

Komunikat o sytuacji społeczno-gospodarczej województwa podlaskiego w maju 2019 r.

**1.07.2019 r.
Nr 5/2019**

- W maju 2019 r., podobnie jak przed rokiem, przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw wzrosło w ujęciu rocznym (o 5,0%).
- Stopa bezrobocia rejestrowanego w końcu maja br. ukształtowała się na poziomie 7,2% i zmniejszyła się zarówno w porównaniu z zaobserwowaną miesiąc wcześniej, jak i w odniesieniu do analogicznego miesiąca 2018 r.
- Wzrost przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia brutto w sektorze przedsiębiorstw w ujęciu rocznym wyniósł 7,6% i był nieco wyższy od zanotowanego przed rokiem.
- W I kwartale br., podobnie jak rok wcześniej, ceny towarów i usług konsumpcyjnych wzrosły w skali roku (o 0,9%), a najbardziej zdrożały towary i usługi związane ze zdrowiem oraz napoje alkoholowe i wyroby tytoniowe. Tańsze niż rok wcześniej były odzież i obuwie.
- W maju br., w porównaniu z analogicznym miesiącem poprzedniego roku, nastąpił wzrost cen podstawowych produktów roślinnych i zwierzęcych w skupie. W obrocie wolnorynkowym zaobserwowano wzrost cen produktów roślinnych. Uwarunkowania chowu trzody chlewnej w omawianym miesiącu były gorsze niż rok wcześniej, ale od marca br. ulegały poprawie w ujęciu miesięcznym.
- Produkcja sprzedana przemysłu w maju 2019 r. kształtowała się na poziomie wyższym niż przed rokiem (o 13,5%).
- Wartość produkcji budowlano-montażowej w ujęciu rocznym zwiększyła się o 17,8%, podczas gdy rok wcześniej zanotowano jej spadek.
- Liczba mieszkań oddanych do użytkowania w maju br. wzrosła w skali roku (o 88,7%), natomiast przed rokiem uległa zmniejszeniu. Jednocześnie w analizowanym okresie zwiększyła się liczba lokali mieszkalnych, na których realizację wydano pozwolenia lub dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym (ponad 2-krotnie), zaś spadła liczba mieszkań, których budowę rozpoczęto (o 41,5%).
- W maju br., podobnie jak rok wcześniej, zanotowano wzrost sprzedaży detalicznej (o 7,2%), jak i hurtowej (o 29,5%) w ujęciu rocznym.

Spis treści

Rynek pracy	4
Wynagrodzenia	8
Ceny detaliczne	9
Rolnictwo	11
Przemysł i budownictwo	15
Budownictwo mieszkaniowe	17
Rynek wewnętrzny	20
Wybrane dane o województwie podlaskim	22

Uwagi ogólne

Prezentowane w Komunikacie dane:

- o zatrudnieniu, wynagrodzeniach oraz produkcji sprzedanej przemysłu i budownictwa, produkcji budowlano-montażowej, a także o sprzedaży detalicznej i hurtowej towarów dotyczą podmiotów gospodarczych, w których liczba pracujących przekracza 9 osób,
- o sektorze przedsiębiorstw dotyczą podmiotów prowadzących działalność gospodarczą w zakresie: leśnictwa i pozyskiwania drewna; rybołówstwa w wodach morskich; górnictwa i wydobywania; przetwórstwa przemysłowego; wytwarzania i zaopatrywania w energię elektryczną, gaz, parę wodną, gorącą wodę i powietrze do układów klimatyzacyjnych; dostawy wody; gospodarowania ściekami i odpadami oraz działalności związanej z rekultywacją; budownictwa; handlu hurtowego i detalicznego; naprawy pojazdów samochodowych, włączając motocykle; transportu i gospodarki magazynowej; działalności związanej z zakwaterowaniem i usługami gastronomicznymi; informacji i komunikacji; działalności związanej z obsługą rynku nieruchomości; działalności prawniczej, rachunkowo-księgowej i doradztwa podatkowego, działalności firm centralnych (head offices); doradztwa związanego z zarządzaniem; działalności w zakresie architektury i inżynierii; badań i analiz technicznych; reklamy, badania rynku i opinii publicznej; pozostałej działalności profesjonalnej, naukowej i technicznej; działalności w zakresie usług administrowania i działalności wspierającej; działalności związanej z kulturą, rozrywką i rekreacją; naprawy i konserwacji komputerów i artykułów użytku osobistego i domowego; pozostałej indywidualnej działalności usługowej,
- o cenach detalicznych dotyczą towarów żywnościowych i nieżywnościowych oraz usług, które pochodzą z notowań cen prowadzonych przez ankieterów w wybranych punktach sprzedaży, w wytypowanych rejonach badania cen; ceny żywności notowane są raz w miesiącu z wyjątkiem owoców i warzyw, w zakresie których notowania cen prowadzone są dwa razy w miesiącu,
- o skupie produktów rolnych obejmując skup od producentów z terenu województwa; ceny podano bez podatku VAT,
- o wynikach finansowych przedsiębiorstw oraz nakładach inwestycyjnych dotyczą podmiotów gospodarczych prowadzących księgi rachunkowe (z wyjątkiem przedsiębiorstw rolnictwa, leśnictwa, łowiectwa i rybactwa, działalności finansowej i ubezpieczeniowej oraz szkół wyższych), w których liczba pracujących przekracza 49 osób.

Dane w ujęciu wartościowym wyrażone są w cenach bieżących i stanowią podstawę dla obliczenia wskaźników struktury. Wskaźniki dynamiki zaprezentowano na podstawie wartości w cenach bieżących, z wyjątkiem przemysłu, dla którego wskaźniki dynamiki podano na podstawie wartości w cenach stałych (średnie ceny bieżące 2015 r.).

Liczby względne (wskaźniki, odsetki) wyliczono na podstawie danych bezwzględnych, wyrażonych z większą dokładnością niż podane w tekście i tablicach.

Dane prezentuje się w układzie Polskiej Klasyfikacji Działalności – PKD 2007.

Polska Klasyfikacja Działalności 2007 (PKD 2007)

Skrót	Pełna nazwa
Sekcje	
wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę	wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną, gorącą wodę i powietrze do układów klimatyzacyjnych
dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami; rekultywacja	dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami oraz działalność związana z rekultywacją
handel; naprawa pojazdów samochodowych	handel hurtowy i detaliczny; naprawa pojazdów samochodowych, włączając motocykle
zakwaterowanie i gastronomia	działalność związana z zakwaterowaniem i usługami gastronomicznymi
obsługa rynku nieruchomości	działalność związana z obsługą rynku nieruchomości
administrowanie i działalność wspierająca	działalność w zakresie usług administrowania i działalność wspierająca
Działy	
produkcja wyrobów z drewna, korka, słomy i wikliny	produkcja wyrobów z drewna oraz korka, z wyłączeniem mebli; produkcja wyrobów ze słomy i materiałów używanych do wyplatania
produkcja wyrobów z metali	produkcja metalowych wyrobów gotowych, z wyłączeniem maszyn i urządzeń
produkcja maszyn i urządzeń	produkcja maszyn i urządzeń, gdzie indziej niesklasyfikowana
produkcja pojazdów samochodowych, przyczep i naczep	produkcja pojazdów samochodowych, przyczep i naczep, z wyłączeniem motocykli
budowa budynków	roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków
budowa obiektów inżynierii lądowej i wodnej	roboty związane z budową obiektów inżynierii lądowej i wodnej

Objaśnienia znaków umownych

Kreska (–)	— zjawisko nie wystąpiło.
Kropka (.)	— zupełny brak informacji albo brak informacji wiarygodnych.
Znak (x)	— wypełnienie pozycji jest niemożliwe lub niecelowe.
Znak (*)	— oznacza, że dane zostały zmienione w stosunku do już opublikowanych.
Znak (Δ)	— oznacza, że nazwy zostały skrócone w stosunku do obowiązującej klasyfikacji.

Dane charakteryzujące województwo podlaskie można również znaleźć w publikacjach statystycznych wydawanych przez Urząd Statystyczny w Białymstoku oraz w publikacjach ogólnopolskich GUS.

Raport „Koniunktura gospodarcza w województwie podlaskim w czerwcu 2019 r.” ukazał się na stronie głównej Urzędu Statystycznego w Białymstoku: bialystok.stat.gov.pl w dniu 28 czerwca 2019 r.

Przy publikowaniu danych US prosimy o podanie źródła.

Rynek pracy

Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw w maju 2019 r. ukształtowało się na poziomie 118,1 tys. osób, tj. o 5,0% wyższym od zanotowanego rok wcześniej (w maju ubiegłego roku wzrosło o 4,9%). **Stopa bezrobocia rejestrowanego** była niższa niż przed rokiem (7,2% wobec 8,0%).

W odniesieniu do maja 2018 r. wzrost **przeciętnego zatrudnienia** miał miejsce m.in. w sekcjach: wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę (o 17,4%), informacja i komunikacja (o 17,1%), górnictwo i wydobywanie (o 10,9%) oraz dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami; rekultywacja (o 9,9%). Spadek wystąpił natomiast w zakwaterowaniu i gastronomii (o 2,8%) oraz obsłudze rynku nieruchomości (o 0,7%).

Wśród działów o znaczącym udziale w zatrudnieniu, w stosunku do analogicznego okresu ubiegłego roku wzrost zatrudnienia stwierdzono głównie w działalności związanej z oprogramowaniem i doradztwem w zakresie informatyki (o 38,4%), gospodarce odpadami; odzysku surowców (o 18,7%), wytwarzaniu i zaopatrywaniu w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę (o 17,4%), pozostałym górnictwie i wydobywaniu (o 10,9%), a także budowie obiektów inżynierii lądowej i wodnej (o 10,1%). Niższe niż przed rokiem zatrudnienie odnotowano przede wszystkim w jednostkach zajmujących się zakwaterowaniem (o 7,6%), działalnością detektywistyczną i ochroniarską (o 6,9%), a także w produkcją odzieży (o 4,9%).

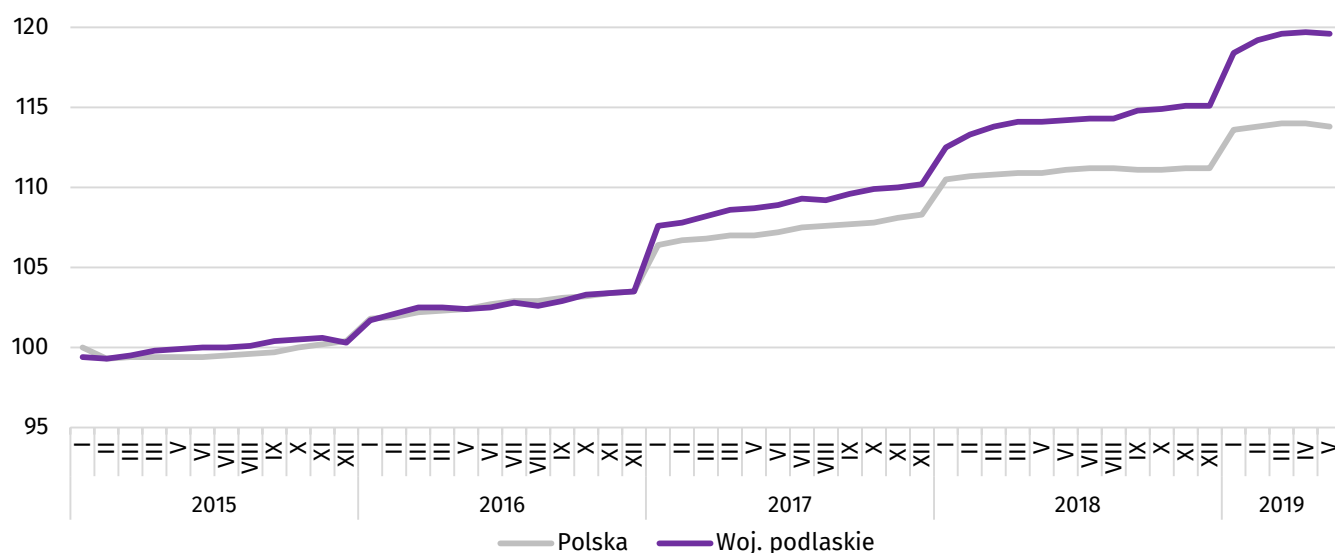
Tablica 1. Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw

WYSZCZEGÓLNIENIE	V 2019		I–V 2019	
	w tysiącach	V 2018=100	w tysiącach	I–V 2018=100
OGÓŁEM	118,1	105,0	117,6	105,2
w tym:				
Przemysł	56,2	104,6	56,1	104,7
górnictwo i wydobywanie	0,7	110,9	0,7	109,5
przetwórstwo przemysłowe	50,9	103,9	50,8	104,1
wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę ^Δ	1,4	117,4	1,4	116,3
dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami; rekultywacja ^Δ	3,2	109,9	3,2	110,4
Budownictwo	12,6	108,9	12,3	108,5
Handel; naprawa pojazdów samochodowych ^Δ	26,2	103,0	26,2	103,4
Transport i gospodarka magazynowa	7,4	107,6	7,4	109,9
Zakwaterowanie i gastronomia ^Δ	2,1	97,2	2,1	98,1
Informacja i komunikacja	1,5	117,1	1,5	113,2
Obsługa rynku nieruchomości ^Δ	2,1	99,3	2,1	99,6
Administrowanie i działalność wspierająca ^Δ	3,6	109,0	3,6	108,3
Działalność związana z kulturą, rozrywką i rekreacją	2,2	105,2	2,2	104,7

W odniesieniu do kwietnia 2019 r. przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw zmniejszyło się o 0,1%. Spadek wystąpił przede wszystkim w sekcjach: transport i gospodarka magazynowa (o 1,0%), budownictwo oraz wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę (po 0,3%), natomiast wzrost zatrudnienia miał miejsce przede wszystkim w górnictwie i wydobywaniu (o 1,7%).

W okresie styczeń–maj br. przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw osiągnęło poziom 117,6 tys. osób, tj. o 5,2% wyższy niż przed rokiem.

Wykres 1. Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw
(przeciętna miesięczna 2015=100)

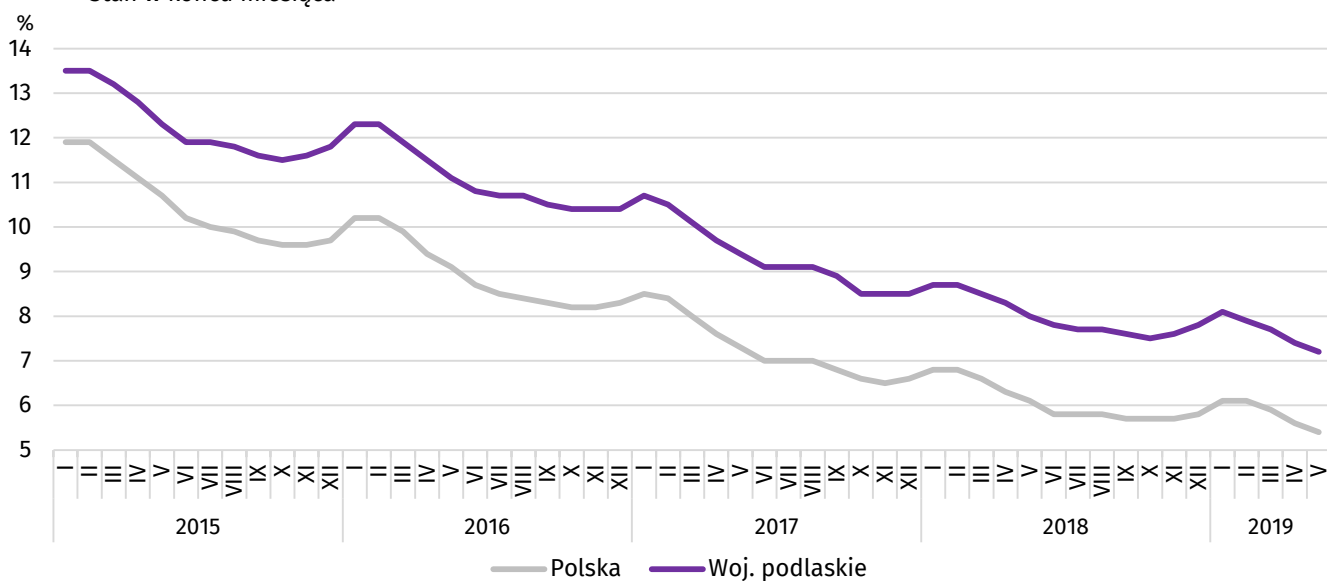


W końcu maja 2019 r. liczba **bezrobotnych zarejestrowanych** w urzędach pracy wyniosła 34192 osoby i była o 1307 osób (o 3,7%) mniejsza niż w poprzednim miesiącu oraz o 3706 osób (o 9,8%) niższa od zanotowanej przed rokiem. Kobiety stanowiły 47,8% ogółu zarejestrowanych bezrobotnych (rok wcześniej 47,2%).

Tablica 2. Liczba bezrobotnych i stopa bezrobocia

WYSZCZEGÓLNIENIE	V 2018	2019	
		IV	V
Bezrobotni zarejestrowani (stan w końcu miesiąca)	37898	35499	34192
Bezrobotni nowo zarejestrowani (w ciągu miesiąca)	3772	3501	3214
Bezrobotni wyrejestrowani (w ciągu miesiąca)	5169	4890	4521
Stopa bezrobocia rejestrowanego (stan w końcu miesiąca) w %	8,0	7,4	7,2

Wykres 2. Stopa bezrobocia rejestrowanego
Stan w końcu miesiąca

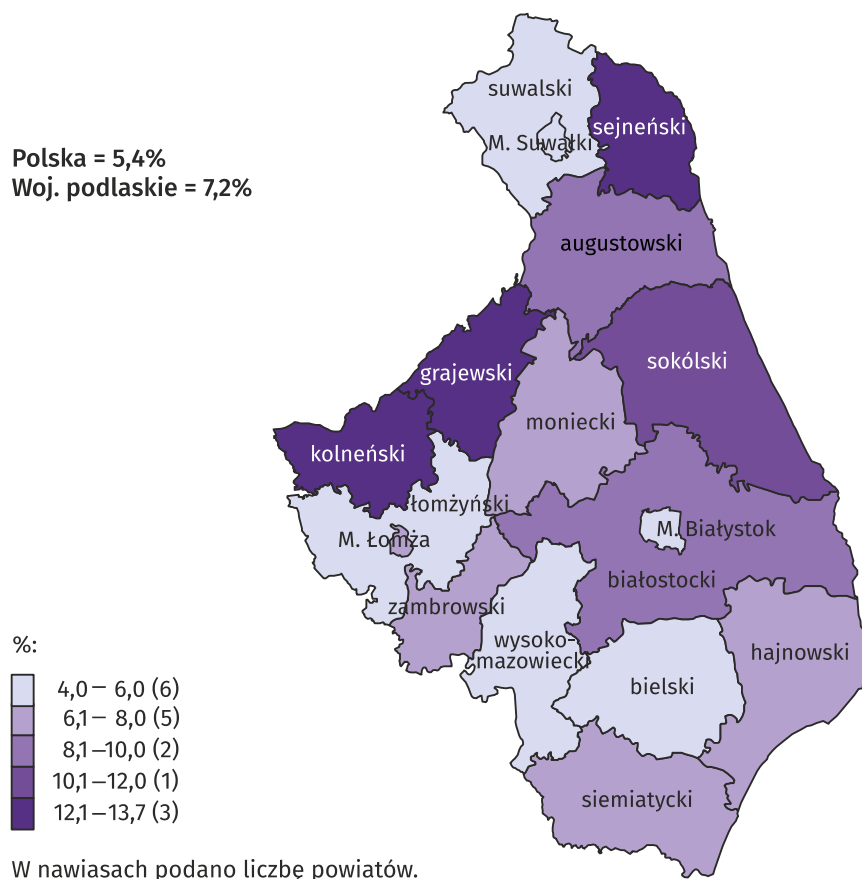


Stopa bezrobocia rejestrowanego wyniosła 7,2% i zmniejszyła się o 0,2 p. proc. w stosunku do zanotowanej w poprzednim miesiącu i o 0,8 p. proc. w porównaniu z analogicznym okresem 2018 r.

Do powiatów o najwyższej stopie bezrobocia należały: kolneński (13,7%) oraz grajewski i sejneński (po 12,3%), a najniższa stopa bezrobocia wystąpiła w powiatach: suwalskim (4,0%), bielskim (4,7%), mieście Suwałki (5,1%), wysokomazowieckim (5,7%), łomżyńskim i mieście Białystok (po 5,9%). W porównaniu z analogicznym okresem poprzedniego roku stopa bezrobocia spadła prawie we wszystkich powiatach województwa podlaskiego, przy czym najbardziej w: siemiatyckim, zambrowskim i grajewskim oraz w mieście Łomża (po 1,2 p. proc.). W powiatach wysokomazowieckim i suwalskim stopa bezrobocia utrzymała się na poziomie sprzed roku.

Mapa 1. Stopa bezrobocia rejestrowanego według powiatów w 2019 r.

Stan w końcu maja



W maju 2019 r. w urzędach pracy **zarejestrowano** 3214 osób bezrobotnych, tj. o 8,2% mniej niż przed miesiącem i o 14,8% mniej niż przed rokiem. W ogólnej liczbie nowo zarejestrowanych bezrobotnych, w stosunku do analogicznego okresu poprzedniego roku zmniejszył się odsetek osób rejestrujących się po raz kolejny (o 4,2 p. proc. do 78,7%), jak również udział osób zwolnionych z przyczyn dotyczących zakładu pracy (o 0,3 p. proc. do 2,3%). Zwiększył się natomiast odsetek absolwentów (o 1,1 p. proc. do 10,5%) i osób dotychczas niepracujących (o 1,0 p. proc. do 16,7%).

W omawianym okresie z ewidencji bezrobotnych **wyrejestrowano** 4521 osób, tj. mniej niż w poprzednim miesiącu (o 7,5%) i mniej niż rok wcześniej (o 12,5%). Z tytułu podjęcia pracy (jako głównej przyczyny wyrejestrowania) z rejestru bezrobotnych wyłączono 2173 osoby (przed rokiem 2580 osób). Udział tej kategorii osób w ogólnej liczbie wyrejestrowanych w ujęciu rocznym uległ zmniejszeniu (o 1,8 p. proc. do 48,1%). Zmniejszył się także odsetek osób wyrejestrowanych w związku z rozpoczęciem szkolenia lub stażu u pracodawców (o 0,3 p. proc. do 8,9%). Zwiększył się natomiast udział osób które utraciły status bezrobotnego w wyniku niepotwierdzenia gotowości do podjęcia pracy (o 0,5 p. proc. do 19,4%), osób które dobrowolnie zrezygnowały ze statusu bezrobotnego (o 0,4 p. proc. do 9,5%) oraz osób, które nabyły prawa emerytalne lub rentowe (o 0,2 p. proc. do 0,6%).

W końcu maja 2019 r. **bez prawa do zasiłku** pozostawało 29824 bezrobotnych, a ich udział w ogólnej liczbie bezrobotnych zmniejszył się w porównaniu z zanotowanym w analogicznym miesiącu 2018 r. (o 0,5 p. proc. do 87,2%).

Bezrobotni będący **w szczególnej sytuacji na rynku pracy** w końcu maja 2019 r. stanowili 86,1% ogółu bezrobotnych. Do tej grupy zaliczane są m.in. osoby długotrwale bezrobotne, których udział w liczbie zarejestrowanych ogółem spadł w skali roku (o 2,5 p. proc. do 57,1%). Zmniejszeniu uległ również odsetek osób do 30 roku życia (o 0,8 p. proc. do 26,5%) oraz osób powyżej 50 roku życia (o 0,2 p. proc. do 28,0%). Wzrósł natomiast udział osób niepełnosprawnych (o 0,1 p. proc. do 6,9%).

Liczba bezrobotnych zmniejszyła się w ujęciu rocznym we wszystkich wymienionych kategoriach, a najbardziej w przypadku osób długotrwale bezrobotnych (o 13,6%).

Tablica 3. Udział wybranych kategorii bezrobotnych będących w szczególnej sytuacji na rynku pracy w ogólnej liczbie bezrobotnych zarejestrowanych

Stan w końcu miesiąca

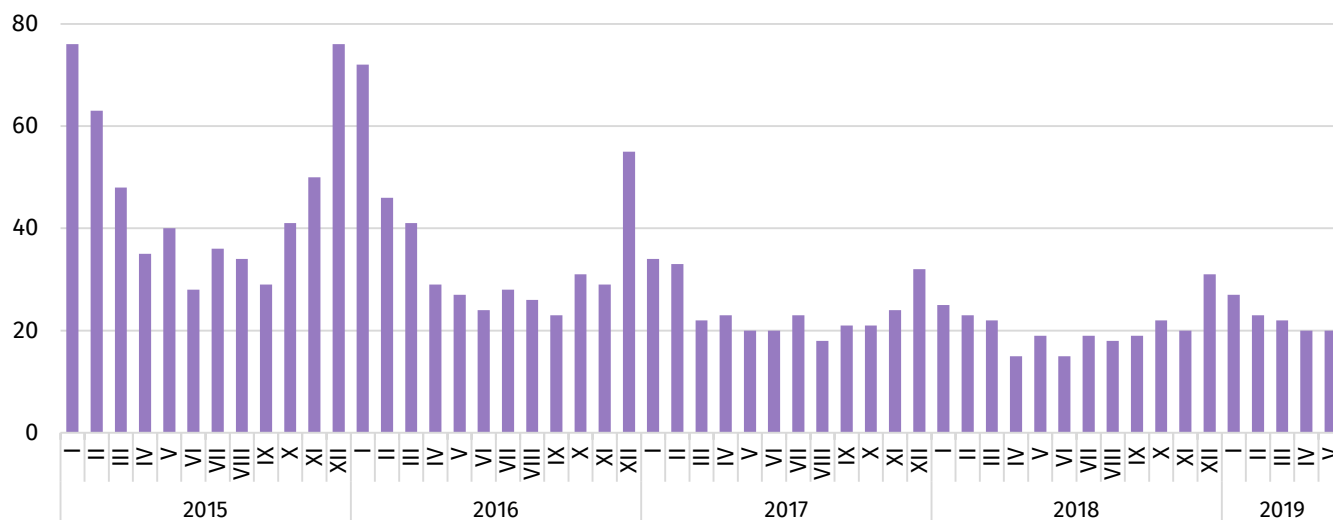
WYSZCZEGÓLNIENIE	V 2018	2019	
		IV	V
	w % ogólnej liczby bezrobotnych		
Długotrwale bezrobotni ^a	59,6	56,7	57,1
Do 30 roku życia	27,3	26,6	26,5
Powyżej 50 roku życia	28,2	28,0	28,0
Niepełnosprawni	6,8	7,0	6,9

^a Do długotrwale bezrobotnych zalicza się osoby pozostające w rejestrze powiatowego urzędu pracy łącznie przez okres ponad 12 miesięcy w okresie ostatnich 2 lat, z wyłączeniem okresów odbywania stażu i przygotowania zawodowego w miejscu pracy.

W maju 2019 r. do urzędów pracy zgłoszono 2190 **ofert zatrudnienia**, tj. o 314 mniej niż przed miesiącem i o 546 mniej niż rok wcześniej. W końcu miesiąca na 1 ofertę pracy przypadało 20 bezrobotnych (przed miesiącem 20, a przed rokiem 19).

Wykres 3. Liczba bezrobotnych na 1 ofertę pracy

Stan w końcu miesiąca

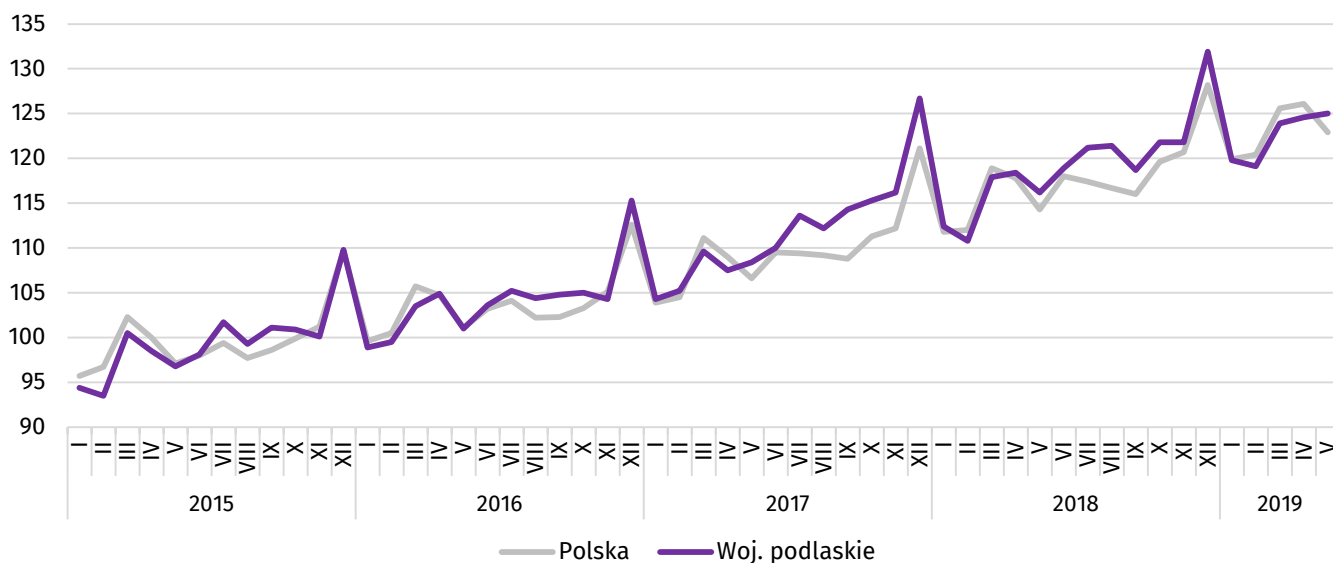


Z danych urzędów pracy wynika, że według stanu w końcu maja 2019 r., 3 zakłady pracy zapowiedziały zwolnienie w najbliższym czasie 45 pracowników (przed rokiem odpowiednio 4 zakłady i 97 pracowników).

Wynagrodzenia

W maju 2019 r. przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw osiągnęło poziom 4331,35 zł, tj. o 7,6% wyższy niż w analogicznym okresie 2018 r. (rok wcześniej wzrosło o 7,3%).

Wykres 4. Przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw
(przeciętna miesięczna 2015=100)



Tablica 4. Przeciętne miesięczne wynagrodzenia brutto w sektorze przedsiębiorstw

WYSZCZEGÓLNIENIE	V 2019		I-V 2019	
	w złotych	V 2018=100	w złotych	I-V 2018=100
OGÓŁEM	4331,35	107,6	4266,99	106,9
w tym:				
Przemysł	4449,30	108,2	4398,11	107,4
górnictwo i wydobywanie	4562,43	108,3	4623,17	113,2
przetwórstwo przemysłowe	4424,08	108,1	4378,41	107,1
wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę ^Δ	5242,90	109,3	5421,49	116,8
dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami; rekultywacja ^Δ	4481,04	109,2	4218,38	106,7
Budownictwo	5047,38	102,7	4882,40	103,5
Handel; naprawa pojazdów samochodowych ^Δ	3935,30	109,4	3903,37	109,0
Transport i gospodarka magazynowa	3823,58	103,1	3829,87	102,7
Zakwaterowanie i gastronomia ^Δ	3078,23	109,4	3015,62	107,5

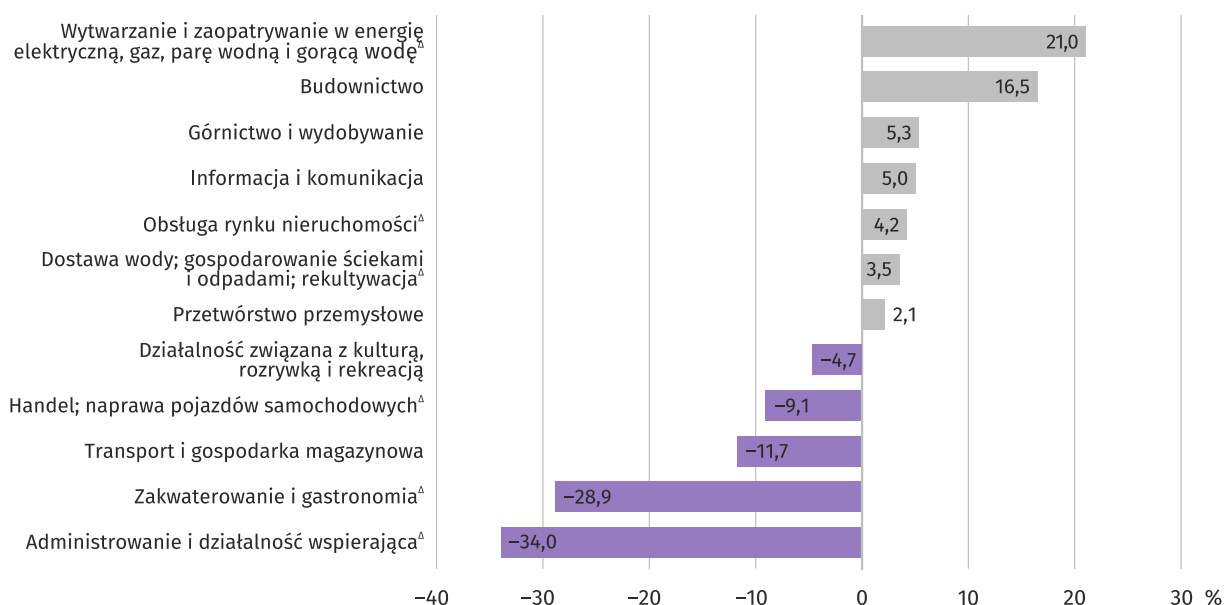
Tablica 4. Przeciętne miesięczne wynagrodzenia brutto w sektorze przedsiębiorstw (dok.)

WYSZCZEGÓLNIENIE	V 2019		I–V 2019	
	w złotych	V 2018=100	w złotych	I–V 2018=100
Informacja i komunikacja	4548,72	104,8	4837,90	103,8
Obsługa rynku nieruchomości ^Δ	4514,25	108,6	4381,80	106,8
Administrowanie i działalność wspierająca ^Δ	2859,49	115,0	2853,74	113,8
Działalność związana z kulturą, rozrywką i rekreacją	4128,51	100,3	4324,48	99,9

W porównaniu z analogicznym okresem ubiegłego roku wzrost przeciętnych miesięcznych wynagrodzeń wystąpił we wszystkich sekcjach sektora przedsiębiorstw, przy czym najwyższy zaobserwowano w administrowaniu i działalności wspierającej (o 15,0%), handlu; naprawie pojazdów samochodowych oraz zakwaterowaniu i gastronomii (po 9,4%), wytwarzaniu i zaopatrywaniu w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę (o 9,3%) oraz dostawie wody; gospodarowaniu ściekami i odpadami; rekultywacji (o 9,2%).

W maju br. wynagrodzenie zdecydowanie wyższe od przeciętnego w województwie otrzymali pracujący w sekcjach wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę (o 21,0%) oraz budownictwo (o 16,5%). Wynagrodzenia znacznie poniżej średniego uzyskali zatrudnieni w jednostkach zajmujących się administrowaniem i działalnością wspierającą (o 34,0%), zakwaterowaniem i gastronomią (o 28,9%) oraz transportem i gospodarką magazynową (o 11,7%).

Wykres 5. Odchylenia przeciętnych miesięcznych wynagrodzeń brutto względem średniego wynagrodzenia w sektorze przedsiębiorstw w województwie w maju 2019 r.



W ciągu pięciu miesięcy br. przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw ukształtowało się na poziomie 4266,99 zł, tj. o 6,9% wyższym niż przed rokiem.

Ceny detaliczne

W I kwartale 2019 r. **ceny towarów i usług konsumpcyjnych** w województwie podlaskim wzrosły o 0,9% w ujęciu rocznym (wobec wzrostu o 1,3% przed rokiem). Zdecydowanie więcej niż w analogicznym okresie poprzedniego roku płacono za towary i usługi związane ze zdrowiem (o 3,1%) oraz napoje alkoholowe i wyroby tytoniowe (o 3,0%). Droższe były również opłaty związane z edukacją (o 2,4%) oraz transportem (o 2,2%). Staniały natomiast odzież i obuwie (o 2,6%).

Tablica 5. Wskaźniki cen towarów i usług konsumpcyjnych

WYSZCZEGÓLNIENIE	IV kw. 2017	2018		I kw. 2019
		I kw.	IV kw.	
	analogiczny okres roku poprzedniego = 100			
OGÓŁEM	102,3	101,3	101,2	100,9
w tym:				
Żywność i napoje bezalkoholowe	105,4	103,4	100,6	101,5
Napoje alkoholowe i wyroby tytoniowe	100,9	101,0	102,5	103,0
Odzież i obuwie	98,2	97,5	96,8	97,4
Mieszkanie	102,3	101,2	101,6	100,3
Zdrowie	101,4	100,7	102,4	103,1
Transport	101,0	98,4	106,4	102,2
Rekreacja i kultura	99,6	99,1	99,9	100,7
Edukacja	103,3	103,2	102,6	102,4

W skali kraju również zanotowano wzrost cen towarów i usług konsumpcyjnych w ujęciu rocznym i był on o 0,3 p. proc. wyższy niż w województwie podlaskim.

W województwie podlaskim w maju 2019 r., w odniesieniu do analogicznego miesiąca poprzedniego roku, zanotowano wzrost większości **cen artykułów żywnościowych** objętych badaniem. Najbardziej zdrożały cebula i ziemniaki, a największy spadek dotyczył ceny jabłek.

W grupie „pieczywo i produkty zbożowe” droższe niż przed rokiem były: mąka pszenna (o 15,7%), chleb pszenno-żytni (o 10,7%) i bułka pszenna (o 9,3%), staniał natomiast ryż (o 2,3%).

Wśród artykułów z grupy „mięso, wędliny” najwięcej podrożało mięso wieprzowe bez kości – schab (o 22,5%) oraz szynka wieprzowa gotowana (o 13,7%). Niewielki spadek cen odnotowano w przypadku mięsa wołowego z kością – rostbef (o 0,1%).

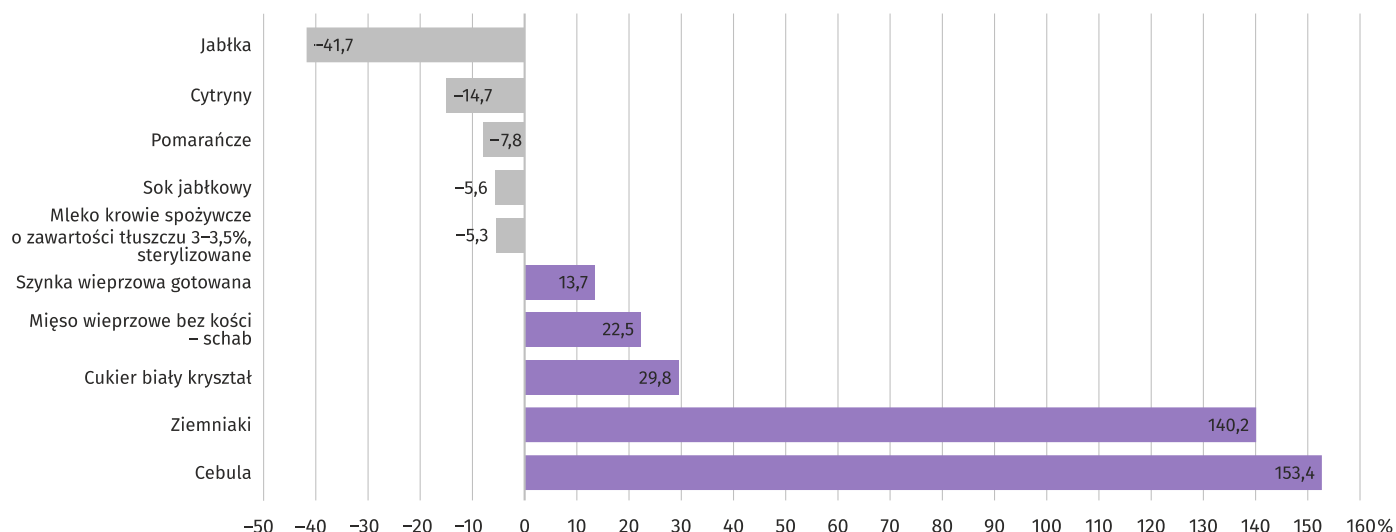
W grupie „mleko, sery i jaja” najwyższy wzrost cen dotyczył śmietany o zawartości tłuszczu 18% (o 5,1%), mleka krowiego o zawartości tłuszczu 2–2,5%, pasteryzowanego (o 2,6%) oraz sera dojrzewającego (o 2,4%). Mniej niż rok wcześniej kosztowały mleko krowie spożywcze o zawartości tłuszczu 3–3,5%, sterylizowane (o 5,3%) i ser twarogowy półtłusty (o 0,1%).

Wśród towarów z grupy „oleje i pozostałe tłuszcze” najwięcej wzrosły ceny margaryny (o 8,3%), masła świeżego o zawartości tłuszczu ok. 82,5% (o 3,3%) oraz oleju rzepakowego produkcji krajowej (o 2,5%).

W grupie „owoce i warzywa” w skali roku najbardziej zdrożały: cebula (o 153,4%), ziemniaki (o 140,2%) i marchew (o 12,7%), natomiast zdecydowanie mniej niż przed rokiem kosztowały jabłka (o 41,7%) oraz cytryny (o 14,7%).

W porównaniu z analogicznym miesiącem poprzedniego roku zanotowano także wzrost cen większości pozostałych badanych artykułów żywnościowych, przy czym znacznie więcej niż przed rokiem płacono za cukier biały kryształ (o 29,8%) i czekoladę mleczną (o 7,6%), a tańszy niż rok temu był sok jabłkowy (o 5,6%).

Wykres 6. Zmiany cen detalicznych wybranych artykułów żywnościowych w maju 2019 r.
(wzrost/spadek w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego)



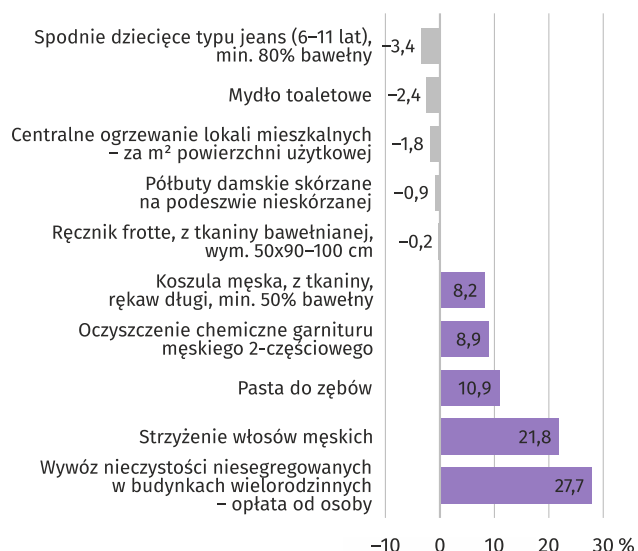
Mniejszym zmianom w skali roku uległy **ceny badanych artykułów nieżywnościowych i usług konsumpcyjnych**. Spośród nich najbardziej zdrożały: wywóz nieczystości niesegregowanych w budynkach wielorodzinnych – opłata od osoby, strzyżenie włosów męskich oraz pasta do zębów, natomiast największy spadek dotyczył ceny spodni dziecięcych typu jeans (6-11 lat), min. 80% bawełny i mydła toaletowego.

Wśród towarów i usług związanych z użytkowaniem mieszkania wzrosły opłaty za wywóz nieczystości niesegregowanych w budynkach wielorodzinnych – opłata od osoby (o 27,7%), ciepłą wodę (o 4,6%), a także za zimną wodę z miejskiej sieci wodociągowej (o 1,8%). Pomimo wzrostu ceny węgla kamiennego (o 3,1%), zaobserwowano spadek opłaty za centralne ogrzewanie lokali mieszkalnych – za m² powierzchni użytkowej (o 1,8%).

W grupie towarów i usług związanych z transportem wyższe niż rok temu były ceny benzyny silnikowej bezołowiowej, 95-oktanowej (o 5,2%) i oleju napędowego (o 4,8%). Wzrosła również cena biletu normalnego na przejazd jednorazowy autobusem miejskim (o 3,9%) oraz opłata za przejazd taksówką osobową w ramach taryfy dziennej (o 3,0%).

Wśród pozostałych badanych artykułów nieżywnościowych i usług konsumpcyjnych najbardziej zwiększyły się opłata za strzyżenie włosów męskich (o 21,8%) i cena pasty do zębów (o 10,9%), a tańsze niż rok wcześniej było mydło toaletowe (o 2,4%).

Wykres 7. Zmiany cen detalicznych wybranych artykułów nieżywnościowych i usług konsumpcyjnych w maju 2019 r.
(wzrost/spadek w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego)



Rolnictwo

W maju 2019 r. średnia temperatura powietrza¹ na obszarze województwa podlaskiego wyniosła 12,6°C i była o 0,1°C wyższa od średniej z lat 1971–2000. Temperaturę maksymalną (26,8°C) zanotowano w Białymstoku, natomiast minimalną (minus 3,6°C)

– w Suwałkach. Temperatura przy gruncie poniżej 0°C utrzymywała się przez 6 dni w Białymstoku i 5 dni w Suwałkach. Temperatura minimalna przy gruncie wyniosła minus 7,5°C w Suwałkach. Miesięczna suma opadów atmosferycznych¹ ukształtowała się na poziomie 75,8 mm i stanowiła 148,6% normy z wielolecia. Liczba dni z opadami wyniosła 14 w Białymstoku i 15 w Suwałkach.

Warunki agrometeorologiczne w pierwszej połowie miesiąca były niekorzystne dla rozwoju roślin uprawnych. Wystąpiły przegruntowe przymrozki, co nie sprzyjało wzrostowi zbóż jarych oraz wschodom warzyw gruntowych. Dodatkowo warunki wilgotnościowe nie zaspokajały w pełni potrzeb wodnych roślin. Sytuacja nieco poprawiła się pod koniec miesiąca, wzrosła temperatura powietrza oraz wystąpiły opady deszczu, które korzystnie wpłynęły na rozwój roślin uprawnych. W końcu miesiąca rozpoczęto zbiór pierwszego pokosu traw z łąk trwałych.

Tablica 6. Skup zbóż^a

WYSZCZEGÓLNIENIE	VII 2018–V 2019		V 2019		
	w tys. t	analogiczny okres roku poprzedniego=100	w tys. t	V 2018=100	IV 2019=100
Ziarno zbóż podstawowych ^b	83,5	77,2	6,5	153,3	173,3
w tym:					
pszenica	41,7	70,3	4,8	214,9	151,9
żyto	27,8	91,9	0,2	21,0	173,2

^a W okresie styczeń–maj bez skupu realizowanego przez osoby fizyczne.

^b Obejmuje pszenicę, żyto, jęczmień, owies i pszenżyto, łącznie z mieszankami zbożowymi; bez ziarna siewnego.

Skup zbóż podstawowych (z mieszankami zbożowymi, bez ziarna siewnego) w okresie od lipca 2018 r. do maja 2019 r. wyniósł 83,5 tys. t i był o 22,8% niższy od zanotowanego rok wcześniej, przy czym pszenicy skupiono o 29,7% mniej niż w analogicznym okresie poprzedniego roku gospodarczego, zaś żyta – o 8,1% mniej.

W maju 2019 r. skupiono 6,5 tys. t zbóż, tj. więcej niż miesiąc wcześniej i rok wcześniej odpowiednio o 73,3% i 53,3%. Pszenicy skupiono o 51,9% więcej niż w poprzednim miesiącu i ponad 2-krotnie więcej niż maju 2018 r. Skup żyta wzrósł w ujęciu miesięcznym o 73,2%, zaś w skali roku zmniejszył się o 79,0%.

Tablica 7. Skup podstawowych produktów zwierzęcych^a

WYSZCZEGÓLNIENIE	I–V 2019		V 2019		
	w tys. t	I–V 2018=100	w tys. t	V 2018=100	IV 2019=100
Żywiec rzeźny ^b	99,6	102,6	20,7	111,7	113,6
w tym:					
bydło (bez cieląt)	20,3	117,1	4,5	126,3	117,4
trzoda chlewna	25,8	125,0	4,9	114,8	101,7
drób	53,1	90,5	11,2	105,6	118,8
Mleko ^c	1112,6	106,3	233,1	103,3	103,0

^a Bez skupu realizowanego przez osoby fizyczne.

^b Obejmuje bydło, cielęta, trzodę chlewną, owce, konie i drób; w wadze żywej.

^c W milionach litrów.

¹ Przeciętne temperatury i sumy opadów obliczono jako średnie arytmetyczne przeciętnych miesięcznych wartości z dwóch stacji meteorologicznych Instytutu Meteorologii i Gospodarki Wodnej zlokalizowanych w Białymstoku i Suwałkach.

W okresie styczeń–maj br. producenci z województwa podlaskiego dostarczyli do **skupu** 99,6 tys. t **żywca rzeźnego** (w wadze żywej), tj. o 2,6% więcej niż przed rokiem. W skali roku zwiększyła się podaż podstawowych gatunków zwierząt rzeźnych (z wyjątkiem drobiu).

W maju br. skup żywca rzeźnego ukształtował się na poziomie 20,7 tys. t i był o 13,6% wyższy od zanotowanego w poprzednim miesiącu i o 11,7% wyższy niż przed rokiem. Zarówno w ujęciu miesięcznym, jak i rocznym zwiększył się skup podstawowych gatunków zwierząt rzeźnych.

Tablica 8. Przeciętne ceny podstawowych produktów rolnych

WYSZCZEGÓLNIENIE	Ceny w skupie					Ceny na targowiskach				
	I–V 2019		V 2019			I–V 2019		V 2019		
	w zł	I–V 2018= =100	w zł	V 2018= =100	IV 2019= =100	w zł	I–V 2018= =100	w zł	V 2018= =100	IV 2019= =100
Ziarno zbóż ^a – za 1 dt:										
pszenica	81,16	123,5	78,81	118,9	99,8	98,47	124,6	100,38	126,1	98,8
żyto	69,56	121,8	69,98	122,3	103,4	74,93	127,0	77,76	132,3	98,7
Ziemniaki ^b – za 1 dt	65,56	174,0	107,23	418,2	76,6	159,90	188,1	201,35	245,8	119,2
Żywiec rzeźny – za 1 kg wagi żywej:										
bydło (bez cieląt)	6,71	99,7	7,95	117,9	126,9	.	x	x	.	x
trzoda chlewna	4,80	107,7	5,78	127,4	102,7	.	x	x	.	x
drób	3,52	103,1	3,73	110,4	104,8	.	x	x	.	x
Mleko – za 1 hl	144,94	102,1	140,43	101,8	99,0	.	x	x	.	x

^a W skupie – bez ziarna siewnego.

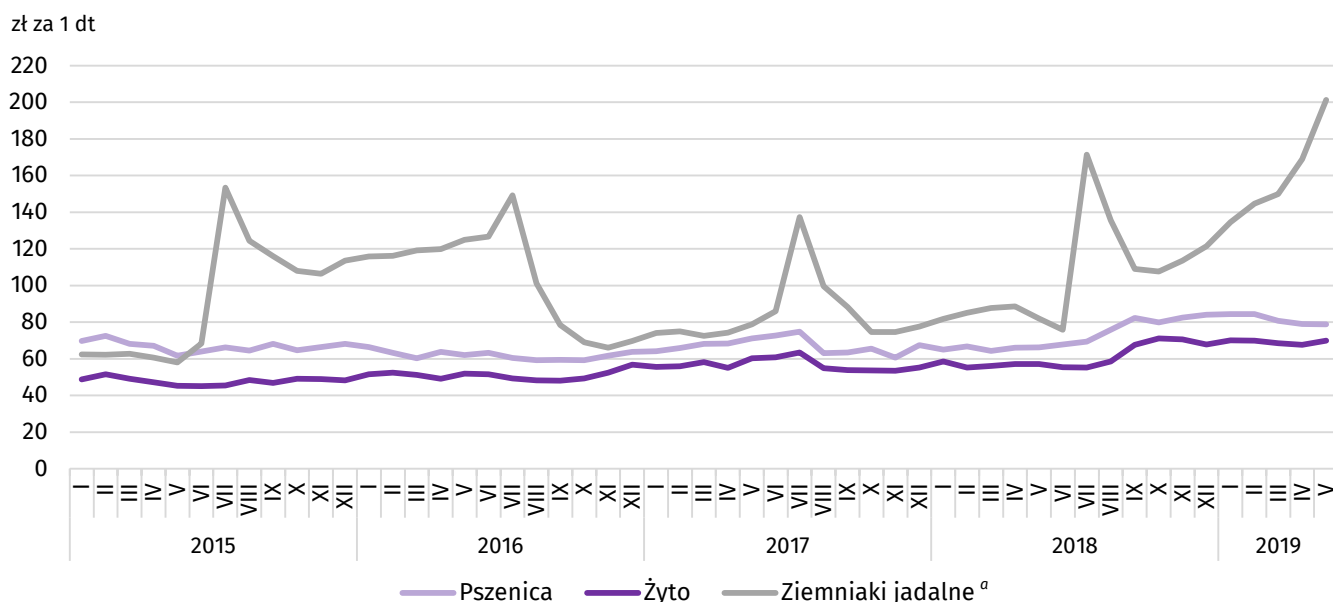
^b Na targowiskach – jadalne.

U w a g a. W okresie styczeń–maj 2018 r. i 2019 r. nie zaobserwowano transakcji sprzedaży/kupna zwierząt gospodarskich na targowiskach, z wyjątkiem jałówki 1-rocznej w kwietniu br., której średnia cena wyniosła 2333,33 zł.

W maju br. producenci z województwa podlaskiego uzyskiwali niższe niż przed miesiącem ceny za dostarczone do skupu ziarno pszenicy (o 0,2%), a wyższe – żyta (o 3,4%). W obrocie targowiskowym przeciętne **ceny zbóż** były niższe niż przed miesiącem, przy czym pszenica staniała o 1,2%, a żyto – o 1,3%. W ujęciu rocznym średnie ceny skupu pszenicy i żyta zwiększyły się odpowiednio o 18,9% i 22,3%, natomiast na targowiskach wzrosły odpowiednio o 26,1% i 32,3%.

W maju br. przeciętna **cena ziemniaków** w skupie ukształtowała się na poziomie 107,23 zł za 1 dt i była o 23,4% niższa od zanotowanej w poprzednim miesiącu, ale ponad 4-krotnie wyższa niż przed rokiem. Na targowiskach za 1 dt ziemniaków jadalnych płacono 201,35 zł, tj. o 19,2% więcej niż przed miesiącem i prawie 2,5-krotnie więcej niż rok wcześniej.

Wykres 8. Przeciętne ceny skupu zbóż i targowiskowe ceny ziemniaków

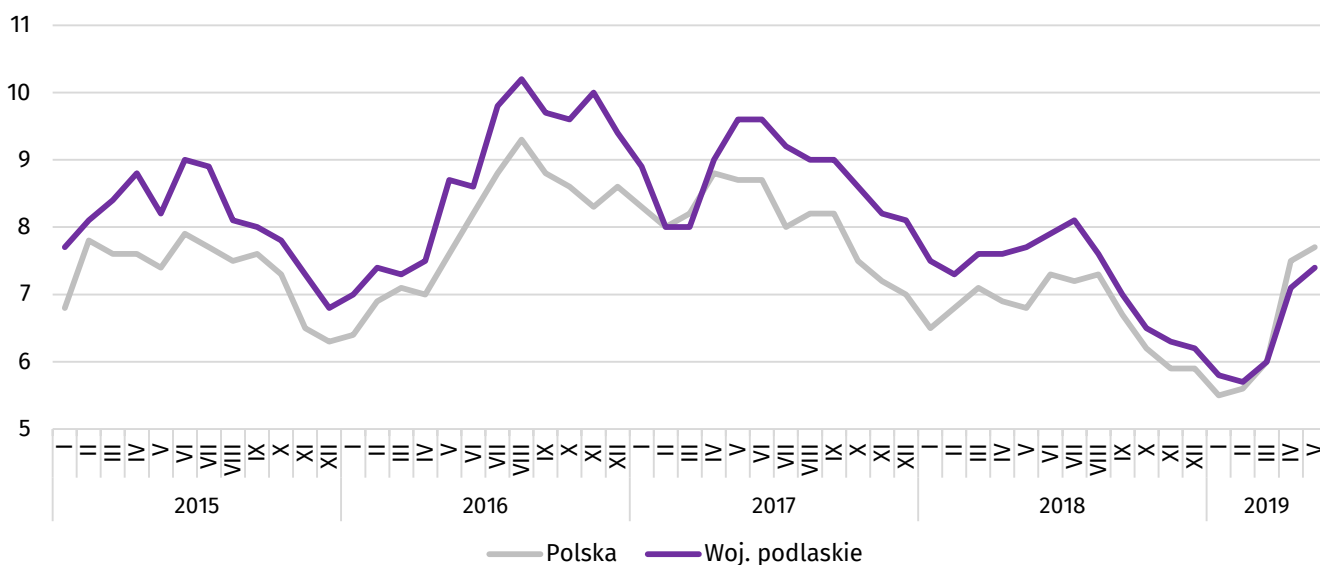


^a W lipcu i sierpniu – wczesne.

W maju br., pomimo zwiększonej w ujęciu miesięcznym i w skali roku podaży, przeciętna **cena skupu żywca wieprzowego** wyniosła 5,78 zł za 1 kg i była o 2,7% wyższa niż przed miesiącem oraz o 27,4% wyższa od zanotowanej w maju 2018 r.

Relacja ceny skupu żywca wieprzowego do ceny żyta na targowiskach w omawianym miesiącu wyniosła 7,4 wobec 7,1 w kwietniu 2019 r. i 7,7 przed rokiem.

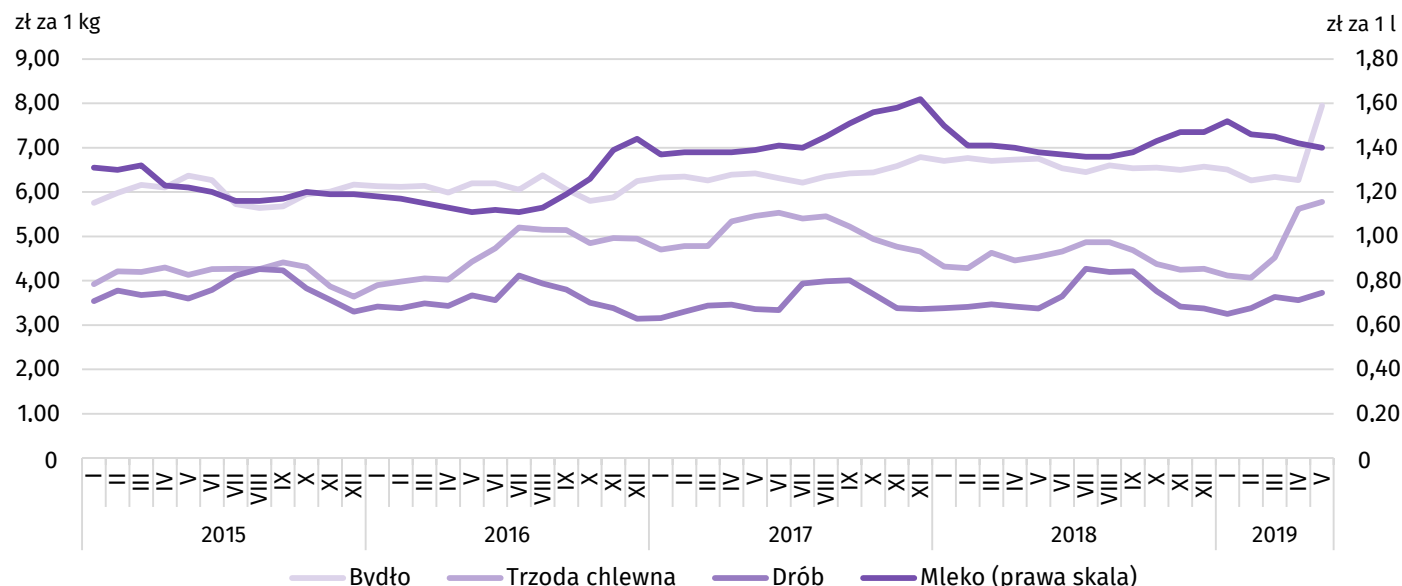
Wykres 9. Relacja przeciętnych cen skupu żywca wieprzowego do przeciętnych cen żyta na targowiskach



W maju 2019 r. **cena skupu żywca drobiowego**, pomimo większej podaży tego surowca, ukształtowała się na poziomie 3,73 zł za 1 kg i była o 4,8% wyższa niż w kwietniu 2019 r. i o 10,4% wyższa niż w analogicznym miesiącu ubiegłego roku.

Średnia **cena skupu żywca wołowego** w maju br., pomimo zwiększonej podaży, ukształtowała się na poziomie 7,95 zł za 1 kg i była wyższa o 26,9% niż w poprzednim miesiącu oraz o 17,9% w porównaniu z zanotowaną w analogicznym miesiącu ubiegłego roku.

Wykres 10. Przeciętne ceny skupu żywca i mleka



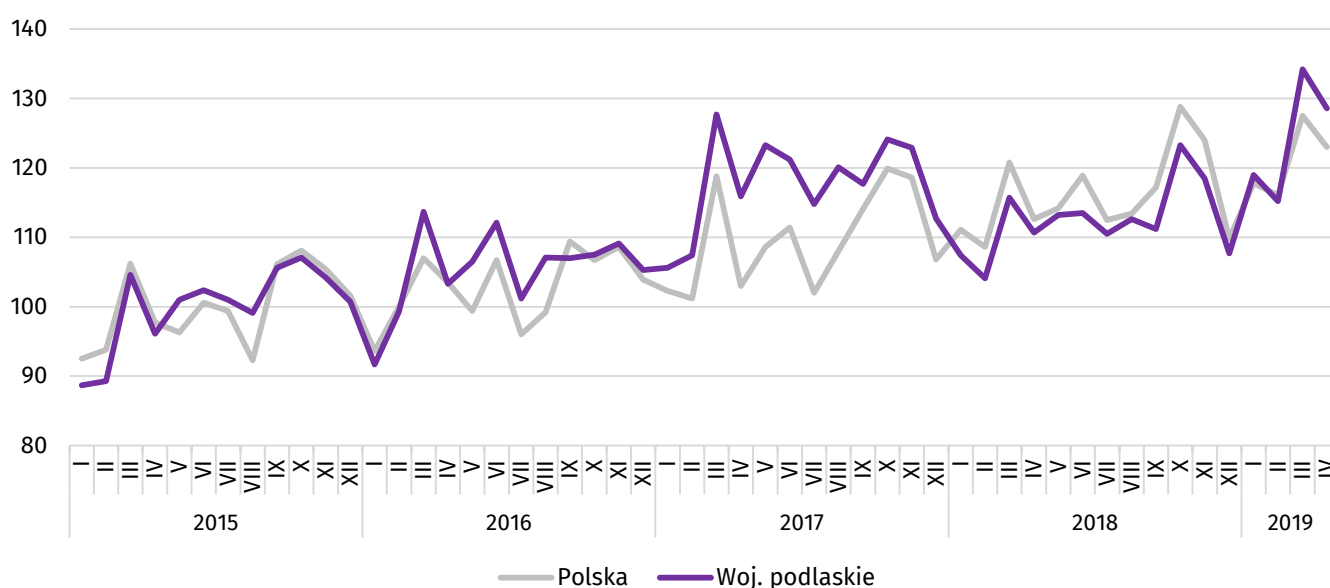
W okresie styczeń–maj 2019 r. **skup mleka** wyniósł 1112,6 mln l i zwiększył się o 6,3% w ujęciu rocznym. Średnia cena tego surowca ukształtowała się na poziomie 144,94 zł za 100 l, tj. o 2,1% wyższym niż przed rokiem. W maju br. skupiono 233,1 mln l mleka, tj. o 3,0% więcej niż w kwietniu br., i o 3,3% więcej niż w analogicznym miesiącu poprzedniego roku. Średnia cena tego surowca ukształtowała się na poziomie 140,43 zł za 100 l i zmniejszyła się w ujęciu miesięcznym o 1,0%, zaś w odniesieniu do zanotowanej w analogicznym miesiącu ubiegłego roku wzrosła o 1,8%.

Przemysł i budownictwo

Produkcja sprzedana przemysłu w maju 2019 r. osiągnęła wartość 2582,7 mln zł (w cenach bieżących) i była (w cenach stałych) o 0,5% niższa niż przed miesiącem, ale o 13,5% wyższa niż rok wcześniej (wówczas zanotowano jej wzrost o 1,9%). Równocześnie nastąpił wzrost (w cenach bieżących) **produkcji budowlano-montażowej** w skali roku – wyniósł on 17,8% (rok wcześniej zaobserwowano jej spadek o 0,8%).

Wykres 11. Produkcja sprzedana przemysłu

(ceny stałe; przeciętna miesięczna 2015=100)



Produkcja sprzedana w przetwórstwie przemysłowym, stanowiąca 94,6% ogólnej produkcji przemysłowej, w porównaniu z analogicznym okresem ubiegłego roku zwiększyła się o 13,4%. Wzrost produkcji sprzedanej wystąpił także w sekcjach wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę (o 106,1%) oraz dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami; rekultywacja (o 17,6%). Spadek zanotowano natomiast w sekcji górnictwo i wydobywanie (o 11,9%).

Wyższy niż w maju 2018 r. poziom produkcji sprzedanej wystąpił w 20 (spośród 27) działach przemysłu, a niższy – w 7. Uwzględniając działy o znaczącym udziale w produkcji sprzedanej przemysłu, największy wzrost wartości sprzedaży w odniesieniu do poziomu sprzed roku zanotowano w produkcji artykułów spożywczych (o 20,5%), wyrobów z gumy i tworzyw sztucznych (o 6,4%) oraz wyrobów z drewna, korka, słomy i wikliny (o 3,4%), natomiast jej spadek wystąpił w produkcji maszyn i urządzeń (o 2,8%).

W porównaniu z poprzednim miesiącem produkcja sprzedana przemysłu zmniejszyła się o 0,5%, przy czym w sekcjach wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę – o 32,3% oraz przetwórstwo przemysłowe – o 0,1%. Wzrost zanotowano natomiast w sekcjach górnictwo i wydobywanie – o 5,9% oraz dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami; rekultywacja – o 3,1%.

Tablica 9. Dynamika (w cenach stałych) i struktura (w cenach bieżących) produkcji sprzedanej przemysłu

SEKCJE I DZIAŁY	V 2019	I–V 2019	
	analogiczny okres roku poprzedniego =100	w odsetkach	
OGÓŁEM	113,5	112,9	100,0
Górnictwo i wydobywanie	88,1	94,7	1,5
Przetwórstwo przemysłowe	113,4	112,1	94,1
w tym produkcja:			
artykułów spożywczych	120,5	116,6	56,4
wyrobów z drewna, korka, słomy i wikliny ^Δ	103,4	101,0	5,6
papieru i wyrobów z papieru	113,3	103,1	2,2
poligrafia i reprodukcja zapisanych nośników informacji	120,4	107,9	1,6
wyrobów z gumy i tworzyw sztucznych	106,4	108,1	6,2
wyrobów z pozostałych mineralnych surowców niemetalicznych	102,1	111,9	1,9
wyrobów z metali ^Δ	107,9	100,5	2,5
maszyn i urządzeń ^Δ	97,2	106,6	5,3
Przetwórstwo przemysłowe (dok.)			
pozostałego sprzętu transportowego	116,0	126,0	1,8
mebli	109,1	110,4	2,5
Wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę	206,1	184,6	2,3
Dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami; rekultywacja ^Δ	117,6	111,7	2,2

Wydajność pracy, mierzona produkcją sprzedaną na 1 zatrudnionego, w maju 2019 r. wyniosła (w cenach bieżących) 46,0 tys. zł i była (w cenach stałych) o 8,5% wyższa niż przed rokiem, przy jednoczesnym wzroście przeciętnego zatrudnienia i przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia brutto odpowiednio o 4,6% i 8,2%.

W okresie styczeń–maj br. produkcja sprzedana przemysłu wyniosła 12682,5 mln zł (w cenach bieżących) i była (w cenach stałych) o 12,9% wyższa niż w analogicznym okresie ubiegłego roku.

Produkcja sprzedana budownictwa (w cenach bieżących) w maju 2019 r. ukształtowała się na poziomie 562,6 mln zł, czyli wyższym w porównaniu z zanotowanym w poprzednim miesiącu oraz w maju 2018 r. odpowiednio o 6,1% i 21,5%.

Wydajność pracy w budownictwie, mierzona produkcją sprzedaną na 1 zatrudnionego, wyniosła 44,8 tys. zł i zwiększyła się o 11,6% w stosunku do zanotowanej rok wcześniej, przy jednoczesnym wzroście przeciętnego zatrudnienia i przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia brutto odpowiednio o 8,9% i 2,7%.

Produkcja budowlano-montażowa (w cenach bieżących) zrealizowana w maju 2019 r. ukształtowała się na poziomie 158,7 mln zł (co stanowiło 28,2% ogólnej wartości produkcji sprzedanej budownictwa) i była o 17,8% wyższa od zanotowanej rok wcześniej.

W porównaniu z analogicznym miesiącem ubiegłego roku wzrost wartości produkcji odnotowano we wszystkich trzech działach budownictwa, przy czym najwyższy w podmiotach specjalizujących się w budowie obiektów inżynierii lądowej i wodnej (o 44,6%), natomiast niższy zaobserwowano w jednostkach, których podstawowym rodzajem działalności jest budowa budynków (o 13,0%) oraz w przedsiębiorstwach wykonujących głównie roboty budowlane specjalistyczne (o 1,0%).

Tablica 10. Dynamika i struktura (w cenach bieżących) produkcji budowlano-montażowej

DZIAŁY BUDOWNICTWA	V 2019	I–V 2019	
	analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w odsetkach	
OGÓŁEM	117,8	116,3	100,0
Budowa budynków ^Δ	113,0	109,3	41,7
Budowa obiektów inżynierii lądowej i wodnej ^Δ	144,6	128,6	23,1
Roboty budowlane specjalistyczne	101,0	118,0	35,2

W odniesieniu do kwietnia 2019 r. odnotowano wzrost produkcji budowlano-montażowej – o 13,0%. Jej zwiększenie stwierdzono w jednym dziale budownictwa, tj. w jednostkach specjalizujących się w budowie obiektów inżynierii lądowej i wodnej – o 120,9%, natomiast spadek nastąpił w przedsiębiorstwach zajmujących się głównie budową budynków – o 12,3% oraz w podmiotach wykonujących roboty budowlane specjalistyczne – o 8,1%.

W okresie styczeń–maj br. produkcja budowlano-montażowa osiągnęła wartość 656,3 mln zł, tj. zwiększyła się o 16,3% w odniesieniu do zanotowanej rok wcześniej.

Budownictwo mieszkaniowe

W maju 2019 r., w porównaniu z analogicznym miesiącem poprzedniego roku, zwiększyła się liczba mieszkań oddanych do użytkowania (o 88,7%) oraz mieszkań, na których realizację wydano pozwolenia lub dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym (ponad 2-krotnie), zmniejszyła się natomiast liczba lokali mieszkalnych, których budowę rozpoczęto (o 41,5%).

Według wstępnych danych², w maju 2019 r. **przekazano do użytkowania** 553 mieszkania, tj. o 260 więcej niż przed rokiem. W badanym miesiącu w budownictwie przeznaczonym na sprzedaż lub wynajem oddano do użytkowania 412 mieszkań (74,5% ogółu), w budownictwie indywidualnym – 141 mieszkań (25,5%). Przed rokiem udział tych form budownictwa wyniósł odpowiednio 16,0% i 49,1%. Mieszkania zrealizowane w województwie podlaskim w maju 2019 r. stanowiły 3,6% ich ogólnej liczby w kraju.

² Dane meldunkowe – mogą ulec zmianie po opracowaniu sprawozdań kwartalnych.

Tablica 11. Liczba mieszkań oddanych do użytkowania w okresie styczeń–maj 2019 r. oraz ich przeciętna powierzchnia użytkowa

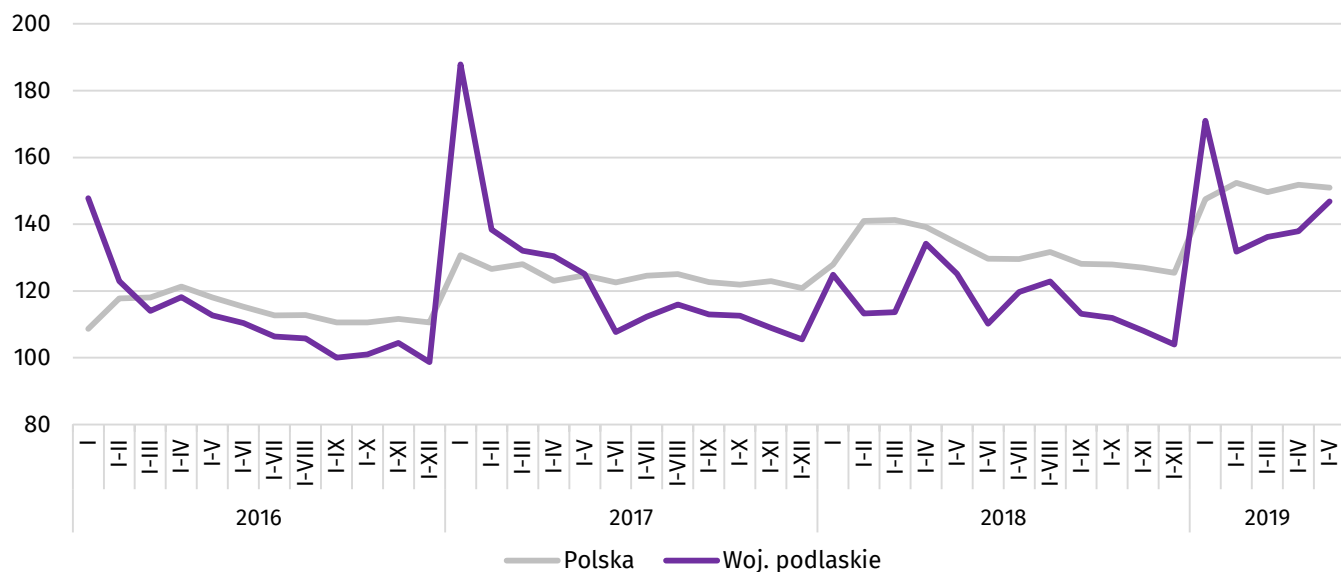
WYSZCZEGÓLNIENIE	Mieszkania oddane do użytkowania			Przeciętna powierzchnia użytkowa 1 mieszkania w m ²
	w liczbach bezwzględnych	w odsetkach	I–V 2018=100	
OGÓŁEM	2042	100,0	117,2	100,5
Indywidualne ^a	825	40,4	104,3	160,1
Przeznaczone na sprzedaż lub wynajem ^b	1209	59,2	169,6	60,4
Komunalne	8	0,4	66,7	10,1

^a Realizowane na użytek własny inwestora.

^b Łącznie z budownictwem osób fizycznych przeznaczonym na sprzedaż lub wynajem w celu osiągnięcia zysku.

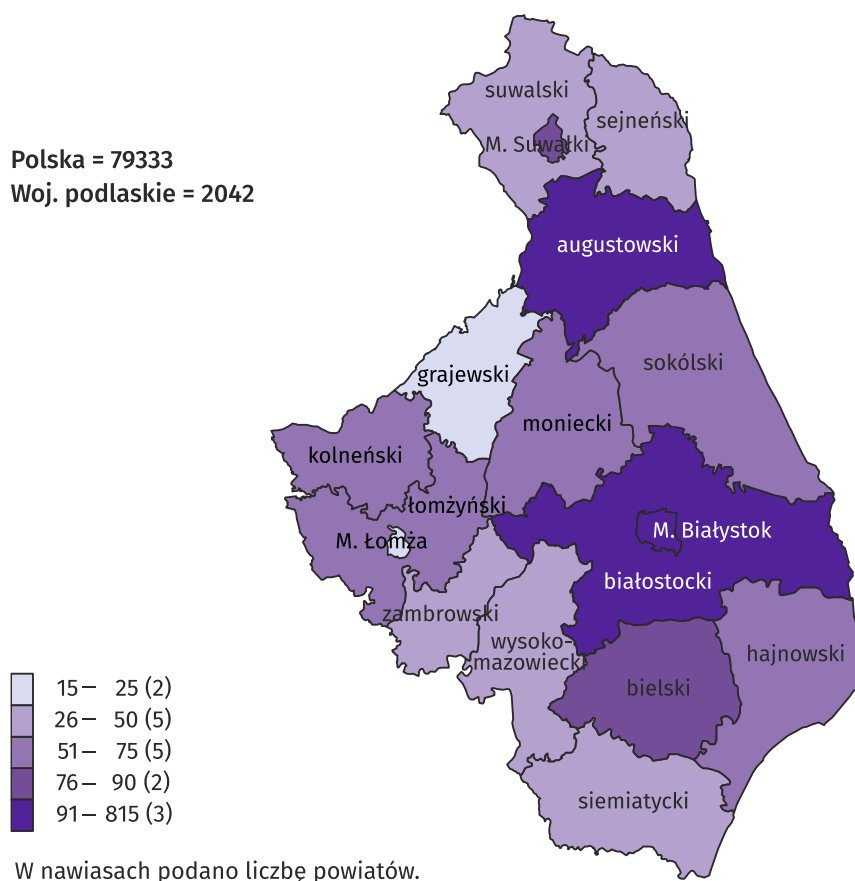
W okresie styczeń–maj br. oddano do użytkowania 2042 mieszkania, tj. o 300 (o 17,2%) więcej niż rok wcześniej. Przekazali je inwestorzy indywidualni, budujący z przeznaczeniem na sprzedaż lub wynajem oraz gminy. Wzrost liczby zrealizowanych mieszkań w odniesieniu do analogicznego okresu ubiegłego roku zanotowano w budownictwie przeznaczonym na sprzedaż lub wynajem (o 69,6%) oraz w budownictwie indywidualnym (o 4,3%). W omawianym okresie w województwie podlaskim oddano do użytkowania 2,6% ogółu mieszkań zrealizowanych w Polsce.

Wykres 12. Mieszkania oddane do użytkowania
(analogiczny okres 2015=100)



Przeciętna powierzchnia użytkowa mieszkania oddanego do użytkowania w okresie styczeń–maj 2019 r. wyniosła 100,5 m² i była o 6,8 m² mniejsza niż przed rokiem. Spadek przeciętnej powierzchni użytkowej mieszkania przekazanego do użytkowania zanotowano w budownictwie komunalnym (o 15,0 m²), indywidualnym (o 6,6 m²) oraz przeznaczonym na sprzedaż lub wynajem (o 0,3 m²).

Mapa 2. Mieszkania oddane do użytkowania według powiatów w okresie styczeń–maj 2019 r.



W ciągu pierwszych pięciu miesięcy 2019 r. najwięcej mieszkań oddano do użytkowania w mieście Białystok (815) oraz powiatach białostockim (418) i augustowskim (135). Najmniej wybudowano ich w powiecie grajewskim (15) oraz mieście Łomża (22). Mieszkania o największej przeciętnej powierzchni użytkowej powstały w powiatach wysokomazowieckim (208,8 m²) i grajewskim (192,9 m²) oraz w mieście Łomża (203,8 m²), zaś najmniejsze oddano do użytkowania w powiecie sejneńskim (82,2 m²) oraz miastach Suwałki (81,3 m²) i Białystok (66,8 m²).

W maju 2019 r. wydano **pozwolenia na budowę lub dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym** 1471 mieszkań (ponad 2-krotnie więcej niż przed rokiem). Dotyczyły one budujących z przeznaczeniem na sprzedaż lub wynajem, inwestorów indywidualnych oraz spółdzielni – odpowiednio 76,1%, 20,5% i 3,4% ich ogólnej liczby. Równocześnie **rozpoczęto budowę** 351 mieszkań (o 41,5% mniej niż rok wcześniej), z tego 80,6% przypadało na budownictwo indywidualne, a 19,4% – na budownictwo przeznaczone na sprzedaż lub wynajem.

W ciągu pierwszych pięciu miesięcy br. wydano pozwolenia na budowę lub dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym 3711 mieszkań (o 37,4% więcej niż przed rokiem), wśród których większość stanowiły lokale przeznaczone na sprzedaż lub wynajem. Jednocześnie rozpoczęto budowę 3538 mieszkań (o 55,7% więcej niż rok wcześniej), a dominowały wśród nich także inwestycje przeznaczone na sprzedaż lub wynajem.

Tablica 12. Mieszkania, na których budowę wydano pozwolenia lub dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym i których budowę rozpoczęto w okresie styczeń–maj 2019 r.

WYSZCZEGÓLNIENIE	Mieszkania, na których budowę wydano pozwolenia lub dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym			Mieszkania, których budowę rozpoczęto		
	w liczbach bezwzględnych	w odsetkach	I–V 2018=100	w liczbach bezwzględnych	w odsetkach	I–V 2018=100
OGÓŁEM	3711	100,0	137,4	3538	100,0	155,7
Indywidualne ^a	1114	30,0	118,0	1091	30,8	115,6
Przeznaczone na sprzedaż lub wynajem ^b	2346	63,2	149,0	2192	62,0	180,1
Spółdzielcze	182	4,9	134,8	255	7,2	283,3
Spółeczne czynszowe	69	1,9	x	–	–	x

^a Realizowane na użytek własny inwestora.

^b Łącznie z budownictwem osób fizycznych przeznaczonym na sprzedaż lub wynajem w celu osiągnięcia zysku.

Rynek wewnętrzny

W maju 2019 r., podobnie jak przed rokiem, zaobserwowano wzrost (w cenach bieżących) **sprzedaży detalicznej** (o 7,2%) i **hurtowej** (o 29,5%) w ujęciu rocznym.

W porównaniu z majem ubiegłego roku wśród grup o największym udziale w ogólnej wartości **sprzedaży detalicznej** (zrealizowanej przez przedsiębiorstwa handlowe i niehandlowe) jej wzrost zanotowano w przedsiębiorstwach zajmujących się sprzedażą paliw stałych, ciekłych i gazowych (o 16,7%), jednostkach zgrupowanych w kategorii „pozostałe” (o 11,7%), przedsiębiorstwach handlujących żywnością, napojami i wyrobami tytoniowymi (o 10,6%) oraz prowadzących sprzedaż pojazdów samochodowych, motocykli, części (o 0,4%).

W odniesieniu do kwietnia 2019 r. wartość sprzedaży detalicznej zmniejszyła się o 3,1%. Wśród grup o dominującym udziale największy spadek zanotowano w jednostkach handlujących żywnością, napojami i wyrobami tytoniowymi (o 5,6%), zgrupowanych w kategorii „pozostałe” (o 1,6%) oraz przedsiębiorstwach prowadzących sprzedaż pojazdów samochodowych, motocykli, części (o 1,3%). Wzrost wystąpił m.in. w jednostkach zajmujących się sprzedażą paliw stałych, ciekłych i gazowych (o 9,6%).

W okresie styczeń–maj br., w porównaniu z analogicznym okresem ubiegłego roku, wartość sprzedaży detalicznej zwiększyła się o 10,8%.

Przedsiębiorstwa handlowe w maju 2019 r. zrealizowały **sprzedaż hurtową** (w cenach bieżących) wyższą o 0,3% niż w poprzednim miesiącu i o 29,5% od zanotowanej w maju ubiegłego roku (w tym w przedsiębiorstwach hurtowych zaobserwowano spadek o 0,2% w stosunku do kwietnia 2019 r., ale wzrost o 29,1% w odniesieniu do maja 2018 r.).

W okresie styczeń–maj 2019 r., w porównaniu z analogicznym okresem poprzedniego roku, sprzedaż hurtowa w przedsiębiorstwach handlowych zwiększyła się o 22,5%, a w przedsiębiorstwach hurtowych – o 23,6%.

Tablica 13. Dynamika i struktura (w cenach bieżących) sprzedaży detalicznej ^a

SEKCJE I DZIAŁY	V 2019	I–V 2019	
	analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w odsetkach	
OGÓŁEM ^a	107,2	110,8	100,0
w tym:			
Pojazdy samochodowe, motocykle, części	100,4	92,8	9,9
Paliwa stałe, ciekłe i gazowe	116,7	114,3	10,6
Żywność, napoje i wyroby tytoniowe	110,6	110,4	34,6
Farmaceutyki, kosmetyki, sprzęt ortopedyczny	116,9	127,3	10,6
Włókno, odzież, obuwie	105,6	122,8	2,2
Meble, RTV, AGD	63,4	81,9	2,3
Prasa, książki, pozostała sprzedaż w wyspecjalizowanych sklepach	83,9	102,9	4,0
Pozostałe	111,7	120,5	22,3

^a Grupowania przedsiębiorstw dokonano na podstawie Polskiej Klasyfikacji Działalności – PKD 2007, zaliczając przedsiębiorstwo do określonej kategorii według przeważającego rodzaju działalności, zgodnie z aktualnym w omawianym okresie stanem organizacyjnym. Odnotowane zmiany (wzrost/spadek) sprzedaży detalicznej w poszczególnych grupach rodzajów działalności przedsiębiorstw mogą zatem również wynikać ze zmiany przeważającego rodzaju działalności przedsiębiorstwa oraz zmian organizacyjnych. Nie ma to wpływu na dynamikę sprzedaży detalicznej ogółem.

Wybrane dane o województwie podlaskim

WYSZCZEGÓLNIENIE		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw ^a w tys. osób	2018	111,2	111,8	112,3	112,5	112,5	112,7	112,8	112,8	113,3	113,5	113,6	113,6
	2019	116,9	117,8	118,1	118,2	118,1							
poprzedni miesiąc = 100	2018	102,2	100,6	100,4	100,3	100,0	100,1	100,1	100,0	100,4	100,1	100,2	100,0
	2019	102,9	100,7	100,3	100,1	99,9							
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	2018	104,8	105,2	105,1	105,0	104,9	104,9	104,5	104,7	104,7	104,6	104,6	104,4
	2019	105,1	105,3	105,2	105,0	105,0							
Bezrobotni zarejestrowani (stan w końcu okresu) w tys. osób	2018	41,4	41,6	40,5	39,3	37,9	36,7	36,6	36,6	36,1	35,5	36,2	36,8
	2019	38,6	37,9	36,9	35,5	34,2							
Stopa bezrobocia ^b (stan w końcu okresu) w %	2018	8,7	8,7	8,5	8,3	8,0	7,8	7,7	7,7	7,6	7,5	7,6	7,8
	2019	8,1	7,9	7,7	7,4	7,2							
Oferty pracy (zgłoszone w ciągu miesiąca)	2018	2919	2627	2952	3406	2736	2904	2530	2708	2300	2155	1927	1535
	2019	2311	2678	2816	2504	2190							
Liczba bezrobotnych na 1 ofertę pracy (stan w końcu okresu)	2018	25	23	22	15	19	15	19	18	19	22	20	31
	2019	27	23	22	20	20							
Przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw ^a w zł	2018	3893,98	3838,96	4083,31	4101,05	4023,93	4116,76	4193,14	4202,84	4112,43	4218,43	4218,43	4568,76
	2019	4150,07	4124,84	4291,77	4318,16	4331,35							
poprzedni miesiąc = 100	2018	88,7	98,6	106,4	100,4	98,1	102,3	101,9	100,2	97,8	102,6	100,0	108,3
	2019	90,8	99,4	104,0	100,6	100,3							
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	2018	108,0	105,5	107,7	110,3	107,3	108,1	106,6	108,2	103,9	105,6	104,8	104,1
	2019	106,6	107,4	105,1	105,3	107,6							
Wskaźniki cen:													
towarów i usług konsumpcyjnych ^c :													
analogiczny okres poprzedniego roku = 100	2018	.	.	101,3	.	.	101,5	.	.	101,7	.	.	101,2
	2019	.	.	100,9	.	.							

^a W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób.

^b Udział zarejestrowanych bezrobotnych w cywilnej ludności aktywnej zawodowo, szacowanej na koniec każdego miesiąca.

^c W kwartale.

Wybrane dane o województwie podlaskim (cd.)

WYSZCZEGÓLNIENIE		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Wskaźniki cen (dok.):													
skupu ziarna zbóż:													
poprzedni miesiąc = 100	2018	100,5	100,7	96,6	103,9	97,3	103,8	100,0	103,5	116,5	96,5	103,0	102,1
	2019	102,2	101,3	96,4	100,1	99,3							
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	2018	101,1	99,6	93,9	94,5	89,0	90,3	89,5	110,7	129,1	120,8	130,7	125,7
	2019	127,9	128,7	128,4	123,7	126,1							
skupu żywca rzeźnego wołowego (bez cieląt):													
poprzedni miesiąc = 100	2018	98,7	101,0	99,0	100,5	100,3	96,9	98,6	102,4	99,1	100,1	99,3	101,2
	2019	99,1	96,1	101,4	98,8	126,9							
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	2018	105,8	106,5	107,0	105,3	105,2	103,7	103,8	104,0	102,0	101,7	98,7	96,8
	2019	97,2	92,5	94,7	93,2	117,9							
skupu żywca rzeźnego wieprzowego:													
poprzedni miesiąc = 100	2018	92,6	99,2	108,1	96,4	101,6	102,7	104,7	99,8	96,4	83,4	97,0	100,4
	2019	96,5	98,9	110,9	124,5	102,7							
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	2018	91,9	89,6	96,8	83,6	83,1	84,2	90,2	89,3	89,9	88,8	89,1	91,5
	2019	95,4	95,1	97,6	126,0	127,4							
Relacja ceny skupu ^a żywca wieprzowego do ceny targowiskowej żyta	2018	7,5	7,3	7,6	7,6	7,7	7,9	8,1	7,6	7,0	6,5	6,3	6,2
	2019	5,8	5,7	6,0	7,1	7,4							
Produkcja sprzedana przemysłu ^b (w cenach stałych):													
poprzedni miesiąc = 100	2018	105,8	96,9	111,1	95,7	102,3	100,3	97,4	101,9	98,8	110,9	96,1	90,9
	2019	110,5	96,8	116,5	96,0*	99,5							
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	2018	113,0	107,7	100,6	106,1	101,9	104,1	107,0	104,1	104,9	110,5	107,2	106,3
	2019	111,0	110,8	116,2	116,6*	113,5							
Produkcja budowlano-montażowa ^b (w cenach bieżących):													
poprzedni miesiąc = 100	2018	37,4	96,3	115,3	114,9	114,5	128,1	108,9	96,3	117,5	111,6	100,2	101,8
	2019	38,3	118,8	109,0	116,8	113,0							
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	2018	77,7	108,2	85,5	89,4	99,2	108,4	106,1	77,0	106,7	104,0	110,3	98,1
	2019	100,6	124,2	117,4	119,3	117,8							

^a Ceny bieżące bez VAT.

^b W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób.

Wybrane dane o województwie podlaskim (dok.)

WYSZCZEGÓLNIENIE		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Mieszkania oddane do użytkowania (od początku roku)	2018	371	749	1047	1449	1742	2155	2728	3173	3352	3825	4220	4952
	2019	508*	871*	1254*	1489*	2042							
analogiczny okres poprzedniego roku = 100	2018	66,5	81,9	86,1	102,8	100,2	102,3	106,6	106,0	100,2	99,4	99,2	98,6
	2019	136,9*	116,3*	119,8*	102,8*	117,2							
Sprzedaż detaliczna towarów ^a (w cenach bieżących):													
poprzedni miesiąc = 100	2018	80,8	104,4	116,3	100,3	102,8	102,8	99,1	105,1	94,0	101,9	96,1	105,9
	2019	90,6	100,5	110,3	105,4	96,9							
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	2018	101,4	112,8	106,0	110,4	110,0	110,2	108,5	114,9	110,3	109,6	105,4	105,5
	2019	118,3	114,0	108,1	113,7	107,2							
Wskaźnik rentowności obrotu w przedsiębiorstwach ^b niefinansowych w %:													
brutto ^c	2018	.	.	3,3	.	.	3,5	.	.	3,6	.	.	3,4
	2019	.	.	3,5	.	.							
netto ^d	2018	.	.	2,8	.	.	3,0	.	.	3,1	.	.	2,9
	2019	.	.	3,0	.	.							
Nakłady inwestycyjne w przedsiębiorstwach ^b (w cenach bieżących) w mln zł	2018	.	.	349,6	.	.	850,3	.	.	1261,8	.	.	1816,2
	2019	.	.	366,0	.	.							
analogiczny okres poprzedniego roku = 100 (ceny bieżące)	2018	.	.	110,3	.	.	126,7	.	.	104,4	.	.	103,5
	2019	.	.	104,7	.	.							
Podmioty gospodarki narodowej w rejestrze REGON ^e (stan w końcu okresu)	2018	101032	101119	101391	101674	102159	102564	100966	101558	102074	102579	102822	103040
	2019	103390	103752	104195	104703	105261							
w tym spółki handlowe	2018	7743	7790	7829	7883	7930	7978	6867	6925	6985	7021	7061	7097
	2019	7148	7201	7248	7305	7353							
w tym z udziałem kapitału zagranicznego	2018	1002	1013	1020	1028	1038	1043	853	855	865	880	886	892
	2019	897	904	911	931	950							

^a W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób.

^b W których liczba pracujących przekracza 49 osób; dane prezentowane są narastająco.

^c Relacja wyniku finansowego brutto do przychodów z całokształtu działalności.

^d Relacja wyniku finansowego netto do przychodów z całokształtu działalności.

^e Bez osób prowadzących gospodarstwa indywidualne w rolnictwie.

Opracowanie merytoryczne:

Kontakt:



bialystok.stat.gov.pl

Urząd Statystyczny w Białymstoku

tel.: 85 749 77 00



[Białystok_STAT](#)

ul. Krakowska 13

faks: 85 749 77 79

15-959 Białystok

e-mail: SekretariatUSBST@stat.gov.pl

Powiązane opracowania

[Informacja o sytuacji społeczno-gospodarczej kraju](#)

[Biuletyn Statystyczny Województwa Podlaskiego](#)

Temat dostępny w bazach danych

[Bank Danych Lokalnych](#)

Ważniejsze pojęcia dostępne w słowniku

[Sektor przedsiębiorstw w statystyce rynku pracy i wynagrodzeń](#)

[Przeciętne zatrudnienie](#)

[Bezrobotni zarejestrowani](#)

[Stopa bezrobocia rejestrowanego](#)

[Przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto](#)

[Wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych](#)

[Skup produktów rolnych](#)

[Ceny targowiskowe](#)

[Produkcja sprzedana przemysłu](#)

[Sprzedaż produkcji budowlano-montażowej](#)

[Mieszkania oddane do użytkowania](#)

[Sprzedaż detaliczna towarów](#)

[Sprzedaż hurtowa](#)