15,0% niż rok wcześniej i mniejsza o 15,7% w porównaniu z poprzednim miesiącem. Większość mieszkań wybudowano z przeznaczeniem na sprzedaż lub wynajem.
- W sierpniu br. odnotowano spadek sprzedaży detalicznej w skali roku (o 2,7%). Niższa niż przed rokiem była sprzedaż hurtowa (o 6,5%).
- W sierpniu br. liczba podmiotów gospodarki narodowej wpisanych do rejestru REGON była większa o 3,6% niż rok wcześniej i o 0,3% niż w poprzednim miesiącu.
- We wrześniu br. wskaźnik ogólnego klimatu koniunktury w większości badanych obszarach gospodarki sygnalizuje stabilizację koniunktury gospodarczej w stosunku do poprzedniego miesiąca. Zauważalna poprawa koniunktury wystąpiła jedynie w zakwaterowaniu i gastronomii (wzrost wskaźnika o 7,0 w porównaniu z sierpniem br.). W pozostałych obszarach opinie przedsiębiorców pozostały na zbliżonym poziomie do tego z ubiegłego miesiąca. Najbardziej optymistyczne oceny formułują podmioty z sekcji zakwaterowanie i gastronomia, a wartość wskaźnika jest powyżej średniej długookresowej. Tylko jednostki zajmujące się handlem detalicznym oceniają koniunkturę niekorzystnie, a wartość wskaźnika jest poniżej średniej długookresowej.

Spis treści

Rynek pracy	4
Wynagrodzenia.....	7
Ceny detaliczne.....	9
Rolnictwo	10
Przemysł i budownictwo.....	15
Budownictwo mieszkaniowe.....	17
Rynek wewnętrzny.....	19
Podmioty gospodarki narodowej	20
Koniunktura gospodarcza	22
Wybrane dane o województwie mazowieckim	26

Uwagi ogólne

Prezentowane w Komunikacie dane:

- o zatrudnieniu, wynagrodzeniach oraz o produkcji sprzedanej przemysłu i budownictwa, produkcji budowlano-montażowej, a także o sprzedaży detalicznej i hurtowej towarów dotyczą podmiotów gospodarczych, w których liczba pracujących przekracza 9 osób,
- o sektorze przedsiębiorstw, dotyczą podmiotów prowadzących działalność gospodarczą w zakresie: leśnictwa i pozyskiwania drewna; rybołówstwa w wodach morskich; górnictwa i wydobywania; przetwórstwa przemysłowego; wytwarzania i zaopatrywania w energię elektryczną, gaz, parę wodną, gorącą wodę i powietrze do układów klimatyzacyjnych; dostawy wody; gospodarowania ściekami i odpadami oraz działalności związanej z rekultywacją; budownictwa; handlu hurtowego i detalicznego; naprawy pojazdów samochodowych, włączając motocykle; transportu i gospodarki magazynowej; działalności związanej z zakwaterowaniem i usługami gastronomicznymi; informacji i komunikacji; działalności związanej z obsługą rynku nieruchomości; działalności prawniczej, rachunkowo-księgowej i doradztwa podatkowego, działalności firm centralnych (head offices); doradztwa związanego z zarządzaniem; działalności w zakresie architektury i inżynierii; badań i analiz technicznych; reklamy, badania rynku i opinii publicznej; pozostałej działalności profesjonalnej, naukowej i technicznej; działalności w zakresie usług administrowania i działalności wspierającej; działalności związanej z kulturą, rozrywką i rekreacją; naprawy i konserwacji komputerów i artykułów użytku osobistego i domowego; pozostałej indywidualnej działalności usługowej,
- o skupie produktów rolnych obejmują skup od producentów z terenu województwa; ceny podano bez podatku VAT,
- o wynikach finansowych przedsiębiorstw oraz nakładach inwestycyjnych dotyczą podmiotów gospodarczych prowadzących księgi rachunkowe (z wyjątkiem przedsiębiorstw rolnictwa, leśnictwa, łowiectwa i rybactwa, działalności finansowej i ubezpieczeniowej oraz szkół wyższych), w których liczba pracujących przekracza 49 osób.

Dane w ujęciu wartościowym wyrażone są w cenach bieżących i stanowią podstawę dla obliczenia wskaźników struktury. Wskaźniki dynamiki zaprezentowano na podstawie wartości w cenach bieżących, z wyjątkiem przemysłu, dla którego wskaźniki dynamiki podano na podstawie wartości w cenach stałych (średnie ceny bieżące 2021 r.).

Liczby względne (wskaźniki, odsetki) wyliczono na podstawie danych bezwzględnych, wyrażonych z większą dokładnością niż podane w tekście i tablicach.

Dane prezentuje się w układzie Polskiej Klasyfikacji Działalności – PKD 2007.

Polska Klasyfikacja Działalności 2007 (PKD 2007)

Skrót	Pełna nazwa
sekcje	
wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę	wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną, gorącą wodę i powietrze do układów klimatyzacyjnych
dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami; rekultywacja	dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami oraz działalność związana z rekultywacją
handel; naprawa pojazdów samochodowych	handel hurtowy i detaliczny; naprawa pojazdów samochodowych, włączając motocykle
zakwaterowanie i gastronomia	działalność związana z zakwaterowaniem i usługami gastronomicznymi
obsługa rynku nieruchomości	działalność związana z obsługą rynku nieruchomości
administrowanie i działalność wspierająca	działalność w zakresie usług administrowania i działalność wspierająca
działy	
produkcja wyrobów z metali	produkcja metalowych wyrobów gotowych, z wyłączeniem maszyn i urządzeń
produkcja maszyn i urządzeń	produkcja maszyn i urządzeń, gdzie indziej niesklasyfikowana
budowa budynków	roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków
budowa obiektów inżynierii lądowej i wodnej	roboty związane z budową obiektów inżynierii lądowej i wodnej

Objaśnienia znaków umownych

Symbol	Opis
Kreska (-)	- oznacza, że zjawisko nie wystąpiło
Kropka (.)	- oznacza: brak informacji, konieczność zachowania tajemnicy statystycznej lub że wypełnienie pozycji jest niemożliwe albo niecelowe
Znak (*)	- oznacza, że dane zostały zmienione w stosunku do wcześniej opublikowanych
Znak Δ	- oznacza, że nazwy zostały skrócone w stosunku do obowiązującej klasyfikacji
„W tym”	- oznacza, że nie podaje się wszystkich składników sumy

Dane charakteryzujące województwo mazowieckie można również znaleźć w publikacjach statystycznych wydawanych przez Urząd Statystyczny w Warszawie oraz w publikacjach ogólnopolskich GUS.

Raport „Koniunktura gospodarcza w województwie mazowieckim we wrześniu 2025 r.” ukazała się na stronie głównej Urzędu Statystycznego w Warszawie: <https://warszawa.stat.gov.pl/> w dniu 29 września 2025 r.

Przy publikowaniu danych Urzędu Statystycznego prosimy o podanie źródła.

W sierpniu br. przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw zmniejszyło się w skali roku oraz w porównaniu z poprzednim miesiącem. Stopa bezrobocia rejestrowanego zwiększyła się w skali roku, jak i miesiąca.

Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw w sierpniu br. wyniosło 1572,8 tys. osób (w przeliczeniu na etaty) i zmniejszyło się o 0,8% w skali roku (w poprzednim miesiącu o 1,0%). Najbardziej znaczący spadek odnotowano w handlu; naprawie pojazdów samochodowych oraz w zakwaterowaniu i gastronomii (po 5,0%), a następnie w transporcie i gospodarce magazynowej (o 4,3%) oraz administrowaniu i działalności wspierającej (o 1,0%). Największy wzrost wystąpił w obsłudze rynku nieruchomości (o 11,2%), a w dalszej kolejności m.in. w działalności profesjonalnej, naukowej i technicznej (o 3,7%), przetwórstwie przemysłowym (o 2,5%) oraz wytwarzaniu i zaopatrywaniu w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę (o 2,4%)

W porównaniu z lipcem br. przeciętne zatrudnienie zmniejszyło się o 0,1%; najbardziej w transporcie i gospodarce magazynowej (o 0,4%), a ponadto w przetwórstwie przemysłowym (o 0,3%), obsłudze rynku nieruchomości (o 0,2%), handlu; naprawie pojazdów samochodowych oraz informacji i komunikacji (po 0,1%). Wzrost odnotowano m.in. w zakwaterowaniu i gastronomii (o 1,1%), wytwarzaniu i zaopatrywaniu w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę (o 0,6%) oraz budownictwie (o 0,3%).

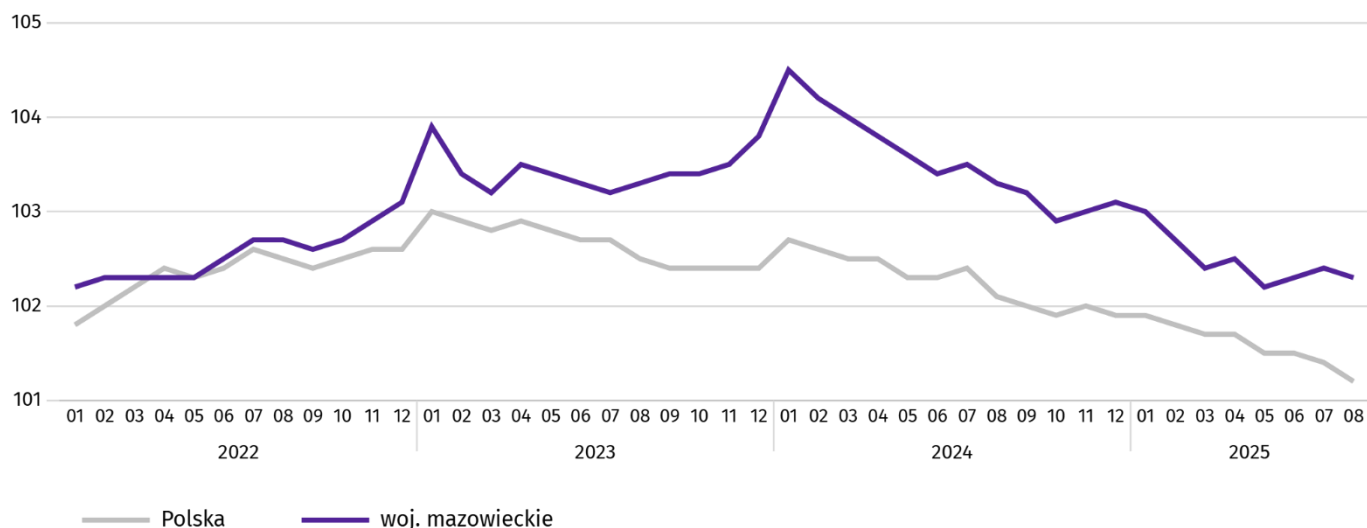
Tablica 1. Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw w sierpniu 2025 r.

WYSZCZEGÓLNIENIE	08 2025		01-08 2025	
	w tys.	08 2024=100	w tys.	01-08 2024=100
OGÓŁEM	1572,8	99,2	1577,1	98,8
w tym:				
Przemysł	400,0	102,2	402,0	102,0
w tym:				
przetwórstwo przemysłowe	358,8	102,5	360,9	102,2
wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę ^Δ	20,4	102,4	20,4	102,6
Budownictwo	94,0	101,1	93,5	100,7
Handel; naprawa pojazdów samochodowych ^Δ	325,1	95,0	326,3	95,0
Transport i gospodarka magazynowa	260,8	95,7	263,7	95,4
Zakwaterowanie i gastronomia ^Δ	35,4	95,0	34,6	95,3
Informacja i komunikacja	137,2	101,2	137,8	101,2
Obsługa rynku nieruchomości ^Δ	28,9	111,2	29,0	111,5
Działalność profesjonalna, naukowa i techniczna ^a	116,0	103,7	115,3	103,1
Administrowanie i działalność wspierająca ^Δ	137,3	99,0	137,0	97,0

a Nie obejmuje działań: Badania naukowe i prace rozwojowe oraz Działalność weterynaryjna.

W okresie styczeń–sierpień br. przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw wyniosło 1577,1 tys. osób i zmniejszyło się o 1,2% w porównaniu z analogicznym okresem 2024 r. (przed rokiem odnotowano wzrost wynoszący 0,5%).

Wykres 1. Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw (przeciętna miesięczna 2021=100)

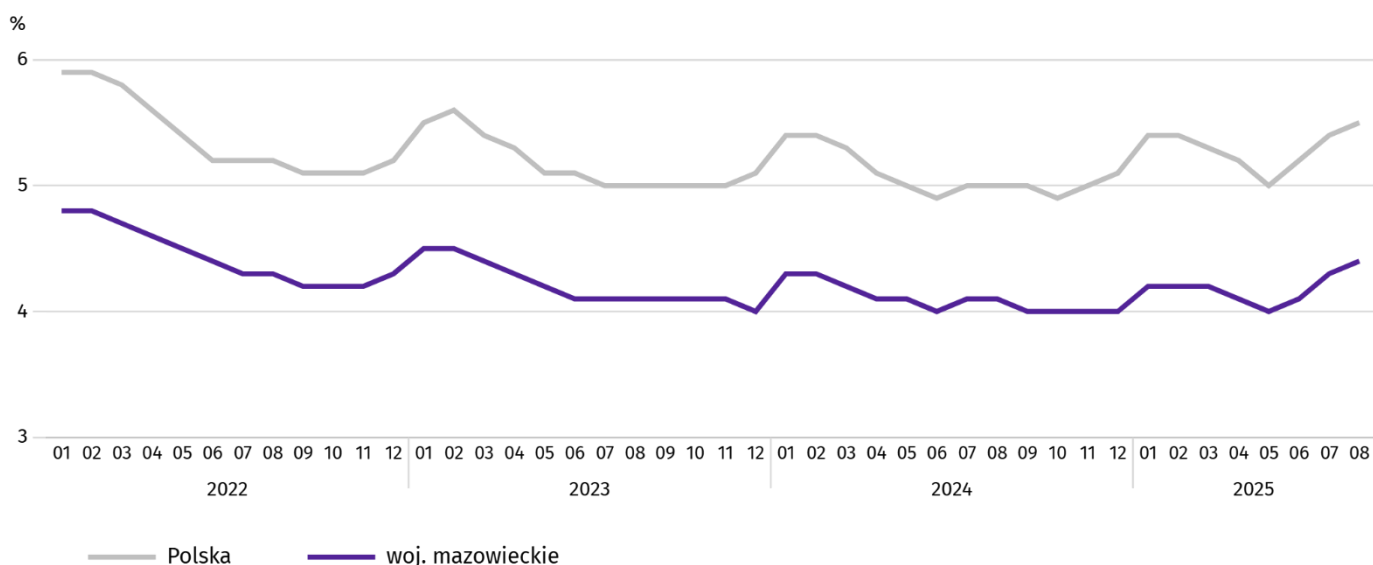


W końcu sierpnia br. **liczba bezrobotnych zarejestrowanych** w urzędach pracy wyniosła 120,2 tys. osób i w skali roku zwiększyła się o 9,6 tys. (tj. o 8,7%), a w skali miesiąca o 4,2 tys. osób (tj. o 3,6%). Kobiety stanowiły 47,9% ogółu zarejestrowanych bezrobotnych (przed rokiem 49,7%).

Tablica 2. Liczba bezrobotnych i stopa bezrobocia

WYSZCZEGÓLNIENIE	2024	2025	
	08	07	08
Bezrobotni zarejestrowani (stan w końcu miesiąca) w tys.	110,6	116,0	120,2
Bezrobotni nowo zarejestrowani (w ciągu miesiąca) w tys.	12,2	13,3	12,2
Bezrobotni wyrejestrowani (w ciągu miesiąca) w tys.	11,5	8,4	8,1
Stopa bezrobocia rejestrowanego (stan w końcu miesiąca) w %	4,1	4,3	4,4

Wykres 2. Stopa bezrobocia rejestrowanego (stan w końcu miesiąca)



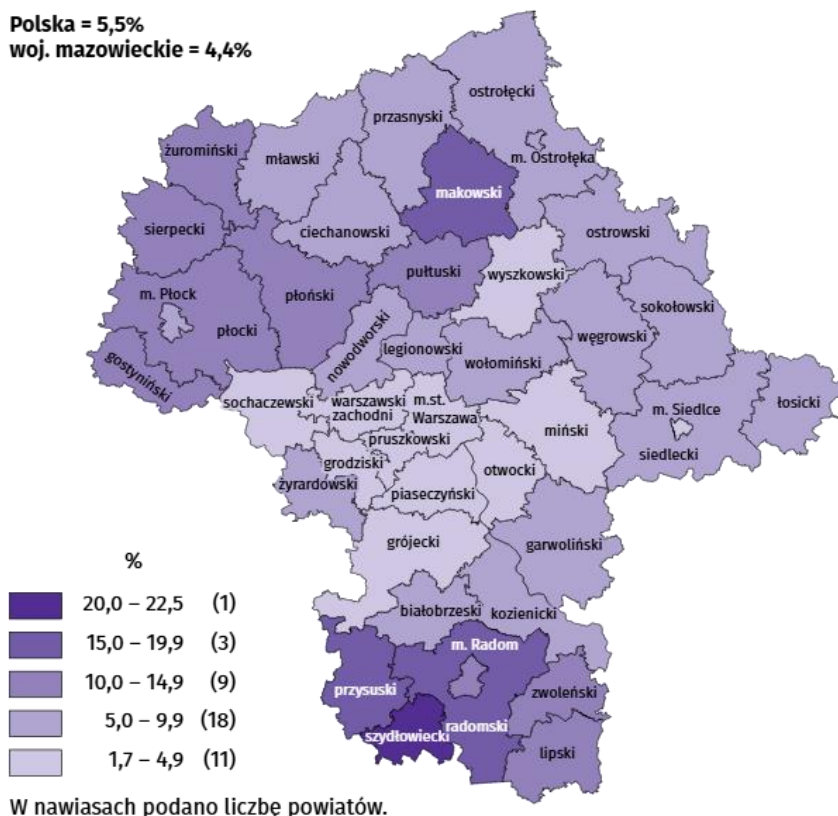
Stopa bezrobocia rejestrowanego w końcu sierpnia br. wyniosła 4,4% i była niższa niż w kraju (5,5%). Zwiększyła się w skali roku (0,3 p. proc.), jak i miesiąca (o 0,1 p. proc.).

W województwie utrzymało się terytorialne zróżnicowanie stopy bezrobocia. Do powiatów o najwyższej stopie bezrobocia nadal należały szydłowiecki (22,5% wobec 23,5% w sierpniu ub. roku), przysuski (18,4% wobec 18,5%) oraz radomski (17,1% wobec 16,1%), a o najniższej – Warszawa (1,7% wobec 1,4%), warszawski zachodni (1,9% wobec 1,7%) i przyszkowski (2,5% wobec 2,2%).

W porównaniu z sierpniem ub. roku stopa bezrobocia zwiększyła się w 36 z 42 powiatów. Największy wzrost zanotowano w powiatach: wyszkowskim (o 1,2 p. proc.), radomskim i wołomińskim (po 1,0 p. proc.) oraz żuromińskim (o 0,9 p. proc.). Spadek wystąpił w powiatach: szydłowieckim (o 1,0 p. proc.), gostyńskim, makowskim oraz przysuskim (po 0,1 p. proc.).

W stosunku do lipca br. wzrost w granicach 0,1–0,6 p. proc. wystąpił w 39 powiatach.

Mapa 1. Stopa bezrobocia rejestrowanego według powiatów w 2025 r. (stan w końcu sierpnia)



W sierpniu br. w urzędach pracy zarejestrowano 12,2 tys. osób bezrobotnych, tj. więcej o 0,3% niż przed rokiem i mniej o 8,0% niż przed miesiącem. Wśród osób nowo zarejestrowanych 69,3% stanowiły osoby rejestrujące się po raz kolejny (przed rokiem 74,9%). Udział osób dotychczas niepracujących wyniósł 17,1% (wzrost o 0,2 p. proc. w skali roku), osób zwolnionych z przyczyn dotyczących zakładu pracy było 4,6% (wzrost o 0,5 p. proc.). Spośród bezrobotnych nowo zarejestrowanych 39,4% mieszkało na wsi (spadek o 3,8 p. proc.). Absolwenci stanowili 8,8% nowo zarejestrowanych bezrobotnych (wzrost o 1,0 p. proc.).

W sierpniu br. z ewidencji bezrobotnych skreślono 8,1 tys. osób, tj. mniej o 29,7% niż przed rokiem i o 3,6% niż przed miesiącem. Z powodu podjęcia pracy z rejestru bezrobotnych wyłączono 5,7 tys. osób (mniej o 4,7% niż przed rokiem). Udział tej kategorii osób w ogólnej liczbie wyrejestrowanych zwiększył się w skali roku o 18,5 p. proc. i wyniósł 70,5%. Zwiększył się również odsetek osób, które rozpoczęły szkolenie lub staż u pracodawców (o 0,8 p. proc. do 7,2%) oraz osób, które nabyły prawa emerytalne lub rentowe (o 0,4 p. proc. do 0,9%). Odsetek osób, które dobrowolnie zrezygnowały ze statusu bezrobotnego nie zmienił się i wyniósł 6,5%.

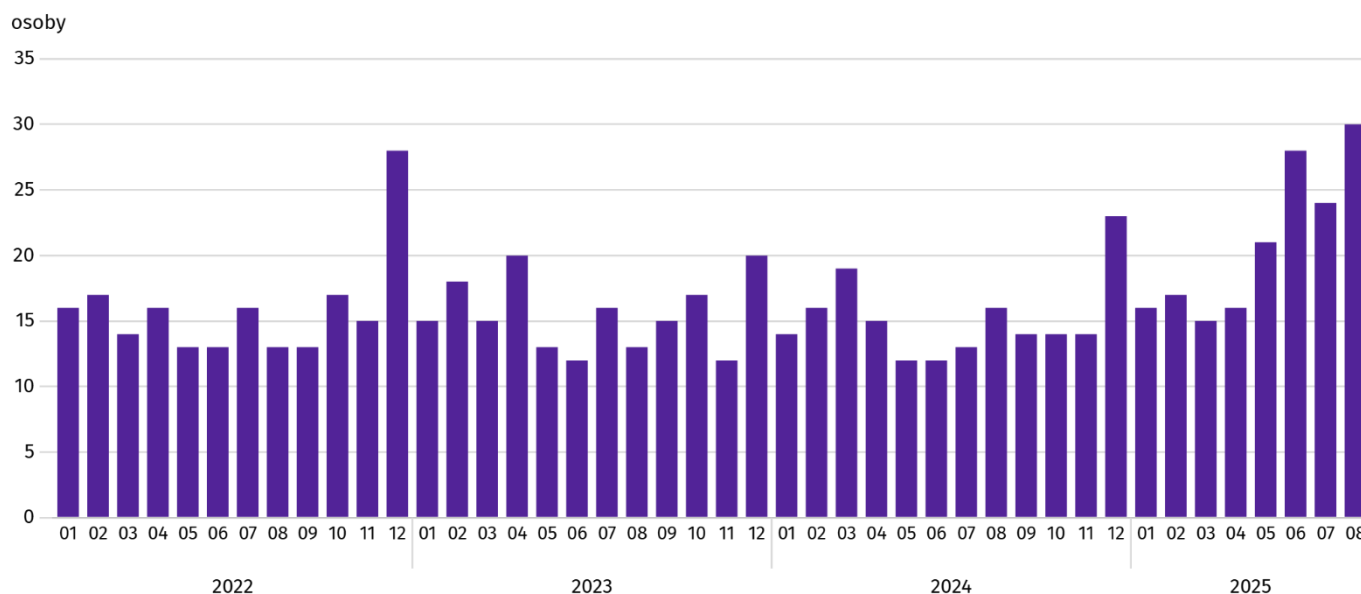
W końcu sierpnia br. bez prawa do zasiłku pozostawało 101,9 tys. osób bezrobotnych, a ich udział w ogólnej liczbie bezrobotnych zarejestrowanych wyniósł 84,8% (wzrost o 0,5 p. proc. w skali roku).

Na koniec badanego miesiąca wśród bezrobotnych zarejestrowanych 58,4 tys., tj. 48,6% stanowiły osoby długotrwale bezrobotne¹. Liczba bezrobotnych w wieku poniżej 30 roku życia wyniosła 27,1 tys., co stanowiło 22,6% ogółu

¹ Do długotrwale bezrobotnych zalicza się osoby pozostające w rejestrze powiatowego urzędu pracy łącznie przez okres ponad 12 miesięcy w okresie ostatnich 2 lat, z wyłączeniem okresów odbywania stażu i przygotowania zawodowego.

bezrobotnych (w tym osoby w wieku poniżej 25 roku życia stanowiły 11,9%). Osób w wieku powyżej 50 roku życia było 32,3 tys. (26,9%). Ze świadczeń pomocy społecznej korzystało 0,5 tys. bezrobotnych, tj. 0,4% ogólnej ich liczby. Osób bezrobotnych posiadających co najmniej jedno dziecko w wieku do 6 roku życia było 14,5 tys. (tj. 12,1% ogółu bezrobotnych), a posiadających dziecko z niepełnosprawnością w wieku do 18 roku życia – 422 osoby (odpowiednio 0,4%). Liczba osób bezrobotnych z niepełnosprawnościami wyniosła 5,6 tys. (tj. 4,6%).

Wykres 3. Bezrobotni zarejestrowani na 1 ofertę pracy^a (stan w końcu miesiąca)



a Od 1 czerwca 2025 r. dane o ofertach pracy nie są w pełni porównywalne z okresami wcześniejszymi ze względu na zmiany metodologiczne wynikające z wejścia w życie ustawy o rynku pracy i służbach zatrudnienia (Dz. U. z 2025 r. poz. 620).

W sierpniu br. do urzędów pracy zgłoszono 4,4 tys. **ofert zatrudnienia**², tj. mniej o 21,6% niż przed miesiącem. W końcu miesiąca na 1 ofertę pracy przypadało 30 osób bezrobotnych (24 przed miesiącem).

Z danych urzędów pracy wynika, że według stanu w końcu sierpnia br. 40 zakładów pracy zapowiedziało zwolnienie w najbliższym czasie 62,9 tys. pracowników (przed rokiem odpowiednio 35 zakładów – 8,2 tys. pracowników).

Wynagrodzenia

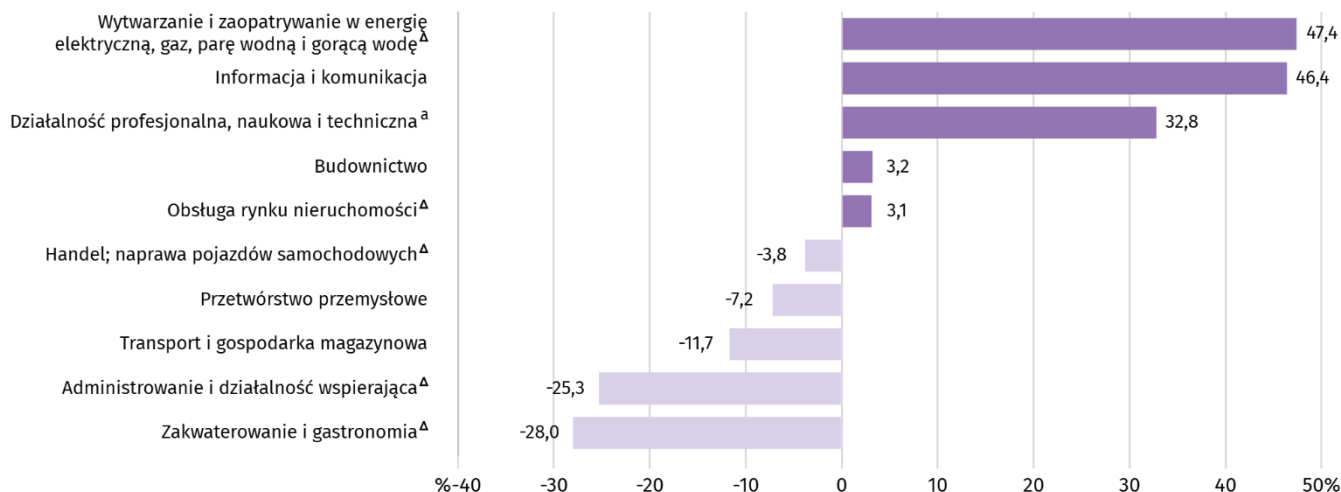
W sierpniu br. przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw wzrosło w skali roku, ale zmniejszyło się w porównaniu z poprzednim miesiącem.

Przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw w sierpniu br. wyniosło 10100,98 zł i było wyższe niż w kraju (8769,08 zł). W skali roku wzrosło o 6,9% (w poprzednim miesiącu o 7,7%). Największy wzrost odnotowano w przetwórstwie przemysłowym (o 9,2%), a w dalszej kolejności m.in. w transporcie i gospodarce magazynowej (o 8,7%), administrowaniu i działalności wspierającej oraz budownictwie (po 6,9%), a także w informacji i komunikacji (o 6,8%). Spadek wystąpił jedynie w wytwarzaniu i zaopatrywaniu w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę (o 5,2%).

W porównaniu z lipcem br. przeciętne wynagrodzenie było niższe o 0,8%. Najbardziej znaczący spadek miał miejsce w zakwaterowaniu i gastronomii (o 3,3%), a następnie m.in. w administrowaniu i działalności wspierającej (o 3,1%), obstudze rynku nieruchomości (o 2,4%) oraz transporcie i gospodarce magazynowej (o 1,8%). Wzrost odnotowano w wytwarzaniu i zaopatrywaniu w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę (o 4,2%), budownictwie (o 1,0%) oraz informacji i komunikacji (o 0,8%).

² Dotyczy wolnych miejsc pracy i miejsc aktywizacji zawodowej.

Wykres 4. Odchylenia względne przeciętnych miesięcznych wynagrodzeń brutto w wybranych sekcjach od średniego wynagrodzenia w sektorze przedsiębiorstw w województwie w sierpniu 2025 r.



a Nie obejmuje działań: Badania naukowe i prace rozwojowe oraz Działalność weterynaryjna.

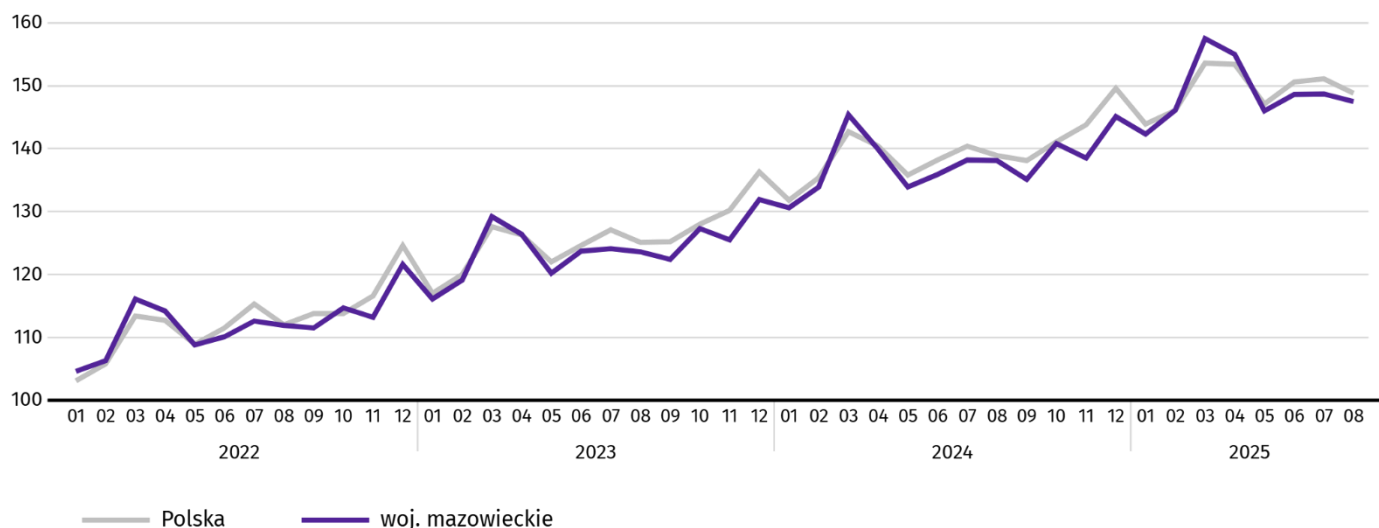
Tablica 3. Przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw w sierpniu 2025 r.

WYSZCZEGÓLNIENIE	08 2025		01-08 2025	
	w zł	08 2024=100	w zł	01-08 2024=100
OGÓŁEM	10100,98	106,9	10233,93	108,8
w tym:				
Przemysł	9616,69	108,0	9827,62	110,5
w tym:				
przetwórstwo przemysłowe	9369,15	109,2	9599,78	110,6
wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę ^a	14893,31	94,8	15037,94	108,7
Budownictwo	10423,23	106,9	10207,73	106,3
Handel; naprawa pojazdów samochodowych ^a	9718,70	104,9	10004,75	105,6
Transport i gospodarka magazynowa	8920,70	108,7	8786,75	110,8
Zakwaterowanie i gastronomia ^a	7270,68	106,5	7349,24	107,6
Informacja i komunikacja	14783,02	106,8	15210,10	108,8
Obsługa rynku nieruchomości ^a	10416,57	102,2	10533,76	102,4
Działalność profesjonalna, naukowa i techniczna ^a	13415,00	103,4	13844,56	106,7
Administrowanie i działalność wspierająca ^a	7548,90	106,9	7613,99	109,1

a Nie obejmuje działań: Badania naukowe i prace rozwojowe oraz Działalność weterynaryjna.

W okresie styczeń–sierpień br. przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw wyniosło 10233,93 zł i było o 8,8% wyższe niż w analogicznym okresie 2024 r. (przed rokiem wyższe o 11,2%).

Wykres 5. Przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw (przeciętna miesięczna 2021=100)



Ceny detaliczne

W 2 kwartale br. w województwie mazowieckim ceny towarów i usług konsumpcyjnych wzrosły w skali roku o 3,7%; w 2 kwartale 2024 r. wzrost wyniósł 2,6%.

W 2 kwartale br. najszybciej rosty ceny związane z edukacją – ich wzrost w porównaniu z 2 kwartałem ub. roku wyniósł 7,5%. W tym samym czasie ceny związane z użytkowaniem mieszkania zwiększyły się o 7,3%; napoje alkoholowe i wyroby tytoniowe były droższe o 6,0%, artykuły i usługi w zakresie zdrowia – o 5,2%, żywność i napoje bezalkoholowe – o 4,7%, a ceny związane z rekreacją i kulturą – o 3,3%. Obniżyły się ceny w transporcie – o 5,1% oraz ceny odzieży i obuwia – o 1,4%.

Tablica 4. Wskaźniki cen towarów i usług konsumpcyjnych

WYSZCZEGÓLNIENIE	2024		2025	
	1 kw.	2 kw.	1 kw.	2 kw.
	analogiczny okres roku poprzedniego=100			
OGÓŁEM	103,4	102,6	104,7	103,7
Żywność i napoje bezalkoholowe	103,2	102,5	106,1	104,7
Napoje alkoholowe i wyroby tytoniowe	106,6	103,3	104,6	106,0
Odzież i obuwie	102,9	99,6	98,4	98,6
Mieszkanie	102,2	101,6	107,8	107,3
Zdrowie	105,5	104,3	105,8	105,2
Transport	96,8	99,8	98,8	94,9
Rekreacja i kultura	105,1	104,3	104,6	103,3
Edukacja	109,9	109,8	107,9	107,5

W 2 kwartale br. wzrost cen towarów i usług konsumpcyjnych w województwie mazowieckim był nieznacznie niższy niż w kraju (3,7% wobec 4,1%).

Na rynku rolnym w sierpniu 2025 r. przeciętne ceny skupu żyta, żywca wołowego i drobiowego oraz mleka były wyższe niż przed rokiem, niższe były natomiast ceny pszenicy, ziemniaków i żywca wieprzowego. W ujęciu miesięcznym więcej płacono za żywca wieprzowego i drobiowego oraz mleko, a mniej za pszenicę, żyto, ziemniaki i żywca wołowego.

Średnia temperatura powietrza na obszarze województwa mazowieckiego w sierpniu 2025 r. wynosiła 18,4°C i była o 0,2°C niższa od przeciętnej z lat 1991–2020, przy czym maksymalna temperatura osiągnęła 32,5°C, a minimalna wyniosła 5,8°C (obie wartości zarejestrowano w Kozienicach). Średnia suma opadów atmosferycznych (21,2 mm) stanowiła 35% normy z wielolecia (od 17% w Warszawie do 73% w Mławie)³. Liczba dni z opadami, w zależności od regionu, wynosiła od 5 do 10.

Tablica 5. Skup zbóż^a

WYSZCZEGÓLNIENIE	07–08 2025		08 2025		
	w tys. t	analogiczny okres roku poprzedniego=100	w tys. t	08 2024=100	07 2025=100
Ziarno zbóż podstawowych ^b	106,1	101,6	71,5	182,4	206,4
w tym:					
pszenica	76,9	106,9	51,2	172,6	199,4
żyto	13,7	91,7	9,5	228,4	221,6

a Bez skupu realizowanego przez osoby fizyczne. b Obejmuje: pszenicę, żyto, jęczmień, owies, pszenżyto; łącznie z mieszankami zbożowymi, bez ziarna siewnego.

W okresie lipiec-sierpień br. **skup zbóż podstawowych** (z mieszankami zbożowymi, bez ziarna siewnego) wyniósł 106,1 tys. ton i był o 1,6% większy niż w analogicznym okresie ub. roku. Skup pszenicy w tym okresie był większy o 6,9%, a żyta mniejszy o 8,3%. W sierpniu br., po żniwach, dostawy zbóż do skupu były znacznie większe niż przed rokiem (o 82,4%) i przed miesiącem (o 106,4%).

Tablica 6. Skup podstawowych produktów zwierzęcych^a

WYSZCZEGÓLNIENIE	01–08 2025		08 2025		
	w tys. t	01–08 2024=100	w tys. t	08 2024=100	07 2025=100
Żywiec rzeźny ^b	820,2	95,9	79,1	86,6	76,4
w tym:					
wołowy (z cielęcym)	46,6	112,2	2,6	107,3	85,4
wieprzowy	228,2	116,4	19,4	100,0	92,0
drobiowy	544,8	88,3	57,0	82,1	71,9
Mleko ^c	1931,9	102,7	244,2	106,4	99,8

a W okresie lipiec-sierpień bez skupu realizowanego przez osoby fizyczne. b Obejmuje bydło, cielęta, trzodę chlewną, owce, konie i drób; w przeliczeniu na mięso łącznie z tłuszczami w wadze poubojowej ciepłej. c W milionach litrów.

Od początku br. producenci z województwa mazowieckiego dostarczyli do skupu 820,2 tys. ton **żywca rzeźnego** (w wadze poubojowej ciepłej), tj. o 4,1% mniej niż przed rokiem. Spadek skupu dotyczył żywca drobiowego (o 11,7%), wzrost

³ Przeciętne wartości temperatur i opadów obliczono jako średnie arytmetyczne przeciętnych miesięcznych wartości z pięciu stacji hydrologiczno-meteorologicznych Instytutu Meteorologii i Gospodarki Wodnej zlokalizowanych w Kozienicach, Mławie, Płocku, Siedlcach i Warszawie.

natomiast skup żywca wołowego (o 12,2%) oraz wieprzowego (o 16,4%). W sierpniu br. podaż żywca rzeźnego ogółem (79,1 tys. ton) była niższa o 13,4% niż przed rokiem i o 23,6% niż przed miesiącem.

Dostawy **mleka** do skupu w okresie styczeń-sierpień 2025 r. (1931,9 mln l) były o 2,7% większe niż rok temu. W sierpniu br. skup mleka wyniósł 244,2 mln l i był mniejszy o 0,2% niż miesiąc temu i większy o 6,4% niż rok temu.

Tablica 7. Przeciętne ceny skupu podstawowych produktów rolnych

WYSZCZEGÓLNIENIE	08 2025			01-08 2025	
	zł	08 2024=100	07 2025=100	zł	01-08 2024=100
Pszenica ^a za 1 dt	79,84	92,8	93,2	89,28	106,6
Żyto ^a za 1 dt	64,06	113,6	94,6	69,16	124,1
Ziemniaki za 1 dt	66,03	91,9	38,5	127,66	82,4
Żywiec rzeźny za 1 kg wagi żywej:					
bydło (bez cieląt)	14,34	117,7	90,3	14,86	139,3
trzoda chlewna	7,10	95,5	101,8	12,53	163,7
drób	6,33	118,4	101,2	5,94	117,9
Mleko za 1 hl	224,89	112,4	101,5	225,38	113,1

a Bez ziarna siewnego.

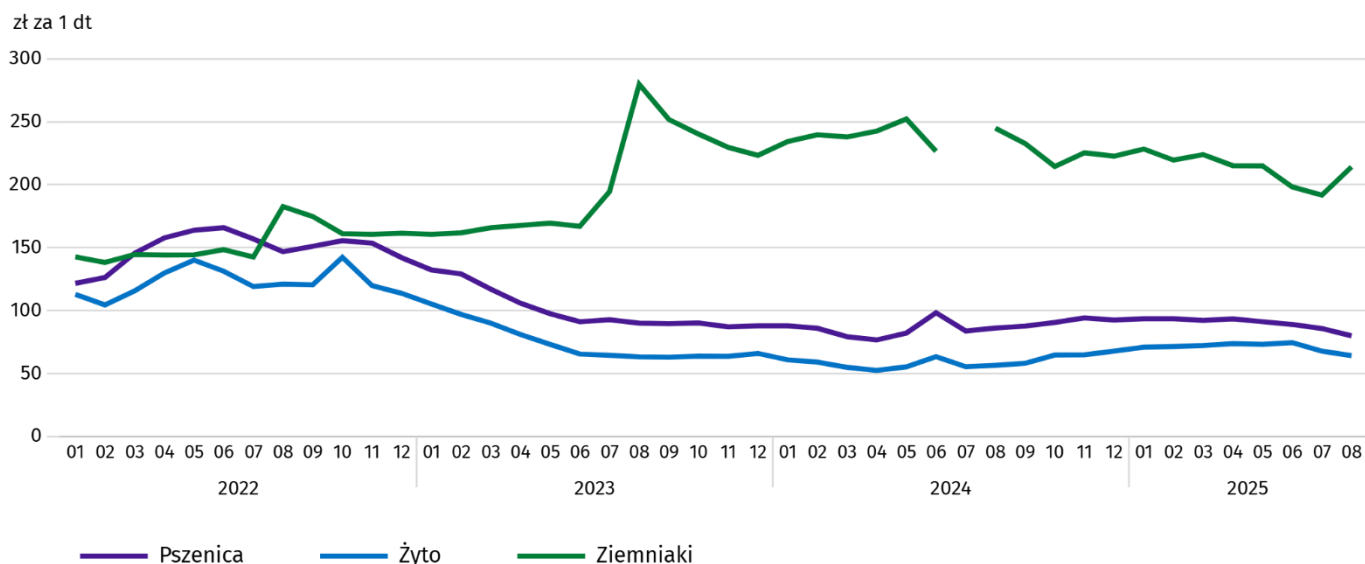
W sierpniu 2025 r. za 1 dt **pszenicy** w skupie płacono 79,84 zł, tj. mniej o 6,8% niż przed miesiącem i o 7,2% niż przed rokiem. Na targowiskach przeciętna cena pszenicy ukształtowała się na poziomie 110,72 zł i była mniejsza o 2,6% niż w lipcu 2025 r. i większa o 2,9% niż w sierpniu 2024 r. **Cena** skupu **żyta** w porównaniu z poprzednim miesiącem spadła o 5,4% (do 64,06 zł), a cena targowiskowa o 9,6% (do 75,20 zł). W porównaniu z sierpniem 2024 r. za żyto w skupie płacono więcej o 13,6%, a na targowiskach o 6,7%.

Tablica 8. Przeciętne ceny targowiskowe zbóż i ziemniaków

WYSZCZEGÓLNIENIE	08 2025			01-08 2025	
	zł	08 2024=100	07 2025=100	zł	01-08 2024=100
Pszenica za 1 dt	110,72	102,9	97,4	113,93	107,5
Żyto za 1 dt	75,20	106,7	90,4	78,93	110,3
Ziemniaki ^a za 1 dt	214,17	87,5	111,7	213,23	89,0

a Jadalne późne.

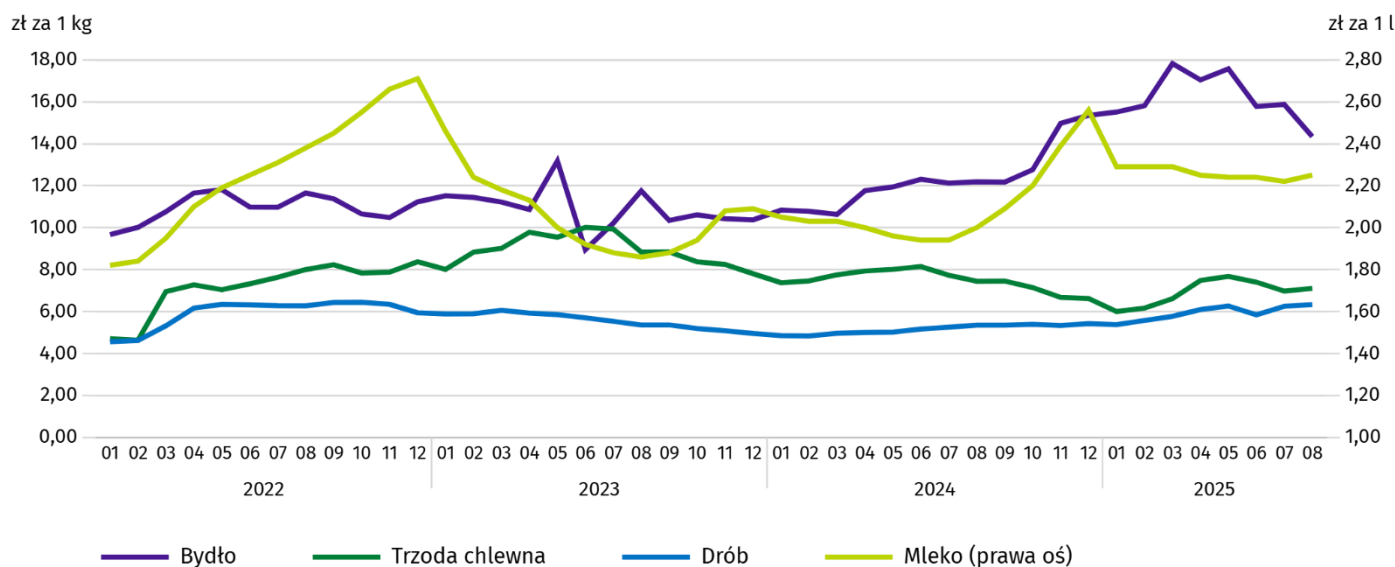
Wykres 6. Przeciętne ceny skupu zbóż i targowiskowe ceny ziemniaków^a



a W lipcu 2024 r. nie odnotowano ceny ziemniaków jadalnych późnych ze względu na ich brak w momencie prowadzenia obserwacji.

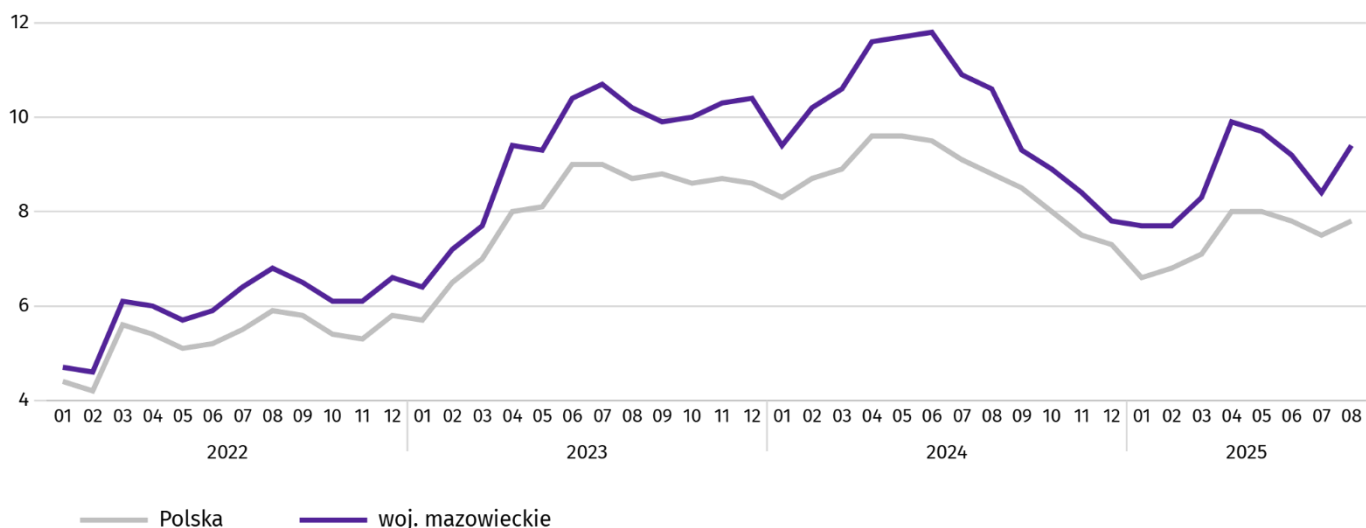
W sierpniu 2025 r. za **ziemniaki** w skupie płacono średnio 66,03 zł/dt, tj. mniej o 61,5% niż przed miesiącem i o 8,1% niż przed rokiem. Na targowiskach przeciętna cena 1 dt ziemniaków wynosiła 214,17 zł i była wyższa o 11,7% niż przed miesiącem i niższa o 12,5% niż przed rokiem.

Wykres 7. Przeciętne ceny skupu żywca i mleka



W sierpniu 2025 r. przeciętna **cena skupu żywca wieprzowego** była niższa o 4,5% niż przed rokiem i wyższa o 1,8% niż przed miesiącem.

Wykres 8. Relacja przeciętnych cen skupu żywca wieprzowego do przeciętnych cen żyta na targowiskach



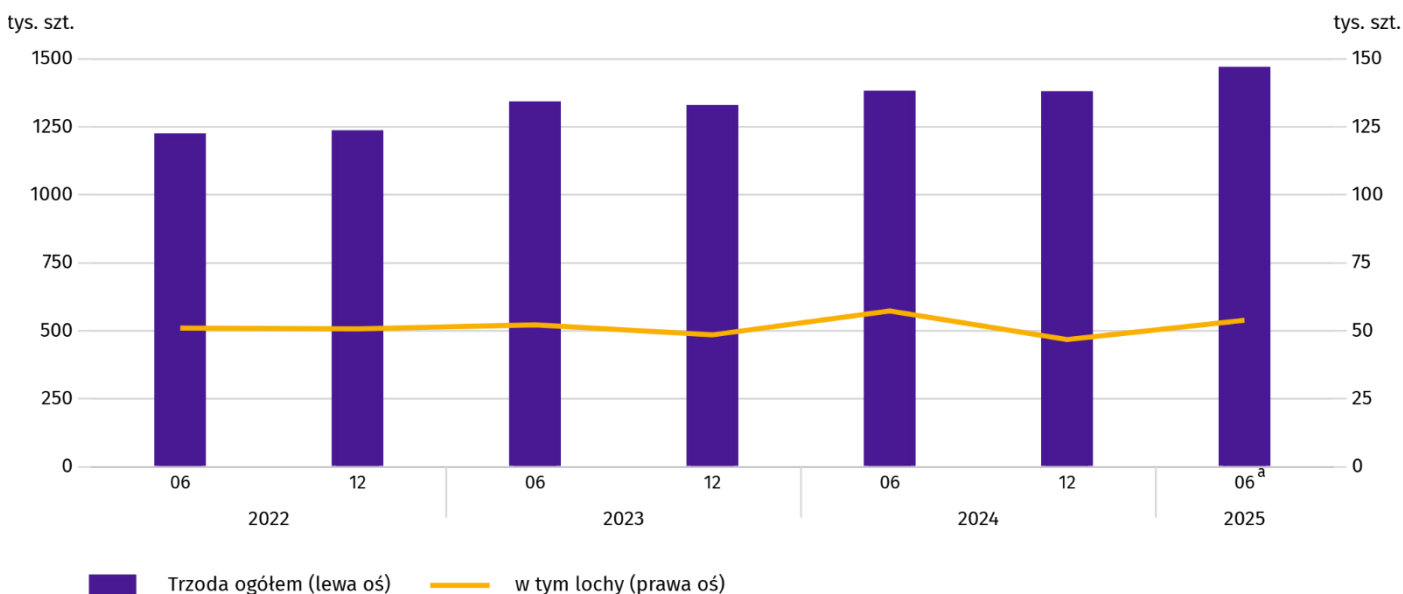
Tablica 9. Pogłowie trzody chlewnej^a w czerwcu 2025 r.

WYSZCZEGÓLNIENIE	W sztukach	W odsetkach	06 2024=100
OGÓŁEM	1469292	100,0	106,3
Prosięta o wadze do 20 kg	147513	10,0	91,0
Warchlaki o wadze od 20 kg do 50 kg	470820	32,0	99,2
Trzoda chlewna o wadze 50 kg i więcej:			
na ubój	796130	54,2	115,9
na chów	54829	3,7	94,3
w tym lochy	53948	3,7	94,2
w tym prośne	38826	2,6	92,2

a Dane wstępne.

Według wstępnych danych **pogłowie trzody chlewnej** w czerwcu 2025 r. liczyło 1469,3 tys. sztuk i było o 6,3% większe niż w analogicznym okresie ubiegłego roku. Wzrost pogłowia był wynikiem zwiększenia liczebności stada trzody chlewnej o wadze 50 kg i więcej przeznaczzonej na ubój o 15,9%. Udział województwa mazowieckiego w krajowym pogłowie świń ogółem wyniósł 16,1%, wobec 15,1% przed rokiem.

Wykres 9. Pogłowie trzody chlewnej



a Dane wstępne.

Cena żywca wołowego w skupie była niższa o 9,7% niż przed miesiącem i wyższa o 17,7% niż przed rokiem.

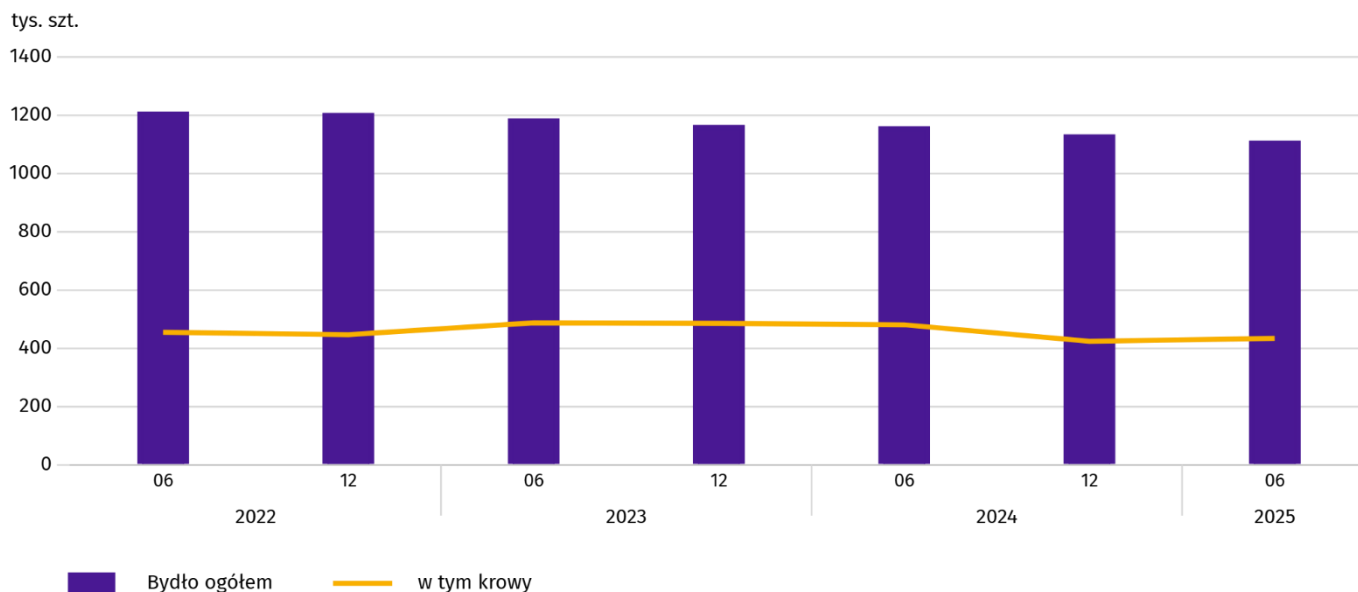
Tablica 10. Pogłowie bydła^a w czerwcu 2025 r.

WYSZCZEGÓLNIENIE	W sztukach	W odsetkach	06 2024=100
OGÓŁEM	1110927	100,0	95,7
Cielęta poniżej 1 roku	288475	26,0	96,7
Młode bydło od 1 do 2 lat	251144	22,6	94,2
Bydło 2-letnie i starsze	571308	51,4	95,9
w tym krowy	433731	39,0	90,3
w tym mleczne	423905	38,2	90,0

a Dane z systemu Identyfikacji i Rejestracji Zwierząt (IRZ) Agencji Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa; pogłowie bydła według siedziby stada; szacunki GUS.

Według danych z systemu Identyfikacji i Rejestracji Zwierząt (IRZ) Agencji Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa w czerwcu br. **pogłowie bydła** ogółem wynosiło 1110,9 tys. i było mniejsze o 4,3% niż w czerwcu 2024 r. Zmniejszenie liczebności stada bydła ogółem wynikało ze spadku pogłowia wszystkich grup wiekowych stada. Udział województwa mazowieckiego w krajowym pogłowie bydła ogółem wyniósł 18,1%, wobec 18,3% przed rokiem.

Wykres 10. Pogłowie bydła



W sierpniu 2025 r. za 1 kg **żywca drobiowego** w skupie płacono dostawcom średnio 6,33 zł, tj. więcej o 1,2% niż w lipcu 2025 r. i o 18,4% niż w sierpniu 2024 r.

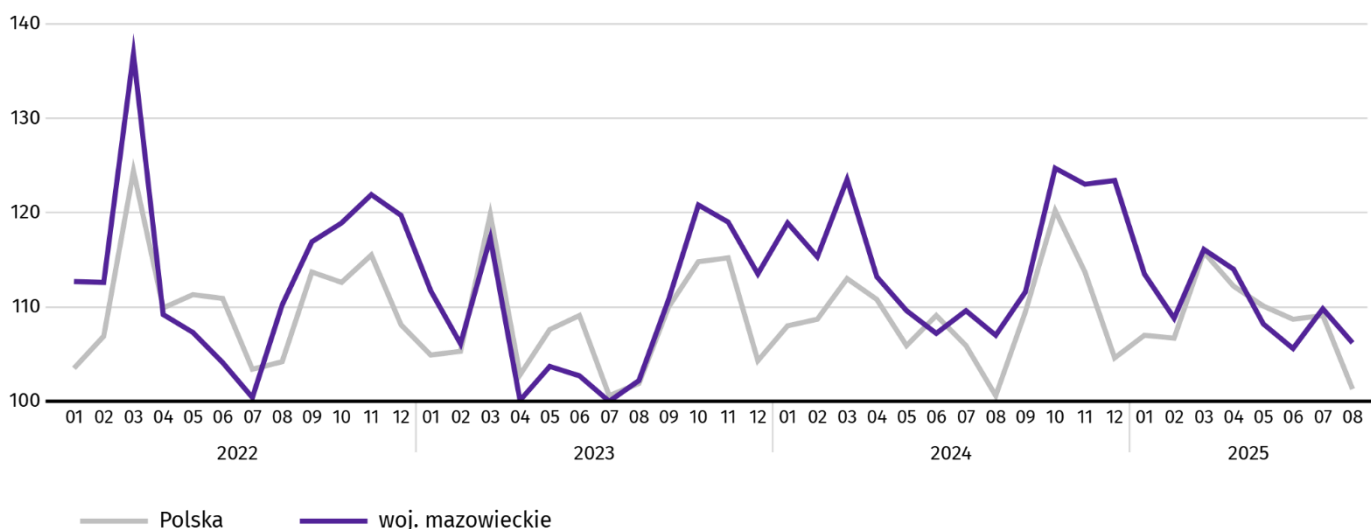
Ceny skupu mleka w sierpniu 2025 r. były wyższe o 12,4% niż przed rokiem i o 1,5% niż przed miesiącem.

Przemysł i budownictwo

Produkcja sprzedana przemysłu w sierpniu br. osiągnęła wartość (w cenach bieżących) 39943,7 mln zł i była (w cenach stałych) o 0,8% niższa niż przed rokiem (wobec wzrostu o 0,2% w lipcu br.); w stosunku do poprzedniego miesiąca zmniejszyła się o 3,3%.

Produkcja sprzedana w przetwórstwie przemysłowym (stanowiąca 88,7% produkcji sprzedanej przemysłu) w porównaniu z sierpniem ub. roku zwiększyła się (w cenach stałych) o 0,3%. Zmniejszyła się natomiast (o 15,7%) produkcja sprzedana w sekcji wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę (udział tej sekcji stanowi 8,9% produkcji przemysłowej).

Wykres 11. Produkcja sprzedana przemysłu (przeciętna miesięczna 2021=100; ceny stałe)



W sierpniu br. spadek produkcji sprzedanej w ujęciu rocznym notowano w 17 (spośród 32 występujących w województwie) działach przemysłu, m.in. w: produkcji napojów (o 13,3%), komputerów, wyrobów elektronicznych i optycznych (o 8,6%), papieru i wyrobów z papieru (o 5,6%). Zwiększyła się natomiast produkcja sprzedana m.in. maszyn i urządzeń (o 43,2%), wyrobów z metali (o 10,6%), wyrobów z gumy i tworzyw sztucznych (o 7,4%), wyrobów z pozostałych mineralnych

surowców niemetalicznych (o 3,5%), artykułów spożywczych (o 3,4%), chemikaliów i wyrobów chemicznych (o 2,1%), urządzeń elektrycznych (o 1,8%).

Tablica 11. Dynamika (w cenach stałych) i struktura (w cenach bieżących) produkcji sprzedanej przemysłu w sierpniu 2025 r.

WYSZCZEGÓLNIENIE	08 2025	01-08 2025	
		analogiczny okres roku poprzedniego=100	w odsetkach
OGÓŁEM	99,2	101,5	100,0
w tym:			
Przetwórstwo przemysłowe	100,3	101,7	87,3
w tym produkcja:			
artykułów spożywczych	103,4	103,3	22,3
napojów	86,7	100,9	1,9
papieru i wyrobów z papieru	94,4	99,8	2,0
chemikaliów i wyrobów chemicznych	102,1	101,3	4,2
wyrobów z gumy i tworzyw sztucznych	107,4	110,3	3,2
wyrobów z pozostałych mineralnych surowców niemetalicznych	103,5	104,3	2,5
wyrobów z metali ^Δ	110,6	111,7	3,8
komputerów, wyrobów elektronicznych i optycznych	91,4	99,7	4,8
urządzeń elektrycznych	101,8	107,6	4,3
maszyn i urządzeń ^Δ	143,2	103,9	1,9
Wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę ^Δ	84,3	98,6	10,3

Wydajność pracy w przemyśle, mierzona produkcją sprzedaną na 1 zatrudnionego, w sierpniu br. wyniosła (w cenach bieżących) 99,9 tys. zł i była (w cenach stałych) o 2,9% niższa niż przed rokiem, przy wzroście przeciętnego zatrudnienia o 2,2% i przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia brutto o 8,0%.

W okresie styczeń–sierpień br. produkcja sprzedana przemysłu wyniosła (w cenach bieżących) 345186,9 mln zł i była (w cenach stałych) o 1,5% wyższa niż w analogicznym okresie ub. roku.

Produkcja sprzedana budownictwa (w cenach bieżących) w sierpniu br. osiągnęła wartość 9269,5 mln zł i była o 7,2% niższa niż przed rokiem (wobec wzrostu o 0,3% w lipcu br.). W okresie styczeń–sierpień br. produkcja sprzedana budownictwa wyniosła 78605,2 mln zł i była o 5,7% wyższa w porównaniu z analogicznym okresem ub. roku.

Wydajność pracy w budownictwie, mierzona przychodami ze sprzedaży wyrobów i usług na 1 zatrudnionego w sierpniu br. ukształtowała się na poziomie 98,7 tys. zł (w cenach bieżących) i była o 8,2% niższa niż przed rokiem, przy wzroście przeciętnego zatrudnienia w budownictwie o 1,1% i przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia brutto o 6,9%.

Produkcja budowlano-montażowa (w cenach bieżących) w sierpniu br. wyniosła 2535,4 mln zł i była o 9,4% wyższa niż przed rokiem (wobec wzrostu o 16,1% w lipcu br.). Wzrost produkcji odnotowano w podmiotach, których podstawowym rodzajem działalności jest wznoszenie budynków (o 53,8%) oraz w przedsiębiorstwach wykonujących głównie roboty budowlane specjalistyczne (o 20,2%). Spadek natomiast wystąpił w jednostkach specjalizujących się w budowie obiektów inżynierii lądowej i wodnej (o 14,3%). W okresie styczeń–sierpień br. produkcja budowlano-montażowa ukształtowała się na poziomie 19952,4 mln zł i była o 14,0% wyższa w porównaniu z analogicznym okresem ub. roku.

Tablica 12. Dynamika i struktura (w cenach bieżących) produkcji budowlano-montażowej w sierpniu 2025 r.

WYSZCZEGÓLNIENIE	08 2025	01-08 2025	
		analogiczny okres roku poprzedniego=100	w odsetkach
OGÓŁEM	109,4	114,0	100,0
Budowa budynków ^Δ	153,8	147,9	29,4
Budowa obiektów inżynierii lądowej i wodnej ^Δ	85,7	93,8	45,2
Roboty budowlane specjalistyczne	120,2	129,1	25,4

Budownictwo mieszkaniowe

W sierpniu br. mieszkań oddanych do użytkowania było o 15,0% więcej niż w analogicznym miesiącu 2024 r. Liczba mieszkań, na budowę których wydano pozwolenia lub dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym zmniejszyła się o 28,8%, a mieszkań rozpoczętych o 22,3%.

Według wstępnych danych⁴ w sierpniu br. **przekazano do użytkowania** 3280 mieszkań, tj. więcej o 429 (o 15,0%) niż rok wcześniej i mniej o 612 (o 15,7%) niż w poprzednim miesiącu. Mieszkań wybudowanych z przeznaczeniem na sprzedaż lub wynajem było 2440 (74,4% ogólnej ich liczby), a indywidualnych 805 (24,5%). W porównaniu z sierpniem ub. roku mieszkań przeznaczonych na sprzedaż lub wynajem było więcej o 19,4%, a indywidualnych mniej o 0,2%.

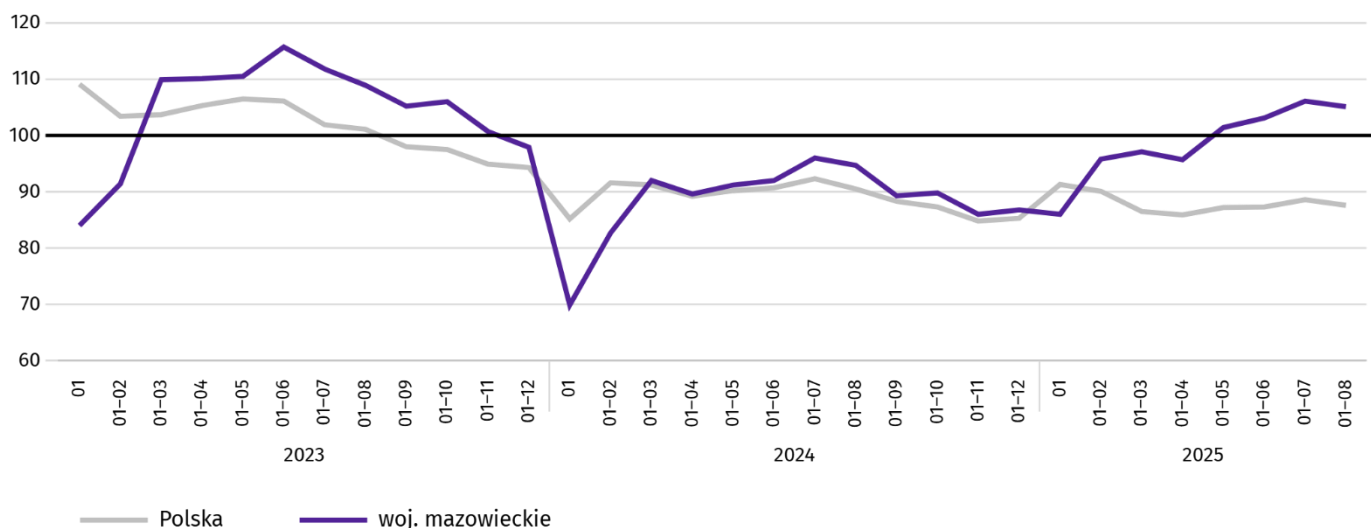
Efekty budownictwa mieszkaniowego uzyskane w województwie mazowieckim w badanym miesiącu stanowiły 21,6% efektów krajowych.

Tablica 13. Liczba mieszkań oddanych do użytkowania w okresie styczeń–sierpień 2025 r.

WYSZCZEGÓLNIENIE	Mieszkania oddane do użytkowania			Przeciętna powierzchnia użytkowa 1 mieszkania w m ²
	w liczbach bezwzględnych	w odsetkach	01-08 2024=100	
OGÓŁEM	26855	100,0	111,0	84,6
Indywidualne	6535	24,3	97,4	147,8
Spółdzielcze	139	0,5	76,4	48,4
Przeznaczone na sprzedaż lub wynajem	19849	73,9	117,1	64,7
Komunalne	226	0,8	89,0	41,3
Spółeczne czynszowe	106	0,4	111,6	52,3

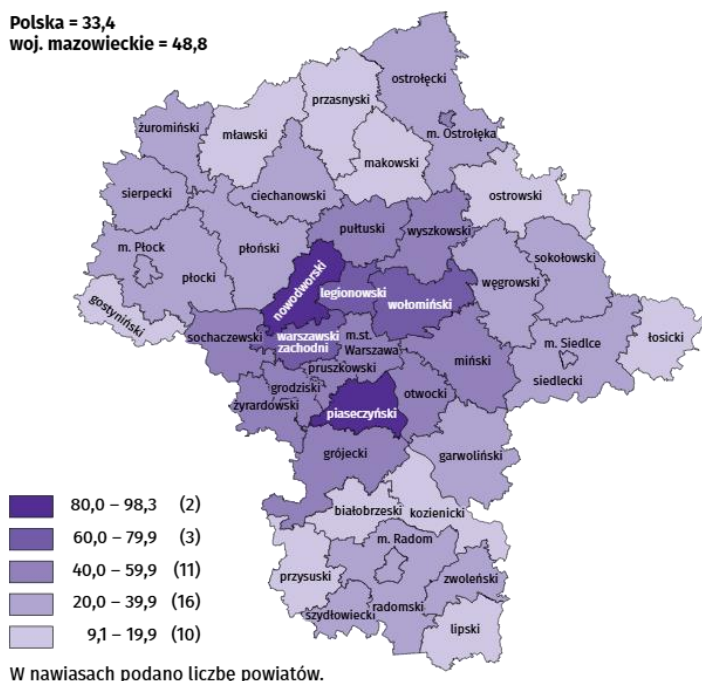
⁴ Dane meldunkowe – mogą ulec zmianie po opracowaniu sprawozdań kwartalnych.

Wykres 12. Mieszkania oddane do użytkowania (analogiczny okres 2021=100)



W okresie styczeń–sierpień br. najwięcej mieszkań zostało oddanych do użytkowania w Warszawie (10956), a w dalszej kolejności w powiatach piaseczyńskim (2141) i wołomińskim (1901), a najmniej w lipskim (34), łosickim (37) i gostynińskim (38).

Mapa 2. Mieszkania oddane do użytkowania na 10 tys. ludności^a według powiatów w okresie styczeń–sierpień 2025 r.



a Do przeliczeń przyjęto ludność według stanu w dniu 31 grudnia 2024 r.

Przeciętna powierzchnia użytkowa 1 mieszkania oddanego do użytkowania w sierpniu br. wyniosła 88,2 m² i była mniejsza o 3,9 m² niż rok wcześniej. Największe mieszkania przekazano do użytkowania w powiecie makowskim (175,9 m²), Ostrołęce (175,5 m²) i powiecie siedleckim (167,6 m²). Najmniejsze powstały w Płocku (49,6 m²), Warszawie (61,6 m²) oraz powiecie warszawskim zachodnim (75,1 m²).

W sierpniu br. liczba **mieszkań, na realizację których wydano pozwolenia lub dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym** wyniosła 3363, czyli była mniejsza o 1359 (o 28,8%) niż rok wcześniej i o 1982 (o 37,1%) niż w poprzednim miesiącu. Wśród ogółu mieszkań 62,2% stanowiły mieszkania przeznaczone na sprzedaż lub wynajem, a 35,0% indywidualne.

W badanym miesiącu **rozpoczęto budowę** 3138 mieszkań, co oznacza spadek o 903 (o 22,3%) w skali roku i o 654 (o 17,2%) w skali miesiąca. Mieszkania na sprzedaż lub wynajem stanowiły 64,7% ogólnej ich liczby, a indywidualne 35,3%.

Tablica 14. Liczba mieszkań, na budowę których wydano pozwolenia lub dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym oraz liczba mieszkań, których budowę rozpoczęto w okresie styczeń–sierpień 2025 r.

WYSZCZEGÓLNIENIE	Mieszkania, na budowę których wydano pozwolenia lub dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym			Mieszkania, których budowę rozpoczęto		
	w liczbach bezwzględnych	w odsetkach	01-08 2024=100	w liczbach bezwzględnych	w odsetkach	01-08 2024=100
OGÓŁEM	30588	100,0	75,9	28922	100,0	91,1
Indywidualne	9196	30,1	113,8	8224	28,4	102,3
Spółdzielcze	30	0,1	22,6	–	–	.
Przeznaczone na sprzedaż lub wynajem	21090	68,9	67,2	20621	71,3	87,2
Komunalne	44	0,1	28,4	–	–	.
Spółeczne czynszowe	228	0,7	41,9	77	0,3	.

Rynek wewnętrzny

W sierpniu br. zarówno sprzedaż detaliczna, jak i sprzedaż hurtowa były niższe niż przed rokiem.

Sprzedaż detaliczna (w cenach bieżących) zrealizowana przez przedsiębiorstwa handlowe i niehandlowe w sierpniu br. była o 2,7% niższa niż przed rokiem. Spadek sprzedaży odnotowano w jednostkach z grupy: „pozostałe” (o 4,2%), „farmaceutyki, kosmetyki, sprzęt ortopedyczny” (o 2,1%), „żywność, napoje i wyroby tytoniowe” (o 1,9%), „meble, RTV, AGD” (o 0,3%). Największy wzrost sprzedaży detalicznej dotyczył jednostek należących do grupy: „prasa, książki, pozostała sprzedaż w wyspecjalizowanych sklepach” (o 11,9%), a dalszej kolejności „pozostała sprzedaż detaliczna prowadzona w niewyspecjalizowanych sklepach” (o 6,7%), „tekstylia, odzież, obuwie” (o 2,2%) i „pojazdy samochodowe, motocykle, części” (o 1,1%).

W porównaniu z lipcem br. sprzedaż detaliczna była niższa o 1,1%. Największy spadek sprzedaży odnotowano w grupie: „pozostała sprzedaż detaliczna prowadzona w niewyspecjalizowanych sklepach” (o 8,0%), a także „pozostałe” (o 5,2%), „pojazdy samochodowe, motocykle, części” (o 4,6%), „meble, RTV, AGD” (o 3,8%), „farmaceutyki, kosmetyki, sprzęt ortopedyczny” (o 2,9%) oraz „prasa, książki, pozostała sprzedaż w wyspecjalizowanych sklepach” (o 0,8%). Największy wzrost sprzedaży miały przedsiębiorstwa z grupy „żywność, napoje i wyroby tytoniowe” (o 4,6%) oraz „tekstylia, odzież, obuwie” (o 1,6%).

Tablica 15. Dynamika i struktura (w cenach bieżących) sprzedaży detalicznej w sierpniu 2025 r.

WYSZCZEGÓLNIENIE	08 2025	01-08 2025	
	analogiczny okres roku poprzedniego=100		w odsetkach
OGÓŁEM^a	97,3	98,3	100,0
w tym:			
Pojazdy samochodowe, motocykle, części	101,1	96,3	6,9
Żywność, napoje i wyroby tytoniowe	98,1	104,0	14,5
Pozostała sprzedaż detaliczna prowadzona w niewyspecjalizowanych sklepach	106,7	115,2	3,7

a Grupowania przedsiębiorstw dokonano na podstawie Polskiej Klasyfikacji Działalności – PKD 2007, zaliczając przedsiębiorstwo do określonej kategorii według przeważającego rodzaju działalności, zgodnie z aktualnym w omawianym okresie stanem organizacyjnym. Odnotowane zmiany (wzrost/spadek) sprzedaży detalicznej w poszczególnych grupach rodzajów działalności przedsiębiorstw mogą zatem również wynikać ze zmiany przeważającego rodzaju działalności przedsiębiorstwa oraz zmian organizacyjnych (np. połączenia przedsiębiorstw). Nie ma to wpływu na dynamikę sprzedaży detalicznej ogółem.

Tablica 15. Dynamika i struktura (w cenach bieżących) sprzedaży detalicznej w sierpniu 2025 r. (dok.)

WYSZCZEGÓLNIENIE	08 2025	01-08 2025	
		analogiczny okres roku poprzedniego=100	w odsetkach
Farmaceutyki, kosmetyki, sprzęt ortopedyczny	97,9	98,3	4,8
Tekstylia, odzież, obuwie	102,2	94,6	5,7
Meble, RTV, AGD	99,7	102,1	17,9
Prasa, książki, pozostała sprzedaż w wyspecjalizowanych sklepach	111,9	118,3	7,4
Pozostałe	95,8	99,5	9,1

W okresie styczeń–sierpień 2025 r. sprzedaż detaliczna zmniejszyła się w skali roku o 1,7%. Największy spadek sprzedaży miały przedsiębiorstwa z grupy „tekstylia, odzież, obuwie” (o 5,4%), natomiast największy wzrost sprzedaży odnotowały przedsiębiorstwa z grupy „prasa, książki, pozostała sprzedaż w wyspecjalizowanych sklepach” (o 18,3%).

Sprzedaż hurtowa (w cenach bieżących) w przedsiębiorstwach handlowych w sierpniu br. była o 8,8% niższa w stosunku do poprzedniego miesiąca oraz o 6,5% niższa w odniesieniu do sierpnia 2024 r. W przedsiębiorstwach hurtowych była odpowiednio niższa o 3,9% i o 7,0%.

W okresie styczeń–sierpień 2025 r. przedsiębiorstwa handlowe zrealizowały sprzedaż hurtową o 8,8% niższą niż przed rokiem, a przedsiębiorstwa hurtowe niższą o 8,1%.

Podmioty gospodarki narodowej⁵

W sierpniu br. liczba podmiotów gospodarki narodowej wpisanych do rejestru REGON wzrosła w stosunku do poprzedniego miesiąca o 0,3%. Więcej niż przed miesiącem o 1,0% było jednostek z zawieszoną działalnością, natomiast mniej było jednostek wykreślonych z rejestru REGON i jednostek nowo zarejestrowanych (odpowiednio o 12,6% i o 2,1%).

Według stanu na koniec sierpnia br. liczba podmiotów gospodarki narodowej wpisanych do rejestru REGON wyniosła 1077325, co oznacza wzrost o 3,6% w skali roku oraz o 0,3% w stosunku do poprzedniego miesiąca.

W ogólnej liczbie zarejestrowanych podmiotów najwięcej jest osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą. W końcu sierpnia br. było ich 694459, tj. więcej o 3,5% niż rok wcześniej. Liczba spółek figurujących w rejestrze REGON wyniosła 303257, w tym 243409 spółki handlowe (w skali roku odpowiednio wzrost o 4,1% i 5,0%). Spółek cywilnych zarejestrowanych było 59391, tj. więcej o 0,5% wobec analogicznego okresu ubiegłego roku.

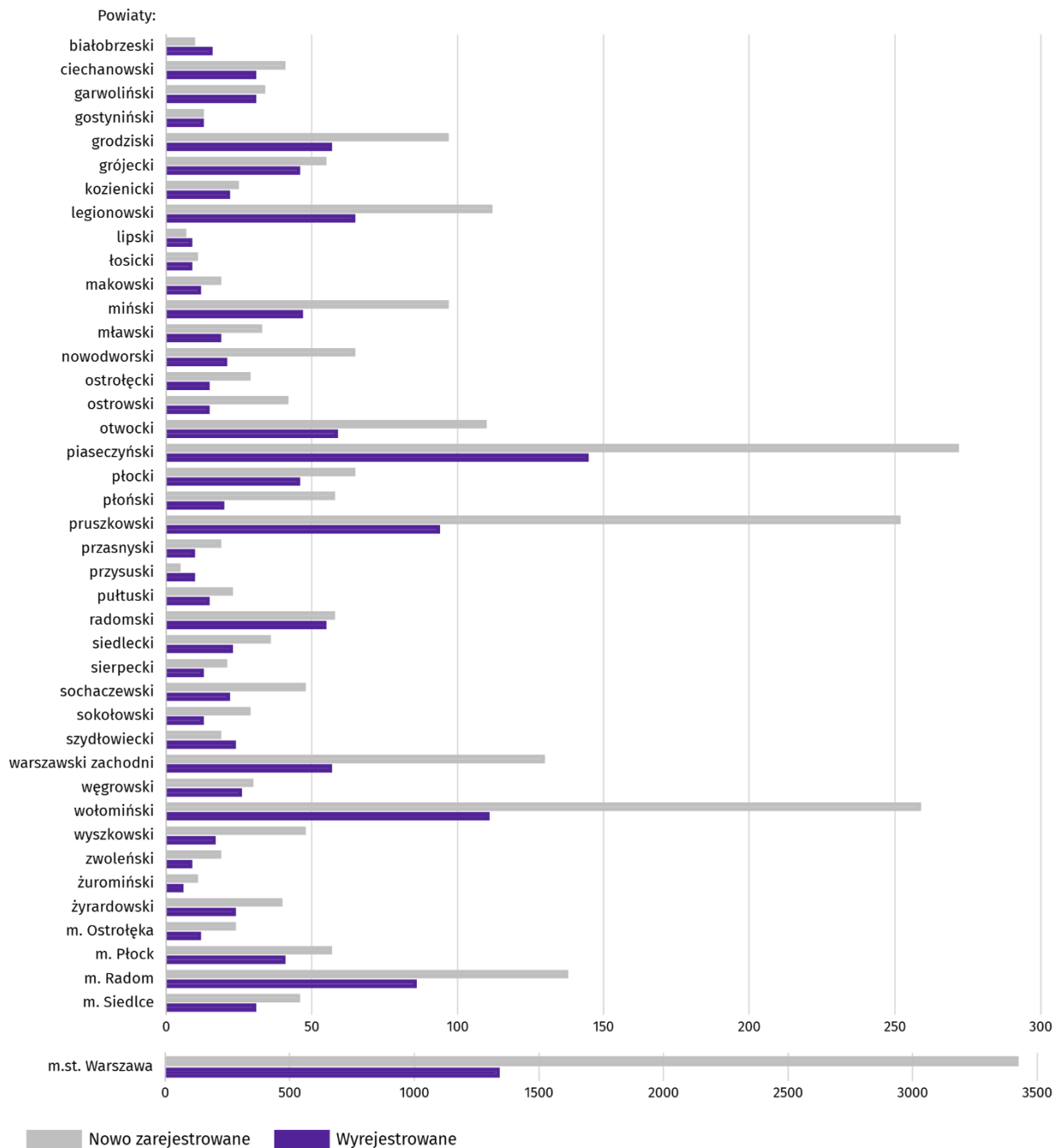
Według przewidywanej liczby pracujących dominowały podmioty, które przy wpisie do rejestru REGON zadeklarowały, że liczba ta nie przekroczy 9 osób; stanowiły one 97,3% ogółu zarejestrowanych jednostek. Udział podmiotów o przewidywanej liczbie pracujących 10–49 osób wyniósł 2,2%, a powyżej 49 osób – 0,5%. W skali roku wzrost liczby podmiotów wystąpił jedynie wśród jednostek najmniejszych (do 9 osób) – o 3,8%.

W porównaniu z sierpniem 2024 r. największy liczbowy wzrost podmiotów odnotowano w sekcjach: działalność profesjonalna naukowa i techniczna – więcej o 7294 jednostki (w ujęciu procentowym wzrost o 4,5%), administrowanie i działalność wspierająca o 5768 jednostek (wzrost o 11,7%), informacja i komunikacja – o 5553 jednostki (wzrost o 5,7%).

W stosunku do lipca 2025 r. największy procentowy wzrost liczby podmiotów wystąpił w sekcjach: administrowanie i działalność wspierająca (o 0,8%) oraz wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę (o 0,7%).

⁵ Dotyczy osób prawnych, jednostek organizacyjnych niemających osobowości prawnej oraz osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą (bez osób fizycznych prowadzących gospodarstwa indywidualne w rolnictwie).

Wykres 13. Podmioty gospodarki narodowej nowo zarejestrowane i wyrejestrowane w sierpniu 2025 r.

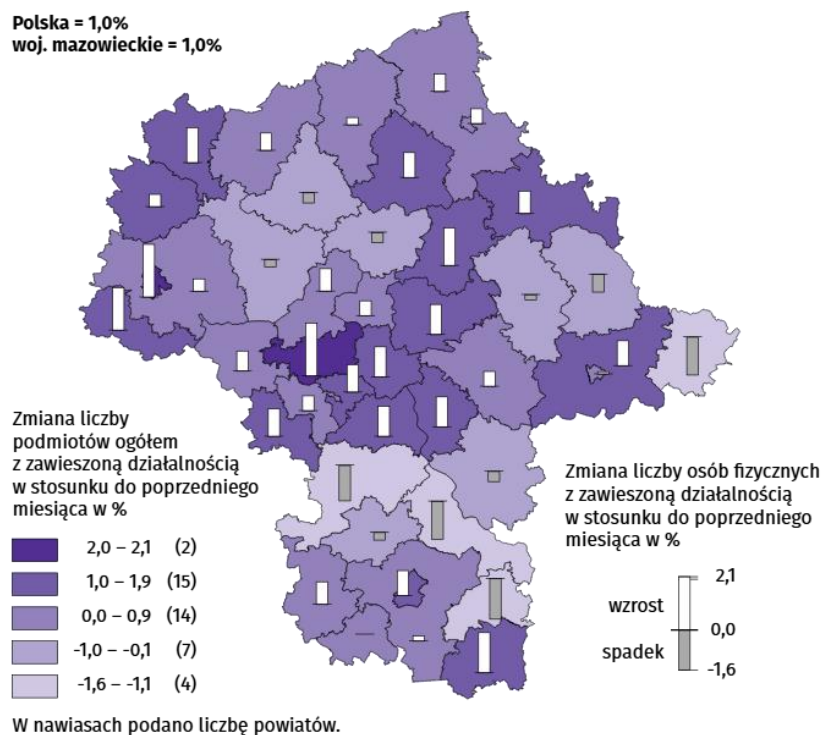


W sierpniu br. do rejestru REGON zostały wpisane 5933 **nowe podmioty**, tj. o 2,1% mniej niż w poprzednim miesiącu. Wśród nowo zarejestrowanych jednostek przeważały osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą, których wpisano 4209 (o 1,4% więcej niż w poprzednim miesiącu). Liczba nowo zarejestrowanych spółek handlowych była mniejsza o 6,9%, w tym spółek z ograniczoną odpowiedzialnością o 6,0%.

W badanym miesiącu **wykreślono** z rejestru REGON 2740 podmiotów (o 12,6% mniej niż miesiąc wcześniej), w tym 2183 osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą (o 8,7% mniej).

Według stanu na koniec sierpnia br. w rejestrze REGON 146336 podmiotów miało **zawieszoną działalność** (o 1,0% więcej niż przed miesiącem). Zdecydowaną większość stanowiły osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą (94,4%, w poprzednim miesiącu 94,5%).

Mapa 3. Podmioty gospodarki narodowej z zawieszoną działalnością w sierpniu 2025 r.

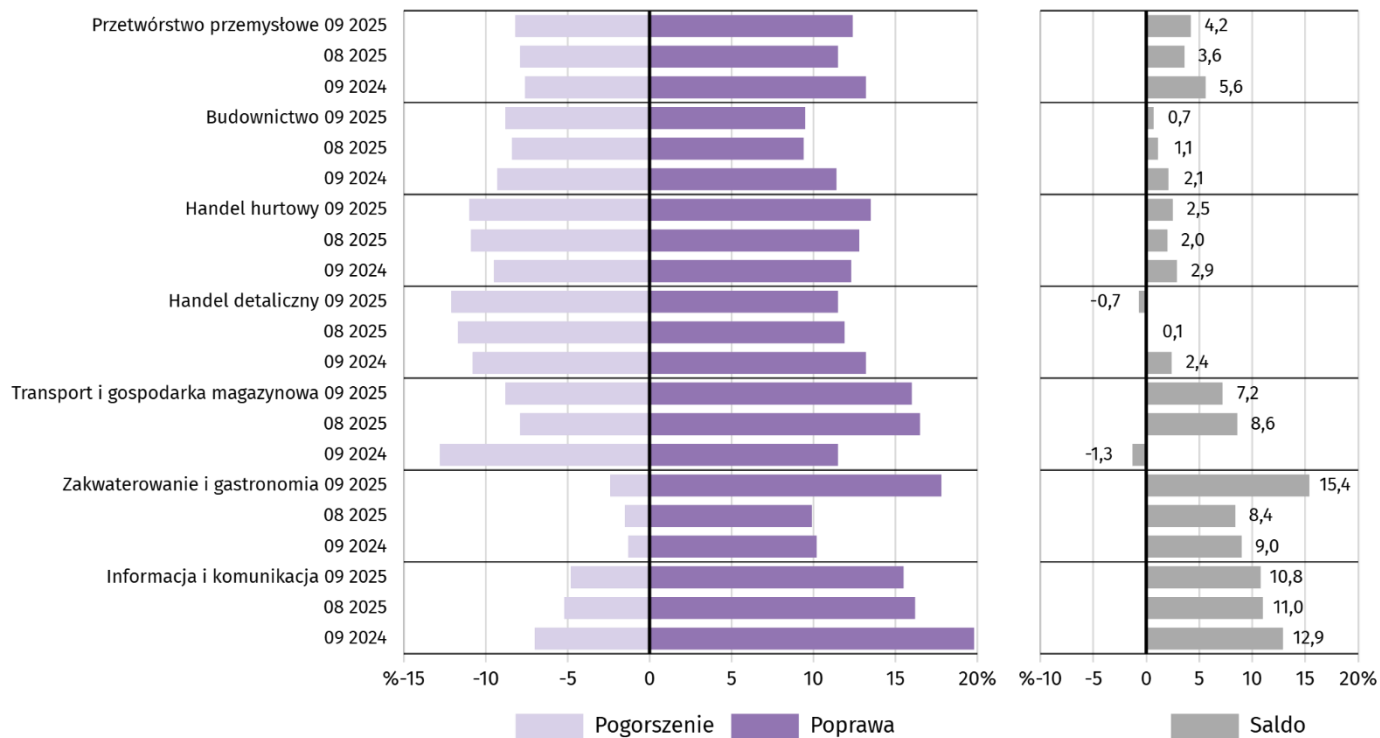


Koniunktura gospodarcza⁶

We wrześniu br. wskaźnik ogólnego klimatu koniunktury w większości badanych obszarach gospodarki sygnalizuje stabilizację koniunktury gospodarczej w stosunku do poprzedniego miesiąca. Zauważalna poprawa koniunktury wystąpiła jedynie w zakwaterowaniu i gastronomii (wzrost wskaźnika o 7,0 w porównaniu z sierpniem br.). W pozostałych obszarach opinie przedsiębiorców pozostały na zbliżonym poziomie do tego z ubiegłego miesiąca. Najbardziej optymistyczne oceny formułują podmioty z sekcji zakwaterowanie i gastronomia (plus 15,4), a wartość wskaźnika jest powyżej średniej długookresowej (plus 0,2). Tylko jednostki zajmujące się handlem detalicznym oceniają koniunkturę niekorzystnie (minus 0,7), a wartość wskaźnika jest poniżej średniej długookresowej (plus 0,5).

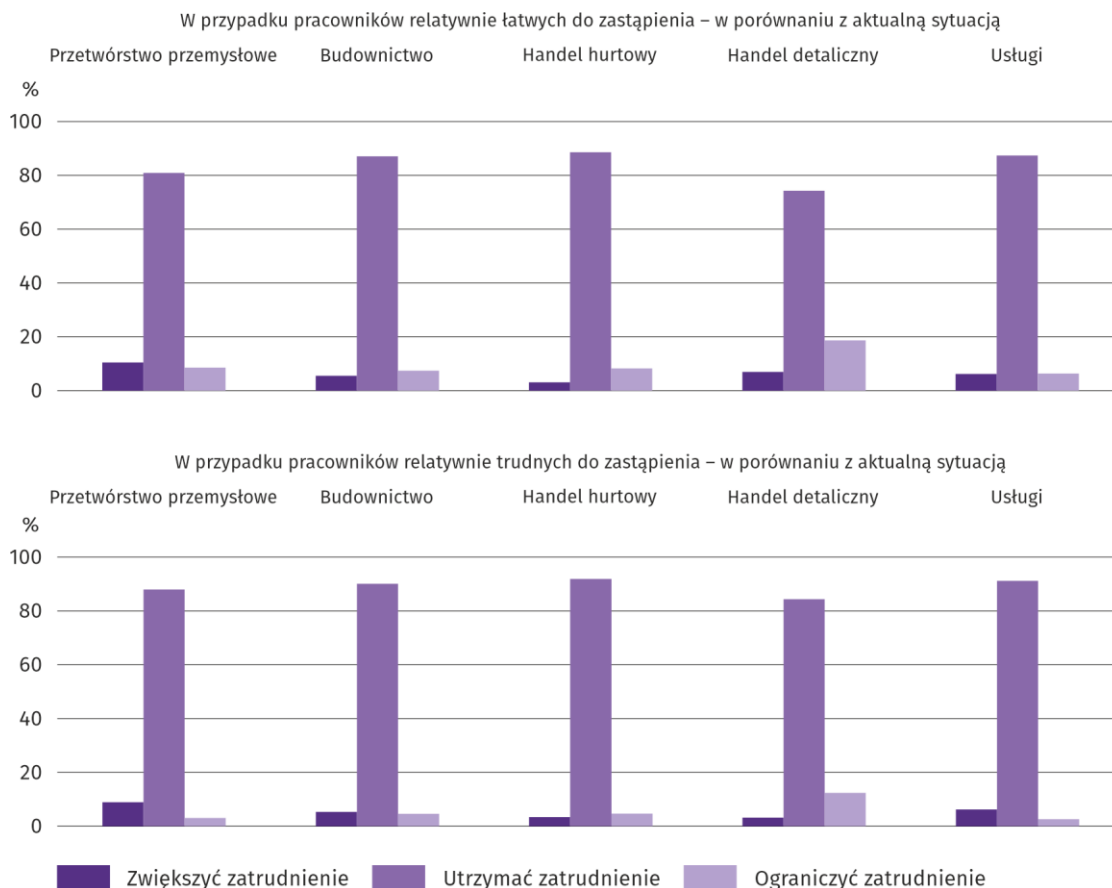
⁶ Badanie zostało przeprowadzone od 1 do 10 dnia bieżącego miesiąca na próbie jednostek przemysłowych, budowlanych, handlowych i usługowych. Odpowiedzi na cały dodatkowy blok pytań są udzielane na zasadzie dobrowolności. We wszystkich pytaniach prezentowany jest procent (ważony) odpowiedzi respondentów na dany wariant. Dane zostały zagregowane zgodnie z metodologią agregacji (ważenia) stosowaną standardowo w badaniu koniunktury gospodarczej.

Wykres 14. Wskaźniki ogólnego klimatu koniunktury według rodzaju działalności (sekcje i działy PKD 2007)



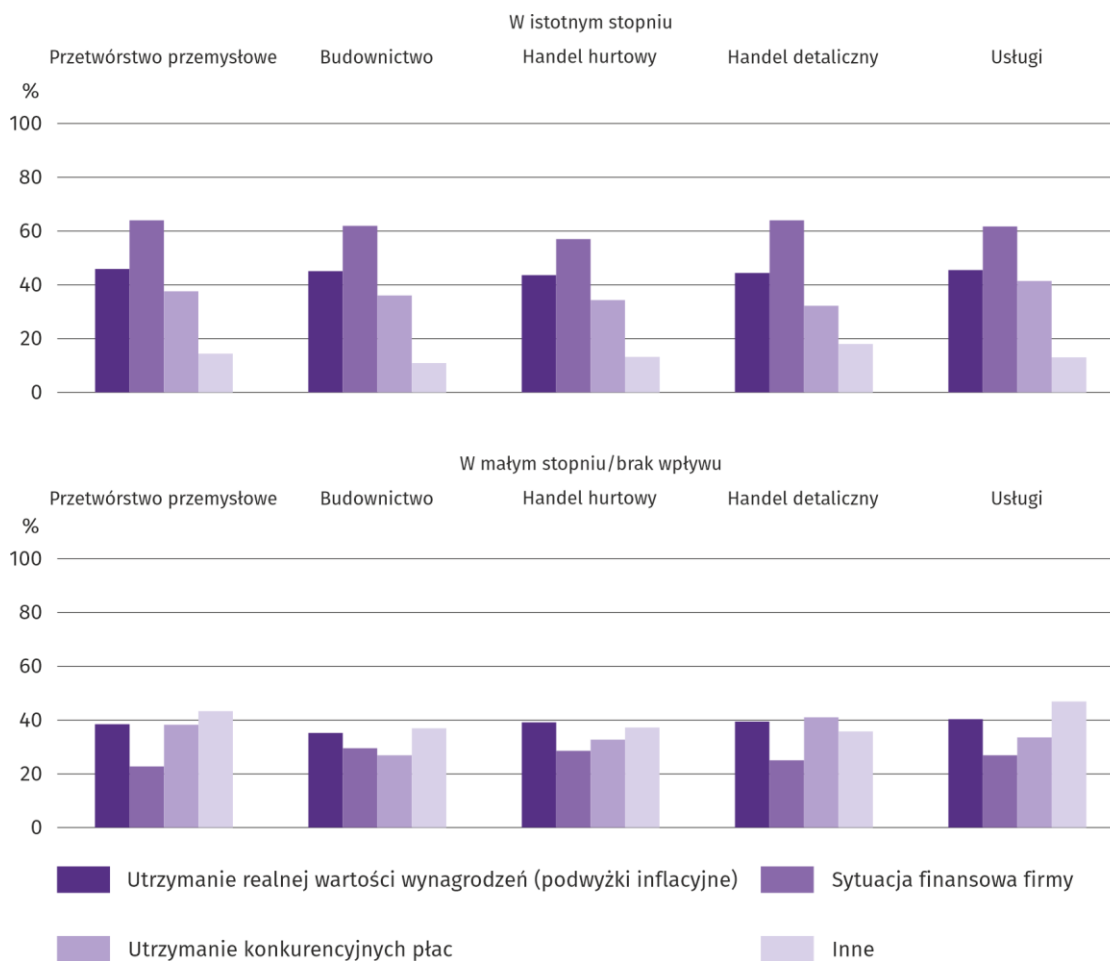
Pytania o rynek pracy

Pyt. 1. Czy zamierzają Państwo w najbliższych trzech miesiącach:



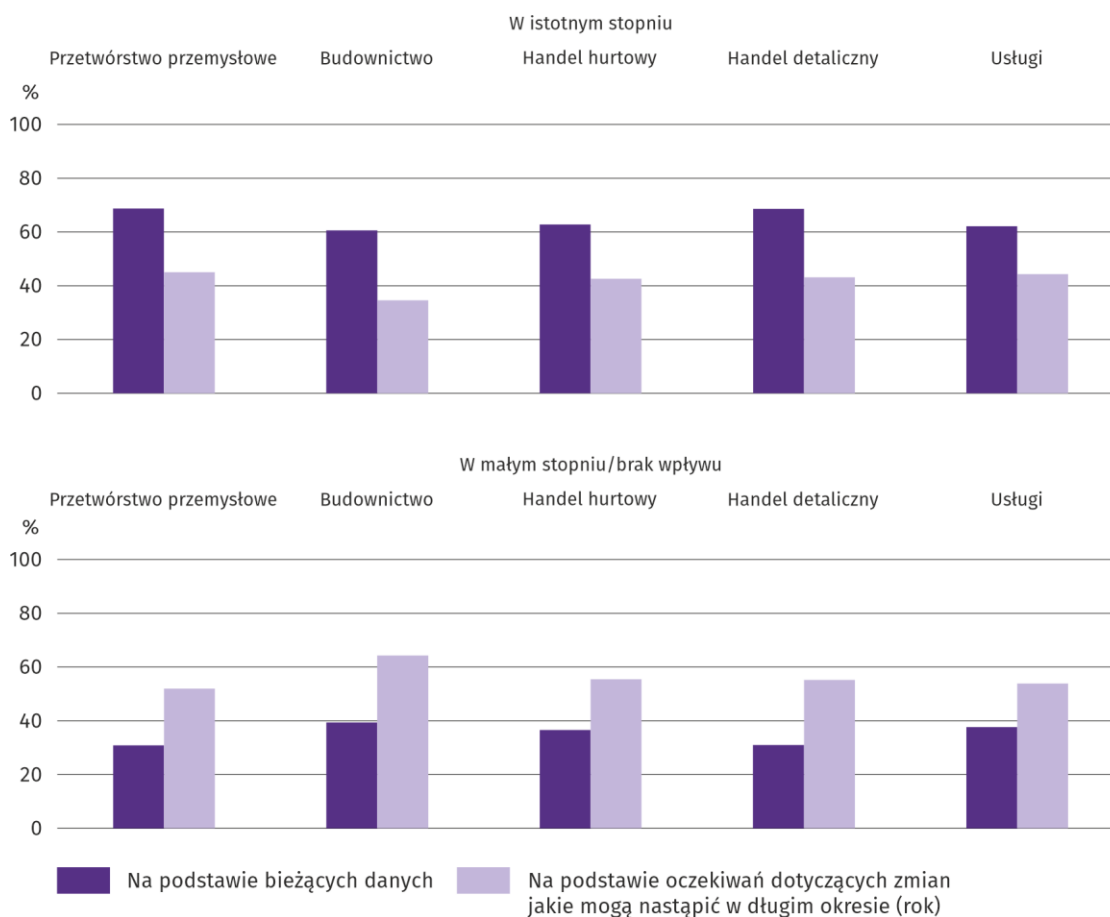
We wszystkich badanych rodzajach działalności dominują przedsiębiorcy, którzy zamierzają w najbliższych trzech miesiącach utrzymać zatrudnienie w porównaniu z aktualną sytuacją. Deklaracje takie dotyczą zarówno pracowników relatywnie łatwych, jak i relatywnie trudnych do zastąpienia.

Pyt. 2. Które z poniższych czynników i w jakim stopniu wpłyną na poziom wynagrodzenia pracowników w Państwa firmie w najbliższych trzech miesiącach:



Niezależnie od rodzaju prowadzonej działalności najczęściej przedsiębiorców wyraziło zdanie, że na poziom wynagrodzeń pracowników w najbliższych trzech miesiącach w istotnym stopniu wpłynie sytuacja finansowa firmy. Za czynniki wymienione w badaniu, których wpływ na wynagrodzenia będzie mały najczęściej wskazywano utrzymanie realnej wartości wynagrodzeń (podwyżki inflacyjne).

Pyt. 3. W jakim stopniu Państwa decyzje w zakresie zatrudnienia i wynagrodzeń w najbliższych trzech miesiącach oparte są:



We wszystkich obszarach gospodarki objętych badaniem przedsiębiorcy w większości uznali, że decyzje dotyczące zatrudnienia i wynagrodzeń w najbliższych trzech miesiącach w istotnym stopniu zależą od bieżących danych, a w małym stopniu podejmowane są na podstawie oczekiwań dotyczących zmian, jakie mogą nastąpić w długim okresie.

Więcej informacji dotyczących wyników badań koniunktury gospodarczej można znaleźć na stronie Urzędu Statystycznego w Zielonej Górze <https://zielonagora.stat.gov.pl/osrodki/osrodek-badan-koniunktury/obk-dane/>.

Tablica 16. Wybrane dane o województwie mazowieckim

WYSZCZEGÓLNIENIE		01	02	03	04	05	06	07	08	09	10	11	12
A – 2024 r.													
B – 2025 r.													
Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw ^a (w tys. osób)	A	1607,0	1601,8	1598,1	1594,4	1591,7	1588,1	1589,5	1586,0	1584,4	1580,1	1582,0	1583,9
	B	1582,5	1577,9	1572,7	1574,8	1570,6	1572,8	1574,1	1572,8				
poprzedni miesiąc=100	A	100,7	99,7	99,8	99,8	99,8	99,8	100,1	99,8	99,9	99,7	100,1	100,1
	B	99,9	99,7	99,7	100,1	99,7	100,1	100,1	99,9				
analogiczny miesiąc poprzedniego roku=100	A	100,7	100,8	100,8	100,3	100,3	100,1	100,3	100,0	99,8	99,5	99,4	99,3
	B	98,5	98,5	98,4	98,8	98,7	99,0	99,0	99,2				
Bezrobotni zarejestrowani (w tys. osób; stan w końcu okresu)	A	117,1	117,7	114,8	111,9	110,0	108,5	109,9	110,6	109,6	108,3	108,4	109,0
	B	114,7	115,9	113,9	111,3	108,7	111,0	116,0	120,2				
Stopa bezrobocia ^b (w %; stan w końcu okresu)	A	4,3	4,3	4,2	4,1	4,1	4,0	4,1	4,1	4,0	4,0	4,0	4,0
	B	4,2	4,2	4,2	4,1	4,0	4,1	4,3	4,4				
Oferty pracy ^c (zgłoszone w ciągu miesiąca)	A	17944	17639	14928	16475	16584	17271	17764	12910	13202	16551	13455	10874
	B	15760	13938	14768	13164	11459	4235	5656	4432				
Bezrobotni na 1 ofertę pracy ^c (stan w końcu okresu)	A	14	16	19	15	12	12	13	16	14	14	14	23
	B	16	17	15	16	21	28	24	30				
Przeciętne miesięczne wynagrodzenia brutto w sektorze przedsiębiorstw ^a (w zł)	A	8943,42	9165,69	9949,91	9568,24	9156,63	9296,77	9459,07	9445,98	9239,16	9629,96	9480,33	9931,44
	B	9739,87	10004,89	10785,77	10612,28	9995,20	10173,45	10185,77	10100,98				
poprzedni miesiąc=100	A	99,0	102,5	108,6	96,2	95,7	101,5	101,7	99,9	97,8	104,2	98,4	104,8
	B	98,1	102,7	107,8	98,4	94,2	101,8	100,1	99,2				
analogiczny miesiąc poprzedniego roku=100	A	112,4	112,3	112,3	110,5	111,1	109,7	111,2	111,6	110,3	110,5	110,4	110,0
	B	108,9	109,2	108,4	110,9	109,2	109,4	107,7	106,9				
Wskaźniki cen:													
towarów i usług konsumpcyjnych ^d :													
analogiczny okres poprzedniego roku=100	A	.	.	103,4	.	.	102,6	.	.	104,4	.	.	104,7
	B	.	.	104,7	.	.	103,7	.	.				

a W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób. b Udział zarejestrowanych bezrobotnych w cywilnej ludności aktywnej zawodowo, szacowanej na koniec każdego miesiąca. c Od 1 czerwca 2025 r. dane o ofertach pracy nie są w pełni porównywalne z okresami wcześniejszymi ze względu na zmiany metodologiczne wynikające z wejścia w życie ustawy o rynku pracy i służbach zatrudnienia (Dz. U. z 2025 r. poz. 620). d W kwartale.

Tablica 16. Wybrane dane o województwie mazowieckim (cd.)

WYSZCZEGÓLNIENIE		01	02	03	04	05	06	07	08	09	10	11	12
A – 2024 r.													
B – 2025 r.													
Wskaźniki cen (dok.):													
skupu ziarna zbóż:													
poprzedni miesiąc=100	A	106,0	97,7	92,9	94,5	106,7	119,5	82,0	107,3	100,4	105,7	104,7	97,5
	B	102,5	100,3	98,5	102,4	98,1	97,1	94,2	93,1				
analogiczny miesiąc poprzedniego roku=100	A	65,8	66,0	68,4	70,6	83,3	105,9	88,3	96,9	96,1	99,5	107,1	110,3
	B	106,6	109,4	116,0	125,8	115,7	94,0	108,0	93,8				
skupu żywca rzeźnego wołowego (bez cieląt):													
poprzedni miesiąc=100	A	104,4	99,6	98,6	110,6	101,6	103,0	98,6	100,4	100,0	104,8	117,3	102,5
	B	101,0	102,0	112,7	95,6	103,1	89,8	100,6	90,3				
analogiczny miesiąc poprzedniego roku=100	A	93,9	94,2	94,8	108,2	90,6	137,3	118,8	103,6	117,7	120,3	143,7	148,0
	B	143,3	146,7	167,6	144,9	147,2	128,3	130,9	117,7				
skupu żywca rzeźnego wieprzowego:													
poprzedni miesiąc=100	A	94,5	101,2	103,9	102,4	101,0	101,6	95,0	96,2	100,1	95,9	93,4	99,2
	B	90,7	102,7	107,4	113,0	102,6	96,4	94,3	101,8				
analogiczny miesiąc poprzedniego roku=100	A	91,9	84,4	86,0	81,1	83,9	81,3	77,8	84,2	84,2	85,3	81,0	84,8
	B	81,4	82,6	85,4	94,3	95,8	90,9	90,2	95,5				
Relacje cen skupu ^a żywca wieprzowego do cen targowiskowych żyta	A	9,4	10,2	10,6	11,6	11,7	11,8	10,9	10,6	9,3	8,9	8,4	7,8
	B	7,7	7,7	8,3	9,9	9,7	9,2	8,4	9,4				
Produkcja sprzedana przemysłu ^b (w cenach stałych):													
poprzedni miesiąc=100	A	104,8	97,0	107,1	91,7	96,8	97,8	102,2	97,6	104,3	111,7	98,6	100,3
	B	92,0	95,9	106,7	98,2	94,9	97,6	104,0*	96,7				
analogiczny miesiąc poprzedniego roku=100	A	109,2	111,4	108,4	114,0	108,3	108,0	113,1	107,1	103,3	105,6	104,4	108,7
	B	95,4	94,3	93,9	100,6	98,6	98,4	100,2*	99,2				
Produkcja budowlano-montażowa ^b (w cenach bieżących):													
poprzedni miesiąc=100	A	34,4	123,4	111,9	125,7	101,6	107,2	98,7	95,1	113,8	103,6	102,1	140,0
	B	47,2	107,8	118,8	106,2	100,8	106,8	104,8	89,5				
analogiczny miesiąc poprzedniego roku=100	A	95,7	107,3	88,7	117,5	109,0	106,0	117,3	98,9	98,8	112,0	101,3	103,0
	B	141,1	123,2	130,9	110,6	109,7	109,3	116,1	109,4				

a Ceny bieżące bez VAT. b W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób.

Tablica 16. Wybrane dane o województwie mazowieckim (dok.)

WYSZCZEGÓLNIENIE		01	02	03	04	05	06	07	08	09	10	11	12
A – 2024 r.													
B – 2025 r.													
Mieszkania oddane do użytkowania (od początku roku)	A	2723	5939	9232	11738	14595	17553	21339	24190	26662	30180	33728	38521
	B	3349	6885	9739	12532*	16228*	19683*	23575*	26855				
analogiczny okres poprzedniego roku=100	A	83,2	90,5	83,7	81,4	82,6	79,5	85,9	86,9	84,9	84,7	85,4	88,6
	B	123,0	115,9	105,5	106,8*	111,2*	112,1*	110,5*	111,0				
Sprzedaż detaliczna towarów ^a (w cenach bieżących):													
poprzedni miesiąc=100	A	75,5	100,0	112,7	101,6	99,0	99,3	105,6	98,9	91,9	106,4	101,2	111,9
	B	78,0	94,8	113,7	104,7	97,6	98,8	104,6	98,9				
analogiczny miesiąc poprzedniego roku=100	A	100,3	103,6	101,9	103,4	105,1	102,7	105,9	99,1	93,0	94,3	97,2	98,4
	B	101,6	96,3	97,2	100,1	98,7	98,2	97,3	97,3				
Wskaźnik rentowności obrotu w przedsiębiorstwach ^b :													
brutto ^c (w %)	A	.	.	4,0	.	.	4,4	.	.	4,6	.	.	4,9
	B	.	.	4,6	.	.	4,9	.	.				
netto ^d (w %)	A	.	.	3,0	.	.	3,6	.	.	3,8	.	.	3,9
	B	.	.	3,6	.	.	3,9	.	.				
Nakłady inwestycyjne przedsiębiorstw ^b – od początku roku (w mln zł; ceny bieżące)	A	.	.	13513,2	.	.	29901,6	.	.	48420,6	.	.	75782,3
	B	.	.	13471,2	.	.	31921,6	.	.				
analogiczny okres poprzedniego roku=100 (ceny bieżące)	A	.	.	97,0	.	.	95,7	.	.	92,6	.	.	93,7
	B	.	.	99,7	.	.	106,8	.	.				
Podmioty gospodarki narodowej ^e w rejestrze REGON (stan w końcu okresu)	A	1013945	1018833	1022367	1026106	1029355	1032369	1035867	1039428	1043211	1047123	1050447	1052760
	B	1055182	1057965	1061558	1064898	1068064	1071074	1074082	1077325				
w tym spółki handlowe	A	224121	225458	226664	227868	228837	229562	230815	231886	232883	234115	234950	236043
	B	237041	237949	239071	240155	240700	241451	242422	243409				
w tym z udziałem kapitału zagranicznego	A	40492	40647	40808	41008	41245	41356	41550	41689	41873	42067	42226	42385
	B	42461	42567	42726	42857	42903	43009	43119	43266				

a W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób. b W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 49 osób. c Relacja wyniku finansowego brutto do przychodów ogółem. d Relacja wyniku finansowego netto do przychodów ogółem. e Bez osób prowadzących gospodarstwa indywidualne w rolnictwie.

Opracowanie merytoryczne:
Urząd Statystyczny w Warszawie

Dyrektor Agnieszka Ajdyn
Tel.: 22 464 23 15

Rozpowszechnianie:
Centrum Informacji Statystycznej

Tel.: 783 940 141

e-mail: m.kaluski@stat.gov.pl

-  warszawa.stat.gov.pl
-  [@Warszawa_STAT](https://twitter.com/Warszawa_STAT)
-  [@UrządStatystycznywWarszawie](https://www.facebook.com/UrządStatystycznywWarszawie)
-  [gus_stat](https://www.instagram.com/gus_stat)
-  [głównyurządstatystycznygus](https://www.youtube.com/głównyurządstatystycznygus)
-  [głównyurządstatystyczny](https://www.linkedin.com/głównyurządstatystyczny)

Powiązane opracowania

[Biuletyn Statystyczny Województwa Mazowieckiego](#)
[Raport o sytuacji społeczno-gospodarczej województwa mazowieckiego 2025](#)
[Sytuacja społeczno-gospodarcza województw Nr 2/2025](#)

Temat dostępny w bazach danych

[Bank Danych Lokalnych \(BDL\)](#)
[Dziedzinowe Bazy Wiedzy \(DBW\)](#)

Ważniejsze pojęcia dostępne w słowniku

[Przeciętne zatrudnienie](#)
[Bezrobotni zarejestrowani](#)
[Stopa bezrobocia rejestrowanego](#)
[Przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto](#)
[Cena detaliczna](#)
[Wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych](#)
[Skup produktów rolnych](#)
[Ceny skupu](#)
[Ceny targowiskowe](#)
[Świnie – Trzoda chlewna](#)
[Bydło](#)
[Produkcja sprzedana przemysłu](#)
[Produkcja budowlano-montażowa](#)
[Mieszkania oddane do użytkowania](#)
[Sprzedaż detaliczna](#)
[Sprzedaż hurtowa](#)
[Wyniki finansowe przedsiębiorstw](#)
[Nakłady inwestycyjne](#)
[Podmiot gospodarki narodowej](#)
[Koniunktura gospodarcza](#)



W przypadku cytowania danych Głównego Urzędu Statystycznego prosimy o zamieszczenie informacji: „Źródło danych GUS”, a w przypadku publikowania obliczeń dokonanych na danych opublikowanych przez GUS prosimy o zamieszczenie informacji: „Opracowanie własne na podstawie danych GUS”.