

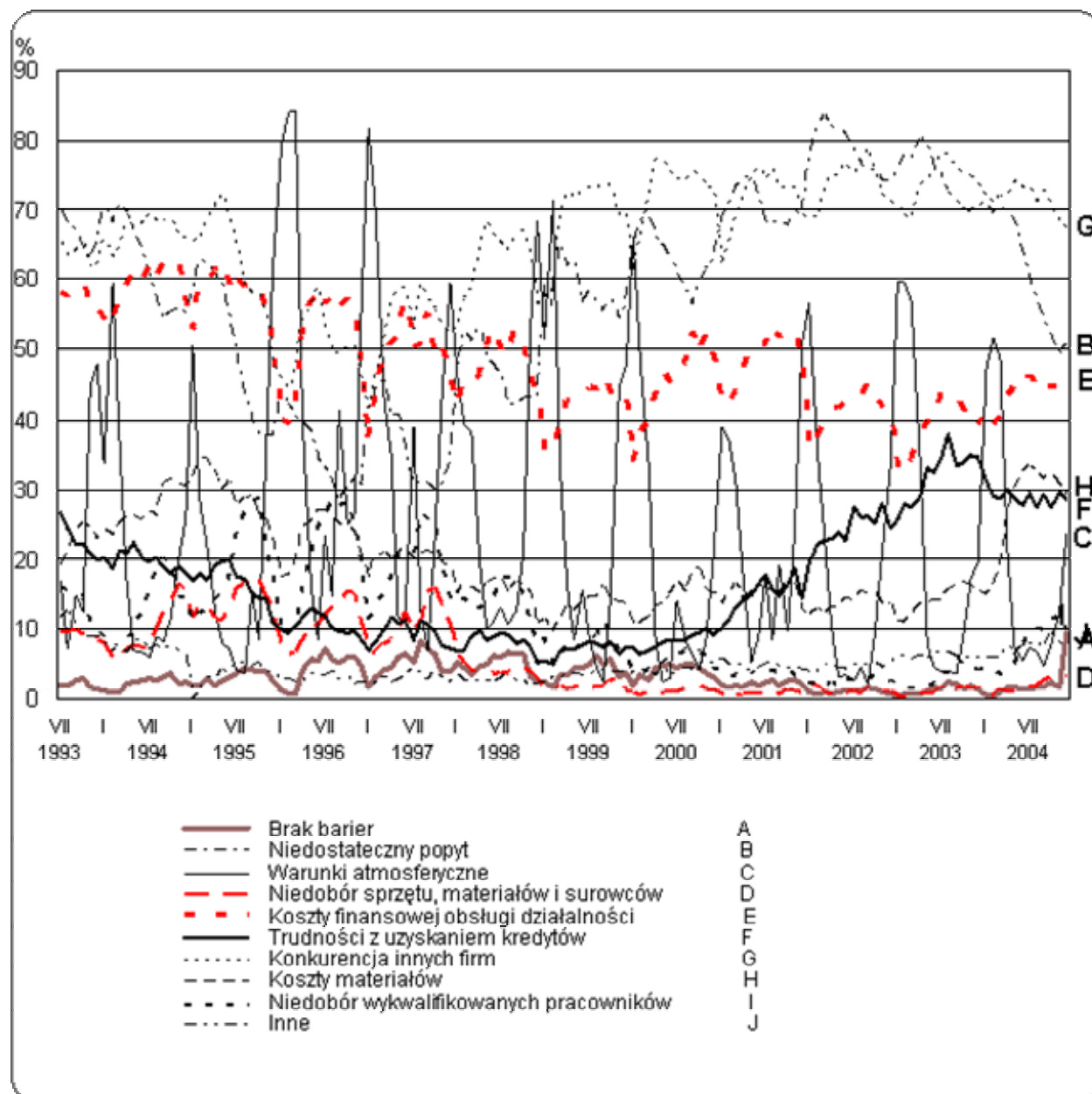
I. WSKAŹNIKI OGÓLNEGO KLIMATU KONIUNKTURALNEGO*

Wykres liniowy przedstawia zmiany w strukturze zatrudnienia w przedsiębiorstwach w Polsce w latach 1993-2004. Oś pionowa przedstawia procent zmian (od -60% do 80%). Oś pozioma przedstawia lata (VII 1993 do VII 2004). Trzy serie danych: 10-49 pracowników (czarna kropka), 50-249 pracowników (czarna linia przerywana), 250 i więcej pracowników (czarna linia ciągła). Wszystkie serie wykazują sezonowość i tendencję do spadku w ostatnich latach.

* Prezentowane w tej części raportu wskaźniki ogólnego klimatu koniunktury powstały na podstawie sformułowanych przez dyrektorów przedsiębiorstw prowadzących działalność budowlano-montażową opinii i oczekiwań co do ich ogólnej sytuacji gospodarczej. Wskaźniki te są obliczane jako średnia arytmetyczna wartości wskaźników prostych dotyczących aktualnej i oczekiwanej na najbliższe trzy miesiące koniunktury gospodarczej w badanych przedsiębiorstwach.

W **grudniu** ogólna koniunktura w budownictwie oceniana jest nadal korzystnie, choć gorzej niż w listopadzie, natomiast lepiej niż w analogicznym miesiącu ostatnich dziewięciu lat. Na pogorszenie koniunktury wpływa przede wszystkim ograniczenie bieżącego portfela zamówień oraz wolniejszy niż przed miesiącem wzrost bieżącej produkcji, a także pesymistyczne przewidywania w tych zakresach.

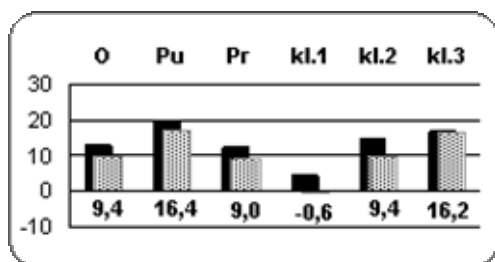
II. BARIERY DZIAŁALNOŚCI BUDOWLANO-MONTAŻOWEJ



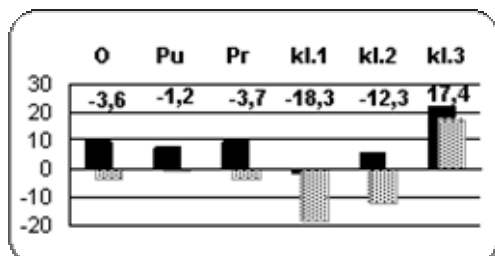
W grudniu 9,4% jednostek nie odczuwa żadnych **barier w prowadzeniu działalności budowlano-montażowej** (w listopadzie br. 1,8%, w grudniu ub. roku - 1,6%). Największe trudności, choć nieco mniejsze niż w poprzednim kwartale, związane są z konkurencją ze strony innych firm (barierę tę zgłasza 68% przedsiębiorstw w grudniu i w listopadzie br. i 74% w grudniu ub. roku) oraz z niedostatecznym popytem (51% badanych przedsiębiorstw w grudniu br., wobec 49% przed miesiącem i 71% w grudniu ub. roku). W skali roku najbardziej spadło znaczenie drugiej z powyższych barier.

III. SYTUACJA GOSPODARCZA W GRUDNIU 2004 R.

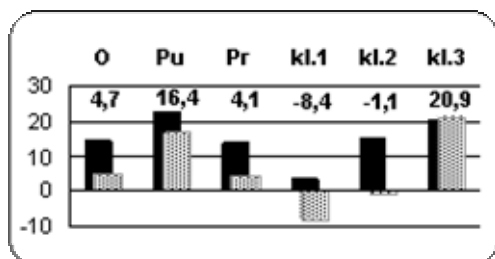
■ listopad 2004 r. ■ grudzień 2004 r.



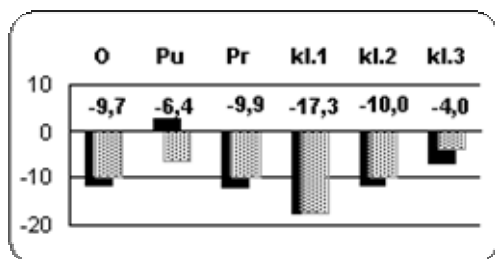
W grudniu sytuacja gospodarcza przedsiębiorstw budowlano-montażowych jest oceniana pozytywnie, choć nieco gorzej niż w ubiegłym miesiącu. Przedsiębiorstwa publiczne oceniają bieżącą sytuację lepiej niż firmy prywatne. W podziale na klasy wielkości jako jedyne negatywnie swoją sytuację gospodarczą oceniają firmy małe (o liczbie pracujących od 10 do 49 osób).



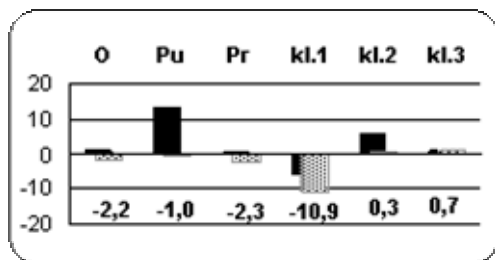
W grudniu przedsiębiorstwa odnotowują ograniczenie portfela zamówień na roboty budowlano-montażowe, nieco większe w firmach sektora prywatnego niż publicznego. W podziale na klasy wielkości najgorsze oceny formułują firmy małe (o liczbie pracujących od 10 do 49 osób). Jako jedyne pozytywnie oceniają portfel zamówień firmy duże (o liczbie pracujących 250 i więcej osób).



Z głaszane przez przedsiębiorstwa oceny produkcji budowlano-montażowej w grudniu są pozytywne, choć ostrożniejsze niż w listopadzie. Przedsiębiorstwa publiczne rozszerzają produkcję budowlano-montażową w większym stopniu niż firmy prywatne. W podziale na klasy wielkości produkcja zwiększana jest tylko w przedsiębiorstwach dużych (o liczbie pracujących 250 i więcej osób).



W grudniu firmy budowlano-montażowe napotykać na nieznacznie mniejsze niż przed miesiącem trudności przy terminowym ściąganiu należnych im płatności za wykonane roboty. Firmy prywatne oceniają swoje możliwości ściągania należności nieco gorzej niż przedsiębiorstwa publiczne. W podziale na klasy wielkości największe trudności ze ściąganiem należności zgłaszają firmy małe (o liczbie pracujących od 10 do 49 osób).

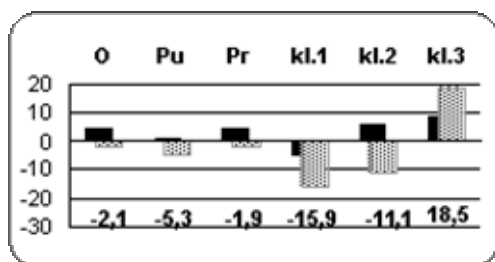


W grudniu ogólna sytuacja finansowa przedsiębiorstw budowlano-montażowych oceniana jest jako niezadowolająca, gorsza niż przed miesiącem. Firmy prywatne oceniają swoją sytuację finansową gorzej niż przedsiębiorstwa publiczne. W podziale na klasy wielkości pesymistyczne oceny zgłaszają jedynie jednostki małe (o liczbie pracujących od 10 do 49 osób).

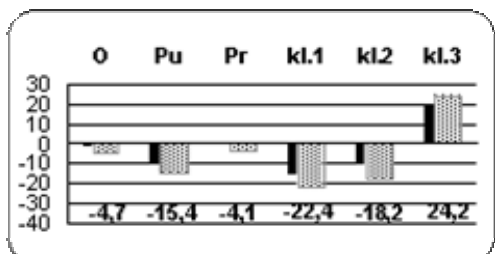
Klasy wielkości przedsiębiorstw: **kl.1** - 10-49 pracujących, **kl.2** - 50-249 pracujących, **kl.3** - 250 i więcej pracujących

IV. KRÓTKOOKRESOWA PROGNOZA SYTUACJI GOSPODARCZEJ

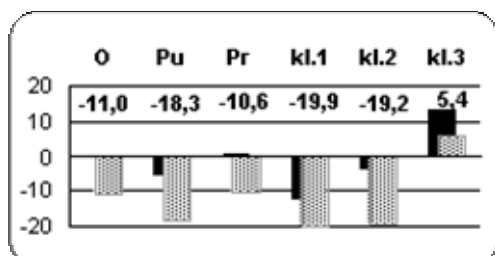
listopad 2004 r. grudzień 2004 r.



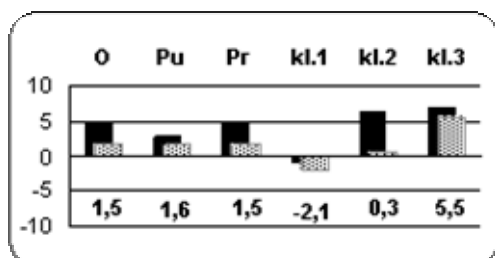
Przedsiębiorstwa budowlano-montażowe przewidują w najbliższych miesiącach niewielkie pogorszenie swojej sytuacji gospodarczej. Prognozy firm publicznych są gorsze od przewidywań przedsiębiorstw prywatnych. W podziale na klasy wielkości tylko jednostki duże (o liczbie pracujących 250 i więcej osób) przewidują poprawę swojej sytuacji gospodarczej.



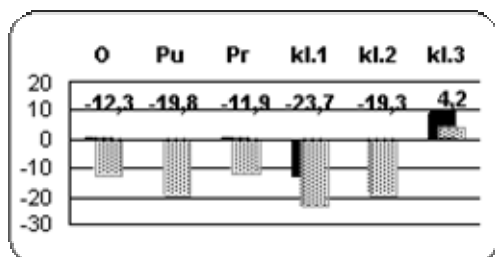
W ciągu najbliższych trzech miesięcy przedsiębiorstwa budowlano-montażowe przewidują nieznaczny spadek portfela zamówień. Największe ograniczenie portfela zamówień może wystąpić w sektorze publicznym. Wzrost portfela zamówień przewidują tylko jednostki duże (o liczbie pracujących 250 i więcej osób).



Prognoza produkcji budowlano-montażowej na najbliższe trzy miesiące jest negatywna, gorsza w firmach publicznych niż w jednostkach prywatnych. W podziale na klasy wielkości wzrost produkcji przewidują tylko przedsiębiorstwa duże (o liczbie pracujących 250 i więcej osób).



W najbliższych trzech miesiącach przedsiębiorcy przewidują wzrost cen realizacji robót budowlano-montażowych wolniejszy niż prognozowano przed miesiącem. Firmy obu sektorów prognozują zbliżone tempo wzrostu cen. W podziale na klasy wielkości przedsiębiorstwa małe (o liczbie pracujących od 10 do 49 osób) jako jedyne przewidują spadek cen.



W ciągu najbliższych trzech miesięcy przedsiębiorstwa obu sektorów własności przewidują pogorszenie sytuacji finansowej, na większą skalę w firmach publicznych niż w prywatnych. W podziale na klasy wielkości firmy duże (o liczbie pracujących 250 i więcej osób) jako jedyne sygnalizują możliwość poprawy swojej sytuacji finansowej.

Klasy wielkości przedsiębiorstw: **kl.1** - 10-49 pracujących, **kl.2** - 50-249 pracujących, **kl.3** - 250 i więcej pracujących