



Główny Urząd  
Statystyczny  
Warszawa

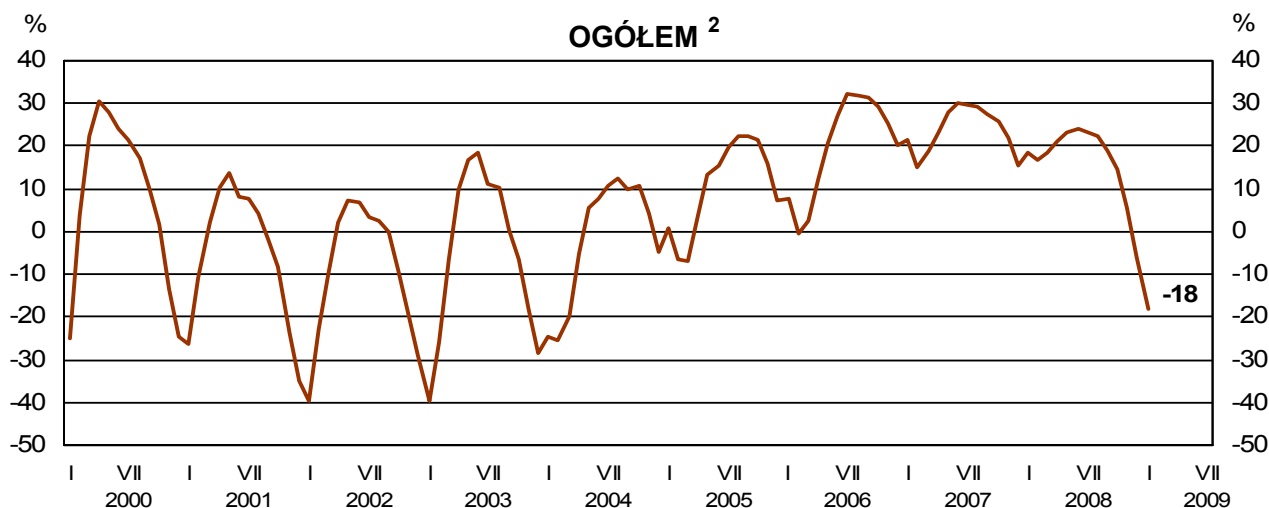
# KONIUNKTURA GOSPODARCZA BUDOWNICTWO

220 lat  
Polski 1793-2013  
Statystyki Publicznej

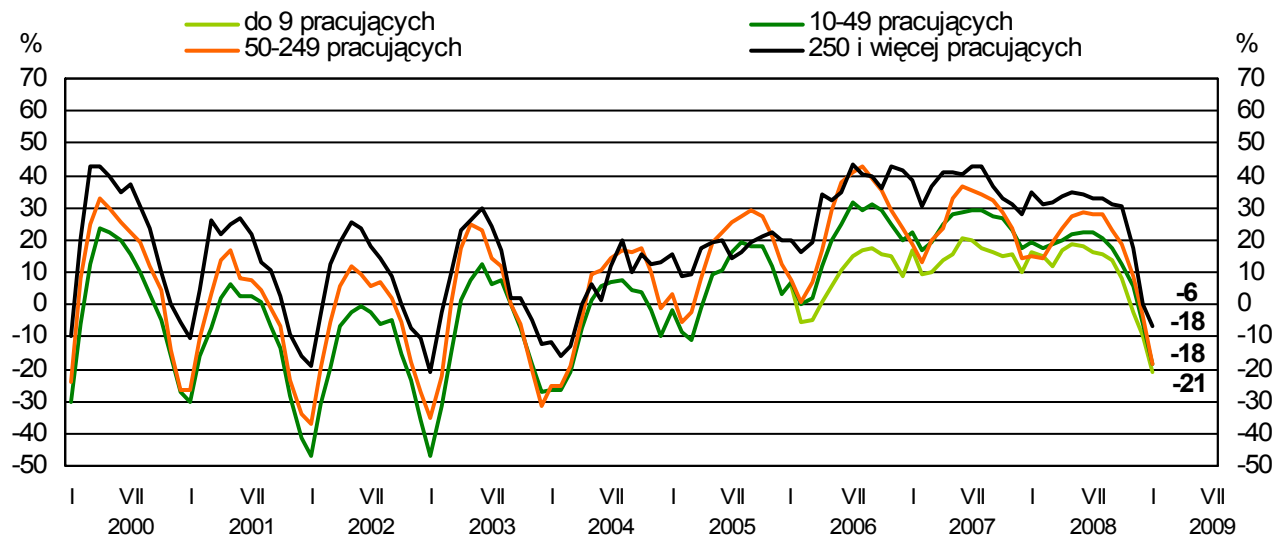
STYCZEŃ 2009

Numer 1/2009

## I. WSKAŹNIKI OGÓLNEGO KLIMATU KONIUNKTURY <sup>1</sup>



## PRZEDSIĘBIORSTWA



UWAGA: Wyniki badań koniunktury gospodarczej prezentowane są według klasyfikacji PKD 2007.

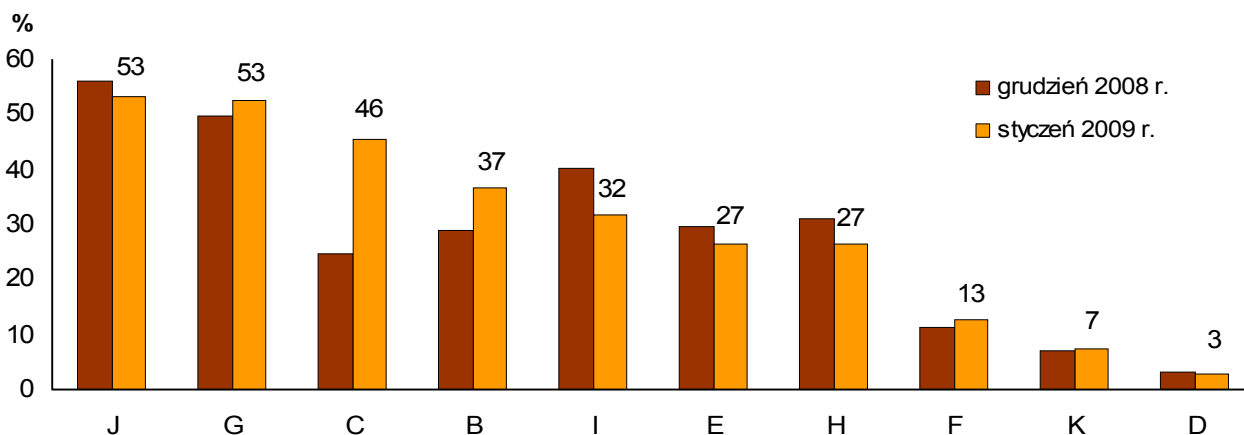
Niniejszy dokument został sporządzony przy finansowej pomocy Unii Europejskiej. Poglądy w nim prezentowane są poglądami Głównego Urzędu Statystycznego, a zatem nie mogą być w żadnym wypadku uznawane za odzwierciedlenie oficjalnej opinii Komisji Europejskiej.

<sup>1</sup> Prezentowane w tej części raportu wskaźniki ogólnego klimatu koniunktury powstały na podstawie sformułowanych przez dyrektorów przedsiębiorstw prowadzących działalność budowlano-montażową opinii i oczekiwań co do ich ogólnej sytuacji gospodarczej. Wskaźniki te są obliczane jako średnia arytmetyczna wartości wskaźników prostych dotyczących aktualnej i oczekiwanej na najbliższe trzy miesiące koniunktury gospodarczej w badanych przedsiębiorstwach.

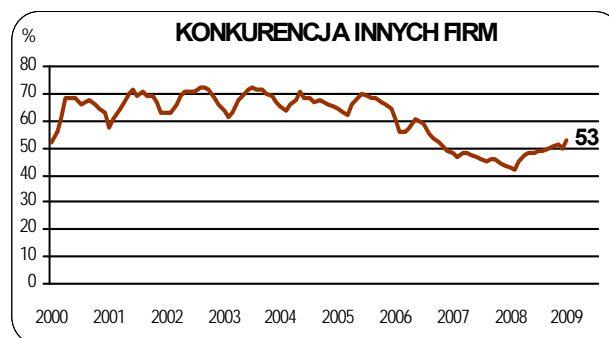
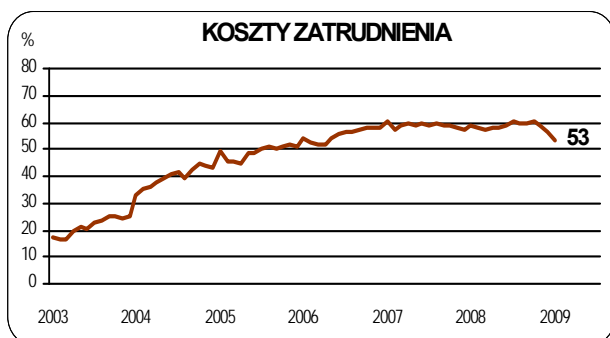
<sup>2</sup> Od 2006 r. badaniem zostały objęte jednostki o liczbie pracujących do 9 osób.

Oceny ogólnego klimatu koniunktury w **budownictwie** są w styczniu negatywne, gorsze niż w grudniu i w analogicznym miesiącu ostatnich czterech lat. Spowodowane jest to pogorszeniem ocen dotyczących bieżącego i przyszłego portfela zamówień, produkcji budowlano-montażowej oraz sytuacji finansowej badanych przedsiębiorstw.

## II. BARIERY DZIAŁALNOŚCI BUDOWLANO-MONTAŻOWEJ



J – koszty zatrudnienia, G – konkurencja innych firm, C – warunki atmosferyczne, B – niedostateczny popyt, I – niedobór wykwalifikowanych pracowników, E – koszty finansowej obsługi działalności, H – koszty materiałów, F – trudności z uzyskaniem kredytów, K – inne, D – niedobór sprzętu oraz/lub materiałów i surowców (z przyczyn pozafinansowych)

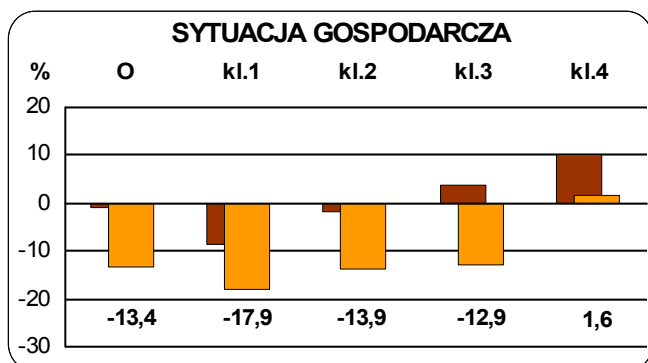


Odsetek przedsiębiorstw nie odczuwających żadnych **barier w prowadzeniu działalności budowlano-montażowej** kształtuje się na poziomie 4,7% (5,0% w grudniu ub. roku i 4,6% w styczniu 2008 r.). Największe trudności napotymane przez przedsiębiorstwa zgłaszające bariery związane są z kosztami zatrudnienia (53% badanych przedsiębiorstw w styczniu br. i 56% w grudniu ub. roku oraz 59% w styczniu 2008 r.). W porównaniu ze styczniem ubiegłego roku najbardziej wzrosło znaczenie barier związanych z niedostatecznym popytem (z 17% do 37% wobec 29% w grudniu 2008 r.), konkurencją ze strony innych firm (z 43% do 53% wobec 50% w grudniu 2008 r.) oraz trudnościami z uzyskaniem kredytów (z 7% do 13% wobec 11% w grudniu 2008 r.), natomiast zmalało – barier związanych z niedoborem wykwalifikowanych pracowników (z 55% do 32% wobec 40% w grudniu 2008 r.) i kosztami materiałów (z 36% do 27% wobec 31% w grudniu 2008 r.).

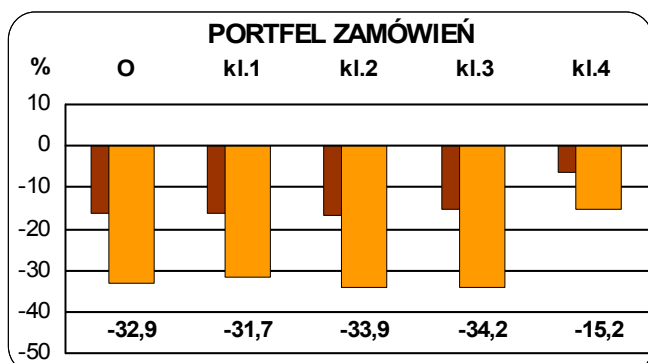
### III. SYTUACJA GOSPODARCZA W STYCZNIU 2009 R.

grudzień 2008 r.

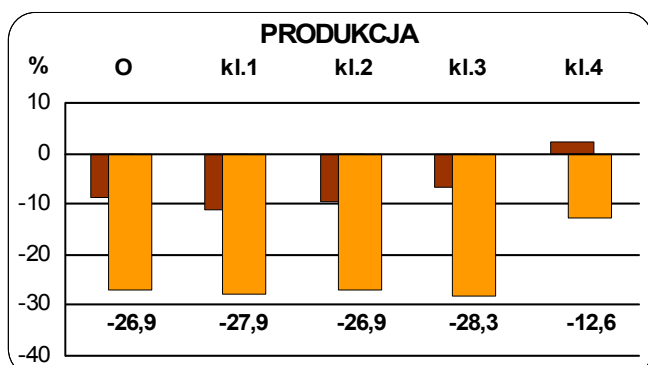
styczeń 2009 r.



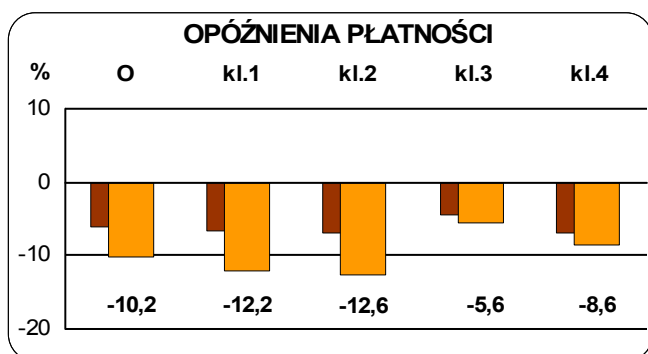
Sytuacja gospodarcza przedsiębiorstw budowlano-montażowych oceniana jest w styczniu negatywnie i gorzej niż w grudniu. Pozytywne oceny formułowane są jedynie przez jednostki duże (o liczbie pracujących 250 i więcej osób).



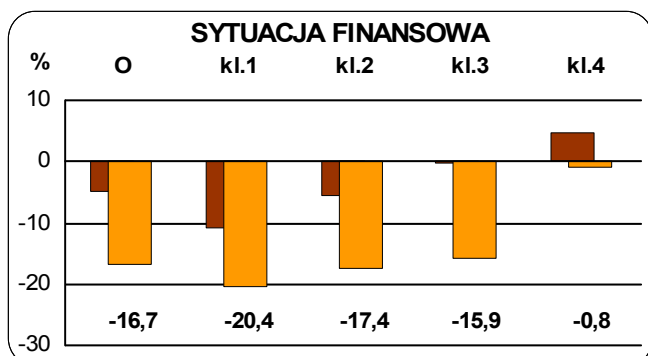
W styczniu przedsiębiorstwa odnotowują dalszy spadek portfela zamówień na roboty budowlano-montażowe. W podziale na klasy wielkości najmniej pesymistyczne oceny zgłaszają jednostki duże (o liczbie pracujących 250 i więcej osób).



W styczniu produkcja budowlano-montażowa jest nadal ograniczana, w najmniejszym stopniu w jednostkach dużych (o liczbie pracujących 250 i więcej osób).



W styczniu przedsiębiorstwa z opóźnieniami ściągają należne im płatności za wykonane roboty budowlano-montażowe. W podziale na klasy wielkości największe trudności ze ściąganiem należności zgłaszają jednostki mikro i małe (o liczbie pracujących do 49 osób).



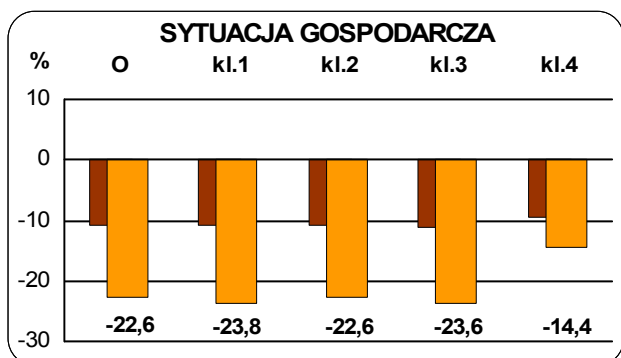
Bieżąca sytuacja finansowa oceniana jest w styczniu pesymistycznie i mniej korzystnie niż w ubiegłym miesiącu. W podziale na klasy wielkości swoją sytuację finansową najmniej pesymistycznie oceniają jednostki duże (o liczbie pracujących 250 i więcej osób).

Przedsiębiorstwa ogółem - O

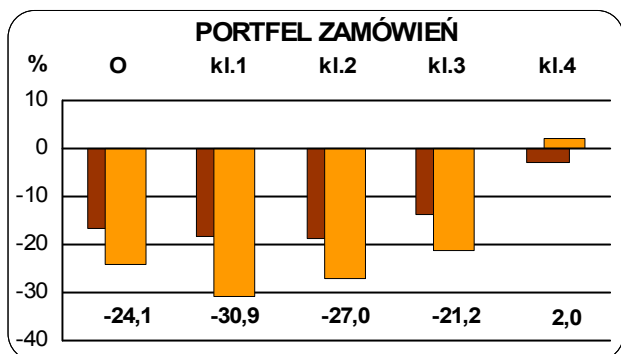
Klasy wielkości przedsiębiorstw: kl.1 – do 9 pracujących, kl.2 – 10-49 pracujących, kl.3 – 50-249 pracujących, kl.4 – 250 i więcej pracujących

## IV. KRÓTKOOKRESOWA PROGNOZA SYTUACJI GOSPODARCZEJ

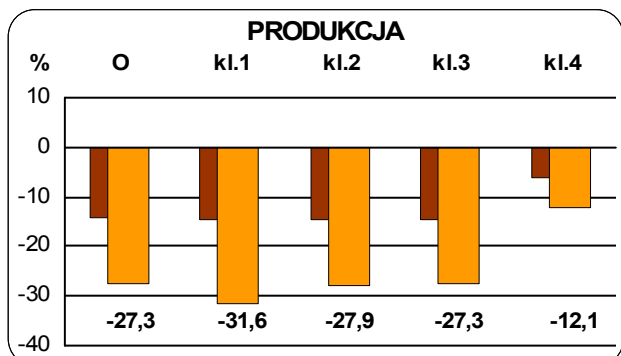
■ grudzień 2008 r. ■ styczeń 2009 r.



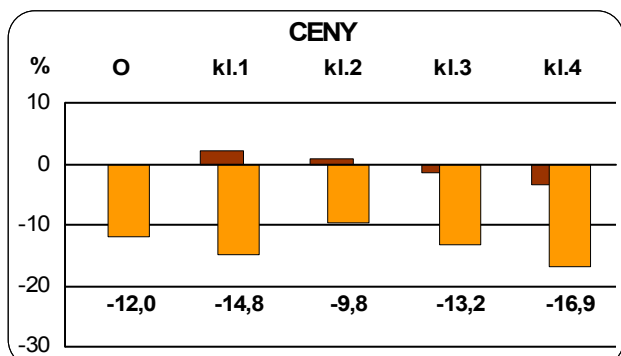
**P**rzedsiębiorstwa budowlano-montażowe obawiają się dalszego pogorszenia swojej sytuacji gospodarczej. W podziale na klasy wielkości najmniej pesymistyczne oczekiwania formułują jednostki duże (o liczbie pracujących 250 i więcej osób).



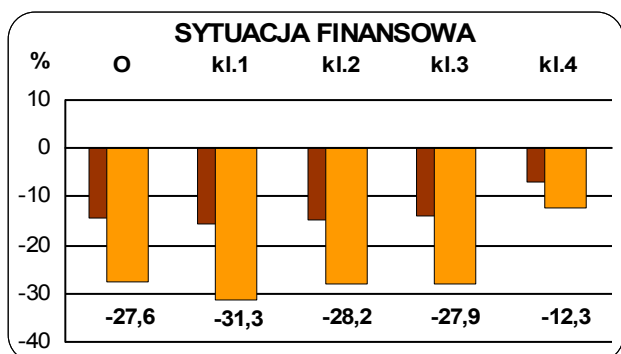
**P**rognozy portfela zamówień na najbliższe trzy miesiące są nadal niekorzystne i gorsze od zgłaszanych w grudniu. Niewielkiego wzrostu portfela zamówień spodziewają się jedynie jednostki duże (o liczbie pracujących 250 i więcej osób).



**P**rzedsiębiorcy ze wszystkich klas wielkości przewidują, że w najbliższych trzech miesiącach produkcja budowlano-montażowa będzie się nadal zmniejszać, najbardziej znacząco w jednostkach mikro (o liczbie pracujących do 9 osób).



**W** ciągu najbliższych trzech miesięcy przedsiębiorcy ze wszystkich klas wielkości przewidują spadek cen realizacji robót budowlano-montażowych. W podziale na klasy wielkości największy spadek cen przewidywany jest w przedsiębiorstwach dużych (o liczbie pracujących 250 i więcej osób).



**P**rognozy sytuacji finansowej na najbliższe trzy miesiące są pesymistyczne i gorsze od przedstawionych w grudniu. W podziale na klasy wielkości trudności finansowe mogą być najmniej odczuwane w jednostkach dużych (o liczbie pracujących 250 i więcej osób).

Przedsiębiorstwa ogółem – O

Klasy wielkości przedsiębiorstw: kl.1 – do 9 pracujących, kl.2 – 10-49 pracujących, kl.3 – 50-249 pracujących, kl.4 – 250 i więcej pracujących  
Departament Przedsiębiorstw i Cen GUS, Al. Niepodległości 208, 00-925 Warszawa, tel. (0-22) 608-35-50, fax (0-22) 608-38-64

Wyniki badania koniunktury budownictwa można znaleźć na stronie GUS <http://www.stat.gov.pl>