

Komunikat o sytuacji społeczno-gospodarczej województwa podlaskiego w czerwcu 2019 r.

**26.07.2019 r.
Nr 6/2019**

- W pierwszym półroczu 2019 r., podobnie jak przed rokiem, przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw wzrosło w ujęciu rocznym (o 5,0%).
- Stopa bezrobocia rejestrowanego w końcu czerwca br. ukształtowała się na poziomie 7,0% i zmniejszyła się zarówno w porównaniu z zanotowaną miesiąc wcześniej, jak i w odniesieniu do analogicznego miesiąca 2018 r.
- W okresie pierwszych sześciu miesięcy br. zaobserwowano wzrost przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia brutto w sektorze przedsiębiorstw w skali roku (o 6,7%), ale był on niższy od zanotowanego przed rokiem.
- W czerwcu 2019 r., w odniesieniu do analogicznego miesiąca 2018 r., ceny towarów i usług konsumpcyjnych uległy różnokierunkowym zmianom. Wśród artykułów żywnościowych zdecydowanie więcej niż rok wcześniej kosztowały cebula i ziemniaki, a najbardziej staniały jabłka. W znacznie mniejszym stopniu zmieniły się ceny artykułów nieżywnościowych i usług konsumpcyjnych.
- W okresie styczeń–czerwiec br., w porównaniu z analogicznym okresem poprzedniego roku, w skupie zanotowano wzrost cen podstawowych produktów roślinnych i zwierzęcych (z wyjątkiem ceny żywca wołowego). W obrocie wolnorynkowym ceny produktów roślinnych uległy zwiększeniu.
- Produkcja sprzedana przemysłu w pierwszym półroczu 2019 r. nadal kształtowała się na poziomie wyższym niż przed rokiem (o 12,4%).
- W okresie pierwszych sześciu miesięcy br. zwiększyła się wartość produkcji budowlano-montażowej w ujęciu rocznym (o 13,7%), podczas gdy rok wcześniej zaobserwowano jej spadek.
- Liczba mieszkań oddanych do użytkowania w ciągu pierwszego półrocza 2019 r., podobnie jak rok wcześniej, zwiększyła się w ujęciu rocznym (o 13,1%). Jednocześnie w analizowanym okresie wzrosła liczba lokali mieszkalnych, których budowę rozpoczęto (o 25,5%) oraz mieszkań, na których realizację wydano pozwolenia lub dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym (o 13,6%).
- W okresie styczeń–czerwiec br., podobnie jak przed rokiem, zaobserwowano wzrost sprzedaży detalicznej (o 9,1%) i hurtowej towarów (o 19,2%) w skali roku.

Spis treści

Rynek pracy	4
Wynagrodzenia	8
Ceny detaliczne	10
Rolnictwo	11
Przemysł i budownictwo	15
Budownictwo mieszkaniowe	17
Rynek wewnętrzny	19
Wybrane dane o województwie podlaskim	21

Uwagi ogólne

Prezentowane w Komunikacie dane:

- o zatrudnieniu, wynagrodzeniach oraz produkcji sprzedanej przemysłu i budownictwa, produkcji budowlano-montażowej, a także o sprzedaży detalicznej i hurtowej towarów dotyczą podmiotów gospodarczych, w których liczba pracujących przekracza 9 osób,
- o sektorze przedsiębiorstw dotyczą podmiotów prowadzących działalność gospodarczą w zakresie: leśnictwa i pozyskiwania drewna; rybołówstwa w wodach morskich; górnictwa i wydobywania; przetwórstwa przemysłowego; wytwarzania i zaopatrywania w energię elektryczną, gaz, parę wodną, gorącą wodę i powietrze do układów klimatyzacyjnych; dostawy wody; gospodarowania ściekami i odpadami oraz działalności związanej z rekultywacją; budownictwa; handlu hurtowego i detalicznego; naprawy pojazdów samochodowych, włączając motocykle; transportu i gospodarki magazynowej; działalności związanej z zakwaterowaniem i usługami gastronomicznymi; informacji i komunikacji; działalności związanej z obsługą rynku nieruchomości; działalności prawniczej, rachunkowo-księgowej i doradztwa podatkowego, działalności firm centralnych (head offices); doradztwa związanego z zarządzaniem; działalności w zakresie architektury i inżynierii; badań i analiz technicznych; reklamy, badania rynku i opinii publicznej; pozostałej działalności profesjonalnej, naukowej i technicznej; działalności w zakresie usług administrowania i działalności wspierającej; działalności związanej z kulturą, rozrywką i rekreacją; naprawy i konserwacji komputerów i artykułów użytku osobistego i domowego; pozostałej indywidualnej działalności usługowej,
- o cenach detalicznych dotyczą towarów żywnościowych i nieżywnościowych oraz usług, które pochodzą z notowań cen prowadzonych przez ankieterów w wybranych punktach sprzedaży, w wytypowanych rejonach badania cen; ceny żywności notowane są raz w miesiącu z wyjątkiem owoców i warzyw, w zakresie których notowania cen prowadzone są dwa razy w miesiącu,
- o skupie produktów rolnych obejmują skup od producentów z terenu województwa; ceny podano bez podatku VAT,
- o wynikach finansowych przedsiębiorstw oraz nakładach inwestycyjnych dotyczą podmiotów gospodarczych prowadzących księgi rachunkowe (z wyjątkiem przedsiębiorstw rolnictwa, leśnictwa, łowiectwa i rybactwa, działalności finansowej i ubezpieczeniowej oraz szkół wyższych), w których liczba pracujących przekracza 49 osób.

Dane w ujęciu wartościowym wyrażone są w cenach bieżących i stanowią podstawę dla obliczenia wskaźników struktury. Wskaźniki dynamiki zaprezentowano na podstawie wartości w cenach bieżących, z wyjątkiem przemysłu, dla którego wskaźniki dynamiki podano na podstawie wartości w cenach stałych (średnie ceny bieżące 2015 r.).

Liczby względne (wskaźniki, odsetki) wyliczono na podstawie danych bezwzględnych, wyrażonych z większą dokładnością niż podane w tekście i tablicach.

Dane prezentuje się w układzie Polskiej Klasyfikacji Działalności – PKD 2007.

Polska Klasyfikacja Działalności 2007 (PKD 2007)

Skrót	Pełna nazwa
Sekcje	
wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę	wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną, gorącą wodę i powietrze do układów klimatyzacyjnych
dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami; rekultywacja	dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami oraz działalność związana z rekultywacją
handel; naprawa pojazdów samochodowych	handel hurtowy i detaliczny; naprawa pojazdów samochodowych, włączając motocykle
zakwaterowanie i gastronomia	działalność związana z zakwaterowaniem i usługami gastronomicznymi
obsługa rynku nieruchomości	działalność związana z obsługą rynku nieruchomości
administrowanie i działalność wspierająca	działalność w zakresie usług administrowania i działalność wspierająca
Działy	
produkcja wyrobów z drewna, korka, słomy i wikliny	produkcja wyrobów z drewna oraz korka, z wyłączeniem mebli; produkcja wyrobów ze słomy i materiałów używanych do wyplatania
produkcja wyrobów z metali	produkcja metalowych wyrobów gotowych, z wyłączeniem maszyn i urządzeń
produkcja maszyn i urządzeń	produkcja maszyn i urządzeń, gdzie indziej niesklasyfikowana
produkcja pojazdów samochodowych, przyczep i naczep	produkcja pojazdów samochodowych, przyczep i naczep, z wyłączeniem motocykli
budowa budynków	roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków
budowa obiektów inżynierii lądowej i wodnej	roboty związane z budową obiektów inżynierii lądowej i wodnej

Objaśnienia znaków umownych

Kreska (–)	— zjawisko nie wystąpiło.
Kropka (.)	— zupełny brak informacji albo brak informacji wiarygodnych.
Znak (x)	— wypełnienie pozycji jest niemożliwe lub niecelowe.
Znak (*)	— oznacza, że dane zostały zmienione w stosunku do już opublikowanych.
Znak (Δ)	— oznacza, że nazwy zostały skrócone w stosunku do obowiązującej klasyfikacji.

Dane charakteryzujące województwo podlaskie można również znaleźć w publikacjach statystycznych wydawanych przez Urząd Statystyczny w Białymstoku oraz w publikacjach ogólnopolskich GUS.

Raport „Koniunktura gospodarcza w województwie podlaskim w lipcu 2019 r.” ukaże się na stronie głównej Urzędu Statystycznego w Białymstoku: bialystok.stat.gov.pl w dniu 31 lipca 2019 r.

Przy publikowaniu danych US prosimy o podanie źródła.

Rynek pracy

Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw w czerwcu 2019 r. ukształtowało się na poziomie 118,4 tys. osób, tj. wyższym od zanotowanego w poprzednim miesiącu i w analogicznym okresie 2018 r. odpowiednio o 0,2% i 5,0% (w czerwcu ubiegłego roku wzrosło o 4,9%). **Stopa bezrobocia rejestrowanego** była niższa niż przed rokiem (7,0% wobec 7,8%).

W okresie styczeń–czerwiec br. przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw wyniosło 117,8 tys. osób i było o 5,0% wyższe od zanotowanego w analogicznym okresie poprzedniego roku.

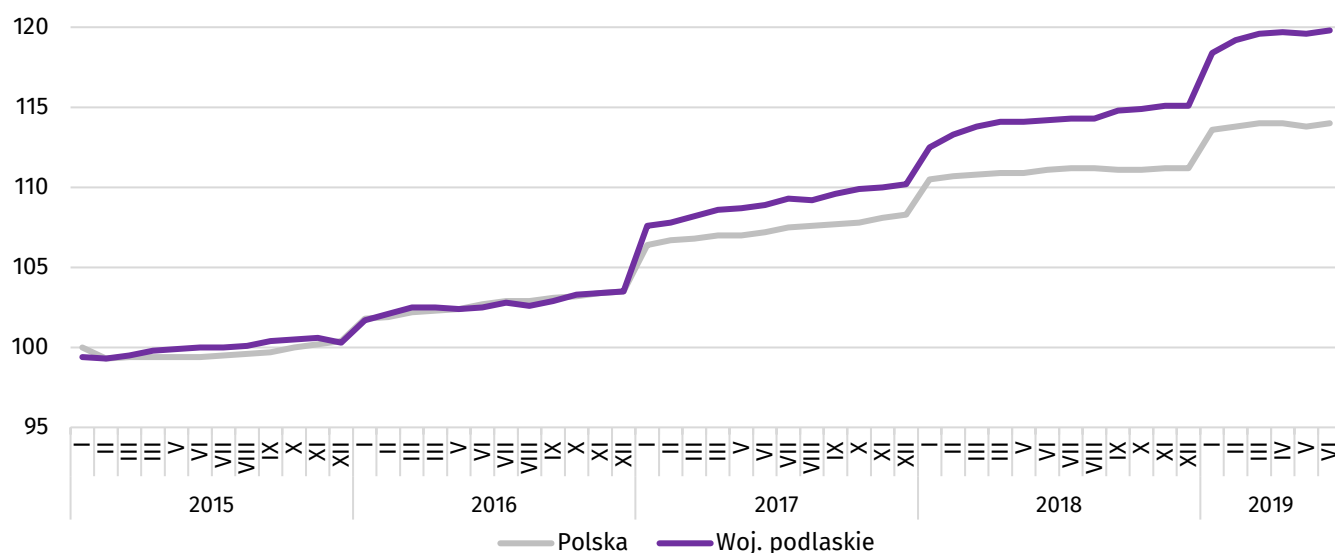
Tablica 1. Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw

WYSZCZEGÓLNIENIE	VI 2019		I–VI 2019	
	w tysiącach	VI 2018=100	w tysiącach	I–VI 2018=100
OGÓŁEM	118,4	105,0	117,8	105,0
w tym:				
Przemysł	56,4	104,8	56,2	104,9
górnictwo i wydobywanie	0,7	109,5	0,7	109,7
przetwórstwo przemysłowe	51,1	104,2	51,0	104,3
wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę ^Δ	1,4	118,1	1,4	116,6
dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami; rekultywacja ^Δ	3,2	108,5	3,2	109,8
Budownictwo	12,6	108,8	12,3	108,3
Handel; naprawa pojazdów samochodowych ^Δ	26,3	103,1	26,3	103,2
Transport i gospodarka magazynowa	7,3	107,0	7,3	108,5
Zakwaterowanie i gastronomia ^Δ	2,1	96,7	2,1	98,1
Informacja i komunikacja	1,5	120,6	1,5	113,4
Obsługa rynku nieruchomości ^Δ	2,1	99,3	2,1	99,2
Administrowanie i działalność wspierająca ^Δ	3,6	107,9	3,5	106,1
Działalność związana z kulturą, rozrywką i rekreacją	2,2	105,7	2,2	105,0

W odniesieniu do pierwszego półrocza 2018 r. wzrost **przeciętnego zatrudnienia** miał miejsce m.in. w sekcjach: wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę (o 16,6%), informacja i komunikacja (o 13,4%), dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami; rekultywacja (o 9,8%), górnictwo i wydobywanie (o 9,7%), a także transport i gospodarka magazynowa (o 8,5%). Spadek wystąpił natomiast w zakwaterowaniu i gastronomii (o 1,9%) oraz obsłudze rynku nieruchomości (o 0,8%).

Wśród działów o znaczącym udziale w zatrudnieniu, w stosunku do analogicznego okresu ubiegłego roku najwyższy wzrost zatrudnienia stwierdzono w działalności związanej z oprogramowaniem i doradztwem w zakresie informatyki (o 26,5%), gospodarce odpadami; odzysku surowców (o 19,1%), wytwarzaniu i zaopatrywaniu w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę (o 16,6%), robotach budowlanych specjalistycznych (o 11,8%), pozostałym górnictwie i wydobywaniu (o 9,7%), budowie obiektów inżynierii lądowej i wodnej (o 9,5%), a także produkcji mebli (o 9,4%). Niższe niż przed rokiem zatrudnienie odnotowano przede wszystkim w podmiotach zajmujących się utrzymaniem porządku w budynkach i zagospodarowaniem zieleni (o 13,4%), zakwaterowaniem (o 9,1%), działalnością detektywistyczną i ochroniarską (o 5,4%) oraz produkcją odzieży (o 5,1%).

Wykres 1. Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw
(przeciętna miesięczna 2015=100)

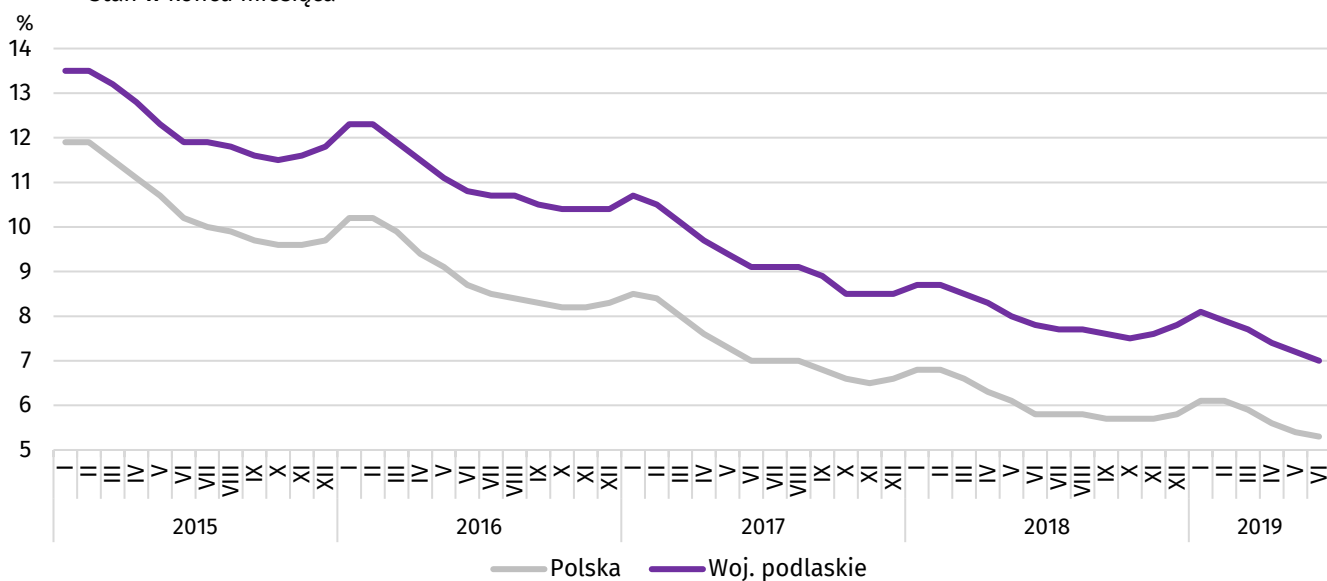


W końcu czerwca 2019 r. liczba **bezrobotnych zarejestrowanych** w urzędach pracy wyniosła 33262 osoby i była o 930 osób (o 2,7%) mniejsza niż w poprzednim miesiącu oraz o 3460 osób (o 9,4%) od zanotowanej przed rokiem. Kobiety stanowiły 48,3% ogółu zarejestrowanych bezrobotnych (rok wcześniej 47,8%).

Tablica 2. Liczba bezrobotnych i stopa bezrobocia

WYSZCZEGÓLNIENIE	VI 2018	2019	
		V	VI
Bezrobotni zarejestrowani (stan w końcu miesiąca)	36722	34192	33262
Bezrobotni nowo zarejestrowani (w ciągu miesiąca)	3697	3214	3125
Bezrobotni wyrejestrowani (w ciągu miesiąca)	4873	4521	4055
Stopa bezrobocia rejestrowanego (stan w końcu miesiąca) w %	7,8	7,2	7,0

Wykres 2. Stopa bezrobocia rejestrowanego
Stan w końcu miesiąca

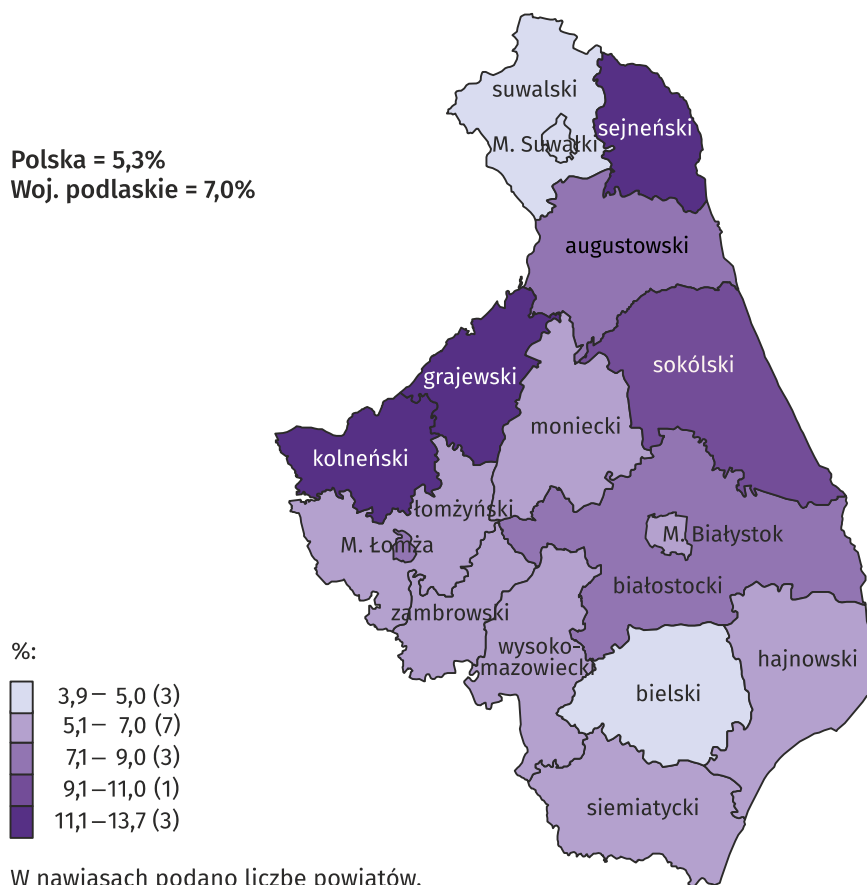


Stopa bezrobocia rejestrowanego wyniosła 7,0% i zmniejszyła się o 0,2 p. proc. w stosunku do zanotowanej w poprzednim miesiącu i o 0,8 p. proc. w porównaniu z analogicznym okresem 2018 r.

Do powiatów o najwyższej stopie bezrobocia należały: kolneński (13,7%), sejneński (o 12,5%) oraz grajewski (11,8%), a najniższa stopa bezrobocia wystąpiła w powiatach suwalskim (3,9%) i bielskim (4,4%) oraz mieście Suwałki (5,0%). W porównaniu z analogicznym okresem poprzedniego roku stopa bezrobocia spadła w większości powiatów województwa podlaskiego, przy czym najbardziej w: grajewskim (o 1,4 p. proc.), zambrowskim (o 1,3 p. proc.) oraz bielskim, siemiatyckim i sokólskim (po 1,2 p. proc.). Wzrost stopy bezrobocia zanotowano w powiatach: sejneńskim (o 0,2 p. proc.) oraz kolneńskim i suwalskim (po 0,1 p. proc.). W powiecie wysokomazowieckim stopa bezrobocia utrzymała się na poziomie sprzed roku.

Mapa 1. Stopa bezrobocia rejestrowanego według powiatów w 2019 r.

Stan w końcu czerwca



W czerwcu 2019 r. w urzędach pracy **zarejestrowano** 3125 osób bezrobotnych, tj. o 2,8% mniej niż przed miesiącem i o 15,5% mniej niż przed rokiem. W ogólnej liczbie nowo zarejestrowanych bezrobotnych, w stosunku do analogicznego okresu poprzedniego roku zmniejszył się odsetek osób rejestrujących się po raz kolejny (o 1,8 p. proc. do 80,9%), jak również udział osób dotychczas niepracujących (o 0,6 p. proc. do 14,7%) i absolwentów (o 0,3 p. proc. do 8,2%). Zwiększył się natomiast odsetek osób zwolnionych z przyczyn dotyczących zakładu pracy (o 0,3 p. proc. do 2,7%).

W omawianym okresie z ewidencji bezrobotnych **wyrejestrowano** 4055 osób, tj. mniej niż w poprzednim miesiącu (o 10,3%) i rok wcześniej (o 16,8%). Z tytułu podjęcia pracy (jako głównej przyczyny wyrejestrowania) z rejestru bezrobotnych wyłączone 2037 osób (przed rokiem 2388 osób). Udział tej kategorii osób w ogólnej liczbie wyrejestrowanych w ujęciu rocznym uległ zwiększeniu (o 1,2 p. proc. do 50,2%). Zwiększył się także odsetek osób które dobrowolnie zrezygnowały ze statusu bezrobotnego (o 1,4 p. proc. do 9,9%) i osób, które utraciły status bezrobotnego w wyniku niepotwierdzenia gotowości do podjęcia pracy (o 0,1 p. proc. do 19,4%). Zmniejszył się natomiast udział osób wyrejestrowanych w związku z rozpoczęciem szkolenia lub stażu u pracodawców (o 0,9 p. proc. do 8,2%). Odsetek osób, które nabyły prawa emerytalne lub rentowe nie zmienił się i wyniósł 0,4%.

W końcu czerwca 2019 r. **bez prawa do zasiłku** pozostawało 28958 bezrobotnych, a ich udział w ogólnej liczbie bezrobotnych zmniejszył się w porównaniu z zanotowanym w analogicznym miesiącu 2018 r. (o 0,5 p. proc. do 87,1%).

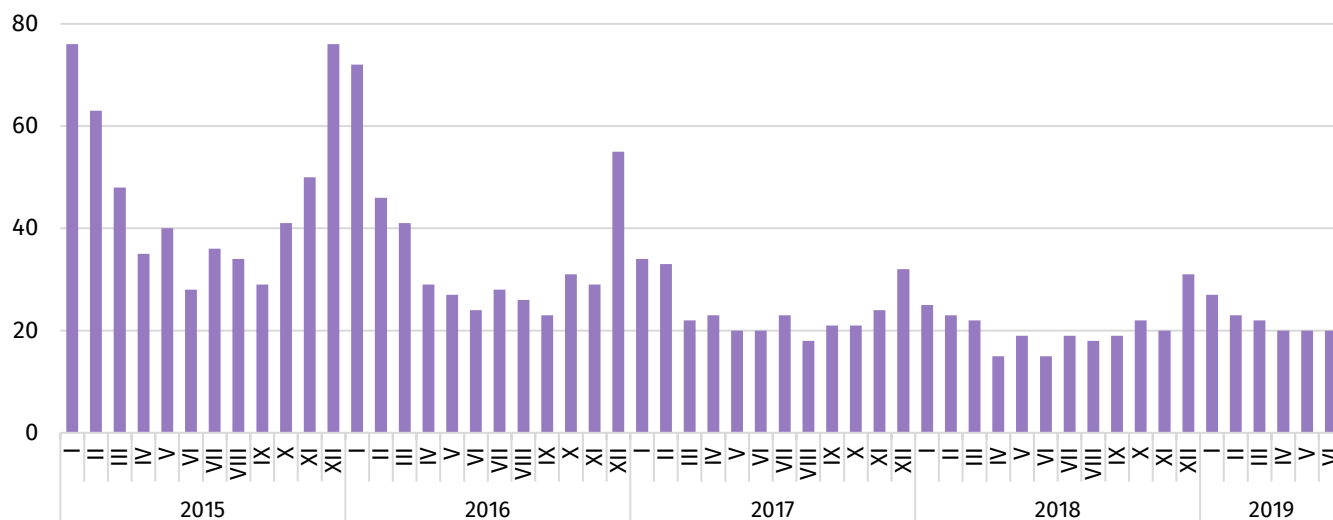
Liczba bezrobotnych zmniejszyła się w ujęciu rocznym we wszystkich wymienionych kategoriach, a najbardziej w przypadku osób długotrwale bezrobotnych (o 12,6%).

Stan w końcu miesiąca

WYSZCZEGÓLNIENIE	VI 2018	2019	
		V	VI
	w % ogólnej liczby bezrobotnych		
Długotrwale bezrobotni ^a	59,6	57,1	57,5
Do 30 roku życia	27,2	26,5	26,2
Powyżej 50 roku życia	28,1	28,0	28,0
Niepełnosprawni	6,9	6,9	6,9

W czerwcu 2019 r. do urzędów pracy zgłoszono 2067 **ofert zatrudnienia**, tj. o 123 mniej niż przed miesiącem i o 837 mniej niż rok wcześniej. W końcu miesiąca na 1 ofertę pracy przypadało 20 bezrobotnych (przed miesiącem 20, a przed rokiem 15).

Stan w końcu miesiąca

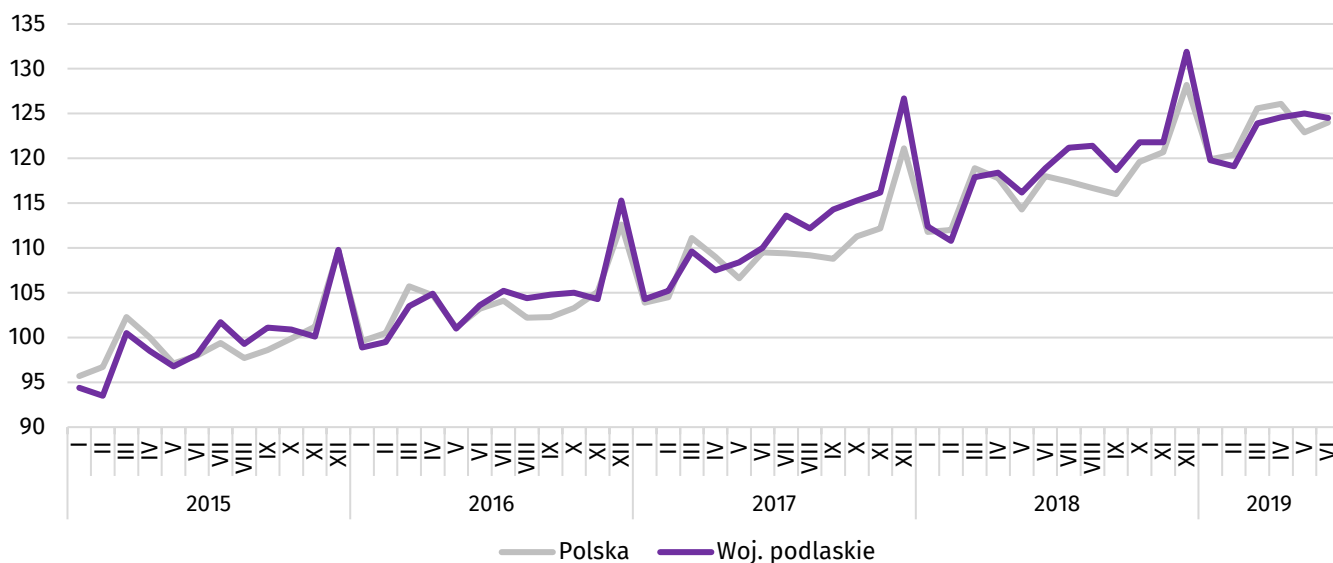


7

Wynagrodzenia

W czerwcu 2019 r. przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw osiągnęło poziom 4313,47 zł, tj. o 4,8% wyższy niż w analogicznym okresie 2018 r. (rok wcześniej wzrosło o 8,1%).

Wykres 4. Przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw
(przeciętna miesięczna 2015=100)



Tablica 4. Przeciętne miesięczne wynagrodzenia brutto w sektorze przedsiębiorstw

WYSZCZEGÓLNIENIE	VI 2019		I–VI 2019	
	w złotych	VI 2018=100	w złotych	I–VI 2018=100
OGÓŁEM	4313,47	104,8	4282,39	106,7
w tym:				
Przemysł	4431,26	105,7	4404,95	107,1
górnictwo i wydobywanie	5773,59	112,7	4828,62	113,8
przetwórstwo przemysłowe	4389,54	105,8	4380,79	106,8
wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę ^Δ	5649,03	102,5	5445,95	113,6
dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami; rekultywacja ^Δ	4260,66	102,9	4244,60	106,3
Budownictwo	5008,06	94,8	4927,21	102,0
Handel; naprawa pojazdów samochodowych ^Δ	3965,72	110,1	3923,90	109,5
Transport i gospodarka magazynowa	3904,77	99,9	3874,54	103,5
Zakwaterowanie i gastronomia ^Δ	3138,48	110,4	3017,88	106,7

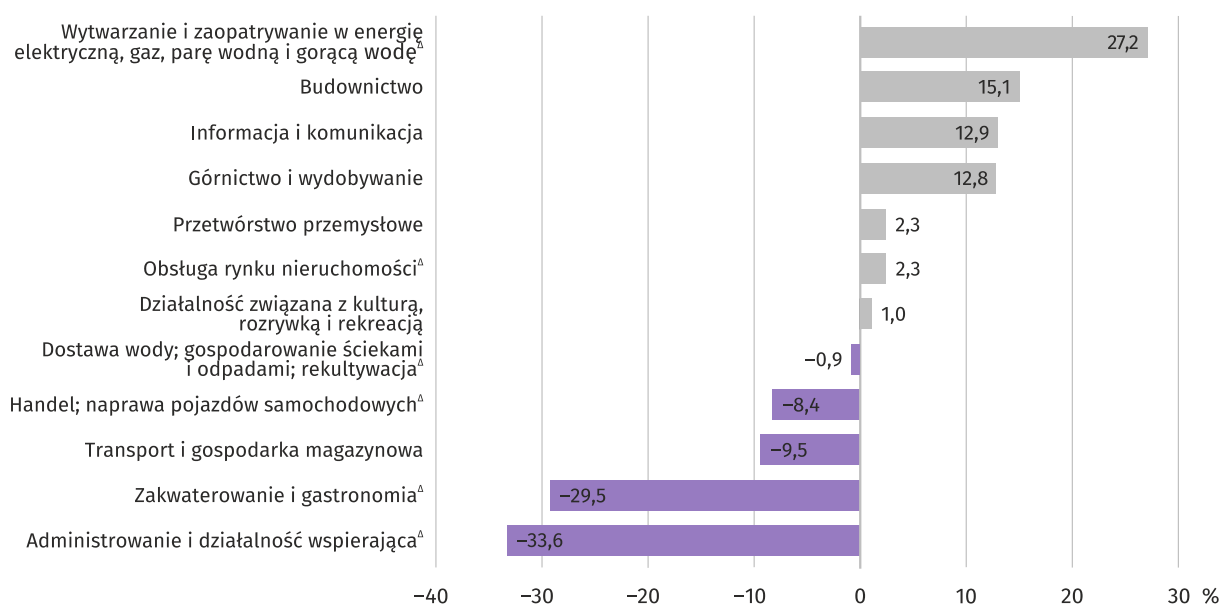
Tablica 4. Przeciętne miesięczne wynagrodzenia brutto w sektorze przedsiębiorstw (dok.)

WYSZCZEGÓLNIENIE	VI 2019		I–VI 2019	
	w złotych	VI 2018=100	w złotych	I–VI 2018=100
Informacja i komunikacja	4887,78	102,7	4833,02	103,3
Obsługa rynku nieruchomości ^Δ	4385,23	107,0	4380,69	107,1
Administrowanie i działalność wspierająca ^Δ	2814,77	105,4	2844,07	112,4
Działalność związana z kulturą, rozrywką i rekreacją	4329,79	101,4	4327,01	100,1

W pierwszym półroczu br. przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw ukształtowało się na poziomie 4282,39 zł, tj. o 6,7% wyższym niż przed rokiem.

W porównaniu z okresem styczeń–czerwiec 2018 r. wzrost przeciętnych miesięcznych wynagrodzeń wystąpił we wszystkich sekcjach sektora przedsiębiorstw, przy czym najwyższy odnotowano w górnictwie i wydobywaniu (o 13,8%), wytwarzaniu i zaopatrywaniu w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę (o 13,6%), administrowaniu i działalności wspierającej (o 12,4%), handlu; naprawie pojazdów samochodowych (o 9,5%), obsłudze rynku nieruchomości (o 7,1%), a także w przetwórstwie przemysłowym (o 6,8%).

W okresie pierwszych sześciu miesięcy br. wynagrodzenie zdecydowanie wyższe od przeciętnego w województwie otrzymali pracujący w sekcjach: wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę (o 27,2%), budownictwo (o 15,1%), informacja i komunikacja (o 12,9%), a także górnictwo i wydobywanie (o 12,8%). Wynagrodzenia znacznie poniżej średniego uzyskali zatrudnieni w jednostkach zajmujących się administrowaniem i działalnością wspierającą (o 33,6%), zakwaterowaniem i gastronomią (o 29,5%) oraz transportem i gospodarką magazynową (o 9,5%).

Wykres 5. Odchylenia przeciętnych miesięcznych wynagrodzeń brutto względem średniego wynagrodzenia w sektorze przedsiębiorstw w województwie w okresie styczeń–czerwiec 2019 r.

W pierwszym półroczu br. zatrudnieni w jednostkach sektora przedsiębiorstw przepracowali łącznie 104,5 mln godzin, tj. o 4,6 mln godzin (o 4,6%) więcej niż w analogicznym okresie poprzedniego roku. Najwięcej godzin przepracowano w sekcjach przetwórstwo przemysłowe – 45,1 mln (43,2% ogółu) oraz handel; naprawa pojazdów samochodowych – 23,4 mln (22,4%). W porównaniu z analogicznym okresem 2018 r. liczba przepracowanych godzin najbardziej wzrosła w wytwarzaniu i zaopatrywaniu w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę (o 17,3%), informacji i komunikacji (o 15,7%), górnictwie i wydobywaniu (o 13,9%) oraz dostawie wody; gospodarowaniu ściekami i odpadami; rekultywacji (o 9,3%). Spadek odnotowano w zakwaterowaniu i gastronomii (o 1,1%) oraz obsłudze rynku nieruchomości (o 0,8%).

Średni czas przepracowany w ciągu miesiąca przez 1 zatrudnionego w sektorze przedsiębiorstw w okresie styczeń-czerwiec 2019 r. wyniósł 147,9 godzin, tj. o 0,5% mniej niż rok wcześniej. Przeciętne wynagrodzenie godzinowe ukształtowało się na poziomie 28,95 zł i w porównaniu z analogicznym okresem 2018 r. zwiększyło się o 7,1%. W omawianym okresie wynagrodzenie za godzinę pracy wzrosło we wszystkich sekcjach, przy czym najbardziej w wytwarzaniu i zaopatrywaniu w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę – o 12,8%, administrowaniu i działalności wspierającej – o 11,4%, górnictwie i wydobywaniu – o 9,6%, przetwórstwie przemysłowym – o 8,4% oraz handlu; naprawie pojazdów samochodowych – o 8,1%. Najwyższe wynagrodzenie za przepracowaną godzinę otrzymali zatrudnieni w sekcji wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę – 37,56 zł, a najniższe – w administrowaniu i działalności wspierającej – 18,82 zł.

Ceny detaliczne

W województwie podlaskim w czerwcu 2019 r., w odniesieniu do analogicznego miesiąca poprzedniego roku, zanotowano wzrost większości **cen artykułów żywnościowych** objętych badaniem. Najbardziej zdrożały cebula i ziemniaki, a największy spadek dotyczył ceny jabłek.

W grupie „pieczywo i produkty zbożowe” znacznie droższe niż przed rokiem były: mąka pszenna (o 22,2%), chleb pszenno-żytni (o 12,8%) i bułka pszenna (o 9,3%), staniała natomiast kasza jęczmienna (o 1,6%).

Wśród artykułów z grupy „mięso, wędliny” najwięcej podrożało mięso wieprzowe bez kości – schab (o 17,4%), szynka wieprzowa gotowana (o 9,5%) oraz mięso wołowe bez kości z udźca (o 5,9%). Niewielki spadek cen odnotowano w przypadku kiełbasy suszonej i mięsa wołowego z kością – rostbef (po 0,1%).

W grupie „mleko, sery i jaja” najwyższy wzrost cen dotyczył mleka krowiego spożywczego o zawartości tłuszczu 2–2,5% (o 3,0%) oraz śmietany o zawartości tłuszczu 18% (o 2,2%). Mniej niż rok wcześniej kosztowało mleko krowie spożywczce o zawartości tłuszczu 3–3,5%, sterylizowane (o 4,1%) i ser twarogowy półtłusty (o 1,2%).

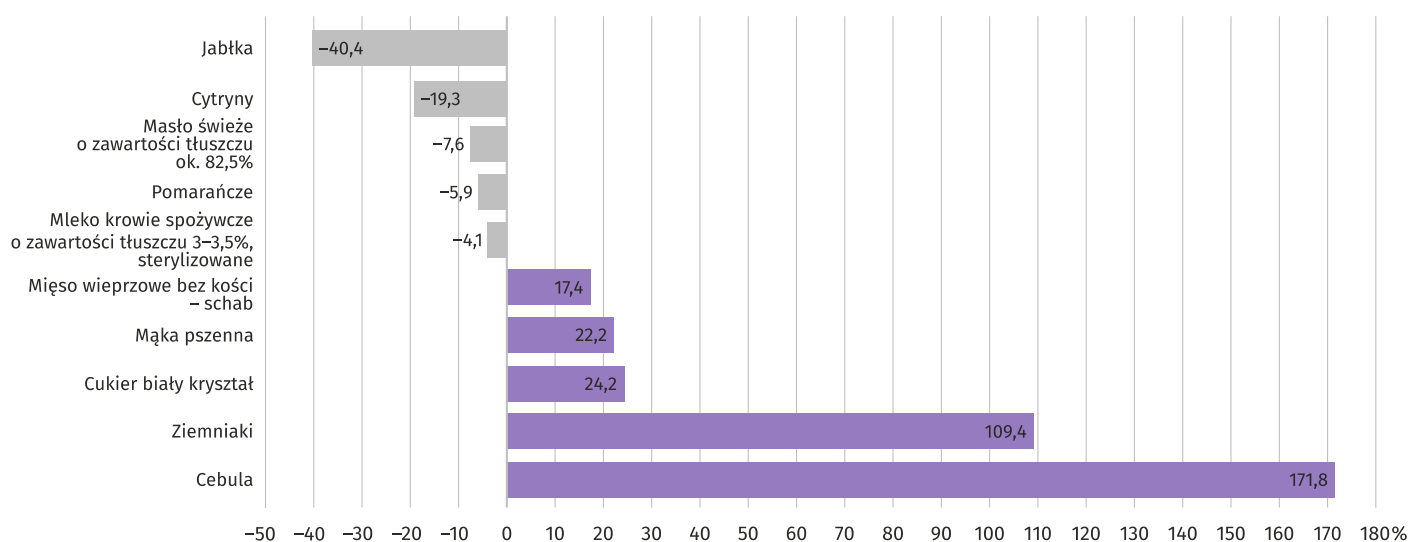
Wśród towarów z grupy „oleje i pozostałe tłuszcze” najwięcej wzrosły ceny margaryny (o 14,2%) oraz oleju rzepakowego produkcji krajowej (o 12,9%), spadła natomiast cena masła świeżego o zawartości tłuszczu ok. 82,5% (o 7,6%).

W grupie „owoce i warzywa” w skali roku najbardziej zdrożały cebula (o 171,8%) i ziemniaki (o 109,4%), natomiast zdecydowanie mniej niż przed rokiem kosztowały jabłka (o 40,4%) oraz cytryny (o 19,3%).

W porównaniu z analogicznym miesiącem poprzedniego roku zanotowano także wzrost cen większości pozostałych badanych artykułów żywnościowych, przy czym znacznie więcej niż przed rokiem płacono za cukier biały kryształ (o 24,2%), czekoladę mleczną (o 6,0%), kawę naturalną mieloną (o 2,7%) oraz sok jabłkowy (o 1,6%).

Wykres 6. Zmiany cen detalicznych wybranych artykułów żywnościowych w czerwcu 2019 r.

(wzrost/spadek w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego)



Mniejszym zmianom w skali roku uległy **cen**y badanych **artykułów nieżywnościowych i usług konsumpcyjnych**. Spośród nich najbardziej zdrożały: wywóz nieczystości niesegregowanych w budynkach wielorodzinnych – opłata od osoby, strzyżenie włosów męskich oraz pasta do zębów, natomiast największy spadek dotyczył ceny spodni dziecięcych typu jeans (6–11 lat), min. 80% bawełny i miksera elektrycznego.

Wśród towarów i usług związanych z użytkowaniem mieszkania wzrosły opłaty za wywóz nieczystości niesegregowanych w budynkach wielorodzinnych – opłata od osoby (o 27,2%), ciepłą wodę (o 4,6%), a także za zimną wodę z miejskiej sieci wodociągowej (o 2,7%). Pomimo wzrostu ceny węgla kamiennego (o 3,0%), zaobserwowano spadek opłaty za centralne ogrzewanie lokali mieszkalnych – za m² powierzchni użytkowej (o 1,8%).

W grupie towarów i usług związanych z transportem wyższa niż rok temu była cena biletu normalnego na przejazd jednorazowy autobusem miejskim (o 3,9%) oraz opłata za przejazd taksówką osobową w ramach taryfy dziennej (o 3,4%). Wzrosła również cena benzyny silnikowej bezołowiowej, 95-oktanowej (o 3,1%) i oleju napędowego (o 2,6%).

Wśród pozostałych badanych artykułów żywnościowych i usług konsumpcyjnych najbardziej zwiększyła się opłata za strzyżenie włosów męskich (o 21,8%) i cena pasty do zębów (o 13,9%), a tańszy niż rok wcześniej był mikser elektryczny (o 2,1%).

Wykres 7. Zmiany cen detalicznych wybranych artykułów żywnościowych i usług konsumpcyjnych w czerwcu 2019 r.
(wzrost/spadek w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego)



Rolnictwo

W czerwcu 2019 r. średnia temperatura powietrza¹ na obszarze województwa podlaskiego wyniosła 20,6°C i była o 5,2°C wyższa od średniej z lat 1971–2000. Zarówno temperaturę maksymalną (33,0°C), jak i minimalną (5,8°C) zanotowano w Suwałkach. Miesięczna suma opadów atmosferycznych¹ ukształtowała się na poziomie 47,2 mm i stanowiła zaledwie 64,7% normy z wielolecia. Liczba dni z opadami wyniosła 8 w Białymstoku i 9 w Suwałkach. Deficyt opadów w maju i czerwcu br. oraz bardzo wysokie temperatury powietrza wpłynęły na słabe nalewanie ziarna zbóż i jego wypełnienie.

Tablica 5. Skup zbóż^a

WYSZCZEGÓLNIENIE	VII 2018–VI 2019		VI 2019		
	w tys. t	analogiczny okres roku poprzedniego=100	w tys. t	VI 2018=100	V 2019=100
Ziarno zbóż podstawowych ^b	89,1	79,1	5,6	127,4	85,3
w tym:					
pszenica	46,0	74,1	4,3	156,5	90,6
żyto	28,0	89,9	0,2	23,0	111,5

^a W okresie styczeń–czerwiec bez skupu realizowanego przez osoby fizyczne.

^b Obejmuje pszenicę, żyto, jęczmień, owies i pszenżyto, łącznie z mieszankami zbożowymi; bez ziarna siewnego.

¹ Przeciętne temperatury i sumy opadów obliczono jako średnie arytmetyczne przeciętnych miesięcznych wartości z dwóch stacji meteorologicznych Instytutu Meteorologii i Gospodarki Wodnej zlokalizowanych w Białymstoku i Suwałkach.

Skup zbóż podstawowych (z mieszankami zbożowymi, bez ziarna siewnego) w okresie od lipca 2018 r. do czerwca 2019 r. wyniósł 89,1 tys. t i był o 20,9% niższy od zanotowanego rok wcześniej, przy czym pszenicy skupiono o 25,9% mniej niż w analogicznym okresie poprzedniego roku gospodarczego, zaś żyta – o 10,1% mniej.

W czerwcu 2019 r. skupiono 5,6 tys. t zbóż, tj. o 14,7% mniej niż miesiąc wcześniej, ale o 27,4% więcej niż rok wcześniej. Pszenicy skupiono o 9,4% mniej niż w poprzednim miesiącu, ale o 56,5% więcej niż w czerwcu 2018 r. Skup żyta wzrósł w ujęciu miesięcznym o 11,5%, zaś w skali roku zmniejszył się o 77,0%.

Tablica 6. Skup podstawowych produktów zwierzęcych ^a

WYSZCZEGÓLNIENIE	I–VI 2019		VI 2019		
	w tys. t	I–VI 2018=100	w tys. t	VI 2018=100	V 2019=100
Żywiec rzeźny ^b	118,6	75,3	19,0	93,6	91,5
w tym:					
bydło (bez cieląt)	24,3	52,8	4,0	101,9	89,4
trzoda chlewna	29,6	85,1	3,8	76,0	85,4
drób	64,2	85,2	11,1	99,2	94,1
Mleko ^c	1329,4	105,6	216,8	101,9	93,0

^a Bez skupu realizowanego przez osoby fizyczne.

^b Obejmuje bydło, cielęta, trzodę chlewną, owce, konie i drób; w wadze żywej.

^c W milionach litrów.

W okresie styczeń–czerwiec br. producenci z województwa podlaskiego dostarczyli do **skupu** 118,6 tys. t **żywca rzeźnego** (w wadze żywej), tj. o 24,7% mniej niż przed rokiem. W skali roku zmniejszyła się podaż podstawowych gatunków zwierząt rzeźnych.

W czerwcu br. skup żywca rzeźnego ukształtował się na poziomie 19,0 tys. t i był niższy o 8,5% od zanotowanego w poprzednim miesiącu i o 6,4% niż przed rokiem. Zarówno w ujęciu miesięcznym, jak i rocznym zmniejszył się skup podstawowych gatunków zwierząt rzeźnych (z wyjątkiem bydła w skali roku).

Tablica 7. Przeciętne ceny podstawowych produktów rolnych

WYSZCZEGÓLNIENIE	Ceny w skupie					Ceny na targowiskach				
	I–VI 2019		VI 2019			I–VI 2019		VI 2019		
	w zł	I–VI 2018= =100	w zł	VI 2018= =100	V 2019= =100	w zł	I–VI 2018= =100	w zł	VI 2018= =100	V 2019= =100
Ziarno zbóż ^a – za 1 dt:										
pszenica	80,31	121,6	77,14	113,7	97,9	98,70	124,6	99,89	124,8	99,5
żyto	69,43	127,6	67,93	122,6	97,1	75,02	127,0	75,45	127,1	97,0
Ziemniaki ^b – za 1 dt	65,96	146,7	198,88	214,7	185,5	163,75	196,1	183,00	241,4	90,9

^a W skupie – bez ziarna siewnego.

^b Na targowiskach – jadalne.

Tablica 7. Przeciętne ceny podstawowych produktów rolnych (dok.)

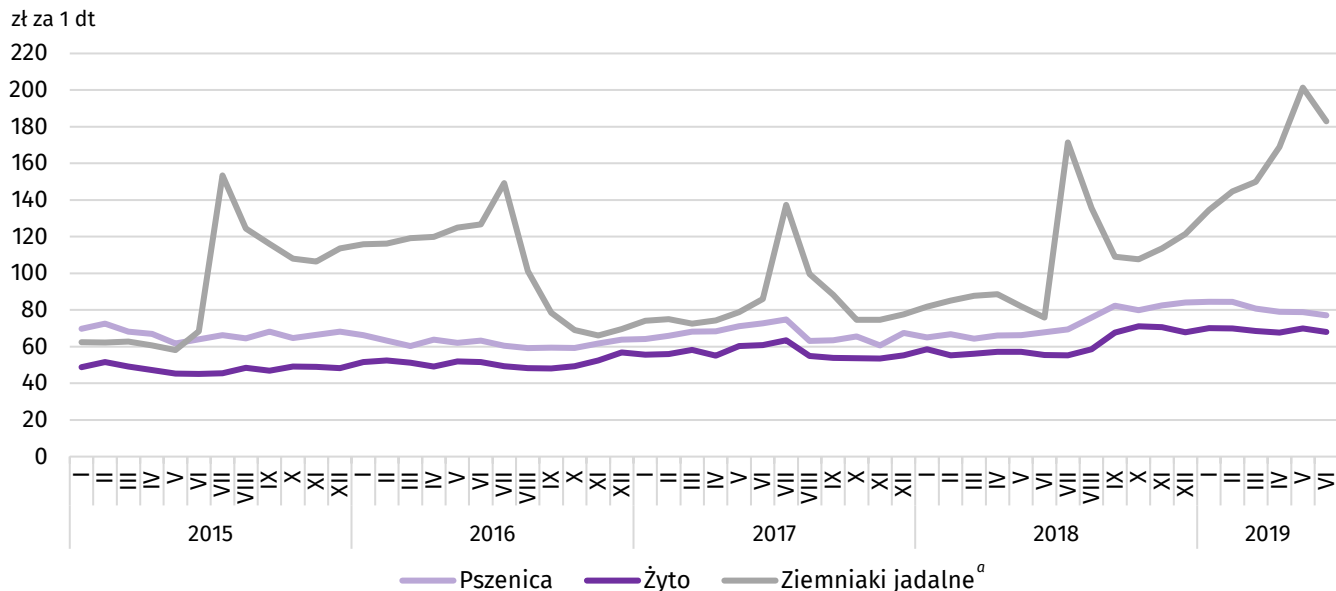
WYSZCZEGÓLNIENIE	Ceny w skupie					Ceny na targowiskach				
	I–VI 2019		VI 2019			I–VI 2019		VI 2019		
	w zł	I–VI 2018= =100	w zł	VI 2018= =100	V 2019= =100	w zł	I–VI 2018= =100	w zł	VI 2018= =100	V 2019= =100
Żywiec rzeźny – za 1 kg wagi żywej:										
bydło (bez cieląt)	6,61	98,2	6,08	93,0	76,4	.	x	x	.	x
trzoda chlewna	4,91	110,2	5,69	122,1	98,4	.	x	x	.	x
drób	3,53	101,4	3,59	98,4	96,2	.	x	x	.	x
Mleko – za 1 hl	143,79	102,0	137,85	100,8	98,2	.	x	x	.	x

U w a g a. W okresie styczeń–czerwiec 2018 r. i 2019 r. nie zaobserwowano transakcji sprzedaży/kupna zwierząt gospodarskich na targowiskach, z wyjątkiem jałówek 1-roczonej w kwietniu br., której średnia cena wyniosła 2333,33 zł.

W pierwszym półroczu br., w odniesieniu do analogicznego okresu roku poprzedniego, przeciętne **ceny pszenicy i żyta** w skupie uległy zwiększeniu odpowiednio o 21,6% i 27,6%. W obrocie targowiskowym średnia cena pszenicy wzrosła o 24,6%, a żyta – o 27,0%.

W czerwcu 2019 r. producenci z województwa podlaskiego uzyskiwali niższe niż przed miesiącem ceny za dostarczone do skupu ziarno pszenicy (o 2,1%) oraz żyta (o 2,9%). W obrocie targowiskowym zanotowano spadek zarówno ceny pszenicy (o 0,5%), jak i żyta (o 3,0%). W ujęciu rocznym średnie ceny obydwu gatunków zbóż w skupie uległy zwiększeniu odpowiednio o 13,7% i 22,6%. W obrocie targowiskowym przeciętna cena pszenicy zwiększyła się o 24,8%, a żyta – o 27,1%.

Wykres 8. Przeciętne ceny skupu zbóż i targowiskowe ceny ziemniaków

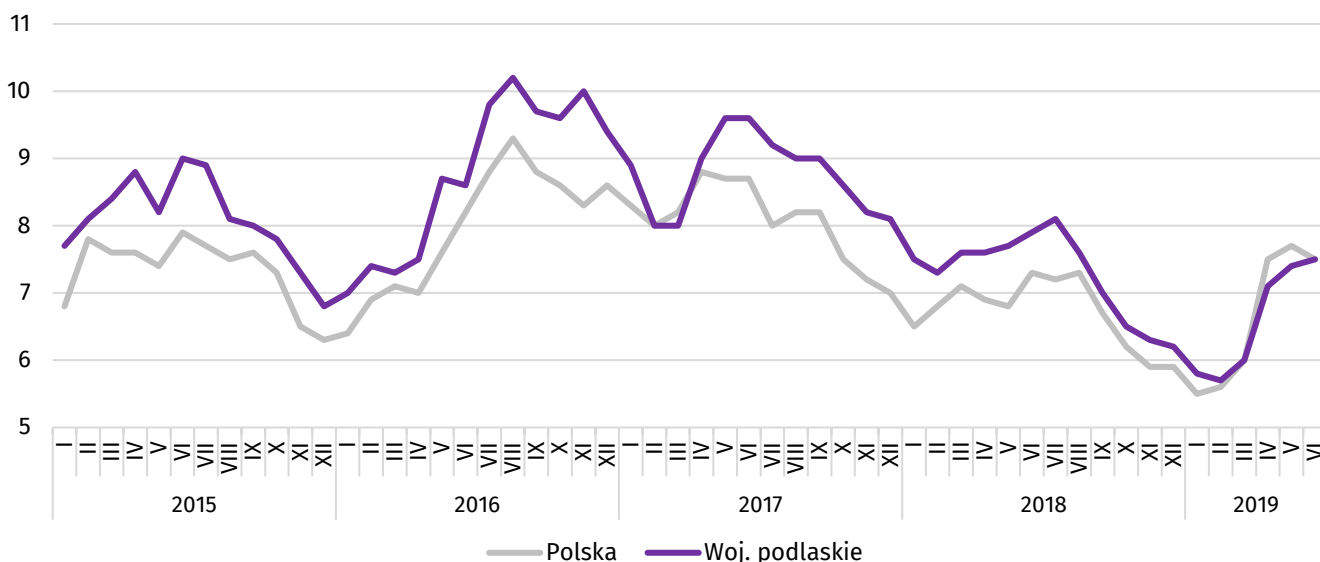


a W lipcu i sierpniu – wczesne.

W pierwszym półroczu br. przeciętna **cena ziemniaków** w skupie ukształtowała się na poziomie 65,96 za 1 dt i była o 46,7% wyższa niż rok wcześniej, natomiast za 1 dt ziemniaków jadalnych na targowiskach płacono średnio 163,75 zł, tj. o 96,1% więcej niż przed rokiem.

W czerwcu br. za 1 dt ziemniaków w skupie płacono średnio 198,88 zł, a ich cena wzrosła o 85,5% w odniesieniu do zanotowanej w poprzednim miesiącu i ponad 2-krotnie w porównaniu z czerwcem 2018 r. W obrocie targowiskowym cena ziemniaków jadalnych wyniosła 183,00 zł za 1 dt i była niższa niż w maju br. o 9,1%, ale prawie 2,5-krotnie wyższa niż przed rokiem.

Wykres 9. Relacja przeciętnych cen skupu żywca wieprzowego do przeciętnych cen żyta na targowiskach

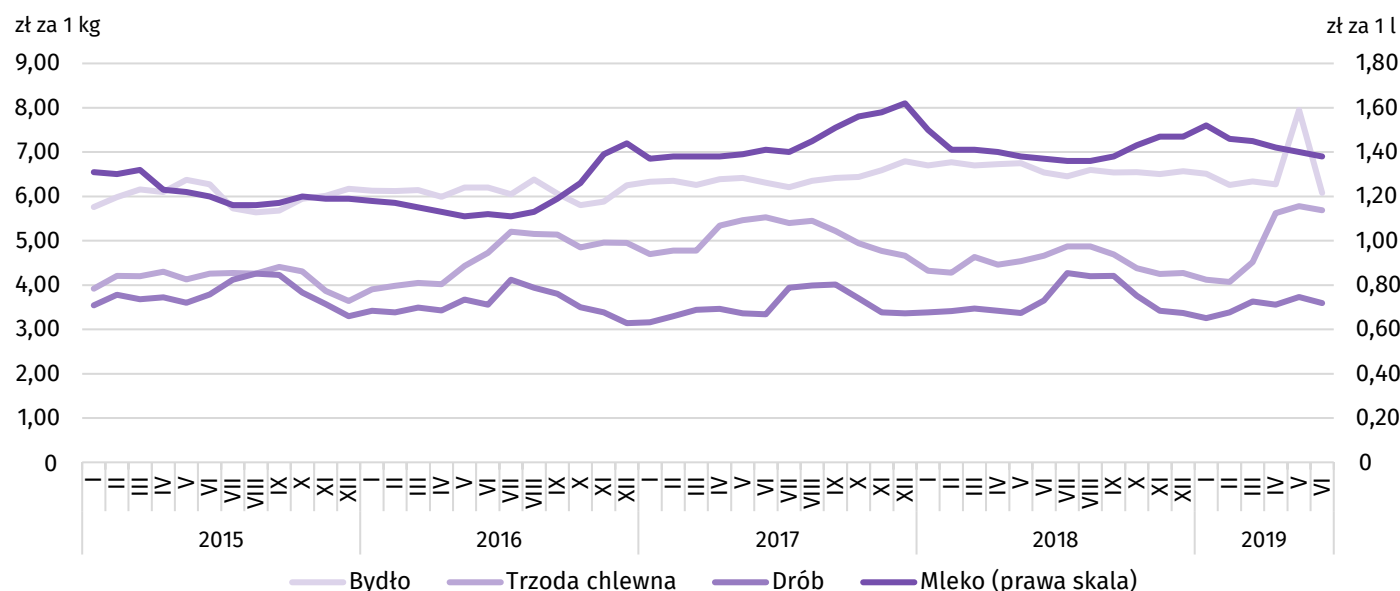


W okresie styczeń–czerwiec 2019 r. **cena skupu żywca wieprzowego**, przy zmniejszonej podaży tego surowca, ukształtowała się na poziomie 4,91 zł za 1 kg i w skali roku wzrosła o 10,2%. W czerwcu br. za 1 kg żywca wieprzowego w skupie płacono 5,69 zł, czyli mniej o 1,6% niż w poprzednim miesiącu, ale więcej o 22,1% niż w czerwcu 2018 r.

Relacja ceny skupu żywca wieprzowego do ceny żyta na targowiskach w czerwcu br. wyniosła 7,5 wobec 7,4 w maju 2019 r., podczas gdy rok wcześniej osiągnęła wartość 7,9.

W pierwszym półroczu br., przy zmniejszonej podaży, zaobserwowano wzrost **ceny skupu żywca drobiowego** w skali roku. Średnia cena 1 kg tego surowca w skupie wyniosła 3,53 zł i była o 1,4% wyższa w porównaniu z zanotowaną w takim samym okresie 2018 r. W czerwcu 2019 r. przeciętna cena skupu 1 kg żywca drobiowego wyniosła 3,59 zł, tj. spadła o 3,8% w odniesieniu do poprzedniego miesiąca i o 1,6% w stosunku do czerwca ubiegłego roku.

Wykres 10. Przeciętne ceny skupu żywca i mleka



W pierwszym półroczu 2019 r., przy zmniejszonej podaży, średnia **cena skupu żywca wołowego** wyniosła 6,61 zł za 1 kg, czyli spadła o 1,8% w odniesieniu do zanotowanej w analogicznym okresie ubiegłego roku. W czerwcu br. za 1 kg tego surowca w skupie płacono 6,08 zł, czyli o 23,6% mniej niż w poprzednim miesiącu, i o 7,0% mniej w porównaniu z czerwcem 2018 r.

W okresie styczeń–czerwiec br. **skup mleka** wyniósł 1329,4 mln l i zwiększył się o 5,6% w ujęciu rocznym. Średnia cena tego surowca ukształtowała się na poziomie 143,79 zł za 100 l, tj. o 2,0% wyższym niż w analogicznym okresie ubiegłego roku. W czerwcu 2019 r. skupiono 216,8 mln l mleka, tj. mniej o 7,0% niż w maju br., ale o 1,9% więcej niż przed rokiem. Średnia cena mleka za 100 l osiągnęła poziom 137,85 zł i zmniejszyła się o 1,8% w stosunku do maja br., ale wzrosła o 0,8% w odniesieniu do zanotowanej w analogicznym miesiącu 2018 r.

Przemysł i budownictwo

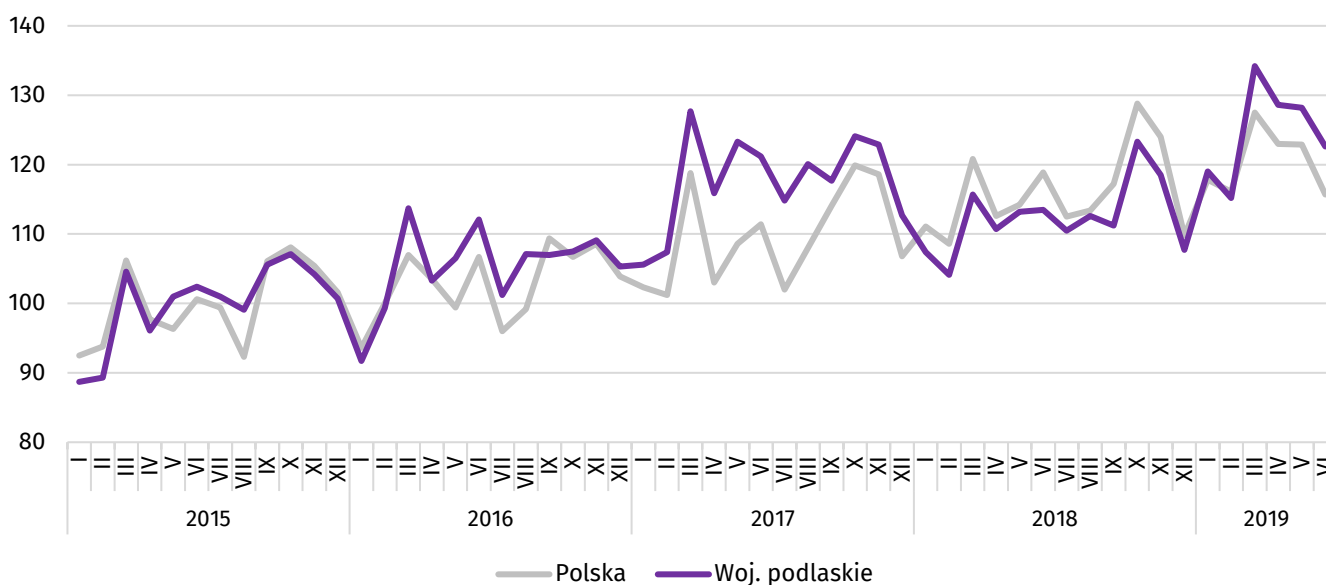
Produkcja sprzedana przemysłu w czerwcu 2019 r. osiągnęła wartość 2459,9 mln zł (w cenach bieżących) i była (w cenach stałych) o 4,6% niższa niż przed miesiącem, ale o 8,2% wyższa niż rok wcześniej (wówczas zanotowano jej wzrost o 4,1%). Równocześnie nastąpił wzrost (w cenach bieżących) **produkcji budowlano-montażowej** w skali roku – wyniósł on 11,9% (rok wcześniej zaobserwowano jej zwiększenie o 8,4%).

W okresie styczeń–czerwiec 2019 r. **produkcja sprzedana przemysłu** (w cenach bieżących) ukształtowała się na poziomie 15179,7 mln zł i była (w cenach stałych) o 12,4% wyższa niż w analogicznym okresie ubiegłego roku.

Produkcja sprzedana w przetwórstwie przemysłowym, stanowiąca 94,1% ogólnej produkcji przemysłowej, w porównaniu z analogicznym okresem ubiegłego roku zwiększyła się o 11,9%. Wzrost zanotowano także w sekcjach wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę (o 87,2%) oraz dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami; rekultywacja (o 10,0%). Spadek wystąpił natomiast w sekcji górnictwo i wydobywanie (o 10,6%).

Wyższy niż w pierwszym półroczu 2019 r. poziom produkcji sprzedanej wystąpił w 20 (spośród 27) działach przemysłu, a niższy – w 7. Uwzględniając działy o znaczącym udziale w produkcji sprzedanej przemysłu, największy wzrost wartości sprzedaży w odniesieniu do poziomu sprzed roku zanotowano w produkcji artykułów spożywczych (o 17,5%), wyrobów z gumy i tworzyw sztucznych (o 7,8%) oraz maszyn i urządzeń (o 4,5%), natomiast jej spadek wystąpił w produkcji wyrobów z drewna, korka, słomy i wikliny (o 2,0%).

Wykres 11. Produkcja sprzedana przemysłu
(ceny stałe; przeciętna miesięczna 2015=100)



Wydajność pracy w przemyśle, mierzona produkcją sprzedaną na 1 zatrudnionego, w okresie styczeń–czerwiec 2019 r. wyniosła (w cenach bieżących) 269,9 tys. zł i była (w cenach stałych) o 7,1% wyższa niż przed rokiem, przy jednoczesnym wzroście przeciętnego zatrudnienia i przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia brutto odpowiednio o 4,9% i 7,1%.

Tablica 8. Dynamika (w cenach stałych) i struktura (w cenach bieżących) produkcji sprzedanej przemysłu

SEKCJE I DZIAŁY	VI 2019	I–VI 2019	
	analogiczny okres roku poprzedniego =100		w odsetkach
OGÓŁEM	108,2	112,4	100,0
Górnictwo i wydobywanie	76,0	89,4	1,6
Przetwórstwo przemysłowe	108,7	111,9	94,1
w tym produkcja:			
artykułów spożywczych	120,0	117,5	56,3
wyrobów z drewna, korka, słomy i wikliny ^Δ	84,1	98,0	5,5
papieru i wyrobów z papieru	104,9	104,0	2,1
poligrafia i reprodukcja zapisanych nośników informacji	101,5	107,0	1,6
wyrobów z gumy i tworzyw sztucznych	98,8	107,8	6,4
wyrobów z pozostałych mineralnych surowców niemetalicznych	86,7	107,5	1,9
wyrobów z metali ^Δ	97,0	100,6	2,5
maszyn i urządzeń ^Δ	95,0	104,5	5,3
pozostałego sprzętu transportowego	109,0	123,0	1,8
mebli	97,8	107,8	2,4
Wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę	214,3	187,2	2,1
Dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami; rekultywacja ^Δ	100,4	110,0	2,2

Produkcja sprzedana budownictwa (w cenach bieżących) w czerwcu 2019 r. ukształtowała się na poziomie 671,2 mln zł, czyli wyższym w porównaniu z zanotowanym w poprzednim miesiącu oraz w czerwcu 2018 r. odpowiednio o 19,3% i 13,9%.

W pierwszym półroczu 2019 r. sprzedaż produkcji w budownictwie osiągnęła wartość 3159,9 mln zł, co oznacza wzrost o 19,7% w odniesieniu do analogicznego okresu poprzedniego roku.

Wydajność pracy w budownictwie, mierzona produkcją sprzedaną na 1 zatrudnionego, w okresie styczeń–czerwiec br. wyniosła 257,0 tys. zł i zwiększyła się o 10,5% w stosunku do zanotowanej rok wcześniej, przy jednoczesnym wzroście przeciętnego zatrudnienia i przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia brutto odpowiednio o 8,3% i 2,0%.

Produkcja budowlano-montażowa (w cenach bieżących) zrealizowana w czerwcu 2019 r. ukształtowała się na poziomie 193,1 mln zł (co stanowiło 28,8% ogólnej wartości produkcji sprzedanej budownictwa) i była wyższa o 21,7% od zanotowanej w poprzednim miesiącu i o 11,9% w porównaniu z zanotowaną w czerwcu ubiegłego roku.

W okresie pierwszych sześciu miesięcy 2019 r. produkcja budowlano-montażowa, która w omawianym okresie stanowiła 26,7% produkcji sprzedanej w budownictwie, osiągnęła wartość 844,7 mln zł i zwiększyła się o 13,7% w stosunku do zanotowanej rok wcześniej.

Tablica 9. Dynamika i struktura (w cenach bieżących) produkcji budowlano-montażowej

DZIAŁY BUDOWNICTWA	VI 2019	I–VI 2019	
	analogiczny okres roku poprzedniego = 100		w odsetkach
OGÓŁEM	111,9	113,7	100,0
Budowa budynków ^Δ	151,1	112,8	42,4
Budowa obiektów inżynierii lądowej i wodnej ^Δ	93,5	115,2	24,5
Roboty budowlane specjalistyczne	94,2	113,8	33,1

W porównaniu z pierwszym półroczem poprzedniego roku wzrost produkcji budowlano-montażowej zaobserwowano we wszystkich 3 działach budownictwa, przy czym najwyższy odnotowano w podmiotach specjalizujących się w budowie obiektów inżynierii lądowej i wodnej – o 15,2%, w przedsiębiorstwach wykonujących głównie roboty budowlane specjalistyczne – o 13,8%, a w jednostkach, których podstawowym rodzajem działalności jest budowa budynków – o 12,8%.

Budownictwo mieszkaniowe

W czerwcu 2019 r., w porównaniu z analogicznym miesiącem poprzedniego roku, zmniejszyła się liczba mieszkań oddanych do użytkowania (o 4,4%), mieszkań, na których realizację wydano pozwolenia lub dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym (o 37,2%) oraz liczba lokali mieszkalnych, których budowę rozpoczęto (o 20,3%).

Według wstępnych danych², w czerwcu 2019 r. **przekazano do użytkowania** 395 mieszkań, tj. o 18 mniej niż przed rokiem. W badanym miesiącu w budownictwie indywidualnym oddano do użytkowania 192 mieszkania (48,6% ogółu), w budownictwie przeznaczonym na sprzedaż lub wynajem – 156 mieszkań (39,5%), a w budownictwie komunalnym – 47 mieszkań (11,9%). Przed rokiem udział tych form budownictwa wyniósł odpowiednio 32,2% i 67,8%, przy braku oddanych do użytkowania mieszkań komunalnych. Mieszkania zrealizowane w województwie podlaskim w czerwcu 2019 r. stanowiły 2,6% ich ogólnej liczby w kraju.

Tablica 10. Liczba mieszkań oddanych do użytkowania w okresie styczeń–czerwiec 2019 r. oraz ich przeciętna powierzchnia użytkowa

WYSZCZEGÓLNIENIE	Mieszkania oddane do użytkowania			Przeciętna powierzchnia użytkowa 1 mieszkania w m ²
	w liczbach bezwzględnych	w odsetkach	I–VI 2018=100	
OGÓŁEM	2437	100,0	113,1	102,8
Indywidualne ^a	1017	41,7	110,1	159,0
Przeznaczone na sprzedaż lub wynajem ^b	1365	56,0	137,5	63,3
Komunalne	55	2,3	458,3	44,7

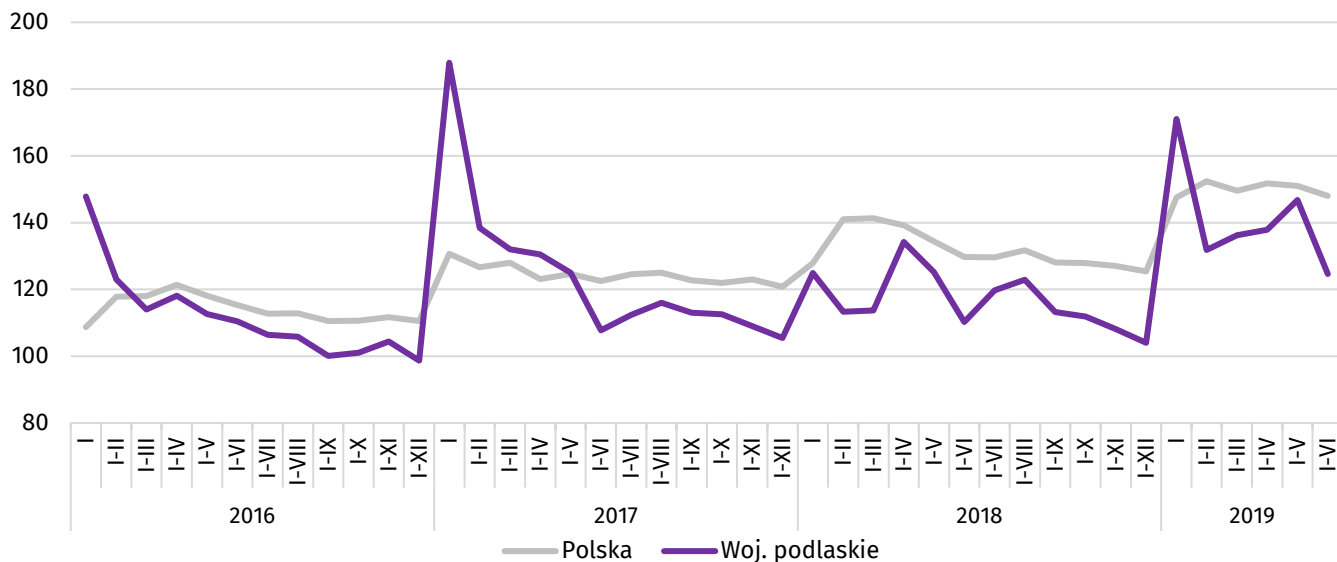
^a Realizowane na użytek własny inwestora.

^b Łącznie z budownictwem osób fizycznych przeznaczonym na sprzedaż lub wynajem w celu osiągnięcia zysku.

W pierwszym półroczu br. oddano do użytkowania 2437 mieszkań, tj. o 282 (o 13,1%) więcej niż rok wcześniej. Przekazali je inwestorzy indywidualni, budujący z przeznaczeniem na sprzedaż lub wynajem oraz gminy. W każdej z tych form budownictwa odnotowano wzrost liczby zrealizowanych mieszkań w odniesieniu do analogicznego okresu ubiegłego roku, przy czym w budownictwie komunalnym – ponad 4-krotny, przeznaczonym na sprzedaż lub wynajem – o 37,5%, a w budownictwie indywidualnym – o 10,1%. W omawianym okresie w województwie podlaskim oddano do użytkowania 2,6% ogółu mieszkań zrealizowanych w Polsce.

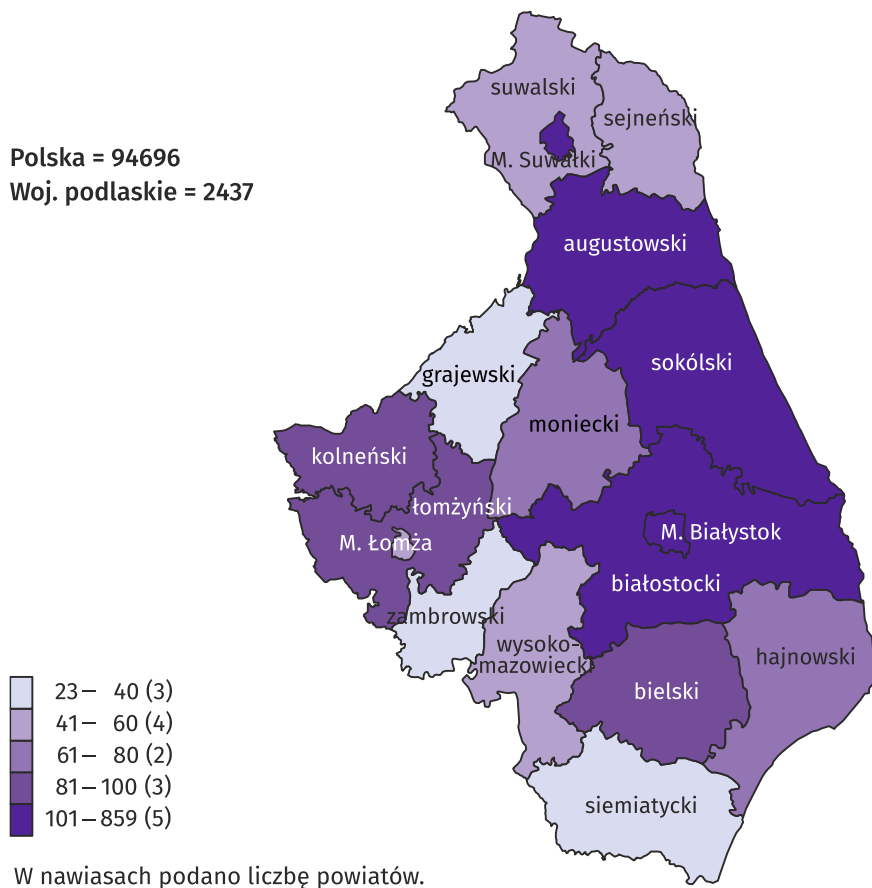
² Dane meldunkowe – mogą ulec zmianie po opracowaniu sprawozdań kwartalnych.

Wykres 12. Mieszkania oddane do użytkowania
(analogiczny okres 2015=100)



Przeciętna powierzchnia użytkowa mieszkania oddanego do użytkowania w okresie styczeń–czerwiec 2019 r. wyniosła 102,8 m² i była o 1,5 m² mniejsza niż przed rokiem. Spadek przeciętnej powierzchni użytkowej mieszkania przekazanego do użytkowania zanotowano w budownictwie indywidualnym (o 7,9 m²), natomiast jej zwiększenie odnotowano w budownictwie komunalnym (o 19,6 m²) oraz przeznaczonym na sprzedaż lub wynajem (o 4,2 m²).

Mapa 2. Mieszkania oddane do użytkowania według powiatów w okresie styczeń–czerwiec 2019 r.



W ciągu pierwszych sześciu miesięcy 2019 r. najwięcej mieszkań oddano do użytkowania w mieście Białystok (859) oraz powiatach białostockim (500), augustowskim (143), mieście Suwałki (140) oraz powiecie sokólskim (120). Najmniej wybudowano ich w powiecie grajewskim (23), zambrowskim (34) i siemiatyckim (39). Mieszkania o największej przeciętnej powierzchni użytkowej powstały w powiatach wysokomazowieckim (201,6 m²) oraz zambrowskim (184,4 m²), zaś najmniejsze oddano do użytkowania w miastach Białystok (70,8 m²) i Suwałki (85,4 m²) oraz powiecie kolneńskim (80,6 m²).

W czerwcu 2019 r. wydano **pozwolenia na budowę lub dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym** 793 mieszkań (o 37,2% mniej niż przed rokiem). Dotyczyły one budujących z przeznaczeniem na sprzedaż lub wynajem i inwestorów indywidualnych – odpowiednio 67,0% i 33,0% ich ogólnej liczby. Równocześnie **rozpoczęto budowę** 1195 mieszkań (o 20,3% mniej niż rok wcześniej), z tego 69,8% przypadało na budownictwo przeznaczone na sprzedaż lub wynajem, a 20,8% – na budownictwo indywidualne. Pozostałe mieszkania były budowane przez gminy.

W okresie styczeń–czerwiec br. wydano pozwolenia na budowę lub dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym 4504 mieszkań (o 13,6% więcej niż przed rokiem), wśród których większość stanowiły lokale przeznaczone na sprzedaż lub wynajem. Jednocześnie rozpoczęto budowę 4733 mieszkań (o 25,5% więcej niż rok wcześniej), a dominowały wśród nich także inwestycje przeznaczone na sprzedaż lub wynajem.

Tablica 11. Liczba mieszkań, na których budowę wydano pozwolenia lub dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym i mieszkań, których budowę rozpoczęto w okresie styczeń–czerwiec 2019 r.

WYSZCZEGÓLNIENIE	Mieszkania, na których budowę wydano pozwolenia lub dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym			Mieszkania, których budowę rozpoczęto		
	w liczbach bezwzględnych	w odsetkach	I–VI 2018=100	w liczbach bezwzględnych	w odsetkach	I–VI 2018=100
OGÓŁEM	4504	100,0	113,6	4733	100,0	125,5
Indywidualne ^a	1376	30,6	115,5	1339	28,3	109,8
Przeznaczone na sprzedaż lub wynajem ^b	2877	63,9	116,6	3026	63,9	128,1
Spółdzielcze	182	4,0	70,5	255	5,4	188,9
Komunalne	–	–	x	113	2,4	209,3
Spółeczne czynszowe	69	1,5	x	–	–	x

^a Realizowane na użytek własny inwestora.

^b Łącznie z budownictwem osób fizycznych przeznaczonym na sprzedaż lub wynajem w celu osiągnięcia zysku.

Rynek wewnętrzny

W czerwcu 2019 r., **sprzedaż detaliczna towarów** (w cenach bieżących) w odniesieniu do poprzedniego miesiąca zmniejszyła się o 1,7%, ale w porównaniu analogicznym miesiącem 2018 r. wzrosła o 2,5%. **Sprzedaż hurtowa**, podobnie jak rok wcześniej, ukształtowała się na poziomie wyższym niż w czerwcu poprzedniego roku (o 9,7%).

W pierwszym półroczu 2019 r., w porównaniu z analogicznym okresem roku ubiegłego, **sprzedaż detaliczna** (zrealizowana przez przedsiębiorstwa handlowe i niehandlowe) zwiększyła się o 9,1%. Wśród grup o znaczącym udziale w ogólnej wartości sprzedaży wzrost zanotowano w jednostkach zgrupowanych w kategorii „pozostałe” (o 17,5%), przedsiębiorstwach prowadzących sprzedaż paliw stałych, ciekłych i gazowych (o 14,3%) oraz handlujących żywnością, napojami i wyrobami tytoniowymi (o 8,6%). Spadek wystąpił natomiast m.in. w jednostkach zajmujących się sprzedażą pojazdów samochodowych, motocykli, części (o 10,4%).

Przedsiębiorstwa handlowe w czerwcu 2019 r. zrealizowały **sprzedaż hurtową** (w cenach bieżących) niższą o 5,5% od zanotowanej w poprzednim miesiącu, ale o 9,7% wyższą niż w czerwcu ubiegłego roku (w tym w przedsiębiorstwach hurtowych zaobserwowano spadek o 7,0% w stosunku do maja 2019 r., ale wzrost o 9,3% w odniesieniu do czerwca 2018 r.).

W okresie styczeń–czerwiec 2019 r., w porównaniu z analogicznym okresem poprzedniego roku, sprzedaż hurtowa w przedsiębiorstwach handlowych zwiększyła się o 19,2%, a w przedsiębiorstwach hurtowych – o 18,8%.

Tablica 12. Dynamika i struktura (w cenach bieżących) sprzedaży detalicznej ^a

SEKCJE I DZIAŁY	VI 2019	I–VI 2019	
	analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w odsetkach	
OGÓŁEM ^a	102,5	109,1	100,0
w tym:			
Pojazdy samochodowe, motocykle, części	79,1	89,6	9,7
Paliwa stałe, ciekłe i gazowe	114,3	114,3	10,8
Żywność, napoje i wyroby tytoniowe	105,3	108,6	34,7
Farmaceutyki, kosmetyki, sprzęt ortopedyczny	121,8	126,7	10,2
Włókno, odzież, obuwie	106,7	118,8	2,2
Meble, RTV, AGD	65,4	78,8	2,3
Prasa, książki, pozostała sprzedaż w wyspecjalizowanych sklepach	127,4	106,2	3,9
Pozostałe	101,0	117,5	22,4

^a Grupowania przedsiębiorstw dokonano na podstawie Polskiej Klasyfikacji Działalności – PKD 2007, zaliczając przedsiębiorstwo do określonej kategorii według przeważającego rodzaju działalności, zgodnie z aktualnym w omawianym okresie stanem organizacyjnym. Odnotowane zmiany (wzrost/spadek) sprzedaży detalicznej w poszczególnych grupach rodzajów działalności przedsiębiorstw mogą zatem również wynikać ze zmiany przeważającego rodzaju działalności przedsiębiorstwa oraz zmian organizacyjnych. Nie ma to wpływu na dynamikę sprzedaży detalicznej ogółem.

Wybrane dane o województwie podlaskim

WYSZCZEGÓLNIENIE		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw ^a w tys. osób	2018	111,2	111,8	112,3	112,5	112,5	112,7	112,8	112,8	113,3	113,5	113,6	113,6
	2019	116,9	117,8	118,1	118,2	118,1	118,4						
poprzedni miesiąc = 100	2018	102,2	100,6	100,4	100,3	100,0	100,1	100,1	100,0	100,4	100,1	100,2	100,0
	2019	102,9	100,7	100,3	100,1	99,9	100,2						
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	2018	104,8	105,2	105,1	105,0	104,9	104,9	104,5	104,7	104,7	104,6	104,6	104,4
	2019	105,1	105,3	105,2	105,0	105,0	105,0						
Bezrobotni zarejestrowani (stan w końcu okresu) w tys. osób	2018	41,4	41,6	40,5	39,3	37,9	36,7	36,6	36,6	36,1	35,5	36,2	36,8
	2019	38,6	37,9	36,9	35,5	34,2	33,3						
Stopa bezrobocia ^b (stan w końcu okresu) w %	2018	8,7	8,7	8,5	8,3	8,0	7,8	7,7	7,7	7,6	7,5	7,6	7,8
	2019	8,1	7,9	7,7	7,4	7,2	7,0						
Oferty pracy (zgłoszone w ciągu miesiąca)	2018	2919	2627	2952	3406	2736	2904	2530	2708	2300	2155	1927	1535
	2019	2311	2678	2816	2504	2190	2067						
Liczba bezrobotnych na 1 ofertę pracy (stan w końcu okresu)	2018	25	23	22	15	19	15	19	18	19	22	20	31
	2019	27	23	22	20	20	20						
Przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw ^a w zł	2018	3893,98	3838,96	4083,31	4101,05	4023,93	4116,76	4193,14	4202,84	4112,43	4218,43	4218,43	4568,76
	2019	4150,07	4124,84	4291,77	4318,16	4331,35	4313,47						
poprzedni miesiąc = 100	2018	88,7	98,6	106,4	100,4	98,1	102,3	101,9	100,2	97,8	102,6	100,0	108,3
	2019	90,8	99,4	104,0	100,6	100,3	99,6						
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	2018	108,0	105,5	107,7	110,3	107,3	108,1	106,6	108,2	103,9	105,6	104,8	104,1
	2019	106,6	107,4	105,1	105,3	107,6	104,8						
Wskaźniki cen:													
towarów i usług konsumpcyjnych ^c :													
analogiczny okres poprzedniego roku = 100	2018	.	.	101,3	.	.	101,5	.	.	101,7	.	.	101,2
	2019	.	.	100,9	.	.	.						

^a W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób.

^b Udział zarejestrowanych bezrobotnych w cywilnej ludności aktywnej zawodowo, szacowanej na koniec każdego miesiąca.

^c W kwartale.

Wybrane dane o województwie podlaskim (cd.)

WYSZCZEGÓLNIENIE		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Wskaźniki cen (dok.):													
skupu ziarna zbóż:													
poprzedni miesiąc = 100	2018	100,5	100,7	96,6	103,9	97,3	103,8	100,0	103,5	116,5	96,5	103,0	102,1
	2019	102,2	101,3	96,4	100,1	99,3	97,8						
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	2018	101,1	99,6	93,9	94,5	89,0	90,3	89,5	110,7	129,1	120,8	130,7	125,7
	2019	127,9	128,7	128,4	123,7	126,1	118,8						
skupu żywca rzeźnego wołowego (bez cieląt):													
poprzedni miesiąc = 100	2018	98,7	101,0	99,0	100,5	100,3	96,9	98,6	102,4	99,1	100,1	99,3	101,2
	2019	99,1	96,1	101,4	98,8	126,9	76,4						
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	2018	105,8	106,5	107,0	105,3	105,2	103,7	103,8	104,0	102,0	101,7	98,7	96,8
	2019	97,2	92,5	94,7	93,2	117,9	93,0						
skupu żywca rzeźnego wieprzowego:													
poprzedni miesiąc = 100	2018	92,6	99,2	108,1	96,4	101,6	102,7	104,7	99,8	96,4	83,4	97,0	100,4
	2019	96,5	98,9	110,9	124,5	102,7	98,4						
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	2018	91,9	89,6	96,8	83,6	83,1	84,2	90,2	89,3	89,9	88,8	89,1	91,5
	2019	95,4	95,1	97,6	126,0	127,4	122,1						
Relacja ceny skupu ^a żywca wieprzowego do ceny targowiskowej żyta	2018	7,5	7,3	7,6	7,6	7,7	7,9	8,1	7,6	7,0	6,5	6,3	6,2
	2019	5,8	5,7	6,0	7,1	7,4	7,5						
Produkcja sprzedana przemysłu ^b (w cenach stałych):													
poprzedni miesiąc = 100	2018	105,8	96,9	111,1	95,7	102,3	100,3	97,4	101,9	98,8	110,9	96,1	90,9
	2019	110,5	96,8	116,5	96,0	99,8*	95,4						
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	2018	113,0	107,7	100,6	106,1	101,9	104,1	107,0	104,1	104,9	110,5	107,2	106,3
	2019	111,0	110,8	116,2	116,6	113,8*	108,2						
Produkcja budowlano-montażowa ^b (w cenach bieżących):													
poprzedni miesiąc = 100	2018	37,4	96,3	115,3	114,9	114,5	128,1	108,9	96,3	117,5	111,6	100,2	101,8
	2019	38,3	118,8	109,0	116,8	113,0	121,7						
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	2018	77,7	108,2	85,5	89,4	99,2	108,4	106,1	77,0	106,7	104,0	110,3	98,1
	2019	100,6	124,2	117,4	119,3	117,8	111,9						

^a Ceny bieżące bez VAT.

^b W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób.

Wybrane dane o województwie podlaskim (dok.)

WYSZCZEGÓLNIENIE		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Mieszkania oddane do użytkowania (od początku roku)	2018	371	749	1047	1449	1742	2155	2728	3173	3352	3825	4220	4952
	2019	508	871	1254	1489	2042	2437						
analogiczny okres poprzedniego roku = 100	2018	66,5	81,9	86,1	102,8	100,2	102,3	106,6	106,0	100,2	99,4	99,2	98,6
	2019	136,9	116,3	119,8	102,8	117,2	113,1						
Sprzedaż detaliczna towarów ^a (w cenach bieżących):													
poprzedni miesiąc = 100	2018	80,8	104,4	116,3	100,3	102,8	102,8	99,1	105,1	94,0	101,9	96,1	105,9
	2019	90,6	100,5	110,3	105,4	96,9	98,3						
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	2018	101,4	112,8	106,0	110,4	110,0	110,2	108,5	114,9	110,3	109,6	105,4	105,5
	2019	118,3	114,0	108,1	113,7	107,2	102,5						
Wskaźnik rentowności obrotu w przedsiębiorstwach ^b niefinansowych w %:													
brutto ^c	2018	.	.	3,3	.	.	3,5	.	.	3,6	.	.	3,4
	2019	.	.	3,5	.	.	.						
netto ^d	2018	.	.	2,8	.	.	3,0	.	.	3,1	.	.	2,9
	2019	.	.	3,0	.	.	.						
Nakłady inwestycyjne w przedsiębiorstwach ^b (w cenach bieżących) w mln zł	2018	.	.	349,6	.	.	850,3	.	.	1261,8	.	.	1816,2
	2019	.	.	366,0	.	.	.						
analogiczny okres poprzedniego roku = 100 (ceny bieżące)	2018	.	.	110,3	.	.	126,7	.	.	104,4	.	.	103,5
	2019	.	.	104,7	.	.	.						
Podmioty gospodarki narodowej w rejestrze REGON ^e (stan w końcu okresu)	2018	101032	101119	101391	101674	102159	102564	100966	101558	102074	102579	102822	103040
	2019	103390	103752	104195	104703	105261	105647						
w tym spółki handlowe	2018	7743	7790	7829	7883	7930	7978	6867	6925	6985	7021	7061	7097
	2019	7148	7201	7248	7305	7353	7409						
w tym z udziałem kapitału zagranicznego	2018	1002	1013	1020	1028	1038	1043	853	855	865	880	886	892
	2019	897	904	911	931	950	964						

^a W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób.

^b W których liczba pracujących przekracza 49 osób; dane prezentowane są narastająco.

^c Relacja wyniku finansowego brutto do przychodów z całokształtu działalności.

^d Relacja wyniku finansowego netto do przychodów z całokształtu działalności.

^e Bez osób prowadzących gospodarstwa indywidualne w rolnictwie.

Opracowanie merytoryczne:

Kontakt:



bialystok.stat.gov.pl

Urząd Statystyczny w Białymstoku

tel.: 85 749 77 00



[Białystok_STAT](#)

ul. Krakowska 13

faks: 85 749 77 79

15-959 Białystok

e-mail: SekretariatUSBST@stat.gov.pl

Powiązane opracowania

[Informacja o sytuacji społeczno-gospodarczej kraju](#)

[Biuletyn Statystyczny Województwa Podlaskiego](#)

Temat dostępny w bazach danych

[Bank Danych Lokalnych](#)

Ważniejsze pojęcia dostępne w słowniku

[Sektor przedsiębiorstw w statystyce rynku pracy i wynagrodzeń](#)

[Przeciętne zatrudnienie](#)

[Bezrobotni zarejestrowani](#)

[Stopa bezrobocia rejestrowanego](#)

[Przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto](#)

[Wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych](#)

[Skup produktów rolnych](#)

[Ceny targowiskowe](#)

[Produkcja sprzedana przemysłu](#)

[Sprzedaż produkcji budowlano-montażowej](#)

[Mieszkania oddane do użytkowania](#)

[Sprzedaż detaliczna towarów](#)

[Sprzedaż hurtowa](#)