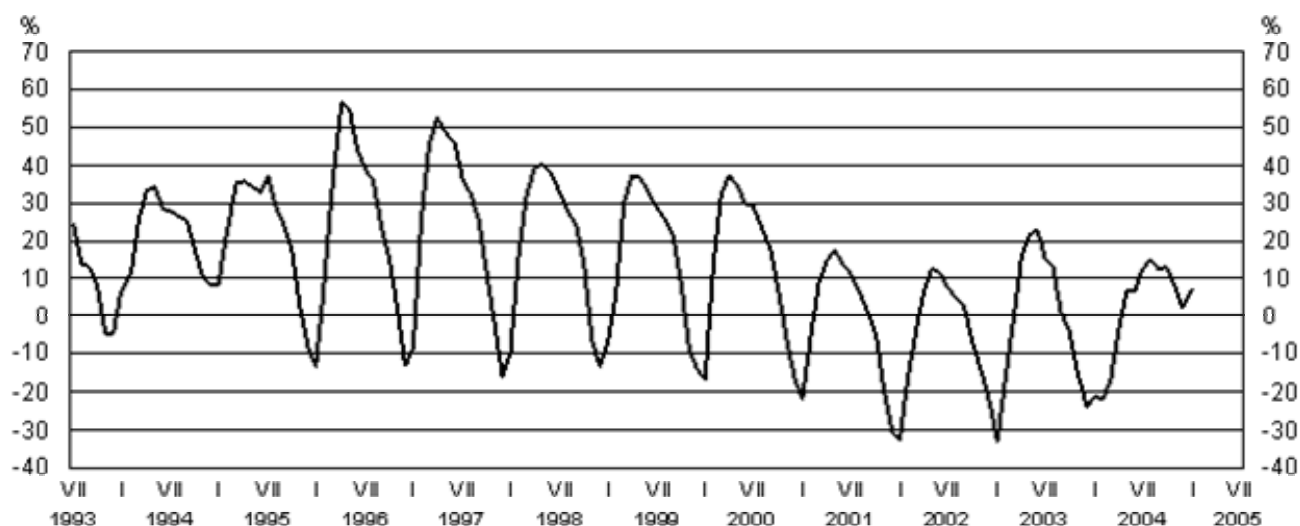


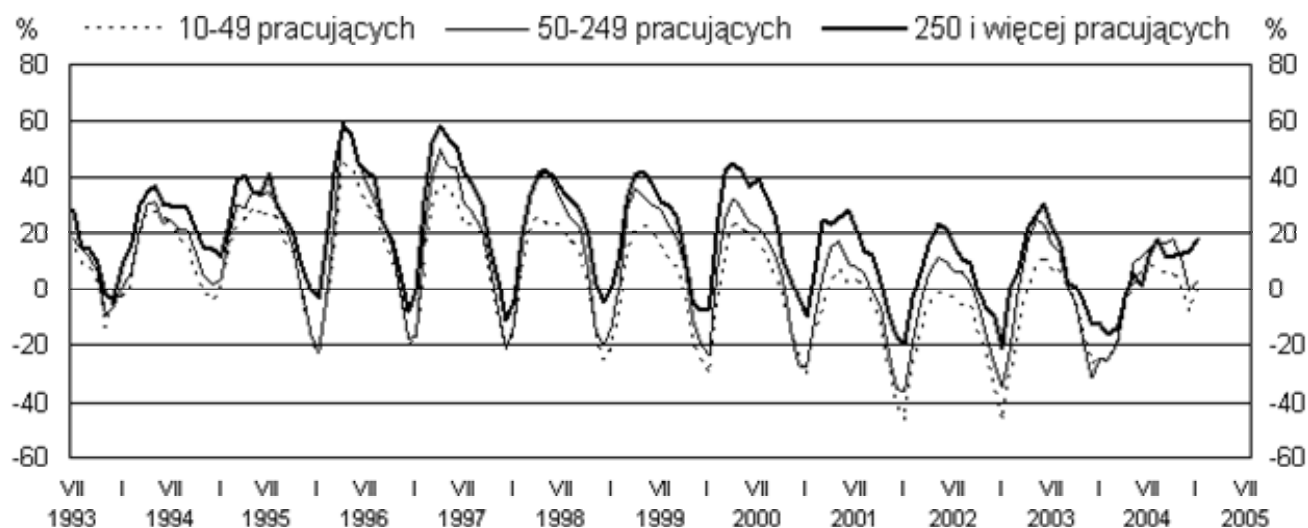
# KONIUNKTURA GOSPODARCZA BUDOWNICTWO STYCZEŃ 2005

## I. WSKAŹNIKI OGÓLNEGO KLIMATU KONIUNKTURY 1

### OGÓŁEM



### PRZEDSIĘBIORSTWA



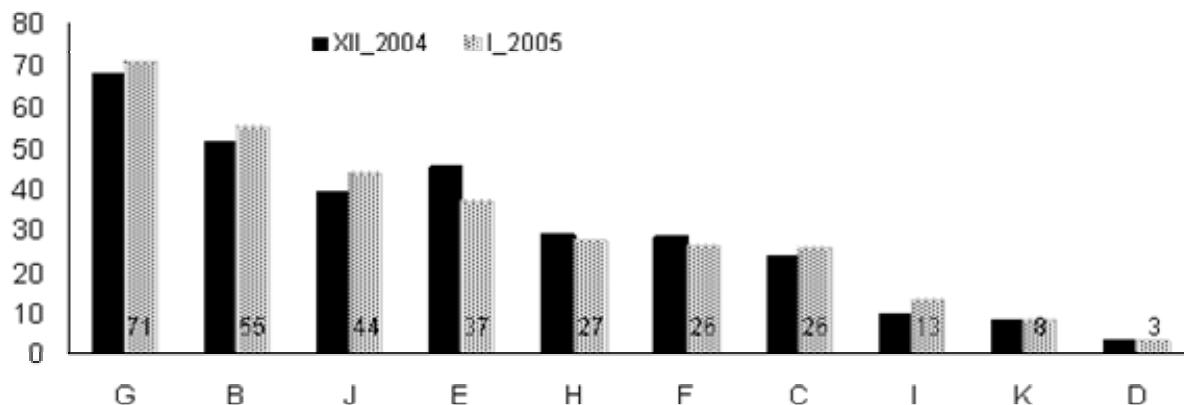
Niniejszy dokument został sporządzony przy finansowej pomocy Unii Europejskiej. Poglądy w nim prezentowane są poglądami

Głównego Urzędu Statystycznego, a zatem nie mogą być w żadnym wypadku uznawane za odzwierciedlenie oficjalnej opinii Komisji Europejskiej.

1. Prezentowane w tej części raportu wskaźniki ogólnego klimatu koniunktury powstały na podstawie sformułowanych przez dyrektorów przedsiębiorstw prowadzących działalność budowlano-montażową opinii i oczekiwań co do ich ogólnej sytuacji gospodarczej. Wskaźniki te są obliczane jako średnia arytmetyczna wartości wskaźników prostych dotyczących aktualnej i oczekiwanej na najbliższe trzy miesiące koniunktury gospodarczej w badanych przedsiębiorstwach.

W styczniu ogólna koniunktura w budownictwie oceniana jest nadal korzystnie, lepiej niż w grudniu i lepiej niż w analogicznym miesiącu ostatnich dziewięciu lat. Na poprawę koniunktury wpływa ją lepsze niż przed miesiącem - pozytywne - przewidywania dotyczące przyszłego portfela zamówień oraz przyszłej produkcji, a także lepsza sytuacja finansowa.

## II. BARIERY DZIAŁALNOŚCI BUDOWLANO-MONTAŻOWEJ

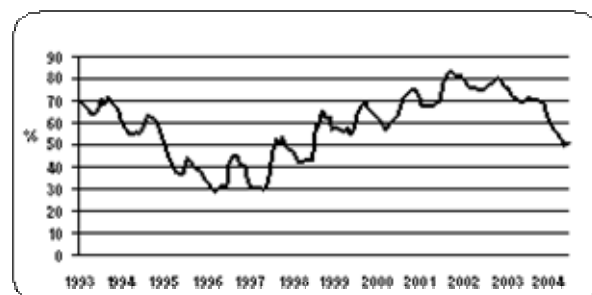


- G - konkurencja innych firm
- B - niedostateczny popyt
- J - koszty zatrudnienia
- E - koszty finansowej obsługi działalności
- H - koszty materiałów
- F - trudności z uzyskaniem kredytów
- C - warunki atmosferyczne
- I - niedobór wykwalifikowanych pracowników
- K - inne
- D - niedobór sprzętu, materiałów i surowców

### KONKURENCJA INNYCH FIRM

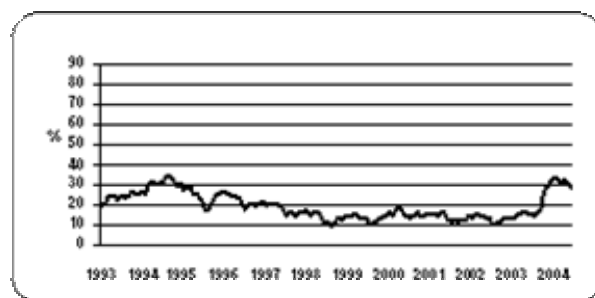
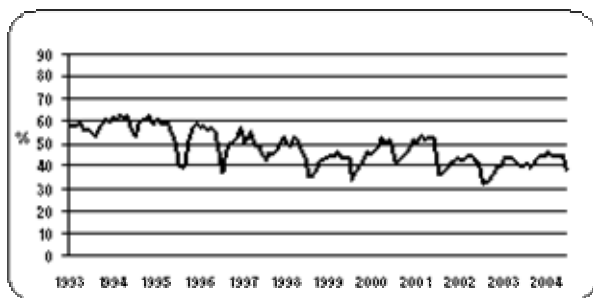


### NIEDOSTATECZNY POPYT



### KOSZTY FINANSOWEJ OBSŁUGI DZIAŁALNOŚCI

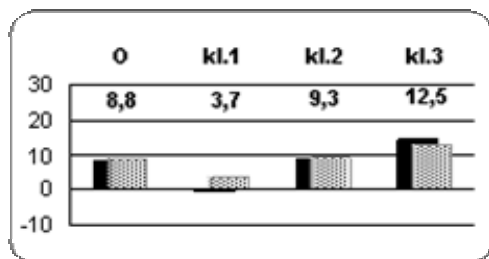
### KOSZTY MATERIAŁÓW I SUROWCÓW



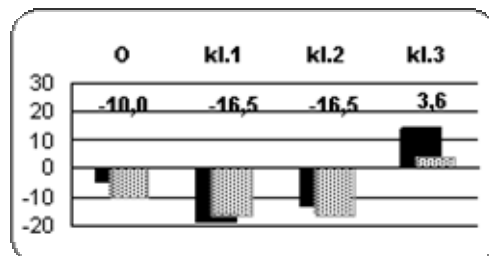
W styczniu 1,9% jednostek nie odczuwa żadnych **barier w prowadzeniu działalności budowlano-montażowej** (w grudniu ub. roku 1,6%, w styczniu ub. roku - 0,6%). Największe trudności (nieco większe niż przed miesiącem) związane są z konkurencją ze strony innych firm (barierę tę zgłasza 71% przedsiębiorstw w styczniu br., 68% w grudniu ub. roku i 72% w styczniu ub. roku) oraz z niedostatecznym popytem (55% badanych przedsiębiorstw w styczniu br. wobec 51% przed miesiącem i 71% przed rokiem). W skali roku najbardziej spadło znaczenie barier związanych z warunkami atmosferycznymi oraz niedostatecznym popytem.

### III. SYTUACJA GOSPODARCZA W STYCZNIU 2005 R.

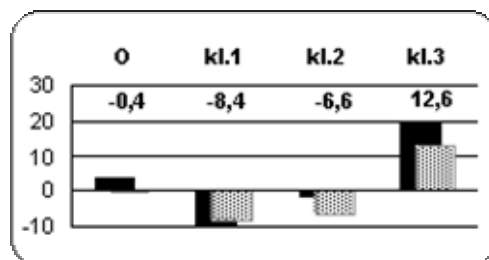
■ grudzień 2005 r. ■ styczeń 2005 r.



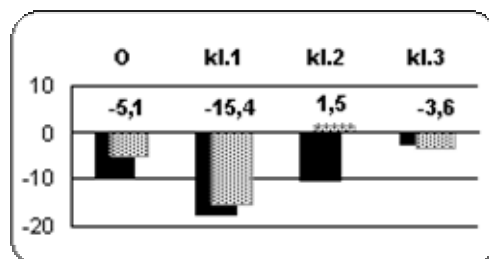
W styczniu sytuacja gospodarcza przedsiębiorstw budowlano-montażowych jest oceniana pozytywnie, podobnie jak przed miesiącem. W podziale na klasy wielkości najlepiej (choć nieco mniej optymistycznie niż w grudniu) swoją sytuację gospodarczą oceniają firmy duże (o liczbie pracujących 250 i więcej osób).



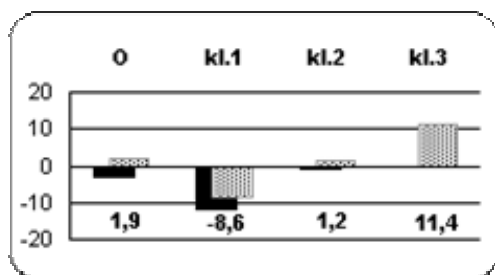
W styczniu przedsiębiorstwa odnotowują dalsze ograniczenie portfela zamówień na roboty budowlano-montażowe. W podziale na klasy wielkości jako jedyne firmy duże (o liczbie pracujących 250 i więcej osób) pozytywnie oceniają portfel zamówień.



Pogarszają się nieznacznie oceny bieżącej produkcji budowlano-montażowej. W podziale na klasy wielkości jedynie firmy duże (o liczbie pracujących 250 i więcej osób) pozytywnie oceniają produkcję, chociaż gorzej niż w grudniu.



W styczniu firmy budowlano-montażowe napotykają na mniejsze niż przed miesiącem opóźnienia przy terminowym ściąganiu należnych im płatności za wykonane roboty budowlano-montażowe. W podziale na klasy wielkości największe trudności ze ściąganiem należności zgłaszają firmy małe (o liczbie pracujących od 10 do 49 osób). Firmy średnie (o liczbie pracujących od 50 do 249 osób) jako jedyne sygnalizują, że kontrahenci rozliczają się z nimi terminowo.

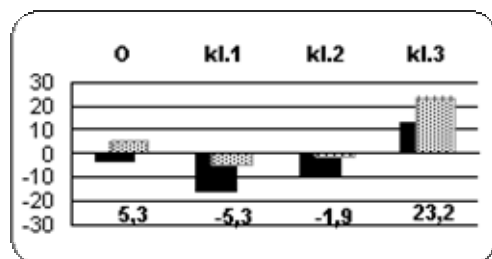


W styczniu ogólna sytuacja finansowa przedsiębiorstw budowlano-montażowych oceniana jest jako zadowalająca; w największym stopniu w przedsiębiorstwach dużych (o liczbie pracujących 250 i więcej osób). Jedyne jednostki małe (o liczbie pracujących od 10 do 49 osób) oceniają swoją sytuację finansową pesymistycznie.

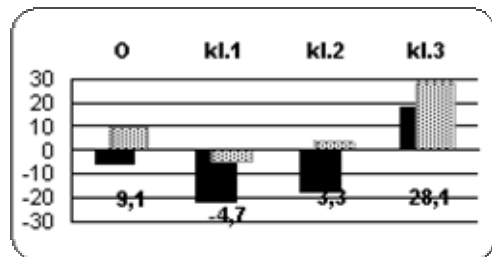
Klasy wielkości przedsiębiorstw: **kl.1** - 10-49 pracujących, **kl.2** - 50-249 pracujących, **kl.3** - 250 i więcej pracujących

#### IV. KRÓTKOOKRESOWA PROGNOZA SYTUACJI GOSPODARCZEJ

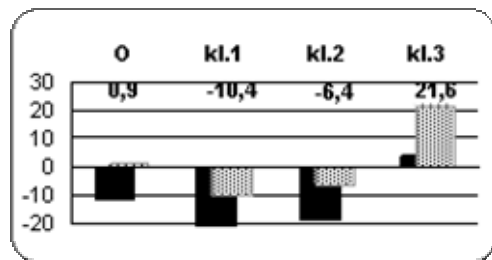
grudzień 2005 r.      styczeń 2005 r.



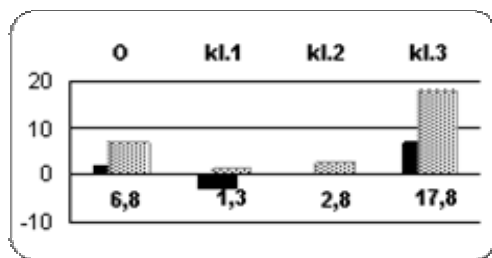
Przedsiębiorstwa budowlano-montażowe przewidują niewielką poprawę swojej przyszłej sytuacji gospodarczej. W podziale na klasy wielkości jedynie jednostki duże (o liczbie pracujących 250 i więcej osób) formułują pozytywne oceny przyszłej sytuacji gospodarczej.



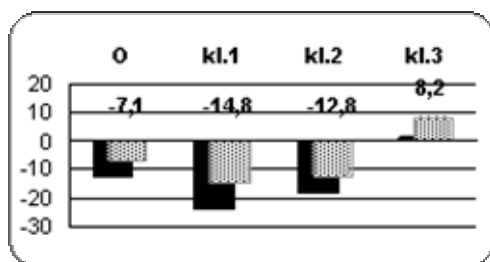
W ciągu najbliższych trzech miesięcy przedsiębiorstwa budowlano-montażowe przewidują poprawę portfela zamówień. Najbardziej znaczący wzrost portfela zamówień przewidują jednostki duże (o liczbie pracujących 250 i więcej osób). Przedsiębiorstwa małe (o liczbie pracujących od 10 do 49 osób), jako jedyne oczekują spadku portfela zamówień, choć mniej znaczącego niż prognozowano w ubiegłym miesiącu.



Przedsiębiorcy przewidują nieznaczne rozszerzenie produkcji budowlano-montażowej w najbliższych trzech miesiącach. Najlepsze prognozy formułują jednostki duże (o liczbie pracujących 250 i więcej osób). Firmy małe i średnie (o liczbie pracujących od 10 do 249 osób) przewidują spadek produkcji, choć mniej znaczący niż prognozowano w ubiegłym miesiącu.



W najbliższych trzech miesiącach przedsiębiorcy przewidują wzrost cen realizacji robót budowlano-montażowych szybszy niż prognozowano przed miesiącem. W podziale na klasy wielkości firmy małe i średnie (o liczbie pracujących od 10 do 249 osób) przewidują niewielki wzrost cen robót budowlano-montażowych. Najbardziej znaczący może on być w firmach dużych (o liczbie pracujących 250 i więcej osób).



W ciągu najbliższych trzech miesięcy przedsiębiorstwa przewidują pogorszenie swej sytuacji finansowej, choć na mniejszą skalę niż w ubiegłym miesiącu. Jedynie firmy duże (o liczbie pracujących 250 i więcej osób) sygnalizują możliwość poprawy swojej sytuacji finansowej.

Klasy wielkości przedsiębiorstw: **kl.1** - 10-49 pracujących, **kl.2** - 50-249 pracujących, **kl.3** - 250 i więcej pracujących