

Komunikat o sytuacji społeczno-gospodarczej województwa mazowieckiego we wrześniu 2025 r.

28.10.2025 r.
Nr 09/2025

- We wrześniu br. przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw zmniejszyło się w skali roku o 0,8%, a w porównaniu z poprzednim miesiącem o 0,1%. Stopa bezrobocia rejestrowanego wyniosła 4,4% i zwiększyła się w skali roku (o 0,4 p. proc.), a w skali miesiąca nie zmieniła się.
- Przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw we wrześniu br. było wyższe o 8,0% od notowanego rok wcześniej i niższe o 1,3% niż przed miesiącem.
- Na rynku rolnym we wrześniu 2025 r. przeciętne ceny skupu żyta, żywca wołowego i drobiowego oraz mleka ukształtowały się powyżej poziomu sprzed roku, niższe były natomiast ceny pszenicy, ziemniaków i żywca wieprzowego. W ujęciu miesięcznym więcej płacono za żywca wołowy, a mniej za pszenicę, żyto, ziemniaki, żywca wieprzowy i drobiowy oraz mleko.
- We wrześniu br. produkcja sprzedana przemysłu (w cenach stałych) zwiększyła się w skali roku (o 4,0%) i w skali miesiąca (o 9,9%). Produkcja budowlano-montażowa (w cenach bieżących) była większa o 12,4% niż przed rokiem i o 16,9% niż miesiąc wcześniej.
- Liczba mieszkań oddanych do użytkowania we wrześniu br. była większa o 50,3% niż rok wcześniej i o 13,3% w porównaniu z poprzednim miesiącem. Większość mieszkań wybudowano z przeznaczeniem na sprzedaż lub wynajem.
- We wrześniu br. odnotowano wzrost sprzedaży detalicznej w skali roku (o 1,3%). Wyższa niż przed rokiem była sprzedaż hurtowa (o 0,8%).
- We wrześniu br. liczba podmiotów gospodarki narodowej wpisanych do rejestru REGON była większa o 3,6% niż rok wcześniej i o 0,3% niż w poprzednim miesiącu.
- W październiku br. wskaźnik ogólnego klimatu koniunktury w większości badanych obszarów gospodarki sygnalizuje stabilizację koniunktury gospodarczej w stosunku do poprzedniego miesiąca. Zauważalne pogorszenie koniunktury wystąpiło jedynie w transporcie i gospodarce magazynowej (spadek wskaźnika o 5,8 w porównaniu z wrześniem br.). W pozostałych obszarach opinie przedsiębiorców pozostały na poziomie zbliżonym do tego z ubiegłego miesiąca. Najbardziej optymistyczne oceny formułują podmioty z sekcji zakwaterowanie i gastronomia, a wartość wskaźnika jest powyżej średniej długookresowej. Tylko jednostki zajmujące się budownictwem oceniają koniunkturę na poziomie neutralnym, a wartość wskaźnika jest powyżej średniej długookresowej.

Spis treści

Rynek pracy	4
Wynagrodzenia.....	7
Rolnictwo	9
Przemysł i budownictwo.....	12
Budownictwo mieszkaniowe.....	14
Rynek wewnętrzny	16
Podmioty gospodarki narodowej	17
Koniunktura gospodarcza	19
Wybrane dane o województwie mazowieckim	25

Uwagi ogólne

Prezentowane w Komunikacie dane:

- o zatrudnieniu, wynagrodzeniach oraz o produkcji sprzedanej przemysłu i budownictwa, produkcji budowlano-montażowej, a także o sprzedaży detalicznej i hurtowej towarów dotyczą podmiotów gospodarczych, w których liczba pracujących przekracza 9 osób,
- o sektorze przedsiębiorstw, dotyczą podmiotów prowadzących działalność gospodarczą w zakresie: leśnictwa i pozyskiwania drewna; rybołówstwa w wodach morskich; górnictwa i wydobywania; przetwórstwa przemysłowego; wytwarzania i zaopatrywania w energię elektryczną, gaz, parę wodną, gorącą wodę i powietrze do układów klimatyzacyjnych; dostawy wody; gospodarowania ściekami i odpadami oraz działalności związanej z rekultywacją; budownictwa; handlu hurtowego i detalicznego; naprawy pojazdów samochodowych, włączając motocykle; transportu i gospodarki magazynowej; działalności związanej z zakwaterowaniem i usługami gastronomicznymi; informacji i komunikacji; działalności związanej z obsługą rynku nieruchomości; działalności prawniczej, rachunkowo-księgowej i doradztwa podatkowego, działalności firm centralnych (head offices); doradztwa związanego z zarządzaniem; działalności w zakresie architektury i inżynierii; badań i analiz technicznych; reklamy, badania rynku i opinii publicznej; pozostałej działalności profesjonalnej, naukowej i technicznej; działalności w zakresie usług administrowania i działalności wspierającej; działalności związanej z kulturą, rozrywką i rekreacją; naprawy i konserwacji komputerów i artykułów użytku osobistego i domowego; pozostałej indywidualnej działalności usługowej,
- o skupie produktów rolnych obejmują skup od producentów z terenu województwa; ceny podano bez podatku VAT,
- o wynikach finansowych przedsiębiorstw oraz nakładach inwestycyjnych dotyczą podmiotów gospodarczych prowadzących księgi rachunkowe (z wyjątkiem przedsiębiorstw rolnictwa, leśnictwa, łowiectwa i rybactwa, działalności finansowej i ubezpieczeniowej oraz szkół wyższych), w których liczba pracujących przekracza 49 osób.

Dane w ujęciu wartościowym wyrażone są w cenach bieżących i stanowią podstawę dla obliczenia wskaźników struktury. Wskaźniki dynamiki zaprezentowano na podstawie wartości w cenach bieżących, z wyjątkiem przemysłu, dla którego wskaźniki dynamiki podano na podstawie wartości w cenach stałych (średnie ceny bieżące 2021 r.).

Liczby względne (wskaźniki, odsetki) wyliczono na podstawie danych bezwzględnych, wyrażonych z większą dokładnością niż podane w tekście i tablicach.

Dane prezentuje się w układzie Polskiej Klasyfikacji Działalności – PKD 2007.

Polska Klasyfikacja Działalności 2007 (PKD 2007)

Skrót	Pełna nazwa
sekcje	
wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę	wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną, gorącą wodę i powietrze do układów klimatyzacyjnych
dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami; rekultywacja	dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami oraz działalność związana z rekultywacją
handel; naprawa pojazdów samochodowych	handel hurtowy i detaliczny; naprawa pojazdów samochodowych, włączając motocykle
zakwaterowanie i gastronomia	działalność związana z zakwaterowaniem i usługami gastronomicznymi
obsługa rynku nieruchomości	działalność związana z obsługą rynku nieruchomości
administrowanie i działalność wspierająca	działalność w zakresie usług administrowania i działalność wspierająca
działy	
produkcja wyrobów z metali	produkcja metalowych wyrobów gotowych, z wyłączeniem maszyn i urządzeń
produkcja maszyn i urządzeń	produkcja maszyn i urządzeń, gdzie indziej niesklasyfikowana
budowa budynków	roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków
budowa obiektów inżynierii lądowej i wodnej	roboty związane z budową obiektów inżynierii lądowej i wodnej

Objaśnienia znaków umownych

Symbol	Opis
Kreska (-)	– oznacza, że zjawisko nie wystąpiło
Kropka (.)	– oznacza: brak informacji, konieczność zachowania tajemnicy statystycznej lub że wypełnienie pozycji jest niemożliwe albo niecelowe
Znak (*)	– oznacza, że dane zostały zmienione w stosunku do wcześniej opublikowanych
Znak Δ	– oznacza, że nazwy zostały skrócone w stosunku do obowiązującej klasyfikacji
„W tym”	– oznacza, że nie podaje się wszystkich składników sumy

Dane charakteryzujące województwo mazowieckie można również znaleźć w publikacjach statystycznych wydawanych przez Urząd Statystyczny w Warszawie oraz w publikacjach ogólnopolskich GUS.

Raport „Koniunktura gospodarcza w województwie mazowieckim w październiku 2025 r.” ukaże się na stronie głównej Urzędu Statystycznego w Warszawie: <https://warszawa.stat.gov.pl/> w dniu 30 października 2025 r.

Przy publikowaniu danych Urzędu Statystycznego prosimy o podanie źródła.

Rynek pracy

We wrześniu br. przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw zmniejszyło się w skali roku oraz w porównaniu z poprzednim miesiącem. Stopa bezrobocia rejestrowanego zwiększyła się w skali roku i nie zmieniła się w skali miesiąca.

Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw we wrześniu br. wyniosło 1571,5 tys. osób (w przeliczeniu na etaty) i zmniejszyło się o 0,8% w skali roku (w poprzednim miesiącu także o 0,8%). Najbardziej znaczący spadek odnotowano w zakwaterowaniu i gastronomii (o 6,0%), a następnie w handlu; naprawie pojazdów samochodowych (o 5,1%) oraz transporcie i gospodarce magazynowej (o 4,0%). Największy wzrost wystąpił w obsłudze rynku nieruchomości (o 11,1%), a w dalszej kolejności m.in. w działalności profesjonalnej, naukowej i technicznej (o 3,5%), wytwarzaniu i zaopatrywaniu w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę (o 2,6%) oraz przetwórstwie przemysłowym (o 2,4%).

W porównaniu z sierpniem br. przeciętne zatrudnienie zmniejszyło się o 0,1%; najbardziej w zakwaterowaniu i gastronomii (o 1,5%), a następnie w handlu; naprawie pojazdów samochodowych (o 0,3%) oraz budownictwie, przetwórstwie przemysłowym, transporcie i gospodarce magazynowej, a także wytwarzaniu i zaopatrywaniu w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę (po 0,1%). Wzrost odnotowano w obsłudze rynku nieruchomości (o 0,2%), a także działalności profesjonalnej, naukowej i technicznej oraz informacji i komunikacji (po 0,1%).

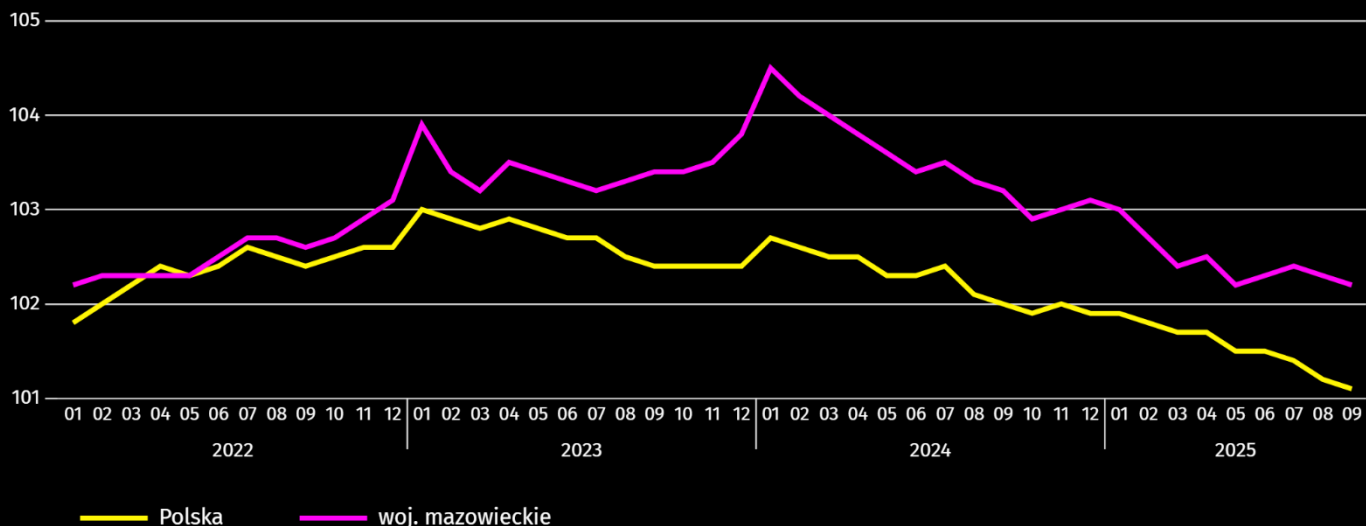
Tablica 1. Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw we wrześniu 2025 r.

WYSZCZEGÓLNIENIE	09 2025		01-09 2025	
	w tys.	09 2024=100	w tys.	01-09 2024=100
OGÓŁEM	1571,5	99,2	1576,7	98,8
w tym:				
Przemysł	399,5	102,2	401,8	101,9
w tym:				
przetwórstwo przemysłowe	358,4	102,4	360,7	102,1
wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę ^Δ	20,4	102,6	20,4	102,8
Budownictwo	93,9	100,9	93,5	100,5
Handel; naprawa pojazdów samochodowych ^Δ	324,2	94,9	326,0	94,9
Transport i gospodarka magazynowa	260,6	96,0	263,0	95,6
Zakwaterowanie i gastronomia ^Δ	34,9	94,0	34,9	94,7
Informacja i komunikacja	137,4	101,2	138,0	101,3
Obsługa rynku nieruchomości ^Δ	28,9	111,1	29,0	111,3
Działalność profesjonalna, naukowa i techniczna ^a	116,1	103,5	115,4	103,1
Administrowanie i działalność wspierająca ^Δ	.	.	.	.

a Nie obejmuje działań: Badania naukowe i prace rozwojowe oraz Działalność weterynaryjna.

W okresie styczeń-wrzesień br. przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw wyniosło 1576,7 tys. osób i zmniejszyło się o 1,2% w porównaniu z analogicznym okresem 2024 r. (przed rokiem odnotowano wzrost 0,5%).

Wykres 1. Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw (przeciętna miesięczna 2021=100)

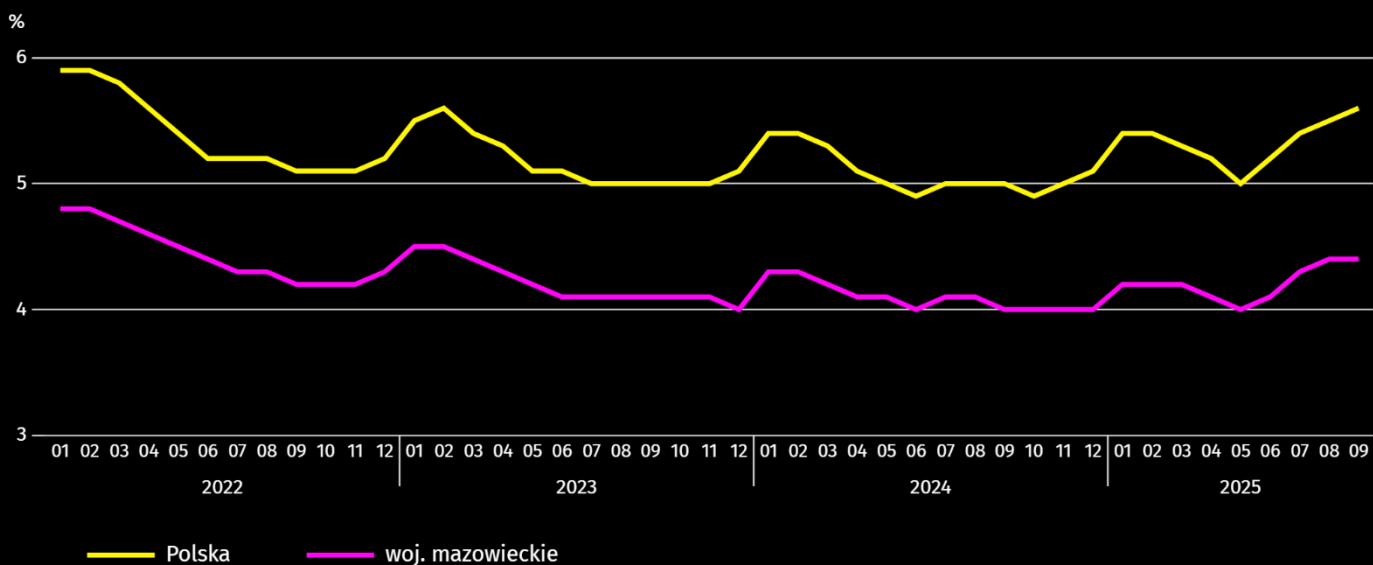


W końcu września br. **liczba bezrobotnych zarejestrowanych** w urzędach pracy wyniosła 119,6 tys. osób i w skali roku zwiększyła się o 10,0 tys. (tj. o 9,1%), a w skali miesiąca zmniejszyła się o 0,6 tys. osób (tj. o 0,5%). Kobiety stanowiły 47,5% ogółu zarejestrowanych bezrobotnych (przed rokiem 49,3%).

Tablica 2. Liczba bezrobotnych i stopa bezrobocia

WYSZCZEGÓLNIENIE	2024		2025	
	09	08	09	
Bezrobotni zarejestrowani (stan w końcu miesiąca) w tys.	109,6	120,2	119,6	
Bezrobotni nowo zarejestrowani (w ciągu miesiąca) w tys.	14,2	12,2	14,8	
Bezrobotni wyrejestrowani (w ciągu miesiąca) w tys.	15,2	8,1	15,3	
Stopa bezrobocia rejestrowanego (stan w końcu miesiąca) w %	4,0	4,4	4,4	

Wykres 2. Stopa bezrobocia rejestrowanego (stan w końcu miesiąca)



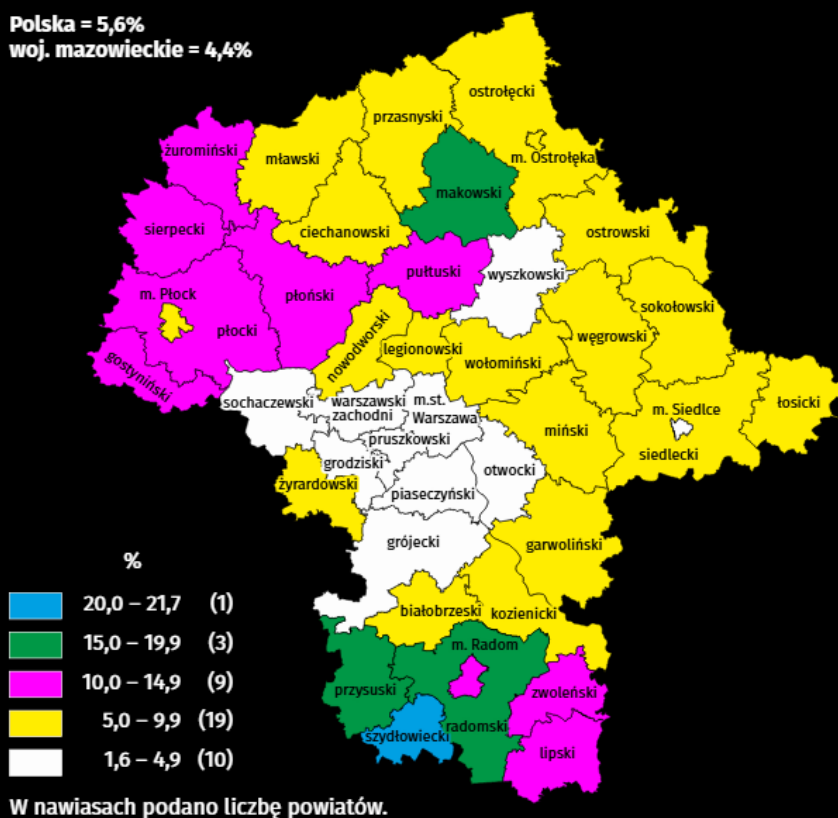
Stopa bezrobocia rejestrowanego w końcu września br. wyniosła 4,4% i była niższa niż w kraju (5,6%). Zwiększyła się w skali roku (0,4 p. proc.), a w skali miesiąca nie zmieniła się.

W województwie utrzymało się terytorialne zróżnicowanie stopy bezrobocia. Do powiatów o najwyższej stopie bezrobocia nadal należały szydłowiecki (21,7% wobec 23,3% we wrześniu ub. roku), przysuski (18,2% wobec 18,0%) oraz radomski (16,8% wobec 16,2%), a o najniższej – Warszawa (1,6% wobec 1,4%), warszawski zachodni (1,9% wobec 1,6%) i przyszkowski (2,6% wobec 2,2%).

W porównaniu z wrześniem ub. roku stopa bezrobocia zwiększyła się w 38 z 42 powiatów. Największy wzrost zanotowano w powiatach: wyszkowskim (o 1,2 p. proc.), wołomińskim i żuromińskim (po 1,0 p. proc.) oraz w Siedlcach (o 0,9 p. proc.). Spadek wystąpił w tylko w powiecie szydłowieckim (o 1,6 p. proc.).

W stosunku do sierpnia br. wzrost w granicach 0,1–0,4 p. proc. wystąpił w 20 powiatach, a spadek w granicach 0,1–0,8 p. proc. w 10 powiatach.

Mapa 1. Stopa bezrobocia rejestrowanego według powiatów w 2025 r. (stan w końcu września)



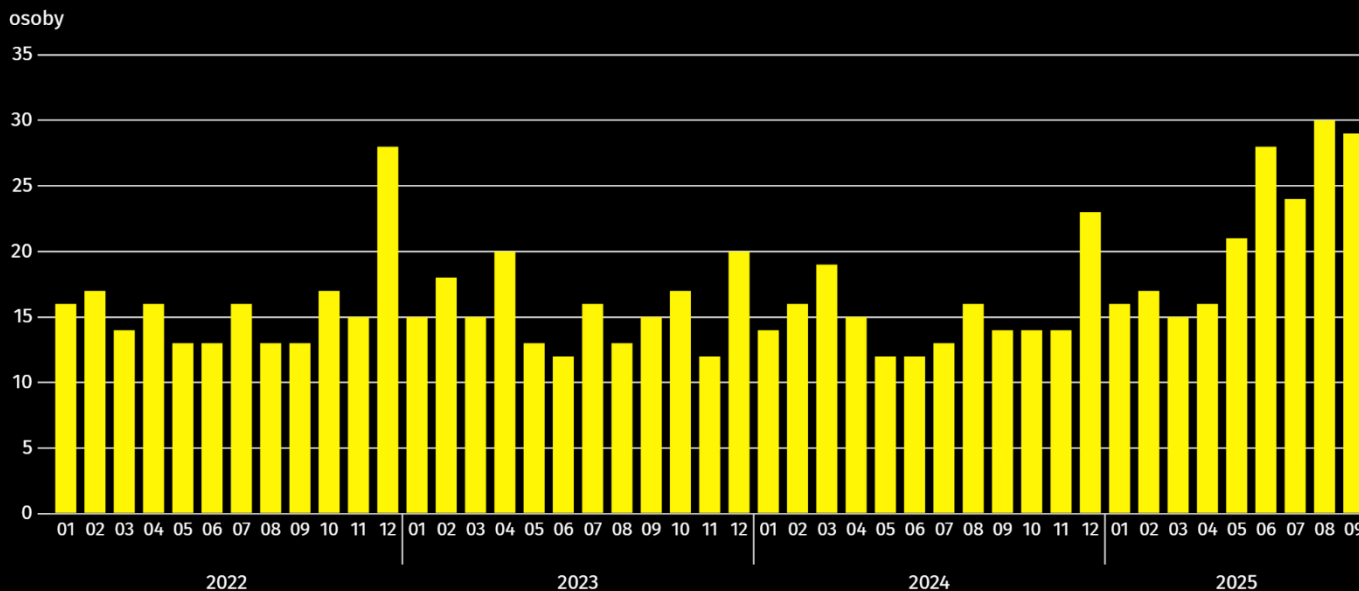
We wrześniu br. w **urzędach pracy zarejestrowano** 14,8 tys. osób bezrobotnych, tj. więcej o 3,7% niż przed rokiem i o 20,5% niż przed miesiącem. Wśród osób nowo zarejestrowanych 65,9% stanowiły osoby rejestrujące się po raz kolejny (przed rokiem 71,5%). Udział osób dotychczas niepracujących wyniósł 20,7% (wzrost o 1,7 p. proc. w skali roku), osób zwolnionych z przyczyn dotyczących zakładu pracy było 3,8% (spadek o 0,2 p. proc.). Spośród bezrobotnych nowo zarejestrowanych 42,0% mieszkało na wsi (spadek o 2,5 p. proc.). Absolwenci stanowili 13,0% nowo zarejestrowanych bezrobotnych (wzrost o 0,8 p. proc.).

We wrześniu br. z **ewidencji bezrobotnych skreślono** 15,3 tys. osób, tj. więcej o 0,7% niż przed rokiem i o 89,8% niż przed miesiącem. Z powodu podjęcia pracy z rejestru bezrobotnych wyłączono 9,1 tys. osób (więcej o 0,5% niż przed rokiem). Udział tej kategorii osób w ogólnej liczbie wyrejestrowanych zmniejszył się w skali roku o 0,2 p. proc. i wyniósł 59,5%. Zmniejszył się również odsetek osób, które rozpoczęły szkolenie lub staż u pracodawców (o 0,6 p. proc. do 7,2%) oraz osób, które dobrowolnie zrezygnowały ze statusu bezrobotnego (o 0,6 p. proc. do 5,2%). Zwiększył się natomiast odsetek osób, które nabyły prawa emerytalne lub rentowe (o 0,1 p. proc. do 0,4%).

W końcu września br. bez prawa do zasiłku pozostawało 102,4 tys. osób bezrobotnych, a ich udział w ogólnej liczbie bezrobotnych zarejestrowanych wyniósł 85,6% (wzrost o 0,9 p. proc. w skali roku).

Na koniec badanego miesiąca wśród bezrobotnych zarejestrowanych 58,2 tys., tj. 48,7% stanowiły osoby długotrwale bezrobotne¹. Liczba bezrobotnych w wieku poniżej 30 roku życia wyniosła 28,1 tys., co stanowiło 23,5% ogółu bezrobotnych (w tym osoby w wieku poniżej 25 roku życia stanowiły 12,7%). Osób w wieku powyżej 50 roku życia było 31,8 tys. (26,6%). Ze świadczeń pomocy społecznej korzystało 0,5 tys. bezrobotnych, tj. 0,4% ogólnej ich liczby. Osób bezrobotnych posiadających co najmniej jedno dziecko w wieku do 6 roku życia było 14,4 tys. (tj. 12,0% ogółu bezrobotnych), a posiadających dziecko z niepełnosprawnością w wieku do 18 roku życia – 427 osób (odpowiednio 0,4%). Liczba osób bezrobotnych z niepełnosprawnościami wyniosła 5,6 tys. (tj. 4,6%).

Wykres 3. Bezrobotni zarejestrowani na 1 ofertę pracy^a (stan w końcu miesiąca)



a Od 1 czerwca 2025 r. dane o ofertach pracy nie są w pełni porównywalne z okresami wcześniejszymi ze względu na zmiany metodologiczne wynikające z wejścia w życie ustawy o rynku pracy i służbach zatrudnienia (Dz. U. z 2025 r. poz. 620).

We wrześniu br. do urzędów pracy zgłoszono 5,0 tys. **ofert zatrudnienia**², tj. więcej o 13,4% niż przed miesiącem. W końcu miesiąca na 1 ofertę pracy przypadało 29 osób bezrobotnych (30 przed miesiącem).

Z danych urzędów pracy wynika, że według stanu w końcu września br. 31 zakładów pracy zapowiedziało zwolnienie w najbliższym czasie 61,6 tys. pracowników (przed rokiem odpowiednio 38 zakładów – 7,5 tys. pracowników).

Wynagrodzenia

We wrześniu br. przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw wzrosło w skali roku, ale zmniejszyło się w porównaniu z poprzednim miesiącem.

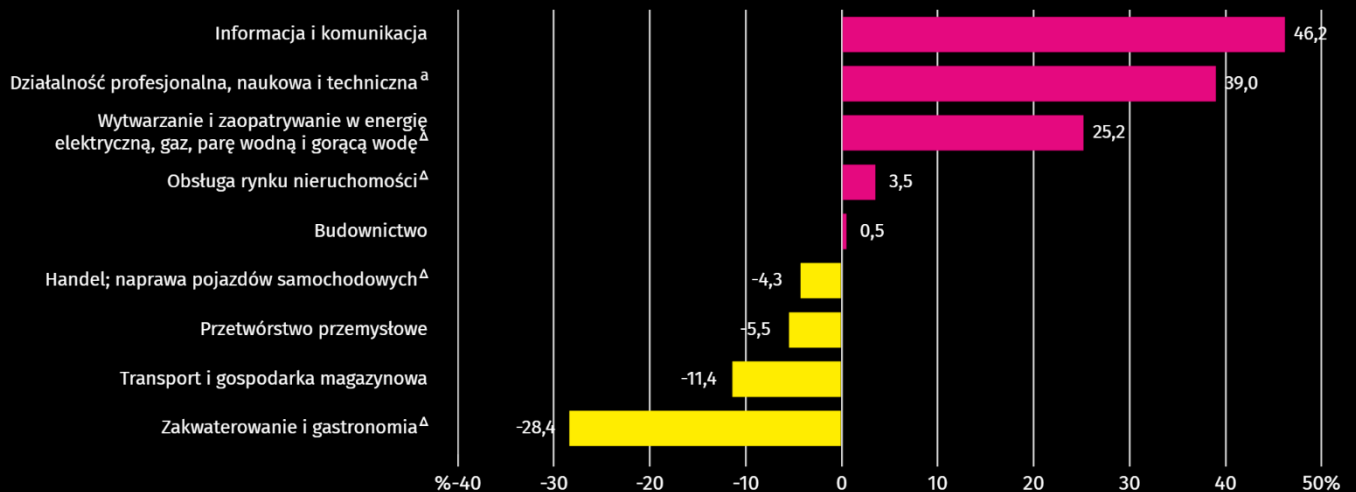
Przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw we wrześniu br. wyniosło 9974,07 zł i było wyższe niż w kraju (8750,34 zł). W skali roku wzrosło o 8,0% (w poprzednim miesiącu o 6,9%). Wzrost odnotowano we wszystkich badanych sekcjach; największy – w przetwórstwie przemysłowym (o 9,4%), a w dalszej kolejności m.in. w działalności profesjonalnej, naukowej i technicznej (o 9,0%), transporcie i gospodarce magazynowej (o 8,5%) oraz budownictwie (o 8,1%).

W porównaniu z sierpniem br. przeciętne wynagrodzenie było niższe o 1,3%. Najbardziej znaczący spadek miał miejsce w wytwarzaniu i zaopatrywaniu w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę (o 16,2%), a następnie m.in. w budownictwie (o 3,8%), handlu; naprawie pojazdów samochodowych oraz zakwaterowaniu i gastronomii (po 1,8%), a także w informacji i komunikacji (o 1,4%). Wzrost wystąpił w działalności profesjonalnej, naukowej i technicznej (o 3,3%) oraz przetwórstwie przemysłowym (o 0,6%).

¹ Do długotrwale bezrobotnych zalicza się osoby pozostające w rejestrze powiatowego urzędu pracy łącznie przez okres ponad 12 miesięcy w okresie ostatnich 2 lat, z wyłączeniem okresów odbywania stażu i przygotowania zawodowego.

² Dotyczy wolnych miejsc pracy i miejsc aktywizacji zawodowej.

Wykres 4. Odchylenia względne przeciętnych miesięcznych wynagrodzeń brutto w wybranych sekcjach od średniego wynagrodzenia w sektorze przedsiębiorstw w województwie we wrześniu 2025 r.



a Nie obejmuje działań: Badania naukowe i prace rozwojowe oraz Działalność weterynaryjna.

Tablica 3. Przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw we wrześniu 2025 r.

WYSZCZEGÓLNIENIE	09 2025		01–09 2025	
	w zł	09 2024=100	w zł	01–09 2024=100
OGÓŁEM	9974,07	108,0	10213,36	108,7
w tym:				
Przemysł	9543,44	108,9	9811,23	110,4
w tym:				
przetwórstwo przemysłowe	9428,25	109,4	9599,93	110,6
wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę ^Δ	12483,51	101,8	14701,70	107,7
Budownictwo	10026,57	108,1	10257,52	107,2
Handel; naprawa pojazdów samochodowych ^Δ	9542,23	105,5	9959,72	105,5
Transport i gospodarka magazynowa	8837,46	108,5	8767,36	110,0
Zakwaterowanie i gastronomia ^Δ	7140,07	105,1	7258,65	105,8
Informacja i komunikacja	14583,11	107,4	15166,12	108,7
Obsługa rynku nieruchomości ^Δ	10319,02	102,5	10520,59	102,5
Działalność profesjonalna, naukowa i techniczna ^a	13861,26	109,0	13859,51	106,9
Administrowanie i działalność wspierająca ^Δ	.	.	.	.

a Nie obejmuje działań: Badania naukowe i prace rozwojowe oraz Działalność weterynaryjna.

W okresie styczeń–wrzesień br. przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw wyniosło 10213,36 zł i było o 8,7% wyższe niż w analogicznym okresie 2024 r. (przed rokiem wyższe o 11,1%).

Wykres 5. Przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw (przeciętna miesięczna 2021=100)



Rolnictwo

Na rynku rolnym we wrześniu 2025 r. przeciętne ceny skupu żyta, żywca wołowego i drobiowego oraz mleka były wyższe niż przed rokiem, niższe były natomiast ceny pszenicy, ziemniaków i żywca wieprzowego. W ujęciu miesięcznym więcej płacono za żywca wołowego, a mniej za pszenicę, żyto, ziemniaki, żywca wieprzowego i drobiowy oraz mleko.

Średnia temperatura powietrza na obszarze województwa mazowieckiego we wrześniu 2025 r. wynosiła 15,8°C i była o 2,1°C wyższa od przeciętnej z lat 1991–2020, przy czym maksymalna temperatura osiągnęła 31,7°C, a minimalna wyniosła minus 1,2°C (obie wartości zarejestrowano w Kozienicach). Średnia suma opadów atmosferycznych (56,2 mm) stanowiła 108% normy z wielolecia (od 42% w Warszawie do 169% w Płocku)³. Liczba dni z opadami, w zależności od regionu, wynosiła od 8 do 17.

Tablica 4. Skup zbóż^a

WYSZCZEGÓLNIENIE	07–09 2025		09 2025		
	w tys. t	analogiczny okres roku poprzedniego=100	w tys. t	09 2024=100	08 2025=100
Ziarno zbóż podstawowych ^b	151,2	106,0	45,0	117,9	63,0
w tym:					
pszenica	113,4	114,9	36,5	136,6	71,2
żyto	17,4	94,3	3,7	105,5	38,8

a Bez skupu realizowanego przez osoby fizyczne. b Obejmuje: pszenicę, żyto, jęczmień, owies, pszenżyto; łącznie z mieszankami zbożowymi, bez ziarna siewnego.

W okresie lipiec-wrzesień br. **skup zbóż podstawowych** (z mieszankami zbożowymi, bez ziarna siewnego) wyniósł 151,2 tys. ton i był o 6,0% większy niż w analogicznym okresie ub. roku. Skup pszenicy w tym okresie był większy o 14,9%, a żyta mniejszy o 5,7%. We wrześniu br. dostawy zbóż do skupu były o 17,9% większe niż przed rokiem i o 37,0% mniejsze niż przed miesiącem.

Tablica 5. Skup podstawowych produktów zwierzęcych^a

WYSZCZEGÓLNIENIE	01-09 2025		09 2025		
	w tys. t	01-09 2024=100	w tys. t	09 2024=100	08 2025=100
Żywiec rzeźny ^b	899,9	95,1	79,6	87,4	100,6
w tym:					
wołowy (z cielęcym)	49,3	111,8	2,7	105,2	103,0
wieprzowy	249,8	116,4	21,5	116,6	111,0
drobiowy	600,1	87,4	55,3	79,0	97,0
Mleko ^c	2161,6	103,1	229,6	105,8	94,0

a W okresie lipiec-wrzesień bez skupu realizowanego przez osoby fizyczne. b Obejmuje bydło, cielęta, trzodę chlewną, owce, konie i drób; w przeliczeniu na mięso łącznie z tłuszczami w wadze poubojowej ciepłej. c W milionach litrów.

Od początku br. producenci z województwa mazowieckiego dostarczyli do skupu 899,9 tys. ton **żywca rzeźnego** (w wadze poubojowej ciepłej), tj. o 4,9% mniej niż przed rokiem. Spadek skupu dotyczył żywca drobiowego (o 12,6%), wzrost natomiast skup żywca wieprzowego (o 16,4%) i wołowego (o 11,8%). We wrześniu br. podaż żywca rzeźnego ogółem (79,6 tys. ton) była niższa o 12,6% niż przed rokiem i wyższa o 0,6% niż przed miesiącem.

Dostawy **mleka** do skupu w okresie styczeń-wrzesień 2025 r. (2161,6 mln l) były o 3,1% większe niż rok temu. We wrześniu br. skup mleka wyniósł 229,6 mln l i był mniejszy o 6,0% niż miesiąc temu i większy o 5,8% niż rok temu.

Tablica 6. Przeciętne ceny skupu podstawowych produktów rolnych

WYSZCZEGÓLNIENIE	09 2025			01-09 2025	
	zł	09 2024=100	08 2025=100	zł	01-09 2024=100
Pszenvica ^a za 1 dt	78,05	89,1	97,8	88,09	104,8
Żyto ^a za 1 dt	62,23	107,3	97,1	68,49	122,5
Ziemniaki za 1 dt	49,07	94,6	74,3	82,62	77,8
Żywiec rzeźny za 1 kg wagi żywej:					
bydło (bez cieląt)	19,21	157,8	134,0	15,10	140,3
trzoda chlewna	6,88	92,4	96,9	6,88	90,1
drób	6,30	117,8	99,6	5,98	117,9
Mleko za 1 hl	221,67	106,3	98,6	225,00	112,4

a Bez ziarna siewnego.

We wrześniu 2025 r. za 1 dt **pszenicy** w skupie płacono 78,05 zł, tj. mniej o 2,2% niż przed miesiącem i o 10,9% niż przed rokiem. Na targowiskach przeciętna cena pszenicy ukształtowała się na poziomie 108,54 zł i była mniejsza o 2,0% niż w sierpniu 2025 r. i o 1,8% niż we wrześniu 2024 r. **Cena** skupu **żyta** w porównaniu z poprzednim miesiącem spadła o 2,9% (do 62,23 zł), a cena targowiskowa o 1,3% (do 74,23 zł). W porównaniu z wrześniem 2024 r. za żyto w skupie płacono więcej o 7,3%, a na targowiskach mniej o 7,5%.

Tablica 7. Przeciętne ceny targowiskowe zbóż i ziemniaków

WYSZCZEGÓLNIENIE	09 2025			01-09 2025	
	zł	09 2024=100	08 2025=100	zł	01-09 2024=100
Pszenica za 1 dt	108,54	98,2	98,0	113,33	106,5
Żyto za 1 dt	74,23	92,5	98,7	78,40	108,1
Ziemniaki ^a za 1 dt	197,60	84,9	92,3	211,49	88,6

a Jadalne późne.

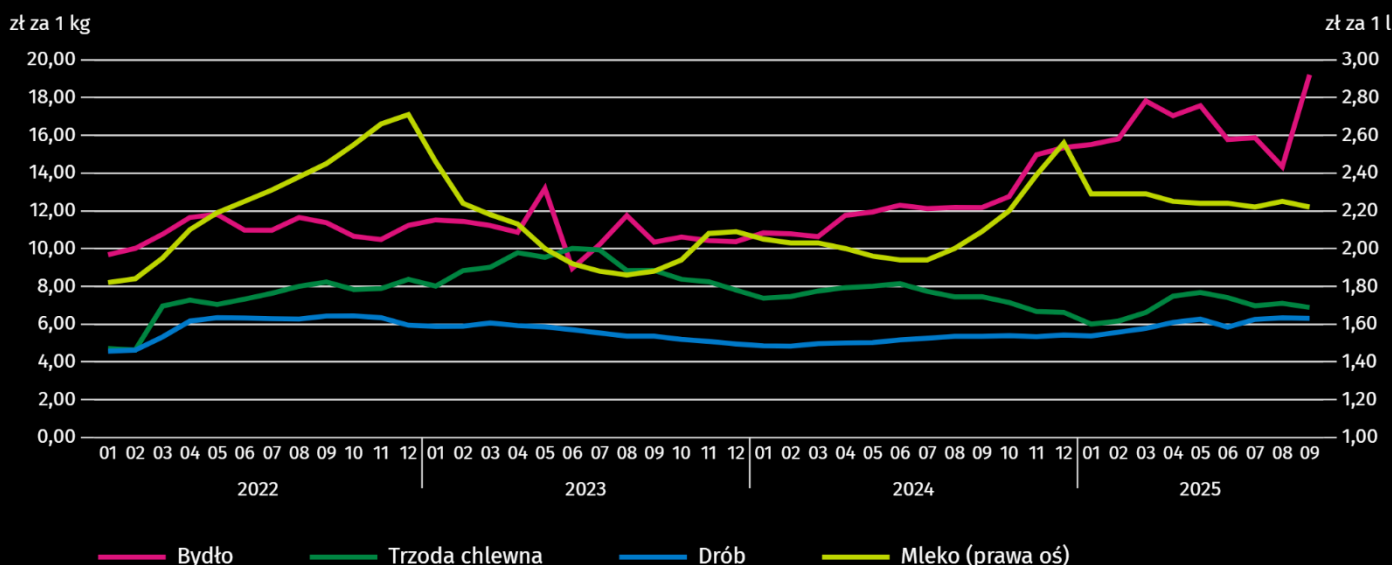
Wykres 6. Przeciętne ceny skupu zbóż i targowiskowe ceny ziemniaków^a



a W lipcu 2024 r. nie odnotowano ceny ziemniaków jadalnych późnych ze względu na ich brak w momencie prowadzenia obserwacji.

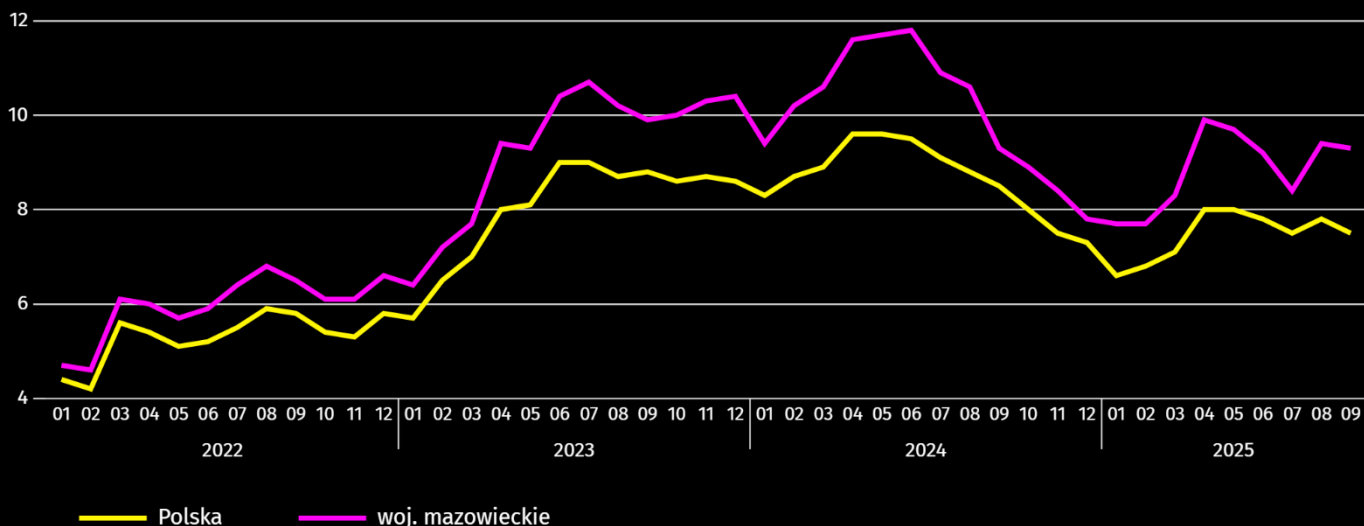
We wrześniu 2025 r. za **ziemniaki** w skupie płacono średnio 49,07 zł/dt, tj. mniej o 25,7% niż przed miesiącem i o 5,4% niż przed rokiem. Na targowiskach przeciętna cena 1 dt ziemniaków wynosiła 197,60 zł i była niższa o 7,7% niż przed miesiącem i o 15,1% niż przed rokiem.

Wykres 7. Przeciętne ceny skupu żywca i mleka



We wrześniu 2025 r. przeciętna **cena skupu żywca wieprzowego** była niższa o 7,6% niż przed rokiem i o 3,1% niż przed miesiącem.

Wykres 8. Relacja przeciętnych cen skupu żywca wieprzowego do przeciętnych cen żyta na targowiskach



Cena żywca wołowego w skupie była wyższa o 34,0% niż przed miesiącem i o 57,8% niż przed rokiem.

We wrześniu 2025 r. za 1 kg **żywca drobiowego** w skupie płacono dostawcom średnio 6,30 zł, tj. mniej o 0,4% niż w sierpniu 2025 r. i więcej o 17,8% niż we wrześniu 2024 r.

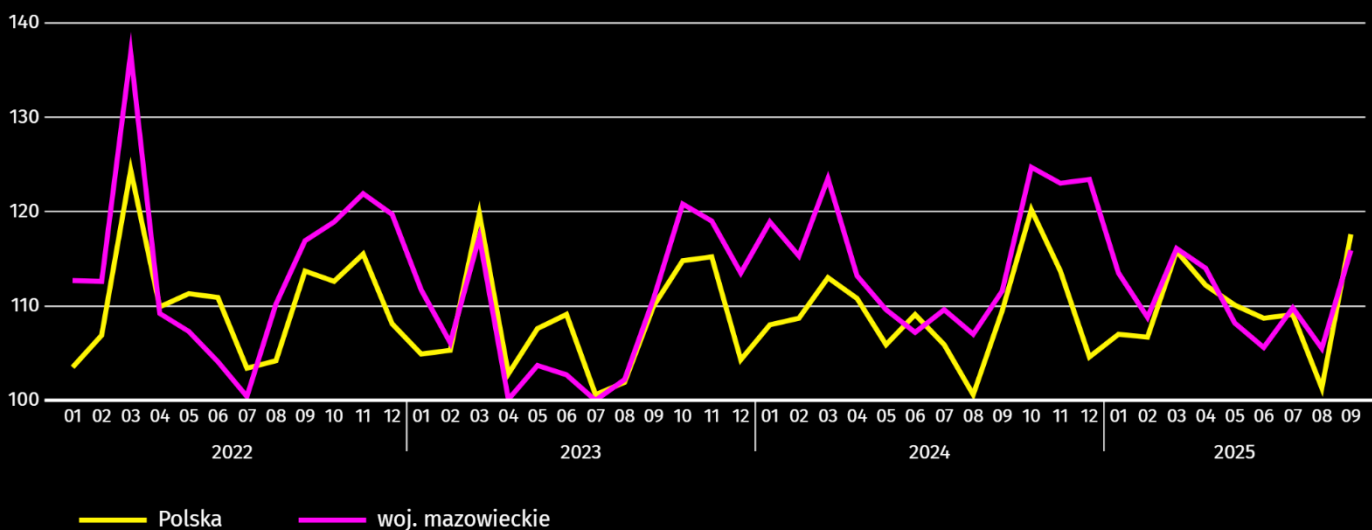
Ceny skupu mleka we wrześniu 2025 r. były wyższe o 6,3% niż przed rokiem i niższe o 1,4% niż przed miesiącem.

Przemysł i budownictwo

Produkcja sprzedana przemysłu we wrześniu br. osiągnęła wartość (w cenach bieżących) 43879,0 mln zł i była (w cenach stałych) o 4,0% wyższa niż przed rokiem (wobec spadku o 1,4% w sierpniu br.); w stosunku do poprzedniego miesiąca zwiększyła się o 9,9%.

Produkcja sprzedana w przetwórstwie przemysłowym (stanowiąca 88,7% produkcji sprzedanej przemysłu) w porównaniu z wrześniem ub. roku zwiększyła się (w cenach stałych) o 4,7%. Zmniejszyła się natomiast (o 9,4%) produkcja sprzedana w sekcji wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę (udział tej sekcji stanowi 9,0% produkcji przemysłowej).

Wykres 9. Produkcja sprzedana przemysłu (przeciętna miesięczna 2021=100; ceny stałe)



We wrześniu br. wzrost produkcji sprzedanej w ujęciu rocznym notowano w 20 (spośród 32 występujących w województwie) działach przemysłu, m.in. w: produkcji urządzeń elektrycznych (o 15,3%), wyrobów z gumy i tworzyw sztucznych (o 14,6%), wyrobów z metali (o 12,3%), wyrobów z pozostałych mineralnych surowców niemetalicznych (o 10,1%), maszyn i urządzeń (o 9,9%), chemikaliów i wyrobów chemicznych (o 7,7%), komputerów, wyrobów elektronicznych i optycznych (o 5,3%), artykułów spożywczych (o 5,0%). Zmniejszyła się natomiast produkcja sprzedana m.in. napojów (o 7,4%), papieru i wyrobów z papieru (o 1,8%).

Tablica 8. Dynamika (w cenach stałych) i struktura (w cenach bieżących) produkcji sprzedanej przemysłu we wrześniu 2025 r.

WYSZCZEGÓLNIENIE	09 2025	01-09 2025	
	analogiczny okres roku poprzedniego=100		w odsetkach
OGÓŁEM	104,0	102,0	100,0
w tym:			
Przetwórstwo przemysłowe	104,7	102,2	87,4
w tym produkcja:			
artykułów spożywczych	105,0	103,3	22,3
napojów	92,6	99,6	1,9
papieru i wyrobów z papieru	98,2	98,0	2,0
chemikaliów i wyrobów chemicznych	107,7	102,9	4,2
wyrobów z gumy i tworzyw sztucznych	114,6	110,1	3,1
wyrobów z pozostałych mineralnych surowców niemetalicznych	110,1	105,4	2,5
wyrobów z metali ^Δ	112,3	111,2	3,8
komputerów, wyrobów elektronicznych i optycznych	105,3	100,1	4,9
urządzeń elektrycznych	115,3	108,6	4,4
maszyn i urządzeń ^Δ	109,9	104,8	1,9
Wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę ^Δ	90,6	97,8	10,2

Wydajność pracy w przemyśle, mierzona produkcją sprzedaną na 1 zatrudnionego, we wrześniu br. wyniosła (w cenach bieżących) 109,8 tys. zł i była (w cenach stałych) o 1,7% wyższa niż przed rokiem, przy wzroście przeciętnego zatrudnienia o 2,2% i przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia brutto o 8,9%.

W okresie styczeń-wrzesień br. produkcja sprzedana przemysłu wyniosła (w cenach bieżących) 389952,3 mln zł i była (w cenach stałych) o 2,0% wyższa niż w analogicznym okresie ub. roku.

Produkcja sprzedana budownictwa (w cenach bieżących) we wrześniu br. osiągnęła wartość 11445,5 mln zł i była o 18,6% wyższa niż przed rokiem (wobec spadku o 7,2% w sierpniu br.). W okresie styczeń-wrzesień br. produkcja sprzedana budownictwa wyniosła 88862,3 mln zł i była o 7,4% wyższa w porównaniu z analogicznym okresem ub. roku.

Wydajność pracy w budownictwie, mierzona przychodami ze sprzedaży wyrobów i usług na 1 zatrudnionego we wrześniu br. ukształtowała się na poziomie 121,9 tys. zł (w cenach bieżących) i była o 17,5% wyższa niż przed rokiem, przy wzroście przeciętnego zatrudnienia w budownictwie o 0,9% i przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia brutto o 8,1%.

Produkcja budowlano-montażowa (w cenach bieżących) we wrześniu br. wyniosła 2964,7 mln zł i była o 12,4% wyższa niż przed rokiem (wobec wzrostu o 9,4% w sierpniu br.). Wzrost produkcji odnotowano w podmiotach, których podstawowym rodzajem działalności jest wznoszenie budynków (o 74,7%) oraz w przedsiębiorstwach wykonujących głównie roboty budowlane specjalistyczne (o 32,6%). Spadek natomiast wystąpił w jednostkach specjalizujących się w budowie obiektów inżynierii lądowej i wodnej (o 17,1%). W okresie styczeń-wrzesień br. produkcja budowlano-montażowa ukształtowała się na poziomie 23444,7 mln zł i była o 17,5% wyższa w porównaniu z analogicznym okresem ub. roku.

Tablica 9. Dynamika i struktura (w cenach bieżących) produkcji budowlano-montażowej we wrześniu 2025 r.

WYSZCZEGÓLNIENIE	09 2025	01-09 2025	
		analogiczny okres roku poprzedniego=100	w odsetkach
OGÓŁEM	112,4	117,5	100,0
Budowa budynków ^Δ	174,7	145,7	28,6
Budowa obiektów inżynierii lądowej i wodnej ^Δ	82,9	97,6	45,7
Roboty budowlane specjalistyczne	132,6	137,9	25,6

Budownictwo mieszkaniowe

We wrześniu br. mieszkań oddanych do użytkowania było o 50,3% więcej niż w analogicznym miesiącu 2024 r. Liczba mieszkań, na budowę których wydano pozwolenia lub dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym zwiększyła się o 7,1%, a mieszkań rozpoczętych o 44,8%.

Według wstępnych danych⁴ we wrześniu br. **przekazano do użytkowania** 3715 mieszkań, tj. więcej o 1243 (o 50,3%) niż rok wcześniej i o 435 (o 13,3%) niż w poprzednim miesiącu. Mieszkań wybudowanych z przeznaczeniem na sprzedaż lub wynajem było 2535 (68,2% ogólnej ich liczby), a indywidualnych 805 (21,7%). W porównaniu z wrześniem ub. roku mieszkań przeznaczonych na sprzedaż lub wynajem było więcej o 49,2%, a indywidualnych o 6,2%.

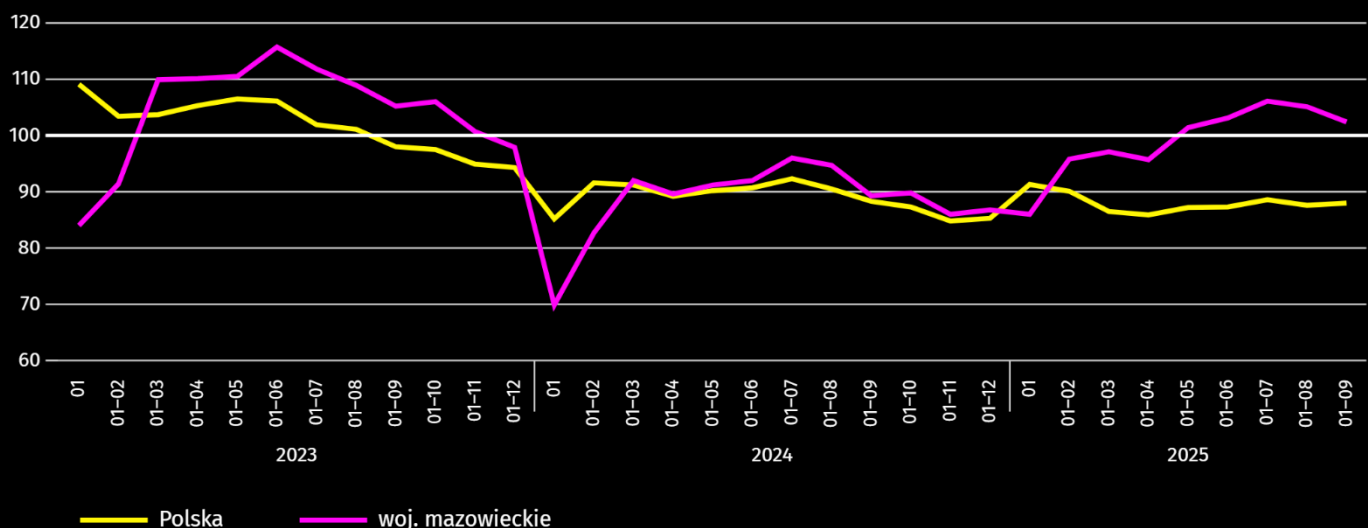
Efekty budownictwa mieszkaniowego uzyskane w województwie mazowieckim w badanym miesiącu stanowiły 19,5% efektów krajowych.

Tablica 10. Liczba mieszkań oddanych do użytkowania w okresie styczeń-wrzesień 2025 r.

WYSZCZEGÓLNIENIE	Mieszkania oddane do użytkowania			Przeciętna powierzchnia użytkowa 1 mieszkania w m ²
	w liczbach bezwzględnych	w odsetkach	01-09 2024=100	
OGÓŁEM	30570	100,0	114,7	84,4
Indywidualne	7340	24,0	98,3	147,9
Spółdzielcze	339	1,1	186,3	51,3
Przeznaczone na sprzedaż lub wynajem	22384	73,2	120,0	64,9
Komunalne	226	0,7	84,0	41,3
Spółeczne czynszowe	281	0,9	295,8	48,8

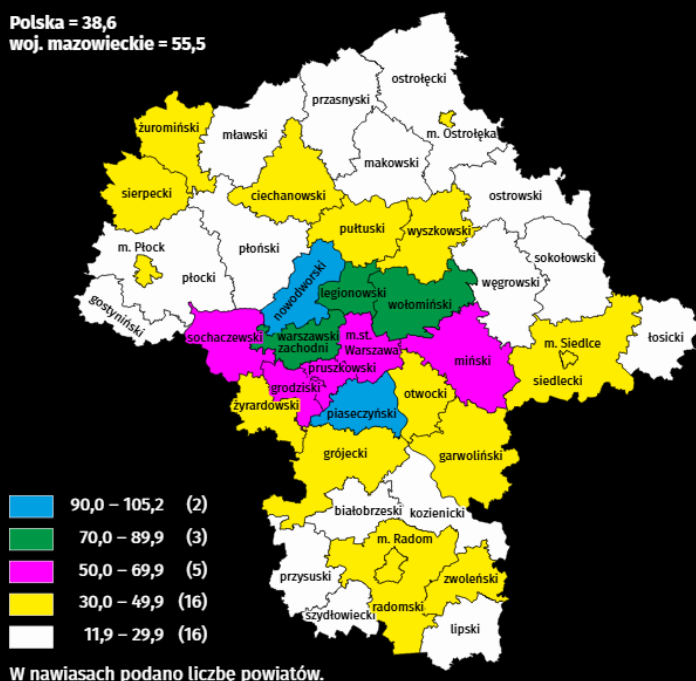
⁴ Dane meldunkowe – mogą ulec zmianie po opracowaniu sprawozdań kwartalnych.

Wykres 10. Mieszkania oddane do użytkowania (analogiczny okres 2021=100)



W okresie styczeń–wrzesień br. najczęściej mieszkań zostało oddanych do użytkowania w Warszawie (12688), a w dalszej kolejności w powiatach piaseczyńskim (2235) i wołomińskim (2177), a najmniej w lipskim i łosickim (po 41), makowskim (49) oraz gostynińskim (51).

Mapa 2. Mieszkania oddane do użytkowania na 10 tys. ludności^a według powiatów w okresie styczeń–wrzesień 2025 r.



a Do przeliczeń przyjęto ludność według stanu w dniu 30 czerwca 2025 r.

Przeciętna powierzchnia użytkowa 1 mieszkania oddanego do użytkowania we wrześniu br. wyniosła 82,8 m² i była mniejsza o 9,6 m² niż rok wcześniej. Największe mieszkania przekazano do użytkowania w powiatach ciechanowskim (199,7 m²), ostrołęckim (180,3 m²) i przasnyskim (172,5 m²). Najmniejsze powstały w Płocku (48,2 m²), Warszawie (58,1 m²) oraz powiecie mławskim (59,7 m²).

We wrześniu br. liczba **mieszkań, na realizację których wydano pozwolenia lub dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym** wyniosła 5234, czyli była większa o 349 (o 7,1%) niż rok wcześniej i o 1871 (o 55,6%) niż w poprzednim miesiącu. Wśród ogółu mieszkań 75,6% stanowiły mieszkania przeznaczone na sprzedaż lub wynajem, a 24,4% indywidualne.

W badanym miesiącu **rozpoczęto budowę** 4719 mieszkań, co oznacza wzrost o 1459 (o 44,8%) w skali roku i o 1581 (o 50,4%) w skali miesiąca. Mieszkania na sprzedaż lub wynajem stanowiły 76,3% ogólnej ich liczby, a indywidualne 23,7%.

Tablica 11. Liczba mieszkań, na budowę których wydano pozwolenia lub dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym oraz liczba mieszkań, których budowę rozpoczęto w okresie styczeń–wrzesień 2025 r.

WYSZCZEGÓLNIENIE	Mieszkania, na budowę których wydano pozwolenia lub dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym			Mieszkania, których budowę rozpoczęto		
	w liczbach bezwzględnych	w odsetkach	01–09 2024=100	w liczbach bezwzględnych	w odsetkach	01–09 2024=100
OGÓŁEM	35822	100,0	79,3	33641	100,0	96,1
Indywidualne	10472	29,2	114,9	9342	27,8	101,8
Spółdzielcze	30	0,1	22,6	–	–	.
Przeznaczone na sprzedaż lub wynajem	25048	69,9	71,1	24222	72	94,6
Komunalne	44	0,1	28,4	–	–	.
Spółeczne czynszowe	228	0,6	41,9	77	0,2	183,3

Rynek wewnętrzny

We wrześniu br. zarówno sprzedaż detaliczna, jak i sprzedaż hurtowa były wyższe niż przed rokiem.

Sprzedaż detaliczna (w cenach bieżących) zrealizowana przez przedsiębiorstwa handlowe i niehandlowe we wrześniu br. była o 1,3% wyższa niż przed rokiem. Największy wzrost sprzedaży odnotowano w jednostkach z grupy: „prasa, książki, pozostała sprzedaż w wyspecjalizowanych sklepach” (o 22,0%), „pozostała sprzedaż detaliczna prowadzona w niewyspecjalizowanych sklepach” (o 13,5%), a w dalszej kolejności „pojazdy samochodowe, motocykle, części” (o 7,0%), „pozostałe” (o 4,1%), „żywność, napoje i wyroby tytoniowe” (o 3,2%), „tekstylia, odzież, obuwie” (o 2,4%), „meble, RTV, AGD” (o 1,6%). Spadek sprzedaży detalicznej dotyczył jednostek należących do grupy: „farmaceutyki, kosmetyki, sprzęt ortopedyczny” (o 3,8%).

W porównaniu z sierpniem br. sprzedaż detaliczna była niższa o 4,4%. Największy spadek sprzedaży odnotowano w grupie: „żywność, napoje i wyroby tytoniowe” oraz „prasa, książki, pozostała sprzedaż w wyspecjalizowanych sklepach” (odpowiednio o 8,2% i o 7,7%). Największy wzrost sprzedaży miały przedsiębiorstwa z grupy „pojazdy samochodowe, motocykle, części” (o 16,1%) oraz „pozostała sprzedaż detaliczna prowadzona w niewyspecjalizowanych sklepach” (o 7,0%).

Tablica 12. Dynamika i struktura (w cenach bieżących) sprzedaży detalicznej we wrześniu 2025 r.

WYSZCZEGÓLNIENIE	09 2025	01–09 2025	
	analogiczny okres roku poprzedniego=100		w odsetkach
OGÓŁEM^a	101,3	98,8	100,0
w tym:			
Pojazdy samochodowe, motocykle, części	107,0	97,5	7,0
Żywność, napoje i wyroby tytoniowe	103,2	103,6	14,6
Pozostała sprzedaż detaliczna prowadzona w niewyspecjalizowanych sklepach	113,5	115,5	3,7

a Grupowania przedsiębiorstw dokonano na podstawie Polskiej Klasyfikacji Działalności – PKD 2007, zaliczając przedsiębiorstwo do określonej kategorii według przeważającego rodzaju działalności, zgodnie z aktualnym w omawianym okresie stanem organizacyjnym. Odnotowane zmiany (wzrost/spadek) sprzedaży detalicznej w poszczególnych grupach rodzajów działalności przedsiębiorstw mogą zatem również wynikać ze zmiany przeważającego rodzaju działalności przedsiębiorstwa oraz zmian organizacyjnych (np. połączenia przedsiębiorstw). Nie ma to wpływu na dynamikę sprzedaży detalicznej ogółem.

Tablica 12. Dynamika i struktura (w cenach bieżących) sprzedaży detalicznej we wrześniu 2025 r. (dok.)

WYSZCZEGÓLNIENIE	09 2025	01–09 2025	
		analogiczny okres roku poprzedniego=100	w odsetkach
Farmaceutyki, kosmetyki, sprzęt ortopedyczny	96,2	96,0	4,7
Tekstyliia, odzież, obuwie	102,4	95,5	5,7
Meble, RTV, AGD	101,6	102,4	17,9
Prasa, książki, pozostała sprzedaż w wyspecjalizowanych sklepach	122,0	118,1	7,4
Pozostałe	104,1	100,0	9,1

W okresie styczeń–wrzesień 2025 r. sprzedaż detaliczna zmniejszyła się w skali roku o 1,2%. Największy spadek sprzedaży miały przedsiębiorstwa z grupy „tekstyliia, odzież, obuwie” (o 4,5%), natomiast największy wzrost sprzedaży odnotowały przedsiębiorstwa z grupy „prasa, książki, pozostała sprzedaż w wyspecjalizowanych sklepach” (o 18,1%).

Sprzedaż hurtowa (w cenach bieżących) w przedsiębiorstwach handlowych we wrześniu br. była o 20,0% wyższa w stosunku do poprzedniego miesiąca oraz o 0,8% wyższa w odniesieniu do września 2024 r. W przedsiębiorstwach hurtowych była odpowiednio wyższa o 15,7% i o 0,2%.

W okresie styczeń–wrzesień 2025 r. przedsiębiorstwa handlowe zrealizowały sprzedaż hurtową o 7,5% niższą niż przed rokiem, a przedsiębiorstwa hurtowe niższą o 6,3%.

Podmioty gospodarki narodowej⁵

We wrześniu br. liczba podmiotów gospodarki narodowej wpisanych do rejestru REGON wzrosła w stosunku do poprzedniego miesiąca o 0,3%. Więcej niż przed miesiącem było jednostek wykreślonych z rejestru REGON i jednostek nowo zarejestrowanych (odpowiednio o 24,1% i o 18,1%). Natomiast mniej o 1,1% było jednostek z zawieszoną działalnością.

Według stanu na koniec września br. liczba podmiotów gospodarki narodowej wpisanych do rejestru REGON wyniosła 1080871, co oznacza wzrost o 3,6% w skali roku oraz o 0,3% w stosunku do poprzedniego miesiąca.

W ogólnej liczbie zarejestrowanych podmiotów najwięcej jest osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą. W końcu września br. było ich 696939, tj. więcej o 3,5% niż rok wcześniej. Liczba spółek figurujących w rejestrze REGON wyniosła 304053, w tym 244200 spółek handlowych (w skali roku odpowiednio wzrost o 3,9% i 4,9%). Spółek cywilnych zarejestrowanych było 59395, tj. więcej o 0,3% wobec analogicznego okresu ubiegłego roku.

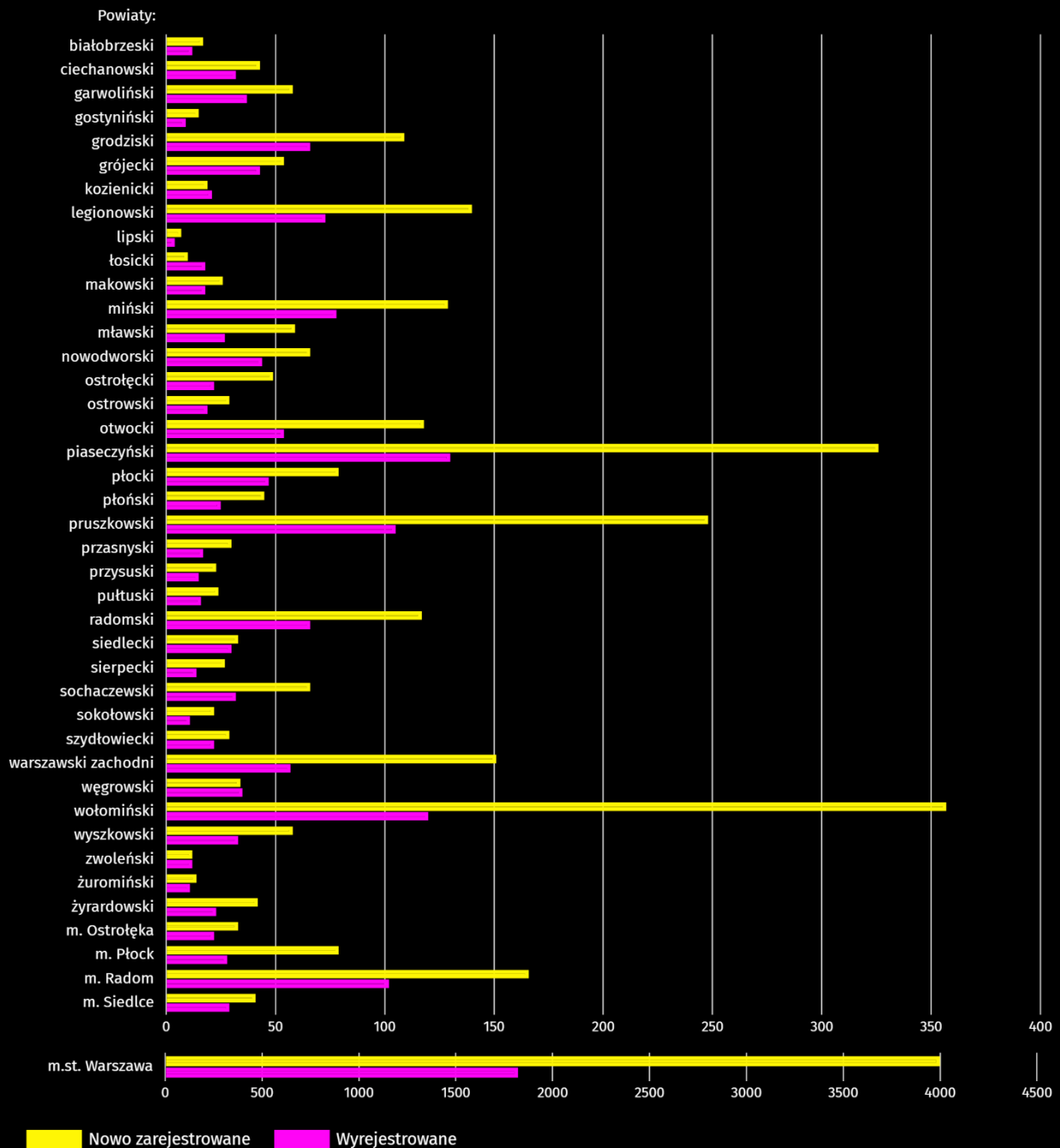
Według przewidywanej liczby pracujących dominowały podmioty, które przy wpisie do rejestru REGON zadeklarowały, że liczba ta nie przekroczy 9 osób; stanowiły one 97,3% ogółu zarejestrowanych jednostek. Udział podmiotów o przewidywanej liczbie pracujących 10–49 osób wyniósł 2,1%, a powyżej 49 osób – 0,5%. W skali roku wzrost liczby podmiotów wystąpił jedynie wśród jednostek najmniejszych (do 9 osób) – o 3,7%.

W porównaniu z wrześniem 2024 r. największy liczbowy wzrost podmiotów odnotowano w sekcjach: działalność profesjonalna naukowa i techniczna – więcej o 7299 jednostek (w ujęciu procentowym wzrost o 4,5%), administrowanie i działalność wspierająca o 5935 jednostek (wzrost o 12,0%), informacja i komunikacja – o 5512 jednostek (wzrost o 5,6%).

W stosunku do sierpnia 2025 r. największy procentowy wzrost liczby podmiotów wystąpił w sekcjach: administrowanie i działalność wspierająca oraz edukacja (po 0,9%), wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę (o 0,7%).

⁵ Dotyczy osób prawnych, jednostek organizacyjnych niemających osobowości prawnej oraz osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą (bez osób fizycznych prowadzących gospodarstwa indywidualne w rolnictwie).

Wykres 11. Podmioty gospodarki narodowej nowo zarejestrowane i wyrejestrowane we wrześniu 2025 r.

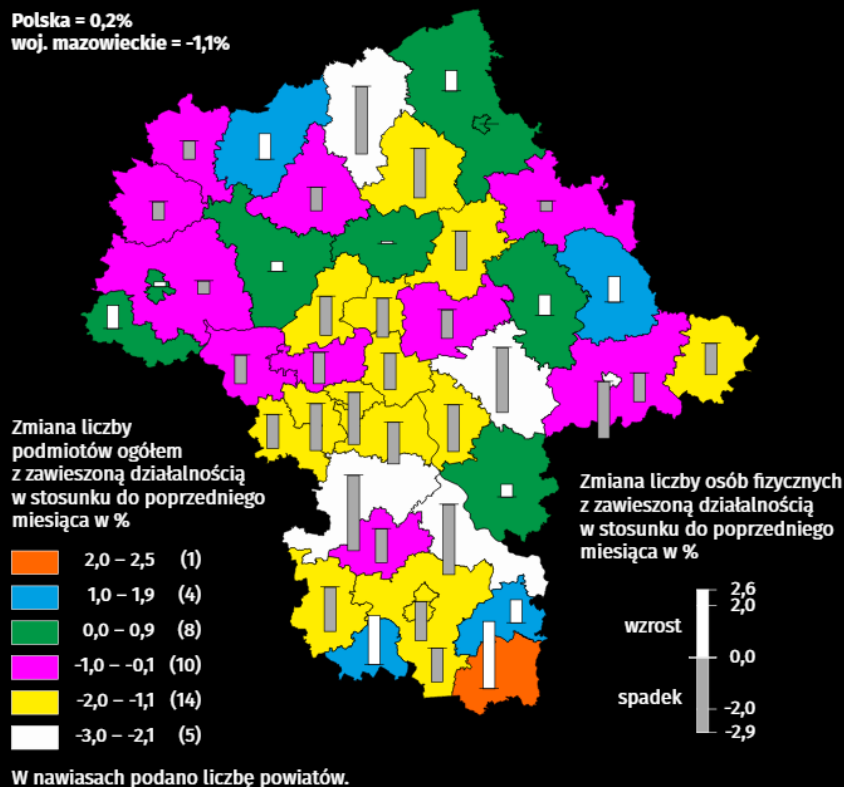


We wrześniu br. do rejestru REGON zostały wpisane 7004 **nowe podmioty**, tj. o 18,1% więcej niż w poprzednim miesiącu. Wśród nowo zarejestrowanych jednostek przeważały osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą, których wpisano 5029 (o 19,5% więcej niż w poprzednim miesiącu). Liczba nowo zarejestrowanych spółek handlowych była większa o 9,3%, w tym spółek z ograniczoną odpowiedzialnością o 9,3%.

W badanym miesiącu **wykreślono** z rejestru REGON 3401 podmiotów (o 24,1% więcej niż miesiąc wcześniej), w tym 2508 osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą (o 14,9% więcej).

Według stanu na koniec września br. w rejestrze REGON 144731 podmiotów miało **zawieszoną działalność** (o 1,1% mniej niż przed miesiącem). Zdecydowaną większość stanowiły osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą (94,3%, w poprzednim miesiącu 94,4%).

Mapa 3. Podmioty gospodarki narodowej z zawieszoną działalnością we wrześniu 2025 r.

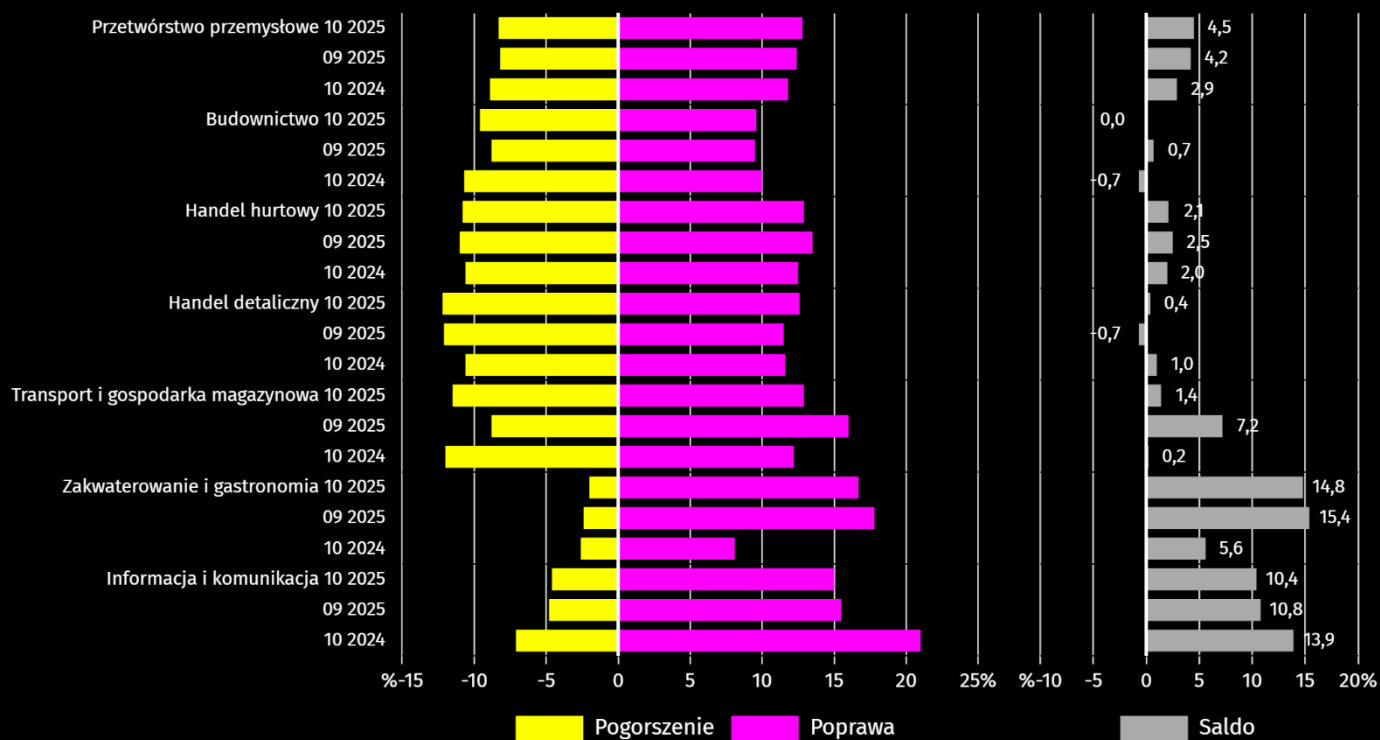


Koniunktura gospodarcza⁶

W październiku br. wskaźnik ogólnego klimatu koniunktury w większości badanych obszarów gospodarki sygnalizuje stabilizację koniunktury gospodarczej w stosunku do poprzedniego miesiąca. Zauważalne pogorszenie koniunktury wystąpiło jedynie w transporcie i gospodarce magazynowej (spadek wskaźnika o 5,8 w porównaniu z wrześniem br.). W pozostałych obszarach opinie przedsiębiorców pozostały na poziomie zbliżonym do tego z ubiegłego miesiąca. Najbardziej optymistyczne oceny formułują podmioty z sekcji zakwaterowanie i gastronomia (plus 14,8), a wartość wskaźnika jest powyżej średniej długookresowej (plus 0,3). Tylko jednostki zajmujące się budownictwem oceniają koniunkturę na poziomie neutralnym (0,0), a wartość wskaźnika jest powyżej średniej długookresowej (minus 4,8).

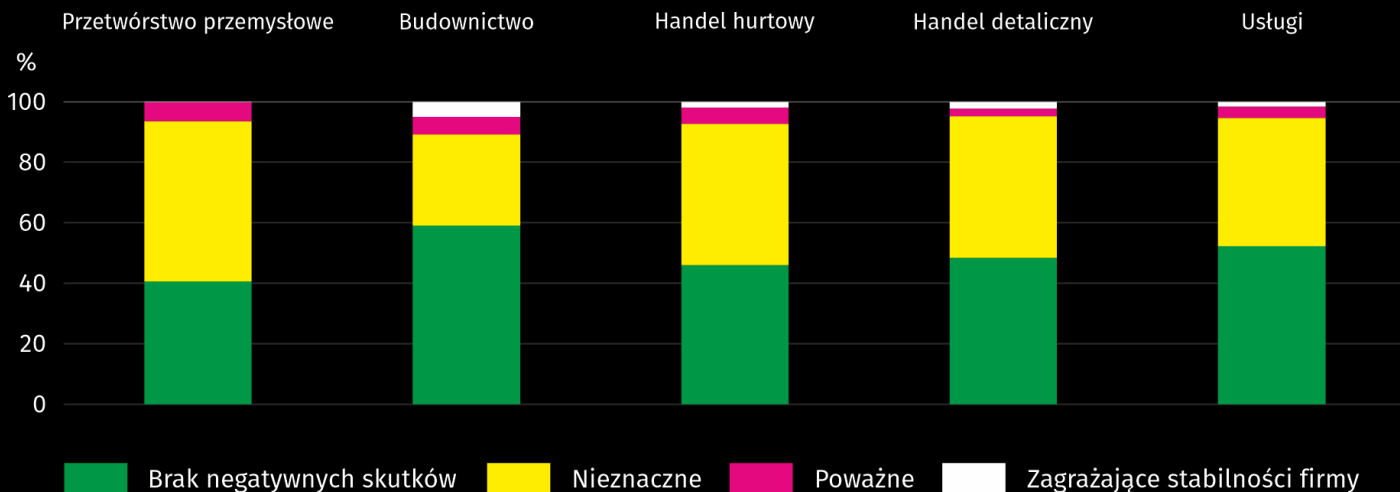
⁶ Badanie zostało przeprowadzone od 1 do 10 dnia bieżącego miesiąca na próbie jednostek przemysłowych, budowlanych, handlowych i usługowych. Odpowiedzi na cały dodatkowy blok pytań są udzielane na zasadzie dobrowolności. We wszystkich pytaniach prezentowany jest procent (ważony) odpowiedzi respondentów na dany wariant. Dane zostały zagregowane zgodnie z metodologią agregacji (ważenia) stosowaną standardowo w badaniu koniunktury gospodarczej.

Wykres 12. Wskaźniki ogólnego klimatu koniunktury według rodzaju działalności (sekcje i działy PKD 2007)



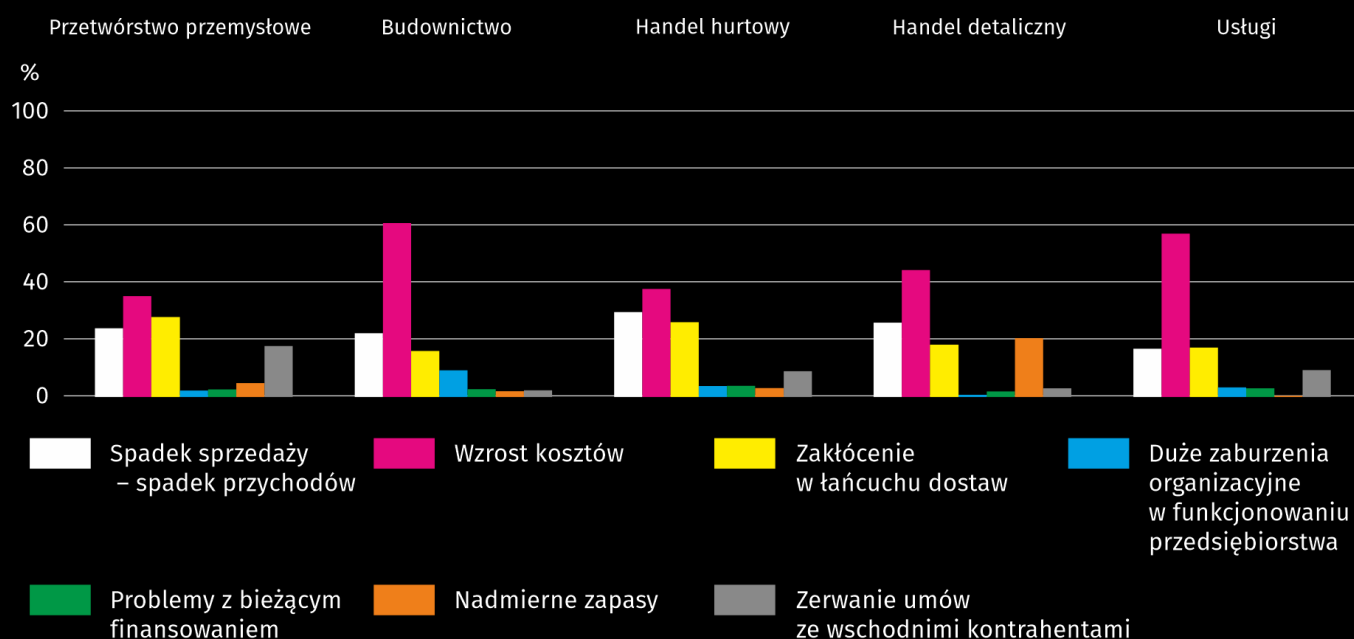
Pytania o wpływ wojny w Ukrainie

Pyt. 1. Negatywne skutki wojny w Ukrainie i jej konsekwencje dla prowadzonej przez Państwa firmę działalności gospodarczej będą w bieżącym miesiącu:



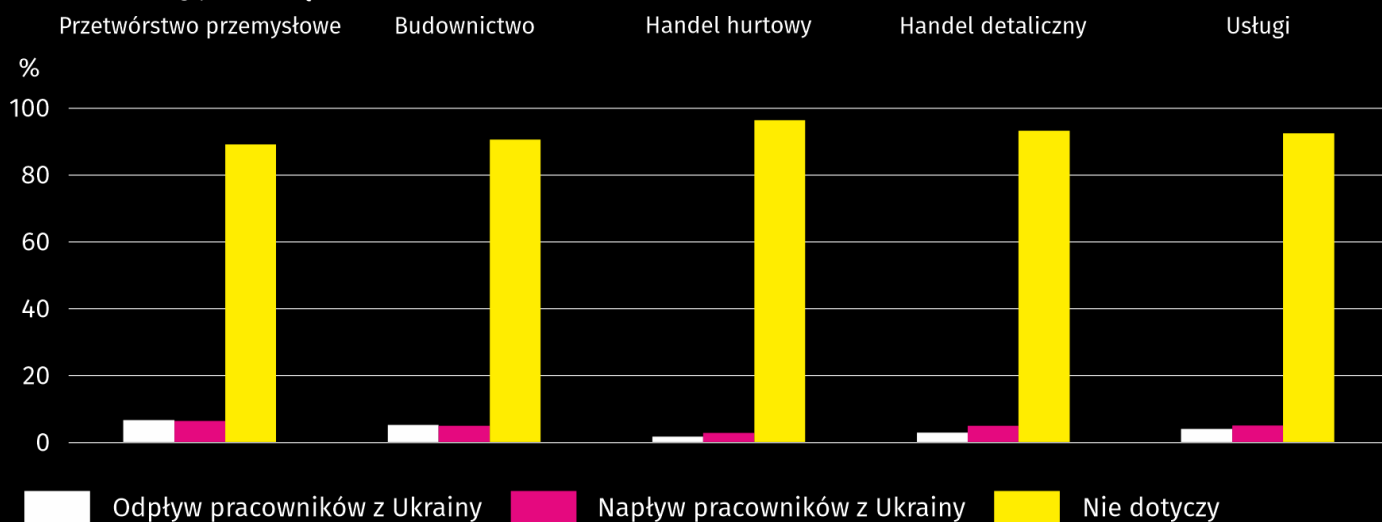
We wszystkich badanych obszarach gospodarki dominują przedsiębiorcy, którzy odpowiedzieli, że trwająca wojna nie spowodowała w październiku br. negatywnych skutków lub stanowiła nieznaczące zagrożenie dla prowadzenia działalności w ich firmach. Skutki wojny poważne oraz zagrożające stabilności firmy najczęściej odczuwali przedsiębiorcy działający w budownictwie, a najrzadziej – w handlu detalicznym.

Pyt. 2. Z zaobserwowanych w ostatnim miesiącu negatywnych skutków wojny w Ukrainie najbardziej do Państwa firmy odnoszą się:



Za najbardziej znaczący negatywny skutek wojny w Ukrainie przedsiębiorcy niezależnie od rodzaju prowadzonej działalności uznali wzrost kosztów, a następnie spadek sprzedaży/spadek przychodów lub zakłócenia w łańcuchu dostaw.

Pyt. 3. Jeżeli w Państwa firmie są zatrudnieni pracownicy z Ukrainy, to czy w związku z wojną w Ukrainie zaobserwowali Państwo w ubiegłym miesiącu:⁷

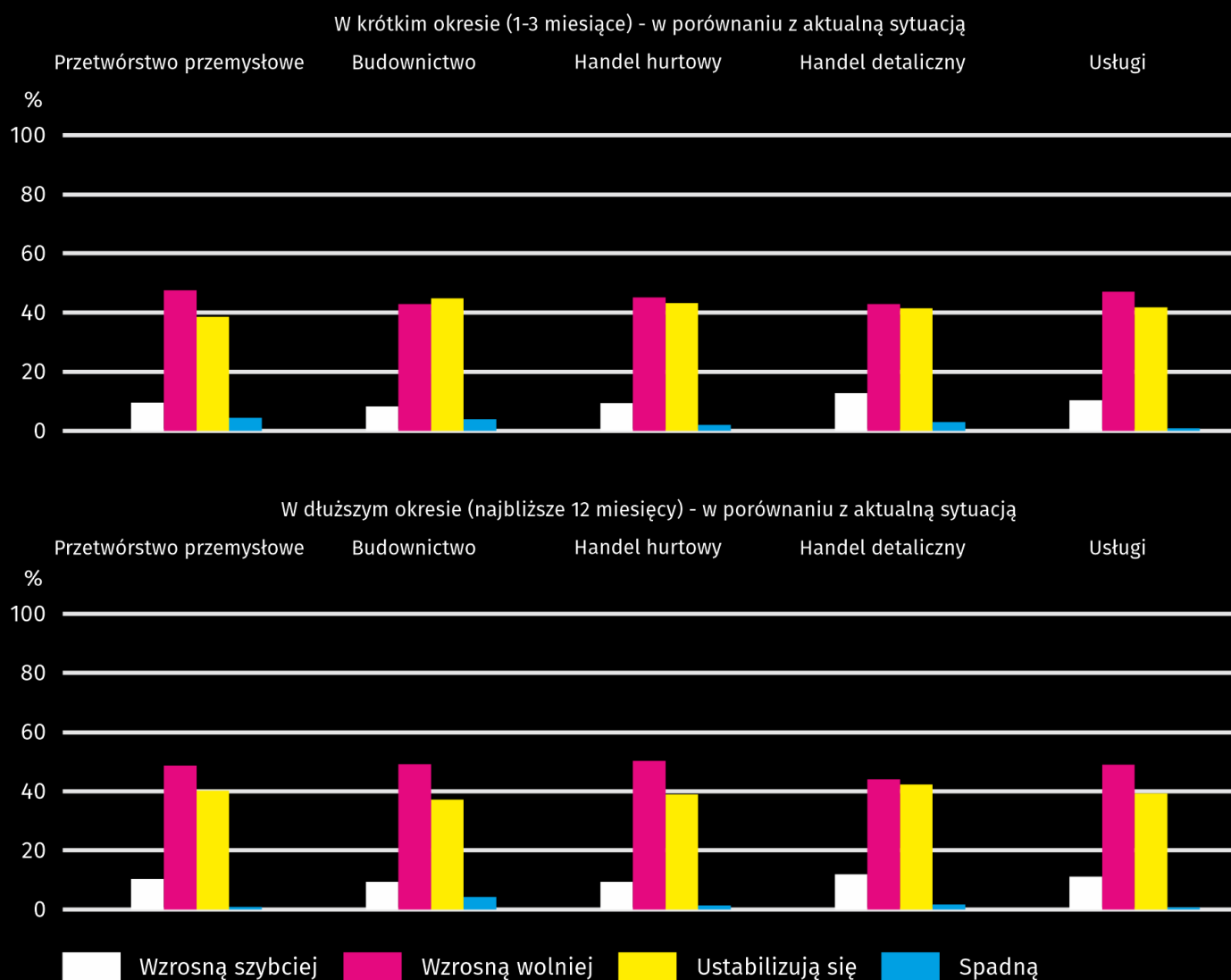


W październiku br. we wszystkich badanych rodzajach działalności zaobserwowano odpływ i napływ pracowników z Ukrainy w związku z trwającą wojną. Zarówno odpływ, jak i napływ pracowników najczęściej wskazano w przetwórstwie przemysłowym, a najrzadziej w handlu hurtowym. Większości firm jednak wspomniane zjawisko nie dotyczy.

⁷ Dopuszczalne było równoczesne zaznaczenie po jednej odpowiedzi dla każdego z wariantów („odpływ” i „napływ”), w związku z tym suma wariantów może przekroczyć 100%. Odpowiedź „nie dotyczy” zaznaczana była w przypadku, gdy firma nie zatrudnia pracowników z Ukrainy lub nie zaobserwowała w ubiegłym miesiącu ich „odpływu” czy „napływu”.

Pytania o procesy cenowe

Pyt. 4. Jak Państwa zdaniem kształtować się będą ceny usług/materiałów/surowców wykorzystywanych przez Państwa firmę w ramach prowadzonej działalności gospodarczej:



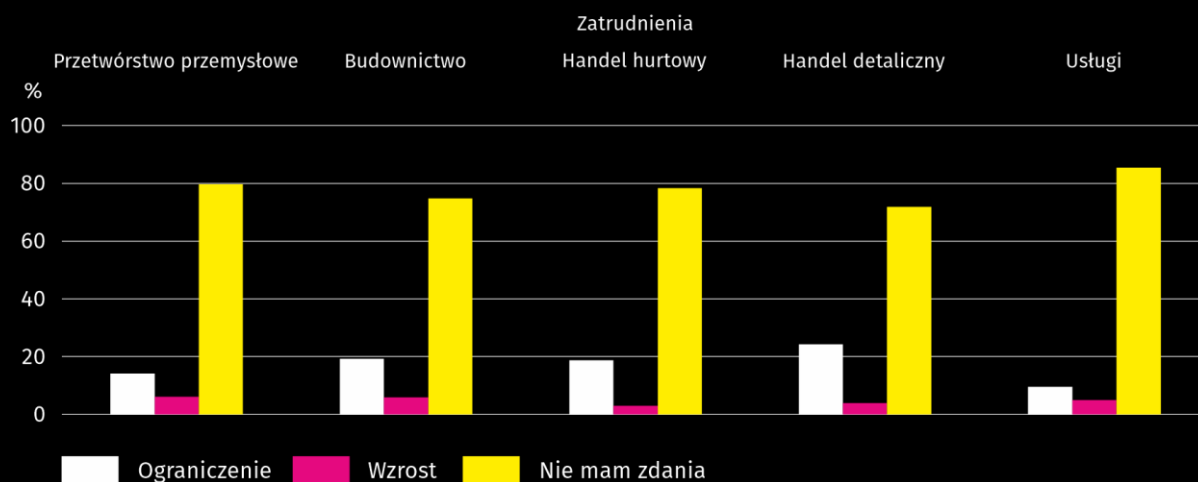
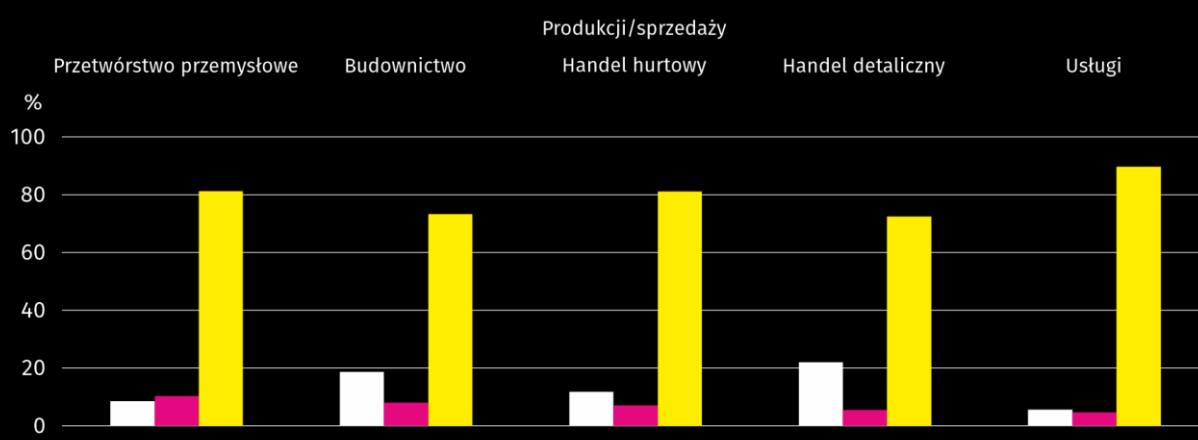
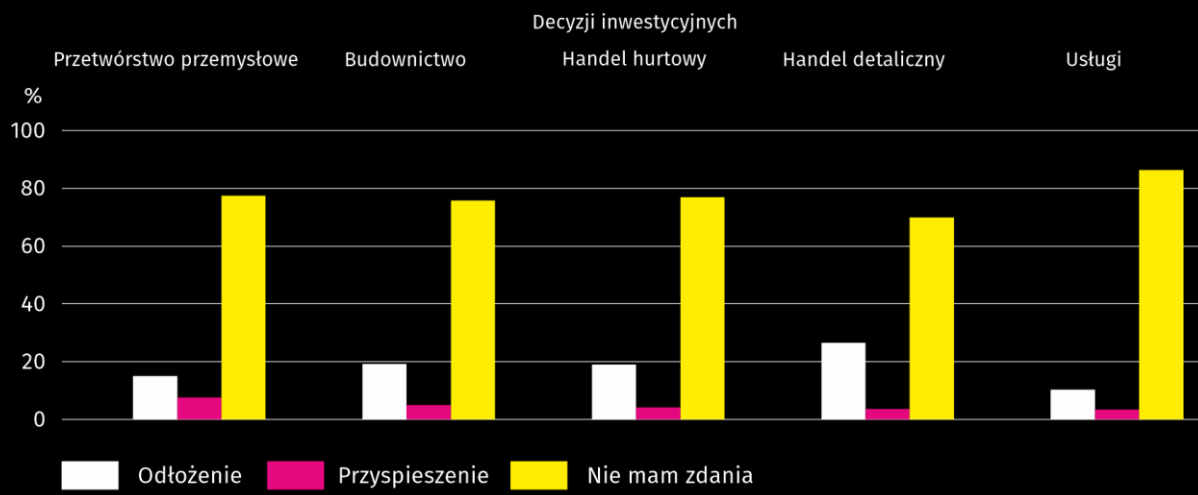
W większości badanych rodzajów działalności najwięcej przedsiębiorców było zdania, że w krótkim okresie czasu (1-3 miesiące) wzrost cen będzie wolniejszy niż obecnie. Jedynie w budownictwie więcej przedsiębiorców wyraziło opinię, że ceny ustabilizują się. W dłuższej perspektywie (najbliższe 12 miesięcy) niezależnie od rodzaju prowadzonej działalności najwięcej było odpowiedzi, że w porównaniu z aktualną sytuacją wzrost cen będzie wolniejszy.

Pyt. 5. Które z poniższych czynników w największym stopniu wpłyną na koszty funkcjonowania Państwa firmy w okresie najbliższego kwartału:



Przedsiębiorcy we wszystkich badanych rodzajach działalności za czynniki mające największy wpływ na wzrost kosztów funkcjonowania firmy uznali ceny energii i paliw oraz koszty zatrudnienia. Wśród wymienionych czynników jako najmniej znaczący wskazywano ceny importu bezpośredniego lub koszty finansowania (kredyty, pożyczki, itp.). Wśród czynników mających największy wpływ na spadek kosztów we wszystkich branżach najczęściej wymieniono koszty finansowania (kredyty, pożyczki, itp.) oraz ceny importu bezpośredniego lub ceny czynszu, najmu lokali, itp.

Pyt. 6. Czy obserwowane i przewidywane zmiany w warunkach finansowania przedsiębiorstwa (koszty kredytów bankowych i ich dostępność, kredyt kupiecki, odroczone płatności, itp.) spowodują, w najbliższych 12 miesiącach, w przypadku:



Udzielone odpowiedzi na pytania jak obserwowane i przewidywane zmiany w warunkach finansowania przedsiębiorstwa w ciągu najbliższych 12 miesięcy wpłyną na decyzje inwestycyjne, produkcję/sprzedaż i zatrudnienie wskazują, że przedsiębiorcom trudno było ocenić ten wpływ – zawsze zdecydowana większość respondentów nie miała zdania na ten temat. Ci, którzy wyrazili zdanie na wspomniany temat rzadko spodziewali się przyspieszenia inwestycji oraz wzrostu produkcji/sprzedaży i zatrudnienia. Częściej uznali, że wpływ zmian w warunkach funkcjonowania przedsiębiorstwa będzie negatywny, tj. wymusi konieczność odłożenia inwestycji, a także ograniczenia produkcji/sprzedaży oraz zatrudnienia. Jedynie w przetwórstwie przemysłowym więcej było odpowiedzi, że przewidywane zmiany wpłyną na wzrost produkcji/sprzedaży niż na ich ograniczenie.

Więcej informacji dotyczących wyników badań koniunktury gospodarczej można znaleźć na stronie Urzędu Statystycznego w Zielonej Górze <https://zielonagora.stat.gov.pl/osrodki/osrodek-badan-koniunktury/obk-dane/>.

Tablica 13. Wybrane dane o województwie mazowieckim

WYSZCZEGÓLNIENIE		01	02	03	04	05	06	07	08	09	10	11	12
A – 2024 r.													
B – 2025 r.													
Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw ^a (w tys. osób)	A	1607,0	1601,8	1598,1	1594,4	1591,7	1588,1	1589,5	1586,0	1584,4	1580,1	1582,0	1583,9
	B	1582,5	1577,9	1572,7	1574,8	1570,6	1572,8	1574,1	1572,8	1571,5			
poprzedni miesiąc=100	A	100,7	99,7	99,8	99,8	99,8	99,8	100,1	99,8	99,9	99,7	100,1	100,1
	B	99,9	99,7	99,7	100,1	99,7	100,1	100,1	99,9	99,9			
analogiczny miesiąc poprzedniego roku=100	A	100,7	100,8	100,8	100,3	100,3	100,1	100,3	100,0	99,8	99,5	99,4	99,3
	B	98,5	98,5	98,4	98,8	98,7	99,0	99,0	99,2	99,2			
Bezrobotni zarejestrowani (w tys. osób; stan w końcu okresu)	A	117,1	117,7	114,8	111,9	110,0	108,5	109,9	110,6	109,6	108,3	108,4	109,0
	B	114,7	115,9	113,9	111,3	108,7	111,0	116,0	120,2	119,6			
Stopa bezrobocia ^b (w %; stan w końcu okresu)	A	4,3	4,3	4,2	4,1	4,1	4,0	4,1	4,1	4,0	4,0	4,0	4,0
	B	4,2	4,2	4,2	4,1	4,0	4,1	4,3	4,4	4,4			
Oferty pracy ^c (zgłoszone w ciągu miesiąca)	A	17944	17639	14928	16475	16584	17271	17764	12910	13202	16551	13455	10874
	B	15760	13938	14768	13164	11459	4235	5656	4432	5028			
Bezrobotni na 1 ofertę pracy ^c (stan w końcu okresu)	A	14	16	19	15	12	12	13	16	14	14	14	23
	B	16	17	15	16	21	28	24	30	29			
Przeciętne miesięczne wynagrodzenia brutto w sektorze przedsiębiorstw ^a (w zł)	A	8943,42	9165,69	9949,91	9568,24	9156,63	9296,77	9459,07	9445,98	9239,16	9629,96	9480,33	9931,44
	B	9739,87	10004,89	10785,77	10612,28	9995,20	10173,45	10185,77	10100,98	9974,07			
poprzedni miesiąc=100	A	99,0	102,5	108,6	96,2	95,7	101,5	101,7	99,9	97,8	104,2	98,4	104,8
	B	98,1	102,7	107,8	98,4	94,2	101,8	100,1	99,2	98,7			
analogiczny miesiąc poprzedniego roku=100	A	112,4	112,3	112,3	110,5	111,1	109,7	111,2	111,6	110,3	110,5	110,4	110,0
	B	108,9	109,2	108,4	110,9	109,2	109,4	107,7	106,9	108,0			
Wskaźniki cen:													
towarów i usług konsumpcyjnych ^d :													
analogiczny okres poprzedniego roku=100	A	.	.	103,4	.	.	102,6	.	.	104,4	.	.	104,7
	B	.	.	104,7	.	.	103,7	.	.	.	.	.	.

a W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób. b Udział zarejestrowanych bezrobotnych w cywilnej ludności aktywnej zawodowo, szacowanej na koniec każdego miesiąca. c Od 1 czerwca 2025 r. dane o ofertach pracy nie są w pełni porównywalne z okresami wcześniejszymi ze względu na zmiany metodologiczne wynikające z wejścia w życie ustawy o rynku pracy i służbach zatrudnienia (Dz. U. z 2025 r. poz. 620). d W kwartale.

Tablica 13. Wybrane dane o województwie mazowieckim (cd.)

WYSZCZEGÓLNIENIE		01	02	03	04	05	06	07	08	09	10	11	12
A – 2024 r.													
B – 2025 r.													
Wskaźniki cen (dok.):													
skupu ziarna zbóż:													
poprzedni miesiąc=100	A	106,0	97,7	92,9	94,5	106,7	119,5	82,0	107,3	100,4	105,7	104,7	97,5
	B	102,5	100,3	98,5	102,4	98,1	97,1	94,2	93,1	99,4			
analogiczny miesiąc poprzedniego roku=100	A	65,8	66,0	68,4	70,6	83,3	105,9	88,3	96,9	96,1	99,5	107,1	110,3
	B	106,6	109,4	116,0	125,8	115,7	94,0	108,0	93,8	92,9			
skupu żywca rzeźnego wołowego (bez cieląt):													
poprzedni miesiąc=100	A	104,4	99,6	98,6	110,6	101,6	103,0	98,6	100,4	100,0	104,8	117,3	102,5
	B	101,0	102,0	112,7	95,6	103,1	89,8	100,6	90,3	134,0			
analogiczny miesiąc poprzedniego roku=100	A	93,9	94,2	94,8	108,2	90,6	137,3	118,8	103,6	117,7	120,3	143,7	148,0
	B	143,3	146,7	167,6	144,9	147,2	128,3	130,9	117,7	157,8			
skupu żywca rzeźnego wieprzowego:													
poprzedni miesiąc=100	A	94,5	101,2	103,9	102,4	101,0	101,6	95,0	96,2	100,1	95,9	93,4	99,2
	B	90,7	102,7	107,4	113,0	102,6	96,4	94,3	101,8	96,9			
analogiczny miesiąc poprzedniego roku=100	A	91,9	84,4	86,0	81,1	83,9	81,3	77,8	84,2	84,2	85,3	81,0	84,8
	B	81,4	82,6	85,4	94,3	95,8	90,9	90,2	95,5	92,4			
Relacje cen skupu ^a żywca wieprzowego do cen targowiskowych żyta	A	9,4	10,2	10,6	11,6	11,7	11,8	10,9	10,6	9,3	8,9	8,4	7,8
	B	7,7	7,7	8,3	9,9	9,7	9,2	8,4	9,4	9,3			
Produkcja sprzedana przemysłu ^b (w cenach stałych):													
poprzedni miesiąc=100	A	104,8	97,0	107,1	91,7	96,8	97,8	102,2	97,6	104,3	111,7	98,6	100,3
	B	92,0	95,9	106,7	98,2	94,9	97,6	104,0	96,1*	109,9			
analogiczny miesiąc poprzedniego roku=100	A	109,2	111,4	108,4	114,0	108,3	108,0	113,1	107,1	103,3	105,6	104,4	108,7
	B	95,4	94,3	93,9	100,6	98,6	98,4	100,2	98,6*	104,0			
Produkcja budowlano-montażowa ^b (w cenach bieżących):													
poprzedni miesiąc=100	A	34,4	123,4	111,9	125,7	101,6	107,2	98,7	95,1	113,8	103,6	102,1	140,0
	B	47,2	107,8	118,8	106,2	100,8	106,8	104,8	89,5	116,9			
analogiczny miesiąc poprzedniego roku=100	A	95,7	107,3	88,7	117,5	109,0	106,0	117,3	98,9	98,8	112,0	101,3	103,0
	B	141,1	123,2	130,9	110,6	109,7	109,3	116,1	109,4	112,4			

a Ceny bieżące bez VAT. b W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób.

Tablica 13. Wybrane dane o województwie mazowieckim (dok.)

WYSZCZEGÓLNIENIE		01	02	03	04	05	06	07	08	09	10	11	12
A – 2024 r.													
B – 2025 r.													
Mieszkania oddane do użytkowania (od początku roku)	A	2723	5939	9232	11738	14595	17553	21339	24190	26662	30180	33728	38521
	B	3349	6885	9739	12532	16228	19683	23575	26855	30570			
analogiczny okres poprzedniego roku=100	A	83,2	90,5	83,7	81,4	82,6	79,5	85,9	86,9	84,9	84,7	85,4	88,6
	B	123,0	115,9	105,5	106,8	111,2	112,1	110,5	111,0	114,7			
Sprzedaż detaliczna towarów ^a (w cenach bieżących):													
poprzedni miesiąc=100	A	75,5	100,0	112,7	101,6	99,0	99,3	105,6	98,9	91,9	106,4	101,2	111,9
	B	78,0	94,8	113,7	104,7	97,6	98,8	104,6	98,9	95,6			
analogiczny miesiąc poprzedniego roku=100	A	100,3	103,6	101,9	103,4	105,1	102,7	105,9	99,1	93,0	94,3	97,2	98,4
	B	101,6	96,3	97,2	100,1	98,7	98,2	97,3	97,3	101,3			
Wskaźnik rentowności obrotu w przedsiębiorstwach ^b :													
brutto ^c (w %)	A	.	.	4,0	.	.	4,4	.	.	4,6	.	.	4,9
	B	.	.	4,6	.	.	4,9	.	.	.	.	.	.
netto ^d (w %)	A	.	.	3,0	.	.	3,6	.	.	3,8	.	.	3,9
	B	.	.	3,6	.	.	3,9	.	.	.	.	.	.
Nakłady inwestycyjne przedsiębiorstw ^b – od początku roku (w mln zł; ceny bieżące)	A	.	.	13513,2	.	.	29901,6	.	.	48420,6	.	.	75782,3
	B	.	.	13471,2	.	.	31921,6	.	.	.	.	.	.
analogiczny okres poprzedniego roku=100 (ceny bieżące)	A	.	.	97,0	.	.	95,7	.	.	92,6	.	.	93,7
	B	.	.	99,7	.	.	106,8	.	.	.	.	.	.
Podmioty gospodarki narodowej ^e w rejestrze REGON (stan w końcu okresu)	A	1013945	1018833	1022367	1026106	1029355	1032369	1035867	1039428	1043211	1047123	1050447	1052760
	B	1055182	1057965	1061558	1064898	1068064	1071074	1074082	1077325	1080871			
w tym spółki handlowe	A	224121	225458	226664	227868	228837	229562	230815	231886	232883	234115	234950	236043
	B	237041	237949	239071	240155	240700	241451	242422	243409	696939			
w tym z udziałem kapitału zagranicznego	A	40492	40647	40808	41008	41245	41356	41550	41689	41873	42067	42226	42385
	B	42461	42567	42726	42857	42903	43009	43119	43266	43348			

a W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób. b W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 49 osób. c Relacja wyniku finansowego brutto do przychodów ogółem. d Relacja wyniku finansowego netto do przychodów ogółem. e Bez osób prowadzących gospodarstwa indywidualne w rolnictwie.

Opracowanie merytoryczne:
Urząd Statystyczny w Warszawie

Dyrektor Agnieszka Ajdyn
Tel.: 22 464 23 15

Rozpowszechnianie:
Centrum Informacji Statystycznej

Tel.: 783 940 141

e-mail: m.kaluski@stat.gov.pl



Powiązane opracowania

[Biuletyn Statystyczny Województwa Mazowieckiego](#)
[Raport o sytuacji społeczno-gospodarczej województwa mazowieckiego 2025](#)
[Sytuacja społeczno-gospodarcza województw Nr 2/2025](#)

Temat dostępny w bazach danych

[Bank Danych Lokalnych \(BDL\)](#)
[Dziedzinowe Bazy Wiedzy \(DBW\)](#)

Ważniejsze pojęcia dostępne w słowniku

[Przeciętne zatrudnienie](#)
[Bezrobotni zarejestrowani](#)
[Stopa bezrobocia rejestrowanego](#)
[Przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto](#)
[Cena detaliczna](#)
[Wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych](#)
[Skup produktów rolnych](#)
[Ceny skupu](#)
[Ceny targowiskowe](#)
[Świnie – Trzoda chlewna](#)
[Bydło](#)
[Produkcja sprzedana przemysłu](#)
[Produkcja budowlano-montażowa](#)
[Mieszkania oddane do użytkowania](#)
[Sprzedaż detaliczna](#)
[Sprzedaż hurtowa](#)
[Wyniki finansowe przedsiębiorstw](#)
[Nakłady inwestycyjne](#)
[Podmiot gospodarki narodowej](#)
[Koniunktura gospodarcza](#)



W przypadku cytowania danych Głównego Urzędu Statystycznego prosimy o zamieszczenie informacji: „Źródło danych GUS”, a w przypadku publikowania obliczeń dokonanych na danych opublikowanych przez GUS prosimy o zamieszczenie informacji: „Opracowanie własne na podstawie danych GUS”.