

## **Komunikat o sytuacji społeczno-gospodarczej województwa łódzkiego w kwietniu 2025 r.**

**29.05.2025 r.  
Nr 5/2025**

- Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw w kwietniu 2025 r. i było o 0,6% niższe niż w tym samym miesiącu 2024 r., a w okresie styczeń-kwiecień br. odnotowano spadek przeciętnego zatrudnienia o 0,7%. Stopa bezrobocia rejestrowanego ukształtowała się na poziomie 5,6%, tj. o 0,2 p. proc. niższym niż w marcu 2025 r., ale o 0,1 p. proc. wyższym w porównaniu z kwietniem 2024 r.
- Wzrost przeciętnych miesięcznych wynagrodzeń brutto w sektorze przedsiębiorstw w kwietniu 2025 r. w ujęciu rocznym wyniósł 8,7%. W okresie czterech miesięcy br., w porównaniu z analogicznym okresem 2024 r., wynagrodzenia wzrosły o 8,5%.
- Na rynku rolnym w kwietniu 2025 r. przeciętne ceny skupu zbóż, żywca wołowego i drobiowego, a także mleka krowiego były wyższe niż przed rokiem, niższe natomiast były ceny żywca wieprzowego oraz ziemniaków. Na targowiskach w skali roku wzrosły ceny pszenicy i żyta, zmalała natomiast cena ziemniaków.
- Wartość produkcji sprzedanej przemysłu w kwietniu 2025 r. była o 4,2% (w cenach stałych) niższa niż przed rokiem. W okresie styczeń-kwiecień br. w stosunku do analogicznego okresu 2024 r. odnotowano jej spadek o 0,3%.
- Wartość produkcji sprzedanej budownictwa w kwietniu 2025 r. była (w cenach bieżących) o 38,7% niższa niż przed rokiem i o 20,0% niższa w odniesieniu do marca 2025 r. Produkcja budowlano-montażowa w kwietniu 2025 r. była niższa w ujęciu rocznym o 36,3% (w cenach bieżących). W porównaniu z okresem styczeń-kwiecień 2024 r. jej poziom był niższy o 10,6%.
- W kwietniu 2025 r. do użytkowania oddano o 30,9% mniej mieszkań niż w kwietniu 2024 r., a od początku roku przekazano o 13,1% mieszkań mniej niż w analogicznym okresie ubiegłego roku.
- Wartość sprzedaży detalicznej w kwietniu 2025 r. wzrosła w ujęciu rocznym (w cenach bieżących) o 17,3% oraz w stosunku do wartości notowanej w poprzednim miesiącu o 6,3%. Wartość sprzedaży hurtowej w jednostkach handlowych była o 15,1% wyższa w stosunku do kwietnia 2024 r., ale o 5,4% niższa w odniesieniu do marca 2025 r.
- W I kwartale 2025 r. wyniki finansowe badanych przedsiębiorstw niefinansowych były bardziej korzystne niż uzyskane rok wcześniej. Wzrosły przychody z całokształtu działalności, korzystniejsze były podstawowe wskaźniki ekonomiczno-finansowe.
- Nakłady inwestycyjne zrealizowane w I kwartale 2025 r. były o 56,7% wyższe niż przed rokiem. O 16,2% zwiększyła się liczba rozpoczętych inwestycji, a ich łączna wartość kosztorysowa była o 31,7% wyższa.
- Na koniec kwietnia 2025 r. w rejestrze REGON zarejestrowanych było 292,0 tys. podmiotów gospodarki narodowej, w tym 215,7 tys. osób fizycznych. W kwietniu 2025 r. do rejestru wpisano 2042 nowe podmioty, natomiast 1088 zostało wykreślonych. Na koniec kwietnia 2025 r. wśród zarejestrowanych podmiotów 44,6 tys. miało zawieszoną działalność gospodarczą.
- W maju br. wskaźnik ogólnego klimatu koniunktury w większości sektorów wskazuje na pogorszenie koniunktury w gospodarce. W porównaniu z poprzednim miesiącem największy spadek wskaźnika odnotowano w transporcie i gospodarce magazynowej, a także informacji i komunikacji, odpowiednio o 15,1 i 14,1. Natomiast największa poprawa koniunktury wystąpiła w handlu detalicznym, w którym wzrost wskaźnika ogólnego klimatu koniunktury o 7,6 w skali miesiąca. Jednostki z sekcji przetwórstwo przemysłowe oceniają koniunkturę najbardziej niekorzystnie (minus 10,6), a wartość wskaźnika jest poniżej średniej długookresowej (minus 1,6). Najbardziej optymistyczne oceny formułują podmioty z sekcji transport i gospodarka magazynowa (plus 3,8), a wartość wskaźnika jest powyżej średniej długookresowej (minus 13,2).

## Spis treści

|                                                       |    |
|-------------------------------------------------------|----|
| Rynek pracy .....                                     | 4  |
| Wynagrodzenia .....                                   | 8  |
| Rolnictwo .....                                       | 10 |
| Przemysł i budownictwo .....                          | 13 |
| Budownictwo mieszkaniowe .....                        | 15 |
| Rynek wewnętrzny .....                                | 19 |
| Wyniki finansowe przedsiębiorstw niefinansowych ..... | 20 |
| Nakłady inwestycyjne .....                            | 22 |
| Podmioty gospodarki narodowej .....                   | 23 |
| Koniunktura gospodarcza .....                         | 25 |

## Uwagi ogólne

Prezentowane w Komunikacie dane:

- o zatrudnieniu, wynagrodzeniach oraz o przychodach ze sprzedaży produkcji przemysłu i budownictwa, a także o sprzedaży detalicznej i hurtowej towarów dotyczą podmiotów gospodarczych, w których liczba pracujących przekracza 9 osób,
- o sektorze przedsiębiorstw, dotyczą podmiotów prowadzących działalność gospodarczą w zakresie: leśnictwa i pozyskiwania drewna; rybołówstwa w wodach morskich; górnictwa i wydobywania; przetwórstwa przemysłowego; wytwarzania i zaopatrywania w energię elektryczną, gaz, parę wodną, gorącą wodę i powietrze do układów klimatyzacyjnych; dostawy wody; gospodarowania ściekami i odpadami oraz działalności związanej z rekultywacją; budownictwa; handlu hurtowego i detalicznego; naprawy pojazdów samochodowych, włączając motocykle; transportu i gospodarki magazynowej; działalności związanej z zakwaterowaniem i usługami gastronomicznymi; informacji i komunikacji; działalności związanej z obsługą rynku nieruchomości; działalności prawniczej, rachunkowo-księgowej i doradztwa podatkowego, działalności firm centralnych (head offices); doradztwa związanego z zarządzaniem; działalności w zakresie architektury i inżynierii; badań i analiz technicznych; reklamy, badania rynku i opinii publicznej; pozostałej działalności profesjonalnej, naukowej i technicznej; działalności w zakresie usług administrowania i działalności wspierającej; działalności związanej z kulturą, rozrywką i rekreacją; naprawy i konserwacji komputerów i artykułów użytku osobistego i domowego; pozostałej indywidualnej działalności usługowej,
- o skupie produktów rolnych obejmują skup od producentów z terenu województwa; ceny podano bez podatku VAT,
- o wynikach finansowych przedsiębiorstw niefinansowych oraz nakładach inwestycyjnych dotyczą podmiotów gospodarczych prowadzących księgi rachunkowe (z wyjątkiem przedsiębiorstw rolnictwa, leśnictwa, łowiectwa i rybactwa, działalności finansowej i ubezpieczeniowej oraz szkół wyższych), w których liczba pracujących przekracza 49 osób.

Dane w ujęciu wartościowym wyrażone są w cenach bieżących i stanowią podstawę dla obliczenia wskaźników struktury. Wskaźniki dynamiki zaprezentowano na podstawie wartości w cenach bieżących, z wyjątkiem przemysłu, dla którego wskaźniki dynamiki podano na podstawie wartości w cenach stałych (średnie ceny bieżące 2021 r.).

Liczby względne (wskaźniki, odsetki) wyliczono na podstawie danych bezwzględnych, wyrażonych z większą dokładnością niż podane w tekście i tablicach.

Dane prezentuje się w układzie Polskiej Klasyfikacji Działalności – PKD 2007.

## Polska klasyfikacja działalności 2007 (PKD 2007)

| Skrót                                               | Pełna nazwa                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Sekcje                                              |                                                                                                                             |
| handel; naprawa pojazdów samochodowych              | handel hurtowy i detaliczny; naprawa pojazdów samochodowych, włączając motocykle                                            |
| zakwaterowanie i gastronomia                        | działalność związana z zakwaterowaniem i usługami gastronomicznymi                                                          |
| obsługa rynku nieruchomości                         | działalność związana z obsługą rynku nieruchomości                                                                          |
| administrowanie i działalność wspierająca           | działalność w zakresie usług administrowania i działalność wspierająca                                                      |
| Działy                                              |                                                                                                                             |
| produkcja skór i wyrobów skórzanych                 | produkcja skór i wyrobów ze skór wyprawionych                                                                               |
| produkcja wyrobów z drewna, korka, słomy i wikliny  | produkcja wyrobów z drewna, oraz korka z wyłączeniem mebli; produkcja wyrobów ze słomy i materiałów używanych do wyplatania |
| produkcja koksu i produktów rafinacji ropy naftowej | wytwarzanie i przetwarzanie koksu i produktów rafinacji ropy naftowej                                                       |
| produkcja wyrobów farmaceutycznych                  | produkcja podstawowych substancji farmaceutycznych oraz leków i pozostałych wyrobów farmaceutycznych                        |
| produkcja wyrobów z metali                          | produkcja metalowych wyrobów gotowych, z wyłączeniem maszyn i urządzeń                                                      |
| produkcja maszyn i urządzeń                         | produkcja maszyn i urządzeń, gdzie indziej niesklasyfikowana                                                                |
| produkcja pojazdów samochodowych, przyczep i naczep | produkcja pojazdów samochodowych, przyczep i naczep, z wyłączeniem motocykli                                                |
| gospodarka odpadami; odzysk surowców                | działalność związana ze zbieraniem, przetwarzaniem i unieszkodliwianiem odpadów; odzysk surowców                            |
| budowa budynków                                     | roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków                                                                           |
| budowa obiektów inżynierii lądowej i wodnej         | roboty związane z budową obiektów inżynierii lądowej i wodnej                                                               |

## Objaśnienia znaków umownych

| Znak       | Objaśnienie                                                                                                                        |
|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Kreska (–) | zjawisko nie wystąpiło.                                                                                                            |
| Kropka (.) | oznacza: brak informacji, konieczność zachowania tajemnicy statystycznej lub że wypełnienie pozycji jest niemożliwe albo niecelowe |
| Znak (*)   | oznacza, że dane zostały zmienione w stosunku do już opublikowanych.                                                               |
| Znak (Δ)   | oznacza, że nazwy zostały skrócone w stosunku do obowiązującej klasyfikacji.                                                       |

**Dane charakteryzujące województwo łódzkie można również znaleźć w publikacjach statystycznych wydawanych przez US w Łodzi oraz w publikacjach ogólnopolskich GUS.**

**Przy publikowaniu danych US prosimy o podanie źródła.**

Rynek pracy

**Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw** w kwietniu 2025 r. wyniosło 341,7 tys. osób i było o 0,6% niższe niż przed rokiem (wobec spadku o 2,2% w kwietniu 2024 r. w porównaniu z kwietniem 2023 r.).

W kwietniu 2025 r. w ujęciu rocznym spadek zatrudnienia odnotowano m.in. w sekcjach: informacja i komunikacja (o 8,5%), działalność profesjonalna, naukowa i techniczna (o 4,7%), transport i gospodarka magazynowa (o 3,1%), budownictwo (o 2,3%) oraz przetwórstwo przemysłowe (o 0,5%). Wśród obserwowanych sekcji wzrost zatrudnienia wystąpił w: administrowaniu i działalności wspierającej (o 2,6%), zakwaterowaniu i gastronomii (o 1,7%), handlu; naprawie pojazdów samochodowych (o 1,3%) oraz obsłudze rynku nieruchomości (o 0,8%).

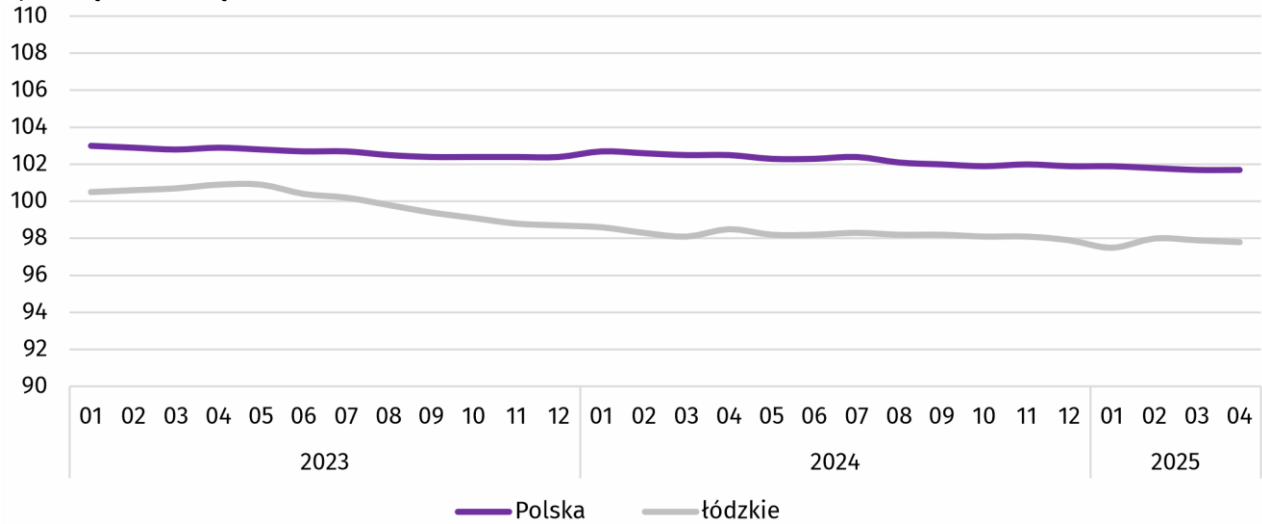
Tablica 1. Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw

| WYSZCZEGÓLNIENIE                                             | 04 2025 |             | 01-04 2025 |                |
|--------------------------------------------------------------|---------|-------------|------------|----------------|
|                                                              | w tys.  | 03 2024=100 | w tys.     | 01-04 2024=100 |
| OGÓŁEM                                                       | 341,7   | 99,4        | 341,9      | 99,3           |
| Przemysł                                                     | 166,0   | 99,4        | 166,2      | 99,4           |
| w tym przetwórstwo przemysłowe                               | 143,5   | 99,5        | 143,6      | 99,6           |
| Budownictwo                                                  | 18,8    | 97,7        | 18,7       | 97,4           |
| Handel; naprawa pojazdów samochodowych <sup>Δ</sup>          | 68,0    | 101,3       | 68,1       | 101,2          |
| Transport i gospodarka magazynowa                            | 25,7    | 96,9        | 25,8       | 97,2           |
| Zakwaterowanie i gastronomia <sup>Δ</sup>                    | 6,4     | 101,7       | 6,4        | 102,2          |
| Informacja i komunikacja                                     | 6,6     | 91,5        | 6,7        | 91,2           |
| Obsługa rynku nieruchomości <sup>Δ</sup>                     | 5,5     | 100,8       | 5,5        | 101,0          |
| Działalność profesjonalna, naukowa i techniczna <sup>α</sup> | 11,5    | 95,3        | 11,5       | 94,1           |
| Administrowanie i działalność wspierająca <sup>Δ</sup>       | 26,3    | 102,6       | 26,1       | 101,1          |

α Nie obejmuje działów: Badania naukowe i prace rozwojowe oraz Działalność weterynaryjna.

W okresie styczeń-kwiecień br. przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw ukształtowało się na poziomie 341,9 tys. osób, tj. o 0,7% niższym niż w analogicznym okresie 2024 r. (wobec spadku o 2,3% w tym samym okresie ubiegłego roku). Spadek dotyczył: informacji i komunikacji (o 8,8%), działalności profesjonalnej, naukowej i technicznej (o 5,9%), transportu i gospodarki magazynowej (o 2,8%), budownictwa (o 2,6%) oraz przetwórstwa przemysłowego (o 0,4%). Największy wzrost liczby zatrudnionych zanotowano w: zakwaterowaniu i gastronomii (o 2,2%), handlu; naprawie pojazdów samochodowych (o 1,2%), administrowaniu i działalności wspierającej (o 1,1%) oraz obsłudze rynku nieruchomości (o 1,0%).

Wykres 1. Dynamika przeciętnego zatrudnienia w sektorze przedsiębiorstw (przeciętna miesięczna 2021=100)

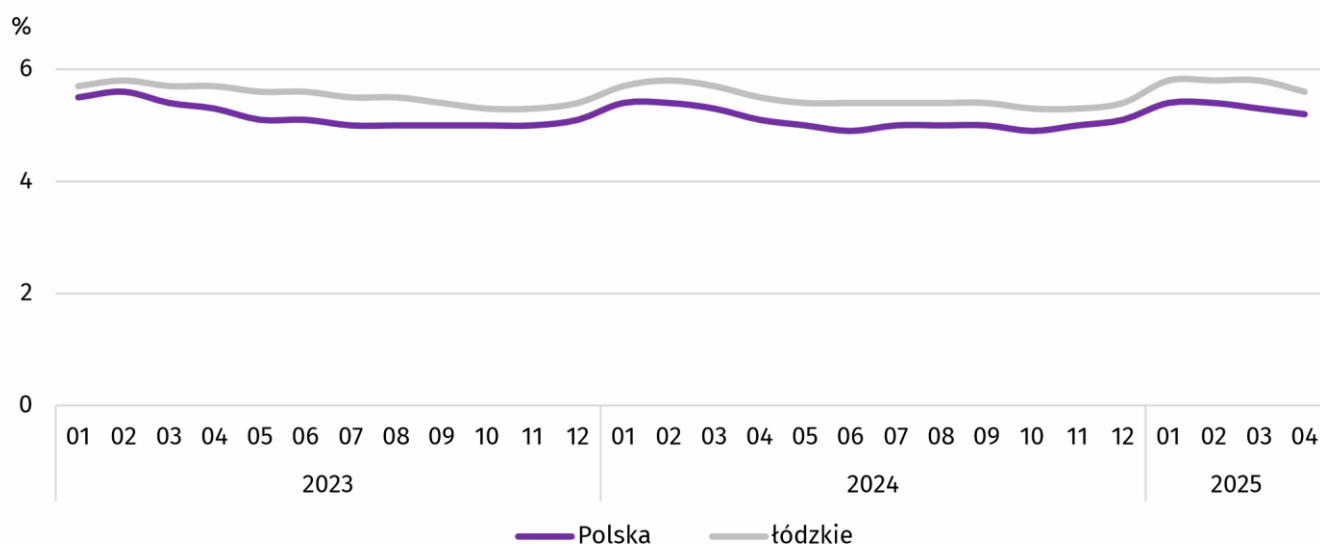


W końcu kwietnia 2025 r. zbiorowość **bezrobotnych zarejestrowanych** w urzędach pracy liczyła 55,7 tys. osób, tj. o 2,4% mniej niż w poprzednim miesiącu, ale o 2,8% więcej w porównaniu z kwietniem 2024 r. Kobiety stanowiły 48,8% ogółu zarejestrowanych bezrobotnych (przed rokiem odsetek ten wyniósł 50,0%).

**Tablica 2. Liczba bezrobotnych i stopa bezrobocia**

| WYSZCZEGÓLNIENIE                                            | 04 2024 | 2025 |      |
|-------------------------------------------------------------|---------|------|------|
|                                                             |         | 03   | 04   |
| Bezrobotni zarejestrowani (stan w końcu miesiąca) w tys.    | 54,2    | 57,1 | 55,7 |
| Bezrobotni nowo zarejestrowani (w ciągu miesiąca) w tys.    | 6,1     | 6,3  | 5,7  |
| Bezrobotni wyrejestrowani (w ciągu miesiąca) w tys.         | 7,7     | 7,0  | 7,1  |
| Stopa bezrobocia rejestrowanego (stan w końcu miesiąca) w % | 5,5     | 5,8  | 5,6  |

**Wykres 2. Stopa bezrobocia rejestrowanego**  
(stan w końcu miesiąca)



Na koniec kwietnia 2025 r. **stopa bezrobocia rejestrowanego** ukształtowała się na poziomie 5,6% i była niższa o 0,2 p. proc. w stosunku do poprzedniego miesiąca, ale w porównaniu z kwietniem 2024 r. wzrosła o 0,1 p. proc. Do powiatów o najwyższej stopie bezrobocia w końcu kwietnia 2025 r. należały powiaty: opoczyński (8,9%), pajęczański (8,3%), tomaszowski (8,2%), kutnowski (8,0%), łaski (7,9%), zduńskowolski (7,3%), poddębicki (7,1%), brzeziński i piotrkowski (po 6,8%) oraz pabianicki (6,1%), a do powiatów o najniższej: rawski (3,0%), skierniewicki (3,7%), Skierniewice (4,3%), powiaty: wierszowski (4,5%), łowicki (4,7%) oraz Łódź (4,8%).

W porównaniu z kwietniem 2024 r. największy wzrost stopy bezrobocia zanotowano w powiatach: pajęczańskim (o 0,7 p. proc.), łaskim, zgierskim oraz zduńskowolskim (po 0,4 p. proc.), a także piotrkowskim, Łodzi, powiatach: pabianickim, poddębickim i tomaszowskim (po 0,2 p. proc.). Stopę bezrobocia niższą niż w województwie łódzkim w kwietniu 2025 r. odnotowano w siedmiu województwach: wielkopolskim (3,1%), śląskim (3,8%), mazowieckim (4,1%), małopolskim (4,2%), lubuskim i pomorskim (po 4,7%) oraz dolnośląskim (4,8%).



**Tablica 3. Wybrane kategorie bezrobotnych będących w szczególnej sytuacji na rynku pracy**  
(stan w końcu miesiąca)

| WYSZCZEGÓLNIENIE                                      | 04 2024                         | 2025 |      |
|-------------------------------------------------------|---------------------------------|------|------|
|                                                       |                                 | 03   | 04   |
|                                                       | w % ogólnej liczby bezrobotnych |      |      |
| Do 30 roku życia                                      | 20,7                            | 20,6 | 20,3 |
| w tym do 25 roku życia                                | 10,5                            | 10,7 | 10,4 |
| Długotrwale bezrobotni <sup>a</sup>                   | 49,5                            | 48,5 | 49,2 |
| Powyżej 50 roku życia                                 | 29,1                            | 29,5 | 29,8 |
| Posiadający co najmniej jedno dziecko do 6 roku życia | 14,3                            | 12,6 | 12,7 |
| Niepełnosprawni                                       | 9,3                             | 7,4  | 7,6  |

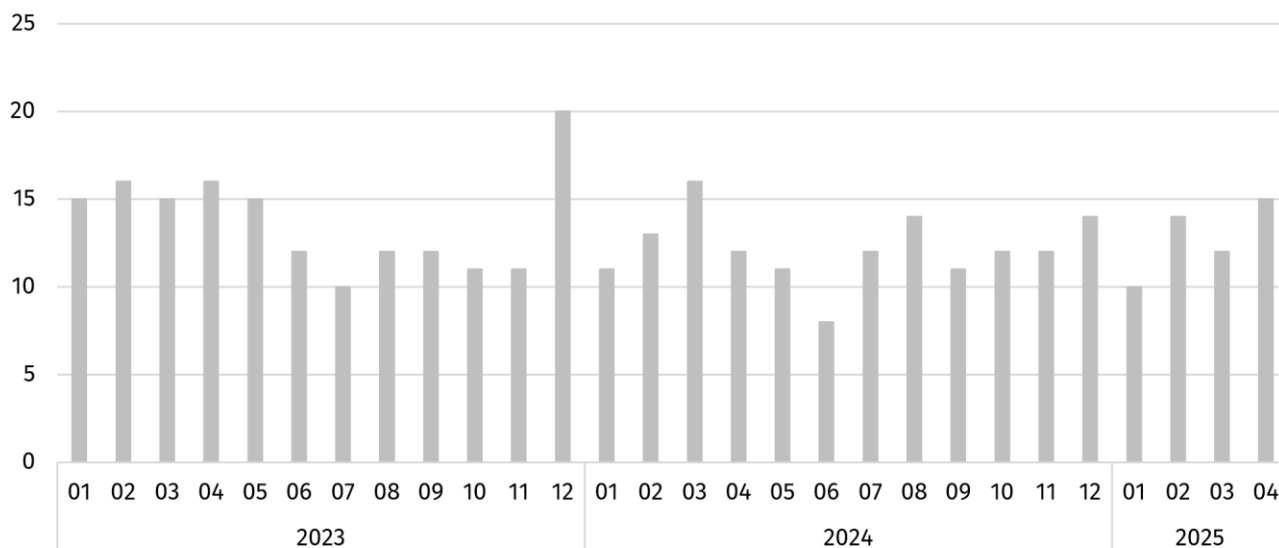
<sup>a</sup> Do długotrwale bezrobotnych zalicza się osoby pozostające w rejestrze powiatowego urzędu pracy łącznie przez okres ponad 12 miesięcy w okresie ostatnich 2 lat, z wyłączeniem okresów odbywania stażu i przygotowania zawodowego w miejscu pracy.

Bezrobotni będący **w szczególnej sytuacji na rynku pracy**, w końcu kwietnia 2025 r., stanowili 80,3% ogółu bezrobotnych, tj. o 0,7 p. proc. mniej niż przed rokiem. Udział osób długotrwale bezrobotnych, stanowiących najbardziej liczną grupę wśród zarejestrowanych ogółem, zmniejszył się o 0,3 p. proc. i wyniósł 49,2%. Spadł również odsetek osób niepełnosprawnych (o 1,7 p. proc., do 7,6%), osób posiadających co najmniej jedno dziecko do 6 roku życia (o 1,6 p. proc., do 12,7%) oraz osób do 30 roku życia (o 0,4 p. proc., do 20,3%). W tym samym okresie wzrósł odsetek osób powyżej 50 roku życia (o 0,7 p. proc., do 29,8%).

W końcu kwietnia 2025 r. na 1 ofertę pracy przypadało 15 bezrobotnych (przed miesiącem oraz przed rokiem 12).

Najgłębszy spadek liczby bezrobotnych w skali roku dotyczył osób posiadających co najmniej jedno dziecko niepełnosprawne do 18 roku życia (o 22,6%), osób niepełnosprawnych (o 16,6%) oraz osób korzystających ze świadczeń pomocy społecznej (o 10,6%).

**Wykres 3. Bezrobotni na 1 ofertę pracy**  
(stan w końcu miesiąca)



Z danych urzędów pracy wynika, że w kwietniu 2025 r. 4 zakłady pracy zapowiedziały zwolnienie w najbliższym czasie 153 pracowników (rok wcześniej deklaracja taka dotyczyła 2 zakładów pracy i 8 pracowników).

## Wynagrodzenia

W kwietniu 2025 r. **przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw** wyniosło 8145,73 zł i było o 8,7% wyższe niż przed rokiem (w kwietniu 2024 r., w porównaniu z analogicznym miesiącem 2023 r., wynagrodzenie wzrosło o 13,1%).

Wzrost wynagrodzeń, w porównaniu z kwietniem 2024 r., wystąpił we wszystkich obserwowanych sekcjach, a największy w: administrowaniu i działalności wspierającej (o 14,6%), obsłudze rynku nieruchomości (o 11,8%), zakwaterowaniu i gastronomii (o 11,0%), handlu; naprawie pojazdów samochodowych (o 9,1%), działalności profesjonalnej, naukowej i technicznej (o 8,8%), przetwórstwie przemysłowym (o 8,6%) oraz informacji i komunikacji (o 3,6%).

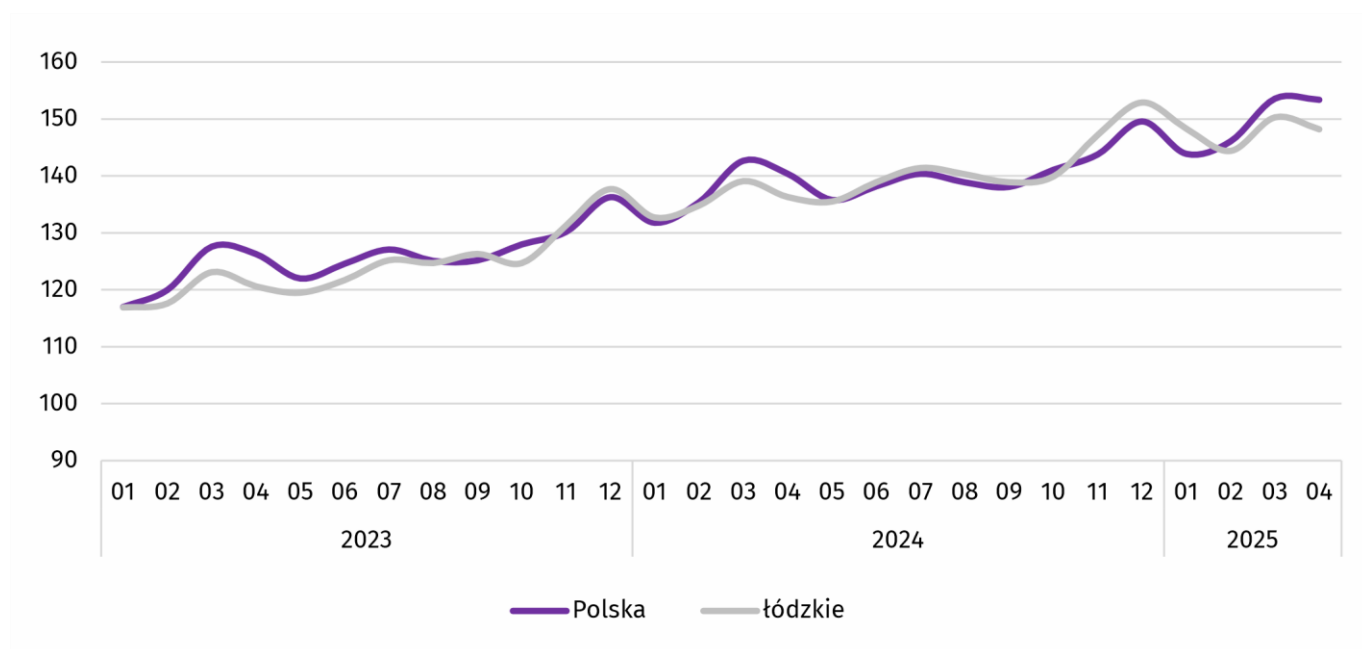
**Tablica 4. Przeciętne miesięczne wynagrodzenia brutto w sektorze przedsiębiorstw**

| WYSZCZEGÓLNIENIE                                             | 04 2025        |              | 01-04 2025     |                |
|--------------------------------------------------------------|----------------|--------------|----------------|----------------|
|                                                              | zł             | 04 2024=100  | zł             | 01-04 2024=100 |
| <b>OGÓŁEM</b>                                                | <b>8145,73</b> | <b>108,7</b> | <b>8132,40</b> | <b>108,5</b>   |
| w tym:                                                       |                |              |                |                |
| Przemysł                                                     | 8314,38        | 109,6        | 8369,13        | 109,2          |
| w tym przetwórstwo przemysłowe                               | 7869,71        | 108,6        | 7879,75        | 109,1          |
| Budownictwo                                                  | 7449,73        | 103,5        | 7325,12        | 104,0          |
| Handel; naprawa pojazdów samochodowych <sup>Δ</sup>          | 7953,02        | 109,1        | 7969,88        | 111,2          |
| Transport i gospodarka magazynowa                            | 8055,84        | 103,4        | 7958,37        | 101,5          |
| Zakwaterowanie i gastronomia <sup>Δ</sup>                    | 5626,88        | 111,0        | 5620,75        | 111,8          |
| Informacja i komunikacja                                     | 12626,71       | 103,6        | 12892,93       | 101,5          |
| Obsługa rynku nieruchomości <sup>Δ</sup>                     | 7585,34        | 111,8        | 7349,24        | 109,7          |
| Działalność profesjonalna, naukowa i techniczna <sup>Δ</sup> | 10746,88       | 108,8        | 10556,57       | 112,0          |
| Administrowanie i działalność wspierająca <sup>Δ</sup>       | 6726,93        | 114,6        | 6513,02        | 111,6          |

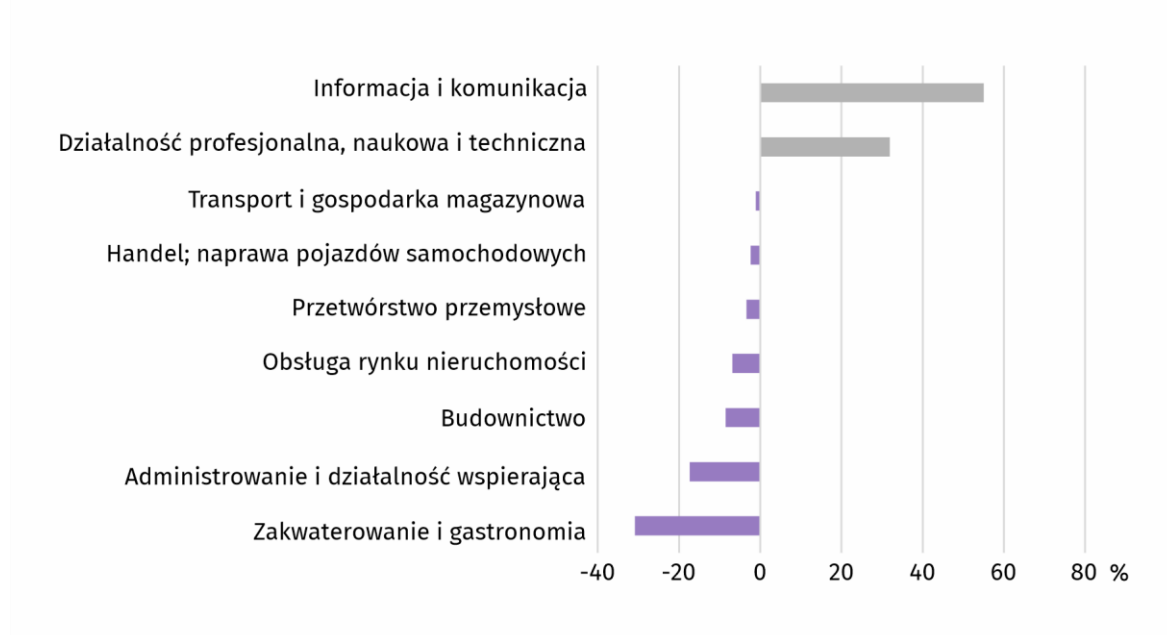
<sup>Δ</sup> Nie obejmuje działów: Badania naukowe i prace rozwojowe oraz Działalność weterynaryjna.

W okresie czterech miesięcy br. przeciętne miesięczne wynagrodzenie w sektorze przedsiębiorstw ukształtowało się na poziomie 8132,40 zł, tj. o 8,5% wyższym niż przed rokiem (wobec wzrostu o 13,4% w analogicznym okresie ubiegłego roku). Wzrost przeciętnych miesięcznych wynagrodzeń wystąpił w przedsiębiorstwach zajmujących się m. in.: działalnością profesjonalną, naukową i techniczną (o 12,0%), zakwaterowaniem i gastronomią (o 11,8%), administrowaniem i działalnością wspierającą (o 11,6%), handlem; naprawą pojazdów samochodowych (o 11,2%), obsługą rynku nieruchomości (o 9,7%), przetwórstwem przemysłowym (o 9,1%), budownictwem (o 4,0%), a także transportem i gospodarką magazynową oraz informacją i komunikacją (po 1,5%).

**Wykres 4. Dynamika przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia brutto w sektorze przedsiębiorstw**  
(przeciętna miesięczna 2021=100)



**Wykres 5. Odchylenia względne przeciętnych miesięcznych wynagrodzeń brutto w wybranych sekcjach od średniego wynagrodzenia w sektorze przedsiębiorstw w województwie w kwietniu 2025 r.**



W kwietniu 2025 r. wynagrodzenia wyższe niż przeciętne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw w województwie łódzkim otrzymali zatrudnieni w: informacji i komunikacji (o 55,0%) oraz działalności profesjonalnej, naukowej i technicznej (o 31,9%). Znacząco niższe niż przeciętne wynagrodzenie brutto odnotowano m.in. w sekcjach: zakwaterowanie i gastronomia (o 30,9%), administrowanie i działalność wspierająca (o 17,4%), budownictwo (o 8,5%), obsługa rynku nieruchomości (o 6,9%), przetwórstwo przemysłowe (o 3,4%) oraz handel; naprawa pojazdów samochodowych (o 2,4%).

## Rolnictwo

Na rynku rolnym województwa łódzkiego w kwietniu 2025 r. przeciętne ceny skupu zbóż (pszenicy, żyta) oraz żywca wołowego i drobiowego, a także mleka krowiego były wyższe niż przed rokiem. Niższe były przeciętne ceny żywca wieprzowego i ziemniaków. W porównaniu z marcem 2025 r. wzrosły ceny większości notowanych produktów z wyjątkiem cen pszenicy, żywca wołowego oraz ziemniaków, a cena mleka krowiego była na zbliżonym poziomie. Na targowiskach w skali roku wzrosły ceny zbóż (pszenicy, żyta), a cena ziemniaków jadalnych była niższa, natomiast w skali miesiąca sytuacja była dokładnie odwrotna.

W kwietniu 2025 r. średnia temperatura powietrza na obszarze województwa łódzkiego wyniosła 11,0°C i była wyższa od średniej z lat 1991-2020 o 2,0°C, przy czym maksymalna temperatura wyniosła 28,3°C, a minimalna -6,1°C. Liczba dni z temperaturą poniżej 0°C przy gruncie wyniosła 13. Średnia suma opadów atmosferycznych wyniosła 22,3 mm i stanowiła 61% normy z wielolecia<sup>2</sup>. Liczba dni z opadami wyniosła 8.

**Tablica 5. Skup zbóż<sup>a</sup>**

| WYSZCZEGÓLNIENIE                      | 07 2024–04 2025 |                                              | 04 2025    |             |             |
|---------------------------------------|-----------------|----------------------------------------------|------------|-------------|-------------|
|                                       | w tys. ton      | analogiczny okres roku poprzedniego=<br>=100 | w tys. ton | 04 2024=100 | 03 2025=100 |
| Ziarno zbóż podstawowych <sup>b</sup> | 179,2           | 66,2                                         | 9,2        | 35,3        | 85,6        |
| w tym:                                |                 |                                              |            |             |             |
| pszenica                              | 122,0           | 63,8                                         | 6,7        | 32,7        | 84,3        |
| żyto                                  | 25,1            | 58,2                                         | 0,8        | 33,5        | 69,5        |

<sup>a</sup> Bez skupu realizowanego przez osoby fizyczne. <sup>b</sup> Obejmuje: pszenicę, żyto, jęczmień, owies, pszenżyto; łącznie z mieszkankami zbożowymi, bez ziarna siewnego.

W kwietniu 2025 r. skup zbóż podstawowych był niższy niż przed miesiącem – łącznie wyniósł 9,2 tys. ton, w tym skup pszenicy zmniejszył o 15,7%, a żyta o 30,5%. W porównaniu z kwietniem ubiegłego roku wielkość skupu zbóż podstawowych spadła o 64,7%, w tym pszenicy o 67,3%, a żyta o 66,5%.

**Tablica 6. Skup podstawowych produktów zwierzęcych<sup>a</sup>**

| WYSZCZEGÓLNIENIE           | 01-04 2025 |                | 04 2025    |             |             |
|----------------------------|------------|----------------|------------|-------------|-------------|
|                            | w tys. ton | 01-04 2024=100 | w tys. ton | 04 2024=100 | 03 2025=100 |
| Żywiec rzeźny <sup>b</sup> | 142,3      | 95,2           | 37,6       | 96,3        | 107,8       |
| w tym:                     |            |                |            |             |             |
| bydło (bez cieląt)         | 6,9        | 102,5          | 1,9        | 101,1       | 107,5       |
| trzoda chlewna             | 52,6       | 105,8          | 12,9       | 104,7       | 95,3        |
| drób                       | 82,7       | 89,0           | 22,8       | 91,7        | 116,4       |
| Mleko <sup>c</sup>         | 295493     | 101,0          | 74396      | 100,7       | 96,1        |

<sup>a</sup> Bez skupu realizowanego przez osoby fizyczne. <sup>b</sup> Obejmuje bydło, cielęta, trzodę chlewną, owce, konie i drób; w wadze żywej. <sup>c</sup> W tysiącach litrów.

W omawianym miesiącu w województwie łódzkim skupiono 37,6 tys. ton żywca rzeźnego, tj. o 3,7% mniej niż przed rokiem, ale o 7,8% więcej niż przed miesiącem. W skali roku wzrosła tylko wielkość skupu żywca wieprzowego o 4,7% i wołowego o 1,1%. W porównaniu z poprzednim miesiącem wzrosła wielkość skupu żywca wołowego i drobiowego. Wielkość skupu mleka zwiększyła się o 0,7% w porównaniu z analogicznym okresem ubiegłego roku, ale w porównaniu z ubiegłym miesiącem zmalała o 3,9%.

<sup>2</sup> Przeciętne wartości temperatur i opadów obliczono jako średnią arytmetyczną przeciętnych miesięcznych wartości z trzech stacji hydrologiczno-meteorologicznych IMiGW w Łodzi, Sulejowie i Wieluniu.

**Tablica 7. Ceny w skupie i na targowiskach**

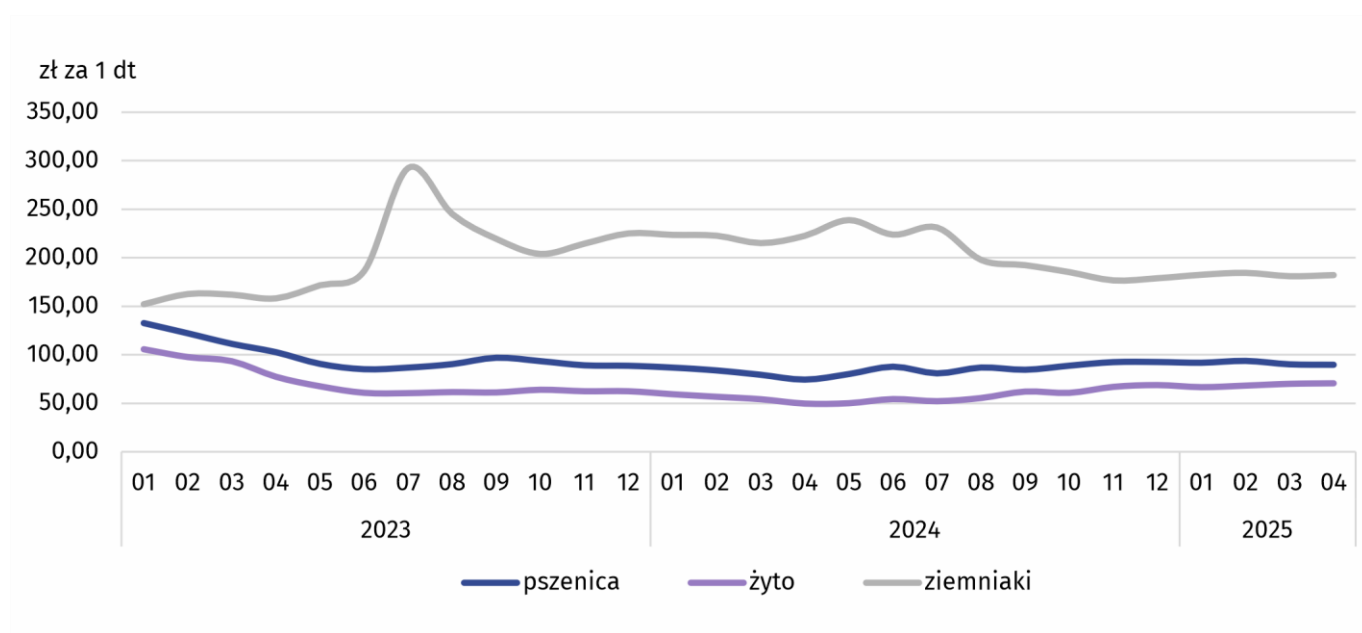
| WYSZCZEGÓLNIENIE                  | Ceny w skupie |                     |                     |            |                        | Ceny na targowiskach |                     |                     |            |                        |
|-----------------------------------|---------------|---------------------|---------------------|------------|------------------------|----------------------|---------------------|---------------------|------------|------------------------|
|                                   | 04 2025       |                     |                     | 01-04 2025 |                        | 04 2025              |                     |                     | 01-04 2025 |                        |
|                                   | zł            | 04<br>2024=<br>=100 | 03<br>2025=<br>=100 | zł         | 01-04<br>2024=<br>=100 | zł                   | 04<br>2024=<br>=100 | 03<br>2025=<br>=100 | zł         | 01-04<br>2024=<br>=100 |
| Ziarno zbóż <sup>a</sup> za 1 dt  | 86,64         | 122,2               | 100,3               | 87,84      | 114,5                  | .                    | .                   | .                   | .          | .                      |
| pszenica                          | 89,83         | 120,6               | 99,5                | 91,63      | 109,8                  | 115,00               | 106,3               | 99,00               | 113,86     | 104,0                  |
| żyto                              | 70,75         | 142,0               | 100,8               | 69,04      | 125,8                  | 85,20                | 114,2               | 98,9                | 84,66      | 108,6                  |
| Ziemniaki <sup>b</sup> za 1 dt    | 124,71        | 59,7                | 92,6                | 117,7      | 79,5                   | 182,20               | 81,8                | 100,6               | 182,58     | 82,6                   |
| Żywiec rzeźny za 1 kg wagi żywej: |               |                     |                     |            |                        |                      |                     |                     |            |                        |
| w tym:                            |               |                     |                     |            |                        |                      |                     |                     |            |                        |
| bydło (bez cieląt)                | 11,91         | 124,7               | 99,8                | 11,38      | 120,5                  | .                    | .                   | .                   | .          | .                      |
| trzoda chlewna                    | 6,74          | 91,5                | 115,1               | 5,94       | 84,5                   | .                    | .                   | .                   | .          | .                      |
| drób                              | 6,15          | 113,2               | 102,6               | 5,92       | 109,6                  | .                    | .                   | .                   | .          | .                      |
| Mleko za 1 hl                     | 217,70        | 112,3               | 100,0               | 219,06     | 110,8                  | .                    | .                   | .                   | .          | .                      |

<sup>a</sup> W skupie bez ziarna siewnego. <sup>b</sup> Na targowiskach — jadalne.

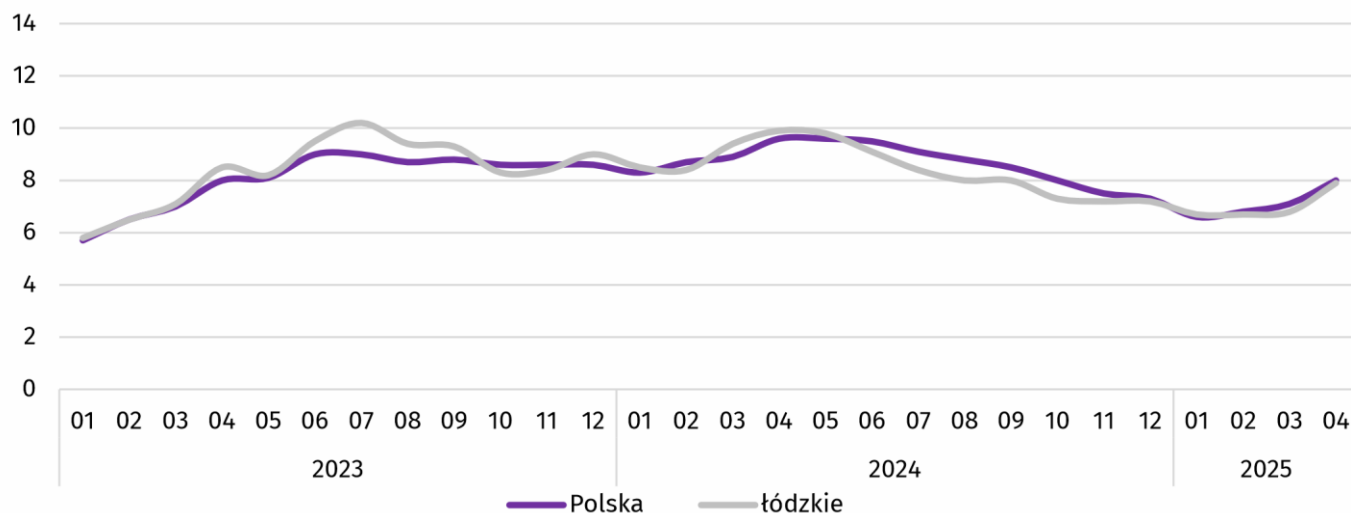
U w a g a. W związku ze zmniejszającą się liczbą notowań zwierząt gospodarskich i zwierząt rzeźnych na targowiskach od 2020 r. zaprzestaje się publikacji cen zwierząt na poziomie województw.

W kwietniu 2025 r. producenci rolni województwa łódzkiego uzyskali niższe niż przed miesiącem ceny skupu pszenicy o 0,5%, a w przypadku żyta cena skupu 1 dt była wyższa o 0,8%. W skali roku średnia cena pszenicy w skupie była wyższa o 20,6%, a żyta o 42,0%.

W kwietniu 2025 r. na targowiskach województwa łódzkiego za 1 dt ziemniaków jadalnych płacono średnio 182,20 zł, co oznacza spadek ceny o 18,2% w porównaniu z poprzednim rokiem, natomiast w skali miesiąca odnotowano niewielki wzrost - o 0,6%.

**Wykres 6. Przeciętne ceny skupu zbóż i targowiskowe ceny ziemniaków**


**Wykres 7. Relacja przeciętnych cen skupu żywca wieprzowego do przeciętnych cen żyta na targowiskach**



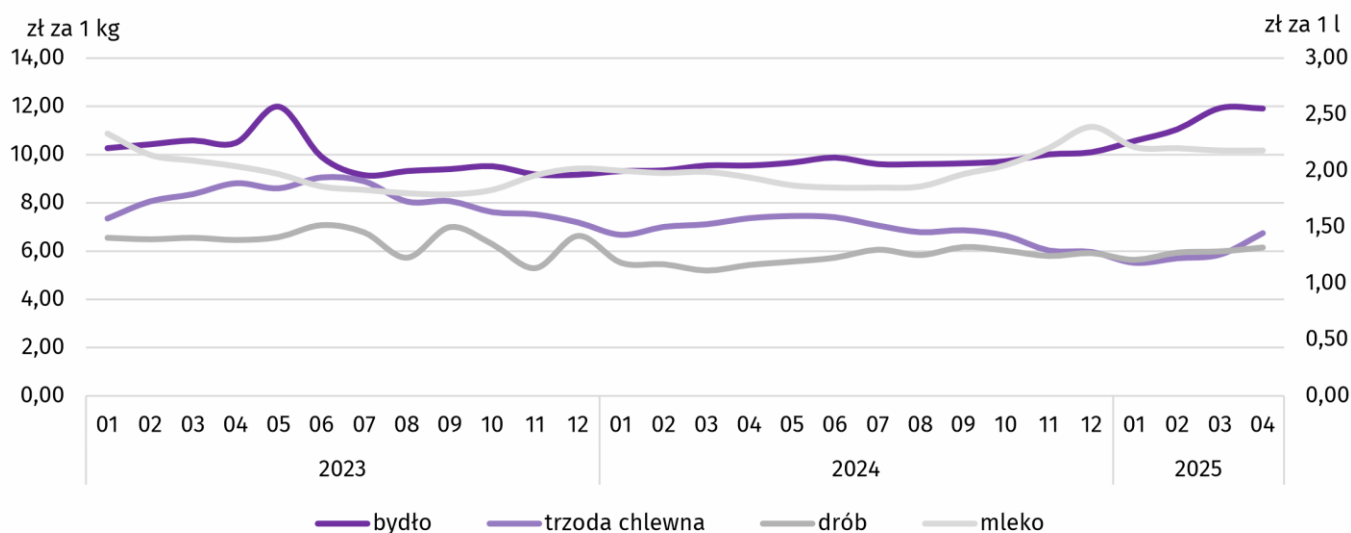
W kwietniu 2025 r. w skali roku odnotowano spadek o 8,5% cen żywca wieprzowego w skupie, gdzie za 1 kg płacono 6,74 zł. W ujęciu miesięcznym przeciętne ceny żywca wieprzowego w skupie były wyższe o 15,1%.

Cena 1 kg żywca wieprzowego w skupie równoważyła wartość 7,9 kg żyta na targowiskach wobec 6,8 kg przed miesiącem i 9,9 kg przed rokiem.

W kwietniu 2025 r. średnia cena skupu drobiu w porównaniu z miesiącem poprzednim wzrosła o 2,6% i wyniosła 6,15 zł za 1 kg, a w porównaniu z kwietniem 2024 r. była wyższa o 13,2%.

Średnia cena skupu mleka w kwietniu 2025 r. kształtowała się na poziomie 217,70 zł/hl i była na podobnym poziomie co miesiąc wcześniej, ale w porównaniu z kwietniem 2024 r. była wyższa o 12,3%.

**Wykres 8. Przeciętne ceny skupu żywca i mleka**



W kwietniu 2025 r. skup żywca wołowego był wyższy o 7,5% w porównaniu z miesiącem poprzednim, a w odniesieniu do analogicznego okresu roku poprzedniego odnotowano wzrost o 1,1%. Przeciętna cena skupu 1 kg żywca wołowego w kwietniu 2025 r. wyniosła 11,91 zł, tj. o 0,2% mniej niż przed miesiącem, natomiast w skali roku była wyższa o 24,7%.

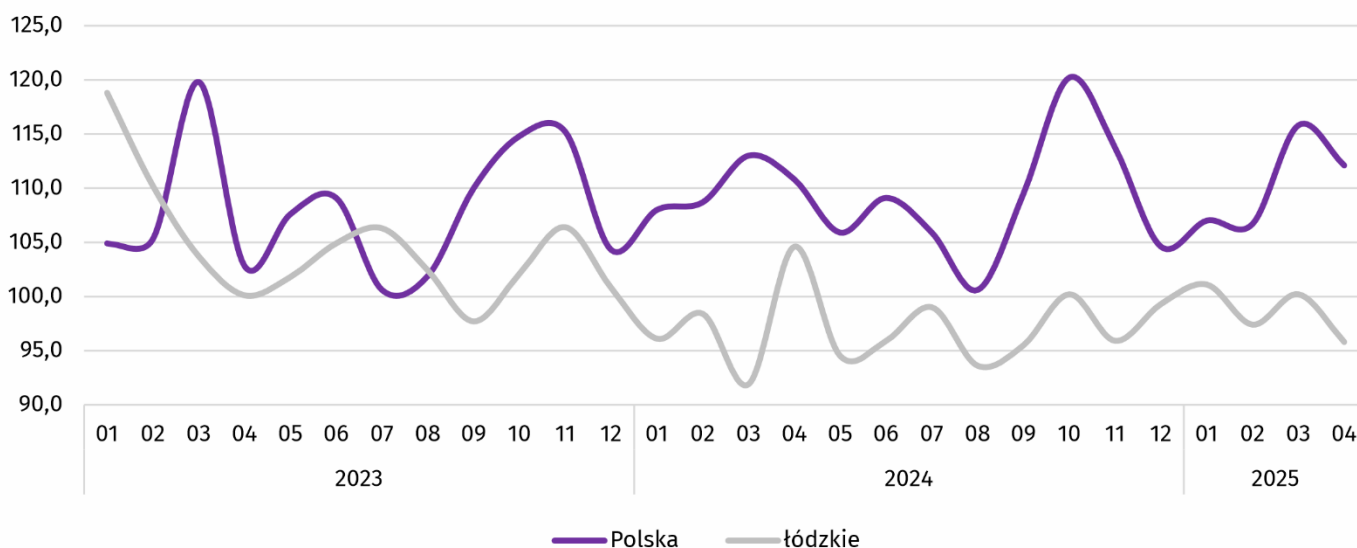
## Przemysł i budownictwo

**Produkcja sprzedana przemysłu** w kwietniu 2025 r. osiągnęła wartość (w cenach bieżących) 11122,4 mln zł i była (w cenach stałych) o 4,2% niższa niż w kwietniu 2024 r. i o 5,4% niższa w stosunku do marca 2025 r.

Produkcja sprzedana przetwórstwa przemysłowego, stanowiąca 81,7% produkcji przemysłowej, wzrosła w porównaniu z kwietniem 2024 r. o 0,7%, ale w stosunku do marca 2025 r. osiągnęła poziom niższy o 2,5%.

W kwietniu 2025 r., w porównaniu z analogicznym miesiącem poprzedniego roku, największy spadek odnotowano m.in. w produkcji: skór i wyrobów skórzanych (o 58,5%), wyrobów farmaceutycznych (o 24,9%), odzieży (o 14,5%), wyrobów z metali (o 11,7%) oraz maszyn i urządzeń (o 10,5%). Wśród obserwowanych sekcji wzrost wartości produkcji sprzedanej przemysłu wystąpił w produkcji: pozostałego sprzętu transportowego (o 64,6%), napojów (30,2%), poligrafii i reprodukcji zapisanych nośników informacji (o 15,8%), artykułów spożywczych (o 15,0%) oraz komputerów, wyrobów elektronicznych i optycznych (o 12,2%).

**Wykres 9. Dynamika produkcji sprzedanej przemysłu**  
(przeciętna miesięczna 2021=100; ceny stałe)



Wydajność pracy w przemyśle, mierzona produkcją sprzedaną na 1 zatrudnionego, w kwietniu 2025 r. wyniosła (w cenach bieżących) 67,0 tys. zł i była (w cenach stałych) o 3,6% niższa niż przed rokiem, przy wzroście przeciętnych miesięcznych wynagrodzeń o 9,6% i niższym poziomie zatrudnienia o 0,6%.

**Tablica 8. Dynamika (w cenach stałych) i struktura (w cenach bieżących) produkcji sprzedanej przemysłu**

| WYSZCZEGÓLNIENIE                                           | 04 2025                                      | 01-04 2025  |              |
|------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|-------------|--------------|
|                                                            | analogiczny okres<br>roku poprzedniego = 100 |             | w odsetkach  |
| <b>OGÓŁEM</b>                                              | <b>95,8</b>                                  | <b>99,7</b> | <b>100,0</b> |
| w tym:                                                     |                                              |             |              |
| Przetwórstwo przemysłowe                                   | 100,7                                        | 101,8       | 77,3         |
| w tym produkcja:                                           |                                              |             |              |
| artykułów spożywczych                                      | 115,0                                        | 112,4       | 23,7         |
| wyrobów tekstylnych                                        | 96,6                                         | 100,9       | 2,5          |
| odzieży                                                    | 85,5                                         | 84,2        | 1,4          |
| papieru i wyrobów z papieru                                | 94,1                                         | 101,2       | 3,6          |
| wyrobów z gumy i tworzyw sztucznych                        | 91,2                                         | 92,9        | 6,7          |
| wyrobów z pozostałych mineralnych surowców niemetalicznych | 105,3                                        | 108,5       | 5,1          |
| wyrobów z metali                                           | 88,3                                         | 91,6        | 4,1          |
| pojazdów samochodowych, przyczep i naczep                  | 104,5                                        | 102,3       | 2,9          |

W okresie styczeń-kwiecień br. produkcja sprzedana przemysłu wyniosła 46065,8 mln zł i była (w cenach stałych) o 0,3% niższa niż w analogicznym okresie 2024 r., przy czym w przetwórstwie przemysłowym wzrosła o 1,8%. Największy spadek wartości produkcji sprzedanej odnotowano w produkcji: skór i wyrobów skórzanych (o 52,0%), odzieży (o 15,8%), mebli (o 13,4%) oraz urządzeń elektrycznych (o 11,2%). Wzrost natomiast wystąpił w produkcji: pozostałego sprzętu transportowego (o 52,6%), napojów (o 18,6%), komputerów, wyrobów elektronicznych i optycznych (o 18,2%), maszyn i urządzeń (o 13,2%), poligrafii i reprodukcji zapisanych nośników (o 12,7%), artykułów spożywczych (o 12,4%) oraz wyrobów z pozostałych mineralnych surowców niemetalicznych (o 8,5%).

Wydajność pracy w okresie czterech miesięcy br. wyniosła (w cenach bieżących) 277,1 tys. zł i była (w cenach stałych) o 0,3% wyższa niż rok wcześniej, przy wzroście przeciętnych miesięcznych wynagrodzeń brutto o 9,2% i niższym poziomie zatrudnienia o 0,6%.

**Produkcja sprzedana budownictwa** (w cenach bieżących) w kwietniu 2025 r. osiągnęła wartość 919,7 mln zł i była o 38,7% niższa w stosunku do kwietnia 2024 r. i o 20,0% niższa w porównaniu z poprzednim miesiącem.

Wydajność pracy w budownictwie, mierzona produkcją sprzedaną na 1 zatrudnionego, w kwietniu 2025 r. ukształtowała się na poziomie 49,0 tys. zł, tj. o 37,3% niższym niż przed rokiem, przy wzroście przeciętnych miesięcznych wynagrodzeń brutto o 3,5% oraz przeciętnym zatrudnieniu niższym o 2,3%.

W okresie styczeń-kwiecień br. produkcja sprzedana budownictwa wyniosła 4221,9 mln zł i była o 23,6% niższa niż przed rokiem. Wydajność pracy w tym okresie ukształtowała się na poziomie 225,8 tys. zł, tj. o 21,5% niższym niż przed rokiem, przy wyższym o 4,0% przeciętnym miesięcznym wynagrodzeniu brutto i niższym o 2,6% poziomie zatrudnienia.

**Produkcja budowlano-montażowa** (w cenach bieżących) w kwietniu 2025 r. osiągnęła wartość 423,7 mln zł i stanowiła 46,1% ogólnej wartości produkcji sprzedanej budownictwa (przed rokiem 44,3%). W odniesieniu do kwietnia 2024 r. produkcja budowlano-montażowa była niższa o 36,3%, a w porównaniu z poprzednim miesiącem odnotowano jej spadek o 37,5%.

**Tablica 9. Dynamika i struktura produkcji budowlano-montażowej (w cenach bieżących)**

| WYSZCZEGÓLNIENIE                            | 04 2025                                   | 01-04 2025  |              |
|---------------------------------------------|-------------------------------------------|-------------|--------------|
|                                             | analogiczny okres roku poprzedniego = 100 |             | w odsetkach  |
| <b>OGÓŁEM</b>                               | <b>63,7</b>                               | <b>89,4</b> | <b>100,0</b> |
| Budowa budynków                             | 51,3                                      | 82,4        | 63,5         |
| Budowa obiektów inżynierii lądowej i wodnej | 92,3                                      | 107,8       | 19,5         |
| Roboty budowlane specjalistyczne            | 78,4                                      | 102,0       | 17,0         |

W okresie styczeń-kwiecień br. produkcja budowlano-montażowa ukształtowała się na poziomie 2254,8 mln zł, tj. o 10,6% niższym niż przed rokiem. Spadek produkcji budowlano-montażowej wykazały podmioty zajmujące się głównie wznoszeniem budynków (o 17,6%). Wzrost dotyczył jednostek specjalizujących się w budowie obiektów inżynierii lądowej i wodnej (o 7,8%) oraz w robotach budowlanych specjalistycznych (o 2,0%).

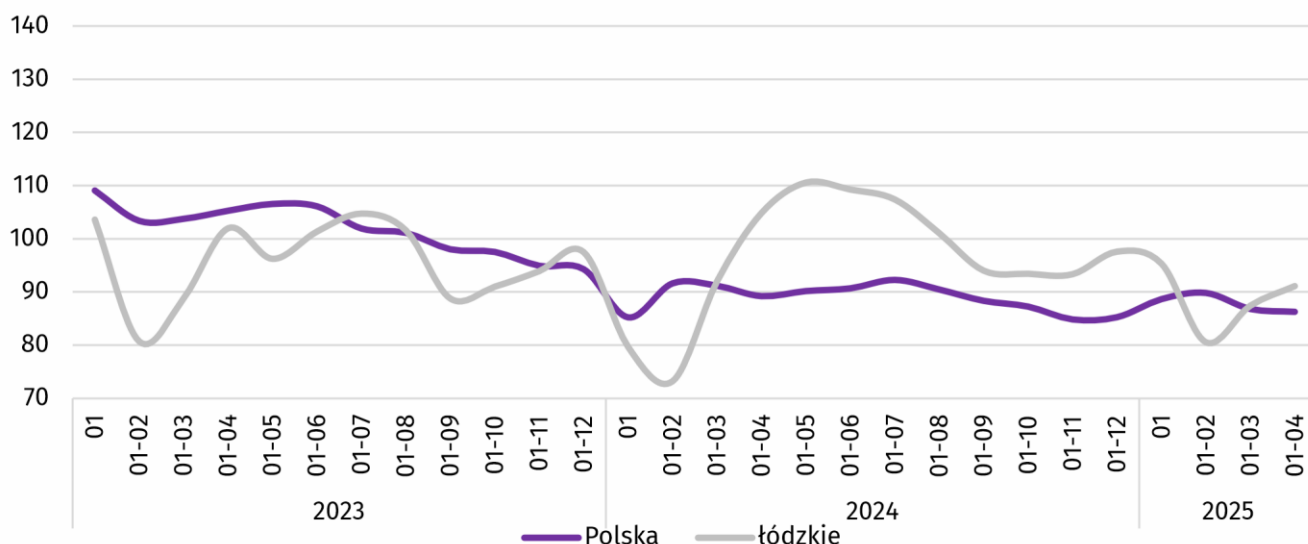
## Budownictwo mieszkaniowe

W kwietniu 2025 r., w porównaniu z analogicznym miesiącem 2024 r. zmalała liczba mieszkań, których budowę rozpoczęto (o 38,0%), liczba mieszkań, na realizację których wydano pozwolenia lub dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym (o 32,5%) oraz liczba mieszkań oddanych do użytkowania (o 30,9%).

Według wstępnych danych<sup>3</sup> w kwietniu 2025 r. **przekazano do użytkowania** 867 mieszkań, tj. o 30,9% mniej niż przed rokiem. W porównaniu z kwietniem 2024 r. spadek liczby zrealizowanych inwestycji odnotowano w budownictwie przeznaczonym na sprzedaż lub wynajem – 519 mieszkań wobec 771 rok wcześniej (o 32,7% mniej) oraz w budownictwie indywidualnym – 348 mieszkań wobec 484 rok wcześniej (o 28,1% mniej). Wśród ogółu mieszkań oddanych do użytkowania w kwietniu 2025 r. dominowały mieszkania przeznaczone na sprzedaż lub wynajem stanowiąc 59,9% (przed rokiem 61,4%). Udział mieszkań indywidualnych ukształtował się na poziomie 40,1% (przed rokiem 38,6%).

Zakończone inwestycje mieszkaniowe w województwie łódzkim w kwietniu 2025 r. stanowiły 5,4% ogółu tego typu inwestycji w kraju.

**Wykres 10. Dynamika mieszkań oddanych do użytkowania**  
(analogiczny okres 2021=100)



W okresie styczeń-kwiecień 2025 r. oddano do użytkowania 3482 mieszkania, tj. o 13,1 % mniej niż w analogicznym okresie roku poprzedniego. Spadek liczby zrealizowanych inwestycji odnotowano w budownictwie przeznaczonym na sprzedaż lub wynajem (o 14,6%) oraz budownictwie indywidualnym (o 12,3%). Oddano także do użytkowania 36 mieszkań komunalnych, wobec 16 rok wcześniej.

<sup>3</sup> Dane meldunkowe mogą ulec zmianie po opracowaniu sprawozdań kwartalnych.

Najwięcej mieszkań przekazano do użytkowania w Łodzi (1524), powiatach: kutnowskim (236), zgierskim (231), łódzkim wschodnim (167), pabianickim (157), Skierniewicach (137), powiatach: opoczyńskim (131), tomaszowskim (128) oraz bełchatowskim (98), natomiast najmniej w Piotrkowie Trybunalskim (21), powiatach: łęczyckim (25), pajęczańskim, poddębickim i skierniewickim (po 28) oraz wieruszowskim (41).

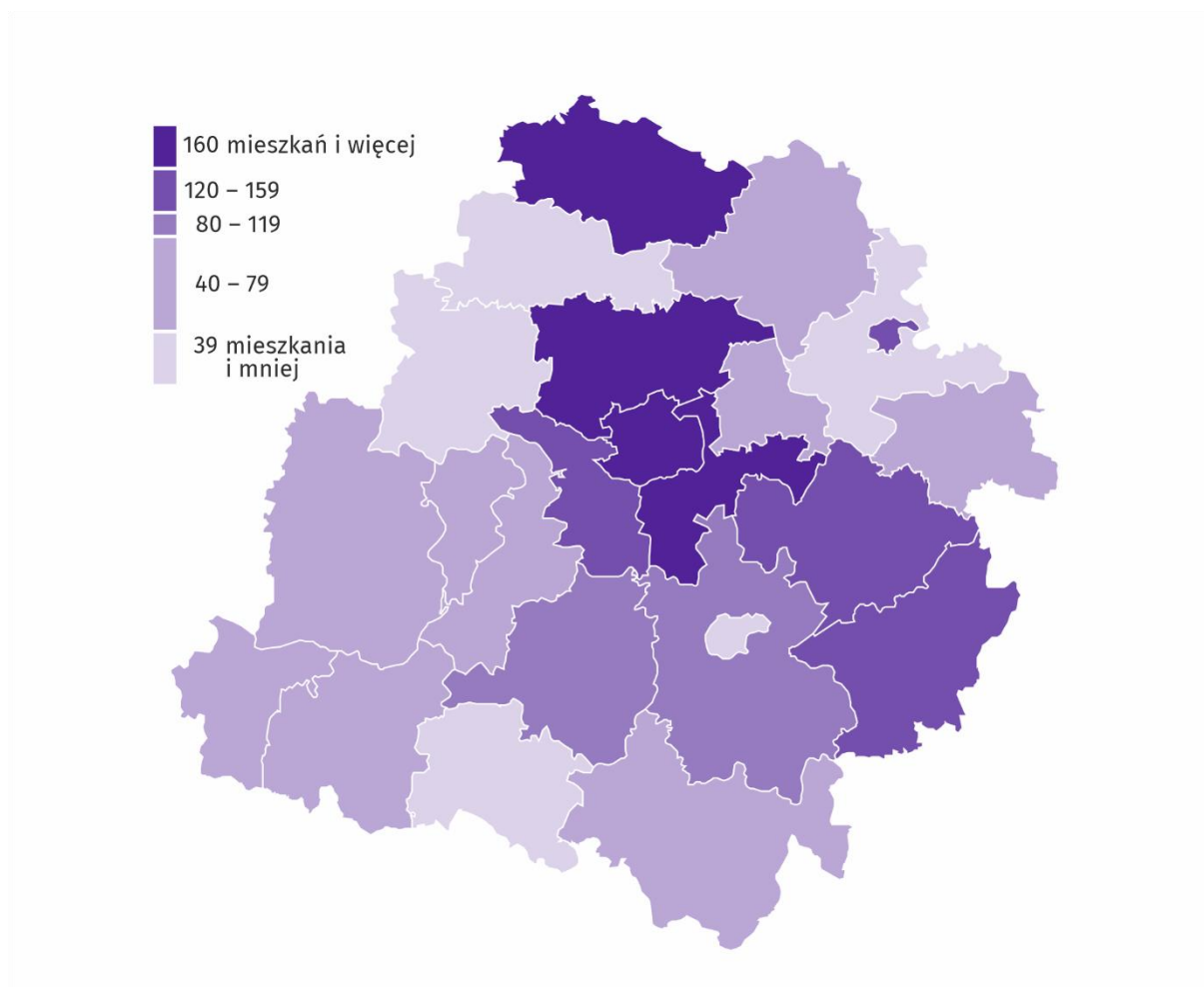
**Tablica 10. Liczba mieszkań oddanych do użytkowania w okresie styczeń-kwiecień 2025 r.**

| WYSZCZEGÓLNIENIE                     | Mieszkania oddane do użytkowania |              |                | Przeciętna powierzchnia użytkowa 1 mieszkania w m <sup>2</sup> |
|--------------------------------------|----------------------------------|--------------|----------------|----------------------------------------------------------------|
|                                      | w liczbach bezwzględnych         | w odsetkach  | 01-04 2024=100 |                                                                |
| <b>OGÓŁEM</b>                        | <b>3482</b>                      | <b>100,0</b> | <b>86,9</b>    | <b>94,8</b>                                                    |
| Indywidualne                         | 1443                             | 41,5         | 87,7           | 144,0                                                          |
| Przeznaczone na sprzedaż lub wynajem | 2003                             | 57,5         | 85,4           | 60,4                                                           |
| Spółdzielcze                         | -                                | -            | -              | -                                                              |
| Spółeczne czynszowe                  | -                                | -            | -              | -                                                              |
| Komunalne                            | 36                               | 1,0          | 225,0          | 35,9                                                           |
| Zakładowe                            | -                                | -            | -              | -                                                              |

Przeciętna powierzchnia mieszkania oddanego do użytkowania w okresie styczeń-kwiecień 2025 r. wyniosła 94,8 m<sup>2</sup> i była o 2,0 m<sup>2</sup> większa niż przed rokiem. Największą przeciętną powierzchnię użytkową miały mieszkania wybudowane przez inwestorów indywidualnych (144,0 m<sup>2</sup> wobec 142,6 m<sup>2</sup> w roku poprzednim).

Mieszkania o największej powierzchni użytkowej powstały w powiatach: pajęczańskim (186,1 m<sup>2</sup>), wieluńskim (163,9 m<sup>2</sup>), wieruszowskim (151,3 m<sup>2</sup>), bełchatowskim (149,8 m<sup>2</sup>), sieradzkim (148,5 m<sup>2</sup>), radomszczańskim (147,2 m<sup>2</sup>) oraz skierniewickim (142,9 m<sup>2</sup>). Najmniejsze przeciętne mieszkania wybudowano w: powiecie kutnowskim (62,0 m<sup>2</sup>), Łodzi (64,4 m<sup>2</sup>), powiecie opoczyńskim (81,0 m<sup>2</sup>), Skierniewicach (83,4 m<sup>2</sup>) oraz powiecie łowickim (91,2 m<sup>2</sup>).

**Mapa 2. Mieszkania oddane do użytkowania według powiatów w okresie styczeń-kwiecień 2025 r.**  
(dane wstępne)



**Tablica 11. Liczba mieszkań, na budowę których wydano pozwolenia lub dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym oraz liczba mieszkań, których budowę rozpoczęto w okresie styczeń-kwiecień 2025 r.**

| WYSZCZEGÓLNIENIE                     | Mieszkania, na budowę których wydano pozwolenia lub dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym |              |                      | Mieszkania, których budowę rozpoczęto |              |                      |
|--------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------|---------------------------------------|--------------|----------------------|
|                                      | w liczbach bezwzględnych                                                                       | w odsetkach  | 01-04 2024 =<br>=100 | w liczbach bezwzględnych              | w odsetkach  | 01-04 2024 =<br>=100 |
| <b>OGÓŁEM</b>                        | <b>4281</b>                                                                                    | <b>100,0</b> | <b>64,8</b>          | <b>6183</b>                           | <b>100,0</b> | <b>80,3</b>          |
| Indywidualne                         | 1749                                                                                           | 40,9         | 101,8                | 1780                                  | 28,8         | 103,8                |
| Przeznaczone na sprzedaż lub wynajem | 2532                                                                                           | 59,1         | 52,3                 | 4278                                  | 69,2         | 71,5                 |
| Spółdzielcze                         | -                                                                                              | -            | -                    | -                                     | -            | -                    |
| Komunalne                            | -                                                                                              | -            | .                    | -                                     | -            | -                    |
| Spółeczne czynszowe                  | -                                                                                              | -            | -                    | 125                                   | 2,0          | .                    |

W kwietniu 2025 r. w województwie łódzkim **wydano pozwolenia na budowę lub dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym** na 1354 mieszkania, tj. o 32,5% mniej w porównaniu z analogicznym miesiącem roku poprzedniego.

W okresie czterech miesięcy 2025 r. wydano pozwolenia na budowę lub dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym na 4281 mieszkań (wobec 6603 rok wcześniej), wśród których 59,1% to inwestycje przeznaczone na sprzedaż lub wynajem, a 40,9% należało do budownictwa indywidualnego.

W kwietniu 2025 r. **rozpoczęto** 1080 inwestycji mieszkaniowych (1743 w analogicznym okresie 2024 r.). Przeważały mieszkania przeznaczone na sprzedaż lub wynajem, stanowiąc 55,0% wszystkich rozpoczętych inwestycji realizowanych na terenie województwa.

W okresie styczeń-kwiecień 2025 r. **rozpoczęto** 6183 inwestycje mieszkaniowe (o 19,7% mniej niż w analogicznym okresie 2024 r.). Przeważały mieszkania przeznaczone na sprzedaż lub wynajem, stanowiąc 69,2% wszystkich rozpoczętych inwestycji realizowanych na terenie województwa. Mieszkania indywidualne stanowiły 28,8% ogółu mieszkań.

## Rynek wewnętrzny

W kwietniu 2025 r. w ujęciu rocznym odnotowano wzrost o 17,3% (w cenach bieżących) **sprzedaży detalicznej** (wobec wzrostu przed rokiem o 2,9%).

W porównaniu z kwietniem 2024 r. największy wzrost sprzedaży detalicznej (zrealizowanej przez przedsiębiorstwa handlowe i niehandlowe) odnotowano m.in. w grupach: „pozostała sprzedaż w niewyspecjalizowanych sklepach” (o 81,2%), „meble, rtv, agd” (o 61,7%), „żywność, napoje i wyroby tytoniowe” (o 50,1%), „pojazdy samochodowe, motocykle, części” (o 46,7%) oraz „sprzedaż w niewyspecjalizowanych sklepach z przewagą żywności, napojów i wyrobów tytoniowych” (o 26,3%). Spadek wystąpił m. in. w jednostkach z grup: „paliwa stałe, ciekłe i gazowe” (o 29,2%), „prasa, książki, pozostała sprzedaż w wyspecjalizowanych sklepach” (o 12,1%), „włókno, odzież, obuwie” (o 9,6%), a także „pozostałe” (o 7,6%).

W stosunku do marca 2025 r. sprzedaż detaliczna była wyższa o 6,3%. Wzrost wystąpił prawie we wszystkich grupach, a największy m. in. w jednostkach z grup: „pozostała sprzedaż w niewyspecjalizowanych sklepach” (o 66,6%), „włókno, odzież, obuwie” (o 16,3%), „prasa, książki, pozostała sprzedaż w wyspecjalizowanych sklepach” (o 15,7%), „sprzedaż w niewyspecjalizowanych sklepach z przewagą żywności, napojów i wyrobów tytoniowych” (o 13,9%), „żywność, napoje i wyroby tytoniowe” (o 13,4%), „meble, rtv, agd” (o 9,9%), „pozostałe” (o 7,8%) oraz „pojazdy samochodowe, motocykle, części” (o 5,6%). Spadek zanotowały przedsiębiorstwa zaklasyfikowane do grupy „paliwa stałe, ciekłe i gazowe” (o 23,9%).

W okresie styczeń-kwiecień 2025 r. sprzedaż detaliczna była o 15,5% wyższa w porównaniu z rokiem poprzednim. Największy wzrost zanotowały jednostki z grup: „pozostała sprzedaż w niewyspecjalizowanych sklepach” (o 80,0%), „meble, rtv, agd” (o 73,1%), „żywność, napoje i wyroby tytoniowe” (o 31,3%), „pojazdy samochodowe, motocykle, części” (o 29,6%) oraz „sprzedaż w niewyspecjalizowanych sklepach z przewagą żywności, napojów i wyrobów tytoniowych” (o 13,1%). Spadek dotyczył przedsiębiorstw zaklasyfikowanych do grupy: „prasa, książki, pozostała sprzedaż w wyspecjalizowanych sklepach” (o 17,8%), „paliwa stałe, ciekłe i gazowe” (o 14,9%) oraz „pozostałe” (o 10,1%).

**Tablica 12. Dynamika i struktura (w cenach bieżących) sprzedaży detalicznej**

| WYSZCZEGÓLNIENIE                                                                             | 04 2025                                      | 01-04 2025   |              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|--------------|--------------|
|                                                                                              | analogiczny okres<br>roku poprzedniego = 100 | w odsetkach  |              |
| <b>OGÓŁEM<sup>a</sup></b>                                                                    | <b>117,3</b>                                 | <b>115,5</b> | <b>100,0</b> |
| w tym:                                                                                       |                                              |              |              |
| Pojazdy samochodowe, motocykle, części                                                       | 146,7                                        | 129,6        | 8,0          |
| Paliwa stałe, ciekłe i gazowe                                                                | 70,8                                         | 85,1         | 2,5          |
| Żywność, napoje i wyroby tytoniowe                                                           | 150,1                                        | 131,3        | 5,8          |
| Sprzedaż w niewyspecjalizowanych sklepach z przewagą żywności, napojów i wyrobów tytoniowych | 126,3                                        | 113,1        | 5,4          |
| Pozostała sprzedaż w niewyspecjalizowanych sklepach                                          | 181,2                                        | 180,0        | 0,2          |
| Włókno, odzież, obuwie                                                                       | 90,4                                         | 101,2        | 2,5          |
| Meble, rtv, agd                                                                              | 161,7                                        | 173,1        | 3,8          |
| Prasa, książki, pozostała sprzedaż w wyspecjalizowanych sklepach                             | 87,9                                         | 82,2         | 3,9          |
| Pozostałe <sup>b</sup>                                                                       | 92,4                                         | 89,9         | 6,6          |

<sup>a</sup> Grupowania przedsiębiorstw dokonano na podstawie Polskiej Klasyfikacji Działalności – PKD 2007, zaliczając przedsiębiorstwo do określonej kategorii według przeważającego rodzaju działalności, zgodnie z aktualnym w omawianym okresie stanem organizacyjnym. Odnotowane zmiany (wzrost/spadek) sprzedaży detalicznej w poszczególnych grupach rodzajów działalności przedsiębiorstw mogą zatem również wynikać ze zmiany przeważającego rodzaju działalności przedsiębiorstwa oraz zmian organizacyjnych. Nie ma to wpływu na dynamikę sprzedaży detalicznej ogółem. <sup>b</sup> Nie obejmuje sprzedaży detalicznej prowadzonej przez domy sprzedaży wysyłkowej.

**Sprzedaż hurtowa** (w cenach bieżących) w przedsiębiorstwach handlowych w kwietniu 2025 r. była o 15,1% wyższa niż przed rokiem, ale 5,4% niższa w odniesieniu do poprzedniego miesiąca. W okresie styczeń-kwiecień 2025 r. sprzedaż hurtowa w przedsiębiorstwach handlowych zwiększyła się o 15,8% w porównaniu z analogicznym okresem roku ubiegłego.

## Wyniki finansowe przedsiębiorstw niefinansowych

W okresie styczeń-marzec 2025 r. wyniki finansowe badanych przedsiębiorstw niefinansowych były bardziej korzystne niż uzyskane rok wcześniej. Wzrost przychodów z całokształtu działalności przewyższył wzrost kosztów ich uzyskania, w wyniku czego niższy był wskaźnik poziomu kosztów. Wzrosły wszystkie podstawowe wskaźniki ekonomiczno-finansowe.

**Tablica 13. Przychody, koszty oraz wyniki finansowe podmiotów objętych badaniem**

| WYSZCZEGÓLNIENIE                                                                       | 01-03 2024 | 01-03 2025 |
|----------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
|                                                                                        | w mln zł   |            |
| Przychody z całokształtu działalności                                                  | 53462,7    | 55888,3    |
| w tym przychody ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów                           | 52540,2    | 54734,3    |
| Koszty uzyskania przychodów z całokształtu działalności                                | 52619,5    | 53654,0    |
| w tym koszt własny sprzedanych produktów oraz wartość sprzedanych towarów i materiałów | 51501,5    | 52437,6    |
| Wynik na sprzedaży produktów, towarów i materiałów                                     | 1038,7     | 2296,7     |
| Wynik na pozostałej działalności operacyjnej                                           | 112,2      | 233,9      |
| Wynik na operacjach finansowych                                                        | -307,8     | -296,3     |
| Wynik finansowy brutto                                                                 | 843,2      | 2234,3     |
| Wynik finansowy netto                                                                  | 585,1      | 1827,6     |
| zysk netto                                                                             | 2578,3     | 2722,2     |
| strata netto                                                                           | 1993,2     | 894,7      |

**Przychody z całokształtu działalności** w okresie styczeń-marzec 2025 r. wyniosły 55888,3 mln zł i były o 4,5% wyższe od osiągniętych rok wcześniej, wyższe również były **koszty ich uzyskania** o 2,0%, które wyniosły 53654,0 mln zł. Przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów były wyższe o 4,2% niż przed rokiem, a koszty tej działalności zwiększyły się o 1,8%. Wzrost przychodów netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów odnotowano w: obsłudze rynku nieruchomości (o 22,5%), opiece zdrowotnej i pomocy społecznej (o 18,5%), handlu; naprawie pojazdów samochodowych (o 11,4%) oraz administrowaniu i działalności wspierającej (o 10,8%). Spadek przychodów netto, w stosunku do roku 2024, dotyczył m. in.: działalności profesjonalnej, naukowej i technicznej (o 12,2%), budownictwa (o 9,7%) oraz informacji i komunikacji (o 5,5%).

**Wynik finansowy ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów** był o 121,1% wyższy niż przed rokiem i wyniósł 2296,7 mln zł. Wynik finansowy brutto osiągnął wartość 2234,3 mln zł, tj. o 165,0% wyższą od uzyskanego w 2024 r. Obciążenia wyniku finansowego brutto, m.in. podatkiem dochodowym, zwiększyły się w skali roku o 57,6% i wyniosły 406,8 mln zł.

**Wynik finansowy netto** ukształtował się na poziomie 1827,6 mln zł (wobec 585,1 mln zł rok wcześniej); zysk netto wzrósł o 5,6%, zmalała natomiast strata netto z 1993,2 mln zł do 894,7 mln zł.

W I kwartale 2025 r. zysk netto wykazało 68,9% badanych przedsiębiorstw (rok wcześniej 67,8%), a udział przychodów przedsiębiorstw wykazujących zysk netto w ogólnej kwocie przychodów z całokształtu działalności wzrósł z 64,9% do 68,3%. W przetwórstwie przemysłowym (skupiającym 46,0% wszystkich badanych firm) zysk netto odnotowało 72,2% przedsiębiorstw (wobec 69,1% przed rokiem), a udział uzyskanych przez nie przychodów w przychodach wszystkich podmiotów tej sekcji stanowił 85,0% (rok wcześniej 79,3%).

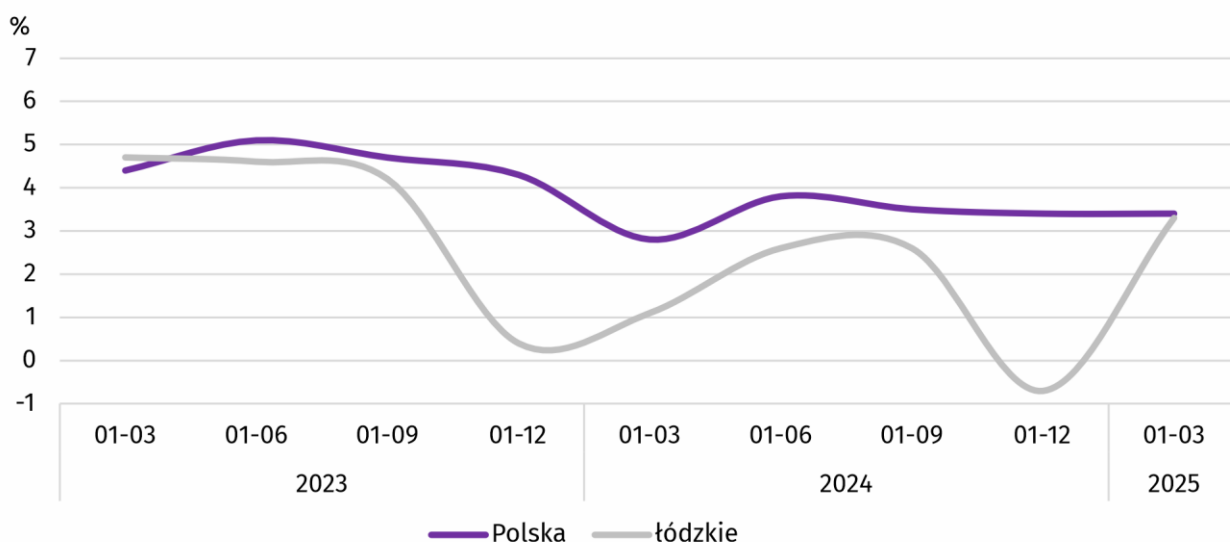
W przedsiębiorstwach objętych badaniem w okresie styczeń-marzec 2025 r. wzrosły wskaźniki rentowności: obrotu brutto o 2,4 p. proc. oraz obrotu netto o 2,2 p. proc. Wzrósł również wskaźnik płynności finansowej II stopnia o 6,2 p.proc. oraz wskaźnik płynności I stopnia o 3,8 p. proc.

**Tablica 14. Podstawowe wskaźniki ekonomiczno-finansowe podmiotów objętych badaniem**

| WYSZCZEGÓLNIENIE                                                  | 01-03 2024 | 01-03 2025 |
|-------------------------------------------------------------------|------------|------------|
|                                                                   | w %        |            |
| Wskaźnik poziomu kosztów                                          | 98,4       | 96,0       |
| Wskaźnik rentowności ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów | 2,0        | 4,2        |
| Wskaźnik rentowności obrotu brutto                                | 1,6        | 4,0        |
| Wskaźnik rentowności obrotu netto                                 | 1,1        | 3,3        |
| Wskaźnik płynności finansowej I stopnia                           | 23,9       | 27,7       |
| Wskaźnik płynności finansowej II stopnia                          | 78,7       | 84,9       |

W świetle oceny rentowności najbardziej opłacalne rodzaje działalności to: działalność profesjonalna, naukowa i techniczna (wskaźnik rentowności obrotu netto 18,3%), informacja i komunikacja (8,4%), działalność związana z kulturą, rozrywką i rekreacją (5,9%), przetwórstwo przemysłowe (4,4%), administrowanie i działalność wspierająca (4,2%) oraz handel; naprawa pojazdów samochodowych (2,6%).

**Wykres 11. Wskaźnik rentowności obrotu netto**



Wartość **aktywów obrotowych** badanych przedsiębiorstw wyniosła w końcu marca 2025 r. 77397,5 mln zł i była o 12,0% niższa niż przed rokiem, wzrosły natomiast inwestycje krótkoterminowe o 6,7% oraz zapasy o 3,7%. Zmalały krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe o 50,5% oraz należności krótkoterminowe o 3,7%.

W rzeczowej strukturze aktywów obrotowych wzrósł udział zapasów (z 25,7% do 30,2%), udział należności krótkoterminowych (z 34,3% do 37,5%) oraz udział inwestycji krótkoterminowych (z 15,0% do 18,2%). Zmalał natomiast udział krótkoterminowych rozliczeń międzyokresowych (z 25,0% do 14,1%). W strukturze zapasów wzrósł udział towarów (z 35,2% do 38,5%). Zmalał udział materiałów (z 38,2% do 36,1%) oraz udział półproduktów i produktów w toku (z 8,3% do 8,2%), natomiast udział produktów gotowych pozostał na poziomie sprzed roku (15,6%).

**Zobowiązania długo- i krótkoterminowe** (bez funduszy specjalnych) w końcu marca 2025 r. wyniosły 61106,9 mln zł i były o 7,2% niższe niż przed rokiem. Zobowiązania długoterminowe stanowiły 16,9% ogółu zobowiązań (wobec 16,3% przed rokiem). Wartość zobowiązań długoterminowych wyniosła 10333,5 mln zł i była o 3,9% niższa niż rok wcześniej. Zobowiązania krótkoterminowe badanych przedsiębiorstw wyniosły 50773,4 mln zł i w skali roku były niższe o 7,8%. W ramach zobowiązań krótkookresowych wyższe były zobowiązania z tytułu kredytów i pożyczek o 10,2% oraz zobowiązania z tytułu podatków, ceł, ubezpieczeń i innych świadczeń o 1,4%, niższe natomiast były zobowiązania z tytułu dostaw i usług o 13,1%.

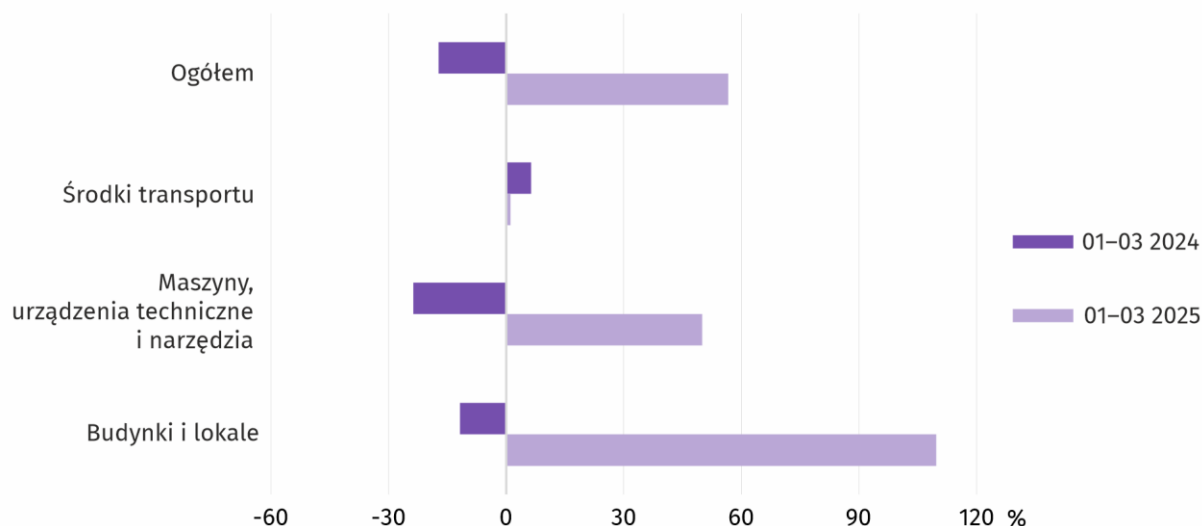
## Nakłady inwestycyjne

**Nakłady inwestycyjne** zrealizowane w I kwartale 2025 r. w województwie łódzkim osiągnęły wartość 1484,1 mln zł i były (w cenach bieżących) o 56,7% wyższe niż w tym samym okresie roku poprzedniego.

Wyższe niż w ubiegłym roku były nakłady na środki trwałe (o 56,7%), co spowodowane było wzrostem nakładów na budynki i budowle (o 109,7%), maszyny, urządzenia techniczne i narzędzia (o 50,1%) oraz na środki transportu (o 1,2%).

### Wykres 12. Nakłady inwestycyjne

(zmiana w % w stosunku do roku poprzedniego; ceny bieżące)



W porównaniu z I kwartałem 2024 r. wzrost nakładów miał miejsce we wszystkich obserwowanych sekcjach, a największy w: zakwaterowaniu i gastronomii (o 373,3%), handlu; naprawie pojazdów samochodowych (o 112,2%), informacji i komunikacji (o 91,1%), obsłudze rynku nieruchomości (o 59,0%), budownictwie (o 41,2%) oraz transporcie i gospodarce magazynowej (o 9,6%).

W okresie styczeń-marzec 2025 r., podobnie jak w poprzednich okresach, najwięcej inwestowały przedsiębiorstwa prowadzące działalność w zakresie przetwórstwa przemysłowego, na które przypadało 44,5% ogółu poniesionych nakładów. W strukturze nakładów według sekcji, w relacji do I kwartału 2024 r., najbardziej zwiększył się udział nakładów poniesionych przez przedsiębiorstwa prowadzące działalność w zakresie handlu; naprawy pojazdów samochodowych (o 4,8 p. proc.), zakwaterowania i gastronomii (o 0,8 p. proc.) oraz informacji i komunikacji (o 0,1 p. proc.),

W okresie styczeń-marzec 2025 r. **rozpoczęto 466 inwestycji**, tj. o 16,2% więcej niż w analogicznym okresie 2024 r., a ich łączna wartość kosztorysowa wyniosła 696,1 mln zł i była o 31,7% wyższa niż w roku poprzednim. Na ulepszenie (tj. przebudowę, rozbudowę, rekonstrukcję lub modernizację) istniejących środków trwałych przypadało 26,2% wartości kosztorysowej wszystkich inwestycji rozpoczętych w obserwowanym okresie (przed rokiem 41,1%).

## Podmioty gospodarki narodowej

Według stanu na koniec kwietnia 2025 r. w rejestrze REGON wpisanych było 292,0 tys. **podmiotów gospodarki narodowej**<sup>4</sup>, tj. o 2,3% więcej niż przed rokiem i o 0,3% więcej niż w końcu marca 2025 r.

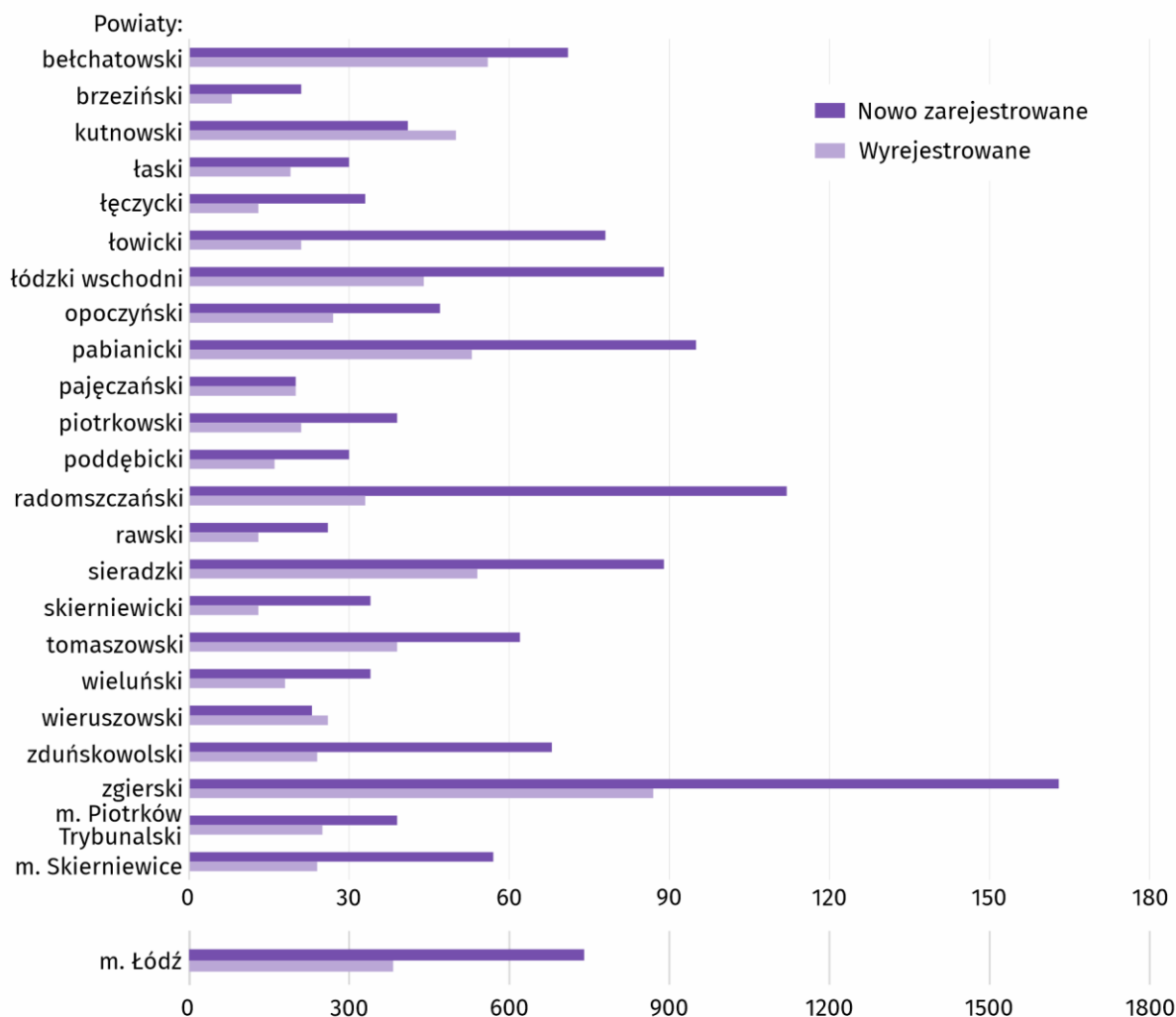
Liczba zarejestrowanych na koniec kwietnia 2025 r. **osób fizycznych** prowadzących działalność gospodarczą wyniosła 215,7 tys. i w porównaniu z kwietniem 2024 r. wzrosła o 1,8%. Do rejestru REGON wpisanych było 48,1 tys. **spółek** (wzrost w skali roku o 4,3%), w tym 30,7 tys. spółek handlowych (wzrost o 7,0%) oraz 17,2 tys. spółek cywilnych (spadek o 0,1%).

**Według przewidywanej liczby pracujących** na koniec kwietnia 2025 r., przeważały podmioty o liczbie pracujących poniżej 10 osób (96,6% ogółu podmiotów). Udział podmiotów o przewidywanej liczbie pracujących 10-49 osób wyniósł 2,8%, a podmioty powyżej 49 pracujących stanowiły 0,6% wszystkich podmiotów wpisanych do rejestru REGON. W skali roku wzrost dotyczył tylko grupy podmiotów z przewidywaną liczbą pracujących poniżej 10 osób – o 2,4%.

Największy wzrost liczby podmiotów, w porównaniu z kwietniem 2024 r., odnotowano w sekcjach: wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną, gorącą wodę (o 12,6%), administrowanie i działalność wspierająca (o 10,0%), informacja i komunikacja (o 5,6%), opieka zdrowotna i pomoc społeczna (o 5,2%), edukacja (o 3,9%), działalność profesjonalna, naukowa i techniczna (o 3,7%), budownictwo (o 3,6%), a także obsługa rynku nieruchomości oraz pozostała działalność usługowa (po 3,4%).

W kwietniu 2025 r. do rejestru REGON wpisano 2042 **nowe podmioty**, tj. o 20,5% więcej niż w marcu 2025 r. Wśród nowo zarejestrowanych jednostek przeważały osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą, których wpisano 1689 (o 23,6% więcej niż w marcu 2025 r.). Liczba nowo zarejestrowanych spółek handlowych wyniosła 230 (o 6,5% więcej niż w marcu 2025 r.), wśród których 221 to spółki z ograniczoną odpowiedzialnością.

**Wykres 13. Podmioty gospodarki narodowej nowo zarejestrowane i wyrejestrowane w kwietniu 2025 r.**

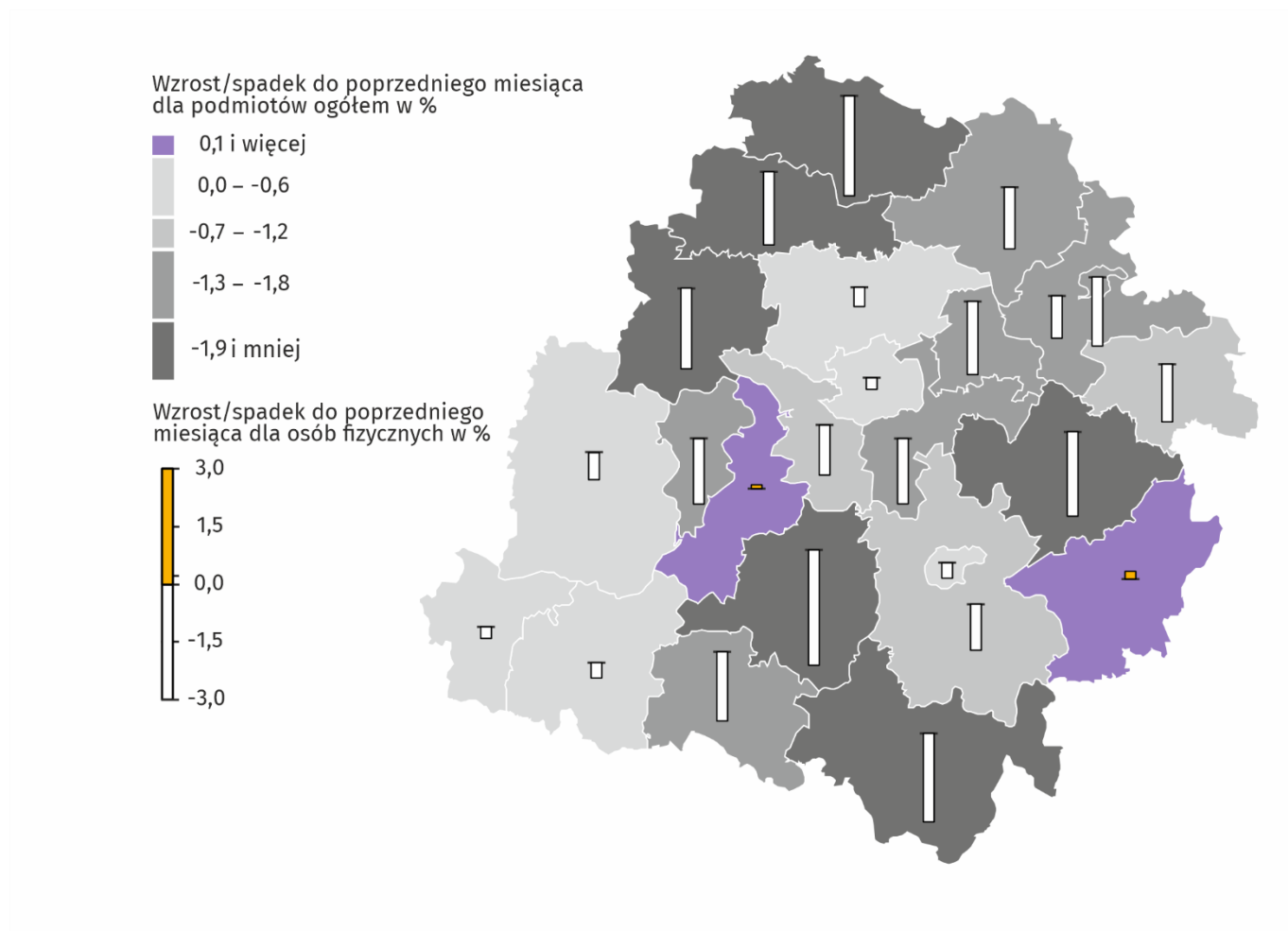


<sup>4</sup> Dotyczy osób prawnych, jednostek organizacyjnych niemających osobowości prawnej oraz osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą (bez osób fizycznych prowadzących gospodarstwa indywidualne w rolnictwie).

W kwietniu 2025 r. **wykreślono** z rejestru REGON 1088 podmiotów (o 1,5% więcej niż w marcu 2025 r.), w tym 1026 osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą (o 5,3% więcej).

Według stanu na koniec kwietnia 2025 r. w rejestrze REGON **zawieszoną działalność** miało 44630 podmiotów (o 0,9% mniej niż w marcu 2025 r.). Zdecydowaną większość stanowiły osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą (94,4% wobec 94,5% w marcu 2025 r.).

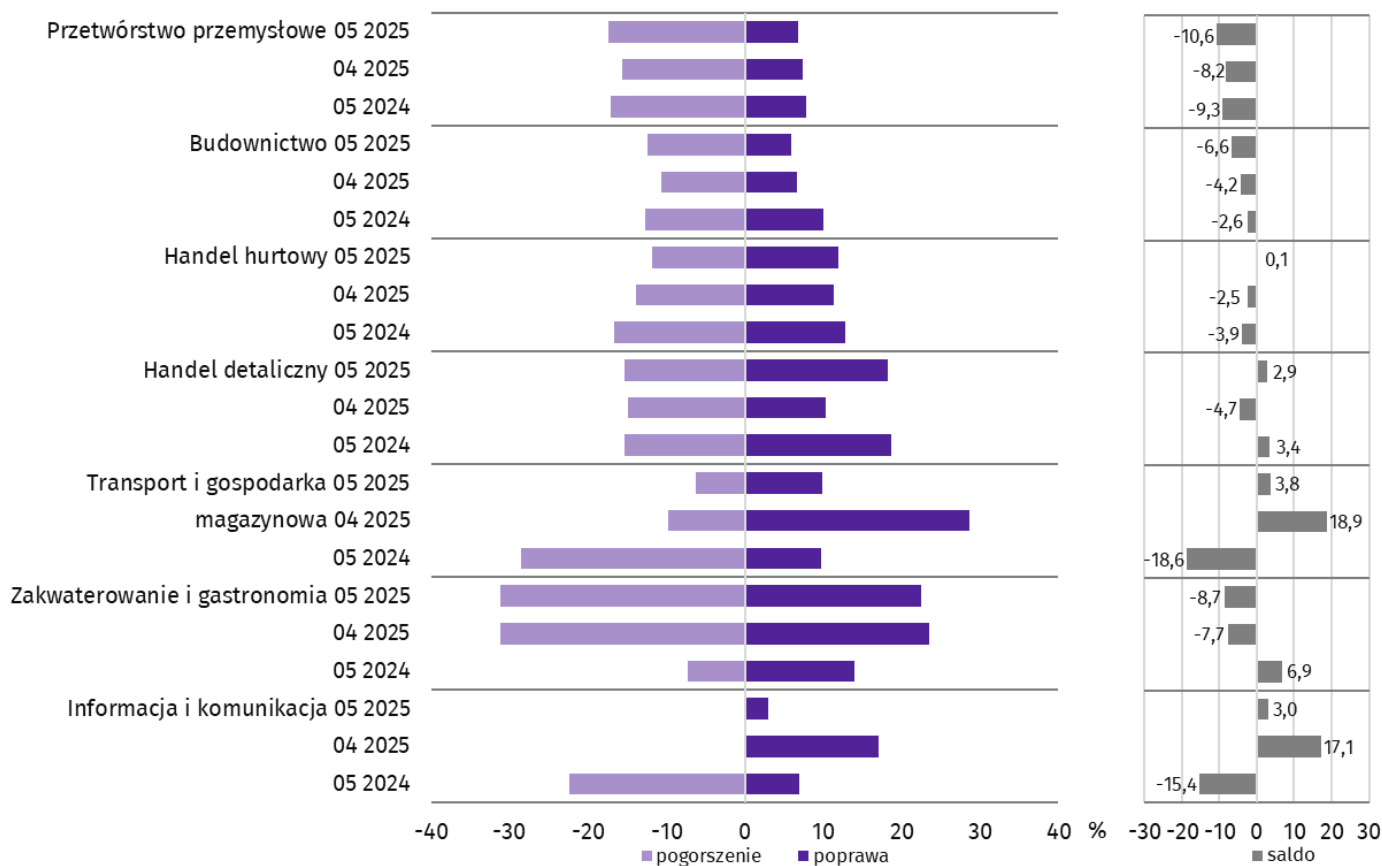
**Mapa 3. Podmioty gospodarki narodowej z zawieszoną działalnością w kwietniu 2025 r.**  
(stan w końcu miesiąca)



## Koniunktura gospodarcza

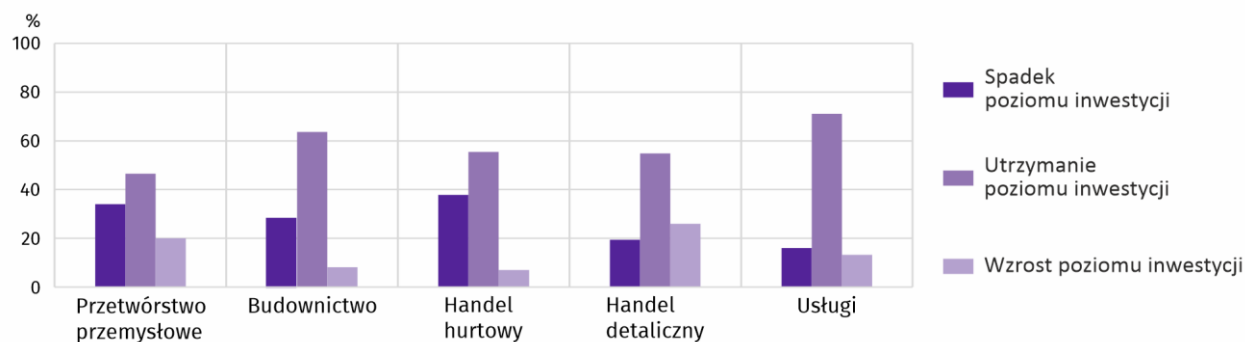
W maju br. wskaźnik ogólnego klimatu koniunktury w większości sektorów wskazuje na pogorszenie koniunktury w gospodarce. W porównaniu z poprzednim miesiącem największy spadek wskaźnika odnotowano w transporcie i gospodarce magazynowej, a także informacji i komunikacji, odpowiednio o 15,1 i 14,1. Natomiast największa poprawa koniunktury wystąpiła w handlu detalicznym - wzrost wskaźnika ogólnego klimatu koniunktury o 7,6 w skali miesiąca. Jednostki z sekcji przetwórstwo przemysłowe oceniają koniunkturę najbardziej niekorzystnie (minus 10,6), a wartość wskaźnika jest poniżej średniej długookresowej (minus 1,6). Najbardziej optymistyczne oceny formułują podmioty z sekcji transport i gospodarka magazynowa (plus 3,8), a wartość wskaźnika jest powyżej średniej długookresowej (minus 13,2).

**Wykres 14. Wskaźniki ogólnego klimatu koniunktury według rodzaju działalności (sekcje i działy PKD 2007)**



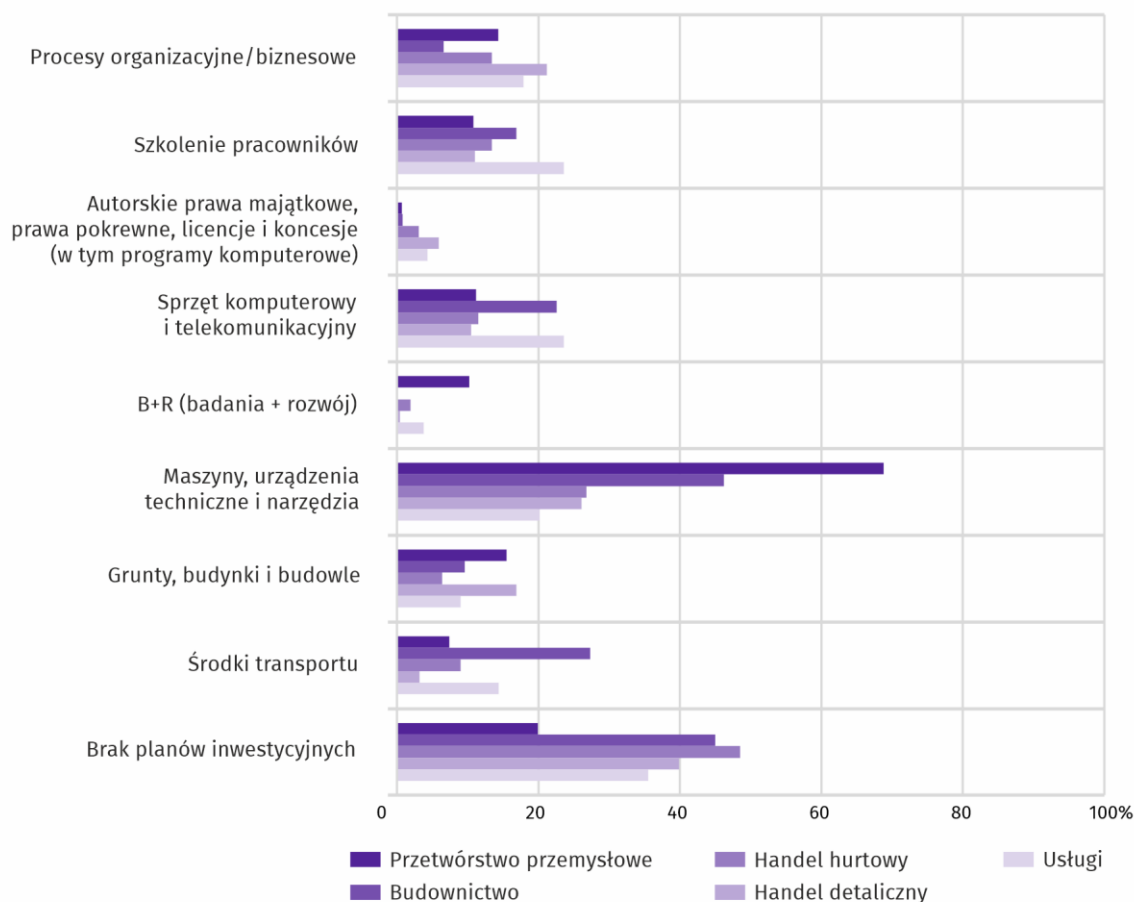
## Pytania o inwestycje<sup>5</sup>

Pyt. 1. Jakie są aktualne przewidywania, co do poziomu inwestycji Państwa firmy w 2025 r. w odniesieniu do inwestycji zrealizowanych w 2024 r.?



Na utrzymanie poziomu inwestycji w 2025 r., w odniesieniu do inwestycji zrealizowanych przed rokiem, najczęściej wskazywali przedstawiciele działalności związanych z usługami (70,9%) i budownictwem (63,6%). Wzrost poziomu inwestycji przewidywały firmy należące do handlu detalicznego (26,0%) oraz przetwórstwa przemysłowego (20,0%). Spadek poziomu inwestycji wskazywały firmy należące do handlu hurtowego (37,7%) oraz przetwórstwa przemysłowego (33,8%).

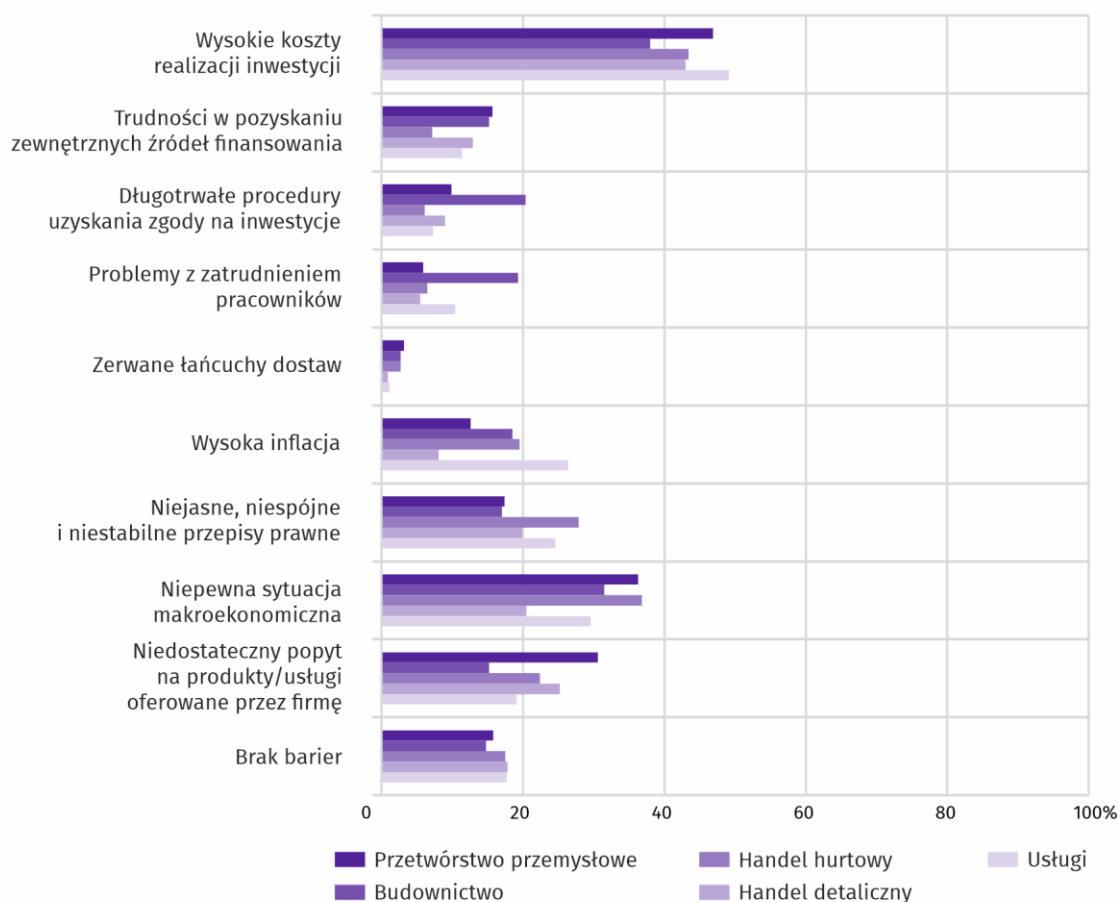
Pyt. 2. Jakie są główne kierunki inwestowania Państwa firmy w bieżącym roku?



<sup>5</sup> Badanie zostało przeprowadzone od 1 do 10 dnia bieżącego miesiąca na próbie jednostek przemysłowych, budowlanych, handlowych i usługowych. Odpowiedzi na cały dodatkowy blok pytań są udzielane na zasadzie dobrowolności. W poniższej tabelcy we wszystkich pytaniach prezentowany jest ważony procent odpowiedzi respondentów na dany wariant. Dane zostały zagregowane zgodnie z metodologią agregacji (ważenia) stosowaną standardowo w badaniu koniunktury gospodarczej.

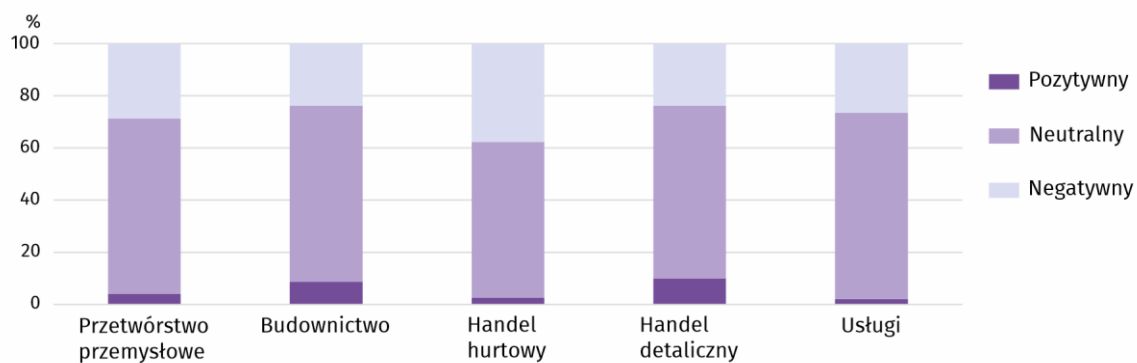
W bieżącym roku głównymi kierunkami inwestowania są maszyny, urządzenia techniczne i narzędzia – taką opinię wyrażało 68,8% firm związanych z przetwórstwem przemysłowym oraz 46,2% podmiotów należących do budownictwa. Na inwestowanie w środki transportu wskazywało 27,3% przedsiębiorstw budowlanych. Na brak planów inwestycyjnych w największym stopniu wskazywały jednostki należące do handlu hurtowego (48,5%) oraz budownictwa (45,0%).

*Pyt. 3. Które z poniższych barier w największym stopniu wpływają na skalę inwestycji Państwa firmy w bieżącym roku?*



Znaczna część podmiotów, bez względu na rodzaj działalności wskazywała, że wysokie koszty realizacji inwestycji w największym stopniu będą ograniczać skalę inwestycji w bieżącym roku. Na niepewną sytuację makroekonomiczną najczęściej wskazywały firmy należące do handlu hurtowego (36,8%), a na niejasne, niespójne i niestabilne przepisy prawne także podmioty zamujące się handlem hurtowym (27,9%).

Pyt 4. Jak bieżące zmiany sytuacji Państwa firmy oraz otoczenia rynkowego wpływają na skłonność do podejmowania inwestycji?



Przedsiębiorstwa należące do usług (71,3%), budownictwa (67,5%) oraz przetwórstwa przemysłowego (67,2%) wskazują, że bieżące zmiany ich sytuacji oraz otoczenia rynkowego mają neutralny wpływ na skłonność do podejmowania inwestycji. Negatywny wpływ deklarują przedstawiciele działalności związanych z handlem hurtowym (37,7%) oraz przetwórstwem przemysłowym (28,8%).

Dane dotyczące badań koniunktury gospodarczej są opracowywane przez Ośrodek Badań Koniunktury w Zielonej Górze <https://zielonagora.stat.gov.pl/osrodki/osrodek-badan-koniunktury/obk-dane/>.

**WYBRANE DANE O WOJEWÓDZTWIE ŁÓDZKIM**

| WYSZCZEGÓLNIENIE<br>A – 2024 r.<br>B – 2025 r.                                               |   | 01      | 02      | 03      | 04      | 05      | 06      | 07      | 08      | 09      | 10      | 11      | 12      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|---|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| Ludność (stan w końcu okresu)                                                                | A | .       | .       | .       | .       | .       | 2354135 | .       | .       | .       | .       | .       | 2345924 |
|                                                                                              | B | .       | .       | .       | .       |         |         |         |         |         |         |         |         |
| Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw <sup>a</sup><br>(w tys. osób)             | A | 343,9   | 342,9   | 342,2   | 343,6   | 342,8   | 342,8   | 343,2   | 342,9   | 342,8   | 342,5   | 342,5   | 341,9   |
|                                                                                              | B | 340,5   | 342,3   | 342,0   | 341,7   |         |         |         |         |         |         |         |         |
| poprzedni miesiąc=100                                                                        | A | 99,9    | 99,7    | 99,8    | 100,4   | 99,7    | 100,0   | 100,1   | 99,9    | 100,0   | 99,9    | 100,0   | 99,8    |
|                                                                                              | B | 99,6    | 100,5   | 99,9    | 99,9    |         |         |         |         |         |         |         |         |
| analogiczny miesiąc poprzedniego roku=100                                                    | A | 98,2    | 97,8    | 97,6    | 97,8    | 97,8    | 98,0    | 98,3    | 98,5    | 98,9    | 99,1    | 99,4    | 99,3    |
|                                                                                              | B | 99,0    | 99,8    | 100,0   | 99,4    |         |         |         |         |         |         |         |         |
| Bezrobotni zarejestrowani (stan w końcu okresu)<br>w tys. osób                               | A | 56,1    | 57,0    | 55,8    | 54,2    | 53,1    | 52,6    | 52,6    | 53,3    | 53,2    | 52,6    | 52,5    | 53,3    |
|                                                                                              | B | 56,7    | 57,8    | 57,1    | 55,7    |         |         |         |         |         |         |         |         |
| Stopa bezrobocia <sup>b</sup> (stan w końcu okresu) w %                                      | A | 5,7     | 5,8     | 5,7     | 5,5     | 5,4     | 5,4     | 5,4     | 5,4     | 5,4     | 5,3     | 5,3     | 5,4     |
|                                                                                              | B | 5,8     | 5,8     | 5,8     | 5,6     |         |         |         |         |         |         |         |         |
| Oferty pracy (w ciągu miesiąca)                                                              | A | 10676   | 7910    | 6854    | 7722    | 8201    | 10902   | 9426    | 7243    | 7877    | 7546    | 6762    | 6670    |
|                                                                                              | B | 10290   | 7799    | 7467    | 7201    |         |         |         |         |         |         |         |         |
| Liczba bezrobotnych na 1 ofertę pracy<br>(stan w końcu okresu)                               | A | 11      | 13      | 16      | 12      | 11      | 8       | 12      | 14      | 11      | 12      | 12      | 14      |
|                                                                                              | B | 10      | 14      | 12      | 15      |         |         |         |         |         |         |         |         |
| Przeciętne miesięczne wynagrodzenia brutto w sektorze<br>przedsiębiorstw <sup>a</sup> (w zł) | A | 7294,09 | 7410,28 | 7648,17 | 7492,73 | 7444,72 | 7632,28 | 7772,36 | 7708,70 | 7631,85 | 7685,82 | 8086,98 | 8403,67 |
|                                                                                              | B | 8147,63 | 7936,04 | 8263,10 | 8145,73 |         |         |         |         |         |         |         |         |
| poprzedni miesiąc=100                                                                        | A | 96,4    | 101,6   | 103,2   | 98,0    | 99,4    | 102,5   | 101,8   | 99,2    | 99,0    | 100,7   | 105,2   | 103,9   |
|                                                                                              | B | 97,0    | 97,4    | 104,1   | 98,6    |         |         |         |         |         |         |         |         |
| analogiczny miesiąc poprzedniego roku=100                                                    | A | 113,6   | 114,7   | 113,1   | 113,1   | 113,4   | 114,2   | 113,0   | 112,6   | 110,0   | 112,3   | 112,2   | 111,1   |
|                                                                                              | B | 111,7   | 107,1   | 108,0   | 108,7   |         |         |         |         |         |         |         |         |
| Wskaźnik cen:                                                                                |   |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |
| towarów i usług konsumpcyjnych <sup>c</sup> :                                                |   |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |
| analogiczny okres poprzedniego roku=100                                                      | A | .       | .       | 102,3   | .       | .       | 102,1   | .       | .       | 103,8   | .       | .       | 104,0   |
|                                                                                              | B | .       | .       | .       | .       |         |         |         |         |         |         |         |         |

<sup>a</sup> W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób. <sup>b</sup> Udział zarejestrowanych bezrobotnych w cywilnej ludności aktywnej zawodowo, szacowanej na koniec każdego miesiąca. <sup>c</sup> W kwartale.

**WYBRANE DANE O WOJEWÓDZTWIE ŁÓDZKIM**

| WYSZCZEGÓLNIENIE<br>A – 2024 r.<br>B – 2025 r.                                 |   | 01    | 02    | 03    | 04    | 05    | 06    | 07    | 08    | 09    | 10    | 11    | 12    |
|--------------------------------------------------------------------------------|---|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| Wskaźnik cen: (dok.)                                                           |   |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| skupu ziarna zbóż:                                                             |   |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| poprzedni miesiąc=100                                                          | A | 100,1 | 95,0  | 98,1  | 92,1  | 105,1 | 112,1 | 88,7  | 111,7 | 97,0  | 103,9 | 105,1 | 101,1 |
|                                                                                | B | 99,8  | 101,6 | 96,3  | 100,3 |       |       |       |       |       |       |       |       |
| analogiczny miesiąc poprzedniego roku=100                                      | A | 65,1  | 67,0  | 71,7  | 71,1  | 85,5  | 101,9 | 91,2  | 98,0  | 88,6  | 94,4  | 103,9 | 107,2 |
|                                                                                | B | 106,9 | 114,2 | 112,2 | 122,2 |       |       |       |       |       |       |       |       |
| skupu żywca rzeźnego wołowego:                                                 |   |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| poprzedni miesiąc=100                                                          | A | 101,6 | 100,4 | 102,1 | 100,0 | 101,2 | 102,2 | 97,3  | 100,1 | 100,3 | 100,9 | 102,9 | 100,9 |
|                                                                                | B | 104,7 | 104,5 | 108,0 | 99,8  |       |       |       |       |       |       |       |       |
| analogiczny miesiąc poprzedniego roku=100                                      | A | 90,7  | 89,7  | 90,2  | 91,0  | 80,6  | 99,6  | 105,0 | 103,2 | 102,6 | 102,2 | 109,1 | 110,1 |
|                                                                                | B | 113,5 | 118,1 | 102,7 | 124,7 |       |       |       |       |       |       |       |       |
| skupu żywca rzeźnego wieprzowego:                                              |   |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| poprzedni miesiąc=100                                                          | A | 92,9  | 104,9 | 101,6 | 103,5 | 101,1 | 99,4  | 95,3  | 96,0  | 101,2 | 96,7  | 90,8  | 98,9  |
|                                                                                | B | 92,5  | 103,4 | 102,7 | 115,1 |       |       |       |       |       |       |       |       |
| analogiczny miesiąc poprzedniego roku=100                                      | A | 90,8  | 86,8  | 85,1  | 83,6  | 86,5  | 81,8  | 79,4  | 84,2  | 85,0  | 87,1  | 80,1  | 83,0  |
|                                                                                | B | 82,6  | 81,4  | 82,3  | 91,5  |       |       |       |       |       |       |       |       |
| Relacje cen skupu <sup>a</sup> żywca wieprzowego do cen<br>targowiskowych żyta | A | 8,5   | 8,4   | 9,4   | 9,9   | 9,8   | 9,1   | 8,4   | 8,0   | 8,0   | 7,5   | 7,2   | 7,2   |
|                                                                                | B | 6,7   | 6,7   | 6,8   | 7,9   |       |       |       |       |       |       |       |       |
| Produkcja sprzedana przemysłu<br>(w cenach stałych):                           |   |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| poprzedni miesiąc=100                                                          | A | 101,7 | 97,8  | 102,9 | 99,1  | 94,9  | 103,7 | 99,3  | 92,9  | 109,2 | 106,8 | 95,4  | 94,8  |
|                                                                                | B | 104,7 | 95,4  | 106,0 | 94,6  |       |       |       |       |       |       |       |       |
| analogiczny miesiąc poprzedniego roku=100                                      | A | 94,9  | 97,7  | 91,7  | 104,7 | 94,0  | 95,8  | 99,6  | 92,7  | 96,4  | 100,1 | 95,9  | 99,1  |
|                                                                                | B | 101,0 | 98,0  | 100,0 | 95,8  |       |       |       |       |       |       |       |       |
| Produkcja budowlano-montażowa <sup>b</sup> (w cenach bieżących):               |   |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| poprzedni miesiąc=100                                                          | A | 40,7  | 129,1 | 104,8 | 95,7  | 108,2 | 90,8  | 96,8  | 133,9 | 89,5  | 106,8 | 80,2  | 160,7 |
|                                                                                | B | 36,1  | 132,9 | 131,7 | 62,5  |       |       |       |       |       |       |       |       |
| analogiczny miesiąc poprzedniego roku=100                                      | A | 79,0  | 105,2 | 104,8 | 96,5  | 75,3  | 74,3  | 64,9  | 115,2 | 92,8  | 100,1 | 80,7  | 84,9  |
|                                                                                | B | 75,4  | 77,6  | 97,6  | 63,7  |       |       |       |       |       |       |       |       |

<sup>a</sup> Ceny bieżące bez VAT. <sup>b</sup> W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób.

**WYBRANE DANE O WOJEWÓDZTWIE ŁÓDZKIM**

| WYSZCZEGÓLNIENIE<br>A – 2024 r.<br>B – 2025 r.                   |   | 01     | 02     | 03     | 04     | 05     | 06     | 07     | 08     | 09     | 10     | 11     | 12     |
|------------------------------------------------------------------|---|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| Mieszkania oddane do użytkowania (od początku roku)              | A | 819*   | 1577*  | 2752*  | 4007*  | 5185*  | 6077*  | 6979*  | 7613*  | 8615*  | 9440*  | 10254* | 11761* |
|                                                                  | B | 980    | 1735   | 2615   | 3482   |        |        |        |        |        |        |        |        |
| analogiczny okres poprzedniego roku=100                          | A | 76,9*  | 90,7*  | 103,6* | 102,8* | 114,9* | 107,8* | 102,5* | 99,5*  | 105,9* | 102,7  | 99,4*  | 100,1* |
|                                                                  | B | 118,8  | 109,6  | 94,8   | 86,9   |        |        |        |        |        |        |        |        |
| Sprzedaż detaliczna towarów <sup>a</sup> (w cenach bieżących):   |   |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |
| poprzedni miesiąc=100                                            | A | 117,4  | 100,2  | 114,6  | 99,5   | 101,8  | 98,9   | 103,4  | 99,3   | 97,0   | 108,3  | 102,1  | 117,0  |
|                                                                  | B | 80,7   | 95,3   | 110,7  | 117,3  |        |        |        |        |        |        |        |        |
| analogiczny miesiąc poprzedniego roku=100                        | A | 121,9  | 104,9  | 105,8  | 102,9  | 103,0  | 102,1  | 106,8  | 103,3  | 99,6   | 109,4  | 107,3  | 110,2  |
|                                                                  | B | 119,6  | 113,8  | 109,9  | 115,5  |        |        |        |        |        |        |        |        |
| Wskaźnik rentowności obrotu w przedsiębiorstwach <sup>b</sup>    |   |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |
| brutto <sup>c</sup> (w %)                                        | A | .      | .      | 1,6    | .      | .      | 3,1    | .      | .      | 3,2    | .      | .      | 0,4    |
|                                                                  | B | .      | .      | 4,0    | .      |        |        |        |        |        |        |        |        |
| netto <sup>d</sup> (w %)                                         | A | .      | .      | 1,1    | .      | .      | 2,6    | .      | .      | 2,6    | .      | .      | -0,7   |
|                                                                  | B | .      | .      | 3,3    | .      |        |        |        |        |        |        |        |        |
| Nakłady inwestycyjne <sup>be</sup> (w mln zł; ceny bieżące)      | A | .      | .      | 947,2  | .      | .      | 2381,5 | .      | .      | 3971,0 | .      | .      | 6722,4 |
|                                                                  | B | .      | .      | 1484,1 | .      |        |        |        |        |        |        |        |        |
| analogiczny okres poprzedniego roku =100<br>(ceny bieżące)       | A | .      | .      | 82,8   | .      | .      | 89,5   | .      | .      | 91,2   | .      | .      | 98,9   |
|                                                                  | B | .      | .      | 156,7  | .      |        |        |        |        |        |        |        |        |
| Przewozy ładunków <sup>a</sup> w tys. ton                        | A | 966,2  | 1002,6 | 1049,7 | 1046,3 | 1024,4 | 1029,1 | 1054,0 | 1023,9 | 1042,1 | 1104,3 | 1112,6 | 1050,9 |
|                                                                  | B | 839,5  | 839,3  | 878,9  | 924,5  |        |        |        |        |        |        |        |        |
| Podmioty gospodarki narodowej <sup>f</sup> (stan w końcu okresu) | A | 283333 | 284101 | 284762 | 285512 | 286364 | 286959 | 287458 | 288109 | 288621 | 289356 | 290060 | 290013 |
|                                                                  | B | 290163 | 290579 | 291139 | 292039 |        |        |        |        |        |        |        |        |
| w tym spółki handlowe                                            | A | 28271  | 28458  | 28596  | 28682  | 28861  | 28979  | 29168  | 29372  | 29479  | 29618  | 29771  | 29918  |
|                                                                  | B | 30114  | 30317  | 30483  | 30691  |        |        |        |        |        |        |        |        |
| w tym z udziałem kapitału zagranicznego                          | A | 2807   | 2818   | 2827   | 2815   | 2830   | 2831   | 2851   | 2869   | 2879   | 2879   | 2889   | 2904   |
|                                                                  | B | 2925   | 2938   | 2946   | 2960   |        |        |        |        |        |        |        |        |

<sup>a</sup> W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób. <sup>b</sup> W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 49 osób; dane są prezentowane narastająco. <sup>c</sup> Relacja wyniku finansowego brutto do przychodów z całokształtu działalności. <sup>d</sup> Relacja wyniku finansowego netto do przychodów z całokształtu działalności. <sup>e</sup> Dane prezentowane są narastająco. <sup>f</sup> Bez osób prowadzących gospodarstwa indywidualne w rolnictwie.

Opracowanie merytoryczne:  
**Urząd Statystyczny w Łodzi**  
**Dyrektor dr Piotr Ryszard Cmela**  
Tel: 42 684 56 11

Rzeczpospolita  
**Informatorium Statystyczne**  
Tel: 42 683 91 91, 42 683 91 92

#### Współpraca z Mediami

Tel: 42 683 90 19, 510 99 33 99

e-mail: [promocjeldz@stat.gov.pl](mailto:promocjeldz@stat.gov.pl)



[www.lodz.stat.gov.pl](http://www.lodz.stat.gov.pl)



@Lodz\_STAT



@UrządStatystycznywLodzi

#### Powiązane opracowania

[Sytuacja społeczno-gospodarcza kraju w kwietniu 2025 r.](#)

[Biuletyn Statystyczny Nr 04/2025](#)

[Koniunktura gospodarcza w województwie łódzkim - opinie formułowane przez jednostki, których siedziba znajduje się w województwie łódzkim](#)

#### Temat dostępny w bazach danych

[Dziedzinowe Bazy Wiedzy](#)

[Bank Danych Lokalnych \(BDL\)](#)

#### Ważniejsze pojęcia dostępne w słowniku

[Sektor przedsiębiorstw](#)

[Przeciętne zatrudnienie](#)

[Bezrobotni zarejestrowani](#)

[Długotrwale bezrobotni](#)

[Stopa bezrobocia rejestrowanego](#)

[Przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto](#)

[Cena detaliczna](#)

[Wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych](#)

[Skup produktów rolnych](#)

[Ceny skupu](#)

[Ceny targowiskowe](#)

[Produkcja sprzedana przemysłu](#)

[Produkcja budowlano-montażowa](#)

[Mieszkania oddane do użytkowania](#)

[Mieszkania, na które wydano pozwolenia](#)

[Mieszkania, których budowę rozpoczęto](#)

[Sprzedaż detaliczna](#)

[Sprzedaż hurtowa](#)

[Wyniki finansowe przedsiębiorstw](#)

[Nakłady inwestycyjne](#)