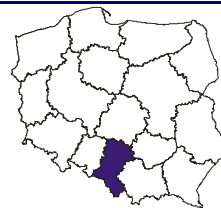




URZĄD STATYSTYCZNY W KATOWICACH
ul. Owocowa 3, 40-158 Katowice



Kontakt: e-mail: SekretariatUsKce@stat.gov.pl

tel. 32 77 91 200

Internet: www.stat.gov.pl/katow

fax: 32 77 91 300, 25 85 155

KOMUNIKAT O SYTUACJI SPOŁECZNO-GOSPODARCZEJ WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO W SIERPNIU 2012 R.

Nr 8/2012

opublikowany 28.09.2012 r.

SPIS TREŚCI

- ⇒ Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw w ujęciu rocznym pozostało na niezmiennym poziomie, natomiast w odniesieniu do poprzedniego miesiąca zmniejszyło się o 0,1%. Liczba zarejestrowanych bezrobotnych zwiększyła się w ujęciu rocznym, jak i w relacji do lipca br. Stopa bezrobocia rejestrowanego wyniosła 10,2% i była wyższa niż w sierpniu ub. roku oraz w porównaniu z lipcem br. Do urzędów pracy w sierpniu br. zgłoszono mniej ofert pracy niż przed rokiem. W końcu sierpnia br. na 1 ofertę pracy przypadało więcej bezrobotnych niż w końcu sierpnia ub. roku.
- ⇒ Przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw wzrosło w ujęciu rocznym o 2,4%, natomiast obniżyło się w porównaniu z poprzednim miesiącem o 2,6%. W większości sekcji odnotowano wyższe niż przed rokiem przeciętne miesięczne wynagrodzenia brutto.
- ⇒ Na rynku rolnym w sierpniu br. odnotowano spadek skupu ziarna zbóż podstawowych w skali roku, ale znaczny wzrost skupu w skali miesiąca. Skup żywca rzeźnego zmniejszył się zarówno w porównaniu z sierpniem ub. roku, jak i w odniesieniu do lipca br. Przeciętne ceny skupu produktów zwierzęcych oraz ziarna pszenicy były wyższe niż przed rokiem. Obniżyła się natomiast średnia cena ziemniaków i ziarna żyta. W porównaniu z lipcem br. obniżyły się ceny skupu produktów roślinnych i żywca drobiowego, wzrosły natomiast ceny pozostałych produktów zwierzęcych.
- ⇒ Produkcja sprzedana przemysłu ukształtowała się w sierpniu br. na poziomie niższym niż przed rokiem i miesiącem odpowiednio o: 0,7% i 9,8%.
- ⇒ Produkcja sprzedana budownictwa ukształtowała się na poziomie wyższym niż w sierpniu ub. roku o 4,5%. Podobne tendencje odnotowano w przypadku produkcji budowlano-montażowej, która była wyższa niż przed rokiem o 3,0%.
- ⇒ W sierpniu oddano do użytkowania o 17,5% mniej mieszkań niż w analogicznym okresie roku ubiegłego. Wydano mniej pozwoleń na budowę mieszkań, spadła również liczba mieszkań, których budowę rozpoczęto.
- ⇒ W skali roku utrzymał się spadek sprzedaży detalicznej i hurtowej. W odniesieniu do sierpnia ub. roku sprzedaż detaliczna zmniejszyła się o 2,0%, a hurtowa o 12,4%.
- ⇒ W II kwartale 2012 r. ceny towarów i usług konsumpcyjnych były wyższe niż w II kwartale 2011 r. o 3,4%. Wzrost cen zanotowano we wszystkich grupach towarów i usług z wyjątkiem grupy odzieży i obuwiu. Wyższy niż przeciętnie wzrost cen dotyczył towarów i usług w zakresie transportu, mieszkania, edukacji oraz zdrowia.

SPIS TREŚCI

	Strona
Rynek pracy	4
Wynagrodzenia	7
Ceny detaliczne	9
Rolnictwo	11
Przemysł i budownictwo	14
Budownictwo mieszkaniowe	16
Rynek wewnętrzny	18
Wybrane dane o województwie śląskim	20

UWAGI OGÓLNE

SPIS TREŚCI

Prezentowane w Komunikacie dane:

- o zatrudnieniu, wynagrodzeniach oraz o produkcji sprzedanej przemysłu i budownictwa, produkcji budowlano-montażowej a także o sprzedaży detalicznej i hurtowej towarów dotyczą podmiotów gospodarczych, w których liczba pracujących przekracza 9 osób,
- o sektorze przedsiębiorstw, dotyczą podmiotów prowadzących działalność gospodarczą w zakresie: leśnictwa i pozyskiwania drewna; rybołówstwa w wodach morskich; górnictwa i wydobywania; przetwórstwa przemysłowego; wytwarzania i zaopatrywania w energię elektryczną, gaz, parę wodną, gorącą wodę i powietrze do układów klimatyzacyjnych; dostawy wody; gospodarowania ściekami i odpadami oraz działalności związanej z rekultywacją; budownictwa; handlu hurtowego i detalicznego; naprawy pojazdów samochodowych, włączając motocykle; transportu i gospodarki magazynowej; działalności związanej z zakwaterowaniem i usługami gastronomicznymi; informacji i komunikacji; działalności związanej z obsługą rynku nieruchomości; działalności prawniczej, rachunkowo-księgowej i doradztwa podatkowego, działalności firm centralnych (head offices); doradztwa związanego z zarządzaniem; działalności w zakresie architektury i inżynierii; badań i analiz technicznych; reklamy, badania rynku i opinii publicznej; pozostałej działalności profesjonalnej, naukowej i technicznej; działalności w zakresie usług administrowania i działalności wspierającej; działalności związanej z kulturą, rozrywką i rekreacją; naprawy i konserwacji komputerów i artykułów użytku osobistego i domowego; pozostałej indywidualnej działalności usługowej,
- o cenach detalicznych dotyczą towarów żywnościowych i nieżywnościowych oraz usług, które pochodzą z notowań cen prowadzonych przez ankietatorów w wybranych punktach sprzedaży, w wytypowanych rejonach badania cen; ceny żywności notowane są raz w miesiącu z wyjątkiem owoców i warzyw, w zakresie których notowania cen prowadzone są dwa razy w miesiącu,
- o skupie produktów rolnych obejmują skup od producentów z terenu województwa; ceny podano bez podatku VAT,
- o wynikach finansowych przedsiębiorstw oraz nakładach inwestycyjnych dotyczą podmiotów gospodarczych prowadzących księgi rachunkowe (z wyjątkiem przedsiębiorstw rolnictwa, leśnictwa, łowiectwa i rybactwa, działalności finansowej i ubezpieczeniowej oraz szkół wyższych), w których liczba pracujących przekracza 49 osób.

Dane w ujęciu wartościowym wyrażone są w cenach bieżących i stanowią podstawę dla obliczenia wskaźników struktury. Wskaźniki dynamiki zaprezentowano na podstawie wartości w cenach bieżących, z wyjątkiem przemysłu, dla którego wskaźniki dynamiki podano na podstawie wartości w cenach stałych (średnie ceny bieżące 2005 r.).

Liczby względne (wskaźniki, odsetki) wyliczono na podstawie danych bezwzględnych, wyrażonych z większą dokładnością niż podane w tekście i tablicach.

Dane prezentuje się w układzie Polskiej Klasyfikacji Działalności — PKD 2007.

POLSKA KLASYFIKACJA DZIAŁALNOŚCI 2007 (PKD 2007)

Zestawienie stosowanych skrótów i pełnych nazw podaje się poniżej:

skrót	pełna nazwa
	sekcje
Wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę	Wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną, gorącą wodę i powietrze do układów klimatyzacyjnych
Dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami; rekultywacja	Dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami oraz działalność związana z rekultywacją
Handel; naprawa pojazdów samochodowych	Handel hurtowy i detaliczny; naprawa pojazdów samochodowych, włączając motocykle
Zakwaterowanie i gastronomia	Działalność związana z zakwaterowaniem i usługami gastronomicznymi
Obsługa rynku nieruchomości	Działalność związana z obsługą rynku nieruchomości
Administrowanie i działalność wspierająca	Działalność w zakresie usług administrowania i działalność wspierająca
	działy
Produkcja koksu i produktów rafinacji ropy naftowej	Wytwarzanie i przetwarzanie koksu i produktów rafinacji ropy naftowej
Produkcja wyrobów z metali	Produkcja metalowych wyrobów gotowych, z wyłączeniem maszyn i urządzeń
Produkcja maszyn i urządzeń	Produkcja maszyn i urządzeń, gdzie indziej niesklasyfikowana
Produkcja pojazdów samochodowych, przyczep i naczep	Produkcja pojazdów samochodowych, przyczep i naczep, z wyłączeniem motocykli
Budowa budynków	Roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków
Budowa obiektów inżynierii lądowej i wodnej	Roboty związane z budową obiektów inżynierii lądowej i wodnej

ZNAKI UMOWNE

Kreska (—)	– zjawisko nie wystąpiło
Kropka (.)	– zupełny brak informacji albo brak informacji wiarygodnych
Znak x	– wypełnienie pozycji jest niemożliwe lub niecelowe
„W tym”	– oznacza, że nie podaje się wszystkich składników sumy
Znak Δ	– oznacza, że nazwy zostały skrócone w stosunku do obowiązującej klasyfikacji
Znak *	– oznacza, że dane zostały zmienione w stosunku do już opublikowanych

**Inne dane charakteryzujące województwo śląskie można znaleźć w publikacjach statystycznych wydawanych przez
Urząd Statystyczny w Katowicach oraz w publikacjach ogólnopolskich Głównego Urzędu Statystycznego,
a także na stronach www.stat.gov.pl/katow**

Przy publikowaniu danych US prosimy o podanie źródła.

Przeciętna liczba zatrudnionych w sektorze przedsiębiorstw w sierpniu br. wyniosła 744,7 tys. osób i w ujęciu rocznym pozostała na niezmiennym poziomie, natomiast w odniesieniu do poprzedniego miesiąca zmniejszyła się o 0,1% (w sierpniu 2011 r. w relacji do sierpnia 2010 r. wzrost o 2,2%). *W kraju, podobnie jak w województwie, przeciętne zatrudnienie nie zmieniło się w skali roku, ale obniżyło się (o 0,1%) w porównaniu z lipcem br.*

W sierpniu br. w sektorze publicznym przeciętne zatrudnienie ukształtowało się na poziomie 163,2 tys. osób, a w sektorze prywatnym wyniosło 581,5 tys. osób. W ujęciu rocznym w sektorze publicznym odnotowano spadek przeciętnej liczby zatrudnionych o 1,2%, natomiast w sektorze prywatnym wzrost o 0,4%.

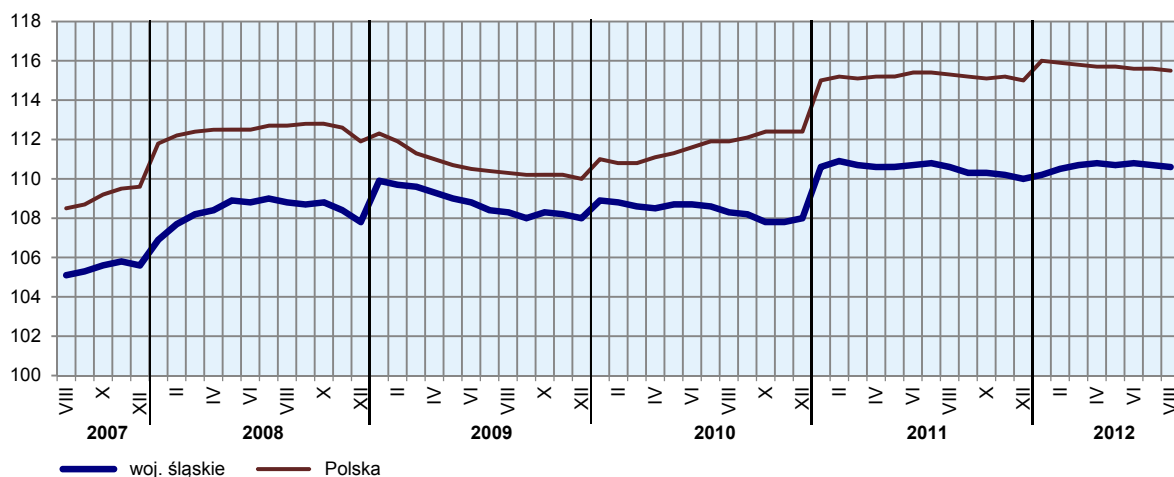
Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw kształtowało się następująco:

WYSZCZEGÓLNIENIE	VIII 2012		I – VIII 2012	
	w tys.	VIII 2011=100	w tys.	I – VIII 2011=100
O G Ó Ł E M	744,7	100,0	747,3	100,0
w tym:				
Przemysł	442,7	99,9	443,2	99,4
górnictwo i wydobywanie	118,6	102,0	118,9	102,0
przetwórstwo przemysłowe	288,0	99,1	287,9	98,4
wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę ^Δ	17,5	97,5	17,8	98,0
dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami; rekultywacja ^Δ	18,6	100,2	18,6	99,9
Budownictwo	68,2	102,8	68,0	103,3
Handel; naprawa pojazdów samochodowych ^Δ	95,1	101,7	96,2	102,3
Transport i gospodarka magazynowa	37,4	103,4	37,3	102,2
Obsługa rynku nieruchomości ^Δ	14,8	101,5	14,8	101,3
Działalność profesjonalna, naukowa i techniczna ^a	21,3	101,8	21,6	103,5
Administrowanie i działalność wspierająca ^Δ	30,9	91,1	31,7	93,9

^a Nie obejmuje działów: Badania naukowe i prace rozwojowe oraz Działalność weterynaryjna.

Wyższe niż w sierpniu ub. roku przeciętne zatrudnienie odnotowano w 9 sekcjach sektora przedsiębiorstw, w tym m.in. w: informacji i komunikacji (o 9,0%), transporcie i gospodarce magazynowej (o 3,4%), budownictwie (o 2,8%). Niższa niż przed rokiem przeciętna liczba zatrudnionych wystąpiła m.in. w: administrowaniu i działalności wspierającej (o 8,9%), zakwaterowaniu i gastronomii (o 8,4%) oraz wytwarzaniu i zaopatrywaniu w energię elektryczną, gaz parę wodną i gorącą wodę (o 2,5%).

Dynamika przeciętnego zatrudnienia w sektorze przedsiębiorstw
(przeciętne miesięczne 2005 = 100)



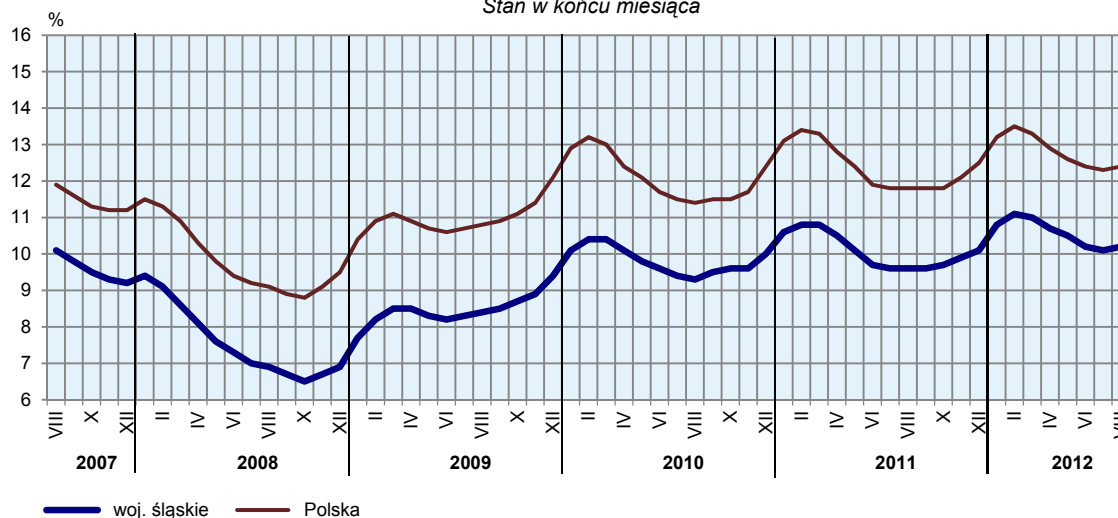
W okresie styczeń – sierpień br. przeciętna liczba zatrudnionych w sektorze przedsiębiorstw wyniosła 747,3 tys. osób i pozostała na niezmiennym poziomie w porównaniu z analogicznym okresem ub. roku.

W końcu sierpnia br. liczba **bezrobotnych zarejestrowanych** w urzędach pracy wyniosła 188,3 tys. i zwiększyła się w porównaniu z końcem sierpnia ub. roku o 12,5 tys. (o 7,1%) oraz w relacji do końca lipca br. o 1,1 tys. (o 0,6%). Kobiety stanowiły 56,6% ogółu zarejestrowanych bezrobotnych (57,2% przed rokiem).

Liczba bezrobotnych i stopa bezrobocia kształtowały się następująco:

WYSZCZEGÓLNIENIE	VIII 2011	2012	
		VII	VIII
Bezrobotni zarejestrowani (stan w końcu miesiąca) w tys.	175,7	187,1	188,3
Bezrobotni nowo zarejestrowani (w ciągu miesiąca) w tys.	22,6	23,5	22,9
Bezrobotni wyrejestrowani (w ciągu miesiąca) w tys.	23,3	25,0	21,7
Stopa bezrobocia rejestrowanego (stan w końcu miesiąca) w %	9,6	10,1	10,2

Stopa bezrobocia rejestrowanego
Stan w końcu miesiąca



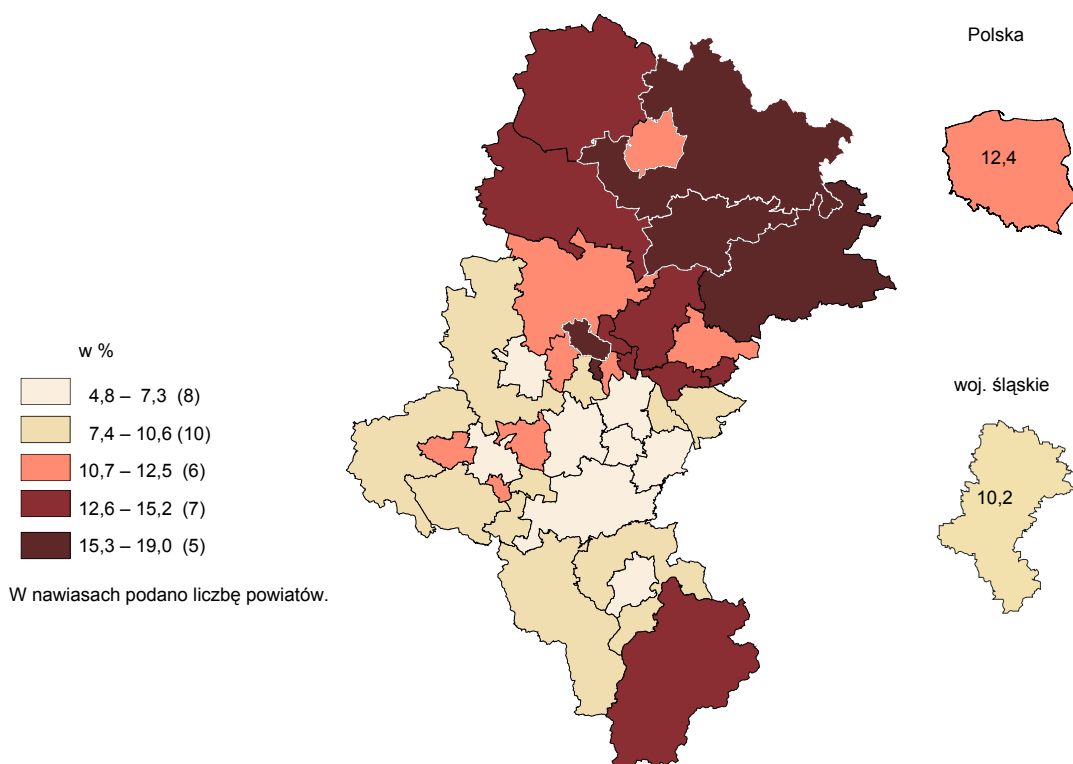
W końcu sierpnia br. **stopa bezrobocia** wyniosła 10,2% (12,4% w kraju) i była wyższa niż w końcu sierpnia ub. roku, jak i w końcu lipca br. (odpowiednio o 0,6 p.proc. oraz o 0,1 p.proc.). Województwo śląskie należy do grupy województw o niskiej stopie bezrobocia. W rankingu województw, województwo śląskie pod względem wysokości stopy bezrobocia wraz z województwem mazowieckim znajduje się na 2 miejscu. Niższą stopę bezrobocia odnotowano jedynie w województwie wielkopolskim (9,1%). Biorąc pod uwagę przekrój terytorialny według powiatów odnotowuje się znaczne zróżnicowanie stopy bezrobocia. Najwyższą stopę bezrobocia zanotowano w powiecie myszkowskim (19,0% wobec 18,7% w końcu sierpnia ub. roku) oraz w powiecie częstochowskim (18,8% wobec 17,1%), natomiast najniższą w Katowicach (4,8% wobec 4,0%).

W porównaniu z analogicznym okresem ub. roku w 34 powiatach stopa bezrobocia wzrosła, w największym stopniu w powiecie częstochowskim (o 1,7 p.proc.) oraz w powiecie kłobuckim (o 1,5 p.proc.). Zmniejszenie stopy bezrobocia wystąpiło w 2 powiatach w Żorach (o 1,2 p.proc.) i Jastrzębiu-Zdroju (o 0,2 p.proc.).

W sierpniu br. liczba **nowo zarejestrowanych bezrobotnych** wyniosła 22,9 tys. i zwiększyła się w skali roku (o 1,2%), ale zmniejszyła się w skali miesiąca (o 2,9%). W ujęciu rocznym zwiększył się odsetek osób zwolnionych z przyczyn dotyczących zakładów pracy (o 1,1 p.proc. do 3,1%), osób zamieszkałych na wsi (o 0,4 p.proc. do 18,0%). Zwiększył się również udział absolwentów (o 0,3 p.proc. do 11,0%) oraz osób dotychczas niepracujących (o 0,1 p.proc. do 22,6%). Liczną grupę stanowiły osoby rejestrujące się po raz kolejny, a ich udział wśród nowo zarejestrowanych zmniejszył się w relacji do sierpnia ub. roku (o 0,4 p.proc. do 76,6%).

Stopa bezrobocia rejestrowanego według powiatów w sierpniu 2012 r.

Stan w końcu miesiąca



W sierpniu br. z ewidencji urzędów pracy **wyrejestrowano** 21,7 tys. osób, tj. mniej niż w sierpniu ub. roku oraz w lipcu br. (odpowiednio o: 6,8% i 13,1%). W skali roku zwiększył się odsetek osób wyrejestrowanych, które: utraciły status bezrobotnego w związku z rozpoczęciem szkolenia lub stażu u pracodawcy (o 0,5 p.proc. do 8,0%), na skutek niepotwierdzenia gotowości do pracy (o 0,8 p.proc. do 41,0%) oraz osób, które dobrowolnie zrezygnowały ze statusu bezrobotnego (o 0,1 p.proc. do 4,4%). Z tytułu podjęcia pracy wyłączono z ewidencji 8,1 tys. osób. Udział tej kategorii osób w ogólnej liczbie wyrejestrowanych zwiększył się o 0,2 p.proc. w skali roku (do 37,3%). Natomiast zmniejszył się odsetek osób, które rozpoczęły prace społecznie użyteczne (o 0,1 p.proc. do 1,0%).

W końcu sierpnia br. **bez prawa do zasiłku** pozostawało 160,1 tys. bezrobotnych, a ich udział w liczbie bezrobotnych ogółem wyniósł 85,0% i zmniejszył się w porównaniu z końcem sierpnia ub. roku o 0,6 p.proc.

Wybrane kategorie bezrobotnych będących w szczególnej sytuacji na rynku pracy kształtowały się następująco:

BEZROBOTNI ^a	VIII 2011	2012	
		VII	VIII
	w tysiącach		
Do 25 roku życia	32,2	31,0	31,6
Długotrwale bezrobotni ^b	78,5	86,6	87,3
Powyżej 50 roku życia	41,4	46,2	46,1
Bez wykształcenia średniego	96,6	103,3	103,2
Niepełnosprawni	10,8	11,7	11,8
Kobiety, które nie podjęły zatrudnienia po urodzeniu dziecka	18,3	19,9	20,2

^a Stan w końcu miesiąca. ^b Do długotrwale bezrobotnych zalicza się osoby pozostające w rejestrze powiatowego urzędu pracy łącznie przez okres ponad 12 miesięcy w okresie ostatnich 2 lat, z wyłączeniem okresów odbywania stażu i przygotowania zawodowego w miejscu pracy.

Bezrobotni będący w **szczególnej sytuacji na rynku pracy** w końcu sierpnia br. liczyli 167,6 tys. i stanowili 89,0% ogółu bezrobotnych (89,3% przed rokiem). Do osób będących w szczególnej sytuacji na rynku pracy zaliczane są m.in. osoby bez wykształcenia średniego, których udział w liczbie zarejestrowanych ogółem obniżył się w skali roku o 0,2 p.proc. i wyniósł 54,8%. Obniżył się również udział osób bezrobotnych,

które nie posiadały kwalifikacji zawodowych (o 0,1 p.proc. do 29,4%), osób bez doświadczenia zawodowego (o 2,0 p.proc. do 23,9%) oraz osób bezrobotnych do 25 roku życia (o 1,5 p.proc. do 16,8%). Zwiększył się odsetek osób: długotrwale bezrobotnych (o 1,8 p.proc. do 46,4%), bezrobotnych powyżej 50 roku życia (o 1,0 p.proc. do 24,5%) oraz samotnie wychowujących co najmniej 1 dziecko do 18 roku życia (o 0,2 p.proc. do 10,1%).

W sierpniu br. do urzędów pracy wpłynęło 8,6 tys. **ofert pracy**, tj. mniej niż przed rokiem o 3,6%, ale więcej niż przed miesiącem o 1,5%. Większość z nich pochodziła z jednostek sektora prywatnego (87,6%). Wśród ofert pracy 6,9 tys. dotyczyło zatrudnienia lub innej pracy zarobkowej, a 1,8 tys. miejsc aktywizacji zawodowej.



W końcu sierpnia br. zanotowano 7,7 tys. wolnych miejsc pracy i miejsc aktywizacji zawodowej. Liczba ofert pracy zwiększyła się w porównaniu z końcem sierpnia ub. roku o 2,7%, natomiast spadła w relacji do lipca br. o 3,4%.

Spośród oferowanych miejsc pracy prawie 37% było niewykorzystanych dłużej niż 30 dni. Na 1 ofertę pracy przypadało 24 bezrobotnych (23 przed rokiem).

Z danych urzędów pracy wynika, że według stanu w końcu sierpnia br. 77 zakładów pracy **zadeklarowało zwolnienie** w najbliższym czasie 10742 **pracowników** (50 zakładów i 5680 pracowników przed rokiem).

WYNAGRODZENIA

SPIS TREŚCI

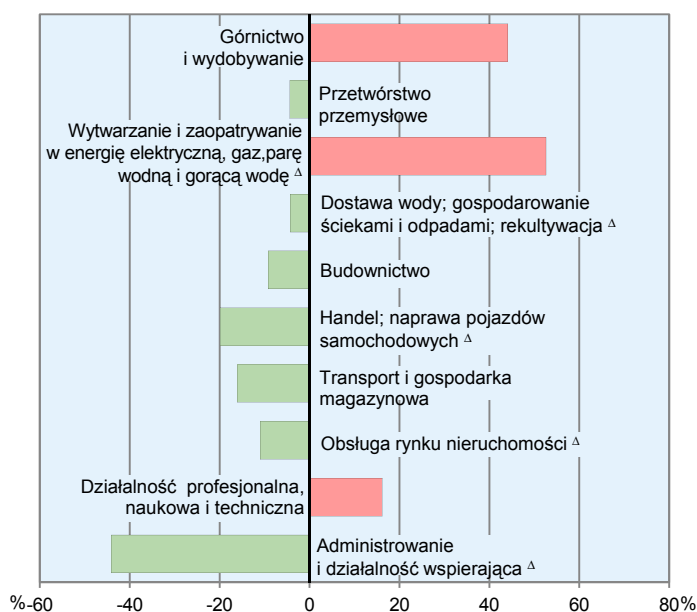
Przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw w sierpniu br. wyniosło 3902,80 zł i było wyższe niż przed rokiem o 2,4% (w sierpniu 2011 r. w relacji do sierpnia 2010 r. wzrost o 7,1%), natomiast niższe niż w poprzednim miesiącu o 2,6%. *W kraju przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto ukształtowało się na poziomie 3686,45 zł i wzrosło w odniesieniu do sierpnia ub. roku o 2,7%, ale spadło w porównaniu z lipcem br. o 0,4%.* W sektorze publicznym przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto osiągnęło wartość 5179,91 zł, a w sektorze prywatnym wyniosło 3544,39 zł. W ujęciu rocznym wzrosło ono w sektorze prywatnym o 4,1%, natomiast obniżyło się w sektorze publicznym o 1,2%.

Przeciętne miesięczne wynagrodzenia brutto w sektorze przedsiębiorstw kształtowały się następująco:

WYSZCZEGÓLNIENIE	VIII 2012		I – VIII 2012	
	w zł	VIII 2011=100	w zł	I – VIII 2011=100
O G Ó Ł E M	3902,80	102,4	3953,44	104,3
w tym:				
Przemysł	4327,57	101,7	4443,64	104,7
górnictwo i wydobywanie	5625,38	95,2	6106,25	102,8
przetwórstwo przemysłowe	3732,17	105,3	3709,60	105,4
wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę ^Δ	5955,70	106,2	5954,24	104,3
dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami; rekultywacja ^Δ	3735,78	101,5	3735,23	102,1
Budownictwo	3544,43	99,0	3473,92	102,2
Handel; naprawa pojazdów samochodowych ^Δ	3125,46	104,7	3088,56	104,7
Transport i gospodarka magazynowa	3279,51	106,6	3222,75	104,3
Obsługa rynku nieruchomości ^Δ	3472,58	104,3	3487,90	105,6
Działalność profesjonalna, naukowa i techniczna ^a	4534,66	103,2	4526,90	99,7
Administrowanie i działalność wspierająca ^Δ	2180,46	101,2	2126,37	104,0

^a Nie obejmuje działów: Badania naukowe i prace rozwojowe oraz Działalność weterynaryjna.

Odchylenia względne przeciętnych miesięcznych wynagrodzeń brutto od średniego wynagrodzenia w sektorze przedsiębiorstw w województwie w sierpniu 2012 r.



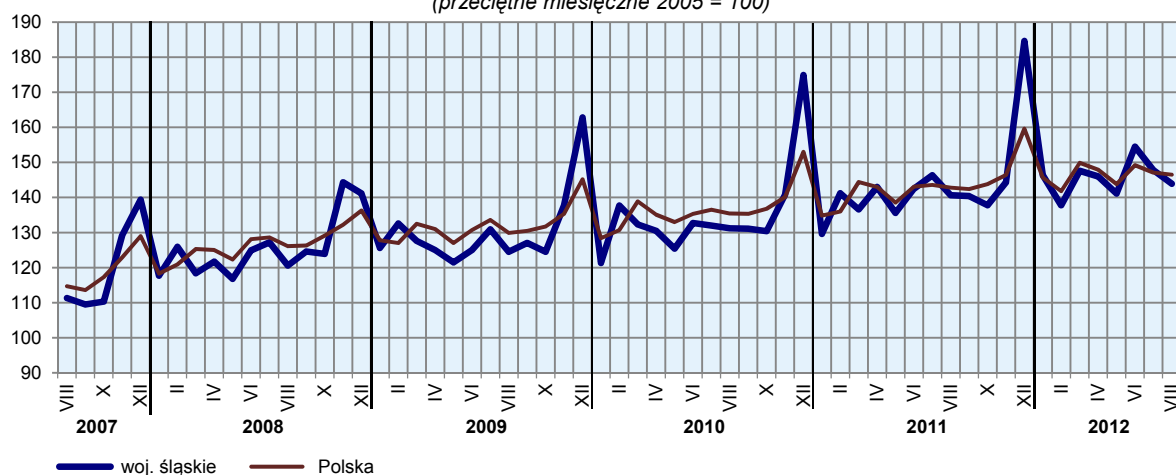
średniej wojewódzkiej przeciętne miesięczne wynagrodzenia brutto wystąpiły m.in. w: administrowaniu i działalności wspierającej (o 44,1%), handlu; naprawie pojazdów samochodowych (o 19,9%), transporcie i gospodarce magazynowej (o 16,0%) oraz w obsłudze rynku nieruchomości (o 11,0%).

W okresie styczeń – sierpień br. przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw wyniosło 3953,44 zł i było wyższe o 4,3% niż w analogicznym okresie ub. roku.

W sierpniu br. w odniesieniu do sierpnia ub. roku wzrost przeciętnych miesięcznych wynagrodzeń brutto odnotowano w większości sekcji sektora przedsiębiorstw, w tym m.in. w: transporcie i gospodarce magazynowej (o 6,6%), wytwarzaniu i zaopatrywaniu w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę (o 6,2%), przetwórstwie przemysłowym (o 5,3%). Spadek przeciętnych miesięcznych wynagrodzeń brutto wystąpił w górnictwie i wydobywaniu (o 4,8%) oraz w budownictwie (o 1,0%).

Przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto kształtujące się powyżej średniej wojewódzkiej w sierpniu br. odnotowano m.in. w: wytwarzaniu i zaopatrywaniu w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę (o 52,6%), górnictwie i wydobywaniu (o 44,1%), działalności profesjonalnej, naukowej i technicznej (o 16,2%). Poniżej

Dynamika przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia brutto w sektorze przedsiębiorstw
(przeciętne miesięczne 2005 = 100)



CENY DETALICZNE

SPIS TREŚCI

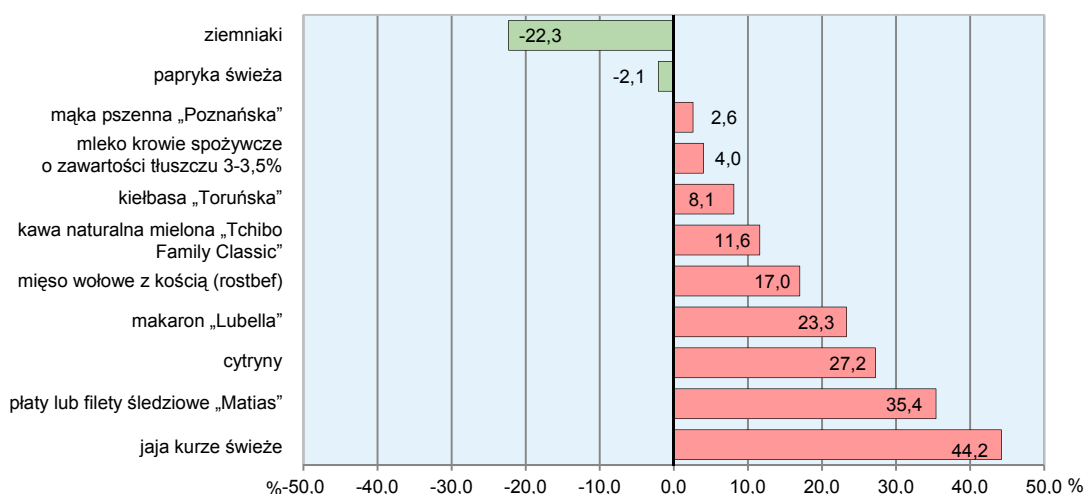
W II kwartale 2012 r. **ceny towarów i usług konsumpcyjnych** w województwie śląskim były wyższe niż w II kwartale 2011 r. o 3,4% (w kraju o 4,0%). Wzrost cen zanotowano we wszystkich grupach towarów i usług z wyjątkiem grupy odzież i obuwie (spadek o 7,6%). Wyższy niż przeciętnie wzrost cen dotyczył towarów i usług w zakresie transportu (o 8,5%), mieszkania (o 5,4%), edukacji (o 4,1%) oraz zdrowia (o 3,8%).

Wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych kształtował się następująco:

WYSZCZEGÓLNIENIE	2011		2012	
	I kw.	II kw.	I kw.	II kw.
	analogiczny okres roku poprzedniego=100			
O G Ó Ł E M	103,4	104,0	103,5	103,4
Żywność i napoje bezalkoholowe	105,4	107,1	103,7	103,3
Napoje alkoholowe i wyroby tytoniowe	103,0	102,7	103,1	103,2
Odzież i obuwie	95,4	98,3	94,0	92,4
Mieszkanie	104,1	104,2	104,8	105,4
Zdrowie	103,5	104,0	104,2	103,8
Transport	106,8	107,2	110,5	108,5
Rekreacja i kultura	99,6	99,4	100,1	100,5
Edukacja	101,9	101,9	104,2	104,1

W sierpniu br. ceny większości notowanych w województwie śląskim **artykułów żywnościowych** były wyższe niż przed rokiem. Podrożały artykuły z grupy „pieczywo i produkty zbożowe” m.in.: chleb żytni razowy, zwykły (o 8,8%), makaron (o 5,3%) oraz ryż łuskany, biały (o 4,9%). Odnotowano wzrost cen mięsa m.in. wołowego bez kości (z udźca) o 18,2% oraz wieprzowego np. żeberka (o 10,2%) i schabu z kością (o 9,8%). Podrożały także wędliny, np. kielbasa „Podwawelska” (o 14,5%) i ryby, np. śledź dalekomorski, solony niepatroszony (o 29,6%). W grupie „mleko i sery” wzrost cen dotyczył m.in. śmietany o zawartości 12% tłuszczu (o 15,0%), sera twarogowego tłustego (o 6,9%), sera dojrzewającego „Gouda”(o 6,5%). Z grupy „oleje i pozostałe tłuszcze” wzrosły ceny m.in. słoniny (o 35,4%), smalcu (o 26,6%), oleju jadalnego, rzepakowego (o 5,4%), mniej konsumenci płacili natomiast za masło świeże „Extra” o zawartości 82,5% tłuszczu (o 15,7%). W grupie „owoce i warzywa” wśród notowanych warzyw najbardziej podrożały pomidory (o 66,4%) i kapusta pekińska – za kg (o 58,7%), natomiast wśród owoców wiśnie (o 34,2%) oraz mandarynki (o 31,5%). Tańsze w tej grupie były m.in. ziemniaki (o 22,3%), jabłka (o 7,7%) i cebula (o 4,9%). Wśród pozostałych artykułów wysokim wzrostem charakteryzowała się cena kakao naturalnego (o 19,3%).

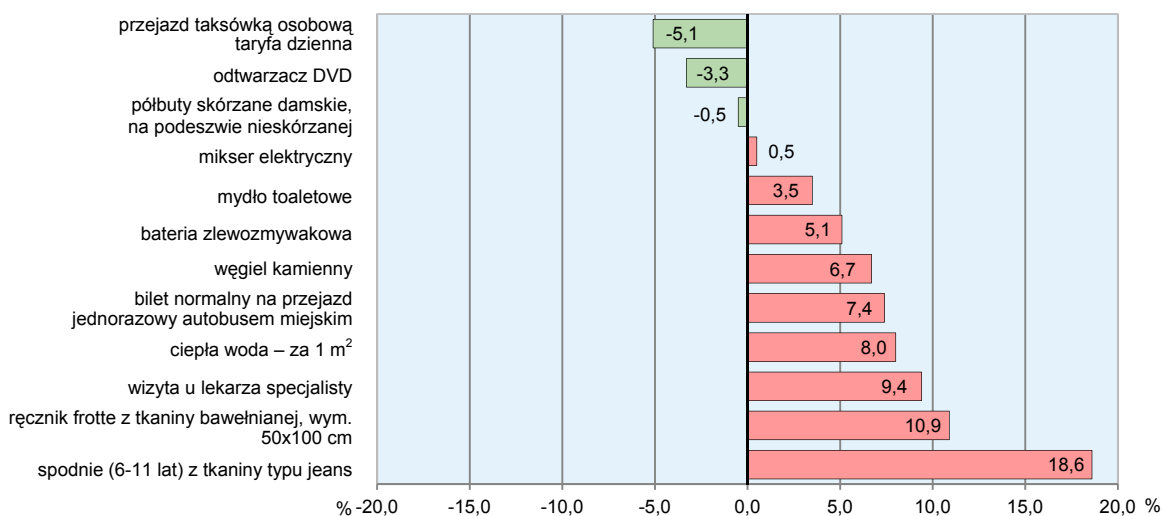
Zmiany cen detalicznych wybranych artykułów żywnościowych w sierpniu 2012 r.
(wzrost/spadek w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego)



Wśród **artykułów nieżywnościowych** w sierpniu br. w porównaniu z sierpniem ub. roku odnotowano wzrost cen m.in. podręczników i artykułów szkolnych. Droższy był komplet podręczników do nauki matematyki dla I klasy gimnazjum (o 14,0%) oraz artykuły takie jak: zeszyt 16-kartkowy (o 19,4%), kredki w oprawie drewnianej (o 15,7%), tornister lub plecak szkolny (o 15,5%), ołówek zwykły (o 14,1%). Konsumenci płacili więcej m.in. za pierścionek srebrny próby 925 (o 27,2%), rower turystyczny (o 22,4%), komplet garnków ze stali nierdzewnej (o 21,7%), natomiast mniej m.in. za kartę pamięci o poj. 4GB (o 25,7%), dekodery do odbioru telewizji satelitarnej (o 20,5%) oraz cyfrowy aparat fotograficzny (o 12,5%).

W sierpniu br. w stosunku do analogicznego okresu ub. roku odnotowano wzrost cen większości **usług konsumpcyjnych**. W skali roku wzrosły ceny usług związanych ze zdrowiem, w tym m.in. opłata za usunięcie zęba ze znieczuleniem (o 9,9%) oraz za wizytę u lekarza specjalisty (o 9,4%). Spośród opłat związanych z użytkowaniem mieszkania w porównaniu z sierpniem ub. roku więcej trzeba było zapłacić m.in. za ciepłą wodę (o 8,0%), wywóz śmieci – za pojemnik (o 4,4%) oraz zimną wodę z miejskiej sieci wodociągowej (o 3,4%).

Zmiany cen detalicznych wybranych artykułów nieżywnościowych i usług konsumpcyjnych w sierpniu 2012 r.
(wzrost/spadek w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego)



Na rynku rolnym w sierpniu br. przeciętne ceny skupu produktów zwierzęcych oraz ziarna pszenicy były wyższe niż przed rokiem. Niższa niż w sierpniu ub. roku była cena ziemniaków i ziarna żyta. W porównaniu z lipcem br. obniżyły się ceny skupu produktów roślinnych i żywca drobiowego, wzrosły natomiast ceny pozostałych produktów zwierzęcych. *W kraju odnotowano wyższe niż przed rokiem ceny skupu produktów zwierzęcych (z wyjątkiem mleka krowiego) oraz większości produktów roślinnych (z wyjątkiem ziarna kukurydzy oraz ziemniaków). W odniesieniu do lipca br. obniżyły się ceny skupu większości produktów roślinnych (z wyjątkiem ziarna kukurydzy), wzrosły natomiast ceny skupu bydła i trzody chlewnej.*

W sierpniu br. średnia temperatura powietrza na obszarze województwa śląskiego osiągnęła poziom 19,0°C i była wyższa od średniej z lat 1971-2000 o 1,7°C, przy czym maksymalna temperatura wyniosła 34,7°C (Racibórz), a minimalna 4,9°C (Katowice). Średnia suma opadów atmosferycznych (55,8 mm) stanowiła prawie 68% normy z okresu 1971–2000¹. Liczba dni z opadami, w zależności od regionu, wyniosła od 12 do 14.

Ilość ciepła potrzebna dla wegetacji roślin była dostateczna, natomiast wilgotność gleby była niedostateczna. Przebieg pogody sprzyjał zakończeniu żniw, do 15 sierpnia br. żniwa praktycznie zostały ukończone. Plony zbóż były słabe, poniżej przeciętnych, szczególnie na północy województwa. Jakość zebranego ziarna była dobra, większość zbiorów nie wymagała dosuszania. Zbiór słomy i wykonywanie podorywek po zbożach były w końcowej fazie. Zakończono sianokosy. Stan kukurydzy i buraków był bardzo dobry. Ziemniaki były już w większości zaschnięte. Zaawansowanie siewu rzepaku i rzepiku ozimego oceniono na około 50-55%. W końcu miesiąca wilgotność gleby poprawiła się, co sprzyjało wykonywaniu podorywek, orek, doprawianiu gleby i siewom rzepaku i rzepiku ozimego.

Skup zbóż ^a podstawowych kształtował się następująco:

ZBOŻA	VII – VIII 2012		VIII 2012		
	w tys. t.	analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w tys. t.	VIII 2011 = 100	VII 2012 = 100
O G Ó Ł E M ^b	26,1	81,2	19,2	69,5	279,0
w tym:					
pszenica	17,6	72,9	13,1	58,1	295,4
żyto	1,0	161,7	0,8	125,2	275,3

^a Bez skupu realizowanego przez osoby fizyczne. ^b Obejmuje: pszenicę, żyto, jęczmień, owies i pszenżyto; łącznie z mieszkankami zbożowymi, bez ziarna siewnego.

Skup ziarna zbóż podstawowych (łącznie z mieszkankami zbożowymi, bez ziarna siewnego) w okresie lipiec – sierpień br. wyniósł 26,1 tys. ton (o 18,8% mniej niż w analogicznym okresie poprzedniego roku gospodarczego), przy czym skup ziarna pszenicy ukształtował się na poziomie 17,6 tys. ton, a skup ziarna żyta wyniósł 1,0 tys. ton.

W sierpniu br. skup ziarna zbóż podstawowych osiągnął poziom 19,2 tys. ton, tj. o 30,5% niższy od poziomu skupu uzyskanego przed rokiem, ale o 179,0% wyższy niż przed miesiącem. Ziarna pszenicy skupiono 13,1 tys. ton (o 41,9% mniej niż w sierpniu ub. roku, ale prawie 3-krotnie więcej niż w lipcu br.), a ziarna żyta – 0,8 tys. ton (więcej niż przed rokiem i miesiącem odpowiednio o: 25,2% i 175,3%).

Skup żywca rzeźnego (w wadze żywej) według siedziby producenta w okresie styczeń – sierpień br. osiągnął poziom 97,7 tys. ton, tj. o 5,8% niższy w odniesieniu do analogicznego okresu ub. roku. Skup żywca wieprzowego obniżył się o 26,7%, a wołowego bez cieląt – o 10,1%, wzrost natomiast skup żywca drobiowego (o 9,9%).

¹ Przeciętne wartości temperatur i opadów obliczono jako średnie arytmetyczne przeciętnych miesięcznych wartości z czterech stacji hydrologiczno-meteorologicznych Instytutu Meteorologii i Gospodarki Wodnej zlokalizowanych w Bielsku-Białej, Częstochowie, Katowicach i Raciborzu.

Skup podstawowych produktów zwierzęcych ^a kształtował się następująco:

WYSZCZEGÓLNIENIE	I – VIII 2012		VIII 2012		
	w tys. t	analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w tys. t	VIII 2011 = 100	VII 2012 = 100
Żywiec rzeźny ^b	97,7	94,2	8,9	89,6	96,8
w tym:					
bydło (bez cieląt)	10,1	89,9	0,6	86,2	86,5
trzoda chlewna	27,7	73,3	3,0	77,7	133,8
drób	59,2	109,9	5,3	98,8	84,7
Mleko ^c	132,7	109,1	16,7	102,6	98,8

^a Bez skupu realizowanego przez osoby fizyczne. ^b Obejmuje bydło, cielęta, trzodę chlewną, owce, konie i drób; w wadze żywej. ^c W milionach litrów.

W sierpniu br. producenci z województwa śląskiego dostarczyli do skupu 8,9 tys. ton żywca rzeźnego, tj. mniej niż przed rokiem i miesiącem odpowiednio o: 10,4% i 3,2%. W porównaniu z sierpniem ub. roku do skupu dostarczono mniej żywca wieprzowego (o 22,3%), wołowego bez cieląt (o 13,8%) i drobiowego (o 1,2%). W odniesieniu do poprzedniego miesiąca odnotowano spadek skupu żywca drobiowego (o 15,3%) i wołowego bez cieląt (o 13,5%), przy jednoczesnym wzroście skupu żywca wieprzowego (o 33,8%).

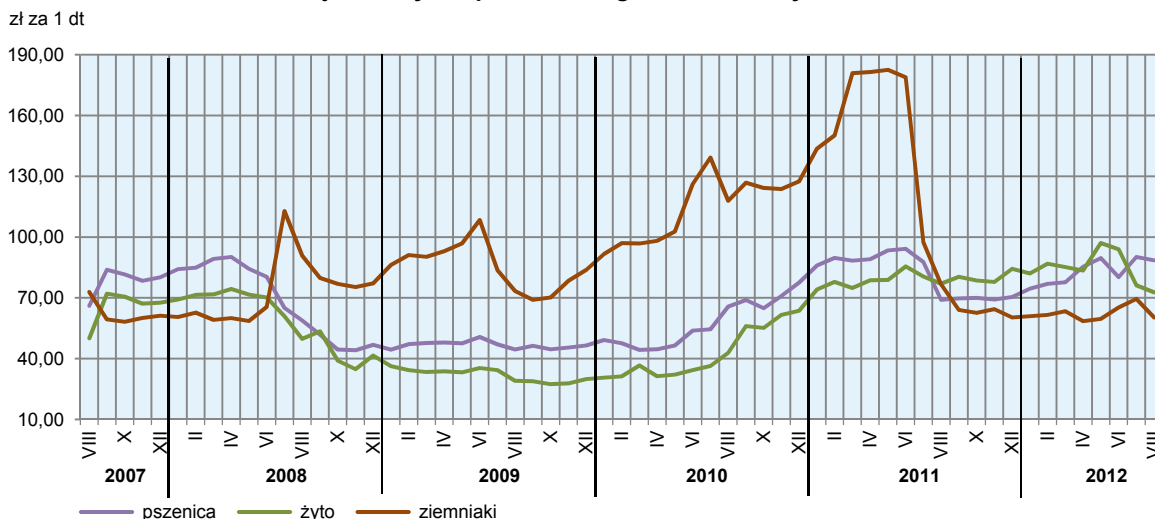
Przeciętne ceny wybranych produktów rolnych kształtowały się następująco:

WYSZCZEGÓLNIENIE	Ceny w skupie					Ceny na targowiskach				
	VIII 2012			I – VIII 2012		VIII 2012			I – VIII 2012	
	w zł	VIII 2011 = 100	VII 2012 = 100	w zł	I – VIII 2011 = 100	w zł	VIII 2011 = 100	VII 2012 = 100	w zł	I – VIII 2011 = 100
Ziarno zbóż ^a za 1 dt:										
pszenica	88,55	128,3	98,2	84,57	102,4	99,51	96,0	100,5	96,26	93,0
żyto	72,74	94,5	95,4	82,70	105,6	91,00	100,6	99,0	90,79	101,0
Ziemniaki ^b za 1 dt	26,32	74,6	82,3	35,71	55,3	60,35	78,7	86,9	62,38	41,9
Żywiec rzeźny za 1 kg wagi żywej:										
w tym:										
bydło (bez cieląt)	6,71	115,4	104,2	6,23	125,5	.	x	x	.	x
trzoda chlewna	5,24	110,5	101,3	4,96	147,7	.	x	x	.	x
drób	4,10	102,3	98,5	3,89	106,8	.	x	x	.	x
Prosię na chów za 1 szt.	.	x	x	.	x	210,00	132,1	106,5	214,69	144,6
Mleko za 1 hl	114,63	101,5	100,3	118,61	104,1	.	x	x	.	x

^a W skupie bez ziarna siewnego. ^b Na targowiskach – jadalne.

Przeciętna cena skupu 1 dt ziarna pszenicy w sierpniu br. wyniosła 88,55 zł i w skali roku wzrosła o 28,3%, a w odniesieniu do lipca br. zmniejszyła się o 1,8%. W kraju za 1 dt ziarna pszenicy w skupie w sierpniu br. płacono średnio 89,70 zł, tj. więcej niż przed rokiem (o 18,8%), ale mniej niż przed miesiącem (o 1,2%). Średnia cena skupu 1 dt ziarna żyta w sierpniu br. ukształtowała się na poziomie 72,74 zł, tj. niższym zarówno w porównaniu z sierpniem ub. roku (o 5,5%), jak i w odniesieniu do lipca br. (o 4,6%). W kraju przeciętna cena 1 dt ziarna żyta w skupie wyniosła 73,09 zł, tj. o 6,9% więcej niż przed rokiem, ale o 6,3% mniej niż przed miesiącem.

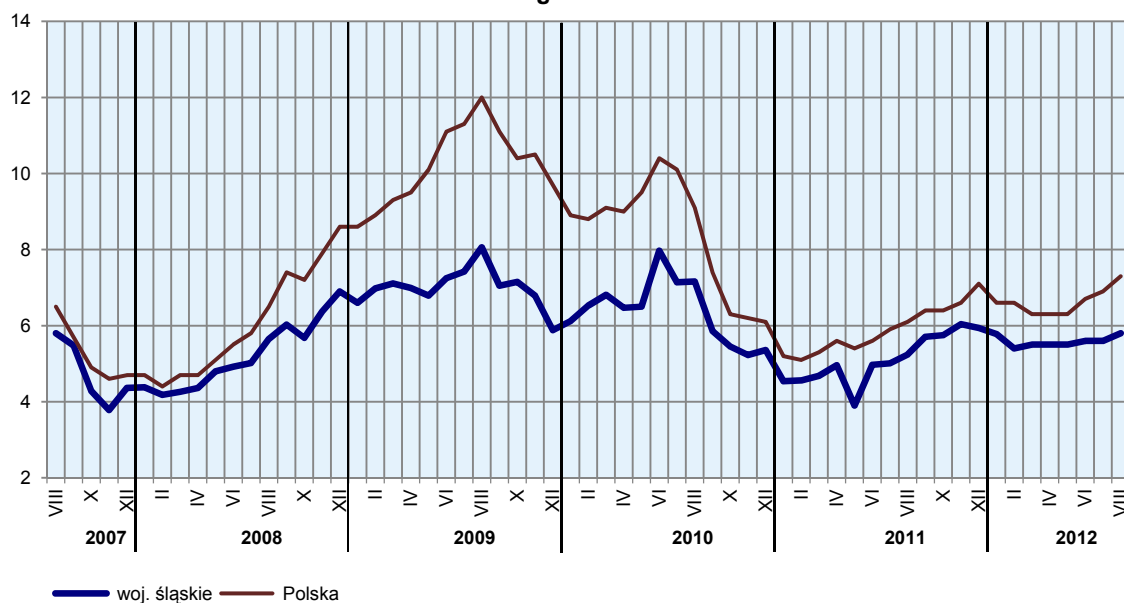
Przeciętne ceny skupu zbóż i targowiskowe ceny ziemniaków



Przeciętna cena 1 dt ziarna pszenicy na targowiskach w sierpniu br. wyniosła 99,51 zł, tj. mniej niż przed rokiem (o 4,0%), ale więcej niż przed miesiącem (o 0,5%). W kraju średnia cena targowiskowa ziarna pszenicy w sierpniu br. osiągnęła poziom 94,77 zł za 1 dt, tj. niższy niż przed rokiem (o 3,4%), ale utrzymujący się na równi z poprzednim miesiącem. Przeciętna cena targowiskowa ziarna żyta wyniosła 91,00 zł za 1 dt, tj. o 0,6% więcej niż w sierpniu ub. roku, ale o 1,0% mniej niż w lipcu br. W kraju średnia cena 1 dt ziarna żyta na targowiskach wyniosła 77,92 zł, tj. więcej niż przed rokiem (o 0,2%), ale mniej niż przed miesiącem (o 2,3%). Przeciętna cena ziemniaków jadalnych na targowiskach w sierpniu br. ukształtowała się na poziomie 60,35 zł za 1 dt i była niższa zarówno w odniesieniu do ceny uzyskanej w sierpniu ub. roku (o 21,3%), jak i w lipcu br. (o 13,1%). W kraju średnia targowiskowa cena ziemniaków jadalnych w sierpniu br. wyniosła 63,01 zł za 1 dt i była niższa zarówno w porównaniu z ceną uzyskaną w sierpniu ub. roku (o 22,9%), jak i przed miesiącem (o 18,0%).

Relacja ceny skupu 1 kg żywca wieprzowego do ceny 1 kg żyta na targowiskach w sierpniu br. wyniosła 5,8 wobec 5,2 przed rokiem i 5,6 przed miesiącem, co świadczy o poprawie opłacalności chowu trzody chlewnej.

Relacja przeciętnych cen skupu żywca wieprzowego do przeciętnych cen żyta na targowiskach



Przeciętne ceny skupu żywca i mleka



14

W sierpniu br. spadek produkcji sprzedanej, w porównaniu z analogicznym miesiącem ub. roku, odnotowano w 14 działach przemysłu (spośród 32 badanych w województwie). Niższy niż przed rokiem poziom produkcji sprzedanej odnotowano m.in. w produkcji: koksu i produktów rafinacji ropy naftowej (o 15,2%), metali (o 8,8%), wyrobów z pozostałych mineralnych surowców niemetalicznych (o 6,5%), pojazdów samochodowych, przyczep i naczep oraz w wydobywaniu węgla kamiennego i węgla brunatnego (lignitu) (po 6,2%). Wzrost produkcji natomiast wystąpił m.in. w produkcji: maszyn i urządzeń (o 25,4%), wyrobów z gumy i tworzyw sztucznych (o 7,9%) oraz urządzeń elektrycznych (o 4,5%).

Dynamika (w cenach stałych) i struktura (w cenach bieżących) produkcji sprzedanej przemysłu kształtowały się następująco:

WYSZCZEGÓLNIENIE	VIII 2012	I – VIII 2012	
	analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w odsetkach	
O G Ó Ł E M	99,3	96,9	100,0
Górnictwo i wydobywanie	95,4	90,1	12,6
w tym:			
wydobywanie węgla kamiennego i węgla brunatnego (lignitu)	93,8	88,1	12,0
Przetwórstwo przemysłowe	99,2	97,4	78,2
w tym produkcja:			
artykułów spożywczych	98,3	100,5	6,3
koksu i produktów rafinacji ropy naftowej ^Δ	84,8	85,5	2,2
wyrobów z gumy i tworzyw sztucznych	107,9	108,9	4,2
wyrobów z pozostałych mineralnych surowców niemetalicznych	93,5	100,6	3,3
metali	91,2	99,2	14,8
wyrobów z metali ^Δ	99,7	108,2	8,3
urządzeń elektrycznych	104,5	109,9	3,4
maszyn i urządzeń ^Δ	125,4	123,7	2,8
pojazdów samochodowych, przyczep i naczep ^Δ	93,8	82,7	22,5
Wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę ^Δ	108,8	99,4	6,5
Dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami; rekultywacja ^Δ	97,0	94,9	2,7

W porównaniu z lipcem br. spadek produkcji sprzedanej przemysłu odnotowano w sekcjach przetwórstwo przemysłowe (o 12,2%) oraz dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami; rekultywacja (o 0,1%). W sekcjach wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę oraz górnictwo i wydobywanie produkcja sprzedana wzrosła odpowiednio o: 4,5% i 4,3%.

Wydajność pracy, mierzona produkcją sprzedaną na 1 zatrudnionego, w sierpniu br. wyniosła (w cenach bieżących) 33,0 tys. zł i była niższa (w cenach stałych) o 0,6% w porównaniu z analogicznym miesiącem ub. roku, przy niższym przeciętnym zatrudnieniu o 0,1%, ale wyższym przeciętnym miesięcznym wynagrodzeniu brutto o 1,7%.

W okresie styczeń – sierpień br. produkcja sprzedana przemysłu wyniosła 130327,1 mln zł i była o 3,1% niższa niż w analogicznym okresie ub. roku. Jej spadek odnotowano we wszystkich sekcjach przemysłu, w największym stopniu w górnictwie i wydobywaniu (o 9,9%).

Produkcja sprzedana budownictwa (w cenach bieżących) w sierpniu br. wyniosła 1697,9 mln zł i była o 4,5% wyższa niż w sierpniu ub. roku oraz o 5,0% wyższa w porównaniu z lipcem br. W okresie styczeń – sierpień br. produkcja sprzedana przedsiębiorstw budowlanych osiągnęła wartość 12450,3 mln zł i była o 13,3% wyższa niż w analogicznym okresie ub. roku.

Wydajność pracy w budownictwie, mierzona wartością przychodów ze sprzedaży wyrobów i usług na 1 zatrudnionego, w sierpniu br. ukształtowała się na poziomie 24,9 tys. zł i była o 1,6% wyższa niż przed rokiem, przy wzroście przeciętnej liczby zatrudnionych o 2,8% i spadku przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia brutto o 1,0%.

Produkcja budowlano-montażowa (stanowiąca 60,0% produkcji sprzedanej budownictwa) zrealizowana w sierpniu br. ukształtowała się na poziomie 1019,5 mln zł i była o 3,0% wyższa od uzyskanej w sierpniu ub. roku. Wzrost produkcji odnotowano w przedsiębiorstwach, których podstawowym rodzajem działalności jest budowa obiektów inżynierii lądowej i wodnej oraz wykonywanie robót budowlanych

specjalistycznych. Spadek produkcji wystąpił natomiast w przedsiębiorstwach zajmujących się głównie budową budynków.

Dynamika i struktura (w cenach bieżących) produkcji budowlano-montażowej kształtowały się następująco:

WYSZCZEGÓLNIENIE	VIII 2012	I – VIII 2012	
	analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w odsetkach	
O G Ó Ł E M	103,0	109,3	100,0
Budowa budynków ^Δ	85,6	99,2	28,3
Budowa obiektów inżynierii lądowej i wodnej ^Δ	111,5	112,8	39,9
Roboty budowlane specjalistyczne	110,4	115,2	31,8

W porównaniu z lipcem br. sprzedaż produkcji budowlano-montażowej była wyższa o 3,0%. Wzrost sprzedaży wystąpił w przedsiębiorstwach zajmujących się budową obiektów inżynierii lądowej i wodnej (o 5,5%) oraz wykonujących roboty budowlane specjalistyczne (o 3,6%). Spadek sprzedaży odnotowano natomiast w przedsiębiorstwach, których podstawowym rodzajem działalności jest budowa budynków (o 1,3%).

W okresie styczeń – sierpień br. produkcja budowlano-montażowa wyniosła 7029,4 mln zł i była wyższa (o 9,3%) w porównaniu z analogicznym okresem ub. roku.

BUDOWNICTWO MIESZKANIOWE

SPIS TREŚCI

Według wstępnych danych², w sierpniu br. **oddano do użytkowania** 832 mieszkania, tj. o 177 mniej niż przed rokiem (o 17,5%) i o 141 więcej niż przed miesiącem (o 20,4%). *W kraju liczba oddanych mieszkań wyniosła 12801 i była większa w porównaniu z sierpniem ub. roku (o 17,4%) i większa w porównaniu z poprzednim miesiącem (o 12,5%).*

Najwięcej mieszkań przekazali do użytkowania w sierpniu br. inwestorzy indywidualni – 634 (o 2,2% mniej niż przed rokiem). W budownictwie przeznaczonym na sprzedaż lub wynajem oddano 144 mieszkania (o 25,2% więcej). W porównaniu z analogicznym okresem 2011 r. zmniejszył się udział mieszkań oddanych w budownictwie przeznaczonym na sprzedaż lub wynajem (o 6,1 p.proc. do 17,3%), a zwiększył się udział mieszkań przekazanych do użytkowania przez inwestorów indywidualnych (o 12,0 p.proc. do 76,2%).

Mieszkania oddane do użytkowania w województwie śląskim w sierpniu br. stanowiły 6,5% ogółu mieszkań oddanych w kraju.

Liczba mieszkań oddanych do użytkowania w okresie styczeń – sierpień br. kształtowała się następująco:

WYSZCZEGÓLNIENIE	Mieszkania oddane do użytkowania			Przeciętna powierzchnia użytkowa 1 mieszkania w m ²
	w liczbach bezwzględnych	w odsetkach	I – VIII 2011=100	
O G Ó Ł E M	5875	100,0	101,5	130,1
Indywidualne	4547	77,4	99,7	145,3
Przeznaczone na sprzedaż lub wynajem	1079	18,4	122,9	82,1
Spółdzielcze	12	0,2	300,0	84,6
Komunalne	129	2,2	75,4	58,1
Spółeczne czynszowe	107	1,8	62,2	60,6
Zakładowe	1	0,0	20,0	119,0

W okresie styczeń – sierpień br. oddano do użytkowania 5875 mieszkań, tj. o 86 więcej niż w analogicznym okresie 2011 r. Wzrost liczby oddanych mieszkań w porównaniu z tym samym okresem ub. roku odnotowano w budownictwie przeznaczonym na sprzedaż lub wynajem (o 201) i w budownictwie spółdzielczym (o 8). Mniej mieszkań oddano w budownictwie: komunalnym (o 42), społecznym czynszowym (o 65), budownictwie indywidualnym (o 12) i zakładowym (o 4).

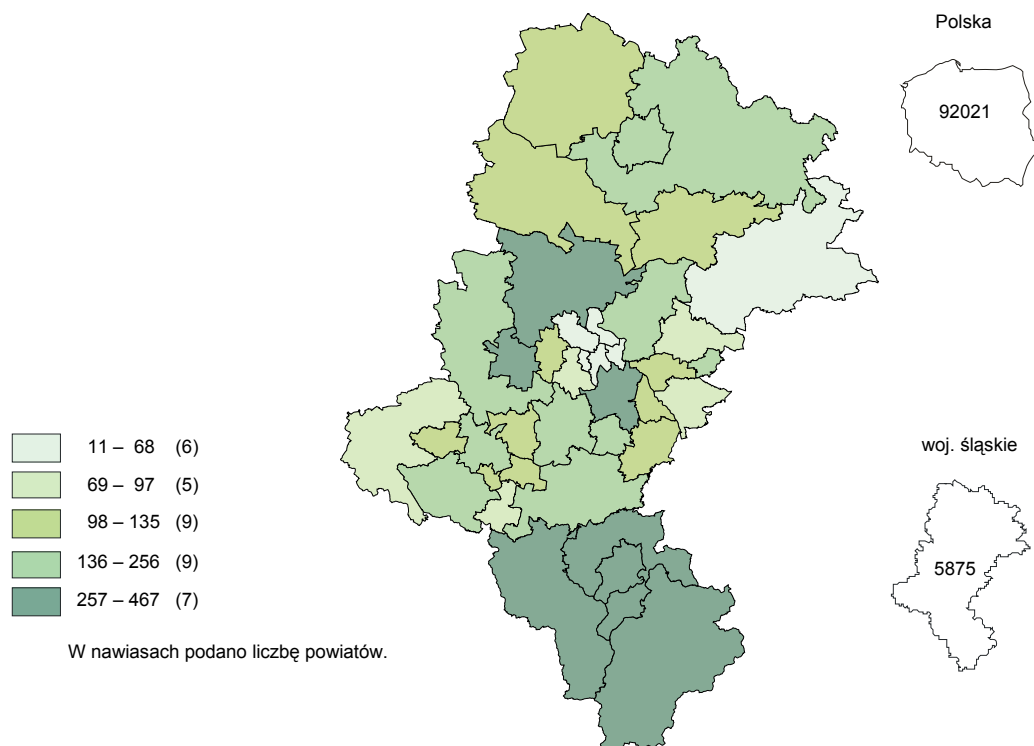
² Dane meldunkowe – mogą ulec zmianie po opracowaniu sprawozdań kwartalnych.

Dynamika mieszkań oddanych do użytkowania (analogiczny okres 2005 = 100)



Przeciętna **powierzchnia 1 mieszkania** oddanego do użytkowania w okresie styczeń – sierpień br. wyniosła 130,1 m² (w analogicznym okresie ub. roku – 129,4 m²). Wzrost przeciętnej powierzchni zrealizowanego mieszkania odnotowano m.in. w: budownictwie przeznaczonym na sprzedaż lub wynajem (z 77,1 m² do 82,1 m²), komunalnym (z 40,9 m² do 58,1 m²) i społecznym czynszowym (z 53,0 m² do 60,6 m²), natomiast spadek w budownictwie indywidualnym (z 145,7 m² do 145,3 m²).

Mieszkania oddane do użytkowania według powiatów w okresie styczeń – sierpień 2012 r.



W okresie styczeń – sierpień br. najwięcej mieszkań przekazano do użytkowania w Bielsku-Białej (467) i powiecie cieszyńskim (400), a najmniej w Piekarach Śląskich (11) i Świętochłowicach (23).

Mieszkania o największej przeciętnej powierzchni użytkowej wybudowano w Jaworznie (192,4 m²) i Jastrzębiu-Zdroju (182,3 m²), natomiast o najmniejszej powierzchni użytkowej w Zabrze (94,8 m²)

i Bielsku-Białej (97,9 m²). W budownictwie indywidualnym największą przeciętną powierzchnią charakteryzowały się mieszkania oddane do użytkowania w Katowicach (192,6 m²) i Jaworznie (182,3 m²), a najmniejszą w Siemianowicach Śląskich (110,5 m²) i Żorach (111,8 m²).

W sierpniu br. starostwa powiatowe wydały **pozwolenia na budowę** 915 mieszkań, tj. o 207 mniej niż w analogicznym miesiącu ub. roku. Najwięcej pozwoleń dotyczyło mieszkań budowanych przez inwestorów indywidualnych (83,4%).

W sierpniu br. **rozpoczęto budowę** 989 mieszkań (o 39 mniej niż w sierpniu ub. roku), w tym 83,6% w budownictwie indywidualnym.

Liczba mieszkań, na budowę których wydano pozwolenia i mieszkań, których budowę rozpoczęto w okresie styczeń – sierpień br. kształtowała się następująco:

WYSZCZEGÓLNIENIE	Mieszkania, na budowę których wydano pozwolenia			Mieszkania, których budowę rozpoczęto		
	w liczbach bezwzględnych	w odsetkach	I – VIII 2011 = 100	w liczbach bezwzględnych	w odsetkach	I – VIII 2011 = 100
O G Ó Ł E M	8538	100,0	82,1	7805	100,0	99,2
Indywidualne	6089	71,3	85,9	6082	77,9	92,5
Przeznaczone na sprzedaż lub wynajem	2200	25,8	70,5	1629	20,9	138,4
Spółdzielcze	35	0,4	1167	–	–	x
Komunalne	214	2,5	148,6	94	1,2	79,0

RYNEK WEWNĘTRZNY

SPIS TREŚCI

W sierpniu br. **sprzedaż detaliczna** (w cenach bieżących) zrealizowana przez przedsiębiorstwa handlowe i niehandlowe była niższa niż w analogicznym miesiącu ub. roku o 2,0% (w sierpniu 2011 r. w relacji do sierpnia 2010 r. wzrost o 4,8%) oraz niższa niż przed miesiącem o 0,8%. W sierpniu br. w porównaniu z sierpniem ub. roku spadek sprzedaży detalicznej wystąpił w grupach: pojazdy samochodowe, motocykle, części (o 29,0%), prasa, książki, pozostała sprzedaż w wyspecjalizowanych sklepach (o 6,0%) oraz pozostałe (o 4,1%). Wzrost sprzedaży detalicznej odnotowano m.in. w grupach: pozostała sprzedaż detaliczna w niewyspecjalizowanych sklepach (o 38,1%), farmaceutyki, kosmetyki, sprzęt ortopedyczny (o 30,4%), paliwa stałe, ciekłe i gazowe (o 15,3%).

Dynamika i struktura (w cenach bieżących) sprzedaży detalicznej kształtowały się następująco:

WYSZCZEGÓLNIENIE	VIII 2012	I – VIII 2012	
	analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w odsetkach	
O G Ó Ł E M ^a	98,0	98,2	100,0
w tym:			
Pojazdy samochodowe, motocykle, części	71,0	74,6	17,1
Paliwa stałe, ciekłe i gazowe	115,3	116,3	11,6
Żywność, napoje i wyroby tytoniowe	102,2	103,0	31,2
Pozostała sprzedaż detaliczna w niewyspecjalizowanych sklepach	138,1	126,6	1,8
Farmaceutyki, kosmetyki, sprzęt ortopedyczny	130,4	131,7	5,1
Włókno, odzież, obuwie	102,4	94,2	3,3
Meble, RTV, AGD	109,3	109,4	6,0
Prasa, książki, pozostała sprzedaż w wyspecjalizowanych sklepach	94,0	91,8	5,3
Pozostałe	95,9	99,7	18,2

^a Grupowania przedsiębiorstw dokonano na podstawie Polskiej Klasyfikacji Działalności – PKD 2007, zaliczając przedsiębiorstwo do określonej kategorii według przeważającego rodzaju działalności, zgodnie z aktualnym w omawianym okresie stanem organizacyjnym. Odnotowane zmiany (wzrost/spadek) sprzedaży detalicznej w poszczególnych grupach rodzajów działalności przedsiębiorstw mogą zatem również wynikać ze zmiany przeważającego rodzaju działalności przedsiębiorstwa oraz zmian organizacyjnych. Nie ma to wpływu na dynamikę sprzedaży detalicznej ogółem.

W okresie styczeń – sierpień br. sprzedaż detaliczna była o 1,8% niższa niż w analogicznym okresie ub. roku. Największy spadek odnotowano w grupie pojazdy samochodowe, motocykle, części (o 25,4%), natomiast największy wzrost w grupie farmaceutyki, kosmetyki, sprzęt ortopedyczny (o 31,7%).

Sprzedaż hurtowa (w cenach bieżących) w przedsiębiorstwach handlowych w sierpniu br. była mniejsza o 12,4% niż przed rokiem, a w przedsiębiorstwach hurtowych – niższa o 14,2%.

W okresie styczeń – sierpień br. w porównaniu z analogicznym okresem ub. roku sprzedaż hurtowa w przedsiębiorstwach handlowych zmniejszyła się o 12,4%, a w przedsiębiorstwach hurtowych o 15,3%.

WYBRANE DANE O WOJEWÓDZTWIE ŚLĄSKIM

SPIS TREŚCI

WYSZCZEGÓLNIENIE		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
A – 2011 B – 2012													
Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw ^a (w tys. osób)	A	744,2	746,4	744,8	744,4	744,2	745,5	745,7	744,4	742,5	742,2	741,6	740,7
	B	742,1	744,0	744,8	745,8	745,0	745,5	745,1	744,7				
poprzedni miesiąc = 100	A	102,3	100,3	99,8	100,0	100,0	100,2	100,0	99,8	99,7	100,0	99,9	99,9
	B	100,2	100,3	100,1	100,1	99,9	100,1	99,9	99,9				
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	A	101,5	101,9	101,8	101,9	101,7	101,9	102,0	102,2	101,9	102,3	102,2	101,9
	B	99,7	99,7	100,0	100,2	100,1	100,0	99,9	100,0				
w tym górnictwo i wydobywanie	A	116,9	116,9	116,6	116,3	116,3	116,3	116,2	116,2	116,5	117,2	117,5	118,0
	B	118,5	118,7	118,5	118,7	118,7	118,9	118,8	118,6				
poprzedni miesiąc = 100	A	100,5	100,0	99,7	99,7	100,0	100,0	100,0	100,0	100,2	100,6	100,3	100,4
	B	100,5	100,2	99,8	100,1	100,0	100,2	100,0	99,8				
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	A	97,5	97,1	97,1	97,5	97,8	98,0	98,3	98,7	98,9	99,7	100,2	101,4
	B	101,4	101,5	101,7	102,1	102,1	102,2	102,2	102,0				
Bezrobotni zarejestrowani w tys. osób (stan w końcu okresu)	A	196,2	201,5	201,4	193,9	186,1	178,3	176,4	175,7	176,7	177,5	181,9	186,2
	B	201,4	206,3	204,8	199,7	193,6	188,6	187,1	188,3				
Stopa bezrobocia ^b w % (stan w końcu okresu)	A	10,6	10,8	10,8	10,5	10,1	9,7	9,6	9,6	9,6	9,7	9,9	10,1
	B	10,8	11,1	11,0	10,7	10,5	10,2	10,1	10,2				
Oferty pracy (zgłoszone w ciągu miesiąca)	A	6278	6490	9752	8168	8668	8398	7631	8964	9054	7520	6264	4795
	B	8152	7684	10240	8403	8284	8778	8517	8643				
Liczba bezrobotnych na 1 ofertę pracy (stan w końcu okresu) ..	A	43	37	28	30	28	25	26	23	21	25	29	40
	B	33	31	27	28	25	23	23	24				
Przeciętne miesięczne wynagrodzenia brutto w sektorze przedsiębiorstw ^a (w zł)	A	3512,61	3829,27	3703,70	3877,77	3677,38	3864,71	3965,32	3811,83	3806,52	3736,44	3912,57	5005,42
	B	3970,41	3735,25	4003,15	3957,74	3825,15	4190,29	4006,42	3902,80				
poprzedni miesiąc = 100	A	74,1	109,0	96,7	104,7	94,8	105,1	102,6	96,1	99,9	98,2	104,7	127,9
	B	79,3	94,1	107,2	98,9	96,6	109,5	95,6	97,4				
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	A	106,8	102,6	103,3	109,6	108,1	107,4	110,8	107,1	107,1	105,6	102,5	105,5
	B	113,0	97,5	108,1	102,1	104,0	108,4	101,0	102,4				
w tym górnictwo i wydobywanie	A	4863,61	7050,67	5200,80	6467,07	5330,83	5916,57	6740,53	5908,83	5528,52	5390,96	5750,53	12062,85
	B	6819,06	5611,64	5684,81	6260,20	5313,89	7252,82	6193,32	5625,38				
poprzedni miesiąc = 100	A	43,2	145,0	73,8	124,3	82,4	111,0	113,9	87,7	93,6	97,5	106,7	209,8
	B	56,5	82,3	101,3	110,1	84,9	136,5	85,4	90,8				
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	A	107,2	98,6	104,7	124,5	116,1	115,8	130,8	117,7	107,5	105,1	95,4	107,3
	B	140,2	79,6	109,3	96,8	99,7	122,6	91,9	95,2				

^a W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób. ^b Udział zarejestrowanych bezrobotnych w cywilnej ludności aktywnej zawodowo, szacowanej na koniec każdego miesiąca.

WYBRANE DANE O WOJEWÓDZTWIE ŚLĄSKIM (cd.)

WYSZCZEGÓLNIENIE A – 2011 B – 2012		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Wskaźnik cen:													
towarów i usług konsumpcyjnych ^a :													
analogiczny okres poprzedniego roku = 100.....	A	.	.	103,4	.	.	104,0	.	.	103,4	.	.	104,0
	B	.	.	103,5	.	.	103,4	.	.				
skupu ziarna zbóż:													
poprzedni miesiąc = 100	A	110,4	105,3	98,5	99,3	105,6	99,8	79,0	96,2	102,2	99,4	99,1	101,3
	B	106,1	103,3	102,2	107,5	105,4	96,3	98,1	100,4				
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	A	184,7	204,5	203,2	204,0	207,5	181,6	147,4	107,3	104,3	109,5	100,2	93,0
	B	89,4	87,7	91,0	98,5	98,3	94,8	117,7	122,8				
skupu żywca rzeźnego wołowego (bez cieląt):													
poprzedni miesiąc = 100	A	107,3	100,5	99,5	103,4	94,5	102,0	104,4	106,1	106,2	100,5	102,8	100,7
	B	107,5	96,8	97,1	96,8	102,7	100,5	99,3	104,2				
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	A	107,0	106,3	110,7	112,6	119,0	122,0	163,3	125,3	132,2	134,1	132,0	130,5
	B	130,8	126,0	123,0	115,1	125,2	123,4	117,4	115,4				
skupu żywca rzeźnego wieprzowego:													
poprzedni miesiąc = 100	A	90,1	106,8	108,5	105,6	84,1	122,4	104,9	98,8	105,1	101,9	101,4	103,7
	B	91,7	102,5	97,6	101,4	102,4	102,2	99,5	101,3				
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	A	99,6	113,2	116,6	128,3	106,0	111,6	117,3	109,0	121,5	130,3	135,5	132,5
	B	134,9	129,5	116,5	111,9	136,2	113,6	107,8	110,5				
Relacja cen skupu ^b żywca wieprzowego do cen żyta na targowiskach													
	A	4,5	4,6	4,7	5,0	3,9	5,0	5,0	5,2	5,7	5,8	6,0	5,9
	B	5,8	5,4	5,5	5,5	5,5	5,6	5,6	5,8				
Produkcja sprzedana przemysłu ^c (w cenach stałych):													
poprzedni miesiąc = 100	A	96,7	107,3	114,1	88,8	103,7	103,9	92,7	87,6	124,9	94,1	99,8	95,0
	B	97,7	104,0	106,3	90,9	102,0	101,5	97,3	90,2				
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	A	103,0	107,9	107,7	106,0	113,4	106,8	105,5	113,1	107,1	106,6	107,3	102,4
	B	103,4	100,2	93,4	95,7	94,0	91,8	96,4*	99,3				
w tym górnictwo i wydobywanie:													
poprzedni miesiąc = 100	A	109,6	98,9	112,0	86,2	105,4	99,5	95,9	102,6	98,4	95,8	99,2	101,0
	B	92,0	103,7	106,4	88,1	113,1	96,5	99,3*	104,3				
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	A	118,9	107,0	106,4	107,9	120,1	107,5	98,8	102,4	95,3	89,8	87,1	101,9
	B	85,5	89,7	85,1	87,1	93,5	90,7	93,9*	95,4				
Produkcja budowlano-montażowa ^c (w cenach bieżących):													
poprzedni miesiąc = 100	A	31,3	139,6	132,3	103,9	110,6	120,1	90,1	105,9	113,7	97,6	102,9	147,9
	B	36,4	107,6	115,4	111,5	106,4	115,2	95,9	103,0				
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	A	99,3	119,0	129,0	117,9	115,7	122,2	111,3	121,8	118,9	110,2	129,9	128,6
	B	149,2	115,0	100,3	107,7	103,5	99,3	105,8	103,0				

^a W kwartale. ^b Ceny bieżące bez VAT. ^c W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób.

WYBRANE DANE O WOJEWÓDZTWIE ŚLĄSKIM (dok.)

WYSZCZEGÓLNIENIE A – 2011 B – 2012		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Mieszkania oddane do użytkowania (od początku roku).....	A	618	1263	2061	2676	3551	4172	4780	5789	6693	7303	8276	9500
	B	795	1779	2465	3071*	3691*	4352*	5043*	5875				
analogiczny okres poprzedniego roku = 100.....	A	102,7	86,9	91,1	90,0	97,1	94,9	90,1	94,9	98,7	94,5	96,4	93,1
	B	128,6	140,9	119,6	114,8*	103,9	104,3*	105,5*	101,5				
Sprzedaż detaliczna towarów ^a (w cenach bieżących):													
poprzedni miesiąc = 100	A	71,8	112,8	115,0	95,1	101,2	101,0	96,3	100,5	106,8	100,2	100,1	112,0
	B	77,2	97,5	114,4	94,0	102,7	100,1	98,9	99,2				
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	A	102,1	110,7	98,2	106,8	106,0	98,6	101,1	104,8	101,0	105,8	108,3	105,1
	B	113,0	97,7	97,2	96,1	97,5	96,6	99,2	98,0				
Wskaźnik rentowności obrotu w przedsiębiorstwach ^b w %:													
brutto ^c	A	.	.	6,1	.	.	7,2	.	.	6,3	.	.	5,8
	B	.	.	4,9	.	.	5,6	.	.				
netto ^d	A	.	.	5,0	.	.	6,1	.	.	5,2	.	.	4,8
	B	.	.	4,1	.	.	4,7	.	.				
w tym górnictwo i wydobywanie:													
brutto ^c	A	.	.	12,0	.	.	15,7	.	.	12,5	.	.	12,9
	B	.	.	14,4	.	.	10,0	.	.				
netto ^d	A	.	.	8,8	.	.	12,0	.	.	9,0	.	.	9,9
	B	.	.	11,1	.	.	7,3	.	.				
Nakłady inwestycyjne przedsiębiorstw ^b w mln zł (w cenach bieżących)	A	.	.	1799,9	.	.	4876,2	.	.	8252,2	.	.	13248,0
	B	.	.	2656,7	.	.	6141,3	.	.				
analogiczny okres poprzedniego roku = 100	A	.	.	115,4	.	.	140,5	.	.	145,3	.	.	134,2
	B	.	.	147,6	.	.	125,9	.	.				
Podmioty gospodarki narodowej ^e w rejestrze REGON (stan w końcu okresu).....	A	450988	451219	451611	443412	443313	443969	444234	444364	444790	444933	444361	443420
	B	442294	442594	443556	444122	445203	446420	447273	448234				
w tym spółki handlowe	A	32976	33129	33148	33328	33497	33651	33777	33925	34110	34299	34517	34738
	B	34944	35142	35380	35626	35831	36039	36231	36476				
w tym z udziałem kapitału zagranicznego	A	5640	5647	5663	5698	5720	5754	5772	5787	5811	5833	5853	5868
	B	5894	5912	5943	5969	5989	6024	6042	6059				

^a W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób. ^b W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 49 osób; dane są prezentowane narastająco. ^c Relacja wyniku finansowego brutto do przychodów z całokształtu działalności. ^d Relacja wyniku finansowego netto do przychodów z całokształtu działalności. ^e Bez osób prowadzących gospodarstwa indywidualne w rolnictwie.

* Dane zostały zmienione w stosunku do już opublikowanych.