

Komunikat o sytuacji społeczno-gospodarczej województwa podlaskiego w grudniu 2019 r.

30.01.2020 r.
Nr 12/2019

- W 2019 r., podobnie jak przed rokiem, przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw wzrosło w ujęciu rocznym (o 5,1%).
- Stopa bezrobocia rejestrowanego w końcu grudnia 2019 r. ukształtowała się na poziomie 6,9% i nie zmieniła się w porównaniu z zanotowaną miesiąc wcześniej, ale zmniejszyła się w odniesieniu do analogicznego okresu poprzedniego roku.
- W 2019 r. wzrost przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia brutto w sektorze przedsiębiorstw w skali roku osiągnął 6,4% i utrzymał się na poziomie zanotowanym przed rokiem.
- W grudniu 2019 r., w odniesieniu do analogicznego miesiąca poprzedniego roku, ceny detaliczne towarów i usług konsumpcyjnych uległy różnokierunkowym zmianom. Wśród artykułów żywnościowych zdecydowanie więcej niż rok wcześniej kosztowały ziemniaki i jabłka, a najbardziej staniała margaryna. W mniejszym stopniu zmieniły się ceny artykułów nieżywnościowych i usług konsumpcyjnych.
- W 2019 r., w porównaniu z rokiem poprzednim, zmniejszeniu uległy badane ceny produktów rolnych w skupie (z wyjątkiem cen skupu żywca wieprzowego i drobiowego oraz ziemniaków). W obrocie wolnorynkowym zaobserwowano wzrost cen produktów roślinnych.
- Produkcja sprzedana przemysłu w 2019 r. nadal kształtowała się na poziomie wyższym niż przed rokiem (o 11,9%).
- W omawianym roku wartość produkcji budowlano-montażowej w ujęciu rocznym wzrosła (o 8,9%), podczas gdy przed rokiem zanotowano jej spadek.
- Liczba mieszkań oddanych do użytkowania w 2019 r., była wyższa niż rok wcześniej (o 22,9%), przy spadku zaobserwowanym w 2018 r. Jednocześnie zwiększyła się liczba mieszkań, na których realizację wydano pozwolenia lub dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym (o 13,8%) oraz liczba lokali mieszkalnych, których budowę rozpoczęto (o 4,6%).
- W 2019 r., podobnie jak przed rokiem, zaobserwowano wzrost zarówno sprzedaży detalicznej (o 8,2%), jak i hurtowej (o 16,3%) w skali roku.

Spis treści

Rynek pracy	4
Wynagrodzenia	7
Ceny detaliczne	9
Rolnictwo	11
Przemysł i budownictwo	14
Budownictwo mieszkaniowe	16
Rynek wewnętrzny	19
Wybrane dane o województwie podlaskim	20

Uwagi ogólne

Prezentowane w Komunikacie dane:

- o zatrudnieniu, wynagrodzeniach oraz produkcji sprzedanej przemysłu i budownictwa, produkcji budowlano-montażowej, a także o sprzedaży detalicznej i hurtowej towarów dotyczą podmiotów gospodarczych, w których liczba pracujących przekracza 9 osób,
- o sektorze przedsiębiorstw dotyczą podmiotów prowadzących działalność gospodarczą w zakresie: leśnictwa i pozyskiwania drewna; rybołówstwa w wodach morskich; górnictwa i wydobywania; przetwórstwa przemysłowego; wytwarzania i zaopatrywania w energię elektryczną, gaz, parę wodną, gorącą wodę i powietrze do układów klimatyzacyjnych; dostawy wody; gospodarowania ściekami i odpadami oraz działalności związanej z rekultywacją; budownictwa; handlu hurtowego i detalicznego; naprawy pojazdów samochodowych, włączając motocykle; transportu i gospodarki magazynowej; działalności związanej z zakwaterowaniem i usługami gastronomicznymi; informacji i komunikacji; działalności związanej z obsługą rynku nieruchomości; działalności prawniczej, rachunkowo-księgowej i doradztwa podatkowego, działalności firm centralnych (head offices); doradztwa związanego z zarządzaniem; działalności w zakresie architektury i inżynierii; badań i analiz technicznych; reklamy, badania rynku i opinii publicznej; pozostałej działalności profesjonalnej, naukowej i technicznej; działalności w zakresie usług administrowania i działalności wspierającej; działalności związanej z kulturą, rozrywką i rekreacją; naprawy i konserwacji komputerów i artykułów użytku osobistego i domowego; pozostałej indywidualnej działalności usługowej,
- o cenach detalicznych dotyczą towarów żywnościowych i nieżywnościowych oraz usług, które pochodzą z notowań cen prowadzonych przez ankieterów w wybranych punktach sprzedaży, w wytypowanych rejonach badania cen; ceny żywności notowane są raz w miesiącu z wyjątkiem owoców i warzyw, w zakresie których notowania cen prowadzone są dwa razy w miesiącu,
- o skupie produktów rolnych obejmują skup od producentów z terenu województwa; ceny podano bez podatku VAT,
- o wynikach finansowych przedsiębiorstw oraz nakładach inwestycyjnych dotyczą podmiotów gospodarczych prowadzących księgi rachunkowe (z wyjątkiem przedsiębiorstw rolnictwa, leśnictwa, łowiectwa i rybactwa, działalności finansowej i ubezpieczeniowej oraz szkół wyższych), w których liczba pracujących przekracza 49 osób.

Dane w ujęciu wartościowym wyrażone są w cenach bieżących i stanowią podstawę dla obliczenia wskaźników struktury. Wskaźniki dynamiki zaprezentowano na podstawie wartości w cenach bieżących, z wyjątkiem przemysłu, dla którego wskaźniki dynamiki podano na podstawie wartości w cenach stałych (średnie ceny bieżące 2015 r.).

Liczby względne (wskaźniki, odsetki) wyliczono na podstawie danych bezwzględnych, wyrażonych z większą dokładnością niż podane w tekście i tablicach.

Dane prezentuje się w układzie Polskiej Klasyfikacji Działalności – PKD 2007.

Polska Klasyfikacja Działalności 2007 (PKD 2007)

Skrót	Pełna nazwa
Sekcje	
wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę	wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną, gorącą wodę i powietrze do układów klimatyzacyjnych
dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami; rekultywacja	dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami oraz działalność związana z rekultywacją
handel; naprawa pojazdów samochodowych	handel hurtowy i detaliczny; naprawa pojazdów samochodowych, włączając motocykle
zakwaterowanie i gastronomia	działalność związana z zakwaterowaniem i usługami gastronomicznymi
obsługa rynku nieruchomości	działalność związana z obsługą rynku nieruchomości
administrowanie i działalność wspierająca	działalność w zakresie usług administrowania i działalność wspierająca
Działy	
produkcja wyrobów z drewna, korka, słomy i wikliny	produkcja wyrobów z drewna oraz korka, z wyłączeniem mebli; produkcja wyrobów ze słomy i materiałów używanych do wyplatania
produkcja wyrobów z metali	produkcja metalowych wyrobów gotowych, z wyłączeniem maszyn i urządzeń
produkcja maszyn i urządzeń	produkcja maszyn i urządzeń, gdzie indziej niesklasyfikowana
produkcja pojazdów samochodowych, przyczep i naczep	produkcja pojazdów samochodowych, przyczep i naczep, z wyłączeniem motocykli
budowa budynków	roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków
budowa obiektów inżynierii lądowej i wodnej	roboty związane z budową obiektów inżynierii lądowej i wodnej

Objaśnienia znaków umownych

Kreska (–)	— zjawisko nie wystąpiło.
Kropka (.)	— zupełny brak informacji albo brak informacji wiarygodnych.
Znak (x)	— wypełnienie pozycji jest niemożliwe lub niecelowe.
Znak (*)	— oznacza, że dane zostały zmienione w stosunku do już opublikowanych.
Znak (Δ)	— oznacza, że nazwy zostały skrócone w stosunku do obowiązującej klasyfikacji.

Dane charakteryzujące województwo podlaskie można również znaleźć w publikacjach statystycznych wydawanych przez Urząd Statystyczny w Białymstoku oraz w publikacjach ogólnopolskich GUS.

Raport „Koniunktura gospodarcza w województwie podlaskim w styczniu 2020 r.” ukaże się na stronie głównej Urzędu Statystycznego w Białymstoku: bialystok.stat.gov.pl w dniu 30 stycznia 2020 r.

Przy publikowaniu danych US prosimy o podanie źródła.

Rynek pracy

Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw w grudniu 2019 r. ukształtowało się na poziomie 119,0 tys. osób i obniżyło się (o 0,1%) w odniesieniu do poprzedniego miesiąca, zaś w porównaniu z analogicznym okresem 2018 r. zwiększyło się o 4,7% (w grudniu 2018 r. w ujęciu rocznym wzrosło o 4,4%). **Stopa bezrobocia rejestrowanego** była niższa niż przed rokiem (6,9% wobec 7,7%).

W okresie styczeń–grudzień 2019 r. przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw osiągnęło poziom 118,4 tys. osób, tj. o 5,1% wyższy niż rok wcześniej.

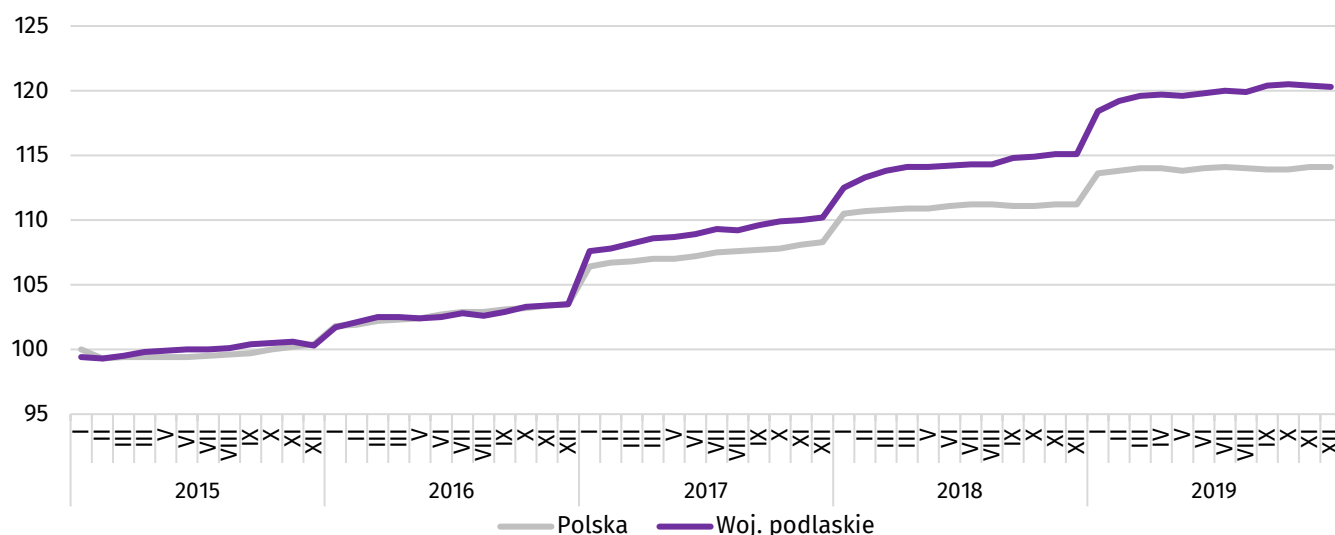
Tablica 1. Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw

WYSZCZEGÓLNIENIE	XII 2019		I–XII 2019	
	w tysiącach	XII 2018=100	w tysiącach	I–XII 2018=100
OGÓŁEM	119,0	104,7	118,4	105,1
w tym:				
Przemysł	56,7	103,3	56,4	104,7
górnictwo i wydobywanie	0,7	108,2	0,7	108,3
przetwórstwo przemysłowe	51,3	103,1	51,2	104,1
wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę ^Δ	1,4	103,1	1,4	117,5
dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami; rekultywacja ^Δ	3,2	105,4	3,2	108,0
Budownictwo	12,6	106,8	12,6	107,6
Handel; naprawa pojazdów samochodowych ^Δ	26,7	103,9	26,5	103,8
Transport i gospodarka magazynowa	7,2	105,1	7,2	107,0
Zakwaterowanie i gastronomia ^Δ	2,1	100,2	2,0	94,9
Informacja i komunikacja	1,6	125,9	1,5	120,4
Obsługa rynku nieruchomości ^Δ	2,1	100,7	2,1	99,8
Administrowanie i działalność wspierająca ^Δ	3,5	122,3	3,6	114,7
Działalność związana z kulturą, rozrywką i rekreacją	2,2	108,1	2,2	105,4

W odniesieniu do 2018 r. wzrost **przeciętnego zatrudnienia** miał miejsce przede wszystkim w sekcjach: informacja i komunikacja (o 20,4%), wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę (o 17,5%), administrowanie i działalność wspierająca (o 14,7%), górnictwo i wydobywanie (o 8,3%), a także dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami; rekultywacja (o 8,0%). Spadek wystąpił w zakwaterowaniu i gastronomii (o 5,1%) oraz obsłudze rynku nieruchomości (o 0,2%).

Wśród działów o znaczącym udziale w zatrudnieniu, w porównaniu z analogicznym okresem 2018 r. wzrost zatrudnienia stwierdzono głównie w działalności związanej z oprogramowaniem i doradztwem w zakresie informatyki (o 30,2%), wytwarzaniu i zaopatrywaniu w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę (o 17,5%), gospodarce odpadami; odzysku surowców (o 14,9%), robotach budowlanych specjalistycznych (o 13,2%), a także produkcji mebli (o 9,1%). Niższe niż przed rokiem zatrudnienie odnotowano w przedsiębiorstwach zajmujących się zakwaterowaniem (o 8,5%), produkcją odzieży (o 5,1%) oraz gastronomią (o 2,6%).

Wykres 1. Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw
(przeciętna miesięczna 2015=100)

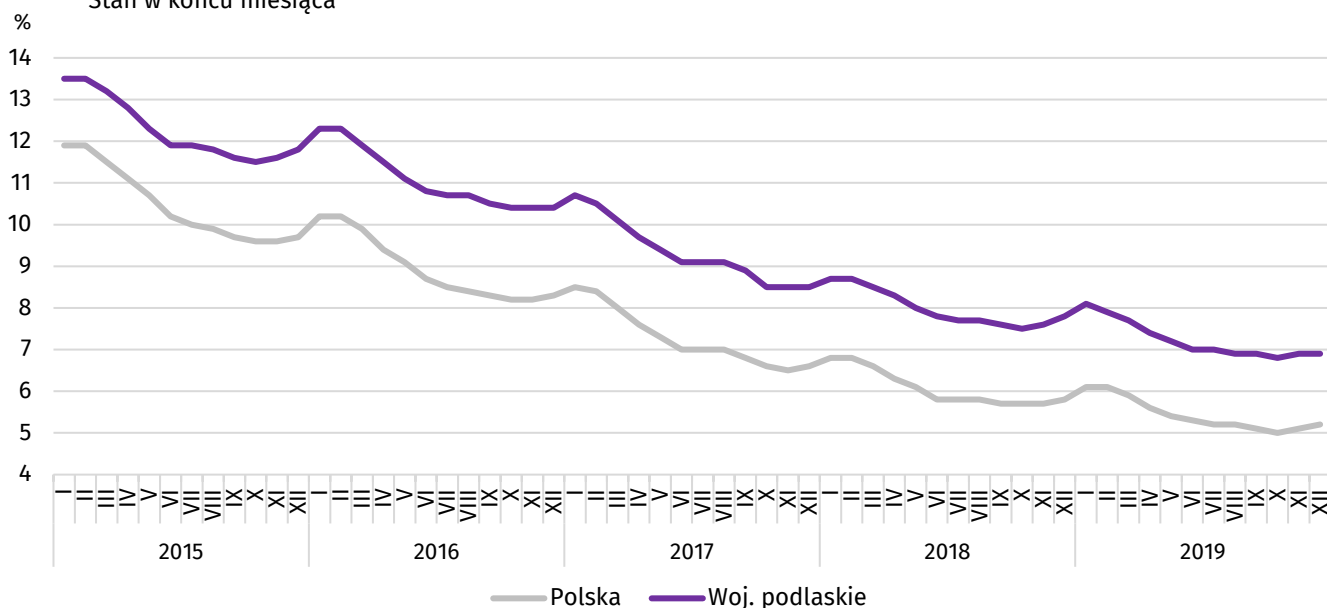


W końcu grudnia 2019 r. liczba **bezrobotnych zarejestrowanych** w urzędach pracy wyniosła 33277 osób i była o 397 osób (o 1,2%) większa niż w poprzednim miesiącu, ale o 3509 osób (o 9,5%) niższa od zanotowanej przed rokiem. Kobiety stanowiły 47,5% ogółu zarejestrowanych bezrobotnych (rok wcześniej 47,6%).

Tablica 2. Liczba bezrobotnych i stopa bezrobocia

WYSZCZEGÓLNIENIE	XII 2018	2019	
		XI	XII
Bezrobotni zarejestrowani (stan w końcu miesiąca)	36786	32880	33277
Bezrobotni nowo zarejestrowani (w ciągu miesiąca)	4393	3987	3769
Bezrobotni wyrejestrowani (w ciągu miesiąca)	3834	3534	3372
Stopa bezrobocia rejestrowanego (stan w końcu miesiąca) w %	7,7	6,9	6,9

Wykres 2. Stopa bezrobocia rejestrowanego
Stan w końcu miesiąca

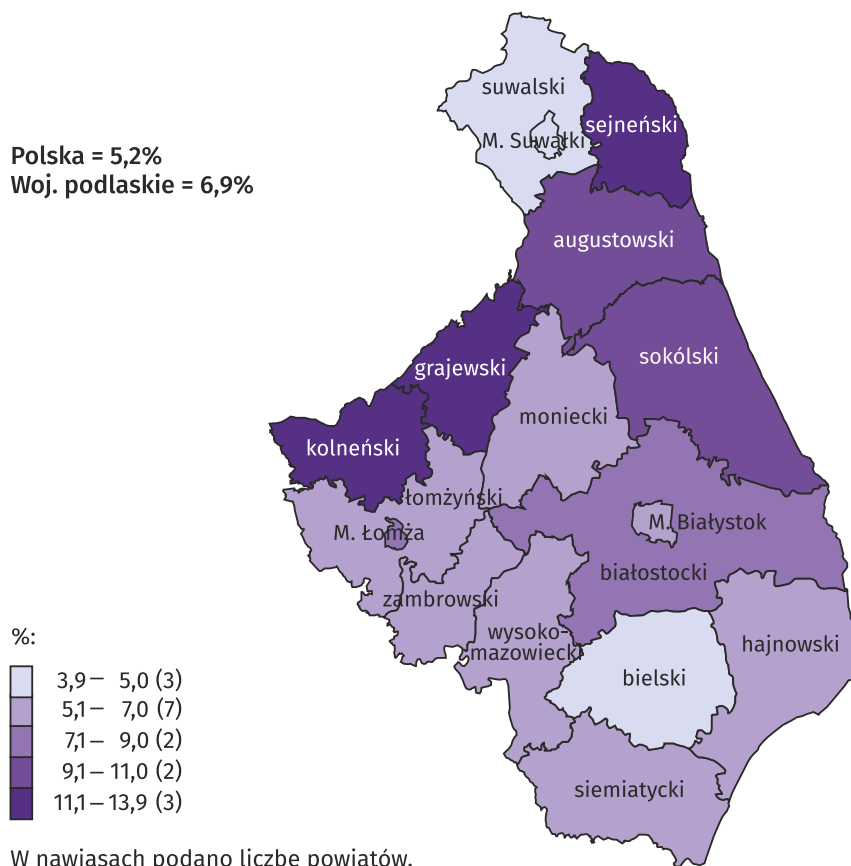


Stopa bezrobocia rejestrowanego wyniosła 6,9% i nie zmieniła się w stosunku do poprzedniego miesiąca, ale spadła o 0,8 p. proc. w porównaniu z analogicznym okresem 2018 r.

Do powiatów o najwyższej stopie bezrobocia należały: kolneński (13,9%), sejneński (o 12,3%) oraz grajewski (11,9%), a niższa stopa bezrobocia wystąpiła w powiatach suwalskim (3,9%) i bielskim (4,7%) oraz w mieście Suwałki (4,8%). W porównaniu z analogicznym okresem poprzedniego roku stopa bezrobocia spadła we wszystkich powiatach województwa podlaskiego, przy czym najbardziej w grajewskim (o 1,8 p. proc.), zambrowskim (o 1,2 p. proc.) oraz sokólskim i m. Łomża (po 1,1 p. proc.).

Mapa 1. Stopa bezrobocia rejestrowanego według powiatów w 2019 r.

Stan w końcu grudnia



W grudniu 2019 r. w urzędach pracy **zarejestrowano** 3769 osób bezrobotnych, tj. o 5,5% mniej niż przed miesiącem i o 14,2% mniej niż przed rokiem. W stosunku do analogicznego okresu poprzedniego roku zmniejszył się odsetek osób rejestrujących się po raz kolejny w liczbie nowo zarejestrowanych ogółem (o 0,3 p. proc. do 87,3%). Spadł również udział osób zwolnionych z przyczyn dotyczących zakładu pracy (o 0,1 p. proc. do 2,1%), odsetek absolwentów (o 1,9 p. proc. do 7,0%) i osób dotychczas niepracujących (o 1,9 p. proc. do 12,5%).

W omawianym okresie z ewidencji bezrobotnych **wyrejestrowano** 3372 osoby, tj. mniej niż w poprzednim miesiącu (o 4,6%) i rok wcześniej (o 12,1%). Z tytułu podjęcia pracy (jako głównej przyczyny wyrejestrowania) z rejestru bezrobotnych wyłączono 1873 osoby (przed rokiem 2293 osoby). Udział tej kategorii osób w ogólnej liczbie wyrejestrowanych w ujęciu rocznym uległ zmniejszeniu (o 4,3 p. proc. do 55,5%). Spadł również odsetek osób wyrejestrowanych w związku z rozpoczęciem szkolenia lub stażu u pracodawców (o 0,4 p. proc. do 2,4%). Wzrósł natomiast udział osób, które utraciły status bezrobotnego w wyniku niepotwierdzenia gotowości do podjęcia pracy (o 2,9 p. proc. do 21,5%) i osób, które dobrowolnie zrezygnowały ze statusu bezrobotnego (o 0,5 p. proc. do 7,3%). Odsetek osób, które nabyły prawa emerytalne lub rentowe pozostał na niezmiennym poziomie i wyniósł 0,5%.

W końcu grudnia 2019 r. **bez prawa do zasiłku** pozostawało 28641 bezrobotnych, a ich udział w ogólnej liczbie bezrobotnych zmniejszył się w porównaniu z zanotowanym w analogicznym miesiącu 2018 r. (o 1,0 p. proc. do 86,1%).

Bezrobotni będący **w szczególnej sytuacji na rynku pracy** w końcu grudnia 2019 r. stanowili 85,3% ogółu bezrobotnych. Do tej grupy zaliczane są m.in. osoby długotrwale bezrobotne, których udział w liczbie zarejestrowanych ogółem spadł w skali roku (o 2,6 p. proc. do 55,1%). Zmniejszeniu uległ również odsetek osób do 30 roku życia (o 0,2 p. proc. do 27,0%) oraz osób powyżej 50 roku życia (o 0,4 p. proc. do 27,7%). Wzrósł natomiast udział osób niepełnosprawnych (o 0,1 p. proc. do 6,8%).

Liczba bezrobotnych zmniejszyła się w ujęciu rocznym we wszystkich kategoriach osób bezrobotnych pozostających w szczególnej sytuacji na rynku pracy, a najbardziej w przypadku długotrwale bezrobotnych (o 13,6%).

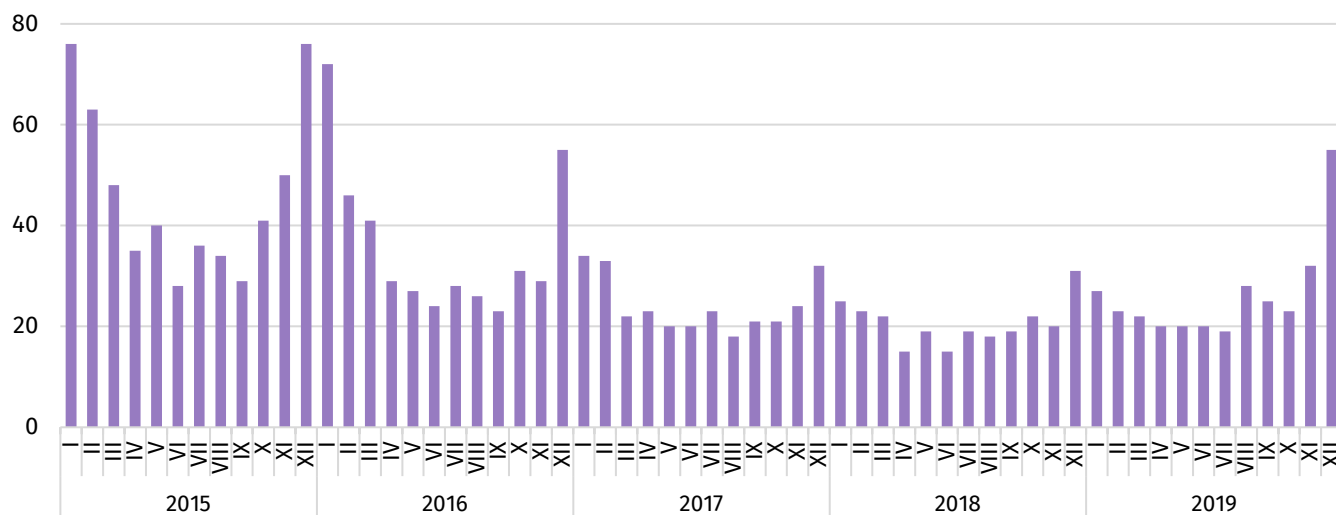
Tablica 3. Udział wybranych kategorii bezrobotnych będących w szczególnej sytuacji na rynku pracy w ogólnej liczbie bezrobotnych zarejestrowanych
Stan w końcu miesiąca

WYSZCZEGÓLNIENIE	XII 2018	2019	
		XI	XII
	w % ogólnej liczby bezrobotnych		
Długotrwale bezrobotni ^a	57,7	55,8	55,1
Do 30 roku życia	27,2	27,4	27,0
Powyżej 50 roku życia	28,1	27,7	27,7
Niepełnosprawni	6,7	6,9	6,8

^a Do długotrwale bezrobotnych zalicza się osoby pozostające w rejestrze powiatowego urzędu pracy łącznie przez okres ponad 12 miesięcy w okresie ostatnich 2 lat, z wyłączeniem okresów odbywania stażu i przygotowania zawodowego w miejscu pracy.

W grudniu 2019 r. do urzędów pracy zgłoszono 1106 **ofert zatrudnienia**, tj. o 320 mniej niż przed miesiącem i o 429 mniej niż rok wcześniej. W końcu miesiąca na 1 ofertę pracy przypadało 55 bezrobotnych (przed miesiącem 32, a przed rokiem 31).

Wykres 3. Liczba bezrobotnych na 1 ofertę pracy
Stan w końcu miesiąca

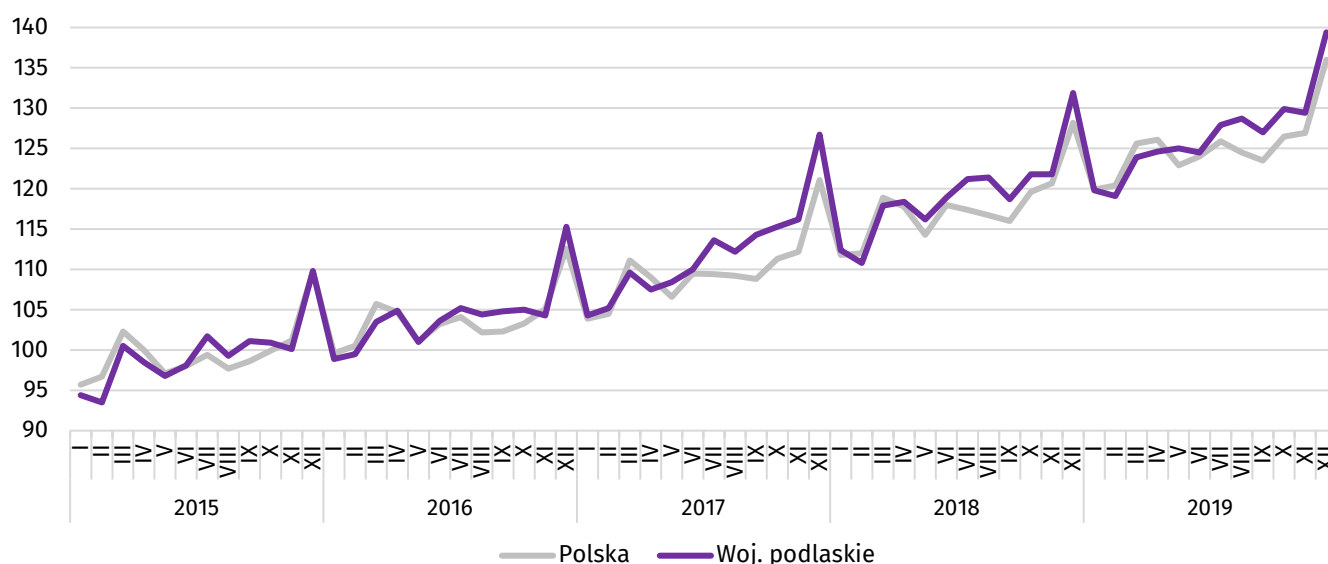


Z danych urzędów pracy wynika, że według stanu w końcu grudnia 2019 r., 3 zakłady pracy zapowiedziały zwolnienie w najbliższym czasie 10 pracowników (przed rokiem odpowiednio 4 zakłady i 68 pracowników).

Wynagrodzenia

W grudniu 2019 r. przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw osiągnęło poziom 4823,87 zł, tj. o 5,6% wyższy niż w analogicznym okresie 2018 r. (rok wcześniej wzrosło odpowiednio o 4,1%).

Wykres 4. Przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw
(przeciętna miesięczna 2015=100)



Tablica 4. Przeciętne miesięczne wynagrodzenia brutto w sektorze przedsiębiorstw

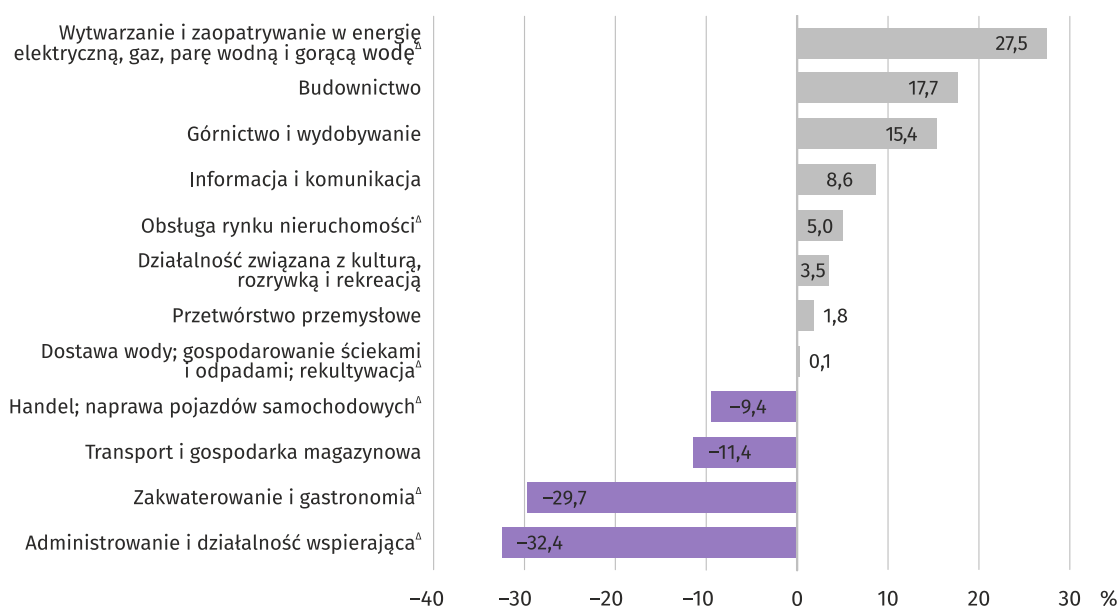
WYSZCZEGÓLNIENIE	XII 2019		I–XII 2019	
	w złotych	XII 2018=100	w złotych	I–XII 2018=100
OGÓŁEM	4823,87	105,6	4414,83	106,4
w tym:				
Przemysł	5098,99	106,2	4525,80	106,7
górnictwo i wydobywanie	4674,07	112,4	5093,52	110,3
przetwórstwo przemysłowe	5049,23	105,9	4494,56	106,3
wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę ^Δ	6876,16	106,7	5627,82	112,4
dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami; rekultywacja ^Δ	5211,74	110,0	4419,09	107,0
Budownictwo	5178,54	105,0	5194,76	103,9
Handel; naprawa pojazdów samochodowych ^Δ	4102,87	105,0	4000,72	107,9
Transport i gospodarka magazynowa	3949,91	105,5	3913,38	103,0
Zakwaterowanie i gastronomia ^Δ	3255,80	113,7	3101,88	108,8
Informacja i komunikacja	5057,80	98,8	4796,64	99,5
Obsługa rynku nieruchomości ^Δ	5224,50	103,6	4636,43	107,3
Administrowanie i działalność wspierająca ^Δ	3238,77	110,8	2985,58	114,3
Działalność związana z kulturą, rozrywką i rekreacją	5567,23	110,7	4569,15	103,3

W 2019 r. przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw ukształtowało się na poziomie 4414,83 zł, tj. o 6,4% wyższym niż przed rokiem.

W odniesieniu do 2018 r. wzrost przeciętnych miesięcznych wynagrodzeń wystąpił prawie we wszystkich sekcjach sektora przedsiębiorstw, przy czym najwyższy odnotowano w administrowaniu i działalności wspierającej (o 14,3%), wytwarzaniu i zaopatrywaniu w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę (o 12,4%), górnictwie i wydobywaniu (o 10,3%), a także w zakwaterowaniu i gastronomii (o 8,8%). Spadek przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia brutto zaobserwowano w informacji i komunikacji (o 0,5%).

W okresie styczeń–grudzień 2019 r. wynagrodzenie zdecydowanie wyższe od przeciętnego w województwie otrzymali pracujący w sekcjach: wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę (o 27,5%), budownictwo (o 17,7%), górnictwo i wydobywanie (o 15,4%) oraz informacja i komunikacja (o 8,6%). Płace znacznie poniżej średniej uzyskali zatrudnieni w jednostkach zajmujących się m.in. administrowaniem i działalnością wspierającą (o 32,4%), zakwaterowaniem i gastronomią (o 29,7%), a także transportem i gospodarką magazynową (o 11,4%).

Wykres 5. Odchylenia przeciętnych miesięcznych wynagrodzeń brutto względem średniego wynagrodzenia w sektorze przedsiębiorstw w województwie w okresie styczeń–grudzień 2019 r.



W 2019 r. zatrudnieni w jednostkach sektora przedsiębiorstw przepracowali łącznie 206,1 mln godzin, tj. o 4,4% więcej niż przed rokiem. Najwięcej godzin przepracowano w sekcjach przetwórstwo przemysłowe – 89,7 mln (43,5% ogółu) i handel; naprawa pojazdów samochodowych – 45,2 mln (21,9%). W porównaniu z 2018 r. liczba przepracowanych godzin wzrosła w większości sekcji, a najbardziej w informacji i komunikacji (o 19,2%), wytwarzaniu i zaopatrywaniu w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę (o 18,9%), administrowaniu i działalności wspierającej (o 12,7%). Największy spadek odnotowano w sekcji zakwaterowanie i gastronomia (o 3,5%).

Średni czas przepracowany w ciągu miesiąca przez 1 zatrudnionego w sektorze przedsiębiorstw w okresie styczeń–grudzień 2019 r. wyniósł 145,1 godzin, tj. o 0,6% mniej niż rok wcześniej. Przeciętne wynagrodzenie godzinowe ukształtowało się na poziomie 30,43 zł i w porównaniu z 2018 r. zwiększyło się o 7,1%. W omawianym okresie wzrosło ono we wszystkich sekcjach, przy czym w administrowaniu i działalności wspierającej o 16,3%, górnictwie i wydobywaniu o 14,8%, wytwarzaniu i zaopatrywaniu w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę o 11,1%, a w handlu; naprawie pojazdów samochodowych o 9,9%. Najwyższe wynagrodzenie za przepracowaną godzinę otrzymali zatrudnieni w sekcji wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę (39,24 zł), zaś najniższe – w zakwaterowaniu i gastronomii (20,23 zł).

Ceny detaliczne

W województwie podlaskim w grudniu 2019 r., w odniesieniu do analogicznego miesiąca ubiegłego roku, zanotowano wzrost większości **cen artykułów żywnościowych** objętych badaniem. Najbardziej zdrożały ziemniaki i jabłka, a największy spadek dotyczył ceny margaryny.

W grupie „pieczywo i produkty zbożowe” znacznie droższe niż przed rokiem były: mąka pszenna (o 31,0%), chleb pszenno-żytni (o 8,6%), ryż (o 5,3%) oraz bułka pszenna (o 4,3%).

Wśród artykułów z grupy „mięso, wędliny” najwięcej podrożały: mięso wieprzowe bez kości – schab (o 31,2%) oraz szynka wieprzowa gotowana i kielbasa wędzona (po 20,9%). Wzrosły również ceny: kurcząt patroszonych (o 12,3%), kielbasy suszonej (o 10,1%) oraz mięsa wołowego bez kości z udźca (o 6,1%). Tańsze niż przed rokiem było mięso wołowe z kością – rostbef (o 3,4%).

W grupie „mleko, sery i jaja” najbardziej wzrosła cena mleka krowiego spożywczego o zawartości tłuszczu 2–2,5%, pasteryzowanego (o 8,6%) oraz mleka krowiego spożywczego o zawartości tłuszczu 3–3,5%, sterylizowanego (o 5,3%). Mniej niż rok wcześniej kosztowały ser dojrzewający (o 6,2%), ser twarogowy półtłusty (o 1,9%) oraz śmietana o zawartości tłuszczu 18% (o 0,5%).

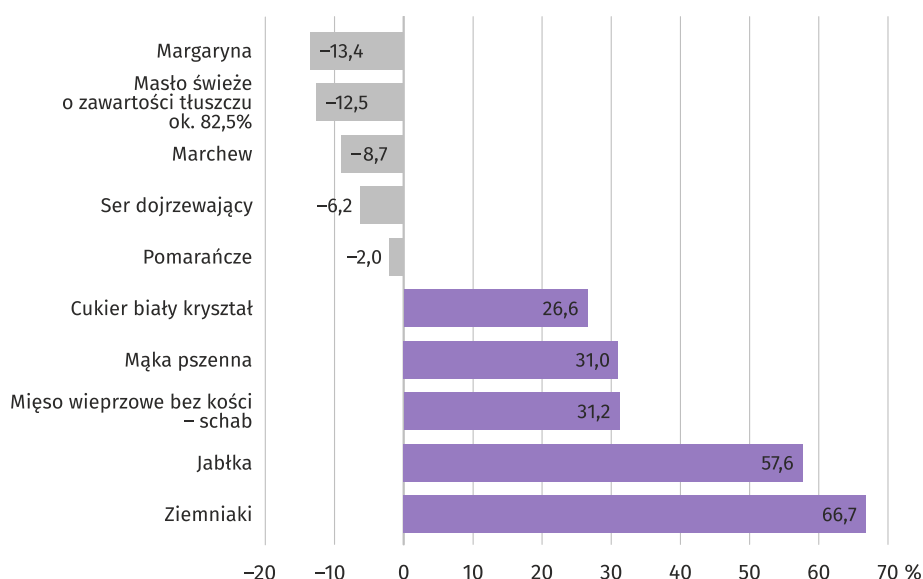
Wśród towarów z grupy „oleje i pozostałe tłuszcze” najwięcej wzrosła cena oleju rzepakowego produkcji krajowej (o 13,0%), natomiast spadły ceny margaryny (o 13,4%) oraz masła świeżego o zawartości tłuszczu ok. 82,5% (o 12,5%).

W grupie „owoce i warzywa” w skali roku najbardziej zdrożały: ziemniaki (o 66,7%), jabłka (o 57,6%), cebula (o 11,9%) i cytryny (o 10,2%). Mniej niż przed rokiem kosztowały marchew (o 8,7%) oraz pomarańcze (o 2,0%).

W porównaniu z analogicznym miesiącem poprzedniego roku zanotowano także wzrost cen większości pozostałych badanych artykułów żywnościowych, przy czym znacznie więcej niż przed rokiem płacono za cukier biały kryształ (o 26,6%) i sok jabłkowy (o 2,4%). Mniej niż rok wcześniej kosztowały kawa naturalna mielona (o 0,7%) i czekolada mleczna (o 0,3%).

Wykres 6. Zmiany cen detalicznych wybranych artykułów żywnościowych w grudniu 2019 r.

(wzrost/spadek w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego)



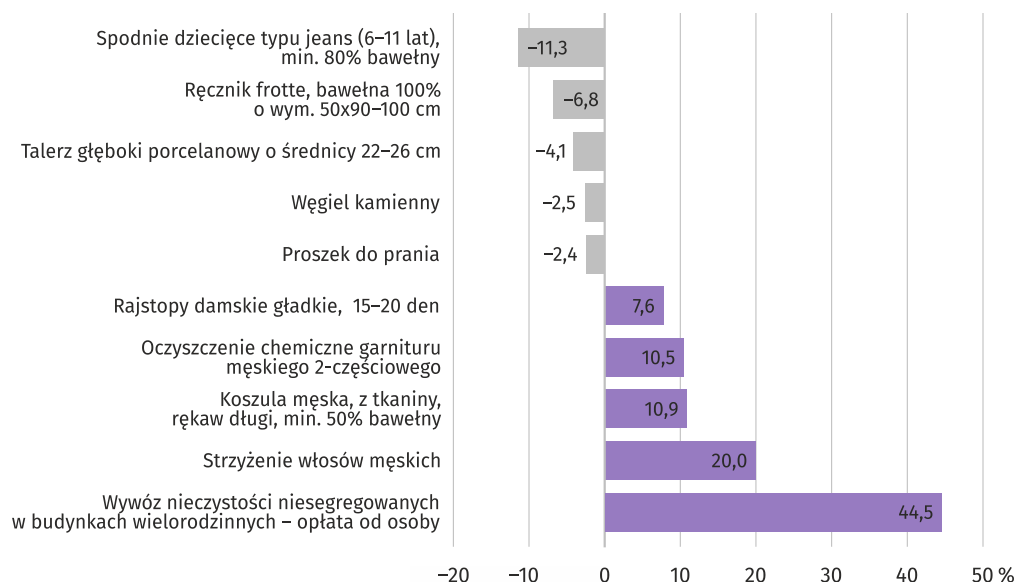
Mniejszym zmianom w skali roku uległy **ceny badanych artykułów nieżywnościowych i usług konsumpcyjnych**. Spośród nich najbardziej zdrożały: wywóz nieczystości niesegregowanych w budynkach wielorodzinnych – opłata od osoby, strzyżenie włosów męskich oraz koszula męska, z tkaniny, rękaw długi, min. 50% bawełny, natomiast największy spadek dotyczył ceny spodni dziecięcych typu jeans (6–11 lat), min. 80% bawełny.

Wśród towarów i usług związanych z użytkowaniem mieszkania wzrosły opłaty za: wywóz nieczystości niesegregowanych w budynkach wielorodzinnych – od osoby (o 44,5%), zimną wodę z miejskiej sieci wodociągowej (o 2,7%), a także ciepłą wodę (o 2,5%). Mniej niż rok temu płacono za centralne ogrzewanie lokali mieszkalnych – za m² powierzchni użytkowej (o 1,4%).

W grupie towarów i usług związanych z transportem wyższa niż rok temu była opłata za przejazd taksówką osobową w ramach taryfy dziennej (o 2,4%), cena biletu normalnego na przejazd jednorazowy autobusem miejskim (o 2,1%) oraz benzyny silnikowej bezołowiowej, 95-oktanowej (o 1,2%). Zaobserwowano natomiast spadek cen oleju napędowego (o 0,8%).

Wśród pozostałych badanych artykułów nieżywnościowych i usług konsumpcyjnych najbardziej wzrosły opłata za strzyżenie włosów męskich (o 20,0%) i cena koszuli męskiej, z tkaniny, rękaw długi, min. 50% bawełny (o 10,9%). Tańsze niż rok wcześniej były spodnie dziecięce typu jeans (6–11 lat), min. 80% bawełny (o 11,3%) oraz ręcznik frotte, bawełna 100% o wym. 50x90–100 cm (o 6,8%).

Wykres 7. Zmiany cen detalicznych wybranych artykułów nieżywnościowych i usług konsumpcyjnych w grudniu 2019 r.
(wzrost/spadek w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego)



Rolnictwo

W grudniu 2019 r. średnia temperatura powietrza¹ na obszarze województwa podlaskiego wyniosła 2,2°C i była o 4,1°C wyższa od średniej z lat 1971–2000. Temperaturę maksymalną (wynoszącą 10,5°C) zanotowano w Białymstoku, a minimalną (minus 6,6°C) – w Suwałkach. Liczba dni z temperaturą przy gruncie poniżej 0°C wyniosła 19 w Białymstoku i 16 w Suwałkach. Miesięczna suma opadów atmosferycznych¹ ukształtowała się na poziomie 34,9 mm i stanowiła 85,1% normy z wielolecia. Suma opadów w Białymstoku wyniosła 41,2 mm (tj. 100,5% normy), natomiast w Suwałkach – 28,5 mm (tj. 69,5% normy). Zarówno w Białymstoku, jak i w Suwałkach zanotowano 17 dni z opadami. Pokrywa śnieżna utrzymywała się w północnej części województwa przez 3 dni, a jej maksymalna grubość wyniosła 1 cm.

Tablica 5. Skup zbóż^a

WYSZCZEGÓLNIENIE	VII–XII 2019		XII 2019		
	w tys. t	analogiczny okres roku poprzedniego=100	w tys. t	XII 2018=100	XI 2019=100
Ziarno zbóż podstawowych ^b	78,2	160,5	9,6	267,8	114,2
w tym:					
pszenica	43,3	179,7	6,9	358,0	131,5
żyto	22,3	141,9	0,8	86,4	55,7

^a W 2019 r. bez skupu realizowanego przez osoby fizyczne.

^b Obejmuje pszenicę, żyto, jęczmień, owies i pszenżyto, łącznie z mieszankami zbożowymi; bez ziarna siewnego.

Skup zbóż podstawowych (z mieszankami zbożowymi, bez ziarna siewnego) w okresie lipiec–grudzień 2019 r. wyniósł 78,2 tys. t i zwiększył się w skali roku o 60,5%. Skup pszenicy i żyta był wyższy od zanotowanego przed rokiem odpowiednio o 79,7% i 41,9%.

W grudniu 2019 r. skupiono 9,6 tys. t zbóż, tj. o 14,2% więcej niż w poprzednim miesiącu i ponad 2,5-krotnie więcej niż przed rokiem. Skup pszenicy był o 31,5% wyższy niż w listopadzie 2019 r., a w porównaniu z analogicznym miesiącem poprzedniego roku wzrósł ponad 3,5-krotnie. Skup żyta zmniejszył się w ujęciu miesięcznym i rocznym o 44,3% i 13,6%.

¹ Przeciętne temperatury i sumy opadów obliczono jako średnie arytmetyczne przeciętnych miesięcznych wartości z dwóch stacji meteorologicznych Instytutu Meteorologii i Gospodarki Wodnej zlokalizowanych w Białymstoku i Suwałkach.

Tablica 6. Skup podstawowych produktów zwierzęcych ^a

WYSZCZEGÓLNIENIE	I–XII 2019		XII 2019		
	w tys. t	I–XII 2018=100	w tys. t	XII 2018=100	XI 2019=100
Żywiec rzeźny ^b	288,9	89,2	20,0	99,1	98,1
w tym:					
bydło (bez cieląt)	79,5	84,8	4,4	125,3	97,4
trzoda chlewna	67,3	91,3	5,5	85,7	119,1
drób	140,1	91,5	10,0	98,5	89,6
Mleko ^c	2603,2	104,0	216,6	102,3	107,1

^a W 2019 r. bez skupu realizowanego przez osoby fizyczne.

^b Obejmuje bydło, cielęta, trzodę chlewną, owce, konie i drób; w wadze żywej.

^c W milionach litrów.

W 2019 r. producenci z województwa podlaskiego dostarczyli do **skupu** 288,9 tys. t **żywca rzeźnego** (w wadze żywej), tj. o 10,8% mniej niż w analogicznym okresie 2018 r. W skali roku odnotowano spadek podaży podstawowych gatunków zwierząt rzeźnych.

W grudniu 2019 r. skup żywca rzeźnego ukształtował się na poziomie 20,0 tys. t i był o 1,9% niższy od zanotowanego w poprzednim miesiącu i o 0,9% niższy niż przed rokiem. W porównaniu z listopadem 2019 r. zmniejszyła się ilość skupionego żywca wołowego (o 2,6%) i drobiowego (o 10,4%), zaś zwiększyła się – żywca wieprzowego (o 19,1%). W ujęciu rocznym odnotowano spadek podaży podstawowych gatunków zwierząt rzeźnych (z wyjątkiem bydła).

Tablica 7. Przeciętne ceny podstawowych produktów rolnych

WYSZCZEGÓLNIENIE	Ceny w skupie					Ceny na targowiskach				
	I–XII 2019		XII 2019			I–XII 2019		XII 2019		
	w zł	I–XII 2018= =100	w zł	XII 2018= =100	XI 2019= =100	w zł	I–XII 2018= =100	w zł	XII 2018= =100	XI 2019= =100
Ziarno zbóż ^a – za 1 dt:										
pszenica	70,99	97,6	69,95	83,2	102,3	94,49	112,7	86,20	94,7	100,1
żyto	55,64	91,7	48,14	71,0	99,5	70,98	113,9	64,70	96,3	103,2
Ziemniaki ^b – za 1 dt	30,96	114,0	51,04	82,8	178,5	199,73	190,3	196,54	173,1	96,8
Żywiec rzeźny – za 1 kg wagi żywej:										
bydło (bez cieląt)	6,35	93,6	6,23	94,8	92,5	.	x	x	.	x
trzoda chlewna	5,34	119,6	6,30	147,7	108,0	.	x	x	.	x
drób	3,71	101,0	3,36	99,6	97,8	.	x	x	.	x
Mleko – za 1 hl	141,16	99,2	147,09	99,7	99,9	.	x	x	.	x

^a W skupie – bez ziarna siewnego.

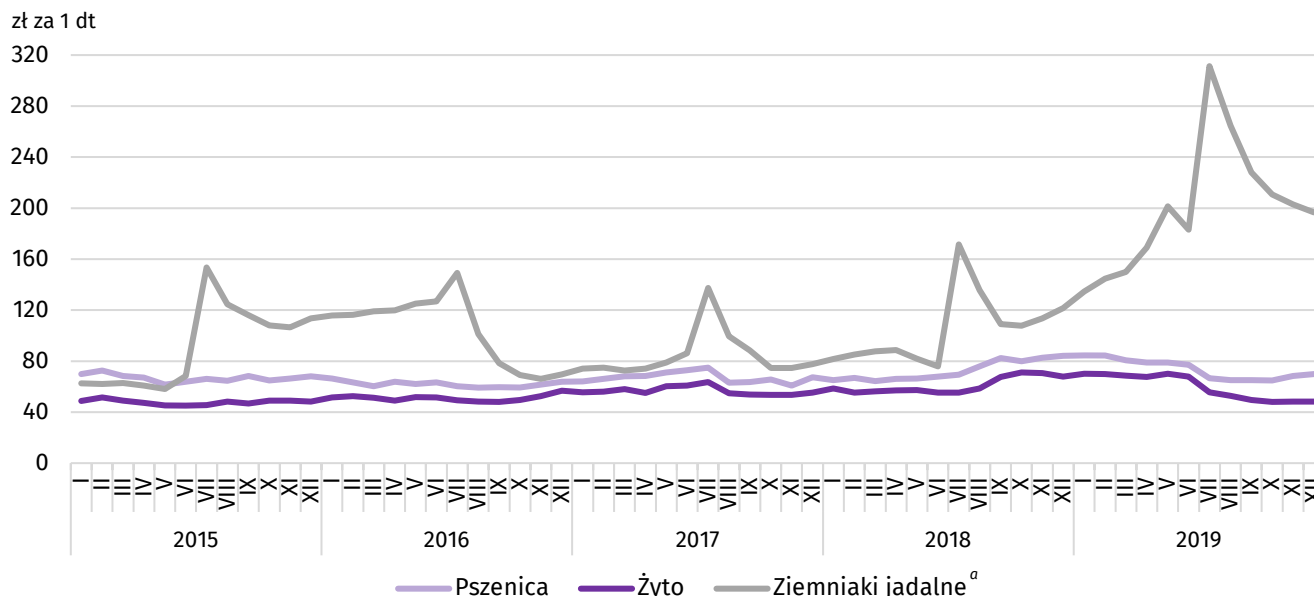
^b Na targowiskach – jadalne (w lipcu i sierpniu – wczesne).

U w a g a. W okresie styczeń–grudzień 2019 r. nie zaobserwowano transakcji sprzedaży/kupna zwierząt gospodarskich na targowiskach, z wyjątkiem jałówki 1-roczej w kwietniu 2019 r., której średnia cena wyniosła 2333,33 zł.

W 2019 r. przeciętne **ceny pszenicy i żyta** w skupie uległy zmniejszeniu w skali roku odpowiednio o 2,4% i 8,3%. W obrocie targowiskowym średnia cena pszenicy wzrosła o 12,7%, a żyta – o 13,9%.

W grudniu 2019 r. producenci z województwa podlaskiego uzyskiwali wyższe niż przed miesiącem ceny za dostarczone do skupu ziarno pszenicy (o 2,3%), zaś niższe – za ziarno żyta (o 0,5%). W obrocie targowiskowym zanotowano wzrost cen pszenicy (o 0,1%) i żyta (o 3,2%) w odniesieniu do poprzedniego miesiąca. W skali roku średnie ceny obydwu gatunków zbóż w skupie uległy zmniejszeniu odpowiednio o 16,8% i 29,0%, a w obrocie targowiskowym spadły odpowiednio o 5,3% i 3,7%.

Wykres 8. Przeciętne ceny skupu zbóż i targowiskowe ceny ziemniaków

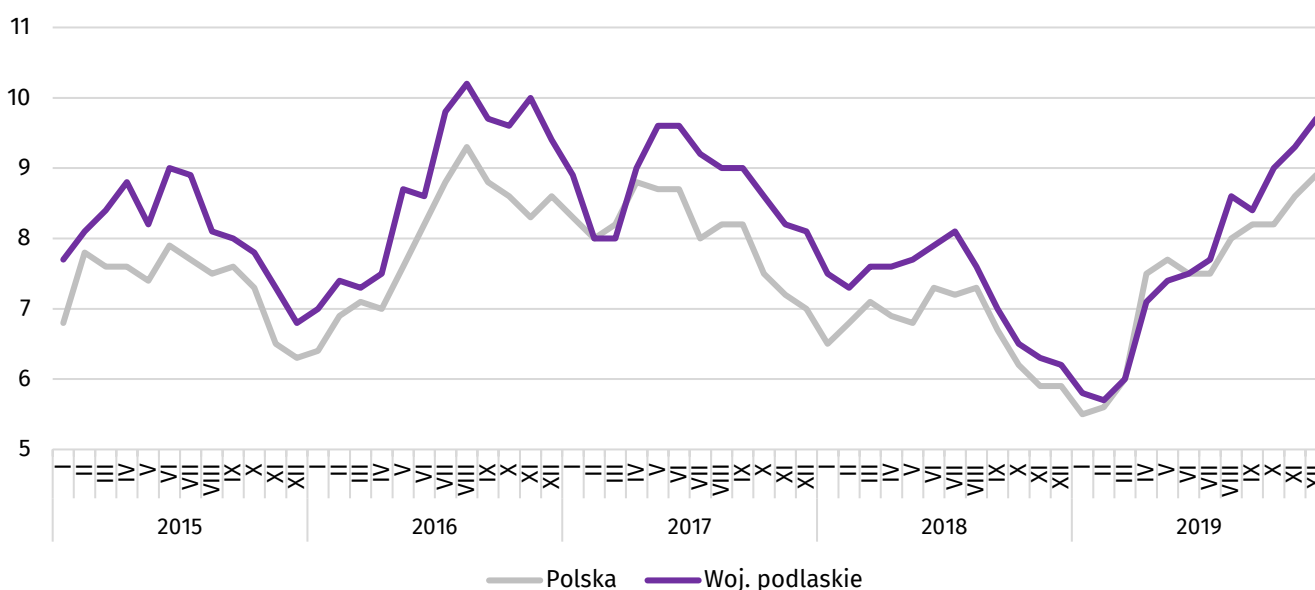


a W lipcu i sierpniu – wczesne.

W 2019 r. przeciętna **cena ziemniaków** w skupie wyniosła 30,96 zł za 1 dt i była wyższa o 14,0% niż rok wcześniej. Na targowiskach za 1 dt ziemniaków jadalnych płacono średnio 199,73 zł, tj. o 90,3% więcej niż przed rokiem.

W grudniu 2019 r. za 1 dt ziemniaków w skupie płacono średnio 51,04 zł, a ich cena wzrosła o 78,5% w odniesieniu do zanotowanej w poprzednim miesiącu, ale zmniejszyła się o 17,2% w porównaniu z grudniem 2018 r. W obrocie targowiskowym cena ziemniaków jadalnych wyniosła 196,54 zł za 1 dt i była niższa o 3,2% od zanotowanej w listopadzie 2019 r., ale o 73,1% wyższa niż przed rokiem.

Wykres 9. Relacja przeciętnych cen skupu żywca wieprzowego do przeciętnych cen żyta na targowiskach

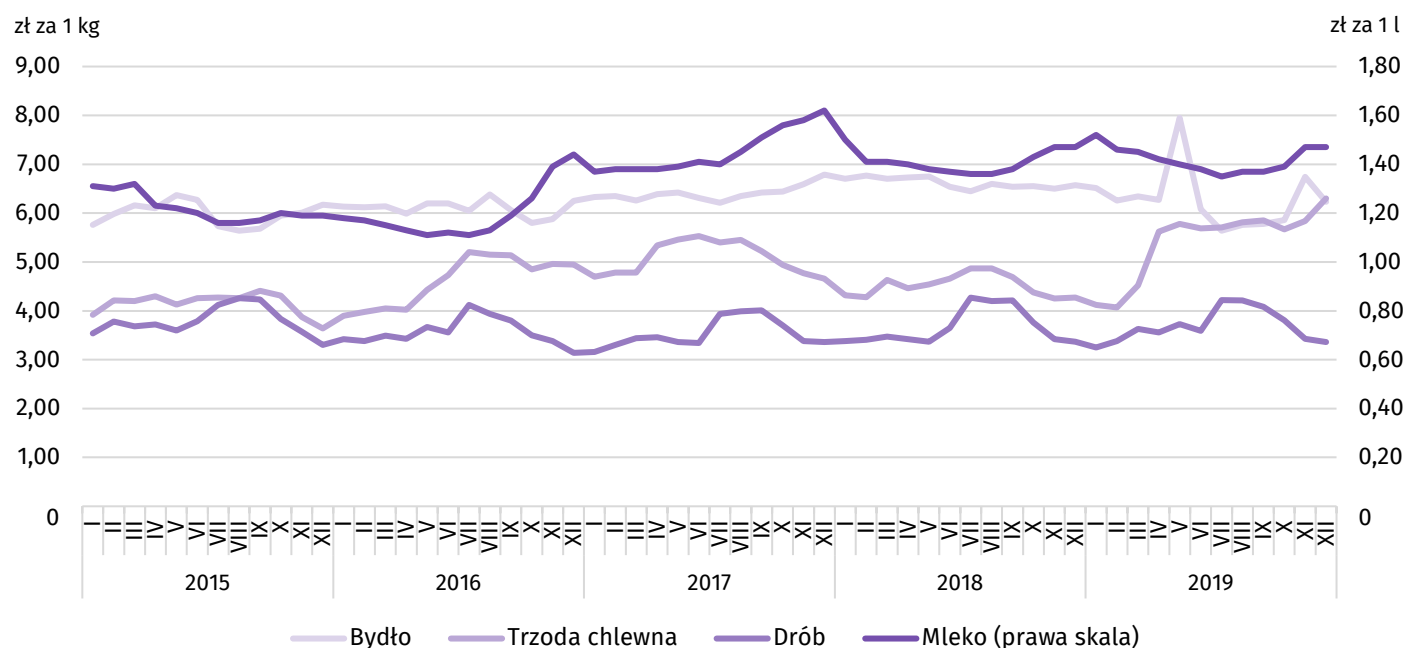


W okresie styczeń–grudzień 2019 r. **średnia cena skupu 1 kg żywca wieprzowego**, przy zmniejszonej podaży tego surowca, osiągnęła poziom 5,34 zł, czyli zwiększyła się w skali roku o 19,6%. W grudniu 2019 r. za 1 kg żywca wieprzowego w skupie płacono 6,30 zł, czyli o 8,0% więcej niż w poprzednim miesiącu i o 47,7% więcej niż w grudniu 2018 r.

Relacja ceny skupu żywca wieprzowego do ceny żyta na targowiskach w omawianym miesiącu wyniosła 9,7 wobec 9,3 w listopadzie 2019 r. i 6,2 przed rokiem.

W 2019 r. zaobserwowano wzrost **ceny skupu żywca drobiowego** (przy jego zmniejszonej podaży) w skali roku. Średnia cena 1 kg tego surowca w skupie wyniosła 3,71 zł za 1 kg i była o 1,0% wyższa w porównaniu z zanotowaną w 2018 r. W grudniu 2019 r. przeciętna cena skupu 1 kg żywca drobiowego osiągnęła poziom 3,36 zł, czyli o 2,2% niższy niż w listopadzie 2019 r. i o 0,4% niższy niż w grudniu 2018 r.

Wykres 10. Przeciętne ceny skupu żywca i mleka



W 2019 r., pomimo zmniejszonej podaży, średnia **cena skupu żywca wołowego** wyniosła 6,35 zł za 1 kg, czyli spadła o 6,4% w odniesieniu do zanotowanej przed rokiem. W grudniu 2019 r. za 1 kg tego surowca w skupie płacono 6,23 zł, czyli o 7,5% mniej niż w poprzednim miesiącu i o 5,2% mniej w porównaniu z grudniem 2018 r.

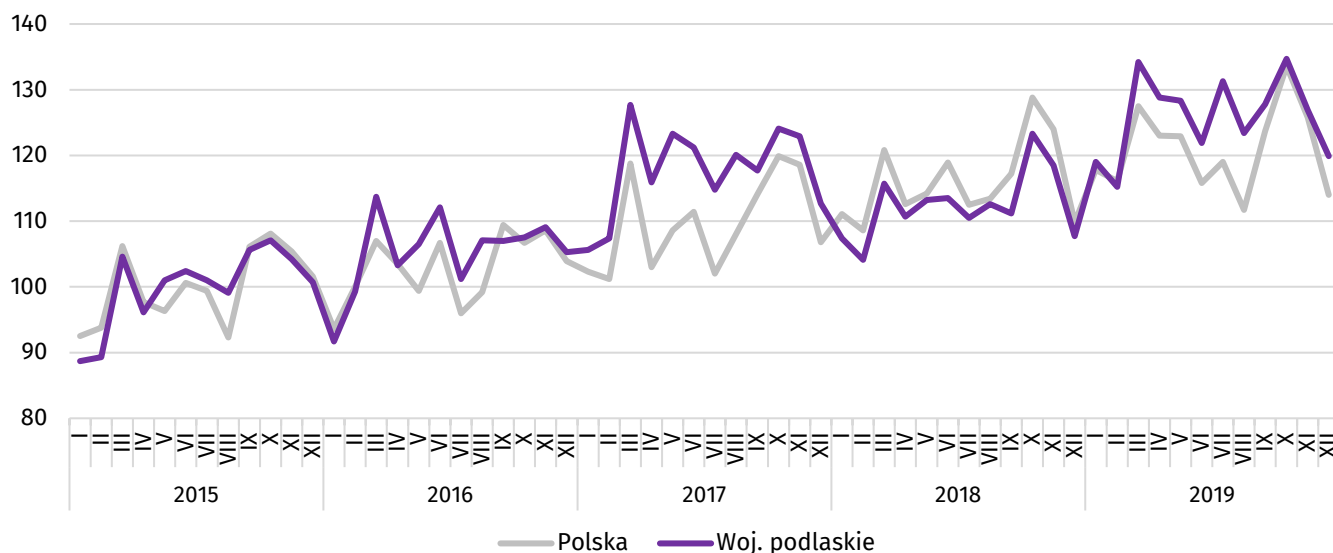
W 2019 r. **skup mleka** wyniósł 2603,2 mln l i zwiększył się o 4,0% w ujęciu rocznym. Średnia cena tego surowca ukształtowała się na poziomie 141,16 zł za 100 l, tj. o 0,8% niższym niż rok wcześniej. W grudniu 2019 r. skupiono 216,6 mln l mleka, tj. o 7,1% więcej niż w listopadzie 2019 r. i o 2,3% więcej niż przed rokiem. Średnia cena mleka za 100 l osiągnęła poziom 147,09 zł i zmniejszyła się o 0,1% w odniesieniu do zanotowanej w poprzednim miesiącu, zaś w porównaniu z grudniem 2018 r. spadła o 0,3%.

Przemysł i budownictwo

Produkcja sprzedana przemysłu w grudniu 2019 r. osiągnęła wartość 2477,3 mln zł (w cenach bieżących) i była (w cenach stałych) o 5,5% niższa niż przed miesiącem, ale o 11,4% wyższa niż przed rokiem (wówczas zanotowano jej wzrost o 6,3%). Wartość **produkcji budowlano-montażowej** (w cenach bieżących) w skali roku zwiększyła się o 6,6% (rok wcześniej odnotowano jej spadek o 1,9%).

W okresie styczeń–grudzień 2019 r. produkcja sprzedana przemysłu (w cenach bieżących) ukształtowała się na poziomie 30770,7 mln zł i była (w cenach stałych) o 11,9% wyższa niż przed rokiem.

Wykres 11. Produkcja sprzedana przemysłu
(ceny stałe; przeciętna miesięczna 2015=100)



Tablica 8. Dynamika (w cenach stałych) i struktura (w cenach bieżących) produkcji sprzedanej przemysłu

SEKCJE I DZIAŁY	XII 2019	I–XII 2019	
	analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w odsetkach	
OGÓŁEM	111,4	111,9	100,0
Górnictwo i wydobywanie	99,1	88,2	1,9
Przetwórstwo przemysłowe	112,4	111,6	93,8
w tym produkcja:			
artykułów spożywczych	113,1	117,2	55,9
wyrobów z drewna, korka, słomy i wikliny ^Δ	105,2	100,7	5,5
papieru i wyrobów z papieru	133,3	111,2	2,2
poligrafia i reprodukcja zapisanych nośników informacji	81,5	96,9	1,6
wyrobów z gumy i tworzyw sztucznych	110,2	104,7	6,6
wyrobów z pozostałych mineralnych surowców niemetalicznych	119,6	104,9	2,1
wyrobów z metali ^Δ	119,0	105,1	2,6
maszyn i urządzeń ^Δ	103,7	102,9	4,8
pozostałego sprzętu transportowego	132,5	118,8	1,7
mebli	108,6	110,1	2,4
Wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę	100,2	179,1	2,0
Dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami; rekultywacja ^Δ	104,2	108,1	2,3

Produkcja sprzedana w przetwórstwie przemysłowym, stanowiąca 93,8% produkcji przemysłowej ogółem, w porównaniu z poprzednim rokiem zwiększyła się o 11,6%. Wzrost produkcji sprzedanej wystąpił także w sekcji wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę (o 79,1%) oraz dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami; rekultywacja (o 8,1%). Spadek zanotowano natomiast w sekcji górnictwo i wydobywanie (o 11,8%).

Wyższy niż w 2018 r. poziom produkcji sprzedanej wystąpił w 22 (spośród 27) działach przemysłu, a niższy – w 5. Uwzględniając działy o znaczącym udziale w produkcji sprzedanej przemysłu, największy wzrost wartości sprzedaży w odniesieniu do poziomu sprzed roku zaobserwowano w produkcji artykułów spożywczych (o 17,2%), produkcji wyrobów z gumy i tworzyw sztucznych (o 4,7%), produkcji maszyn i urządzeń (o 2,9%) oraz produkcji wyrobów z drewna, korka, słomy i wikliny (o 0,7%).

Wydajność pracy w przemyśle, mierzona produkcją sprzedaną na 1 zatrudnionego, w okresie styczeń–grudzień 2019 r. wyniosła (w cenach bieżących) 545,2 tys. zł i była (w cenach stałych) o 6,9% wyższa niż przed rokiem, przy jednoczesnym wzroście przeciętnego zatrudnienia i przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia brutto odpowiednio o 4,7% i 6,7%.

Produkcja sprzedana budownictwa (w cenach bieżących) w grudniu 2019 r. ukształtowała się na poziomie 811,3 mln zł, czyli wyższym w porównaniu z zanotowanym w poprzednim miesiącu oraz grudniu 2018 r. odpowiednio o 19,8% i 11,7%.

W 2019 r. sprzedaż produkcji w budownictwie osiągnęła wartość 7710,1 mln zł, co oznacza wzrost o 13,4% w odniesieniu do 2018 r.

Wydajność pracy w budownictwie, mierzona produkcją sprzedaną na 1 zatrudnionego, w okresie styczeń–grudzień 2019 r. wyniosła 614,0 tys. zł i zwiększyła się o 5,5% w stosunku do zanotowanej rok wcześniej, przy jednoczesnym wzroście przeciętnego zatrudnienia i przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia brutto odpowiednio o 7,6% i 3,9%.

Produkcja budowlano-montażowa (w cenach bieżących) zrealizowana w grudniu 2019 r. ukształtowała się na poziomie 258,0 mln zł (co stanowiło 31,8% ogólnej wartości produkcji sprzedanej budownictwa) i była wyższa w porównaniu z zanotowaną w poprzednim miesiącu i przed rokiem odpowiednio o 17,9% i 6,6%.

W 2019 r. produkcja budowlano-montażowa, która w omawianym okresie stanowiła 30,1% produkcji sprzedanej w budownictwie, osiągnęła wartość 2317,7 mln zł i zwiększyła się o 8,9% w stosunku do zanotowanej rok wcześniej.

Tablica 9. Dynamika i struktura (w cenach bieżących) produkcji budowlano-montażowej

DZIAŁY BUDOWNICTWA	XII 2019	I–XII 2019	
	analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w odsetkach	
OGÓŁEM	106,6	108,9	100,0
Budowa budynków ^Δ	110,5	98,8	36,3
Budowa obiektów inżynierii lądowej i wodnej ^Δ	115,1	113,6	34,8
Roboty budowlane specjalistyczne	86,6	118,0	28,9

W odniesieniu do 2018 r. wzrost produkcji budowlano-montażowej zaobserwowano w przedsiębiorstwach wykonujących głównie roboty budowlane specjalistyczne (o 18,0%) oraz w podmiotach specjalizujących się w budowie obiektów inżynierii lądowej i wodnej (o 13,6%). Jej spadek odnotowano tylko w jednostkach, których podstawowym rodzajem działalności jest budowa budynków (o 1,2%).

Budownictwo mieszkaniowe

W grudniu 2019 r., w porównaniu z analogicznym miesiącem poprzedniego roku, zwiększyła się liczba mieszkań oddanych do użytkowania (o 24,6%). Wzrosła również liczba mieszkań, na których realizację wydano pozwolenia lub dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym (prawie 2-krotnie). Spadła natomiast liczba lokali mieszkalnych, których budowę rozpoczęto (o 2,6%).

Według wstępnych danych², w grudniu 2019 r. **przekazano do użytkowania** 912 mieszkań, tj. o 180 więcej niż przed rokiem. W badanym miesiącu w budownictwie przeznaczonym na sprzedaż lub wynajem oddano do użytkowania 654 mieszkania

² Dane meldunkowe – mogą ulec zmianie po opracowaniu sprawozdań kwartalnych.

(71,7% ogółu), a w budownictwie indywidualnym – 258 mieszkań (28,3% ogółu). Przed rokiem udział tych form budownictwa wyniósł odpowiednio 66,4% i 27,5%. Mieszkania zrealizowane w województwie podlaskim w grudniu 2019 r. stanowiły 4,0% ich ogólnej liczby w kraju.

Tablica 10. Liczba mieszkań oddanych do użytkowania w okresie styczeń–grudzień 2019 r. oraz ich przeciętna powierzchnia użytkowa

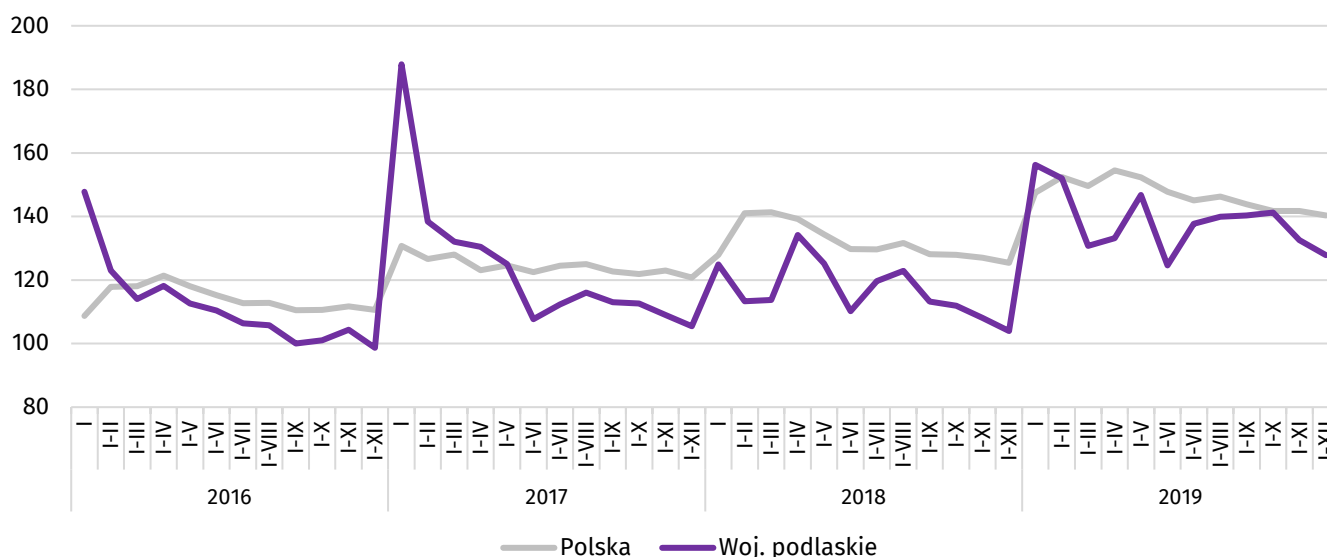
FORMY BUDOWNICTWA	Mieszkania oddane do użytkowania			Przeciętna powierzchnia użytkowa 1 mieszkania w m ²
	w liczbach bezwzględnych	w odsetkach	I–XII 2018=100	
OGÓŁEM	6087	100,0	122,9	96,0
Indywidualne ^a	2257	37,1	112,1	156,6
Przeznaczone na sprzedaż lub wynajem ^b	3660	60,1	139,4	61,1
Spółdzielcze	48	0,8	21,1	51,3
Komunalne	122	2,0	677,8	37,7

^a Realizowane na użytek własny inwestora.

^b Łącznie z budownictwem osób fizycznych przeznaczonym na sprzedaż lub wynajem w celu osiągnięcia zysku.

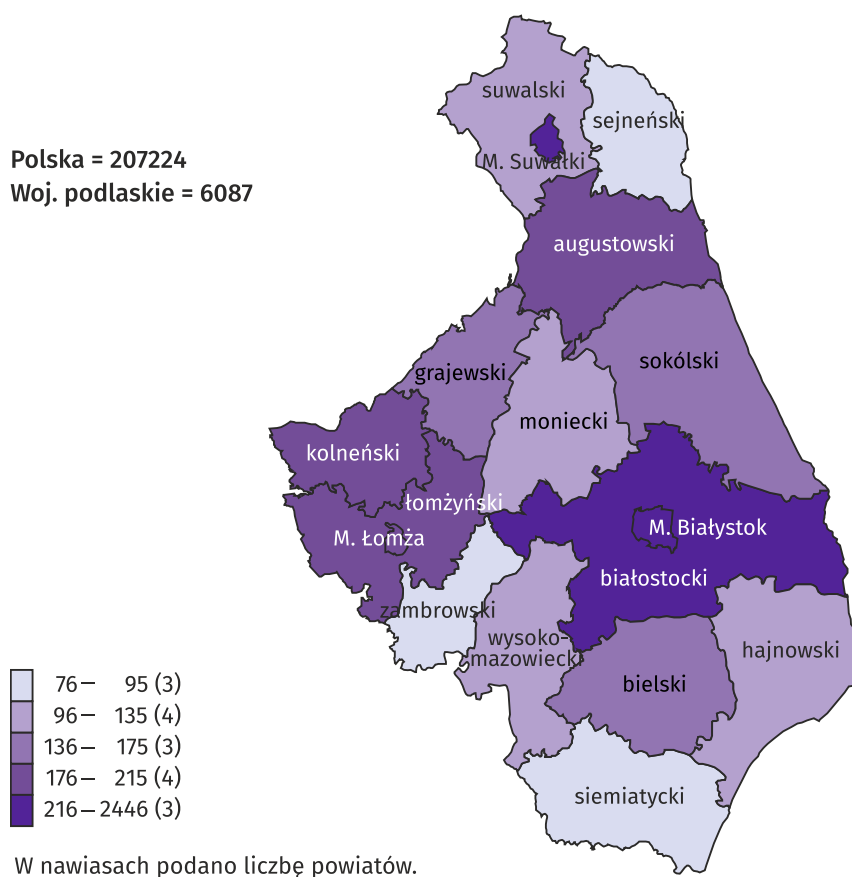
W 2019 r. oddano do użytkowania 6087 mieszkań, tj. o 1135 (o 22,9%) więcej niż rok wcześniej. Przekazali je inwestorzy indywidualni, budujący z przeznaczeniem na sprzedaż lub wynajem, spółdzielnie oraz gminy. Wzrost liczby zrealizowanych mieszkań w odniesieniu do analogicznego okresu poprzedniego roku zanotowano w budownictwie komunalnym (prawie 7-krotny), przeznaczonym na sprzedaż lub wynajem (o 39,4%) oraz indywidualnym (o 12,1%). Spadek liczby zrealizowanych mieszkań zanotowano w budownictwie spółdzielczym (o 78,9%). W omawianym okresie w województwie podlaskim oddano do użytkowania 2,9% ogółu mieszkań zrealizowanych w Polsce.

Wykres 12. Mieszkania oddane do użytkowania
(analogiczny okres 2015=100)



Przeciętna powierzchnia użytkowa mieszkania oddanego do użytkowania w 2019 r. wyniosła 96,0 m² i była o 5,6 m² mniejsza niż przed rokiem. Spadek przeciętnej powierzchni użytkowej mieszkania przekazanego do użytkowania zanotowano w budownictwie indywidualnym (o 5,7 m²) i przeznaczonym na sprzedaż lub wynajem (o 0,3 m²), natomiast wzrost – w budownictwie komunalnym (o 15,1 m²) oraz spółdzielczym (o 1,7 m

Mapa 2. Mieszkania oddane do użytkowania według powiatów w okresie styczeń–grudzień 2019 r.



W grudniu 2019 r. wydano **pozwolenia na budowę lub dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym** 1397 mieszkań (prawie 2-krotnie więcej niż przed rokiem). Uzyskali je budujący z przeznaczeniem na sprzedaż lub wynajem, inwestorzy indywidualni i gminy – odpowiednio 70,7%, 16,0% i 13,3% ich ogólnej liczby. Równocześnie **rozpoczęto budowę** 457 mieszkań (o 2,6% mniej niż rok wcześniej), z tego 74,8% przypadało na budownictwo przeznaczone na sprzedaż lub wynajem, a 25,2% – na budownictwo indywidualne.

Tablica 11. Liczba mieszkań, na których budowę wydano pozwolenia lub dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym i mieszkań, których budowę rozpoczęto w okresie styczeń–grudzień 2019 r.

FORMY BUDOWNICTWA	Mieszkania, na których budowę wydano pozwolenia lub dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym			Mieszkania, których budowę rozpoczęto		
	w liczbach bezwzględnych	w odsetkach	I–XII 2018=100	w liczbach bezwzględnych	w odsetkach	I–XII 2018=100
OGÓŁEM	8899	100,0	113,8	7390	100,0	104,6
Indywidualne ^a	2759	31,0	113,8	2697	36,5	111,4
Przeznaczone na sprzedaż lub wynajem ^b	5593	62,9	112,4	4184	56,6	94,9
Spółdzielcze	252	2,8	68,3	394	5,3	215,3
Komunalne	186	2,1	387,5	114	1,6	211,1
Spółeczne czynszowe	69	0,8	x	–	–	x
Zakładowe	40	0,4	x	1	0,0	100,0

^a Realizowane na użytek własny inwestora.

^b Łącznie z budownictwem osób fizycznych przeznaczonym na sprzedaż lub wynajem w celu osiągnięcia zysku.

W 2019 r. wydano pozwolenia na budowę lub dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym 8899 mieszkań (o 13,8% więcej niż przed rokiem), wśród których większość stanowiły lokale budowane z przeznaczeniem na sprzedaż lub wynajem. Jednocześnie rozpoczęto budowę 7390 mieszkań (o 4,6% więcej niż rok wcześniej), a dominowały wśród nich również inwestycje przeznaczone na sprzedaż lub wynajem.

Rynek wewnętrzny

W grudniu 2019 r., podobnie jak przed rokiem, zaobserwowano wzrost (w cenach bieżących) zarówno **sprzedaży detalicznej** (o 7,8%), jak i **hurtowej** (o 15,8%) w ujęciu rocznym. W odniesieniu do listopada 2019 r. wartość sprzedaży detalicznej wzrosła (o 9,6%), natomiast sprzedaży hurtowej zmalała (o 3,9%).

W porównaniu z poprzednim rokiem wśród grup o największym udziale w ogólnej wartości **sprzedaży detalicznej** (zrealizowanej przez przedsiębiorstwa handlowe i niehandlowe) jej wzrost zanotowano w przedsiębiorstwach handlujących żywnością, napojami i wyrobami tytoniowymi (o 12,7%), zajmujących się sprzedażą paliw stałych, ciekłych i gazowych (o 12,1%) oraz w jednostkach zgrupowanych w kategorii „pozostałe” (o 5,0%). Spadek wystąpił natomiast w przedsiębiorstwach prowadzących sprzedaż pojazdów samochodowych, motocykli, części (o 1,1%).

Tablica 12. Dynamika i struktura (w cenach bieżących) sprzedaży detalicznej^a

WYSZCZEGÓLNIENIE	XII 2019	I–XII 2019	
	analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w odsetkach	
OGÓŁEM^a	107,8	108,2	100,0
w tym:			
Pojazdy samochodowe, motocykle, części	97,9	98,9	10,9
Paliwa stałe, ciekłe i gazowe	115,8	112,1	11,5
Żywność, napoje i wyroby tytoniowe	113,5	112,7	34,8
Farmaceutyki, kosmetyki, sprzęt ortopedyczny	119,6	115,9	9,3
Włókno, odzież, obuwie	110,6	116,9	2,2
Meble, RTV, AGD	99,7	75,2	2,2
Prasa, książki, pozostała sprzedaż w wyspecjalizowanych sklepach	62,9	101,1	3,4
Pozostałe	105,4	105,0	21,1

^a Grupowania przedsiębiorstw dokonano na podstawie Polskiej Klasyfikacji Działalności – PKD 2007, zaliczając przedsiębiorstwo do określonej kategorii według przeważającego rodzaju działalności, zgodnie z aktualnym w omawianym okresie stanem organizacyjnym. Odnotowane zmiany (wzrost/spadek) sprzedaży detalicznej w poszczególnych grupach rodzajów działalności przedsiębiorstw mogą zatem również wynikać ze zmiany przeważającego rodzaju działalności przedsiębiorstwa oraz zmian organizacyjnych. Nie ma to wpływu na dynamikę sprzedaży detalicznej ogółem.

Przedsiębiorstwa handlowe w grudniu 2019 r. zrealizowały **sprzedaż hurtową** (w cenach bieżących) o 3,9% niższą od zanotowanej w poprzednim miesiącu, ale o 15,8% wyższą niż rok wcześniej (w tym w przedsiębiorstwach hurtowych zaobserwowano spadek o 4,9% w stosunku do listopada 2019 r., ale wzrost o 15,6% w odniesieniu do grudnia 2018 r.).

W 2019 r., w porównaniu z analogicznym okresem poprzedniego roku, sprzedaż hurtowa w przedsiębiorstwach handlowych zwiększyła się o 16,3%, a w przedsiębiorstwach hurtowych – o 16,4%.

Wybrane dane o województwie podlaskim

WYSZCZEGÓLNIENIE		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw ^a w tys. osób	2018	111,2	111,8	112,3	112,5	112,5	112,7	112,8	112,8	113,3	113,5	113,6	113,6
	2019	116,9	117,8	118,1	118,2	118,1	118,4	118,5	118,5	119,0	119,1	119,0	119,0
poprzedni miesiąc = 100	2018	102,2	100,6	100,4	100,3	100,0	100,1	100,1	100,0	100,4	100,1	100,2	100,0
	2019	102,9	100,7	100,3	100,1	99,9	100,2	100,2	99,9	100,4	100,1	99,9	99,9
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	2018	104,8	105,2	105,1	105,0	104,9	104,9	104,5	104,7	104,7	104,6	104,6	104,4
	2019	105,1	105,3	105,2	105,0	105,0	105,0	105,1	105,0	105,0	105,0	104,7	104,7
Bezrobotni zarejestrowani (stan w końcu okresu) w tys. osób	2018	41,4	41,6	40,5	39,3	37,9	36,7	36,6	36,6	36,1	35,5	36,2	36,8
	2019	38,6	37,9	36,9	35,5	34,2	33,3	33,1	33,2	32,8	32,4	32,9	33,3
Stopa bezrobocia ^b (stan w końcu okresu) w %	2018	8,7	8,7	8,5	8,3	8,0	7,8	7,7	7,7	7,6	7,5	7,6	7,8
	2019	8,1	7,9	7,7	7,4	7,2	7,0	7,0	6,9	6,9	6,8	6,9	6,9
Oferty pracy (zgłoszone w ciągu miesiąca)	2018	2919	2627	2952	3406	2736	2904	2530	2708	2300	2155	1927	1535
	2019	2311	2678	2816	2504	2190	2067	2197	1741	1954	2087	1426	1106
Liczba bezrobotnych na 1 ofertę pracy (stan w końcu okresu)	2018	25	23	22	15	19	15	19	18	19	22	20	31
	2019	27	23	22	20	20	20	19	28	25	23	32	55
Przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw ^a w zł	2018	3893,98	3838,96	4083,31	4101,05	4023,93	4116,76	4193,14	4202,84	4112,43	4218,43	4218,43	4568,76
	2019	4150,07	4124,84	4291,77	4318,16	4331,35	4313,47	4429,04	4453,56	4394,47	4496,09	4478,90	4823,87
poprzedni miesiąc = 100	2018	88,7	98,6	106,4	100,4	98,1	102,3	101,9	100,2	97,8	102,6	100,0	108,3
	2019	90,8	99,4	104,0	100,6	100,3	99,6	102,7	100,6	98,7	102,3	99,6	107,7
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	2018	108,0	105,5	107,7	110,3	107,3	108,1	106,6	108,2	103,9	105,6	104,8	104,1
	2019	106,6	107,4	105,1	105,3	107,6	104,8	105,6	106,0	106,9	106,6	106,2	105,6
Wskaźniki cen:													
towarów i usług konsumpcyjnych ^c :													
analogiczny okres poprzedniego roku = 100	2018	.	.	101,3	.	.	101,5	.	.	101,7	.	.	101,2
	2019	.	.	100,9	.	.	102,4	.	.	102,9	.	.	.

^a W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób.

^b Udział zarejestrowanych bezrobotnych w cywilnej ludności aktywnej zawodowo, szacowanej na koniec każdego miesiąca.

^c W kwartale.

Wybrane dane o województwie podlaskim (cd.)

WYSZCZEGÓLNIENIE		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Wskaźniki cen (dok.):													
skupu ziarna zbóż:													
poprzedni miesiąc = 100	2018	100,5	100,7	96,6	103,9	97,3	103,8	100,0	103,5	116,5	96,5	103,0	102,1
	2019	102,2	101,3	96,4	100,1	99,3	97,8	82,9	93,7	102,1	99,7	105,1	105,5
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	2018	101,1	99,6	93,9	94,5	89,0	90,3	89,5	110,7	129,1	120,8	130,7	125,7
	2019	127,9	128,7	128,4	123,7	126,1	118,8	98,5	89,2	78,1	80,7	82,3	85,1
skupu żywca rzeźnego wołowego (bez cieląt):													
poprzedni miesiąc = 100	2018	98,7	101,0	99,0	100,5	100,3	96,9	98,6	102,4	99,1	100,1	99,3	101,2
	2019	99,1	96,1	101,4	98,8	126,9	76,4	92,7	102,2	100,4	101,4	115,0	92,5
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	2018	105,8	106,5	107,0	105,3	105,2	103,7	103,8	104,0	102,0	101,7	98,7	96,8
	2019	97,2	92,5	94,7	93,2	117,9	93,0	87,4	87,2	88,3	89,5	103,6	94,8
skupu żywca rzeźnego wieprzowego:													
poprzedni miesiąc = 100	2018	92,6	99,2	108,1	96,4	101,6	102,7	104,7	99,8	96,4	83,4	97,0	100,4
	2019	96,5	98,9	110,9	124,5	102,7	98,4	100,5	101,7	100,7	96,9	103,0	108,0
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	2018	91,9	89,6	96,8	83,6	83,1	84,2	90,2	89,3	89,9	88,8	89,1	91,5
	2019	95,4	95,1	97,6	126,0	127,4	122,1	117,2	119,4	124,7	129,3	137,3	147,7
Relacja ceny skupu ^a żywca wieprzowego do ceny targowiskowej żyta	2018	7,5	7,3	7,6	7,6	7,7	7,9	8,1	7,6	7,0	6,5	6,3	6,2
	2019	5,8	5,7	6,0	7,1	7,4	7,5	7,7	8,6	8,4	9,0	9,3	9,7
Produkcja sprzedana przemysłu ^b (w cenach stałych):													
poprzedni miesiąc = 100	2018	105,8	96,9	111,1	95,7	102,3	100,3	97,4	101,9	98,8	110,9	96,1	90,9
	2019	110,5	96,8	116,5	96,0	99,8	94,9	107,7	94,0	103,6	105,4	94,2*	94,5
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	2018	113,0	107,7	100,6	106,1	101,9	104,1	107,0	104,1	104,9	110,5	107,2	106,3
	2019	111,0	110,8	116,2	116,6	113,8	107,6	119,0	109,8	115,1	109,3	107,2*	111,4
Produkcja budowlano-montażowa ^b (w cenach bieżących):													
poprzedni miesiąc = 100	2018	37,4	96,3	115,3	114,9	114,5	128,1	108,9	96,3	117,5	111,6	100,2	101,8
	2019	38,3	118,8	109,0	116,8	113,0	121,7	108,8	94,6	107,2	109,4	93,9	117,9
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	2018	77,7	108,2	85,5	89,4	99,2	108,4	106,1	77,0	106,7	104,0	110,3	98,1
	2019	100,6	124,2	117,4	119,3	117,8	111,9	111,8	109,8	100,2	98,2	92,0	106,6

^a Ceny bieżące bez VAT.

^b W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób.

Wybrane dane o województwie podlaskim (dok.)

WYSZCZEGÓLNIENIE		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Mieszkania oddane do użytkowania (od początku roku)	2018	371	749	1047	1449	1742	2155	2728	3173	3352	3825	4220	4952
	2019	508	871	1254	1500	2046	2439	3153	3666	4157	4831	5175	6087
analogiczny okres poprzedniego roku = 100	2018	66,5	81,9	86,1	102,8	100,2	102,3	106,6	106,1	100,2	99,4	99,2	98,6
	2019	136,9	116,3	119,8	103,5	117,5	113,2	115,6	115,5	124,0	126,3	122,6	122,9
Sprzedaż detaliczna towarów ^a (w cenach bieżących):													
poprzedni miesiąc = 100	2018	80,8	104,4	116,3	100,3	102,8	102,8	99,1	105,1	94,0	101,9	96,1	105,9
	2019	90,6	100,5	110,3	105,4	96,9	98,3	104,2	96,7	101,8	100,1	95,0	109,6
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	2018	101,4	112,8	106,0	110,4	110,0	110,2	108,5	114,9	110,3	109,6	105,4	105,5
	2019	118,3	114,0	108,1	113,7	107,2	102,5	107,7	99,1	107,3	105,4	104,2	107,8
Wskaźnik rentowności obrotu w przedsiębiorstwach ^b niefinansowych w %:													
brutto ^c	2018	.	.	3,3	.	.	3,5	.	.	3,6	.	.	3,4
	2019	.	.	3,5	.	.	3,2	.	.	3,9	.	.	.
netto ^d	2018	.	.	2,8	.	.	3,0	.	.	3,1	.	.	2,9
	2019	.	.	3,0	.	.	2,7	.	.	3,4	.	.	.
Nakłady inwestycyjne w przedsiębiorstwach ^b (w cenach bieżących) w mln zł	2018	.	.	349,6	.	.	850,3	.	.	1261,8	.	.	1816,2
	2019	.	.	366,0	.	.	809,6	.	.	1348,1	.	.	.
analogiczny okres poprzedniego roku = 100 (ceny bieżące)	2018	.	.	110,3	.	.	126,7	.	.	104,4	.	.	103,5
	2019	.	.	104,7	.	.	95,2	.	.	106,8	.	.	.
Podmioty gospodarki narodowej w rejestrze REGON ^e (stan w końcu okresu)	2018	101032	101119	101391	101674	102159	102564	100966	101558	102074	102579	102822	103040
	2019	103390	103752	104195	104703	105261	105647	106042	106389	106714	107119	107316	105578
w tym spółki handlowe	2018	7743	7790	7829	7883	7930	7978	6867	6925	6985	7021	7061	7097
	2019	7148	7201	7248	7305	7353	7409	7499	7551	7625	7690	7735	7776
w tym z udziałem kapitału zagranicznego	2018	1002	1013	1020	1028	1038	1043	853	855	865	880	886	892
	2019	897	904	911	931	950	964	977	990	1009	1032	1046	1050

^a W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób.

^b W których liczba pracujących przekracza 49 osób; dane prezentowane są narastająco.

^c Relacja wyniku finansowego brutto do przychodów z całokształtu działalności.

^d Relacja wyniku finansowego netto do przychodów z całokształtu działalności.

^e Bez osób prowadzących gospodarstwa indywidualne w rolnictwie.

Opracowanie merytoryczne:

Kontakt:



bialystok.stat.gov.pl

Urząd Statystyczny w Białymstoku

tel.: 85 749 77 00



[Białystok_STAT](#)

ul. Krakowska 13

faks: 85 749 77 79

15-875 Białystok

e-mail: SekretariatUSBST@stat.gov.pl

Powiązane opracowania

[Informacja o sytuacji społeczno-gospodarczej kraju](#)

[Biuletyn Statystyczny Województwa Podlaskiego](#)

Temat dostępny w bazach danych

[Bank Danych Lokalnych](#)

Ważniejsze pojęcia dostępne w słowniku

[Przeciętne zatrudnienie](#)

[Bezrobotni zarejestrowani](#)

[Stopa bezrobocia rejestrowanego](#)

[Przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto](#)

[Wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych](#)

[Skup produktów rolnych](#)

[Ceny targowiskowe](#)

[Produkcja sprzedana przemysłu](#)

[Sprzedaż produkcji budowlano-montażowej](#)

[Mieszkania oddane do użytkowania](#)

[Sprzedaż detaliczna towarów](#)

[Sprzedaż hurtowa](#)