



URZĄD STATYSTYCZNY W WARSZAWIE
ul. 1 Sierpnia 21, 02-134 Warszawa

Kontakt: e-mail: sekretariatUSWAW@stat.gov.pl
tel. 22 464 23 15
faks 22 846 76 67

Internet: warszawa.stat.gov.pl

KOMUNIKAT O SYTUACJI SPOŁECZNO-GOSPODARCZEJ
WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO
W MAJU 2016 R.

Nr 5/2016

opublikowany: 27.06.2016

- ⇒ W maju 2016 r. przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw było wyższe niż przed rokiem (o 2,9%). Stopa bezrobocia rejestrowanego obniżyła się zarówno w skali roku, jak i miesiąca i wyniosła 8,0%.
- ⇒ Przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw w maju br. było wyższe od notowanego rok wcześniej (o 3,4%).
- ⇒ Ceny towarów i usług konsumpcyjnych w I kwartale 2016 r. obniżyły się w porównaniu z analogicznym okresem ub. roku o 0,7%; dla porównania w IV kwartale 2015 r. spadek cen w ujęciu rocznym wyniósł 0,6%.
- ⇒ Na rynku rolnym w maju br. odnotowano sezonowy spadek cen skupu pszenicy, ziemniaków i mleka oraz wzrost cen żyta i żywca rzeźnego. W skali roku ceny podstawowych produktów rolnych były niższe (z wyjątkiem cen żyta i żywca wieprzowego). Poprawiła się opłacalność tuczu trzody chlewnej.
- ⇒ W maju br. produkcja sprzedana przemysłu zwiększyła się w skali roku (o 3,0%, w cenach stałych). Wyższa niż przed rokiem była produkcja budowlano-montażowa (o 3,2%, w cenach bieżących).
- ⇒ Liczba mieszkań oddanych do użytkowania w maju br. była większa niż rok wcześniej o 24,6%. Najwięcej mieszkań przekazali inwestorzy budujący na sprzedaż lub wynajem.
- ⇒ W maju br. odnotowano spadek sprzedaży detalicznej w skali roku (o 3,0%). Wyższa niż przed rokiem (o 4,1%) była sprzedaż hurtowa.

SPIS TREŚCI

Strona

Rynek pracy	4
Wynagrodzenia	8
Ceny detaliczne	10
Rolnictwo	12
Przemysł i budownictwo	15
Budownictwo mieszkaniowe	17
Rynek wewnętrzny.....	20
Wybrane dane o województwie mazowieckim	22

UWAGI OGÓLNE

Prezentowane w Komunikacie dane:

- o zatrudnieniu, wynagrodzeniach oraz o produkcji sprzedanej przemysłu i budownictwa, produkcji budowlano-montażowej, a także o sprzedaży detalicznej i hurtowej towarów dotyczą podmiotów gospodarczych, w których liczba pracujących przekracza 9 osób,
- o sektorze przedsiębiorstw, dotyczą podmiotów prowadzących działalność gospodarczą w zakresie: leśnictwa i pozyskiwania drewna; rybołówstwa w wodach morskich; górnictwa i wydobywania; przetwórstwa przemysłowego; wytwarzania i zaopatrywania w energię elektryczną, gaz, parę wodną, gorącą wodę i powietrze do układów klimatyzacyjnych; dostawy wody; gospodarowania ściekami i odpadami oraz działalności związanej z rekultywacją; budownictwa; handlu hurtowego i detalicznego; naprawy pojazdów samochodowych, włączając motocykle; transportu i gospodarki magazynowej; działalności związanej z zakwaterowaniem i usługami gastronomicznymi; informacji i komunikacji; działalności związanej z obsługą rynku nieruchomości; działalności prawniczej, rachunkowo-księgowej i doradztwa podatkowego, działalności firm centralnych (head offices); doradztwa związanego z zarządzaniem; działalności w zakresie architektury i inżynierii; badań i analiz technicznych; reklamy, badania rynku i opinii publicznej; pozostałej działalności profesjonalnej, naukowej i technicznej; działalności w zakresie usług administrowania i działalności wspierającej; działalności związanej z kulturą, rozrywką i rekreacją; naprawy i konserwacji komputerów i artykułów użytku osobistego i domowego; pozostałej indywidualnej działalności usługowej,
- o cenach detalicznych dotyczą towarów żywnościowych i nieżywnościowych oraz usług, które pochodzą z notowań cen prowadzonych przez ankierów w wybranych punktach sprzedaży, w wytypowanych rejonach badania cen; ceny żywności notowane są raz w miesiącu z wyjątkiem owoców i warzyw, w zakresie których notowania cen prowadzone są dwa razy w miesiącu,
- o skupie produktów rolnych obejmują skup od producentów z terenu województwa; ceny podano bez podatku VAT,
- o wynikach finansowych przedsiębiorstw oraz nakładach inwestycyjnych dotyczą podmiotów gospodarczych prowadzących księgi rachunkowe (z wyjątkiem przedsiębiorstw rolnictwa, leśnictwa, łowiectwa i rybactwa, działalności finansowej i ubezpieczeniowej oraz szkół wyższych), w których liczba pracujących przekracza 49 osób.

Dane w ujęciu wartościowym wyrażone są w cenach bieżących i stanowią podstawę dla obliczenia wskaźników struktury. Wskaźniki dynamiki zaprezentowano na podstawie wartości w cenach bieżących, z wyjątkiem przemysłu, dla którego wskaźniki dynamiki podano na podstawie wartości w cenach stałych (średnie ceny bieżące 2010 r.).

Liczby względne (wskaźniki, odsetki) wyliczono na podstawie danych bezwzględnych, wyrażonych z większą dokładnością niż podane w tekście i tablicach.

Dane prezentuje się w układzie Polskiej Klasyfikacji Działalności – PKD 2007.

POLSKA KLASYFIKACJA DZIAŁALNOŚCI 2007 (PKD 2007)

skrót	pełna nazwa
	sekcje
wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę	wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną, gorącą wodę i powietrze do układów klimatyzacyjnych
dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami; rekultywacja	dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami oraz działalność związana z rekultywacją
handel; naprawa pojazdów samochodowych	handel hurtowy i detaliczny; naprawa pojazdów samochodowych, włączając motocykle
zakwaterowanie i gastronomia	działalność związana z zakwaterowaniem i usługami gastronomicznymi
obsługa rynku nieruchomości	działalność związana z obsługą rynku nieruchomości
administrowanie i działalność wspierająca	działalność w zakresie usług administrowania i działalność wspierająca
	działy
produkcja wyrobów z metali	produkcja metalowych wyrobów gotowych, z wyłączeniem maszyn i urządzeń
produkcja maszyn i urządzeń	produkcja maszyn i urządzeń, gdzie indziej niesklasyfikowana
budowa budynków	roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków
budowa obiektów inżynierii lądowej i wodnej	roboty związane z budową obiektów inżynierii lądowej i wodnej

ZNAKI UMOWNE

- Kreska (—) – zjawisko nie wystąpiło.
- Kropka (.) – zupełny brak informacji albo brak informacji wiarygodnych.
- Znak (x) – wypełnienie pozycji jest niemożliwe lub niecelowe.
- Znak (*) – oznacza, że dane zostały zmienione w stosunku do już opublikowanych.
- Znak (Δ) – oznacza, że nazwy zostały skrócone w stosunku do obowiązującej klasyfikacji.

Dane charakteryzujące województwo mazowieckie można również znaleźć w publikacjach statystycznych wydawanych przez Urząd Statystyczny w Warszawie oraz w publikacjach ogólnopolskich GUS.

Raport „Koniunktura gospodarcza w województwie mazowieckim w czerwcu 2016 r.” ukaże się na stronie głównej Urzędu Statystycznego w Warszawie <http://warszawa.stat.gov.pl/> w dniu 29 czerwca 2016 r.

Przy publikowaniu danych Urzędu Statystycznego prosimy o podanie źródła.



Urząd Statystyczny w Warszawie informuje, że w dniach

1 czerwca – 29 lipca 2016 r.

w wylosowanych gospodarstwach rolnych w całej Polsce zostanie przeprowadzone

Badanie Struktury Gospodarstw Rolnych (R-SGR).

Celem badania jest pozyskanie danych na potrzeby analizy zmian w strukturze gospodarstw rolnych, a także ich wieloprzekrojowej charakterystyki. Wyniki badania służą również kształtowaniu polityki żywnościowej państwa.

Badanie zostanie przeprowadzone w wylosowanych gospodarstwach rolnych za pomocą trzech metod:

- 1) samospisu internetowego,
- 2) wywiadu telefonicznego
- 3) wywiadu bezpośredniego

Wylosowani rolnicy otrzymają listowną informację o szczegółach prowadzonego badania. Najprostszą formą pozwalającą zaoszczędzić czas jest samodzielny spis przez Internet.

Właściciel gospodarstwa rolnego, w dogodnym dla siebie czasie, może wypełnić specjalny formularz na stronie internetowej GUS

<https://rolnictwo.stat.gov.pl>.

Samospis trwa tylko od 1 do 9 VI

Udział w badaniu jest obowiązkowy

RYNEK PRACY

W maju 2016 r. odnotowano taki sam jak w poprzednim miesiącu wzrost w skali roku przeciętnego zatrudnienia w sektorze przedsiębiorstw. Stopa bezrobocia była niższa zarówno w skali roku, jak i miesiąca.

Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw w maju 2016 r. wyniosło 1382,1 tys. osób i było o 2,9% wyższe niż przed rokiem (w poprzednim miesiącu wzrost wyniósł także 2,9%, a w maju 2015 r. – 1,1%). Wzrost zatrudnienia odnotowano m.in. w administrowaniu i działalności wspierającej (o 15,1%), informacji i komunikacji (o 8,8%), działalności profesjonalnej, naukowej i technicznej (o 6,2%), przetwórstwie przemysłowym (o 2,2%) oraz transporcie i gospodarce magazynowej (o 2,0%). Niższe niż przed rokiem było przeciętne zatrudnienie w wytwarzaniu i zaopatrywaniu w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę (o 5,2%) oraz handlu; naprawie pojazdów samochodowych (0,3%).

Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw kształtowało się następująco:

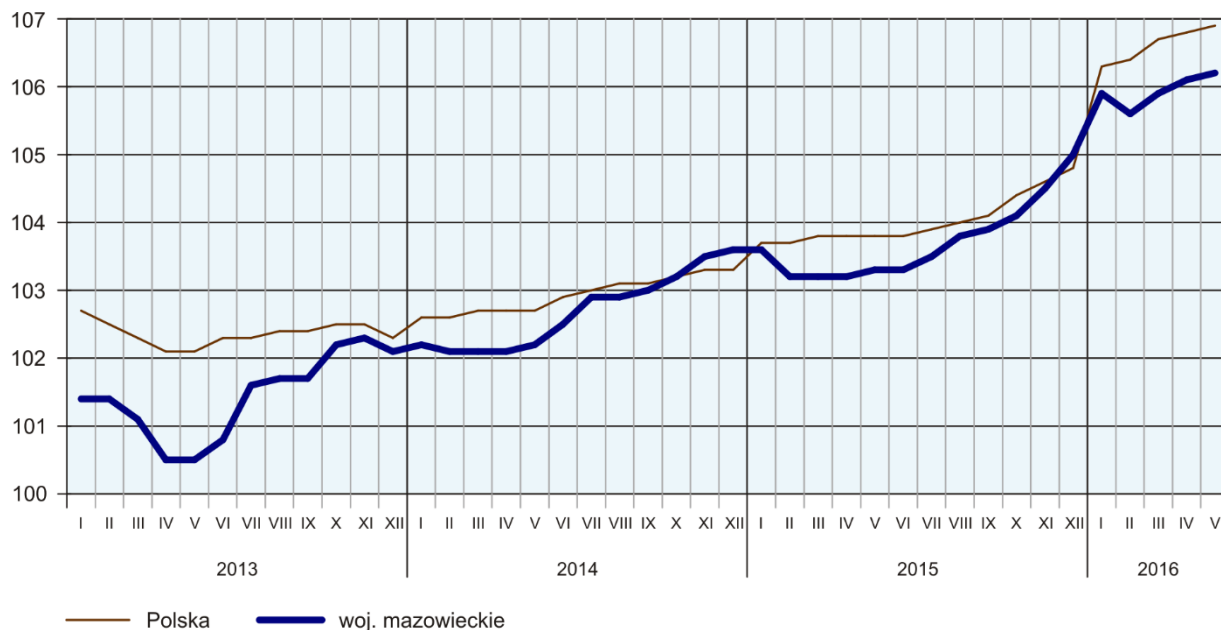
Wyszczególnienie	V 2016		I–V 2016	
	w tys.	V 2015 = 100	w tys.	I–V 2015 = 100
O g ó ł e m.....	1382,1	102,9	1380,8	102,9
w tym:				
Przemysł	351,1	101,0	350,4	100,4
w tym:				
przetwórstwo przemysłowe.....	295,8	102,2	294,9	101,8
wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę ^Δ ...	37,0	94,8	37,2	92,6
Budownictwo	81,5	101,3	82,1	101,6
Handel; naprawa pojazdów samochodowych ^Δ	306,8	99,7	306,3	100,4
Transport i gospodarka magazynowa	249,7	102,0	247,6	101,2
Zakwaterowanie i gastronomia ^Δ	29,9	100,8	29,7	100,7
Informacja i komunikacja.....	105,8	108,8	106,1	109,3
Obsługa rynku nieruchomości ^Δ	21,4	100,4	21,4	100,4
Działalność profesjonalna, naukowa i techniczna ^a	79,6	106,2	79,2	106,6
Administrowanie i działalność wspierająca ^Δ	125,9	115,1	127,5	115,5

^a Nie obejmuje działów: Badania naukowe i prace rozwojowe oraz Działalność weterynaryjna.

W okresie styczeń–maj 2016 r. przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw wyniosło 1380,8 tys. osób i było o 2,9% wyższe niż w analogicznym okresie 2015 r. (przed rokiem wyższe o 1,1%).

PRZECIĘTNE ZATRUDNIENIE W SEKTORZE PRZEDSIĘBIORSTW

(przeciętna miesięczna 2010 = 100)



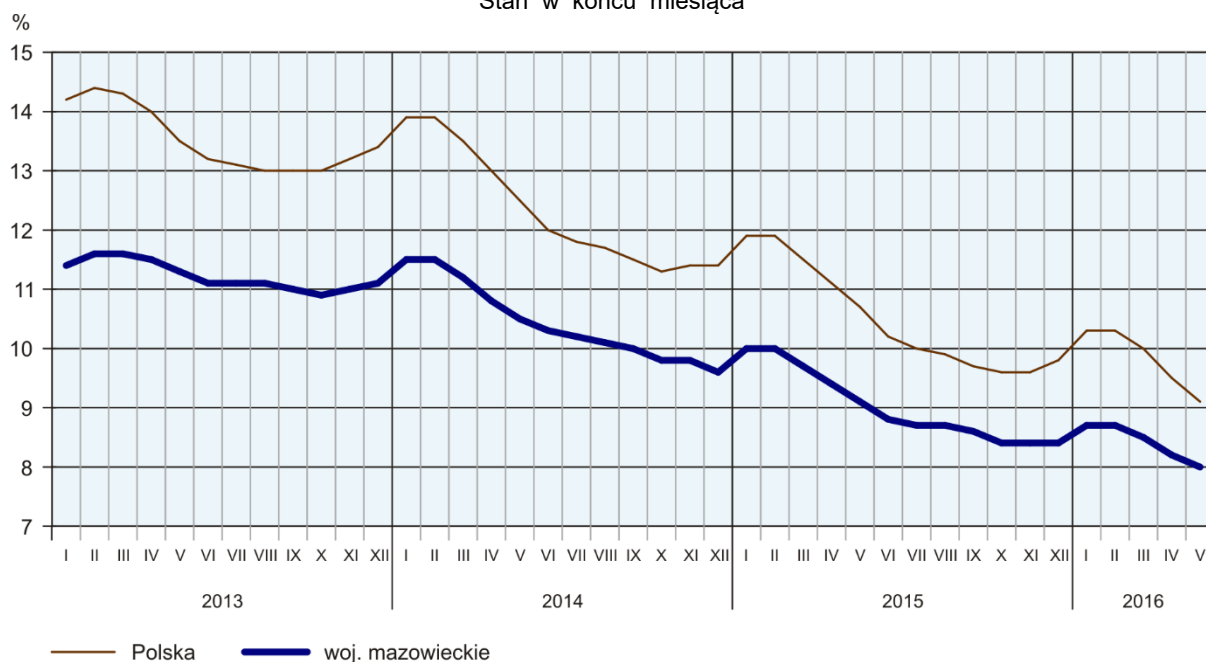
W końcu maja 2016 r. **liczba bezrobotnych zarejestrowanych** w urzędach pracy wyniosła 208,4 tys. osób i zmniejszyła się w skali miesiąca o 5,5 tys. (tj. o 2,6%), a w porównaniu z majem ub. roku – o 28,0 tys. (tj. o 11,8%). Kobiety stanowiły 48,6% ogółu zarejestrowanych bezrobotnych (przed rokiem 47,7%).

Liczba bezrobotnych i stopa bezrobocia kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	V 2015	2016	
		IV	V
Bezrobotni zarejestrowani (stan w końcu miesiąca) w tys.	236,4	214,0	208,4
Bezrobotni nowo zarejestrowani (w ciągu miesiąca) w tys.	19,5	20,6	19,0
Bezrobotni wyrejestrowani (w ciągu miesiąca) w tys.	27,6	28,2	24,6
Stopa bezrobocia rejestrowanego (stan w końcu miesiąca) w %	9,1	8,2	8,0

STOPA BEZROBOCIA REJESTROWANEGO

Stan w końcu miesiąca

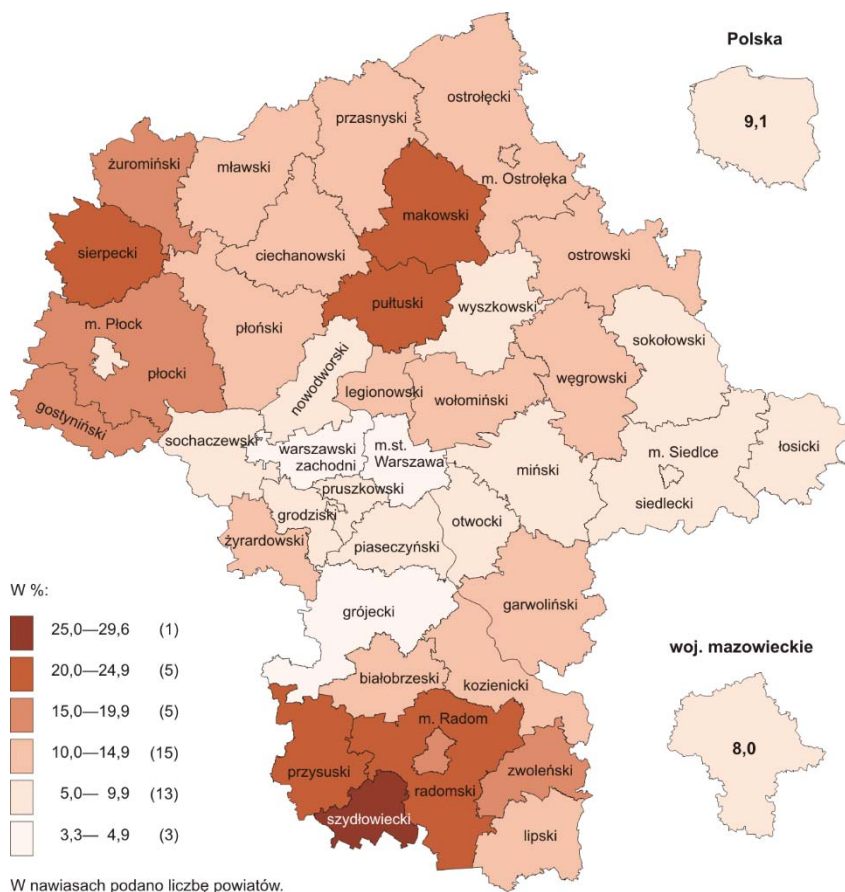


Stopa bezrobocia rejestrowanego w końcu maja 2016 r. wyniosła 8,0% i była jedną z najniższych w kraju (średnia – 9,1%). W skali roku obniżyła się o 1,1 p. proc., a w skali miesiąca o 0,2 p. proc.

W województwie utrzymało się terytorialne zróżnicowanie stopy bezrobocia. Do powiatów o najwyższej stopie bezrobocia nadal należały szydłowiecki (29,6% wobec 32,5% w maju 2015 r.) i radomski (24,0% wobec odpowiednio 25,8%), a o najniższej – m.st. Warszawa (3,3% wobec 4,0%) i warszawski zachodni (3,8% wobec 5,4%).

STOPA BEZROBOCIA REJESTROWANEGO WEDŁUG POWIATÓW W 2016 R.

Stan w końcu maja



W porównaniu z majem 2015 r. stopa bezrobocia obniżyła się we wszystkich powiatach. Największy spadek odnotowano w powiecie szydłowieckim (o 2,9 p. proc.) oraz makowskim (o 2,7 p. proc.), a najmniejszy w piaseczyńskim i m.st. Warszawie (po 0,7 p. proc.) oraz ciechanowskim, pruszkowskim i m. Siedlcach (po 0,8 p. proc.).

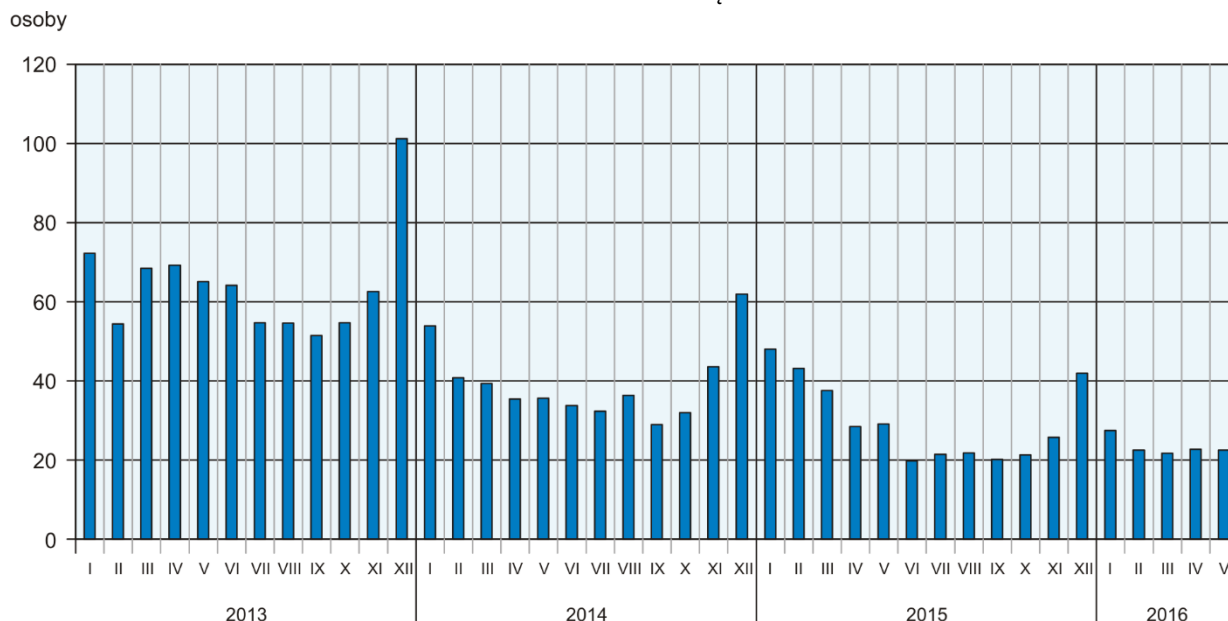
W maju 2016 r. **w urzędach pracy zarejestrowano** 19,0 tys. osób bezrobotnych, tj. mniej o 7,9% niż przed miesiącem i o 2,6% niż przed rokiem. Wśród osób nowo zarejestrowanych 73,7% stanowiły osoby rejestrujące się po raz kolejny (przed rokiem 74,7%). Udział osób dotychczas niepracujących wyniósł 23,1% (bez zmian w skali roku), osób zwolnionych z przyczyn dotyczących zakładu pracy – 5,1% (spadek o 0,6 p. proc.). Spośród bezrobotnych nowo zarejestrowanych 44,1% mieszkało na wsi (wzrost w skali roku o 1,2 p. proc.). Udział absolwentów wyniósł 14,0% (wzrost o 2,2 p. proc.).

W maju 2016 r. z **ewidencji bezrobotnych skreślono 24,6 tys. osób**, tj. mniej o 12,9% niż przed miesiącem i o 11,1% niż przed rokiem. Z powodu podjęcia pracy (nadal głównej przyczyny wyrejestrowania) z rejestru bezrobotnych wyłączono 12,2 tys. osób (przed rokiem 13,1 tys.). Udział tej kategorii osób w ogólnej liczbie wyrejestrowanych zwiększył się w skali roku (o 2,2 p. proc. do 49,6%). Zwiększył się także udział osób, które dobrowolnie zrezygnowały ze statusu bezrobotnego (o 1,0 p. proc. do 6,0%) oraz osób, które rozpoczęły szkolenie lub staż u pracodawców (o 0,2 p. proc. do 11,1%). Zmniejszył się natomiast odsetek osób, które utraciły status bezrobotnego w wyniku niepotwierdzenia gotowości do podjęcia pracy (o 3,5 p. proc. do 22,1%) oraz udział osób, które nabyły prawa emerytalne lub rentowe (o 0,3 p. proc. do 0,6%). W końcu maja 2016 r. bez prawa do zasiłku pozostawało 180,5 tys. osób bezrobotnych, a ich udział w ogólnej liczbie bezrobotnych zarejestrowanych zwiększył się o 0,1 p. proc. w skali roku i wyniósł 86,6%.

W końcu maja br. wśród bezrobotnych zarejestrowanych 120,3 tys., tj. 57,7% stanowiły osoby długotrwale bezrobotne¹. Liczba bezrobotnych w wieku poniżej 30 roku życia wyniosła 55,1 tys., co stanowiło 26,4% ogółu bezrobotnych (w tym osoby w wieku poniżej 25 roku życia stanowiły 13,4%). Osób w wieku powyżej 50 roku życia było 59,4 tys. (28,5%). Ze świadczeń pomocy społecznej korzystało 1,8 tys. bezrobotnych, tj. 0,9% ogólnej ich liczby. Osób bezrobotnych posiadających co najmniej jedno dziecko w wieku do 6 roku życia było 29,1 tys. (tj. 14,0% ogółu bezrobotnych), a posiadających dziecko niepełnosprawne w wieku do 18 roku życia – 0,2 tys. (odpowiednio 0,1%). Odsetek osób bezrobotnych niepełnosprawnych wyniósł 4,3% (tj. 9,1 tys. osób).

BEZROBOTNI ZAREJESTROWANI NA 1 OFERTĘ PRACY

Stan w końcu miesiąca



W maju 2016 r. do urzędów pracy zgłoszono 15,2 tys. **ofert zatrudnienia**², tj. mniej niż przed miesiącem (o 18,3%) i więcej niż przed rokiem (o 8,9%). W końcu miesiąca na 1 ofertę pracy przypadały 23 osoby bezrobotne (przed rokiem 29 osób).

¹ Do długotrwale bezrobotnych zalicza się osoby pozostające w rejestrze powiatowego urzędu pracy łącznie przez okres ponad 12 miesięcy w okresie ostatnich 2 lat, z wyłączeniem okresów odbywania stażu i przygotowania zawodowego.

² Dotyczy wolnych miejsc pracy i miejsc aktywizacji zawodowej.

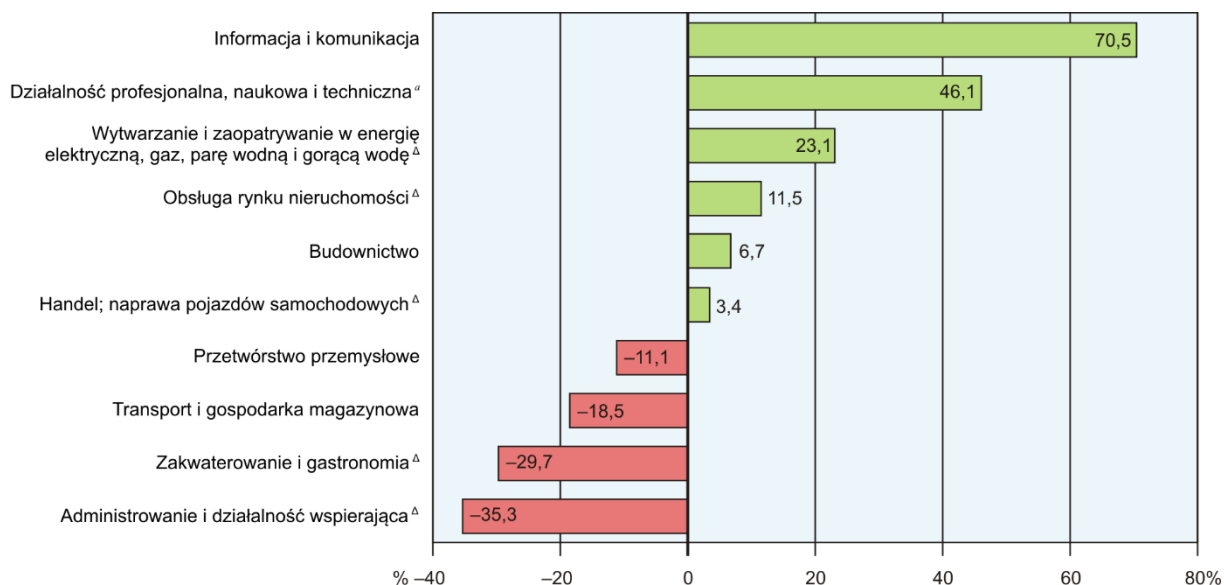
Z danych urzędów pracy wynika, że według stanu w końcu maja 2016 r. 54 zakłady pracy zapowiedziały zwolnienie w najbliższym czasie 6,7 tys. pracowników (przed rokiem odpowiednio 57 zakładów – 19,3 tys. pracowników).

WYNAGRODZENIA

W maju 2016 r. przeciętne miesięczne wynagrodzenia brutto w sektorze przedsiębiorstw rosły w skali roku wolniej niż przed miesiącem.

Przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw w maju br. wyniosło 5085,52 zł i było o 3,4% wyższe niż przed rokiem (wobec wzrostu o 6,0% w poprzednim miesiącu i o 2,5% w maju 2015 r.). Przeciętne wynagrodzenia zwiększyły się m.in. w wytwarzaniu i zaopatrywaniu w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę (o 12,8%), handlu; naprawie pojazdów samochodowych (o 9,2%), zakwaterowaniu i gastronomii (o 6,0%), informacji i komunikacji (3,6%), budownictwie oraz obsłudze rynku nieruchomości (po 1,9%), administrowaniu i działalności wspierającej (o 1,2%). Spadek odnotowano w przetwórstwie przemysłowym (o 1,0%).

ODCHYLENIA WZGLĘDNE PRZECIĘTNYCH MIESIĘCZNYCH WYNAGRODZEŃ BRUTTO W WYBRANYCH SEKCJACH OD ŚREDNIEGO WYNAGRODZENIA W SEKTORZE PRZEDSIĘBIORSTW W WOJEWÓDZTWIE W MAJU 2016 R.



^a Nie obejmuje działów: Badania naukowe i prace rozwojowe oraz Działalność weterynaryjna.

W maju 2016 r. najwyższe przeciętne miesięczne wynagrodzenia brutto notowano w sekcjach informacja i komunikacja oraz działalność profesjonalna, naukowa i techniczna – przekroczyły one odpowiednio o 70,5% i o 46,1% średnie wynagrodzenie w sektorze przedsiębiorstw w województwie. Najniższe wynagrodzenia wystąpiły w administrowaniu i działalności wspierającej oraz zakwaterowaniu i gastronomii – były odpowiednio niższe o 35,3% i o 29,7%.

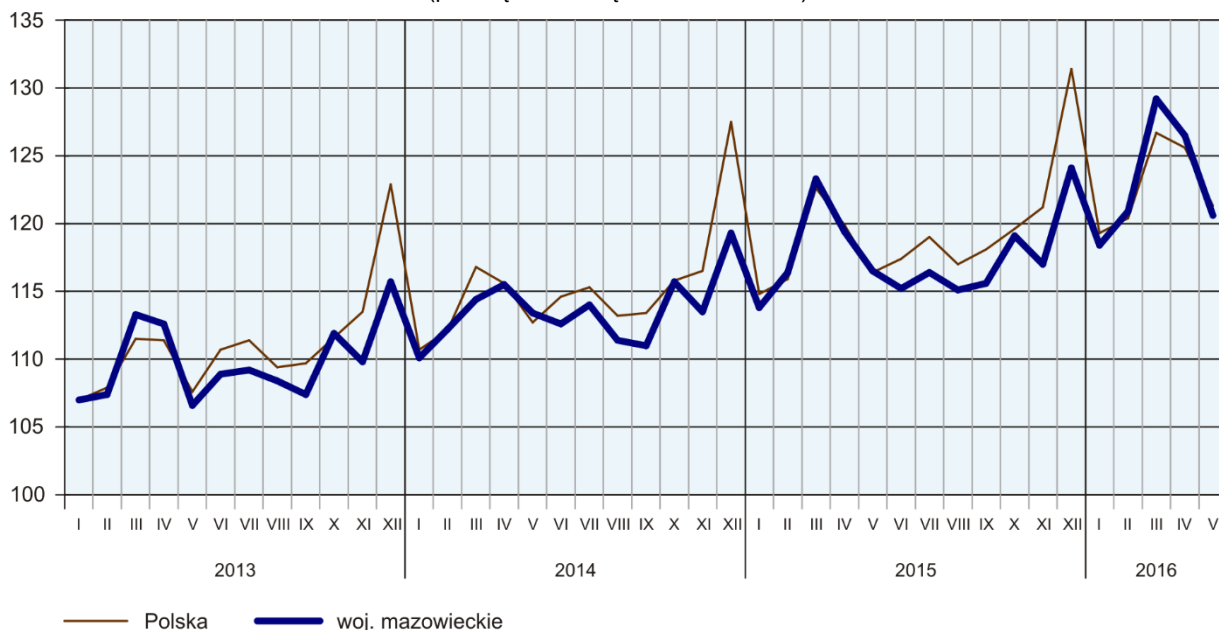
Przeciętne miesięczne wynagrodzenia brutto w sektorze przedsiębiorstw kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	V 2016		I-V 2016	
	w zł	V 2015 = 100	w zł	I-V 2015 = 100
O g ó ł e m	5085,52	103,4	5187,87	104,2
w tym:				
Przemysł	4697,31	100,6	4886,15	103,6
w tym:				
przetwórstwo przemysłowe	4519,03	99,0	4664,77	102,8
wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę ^Δ	6258,97	112,8	6695,97	110,3
Budownictwo	5428,13	101,9	5522,25	104,8
Handel; naprawa pojazdów samochodowych ^Δ	5260,83	109,2	5317,98	105,8
Transport i gospodarka magazynowa	4143,47	101,5	4126,16	102,2
Zakwaterowanie i gastronomia ^Δ	3574,33	106,0	3658,30	106,3
Informacja i komunikacja	8670,23	103,6	8724,18	104,3
Obsługa rynku nieruchomości ^Δ	5671,25	101,9	5741,89	106,8
Działalność profesjonalna, naukowa i techniczna ^a	7429,80	100,9	7916,67	103,0
Administrowanie i działalność wspierająca ^Δ	3288,82	101,2	3311,89	101,3

^a Nie obejmuje działów: Badania naukowe i prace rozwojowe oraz Działalność weterynaryjna.

W okresie styczeń–maj 2016 r. przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw wyniosło 5187,87 zł i było o 4,2% wyższe niż w analogicznym okresie 2015 r. (przed rokiem wyższe o 2,6%).

PRZECIĘTNE MIESIĘCZNE WYNAGRODZENIE BRUTTO W SEKTORZE PRZEDSIĘBIORSTW (przeciętna miesięczna 2010 = 100)



CENY DETALICZNE

W I kwartale 2016 r. w województwie mazowieckim ceny towarów i usług konsumpcyjnych w skali roku obniżyły się o 0,7%, podczas gdy w I kwartale ub. roku – o 1,4%.

Największy spadek cen odnotowano w transporcie (o 7,3%); ponadto tańsze niż w I kwartale 2015 r. były odzież i obuwie (o 3,7%) oraz nieznacznie: artykuły i usługi związane z mieszkaniem (o 0,5%), z rekreacją i kulturą (o 0,4%) oraz ze zdrowiem (o 0,1%). Największe podwyżki cen odnotowano w grupie towarów i usług dotyczących edukacji (o 1,1%). Podrożały również żywność i napoje bezalkoholowe (o 1,0%) oraz napoje alkoholowe i wyroby tytoniowe (o 0,6).

Wskaźniki cen towarów i usług konsumpcyjnych w województwie mazowieckim kształtowały się następująco:

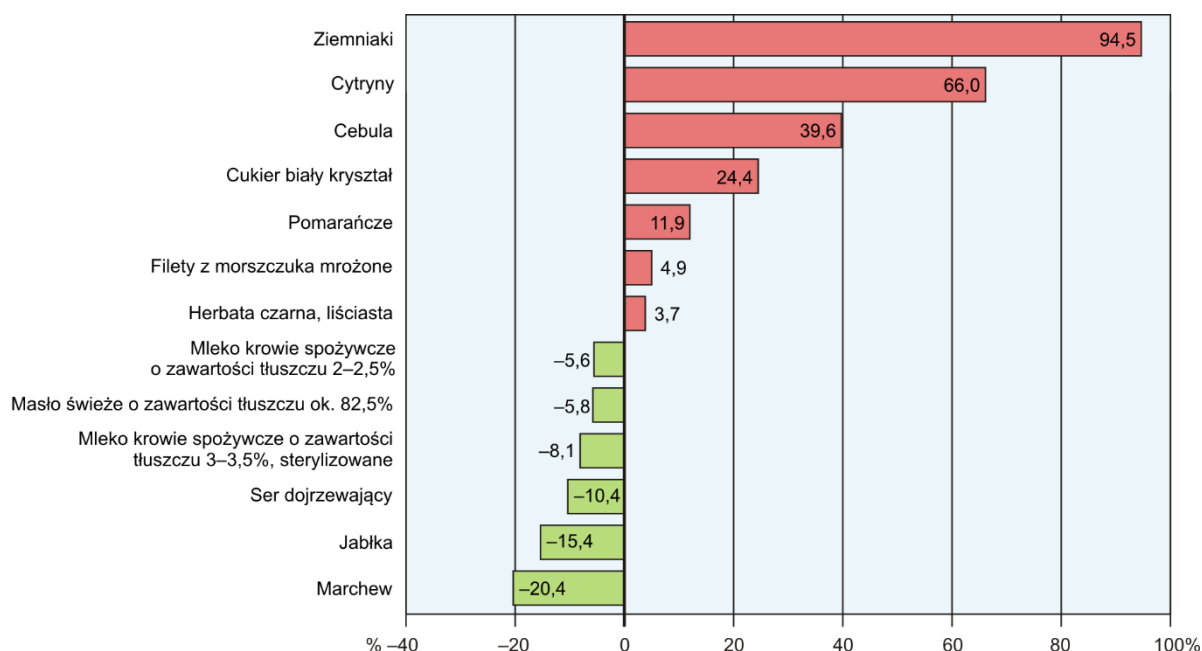
Wyszczególnienie	2014	2015		2016
	IV kw.	I kw.	IV kw.	I kw.
	analogiczny okres roku poprzedniego = 100			
O g ó ł e m	99,4	98,6	99,4	99,3
Żywność i napoje bezalkoholowe.....	97,1	95,9	100,7	101,0
Napoje alkoholowe i wyroby tytoniowe.....	104,0	102,4	100,8	100,6
Odzież i obuwie.....	95,6	94,9	95,3	96,3
Mieszkanie	100,6	100,5	100,2	99,5
Zdrowie	99,7	101,0	102,3	99,9
Transport.....	96,2	90,4	92,3	92,7
Rekreacja i kultura	100,7	101,5	99,8	99,6
Edukacja	101,7	101,9	100,9	101,1

W I kwartale 2016 r. ceny towarów i usług konsumpcyjnych w województwie mazowieckim obniżyły się w nieco mniejszym stopniu niż w kraju (0,7% wobec 0,9%).

W maju br. ceny detaliczne nieznacznej większości wybranych towarów i usług konsumpcyjnych były wyższe od notowanych rok wcześniej.

ZMIANY CEN DETALICZNYCH WYBRANYCH ARTYKUŁÓW ŻYWNOŚCIOWYCH W MAJU 2016 R.

(wzrost/spadek w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego)



W porównaniu z majem ub. roku wśród badanych towarów w grupie „pieczywo i produkty zbożowe” wzrosła cena mąki pszennej (o 1,4%) i kaszy jęczmiennej (o 0,8%). Na poziomie sprzed roku ukształtowała się cena bułki pszennej, a tańsze były chleb pszenno-żytni (o 2,9%) oraz ryż (o 0,2%).

W badanym miesiącu więcej niż rok wcześniej należało zapłacić za kurczęta patroszone – o 2,7% i za mięso wołowe bez kości (z udźca) – o 1,5%. Mniej niż przed rokiem płacono za mięso wieprzowe z kością (schab środkowy) – o 2,0% oraz za mięso wołowe z kością (rostbef) – o 0,3%.

W grupie badanych wędlin wzrosła cena szynki wieprzowej gotowanej (o 1,0%), a obniżyła się – kielbasy suszonej oraz kielbasy wędzonej (odpowiednio o 3,2% i o 2,6%).

W porównaniu z majem 2015 r. cena filetów z morszczuka mrożonych była wyższa o 4,9%.

Wśród artykułów w grupie „mleko, sery i jaja” wzrosła cena śmietany o zawartości tłuszczu 18% (o 1,2%). Najbardziej obniżyła się cena sera dojrzewającego (o 10,4%), tańsze niż w maju ub. roku były także: mleko krowie spożywcze o zawartości tłuszczu 3–3,5%, sterylizowane i mleko krowie spożywcze o zawartości tłuszczu 2–2,5% (odpowiednio o 8,1% i o 5,6%) oraz ser twarogowy półtłusty (o 2,6%) i jaja kurze świeże (o 1,9%).

W grupie „oleje i pozostałe tłuszcze” więcej niż przed rokiem kosztowała margaryna (o 1,9%). Obniżyła się w skali roku cena masła świeżego o zawartości tłuszczu ok. 82,5% (o 5,8%) oraz oleju rzepakowego produkcji krajowej (o 0,8%).

W maju br. wśród badanych artykułów w grupie „owoce i warzywa” największy w skali roku wzrost dotyczył ceny ziemniaków (o 94,5%); ponadto droższe były: cytryny (o 66,0%), cebula (o 39,6%) i pomarańcze (o 11,9%). Mniej niż rok wcześniej płacono za marchew (o 20,4%) i jabłka (o 15,4%).

W badanym miesiącu wśród pozostałych wybranych artykułów żywnościowych dość znacznie podrożał cukier biały kryształ (o 24,4%). Cena czekolady mlecznej w porównaniu z majem ub. roku nie uległa zmianie, a nieznacznie tańszy był sok jabłkowy (o 0,8%).

ZMIANY CEN DETALICZNYCH WYBRANYCH ARTYKUŁÓW NIEŻYWNOŚCIOWYCH I USŁUG KONSUMPCYJNYCH W MAJU 2016 R.

(wzrost/spadek w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego)



Wśród wybranych artykułów i usług związanych z mieszkaniem w porównaniu z majem ub. roku najbardziej wzrosła opłata za wywóz śmieci niesegregowanych w budynkach wielorodzinnych (o 1,9%), więcej płacono także za zimną wodę oraz za ciepłą wodę z miejskiej sieci wodociągowej (po 1,4%). Nie zmieniła się opłata za wywóz śmieci segregowanych w budynkach wielorodzinnych, a mniej niż rok wcześniej kosztował węgiel kamienny (o 3,7%).

W maju br. wśród towarów i usług w zakresie transportu wzrosła opłata za przejazd taksówką osobową, taryfa dzienna (o 1,5%). Mniej należało zapłacić za olej napędowy (o 13,6%), benzynę silnikową bezołowiową, 95-oktanową (o 8,1%) oraz za bilet jednorazowy na przejazd autobusem miejskim (o 4,0%).

ROLNICTWO

Na rynku rolnym w maju br. przeciętne ceny skupu żyta i żywca rzeźnego były wyższe niż przed miesiącem; mniej płacono za pszenicę, ziemniaki i mleko. W ujęciu rocznym wyższe były jedynie ceny żyta i żywca wieprzowego. Utrzymała się tendencja wzrostowa wskaźnika opłacalności tuczu trzody chlewnej.

W maju br. średnia temperatura powietrza na obszarze województwa mazowieckiego wyniosła 15,2°C i była o 1,8°C wyższa od przeciętnej z lat 1971–2000, przy czym maksymalna temperatura wyniosła 29,4°C (Płock), a minimalna – minus 0,3°C (Kozienice). Średnia suma opadów atmosferycznych (37 mm) stanowiła 75% normy z wielolecia ³ (od 51% w Płocku do 129% w Mławie). Liczba dni z opadami, w zależności od regionu, wynosiła od 11 do 14.

Warunki pogodowe w maju br. były na ogół korzystne dla rolnictwa. Na podstawie cyfrowej analizy zdjęć satelitarnych stanu rozwoju upraw, wykonanej w Instytucie Geodezji i Kartografii przez Zakład Teledetekcji wynika, że w III dekadzie maja 2016 r. w porównaniu do wskaźnika zieleni z tej samej dekady roku poprzedniego stan upraw w województwie mazowieckim był znacznie lepszy (powyżej 120%). Trzeba dodać, że jeszcze w I i II dekadzie miesiąca uprawy wyglądały podobnie jak w analogicznym okresie ub. roku. Na poprawę stanu upraw miało wpływ ocieplenie i opady deszczu.

Skup zbóż ^a kształtował się następująco:

Wyszczególnienie	VII 2015–V 2016		V 2016		
	w tys. t	analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w tys. t	V 2015 = 100	IV 2016 = 100
Ziarno zbóż podstawowych ^b	479,6	103,8	28,1	81,2	95,0
w tym:					
pszenica.....	342,4	111,5	20,7	82,4	94,9
żyto	43,7	79,8	1,0	73,3	65,2

^a W okresie styczeń–maj 2016 r. bez skupu realizowanego przez osoby fizyczne. ^b Obejmuje: pszenicę, żyto, jęczmień, owies, pszenżyto; łącznie z mieszankami zbożowymi, bez ziarna siewnego.

W okresie lipiec 2015 r.–maj 2016 r. **skup zbóż podstawowych** (z mieszankami zbożowymi, bez ziarna siewnego) wyniósł 479,6 tys. ton i był o 3,8% większy niż odpowiednio przed rokiem. Skup pszenicy w tym okresie był większy o 11,5%, a żyta – mniejszy o 20,2%. W maju br. dostawy zbóż ogółem do skupu były mniejsze niż przed miesiącem i przed rokiem (odpowiednio: o 5,0% i o 18,8%).

³ Przeciętne wartości temperatur i opadów obliczono jako średnie arytmetyczne przeciętnych miesięcznych wartości z pięciu stacji hydrologiczno-meteorologicznych Instytutu Meteorologii i Gospodarki Wodnej zlokalizowanych w Kozienicach, Mławie, Płocku, Siedlcach i Warszawie.

Skup podstawowych produktów zwierzęcych ^a kształtował się następująco:

Wyszczególnienie	I-V 2016		V 2016		
	w tys. t	I-V 2015 = 100	w tys. t	V 2015 = 100	IV 2016 = 100
Żywiec rzeźny ^b	313,5	129,3	53,2	103,6	94,3
w tym:					
wołowy (z cielęcym).....	16,2	105,9	2,8	98,3	86,7
wieprzowy	57,0	105,7	10,9	97,8	100,3
drobiowy	240,0	138,8	39,4	105,7	93,3
Mleko ^c	972,3	108,0	212,2	102,2	108,2

^a Bez skupu realizowanego przez osoby fizyczne. ^b Obejmuje bydło, cielęta, trzodę chlewną, owce, konie i drób; w przeliczeniu na mięso łącznie z tłuszczami w wadze poubojowej ciepłej. ^c W milionach litrów.

Od początku br. producenci z województwa mazowieckiego dostarczyli do skupu 313,5 tys. ton **żywca rzeźnego** (w wadze poubojowej ciepłej), tj. o 29,3% więcej niż przed rokiem. Zwiększoną podaż obserwowano zarówno w skupie żywca wołowego (o 5,9%), wieprzowego (o 5,7%) i drobiowego (o 38,8%). W maju br. podaż żywca rzeźnego ogółem (53,2 tys. ton) w ujęciu rocznym była wyższa o 3,6%, a w ujęciu miesięcznym – niższa o 5,7%.

Dostawy **mleka** do skupu w okresie styczeń–maj br. (972,3 mln l) były o 8,0% większe niż w tym samym okresie 2015 r. W maju br. skup mleka wyniósł 212,2 mln l i był większy o 8,2% niż przed miesiącem i o 2,2% niż przed rokiem.

Przeciętne ceny podstawowych produktów rolnych kształtowały się następująco:

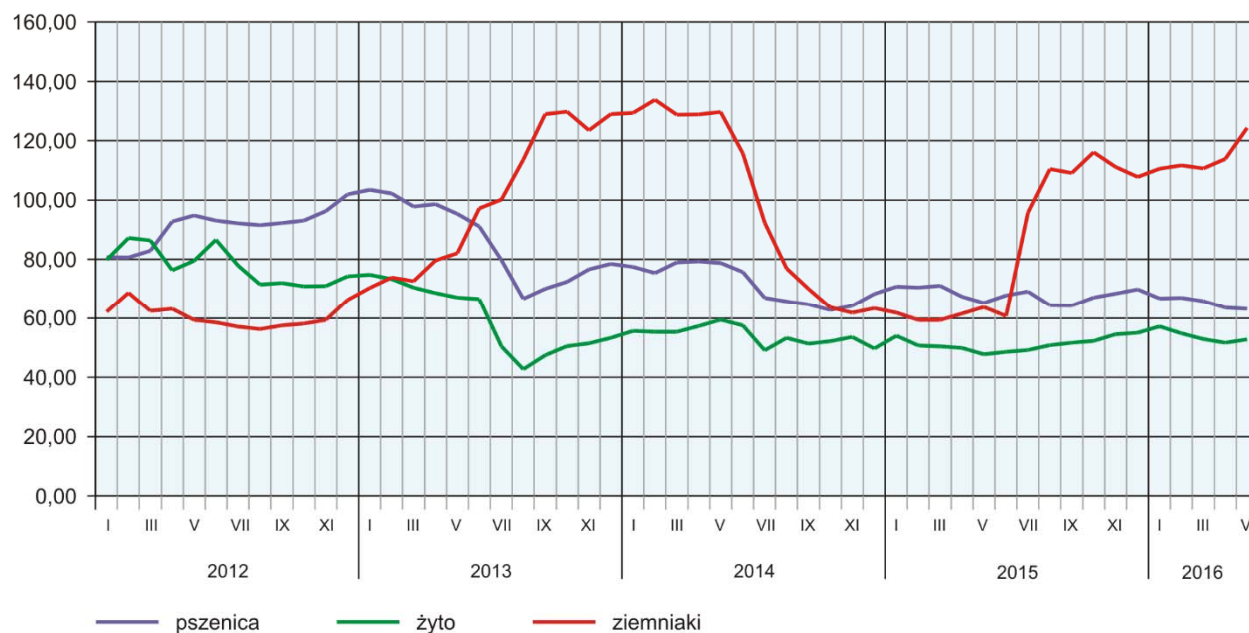
Wyszczególnienie	Ceny w skupie					Ceny na targowiskach				
	V 2016			I-V 2016		V 2016			I-V 2016	
	zł	V 2015 = 100	IV 2016 = 100	zł	I-V 2015 = 100	zł	V 2015 = 100	IV 2016 = 100	zł	I-V 2015 = 100
Pszenica ^a za 1 dt	63,18	97,0	99,4	65,27	94,7	75,51	101,7	100,3	75,08	98,5
Żyto ^a za 1 dt	52,77	110,6	102,2	54,43	106,8	54,76	106,3	104,8	55,03	103,1
Ziemniaki ^b za 1 dt	62,13	98,9	93,3	66,54	126,0	124,35	195,2	109,2	114,22	186,8
Żywiec rzeźny za 1 kg wagi żywej:										
bydło (bez cieląt).....	5,45	98,5	102,2	5,29	95,9	.	x	x	.	x
trzoda chlewna.....	4,51	105,7	109,2	4,22	98,5	4,48	99,3	97,6	4,28	98,2
drób	3,44	96,9	102,8	3,42	96,5	.	x	x	.	x
Prosię na chów za 1 szt.	.	x	x	.	x	129,80	89,0	108,3	119,22	84,1
Mleko za 1 hl.....	97,35	88,9	97,2	103,80	89,9	.	x	x	.	x

^a W skupie bez ziarna siewnego. ^b Na targowiskach – jadalne późne.

W okresie styczeń–maj br. zarówno w skupie, jak i na targowiskach przeciętne **ceny pszenicy** były niższe niż w tym samym okresie ub. roku, a **ceny żyta** – wyższe. W maju br. za 1 dt pszenicy w skupie płacono 63,18 zł, tj. o 0,6% mniej niż przed miesiącem i o 3,0% mniej niż przed rokiem. Na targowiskach przeciętna cena pszenicy ukształtowała się na poziomie 75,51 zł/dt i była wyższa o 0,3% w ujęciu miesięcznym i o 1,7% w ujęciu rocznym. Cena skupu żyta w porównaniu z poprzednim miesiącem wzrosła o 2,2% (do 52,77 zł/dt), a cena targowiskowa – o 4,8% (do 54,76 zł/dt). W porównaniu z majem ub. roku za żyto w skupie i na targowiskach płacono więcej stosownie: o 10,6% i o 6,3%.

PRZECIĘTNE CENY SKUPU ZBÓŻ I TARGOWISKOWE CENY ZIEMNIAKÓW

zł za 1 dt

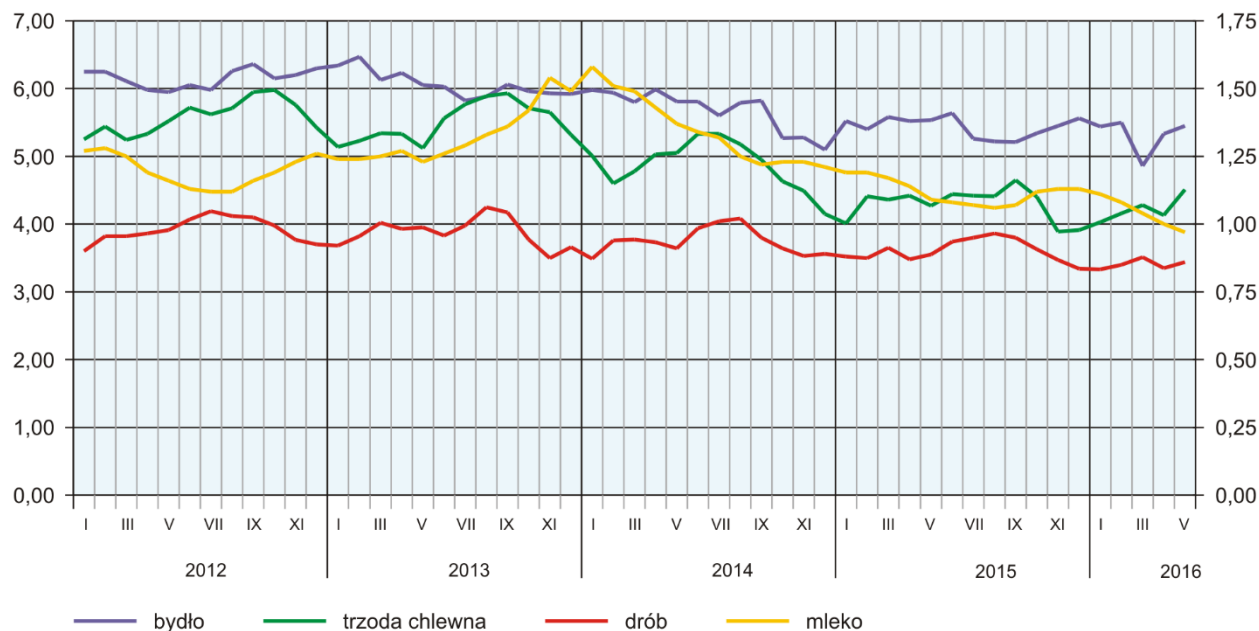


W maju br. skupiono 3,2 tys. ton **ziemniaków**, tj. o 7,6% więcej niż przed miesiącem i o 13,5% więcej niż przed rokiem. Przy sezonowym spadku cen ziemniaków (o 6,7%) za 1 dt płacono o 1,1% mniej niż przed rokiem. Na targowiskach ceny ziemniaków jadalnych były wyższe zarówno w ujęciu miesięcznym (o 9,2%), jak i rocznym (o 95,2%).

PRZECIĘTNE CENY SKUPU ŻYWCA I MLEKA

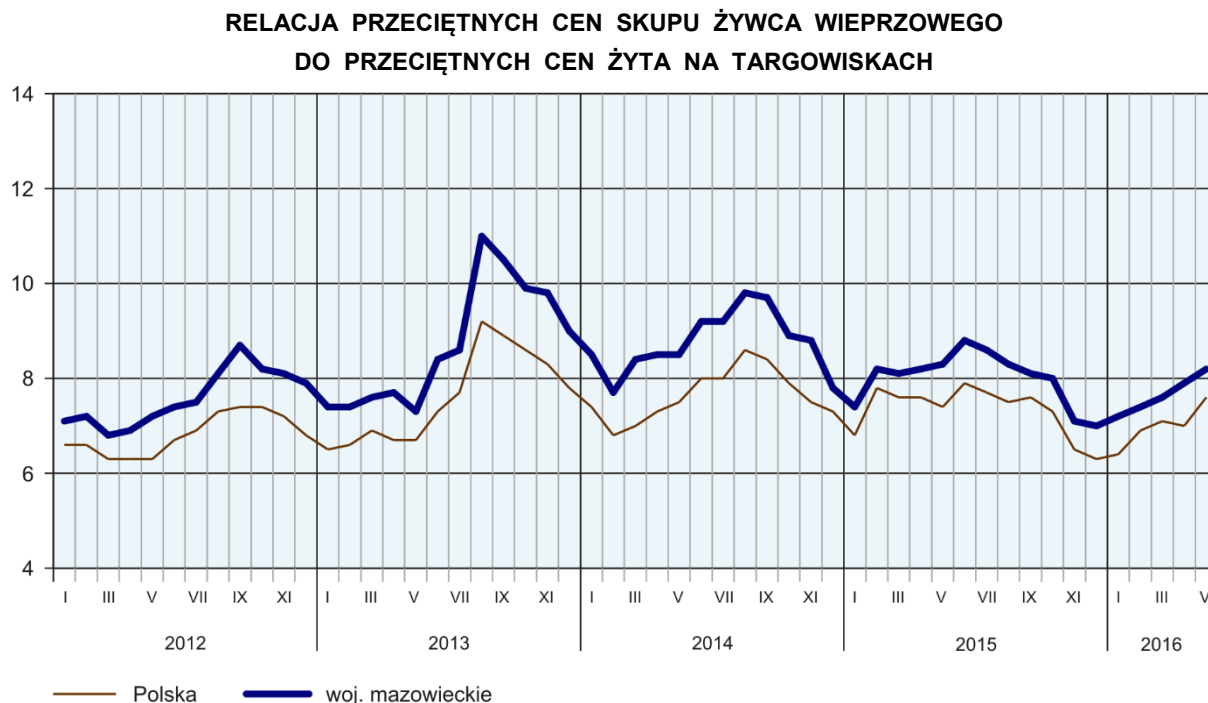
zł za 1 kg

zł za 1 l



Po spadku notowanym w poprzednim miesiącu, wzrosła przeciętna **cena żywca wieprzowego** w skupie. Za 1 kg tego surowca płacono 4,51 zł, tj. o 9,2% więcej niż przed miesiącem i o 5,7% więcej niż przed rokiem. Średnia cena żywca wieprzowego w obrocie targowiskowym (4,48 zł/kg) kształtowała się poniżej poziomu sprzed miesiąca i sprzed roku (odpowiednio: o 2,4% i o 0,7%). Większa dynamika wzrostu cen żywca wieprzowego w skupie niż cen żyta na targowiskach skutkowały poprawą wskaźnika rentowności produkcji trzody

chlewnej. Relacja cen skupu trzody do cen żyta na targowiskach w maju br. wyniosła 8,2 (wobec 7,9 przed miesiącem i 8,3 przed rokiem). Wzrosła przeciętna **cena prosiąt** przeznaczonych do dalszego chowu. Na targowiskach za jedno prosię płacono około 130 zł, tj. o 8,3% więcej niż w kwietniu br., jednak o 11,0% mniej niż w maju ub. roku.



W maju br. ponownie wzrosły **ceny żywca wołowego** w skupie. Średnia cena tego surowca wyniosła 5,45 zł/kg i była o 2,2% wyższa w skali miesiąca, ale o 1,5% niższa w skali roku.

Ceny skupu żywca drobiowego były wyższe w ujęciu miesięcznym, ale niższe w ujęciu rocznym. W maju br. za 1 kg drobiu rzeźnego producenci otrzymywali przeciętnie 3,44 zł, tj. o 2,8% więcej niż w kwietniu br. i o 3,1% mniej niż w maju ub. roku.

W maju br. utrzymała się, notowana od grudnia 2014 r. (z wyjątkiem września, października i listopada 2015 r.), tendencja spadkowa **cen mleka**. Średnia cena tego surowca w skupie (97,35 zł za 100 litrów) była niższa o 2,8% niż miesiąc temu i o 11,1% niż rok temu.

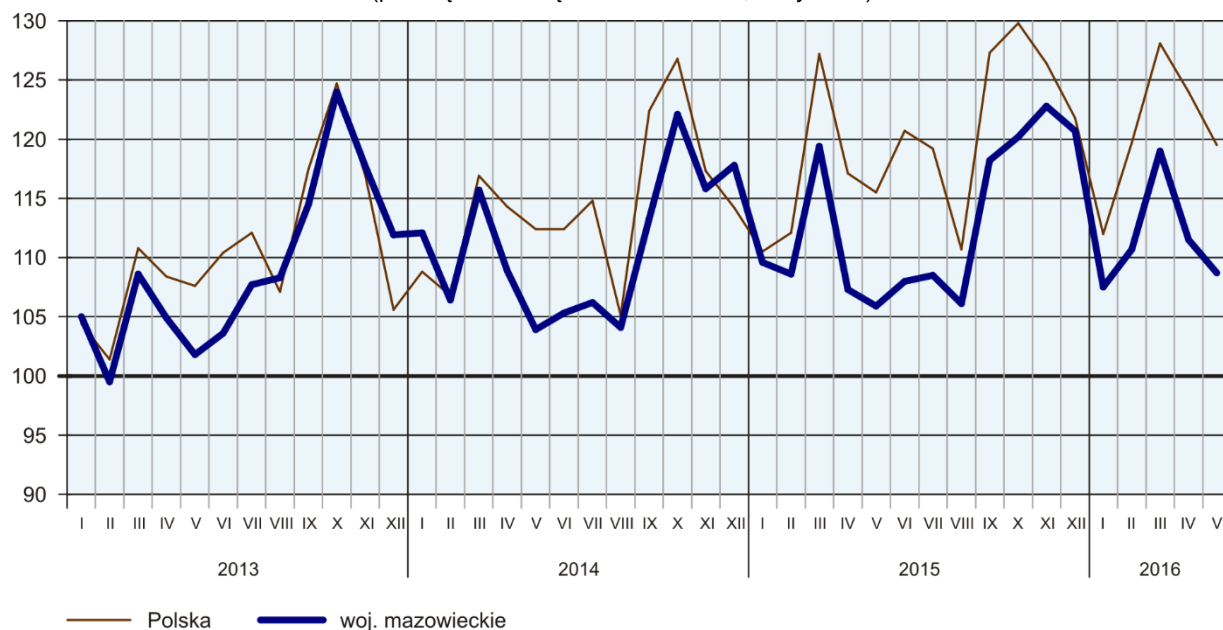
PRZEMYSŁ I BUDOWNICTWO

Produkcja sprzedana przemysłu w maju br. osiągnęła wartość (w cenach bieżących) 18295,0 mln zł i była (w cenach stałych) o 3,0% wyższa niż przed rokiem (wobec wzrostu o 4,3% w kwietniu br.); w stosunku do poprzedniego miesiąca zmniejszyła się o 2,5%.

Produkcja sprzedana w przetwórstwie przemysłowym (stanowiąca 82,9% produkcji sprzedanej przemysłu) w porównaniu z majem ub. roku zwiększyła się (w cenach stałych) o 4,2%. Zmniejszyła się natomiast (o 4,8%) produkcja sprzedana w sekcji wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę (udział tej sekcji stanowi 14,2% produkcji przemysłowej).

PRODUKCJA SPRZEDANA PRZEMYSŁU

(przeciętna miesięczna 2010 = 100; ceny stałe)



W maju br. wzrost produkcji sprzedanej w ujęciu rocznym notowano w 22 (spośród 33 występujących w województwie) działach przemysłu, m.in. w: produkcji artykułów spożywczych (o 14,2%), wyrobów z metali (o 13,4%), urządzeń elektrycznych (o 11,1%), komputerów, wyrobów elektronicznych i optycznych (o 9,4%). Zmniejszyła się natomiast produkcja sprzedana m.in. napojów (o 4,4%), wyrobów z pozostałych mineralnych surowców niemetalicznych (o 4,3%).

Dynamika (w cenach stałych) i struktura (w cenach bieżących) produkcji sprzedanej przemysłu kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	V 2016	I-V 2016	
	analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w odsetkach	
O g ó ł e m	103,0	104,2	100,0
w tym:			
Przetwórstwo przemysłowe.....	104,2	103,7	78,1
w tym produkcja:			
artykułów spożywczych.....	114,2	110,2	19,8
napojów	95,6	97,1	2,2
papieru i wyrobów z papieru	101,5	103,4	3,3
chemikaliów i wyrobów chemicznych.....	100,1	107,6	7,0
wyrobów z gumy i tworzyw sztucznych.....	103,8	102,3	4,4
wyrobów z pozostałych mineralnych surowców niemetalicznych.....	95,7	102,7	2,7
wyrobów z metali ^Δ	113,4	108,6	3,4
komputerów, wyrobów elektronicznych i optycznych	109,4	87,8	3,4
urządzeń elektrycznych	111,1	111,6	5,0
maszyn i urządzeń ^Δ	97,2	93,0	3,4
Wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę ^Δ	95,2	106,3	19,3

Wydajność pracy w przemyśle, mierzona produkcją sprzedaną na 1 zatrudnionego, w maju br. wyniosła (w cenach bieżących) 52,1 tys. zł i była (w cenach stałych) o 2,0% wyższa niż przed rokiem, przy większym o 1,0% przeciętnym zatrudnieniu i wzroście przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia brutto o 0,6%.

W okresie styczeń–maj br. produkcja sprzedana przemysłu wyniosła (w cenach bieżących) 94151,4 mln zł i była (w cenach stałych) o 4,2% wyższa niż w analogicznym okresie ub. roku (przed rokiem wyższa o 0,3%).

Produkcja sprzedana budownictwa (w cenach bieżących) w maju br. osiągnęła wartość 4465,8 mln zł i była o 6,2% wyższa niż przed rokiem (wobec spadku o 14,2% w kwietniu br. i wzroście o 6,0% w maju ub. roku). W okresie styczeń–maj br. produkcja sprzedana budownictwa wyniosła 18530,9 mln zł i była o 5,1% wyższa w porównaniu z analogicznym okresem ub. roku (wobec wzrostu o 5,3% przed rokiem).

Wydajność pracy w budownictwie, mierzona przychodami ze sprzedaży wyrobów i usług na 1 zatrudnionego w maju br. ukształtowała się na poziomie 54,8 tys. zł (w cenach bieżących) i była o 4,8% wyższa w porównaniu z analogicznym miesiącem ub. roku, przy wzroście przeciętnego zatrudnienia i przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia brutto odpowiednio o 1,3% i o 1,9%.

Produkcja budowlano-montażowa (w cenach bieżących) w maju br. wyniosła 1355,4 mln zł i była o 3,2% wyższa niż przed rokiem (wobec spadku o 24,9% w kwietniu br. i o 5,2% w maju ub. roku). Wzrost produkcji odnotowano w podmiotach specjalizujących się w budowie obiektów inżynierii lądowej i wodnej (o 45,9%). Zmniejszyła się natomiast produkcja w jednostkach, w których podstawowym rodzajem działalności jest wznoszenie budynków (o 20,9%) oraz w podmiotach wykonujących głównie roboty budowlane specjalistyczne (o 17,8%).

W okresie styczeń–maj br. produkcja budowlano-montażowa ukształtowała się na poziomie 5101,0 mln zł i była o 8,2% mniejsza niż w analogicznym okresie ub. roku (przed rokiem mniejsza o 4,2%).

Dynamika i struktura (w cenach bieżących) produkcji budowlano-montażowej kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	V 2016	I–V 2016	
	analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w odsetkach	
O g ó ł e m	103,2	91,8	100,0
Budowa budynków ^Δ	79,1	79,3	32,9
Budowa obiektów inżynierii lądowej i wodnej ^Δ	145,9	109,5	41,5
Roboty budowlane specjalistyczne	82,2	86,7	25,6

BUDOWNICTWO MIESZKANIOWE

W maju 2016 r. w porównaniu z analogicznym miesiącem ub. roku liczba mieszkań oddanych do użytkowania wzrosła o 24,6%. Mniej było mieszkań rozpoczętych (o 52,2%) oraz mieszkań, na budowę których wydano pozwolenia lub dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym (o 20,3%).

Według wstępnych danych⁴ w maju br. **przekazano do użytkowania** 2394 mieszkania, tj. o 472 więcej niż przed rokiem. Większość mieszkań wybudowali deweloperzy – 1373 (57,4% ogólnej ich liczby), a w dalszej

⁴ Dane meldunkowe – mogą ulec zmianie po opracowaniu sprawozdań kwartalnych.

kolejności inwestorzy indywidualni – 964 (40,3%); rok wcześniej udział tych form wyniósł odpowiednio 53,2% i 46,7%). Ponadto oddano do użytkowania 47 mieszkań spółdzielczych (przed rokiem nie odnotowano efektów w budownictwie spółdzielczym) oraz 10 komunalnych (rok wcześniej – 1).

Efekty budownictwa mieszkaniowego uzyskane w województwie mazowieckim w badanym miesiącu stanowią 21,3% efektów krajowych.

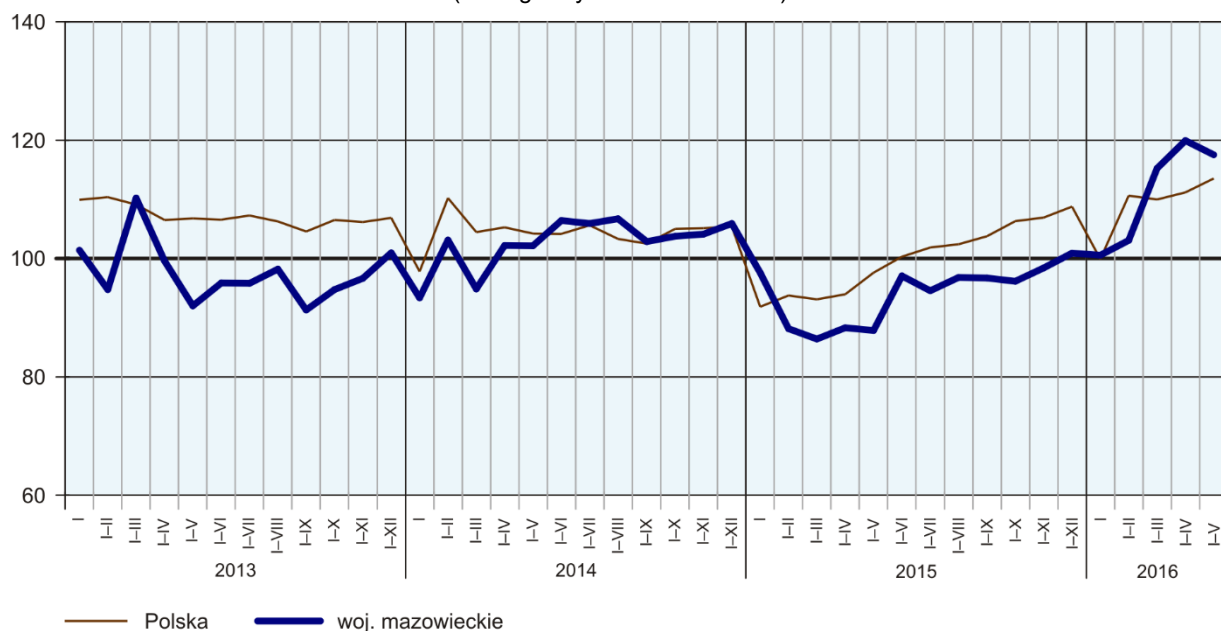
Liczba mieszkań oddanych do użytkowania w okresie styczeń–maj 2016 r. kształtowała się następująco:

Wyszczególnienie	Mieszkania oddane do użytkowania			Przeciętna powierzchnia użytkowa 1 mieszkania w m ²
	w liczbach bezwzględnych	w odsetkach	I–V 2015 = 100	
O g ó ł e m	14086	100,0	133,8	82,6
Indywidualne	4396	31,2	88,8	139,0
Przeznaczone na sprzedaż lub wynajem	9364	66,5	177,4	57,0
Spółdzielcze	242	1,7	122,8	63,1
Komunalne	84	0,6	97,7	38,7
Spółeczne czynszowe	—	—	x	—
Zakładowe	—	—	x	—

W okresie styczeń–maj br. oddano do użytkowania 14086 mieszkań, tj. więcej niż w analogicznym okresie poprzedniego roku o 33,8%. Wzrost liczby wybudowanych mieszkań odnotowano w budownictwie przeznaczonym na sprzedaż lub wynajem oraz spółdzielczym.

MIESZKANIA ODDANE DO UŻYTKOWANIA

(analogiczny okres 2010 = 100)



Najwięcej mieszkań oddano do użytkowania w m.st. Warszawie (8100), a następnie w powiatach piaseczyńskim (664) i wołomińskim (593); najmniej – w powiatach łosickim (10) i żuromińskim (12).

**MIESZKANIA ODDANE DO UŻYTKOWANIA WEDŁUG POWIATÓW
W OKRESIE STYCZEŃ—MAJ 2016 R.**



Przeciętna powierzchnia użytkowa 1 mieszkania oddanego do użytkowania w okresie pięciu miesięcy br. wyniosła 82,6 m² i była mniejsza niż rok wcześniej o 14,2 m². Spadek średniej powierzchni mieszkania w skali roku odnotowano we wszystkich formach budownictwa.

Mieszkania o największej przeciętnej powierzchni użytkowej przekazano do użytkowania w powiatach: pruszkowskim (195,0 m²), sokołowskim (176,0 m²), m. Ostrołęce (164,0 m²) oraz ostrowskim (160,9 m²) i siedleckim (159,0 m²). Najmniejsze powstały w m.st. Warszawie (58,4 m²), m. Siedlcach (67,0 m²), powiecie mławskim (76,3 m²), m. Płocku (81,9 m²) i powiecie nowodworskim (86,3 m²). Ponadto mieszkania o przeciętnej powierzchni użytkowej mniejszej niż 100 m² wybudowano w powiatach pułtuskim (97,4 m²), wołomińskim (98,1 m²) oraz w m. Radomiu (98,6 m²).

W maju br. liczba mieszkań, **na realizację których wydano pozwolenia lub dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym** wyniosła 3016, czyli o 769 (o 20,3%) mniej niż rok wcześniej. Wśród ogółu mieszkań 56,4% stanowiły mieszkania przeznaczone na sprzedaż lub wynajem, a 43,6% indywidualne.

W badanym miesiącu **rozpoczęto budowę** 2161 mieszkań, tj. mniej o 2363 (o 52,2%) w porównaniu z majem ub. roku. Mieszkania rozpoczęte przez deweloperów stanowiły 51,8% ogólnej ich liczby, a przez inwestorów indywidualnych 48,2%.

Liczba mieszkań, na budowę których wydano pozwolenia lub dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym i mieszkań, których budowę rozpoczęto w okresie styczeń–maj 2016 r. kształtowała się następująco:

Wyszczególnienie	Mieszkania, na realizację których wydano pozwolenia lub dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym			Mieszkania, których budowę rozpoczęto		
	w liczbach bezwzględnych	w odsetkach	I–V 2015 = 100	w liczbach bezwzględnych	w odsetkach	I–V 2015 = 100
O g ó ł e m	16162	100,0	99,1	14007	100,0	110,5
Indywidualne	5338	33,0	118,7	4466	31,9	107,8
Przeznaczone na sprzedaż lub wynajem	10573	65,4	91,3	9459	67,5	111,2
Spółdzielcze	58	0,4	33,0	—	—	x
Komunalne	76	0,5	281,5	82	0,6	410,0
Spółeczne czynszowe	117	0,7	x	—	—	x
Zakładowe	—	—	x	—	—	x

RYNEK WEWNĘTRZNY

W maju br. sprzedaż detaliczna obniżyła się w skali roku. Wyższa niż przed rokiem była sprzedaż hurtowa.

Sprzedaż detaliczna (w cenach bieżących) zrealizowana przez przedsiębiorstwa handlowe i niehandlowe w maju br. była o 3,0% niższa niż przed rokiem i wyższa o 0,2% w stosunku do poprzedniego miesiąca.

Wśród grup o znaczącym udziale sprzedaży wzrost sprzedaży detalicznej (o 6,8%) w stosunku do maja ub. roku, odnotowano tylko w grupie przedsiębiorstw zajmujących się handlem meblami, RTV, AGD (w stosunku do kwietnia br. spadek o 3,1%). Największy spadek sprzedaży detalicznej w stosunku do analogicznego okresu ubiegłego roku osiągnęły przedsiębiorstwa zajmujące się handlem paliwami stałymi, ciekłymi i gazowymi (o 14,6%) oraz przedsiębiorstwa z grupy „pozostałe” (o 13,3%). Wśród pozostałych grup najbardziej wzrosła sprzedaż w jednostkach handlujących tekstyliami, odzieżą, obuwiem (o 18,9%) oraz w jednostkach z grupy pojazdy samochodowe, motocykle, części (o 12,0%) — wobec kwietnia br. spadek odpowiednio o 1,3% i o 7,4%.

W okresie styczeń–maj 2016 r. sprzedaż detaliczna była o 2,5% niższa w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego. Wśród grup o największym udziale sprzedaży najbardziej wzrosła sprzedaż mebli, RTV, AGD (o 8,8%), natomiast najgłębszy spadek (o 14,9%) odnotowano w przedsiębiorstwach zajmujących się handlem „paliwami stałymi, ciekłymi i gazowymi”.

Dynamika i struktura (w cenach bieżących) sprzedaży detalicznej w maju 2016 r. kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	V 2016	I–V 2016	
	analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w odsetkach	
O g ó ł e m ^a	97,0	97,5	100,0
w tym:			
Pojazdy samochodowe, motocykle, części	112,0	114,0	9,2
Paliwa stałe, ciekłe i gazowe	85,4	85,1	22,9
Żywność, napoje i wyroby tytoniowe	99,95	99,6	18,0
Pozostała sprzedaż detaliczna w niewyspecjalizowanych sklepach	97,2	90,0	4,0
Farmaceutyki, kosmetyki, sprzęt ortopedyczny	84,4	91,2	3,7
Tekstylia, odzież, obuwie	118,9	118,6	5,7
Meble, RTV, AGD	106,8	108,8	16,7
Prasa, książki, pozostała sprzedaż w wyspecjalizowanych sklepach	105,8	107,4	7,7
Pozostałe	86,7	85,3	11,2

^a Grupowania przedsiębiorstw dokonano na podstawie Polskiej Klasyfikacji Działalności – PKD 2007, zaliczając przedsiębiorstwo do określonej kategorii według przeważającego rodzaju działalności, zgodnie z aktualnym w omawianym okresie stanem organizacyjnym. Odnoszone zmiany (wzrost/spadek) sprzedaży detalicznej w poszczególnych grupach rodzajów działalności przedsiębiorstw mogą, zatem również wynikać ze zmiany przeważającego rodzaju działalności przedsiębiorstwa oraz zmian organizacyjnych (np. połączenia przedsiębiorstw). Nie ma to wpływu na dynamikę sprzedaży detalicznej ogółem.

Sprzedaż hurtowa (w cenach bieżących) w przedsiębiorstwach handlowych w maju br. była o 4,1% wyższa niż przed rokiem, w tym w przedsiębiorstwach hurtowych niższa o 1,2%. W odniesieniu do kwietnia br. roku sprzedaż hurtowa w przedsiębiorstwach handlowych obniżyła się o 3,0%, a w przedsiębiorstwach hurtowych spadek wyniósł 3,3%.

W okresie styczeń–maj 2016 r. sprzedaż hurtowa w przedsiębiorstwach handlowych wzrosła o 2,1% w stosunku do ub. roku, a w przedsiębiorstwach hurtowych sprzedaż spadła o 2,3%.

WYBRANE DANE O WOJEWÓDZTWIE MAZOWIECKIM

WYSZCZEGÓLNIENIE A – 2015 r. B – 2016 r.		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw ^a (w tys. osób)	A	1346,7	1341,8	1341,2	1341,4	1342,8	1343,4	1346,7	1350,3	1351,8	1354,0	1359,2	1365,5
	B	1378,0	1373,4	1377,8	1380,7	1382,1							
poprzedni miesiąc = 100	A	100,0	99,6	100,0	100,0	100,1	100,0	100,2	100,3	100,1	100,2	100,4	100,5
	B	100,9	99,7	100,3	100,2	100,1							
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	A	101,4	101,1	101,0	101,2	101,1	100,9	100,8	101,0	101,1	101,0	101,0	101,4
	B	102,3	102,4	102,7	102,9	102,9							
Bezrobotni zarejestrowani (w tys. osób; stan w końcu okresu)	A	260,3	259,6	252,1	244,5	236,4	227,7	224,9	223,5	220,9	216,3	216,1	216,5
	B	226,2	227,1	221,5	214,0	208,4							
Stopa bezrobocia ^b (w %; stan w końcu okresu).....	A	10,0	10,0	9,7	9,4	9,1	8,8	8,7	8,7	8,6	8,4	8,4	8,4
	B	8,7	8,7	8,5	8,2	8,0							
Oferty pracy (zgłoszone w ciągu miesiąca).....	A	9475	12027	13775	13232	13995	16429	14374	13574	14969	14696	12032	9747
	B	12315	19119	20708	18655	15234							
Bezrobotni na 1 ofertę pracy (stan w końcu okresu)....	A	48	43	38	28	29	20	21	22	20	21	26	42
	B	27	23	22	23	23							
Przeciętne miesięczne wynagrodzenia brutto w sektorze przedsiębiorstw ^a (w zł)	A	4802,14	4911,96	5202,65	5038,11	4916,77	4864,46	4911,13	4858,65	4875,99	5023,09	4933,94	5235,49
	B	4996,97	5101,57	5452,94	5338,20	5085,52							
poprzedni miesiąc = 100	A	95,4	102,3	105,9	96,8	97,6	98,9	101,0	98,9	100,4	103,0	98,2	106,1
	B	95,4	102,1	106,9	97,9	95,3							
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	A	103,2	103,5	101,9	103,1	102,5	102,1	101,9	103,2	104,0	102,9	103,0	104,0
	B	104,1	103,9	104,8	106,0	103,4							
Wskaźniki cen:													
towarów i usług konsumpcyjnych ^c :													
analogiczny okres poprzedniego roku = 100	A	.	.	98,6	.	.	99,1	.	.	99,4	.	.	99,4
	B	.	.	99,3	.	.							

^a W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób. ^b Udział zarejestrowanych bezrobotnych w cywilnej ludności aktywnej zawodowo, szacowanej na koniec każdego miesiąca. ^c W kwartale.

WYBRANE DANE O WOJEWÓDZTWIE MAZOWIECKIM (cd.)

WYSZCZEGÓLNIENIE A – 2015 r. B – 2016 r.		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Wskaźniki cen (dok.):													
skupu ziarna zbóż:													
poprzedni miesiąc = 100.....	A	103,9	100,0	96,6	96,6	98,4	100,5	100,9	96,5	101,2	105,1	102,2	103,7
	B	95,1	99,0	99,9	97,1	100,4							
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100.....	A	88,9	94,2	86,5	82,8	82,6	87,6	103,1	96,8	99,6	108,1	109,1	105,3
	B	96,3	95,3	98,5	99,0	101,0							
skupu żywca rzeźnego wołowego (bez cieląt):													
poprzedni miesiąc = 100.....	A	108,1	97,9	103,2	98,9	100,3	101,9	93,3	99,2	99,9	102,5	102,0	102,0
	B	97,8	101,1	88,5	109,7	102,2							
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100.....	A	92,3	90,9	96,1	92,1	95,3	97,1	94,0	90,2	89,6	101,4	103,3	108,9
	B	98,5	101,7	87,2	96,7	98,5							
skupu żywca rzeźnego wieprzowego:													
poprzedni miesiąc = 100.....	A	96,5	110,0	98,9	101,3	96,7	104,0	99,7	99,6	105,5	94,6	88,3	100,5
	B	103,2	103,3	102,8	96,6	109,2							
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100.....	A	79,9	95,9	91,2	87,7	84,5	83,3	82,9	85,1	93,8	94,9	86,6	94,1
	B	100,6	94,4	98,1	93,6	105,7							
Relacje cen skupu ^a żywca wieprzowego do cen targowiskowych żyta													
	A	7,4	8,2	8,1	8,2	8,3	8,8	8,6	8,3	8,1	8,0	7,1	7,0
	B	7,2	7,4	7,6	7,9	8,2							
Produkcja sprzedana przemysłu ^b (w cenach stałych):													
poprzedni miesiąc = 100	A	93,0	99,1	109,9	89,9	98,7	102,0	100,5	97,8	111,4	101,7	102,2	98,3
	B	89,1	103,0	107,5	93,7*	97,5							
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	A	97,7	102,0	103,1	98,5	102,0	102,7	102,3	102,1	104,6	98,6	106,3	102,7
	B	98,4	102,3	100,1	104,3*	103,0							
Produkcja budowlano-montażowa ^b (w cenach bieżących):													
poprzedni miesiąc = 100	A	37,5	149,7	104,7	144,0	87,3	109,6	114,1	93,7	93,7	129,0	93,1	124,8
	B	36,1	95,5	114,7	132,2	120,0							
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	A	88,6	96,1	83,6	130,2	94,8	94,2	90,4	105,6	83,0	88,5	105,6	121,6
	B	117,1	74,7	81,8	75,1	103,2							

^a Ceny bieżące bez VAT. ^b W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób.

WYBRANE DANE O WOJEWÓDZTWIE MAZOWIECKIM (dok.)

WYSZCZEGÓLNIENIE A – 2015 r. B – 2016 r.		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Mieszkania oddane do użytkowania (od początku roku)	A	2733	4450	6306	8606	10528	13218	15556	17484	20932	23633	26160	29227
	B	2817*	5203*	8412*	11692*	14086							
analogiczny okres poprzedniego roku = 100.....	A	104,5	85,5	91,1	86,4	86,0	91,2	89,3	90,7	94,0	92,7	94,6	95,3
	B	103,1*	116,9*	133,4*	135,9*	133,8							
Sprzedaż detaliczna towarów ^a (w cenach bieżących):													
poprzedni miesiąc = 100	A	73,2	96,4	116,6	99,7	103,0	99,8	100,5	97,7	98,6	104,4	93,4	125,9
	B	71,0	98,5	111,5	104,6	100,2							
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	A	96,6	95,5	98,0	96,1	98,5	100,8	97,4	95,2	95,8	95,6	95,8	100,3
	B	97,3	99,4	95,0	99,7	97,0							
Wskaźnik rentowności obrotu w przedsiębiorstwach ^b :													
brutto ^c (w %).....	A	.	.	4,6	.	.	5,3	.	.	5,0	.	.	4,3
	B	.	.	4,4	.	.							
netto ^d (w %).....	A	.	.	3,7	.	.	4,5	.	.	4,2	.	.	3,6
	B	.	.	3,5	.	.							
Nakłady inwestycyjne przedsiębiorstw ^b – od początku roku (w mln zł; ceny bieżące)	A	.	.	7448,7	.	.	16700,3	.	.	28497,5	.	.	47791,1
	B	.	.	6048,6	.	.							
analogiczny okres poprzedniego roku = 100 (ceny bieżące)	A	.	.	122,4	.	.	106,6	.	.	111,0	.	.	115,6
	B	.	.	81,2	.	.							
Podmioty gospodarki narodowej ^e w rejestrze REGON (stan w końcu okresu)	A	742815	744924	746388	749200	751641	754598	756743	759394	762479	765227	765435	766030
	B	767323	770087	772409	774358	777199							
w tym spółki handlowe.....	A	128632	129979	131060	132382	133572	134636	135523	136594	138021	139499	141077	142530
	B	143669	145161	146318	147839	148972							
w tym z udziałem kapitału zagranicznego	A	33374	33289	33288	33459	33543	33584	33569	33721	33906	33900	33911	33919
	B	34505	34678	34878	35098	35275							

^a W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób. ^b W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 49 osób. ^c Relacja wyniku finansowego brutto do przychodów z całokształtu działalności. ^d Relacja wyniku finansowego netto do przychodów z całokształtu działalności. ^e Bez osób prowadzących gospodarstwa indywidualne w rolnictwie.