



Główny Urząd  
Statystyczny  
Warszawa

# KONIUNKTURA GOSPODARCZA

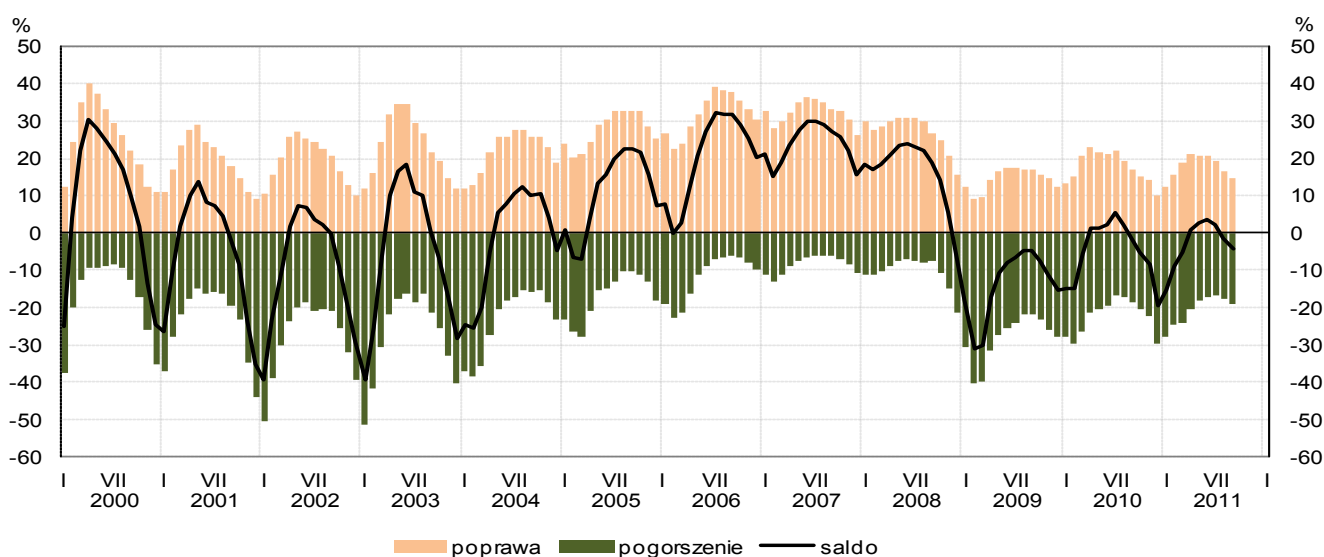
## BUDOWNICTWO

WRZESIEŃ 2011

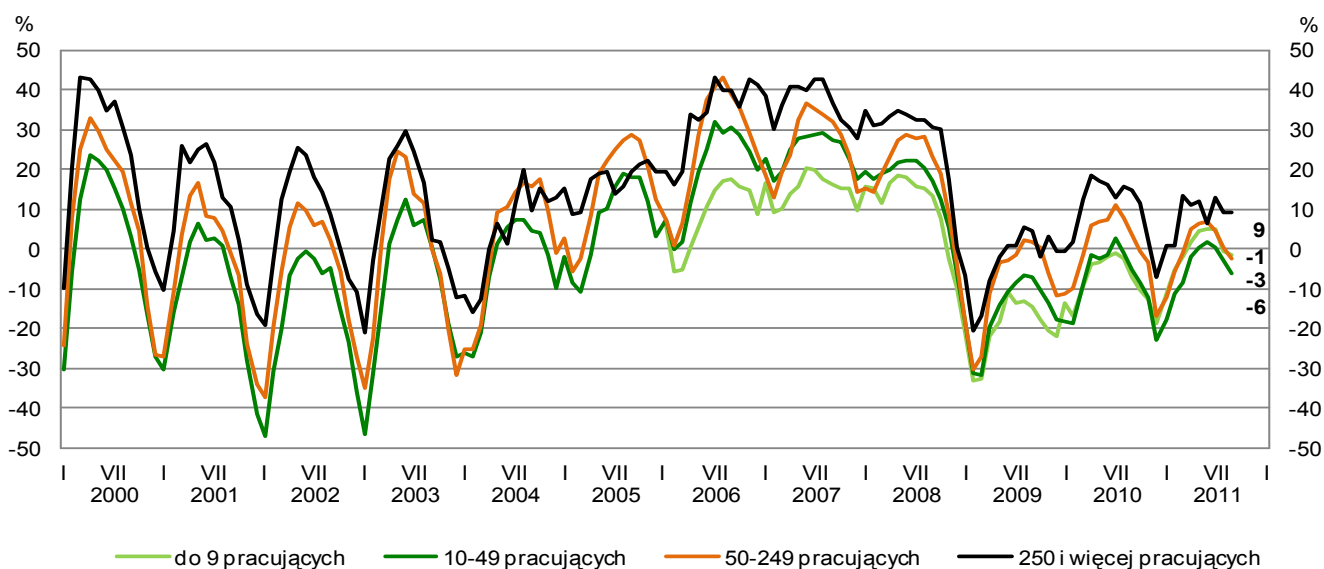
Numer 9/2011

### I. WSKAŹNIKI OGÓLNEGO KLIMATU KONIUNKTURY<sup>1</sup>

#### OGÓŁEM<sup>2</sup>



#### KLASY WIELKOŚCI



UWAGA: Od 2009 r. dane prezentowane są w układzie Polskiej Klasyfikacji Działalności (PKD 2007), opracowanej na podstawie Europejskiej Klasyfikacji Działalności (NACE Rev.2). Dane te nie są w pełni porównywalne z publikowanymi wcześniej według PKD 2004 (NACE Rev. 1.1).

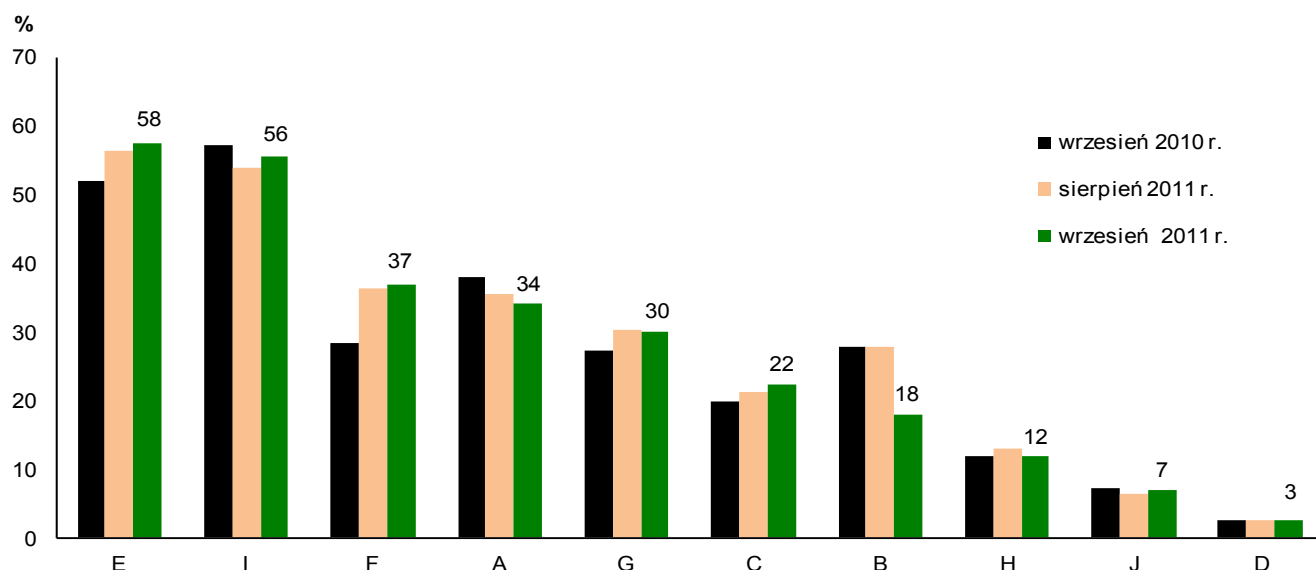
Niniejszy dokument został sporządzony przy finansowej pomocy Unii Europejskiej. Poglądy w nim prezentowane są poglądami Głównego Urzędu Statystycznego, a zatem nie mogą być w żadnym wypadku uznawane za odzwierciedlenie oficjalnej opinii Komisji Europejskiej.

<sup>1</sup> Prezentowane w tej części raportu wskaźniki ogólnego klimatu koniunktury powstały na podstawie sformułowanych przez dyrektorów przedsiębiorstw prowadzących działalność budowlano-montażową opinii i oczekiwań co do ich ogólnej sytuacji gospodarczej. Wskaźniki te są obliczane jako średnia arytmetyczna wartości wskaźników prostych dotyczących aktualnej i oczekiwanej na najbliższe trzy miesiące sytuacji gospodarczej w badanych przedsiębiorstwach.

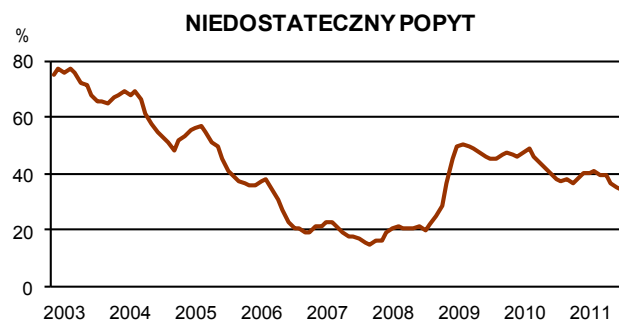
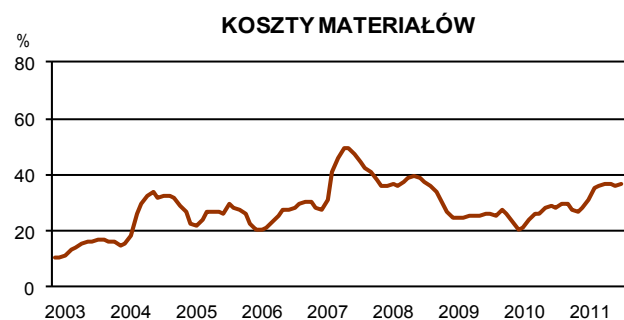
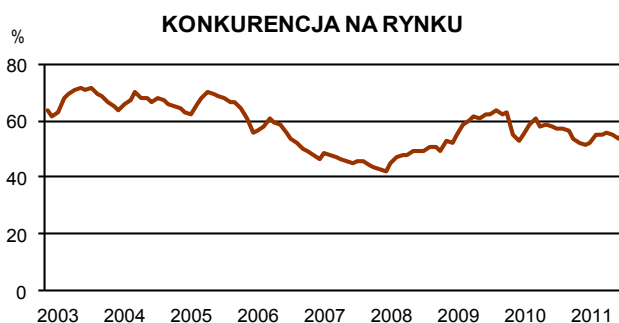
<sup>2</sup> Od 2006 r. badaniem zostały objęte jednostki o liczbie pracujących do 9 osób.

Ogólny klimat koniunktury w **budownictwie** we wrześniu oceniany jest bardziej pesymistycznie niż w ubiegłym miesiącu i przed rokiem. Wpływ na to mają niekorzystne i gorsze niż w sierpniu oceny bieżącego i przyszłego portfela zamówień oraz produkcji budowlano-montażowej, a także przewidywania dotyczące sytuacji finansowej. Bieżąca sytuacja finansowa oceniana jest pesymistycznie, podobnie jak w ubiegłym miesiącu.

## II. BARIERY DZIAŁALNOŚCI BUDOWLANO-MONTAŻOWEJ



A – niedostateczny popyt, B – warunki atmosferyczne, C – niedobór wykwalifikowanych pracowników, D – niedobór sprzętu oraz/lub materiałów i surowców (z przyczyn pozafinansowych), E – koszty zatrudnienia, F – koszty materiałów, G – koszty finansowej obsługi działalności, H – trudności z uzyskaniem kredytu, I – konkurencja na rynku, J – inne

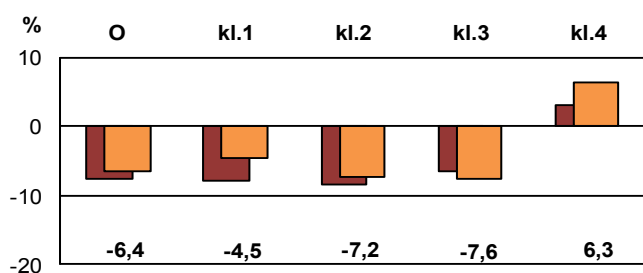


Odsetek przedsiębiorców nieodczuwających żadnych **bariery w prowadzeniu bieżącej działalności budowlano-montażowej** kształtuje się, podobnie jak przed rokiem, na poziomie 4,6%. Największe trudności napotymane przez przedsiębiorstwa zgłaszające bariery związane są z kosztami zatrudnienia (58% we wrześniu br., 52% w analogicznym miesiącu ub. r.) oraz konkurencją na rynku (56% w bieżącym miesiącu, 57% przed rokiem). W porównaniu z wrześniem 2010 r. najbardziej wzrosło znaczenie bariery związanych z kosztami materiałów (z 28% do 37%) oraz kosztami zatrudnienia, natomiast spadło – bariery związanych z warunkami atmosferycznymi (z 28% do 18%) oraz niedostatecznym popytem (z 38% do 34%).

### III. WYBRANE WSKAŹNIKI — DIAGNOZA

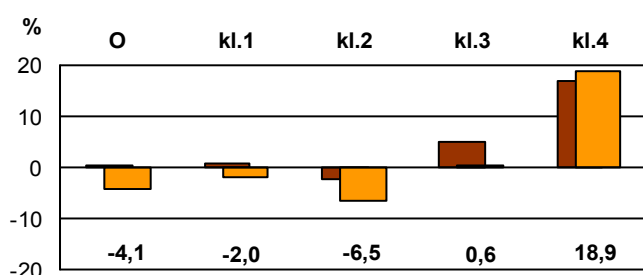
■ sierpień 2011 r.      ■ wrzesień 2011 r.

#### SYTUACJA GOSPODARCZA



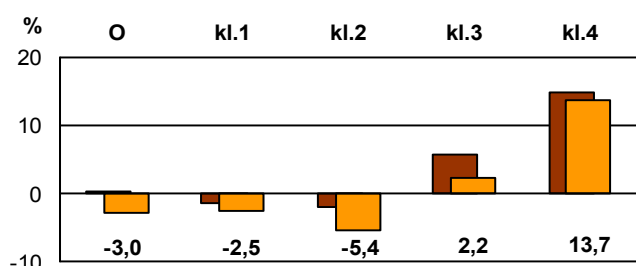
Oceny sytuacji gospodarczej przedsiębiorstw budowlano-montażowych są we wrześniu nieco mniej pesymistyczne niż przed miesiącem. Najbardziej negatywne oceny zgłaszają jednostki małe i średnie (o liczbie pracujących od 10 do 249 osób). Jedynie przedsiębiorstwa duże (o liczbie pracujących 250 i więcej osób) oceniają swoją sytuację gospodarczą pozytywnie.

#### PORTFEL ZAMÓWIEŃ



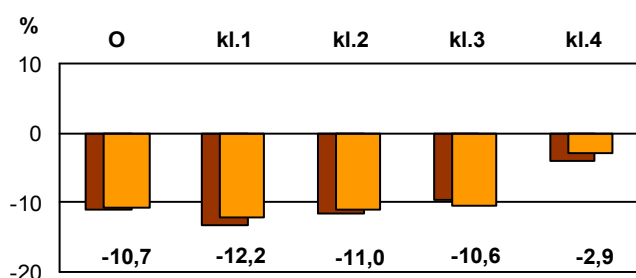
We wrześniu przedsiębiorstwa oceniają portfel zamówień na roboty budowlano-montażowe pesymistycznie i gorzej niż przed miesiącem. W podziale na klasy wielkości największy spadek portfela zamówień sygnalizują przedsiębiorstwa małe (o liczbie pracujących od 10 do 49 osób). Korzystnie portfel zamówień oceniają przede wszystkim przedsiębiorstwa duże (o liczbie pracujących 250 i więcej osób).

#### PRODUKCJA



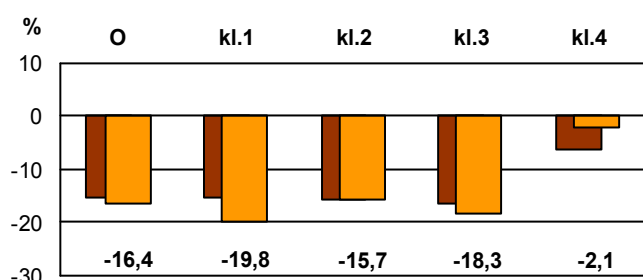
Produkcja budowlano-montażowa oceniana jest niekorzystnie i gorzej niż przed miesiącem. Największy spadek produkcji odnotowywany jest w jednostkach małych (o liczbie pracujących od 10 do 49 osób). Największy wzrost produkcji odnotowywany jest w przedsiębiorstwach dużych (o liczbie pracujących 250 i więcej osób).

#### SYTUACJA FINANSOWA



We wrześniu utrzymują się niekorzystne oceny sytuacji finansowej. Swoją sytuację finansową najmniej pesymistycznie oceniają jednostki duże (o liczbie pracujących 250 i więcej osób).

#### OPÓŹNIENIA PŁATNOŚCI



W bieżącym miesiącu zwiększają się trudności w terminowym ściąganiu płatności za wykonane roboty budowlano-montażowe. Najmniejsze opóźnienia są sygnalizowane przez przedsiębiorstwa duże (o liczbie pracujących 250 i więcej osób).

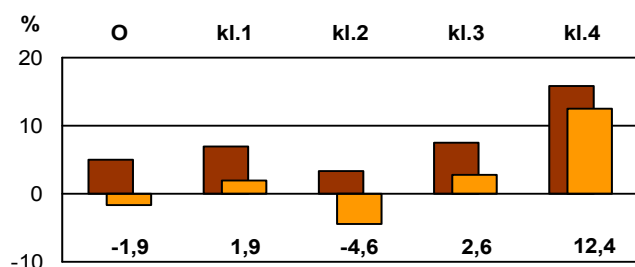
Przedsiębiorstwa ogółem – O

Klasy wielkości przedsiębiorstw: kl.1 – do 9 pracujących, kl.2 – 10-49 pracujących, kl.3 – 50-249 pracujących, kl.4 – 250 i więcej pracujących

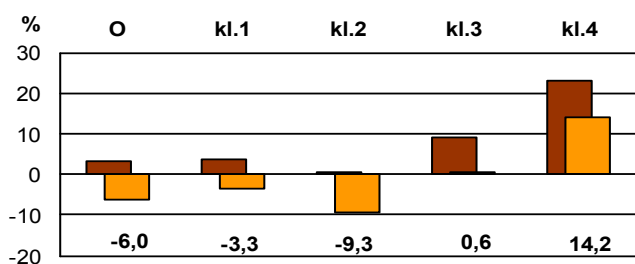
## IV. WYBRANE WSKAŹNIKI — PROGNOZA

■ sierpień 2011 r.      ■ wrzesień 2011 r.

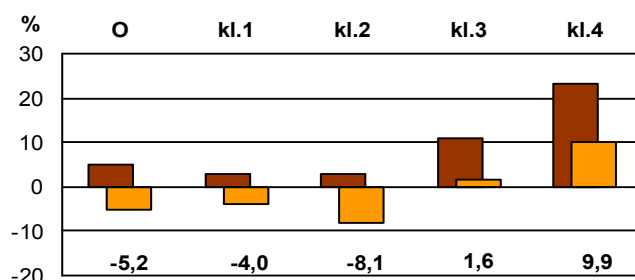
### SYTUACJA GOSPODARCZA



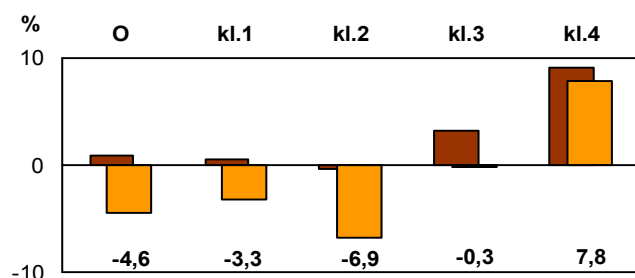
### PORTFEL ZAMÓWIEŃ



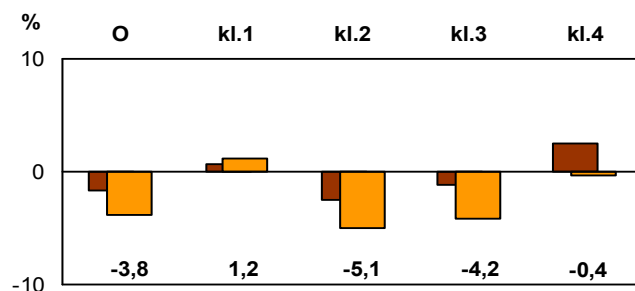
### PRODUKCJA



### SYTUACJA FINANSOWA



### CENY



Prognozy sytuacji gospodarczej badanych przedsiębiorstw budowlano-montażowych na najbliższe trzy miesiące są niekorzystne i gorsze od optymistycznych przewidywań z sierpnia. W podziale na klasy wielkości pesymistyczne przewidywania formułują jednostki małe (o liczbie pracujących od 10 do 49 osób). Najbardziej korzystne prognozy formułują jednostki duże (o liczbie pracujących 250 i więcej osób).

Prognozy portfela zamówień na najbliższe trzy miesiące są pesymistyczne i gorsze od formułowanych w sierpniu. Największy spadek portfela zamówień prognozują jednostki małe (o liczbie pracujących od 10 do 49 osób). Wzrost portfela zamówień przewidują przede wszystkim jednostki duże (o liczbie pracujących 250 i więcej osób).

Przewidywania dotyczące produkcji budowlano-montażowej są niekorzystne i gorsze od formułowanych przed miesiącem. Największy spadek produkcji przewidują przedsiębiorstwa małe (o liczbie pracujących od 10 do 49 osób). Największy wzrost produkcji prognozowany jest przez dyrektorów jednostek dużych (o liczbie pracujących 250 i więcej osób).

Prognozy sytuacji finansowej na najbliższe trzy miesiące są negatywne i gorsze od przewidywań z sierpnia. Najbardziej pesymistyczne prognozy dotyczące swojej sytuacji finansowej formułują przedsiębiorstwa małe (o liczbie pracujących od 10 do 49 osób). Jedynie jednostki duże (o liczbie pracujących 250 i więcej osób) formułują korzystne prognozy sytuacji finansowej.

W najbliższych trzech miesiącach przedsiębiorcy przewidują nieznaczny spadek cen robót budowlano-montażowych. W podziale na klasy wielkości w największym stopniu ceny mogą spadać w jednostkach małych i średnich (o liczbie pracujących od 10 do 249 osób), natomiast nieznacznie rosnać – jedynie w jednostkach mikro (o liczbie pracujących do 9 osób).

Przedsiębiorstwa ogółem – O

Klasy wielkości przedsiębiorstw: kl.1 – do 9 pracujących, kl.2 – 10-49 pracujących, kl.3 – 50-249 pracujących, kl.4 – 250 i więcej pracujących