



Główny Urząd
Statystyczny
Warszawa

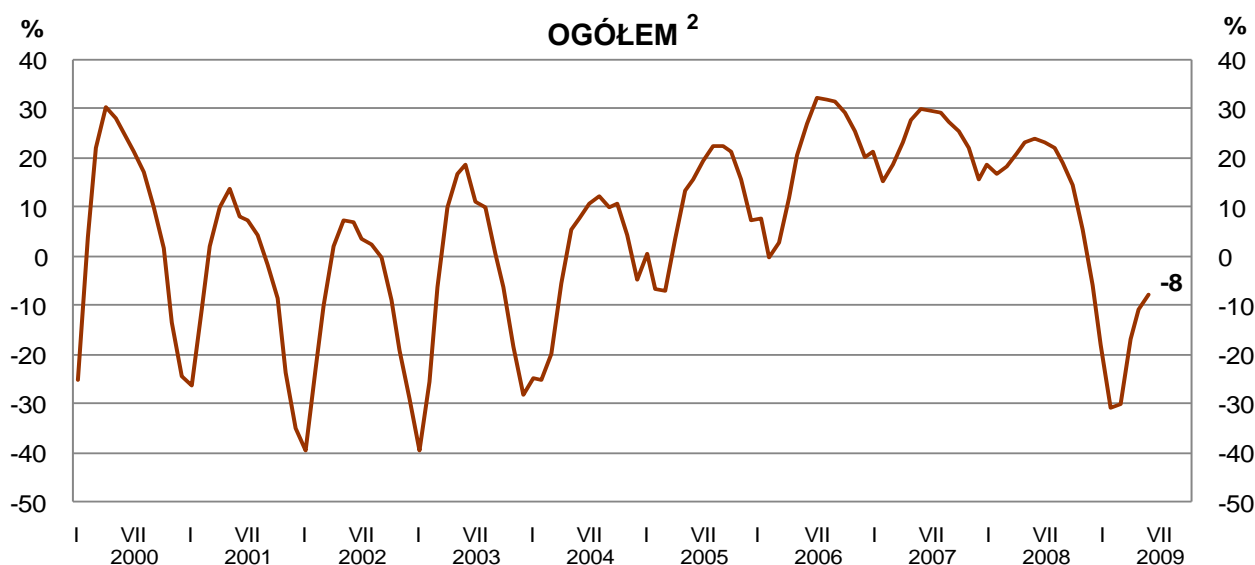
KONIUNKTURA GOSPODARCZA BUDOWNICTWO

220 lat
Polskiej 1789-2009
Statystyki Publicznej

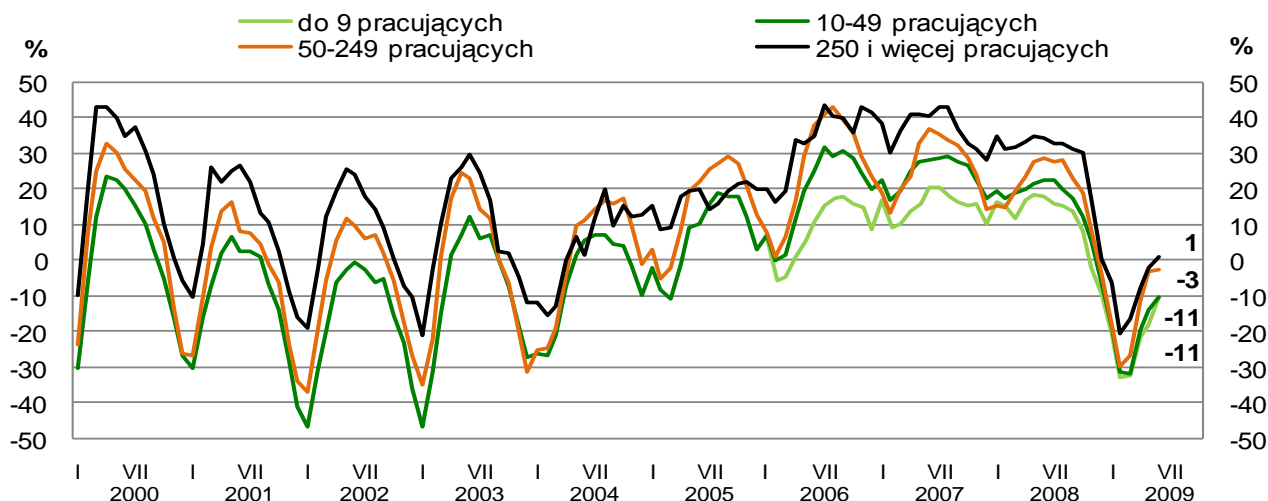
CZERWIEC 2009

Numer 6/2009

I. WSKAŹNIKI OGÓLNEGO KLIMATU KONIUNKTURY ¹



PRZEDSIĘBIORSTWA



UWAGA: Od 2009 r. dane prezentowane są w układzie Polskiej Klasyfikacji Działalności (PKD 2007), opracowanej na podstawie Europejskiej Klasyfikacji Działalności (NACE Rev.2). Dane te nie są w pełni porównywalne z publikowanymi wcześniej według PKD 2004 (NACE Rev.1.1).

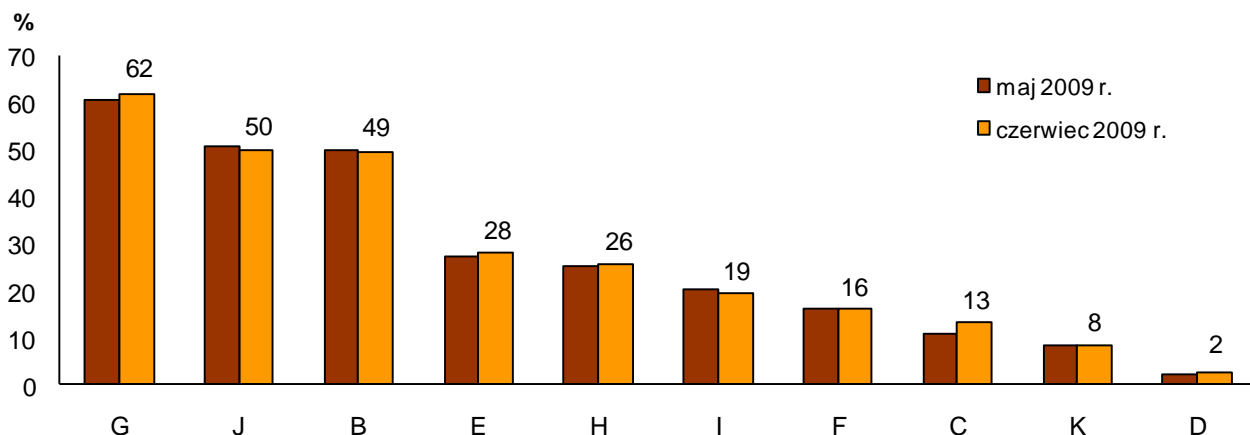
Niniejszy dokument został sporządzony przy finansowej pomocy Unii Europejskiej. Poglądy w nim prezentowane są poglądami Głównego Urzędu Statystycznego, a zatem nie mogą być w żadnym wypadku uznawane za odzwierciedlenie oficjalnej opinii Komisji Europejskiej.

¹ Prezentowane w tej części raportu wskaźniki ogólnego klimatu koniunktury powstały na podstawie sformułowanych przez dyrektorów przedsiębiorstw prowadzących działalność budowlano-montażową opinii i oczekiwań co do ich ogólnej sytuacji gospodarczej. Wskaźniki te są obliczane jako średnia arytmetyczna wartości wskaźników prostych dotyczących aktualnej i oczekiwanej na najbliższe trzy miesiące koniunktury gospodarczej w badanych przedsiębiorstwach.

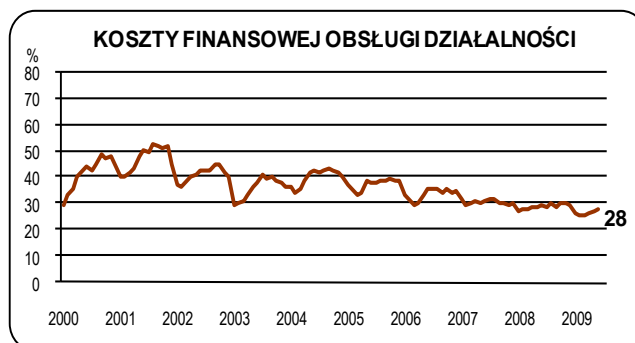
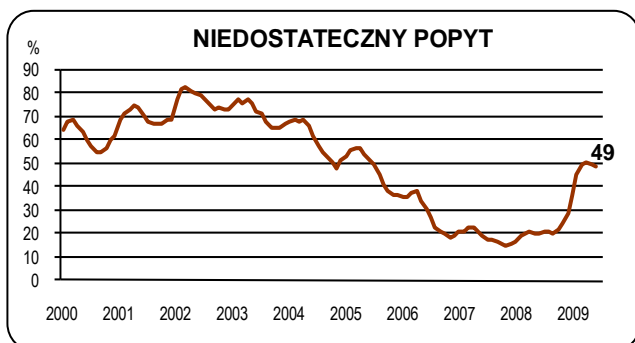
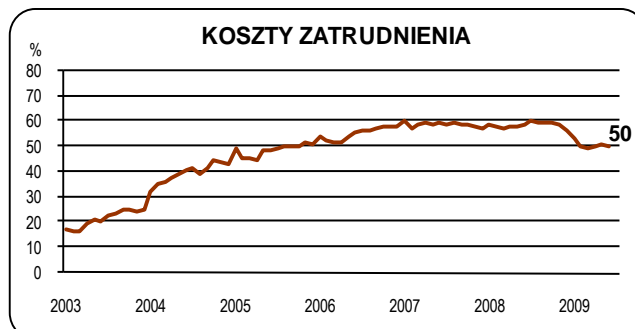
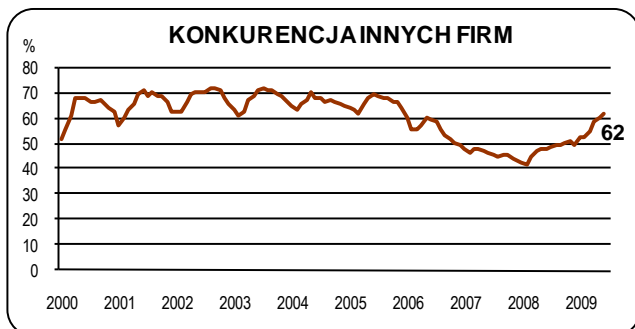
² Od 2006 r. badaniem zostały objęte jednostki o liczbie pracujących do 9 osób.

Oceny ogólnego klimatu koniunktury w **budownictwie** są w czerwcu nieco mniej pesymistyczne niż w maju, chociaż gorsze niż w analogicznym miesiącu ostatnich dziewięciu lat. Przedsiębiorcy sygnalizują nieznacznie mniejsze niż w ubiegłym miesiącu ograniczenia portfela zamówień i produkcji budowlano-montażowej. W konsekwencji, bieżąca sytuacja finansowa jest też oceniana nieco mniej pesymistycznie. Przewidywane na najbliższe miesiące dalsze niewielkie zmniejszanie się portfela zamówień powoduje, że prognozy dotyczące produkcji budowlano-montażowej oraz sytuacji finansowej badanych przedsiębiorstw utrzymują się na ujemnym poziomie i są zbliżone do przewidywań formułowanych w ubiegłym miesiącu.

II. BARIERY DZIAŁALNOŚCI BUDOWLANO-MONTAŻOWEJ



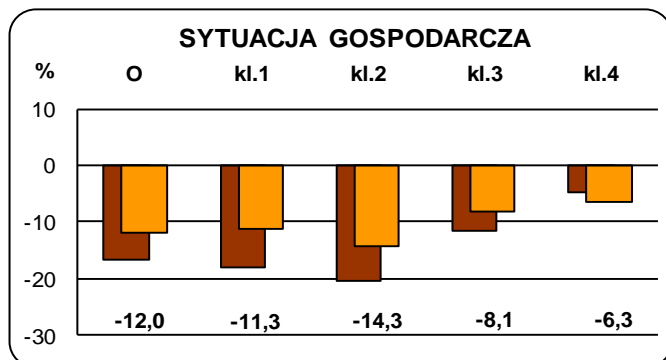
G – konkurencja innych firm, J – koszty zatrudnienia, B – niedostateczny popyt, E – koszty finansowej obsługi działalności, H – koszty materiałów, I – niedobór wykwalifikowanych pracowników, F – trudności z uzyskaniem kredytów, C – warunki atmosferyczne, K – inne, D – niedobór sprzętu oraz/lub materiałów i surowców (z przyczyn pozafinansowych)



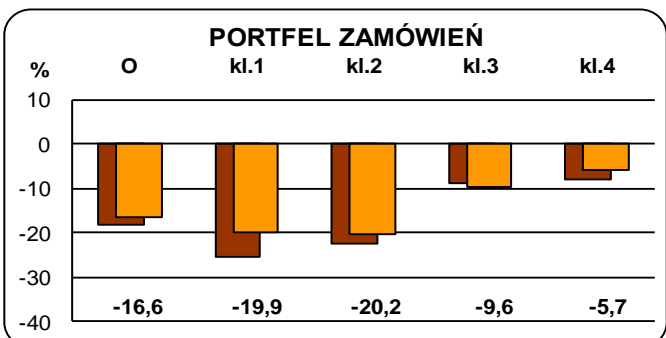
Odsetek przedsiębiorstw nie odczuwających żadnych **barier w prowadzeniu działalności budowlano-montażowej** kształtuje się na poziomie 4,3% (4,8% w maju br. i 5,7% w czerwcu 2008 r.). Największe trudności napotymane przez przedsiębiorstwa zgłaszające bariery związane są z konkurencją ze strony innych firm (62% badanych przedsiębiorstw w czerwcu, 60% w maju br. oraz 48% w czerwcu 2008 r.). W porównaniu z czerwcem ubiegłego roku najbardziej wzrosło znaczenie barier związanych z niedostatecznym popytem (z 21% do 49% przy 50% w maju br.), trudnościami z uzyskaniem kredytów (z 7% do 16% w czerwcu i w maju br.) oraz konkurencją ze strony innych firm, natomiast zmalało – barier związanych z niedoborem wykwalifikowanych pracowników (z 52% do 19% przy 20% w maju br.).

III. SYTUACJA GOSPODARCZA W CZERWCU 2009 R.

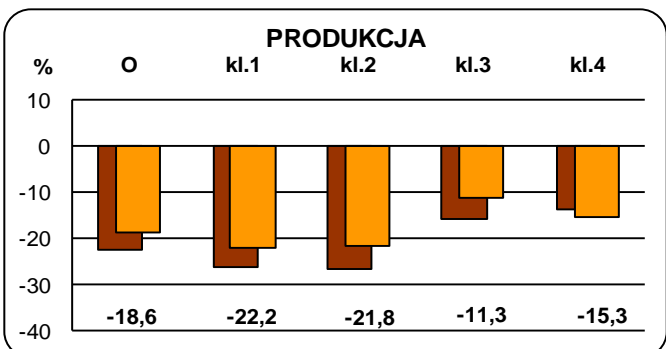
■ maj 2009 r. ■ czerwiec 2009 r.



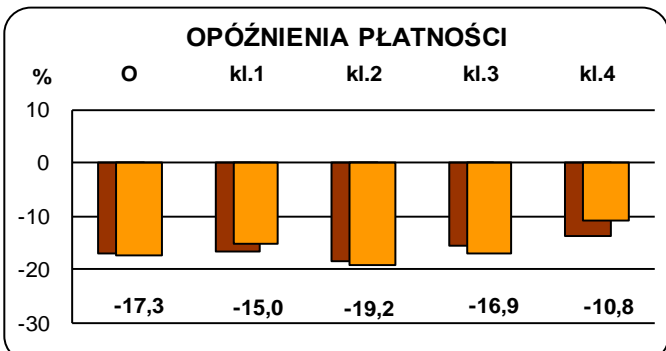
Sytuacja gospodarcza przedsiębiorstw budowlano-montażowych oceniana jest w czerwcu mniej pesymistycznie niż w maju. Najmniej negatywne oceny formułowane są przez jednostki duże (o liczbie pracujących 250 i więcej osób).



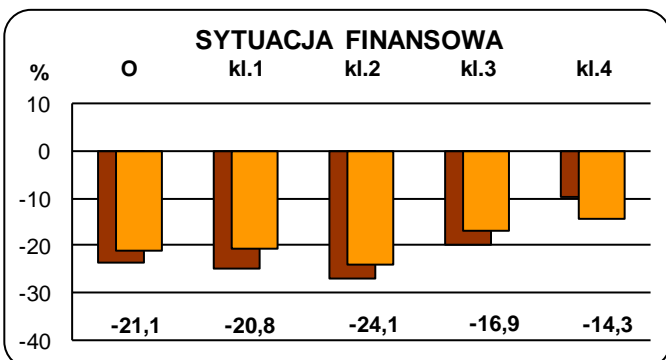
W czerwcu przedsiębiorstwa odnotowują nieznacznie wolniejszy niż przed miesiącem spadek portfela zamówień na roboty budowlano-montażowe. W podziale na klasy wielkości najmniej pesymistyczne oceny zgłaszają jednostki duże (o liczbie pracujących 250 i więcej osób).



Produkcja budowlano-montażowa w czerwcu jest nadal ograniczana, choć w skali nieco mniejszej niż przed miesiącem. W podziale na klasy wielkości najmniejszy spadek produkcji odnotowywany jest w jednostkach średnich (o liczbie pracujących od 50 do 249 osób).



W czerwcu przedsiębiorstwa ze znacznymi opóźnieniami ściągają płatności należne im za wykonane roboty budowlano-montażowe. Najbardziej znaczące opóźnienia sygnalizują przedsiębiorstwa małe (o liczbie pracujących od 10 do 49 osób).



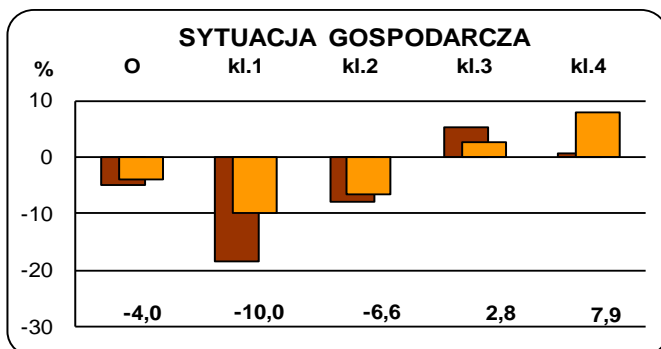
Bieżąca sytuacja finansowa oceniana jest w czerwcu nadal niekorzystnie, choć nieco lepiej niż w ubiegłym miesiącu. W podziale na klasy wielkości swoją sytuację finansową najmniej pesymistycznie oceniają jednostki duże (o liczbie pracujących 250 i więcej osób).

Przedsiębiorstwa ogółem - O

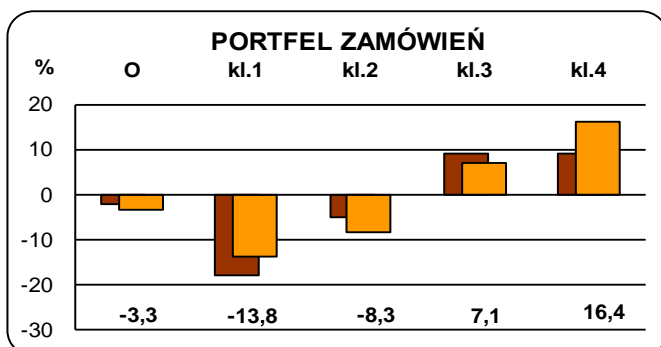
Klasy wielkości przedsiębiorstw: kl.1 – do 9 pracujących, kl.2 – 10-49 pracujących, kl.3 – 50-249 pracujących, kl.4 – 250 i więcej pracujących

IV. KRÓTKOOKRESOWA PROGNOZA SYTUACJI GOSPODARCZEJ

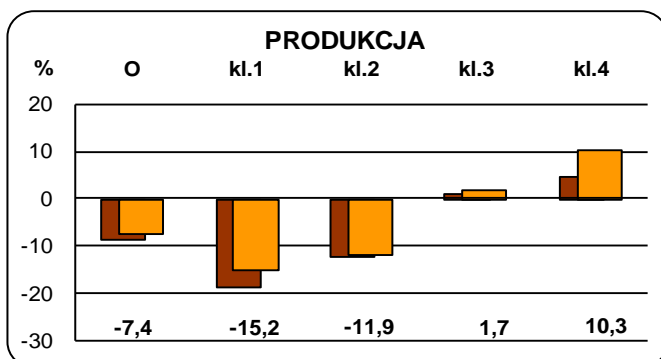
■ maj 2009 r. ■ czerwiec 2009 r.



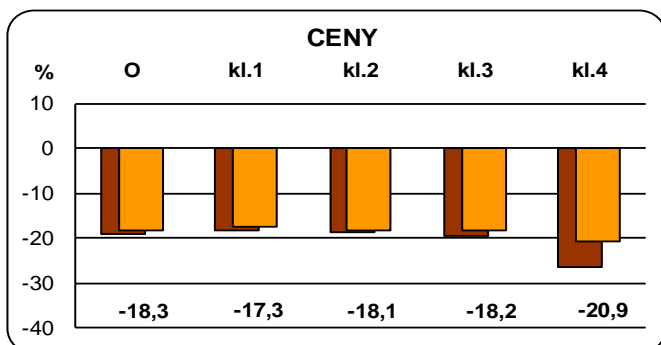
Prognozy sytuacji gospodarczej na najbliższe trzy miesiące są nadal pesymistyczne. W podziale na klasy wielkości najbardziej niekorzystne prognozy formułują jednostki mikro (o liczbie pracujących do 9 osób). Poprawa sytuacji gospodarczej spodziewana jest w jednostkach średnich i dużych (o liczbie pracujących 50 i więcej osób).



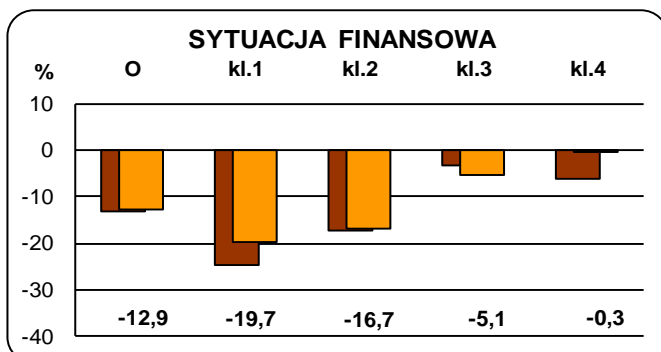
Prognozy portfela zamówień na najbliższe trzy miesiące są nieco bardziej pesymistyczne od zgłaszanych w maju. W podziale na klasy wielkości najbardziej niekorzystne prognozy formułują jednostki mikro (o liczbie pracujących do 9 osób). Wzrostu portfela zamówień spodziewają się jednostki średnie i duże (o liczbie pracujących 50 i więcej osób).



Przedsiębiorcy przewidują, że w najbliższych trzech miesiącach produkcja budowlano-montażowa będzie ograniczana w stopniu zbliżonym do prognoz z ubiegłego miesiąca. W podziale na klasy wielkości najbardziej pesymistyczne prognozy formułują jednostki mikro (o liczbie pracujących do 9 osób). Wzrostu produkcji spodziewają się przede wszystkim jednostki duże (o liczbie pracujących 250 i więcej osób).



W ciągu najbliższych trzech miesięcy przedsiębiorcy przewidują spadek cen realizacji robót budowlano-montażowych na poziomie zbliżonym do prognozowanego w maju. Największy spadek cen przewidują przedsiębiorstwa duże (o liczbie pracujących 250 i więcej osób).



Prognozy sytuacji finansowej na najbliższe trzy miesiące są nadal niekorzystne. W podziale na klasy wielkości największych trudności finansowych obawiają się jednostki małe (o liczbie pracujących do 49 osób).

Przedsiębiorstwa ogółem – O

Klasy wielkości przedsiębiorstw: kl.1 – do 9 pracujących, kl.2 – 10-49 pracujących, kl.3 – 50-249 pracujących, kl.4 – 250 i więcej pracujących

Departament Przedsiębiorstw i Cen GUS, Al. Niepodległości 208, 00-925 Warszawa, tel. (0-22) 608-35-50, fax (0-22) 608-38-64

Wyniki badania koniunktury budownictwa można znaleźć na stronie GUS <http://www.stat.gov.pl>