	URZĄD STATYSTYCZNY W ZIELONEJ GÓRZE ul. Spokojna 1, 65-954 Zielona Góra	
	<i>Wyniki wstępne</i>	Data opracowania: 30.04.2012 r.
Kontakt: e-mail: SekretariatUSZGR@stat.gov.pl tel. 68 322 31 12 faks 68 325 36 79		Internet: http://www.stat.gov.pl/zg

**KOMUNIKAT O SYTUACJI SPOŁECZNO-GOSPODARCZEJ
WOJEWÓDZTWA LUBUSKIEGO**

Marzec 2012	Nr 3
-------------	------

- ⇒ Na rynku pracy odnotowano wzrost przeciętnego zatrudnienia w sektorze przedsiębiorstw o 0,4% w skali roku, jednakże tempo wzrostu przeciętnego zatrudnienia słabnie. W końcu marca br. liczba zarejestrowanych bezrobotnych była większa niż przed rokiem. Stopa bezrobocia ukształtowała się na tym samym poziomie co w ub. roku i wyniosła 16,3%. Zmniejszyła się liczba osób nowo zarejestrowanych oraz wyłączonych z rejestrów urzędu. Pracodawcy zgłosili mniej ofert pracy.
- ⇒ W marcu br. utrzymał się wzrost przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia w relacji do analogicznego miesiąca ub. roku (o 5,6%), przy czym tempo wzrostu było nieco niższe od notowanego przed miesiącem, ale wyższe w stosunku do obserwowanego przed rokiem.
- ⇒ Ceny większości artykułów żywnościowych w marcu br. były wyższe niż w analogicznym okresie ub. roku. W skali roku wzrosły również m.in. ceny towarów i usług w zakresie transportu oraz ceny związane z mieszkaniem.
- ⇒ Na rynku rolnym w marcu br. przeciętne ceny większości produktów roślinnych i zwierzęcych były wyższe niż przed rokiem. Mniejsze były tylko ceny skupu pszenicy oraz targowiskowe żyta i ziemniaków. W porównaniu z lutym br. spadły ceny skupu żyta, żywca wieprzowego i mleka, a na targowiskach mniej płacono za pszenicę, żyto i ziemniaki. Wyższe niż przed miesiącem były ceny skupu pszenicy oraz żywca wołowego i drobiowego. Wskaźnik opłacalności tuczu trzody chlewnej nadal kształtował się na niskim poziomie.
- ⇒ Produkcja sprzedana przemysłu kształtowała się nadal na poziomie niższym niż przed rokiem (o 5,7%), była jednak wyższa niż przed miesiącem (o 12,3%). Produkcja budownictwa była mniejsza niż przed rokiem (o 22,1%), a produkcja budowlano-montażowa była nieznacznie wyższa (o 0,2%) od uzyskanej w analogicznym miesiącu ub. roku.
- ⇒ Liczba oddanych do użytkowania mieszkań w ujęciu rocznym wzrosła (o 106,4%). Najwięcej mieszkań przekazali inwestorzy indywidualni i deweloperzy. Większa niż przed rokiem była liczba wydanych pozwoleń na budowę nowych mieszkań, mniejsza była liczba mieszkań rozpoczętych.
- ⇒ Sprzedaż detaliczna była wyższa niż przed rokiem (o 11,4%), jednak tempo jej wzrostu było niższe od notowanego przed miesiącem. Sprzedaż hurtowa jednostek handlowych podobnie jak przed miesiącem, nie osiągnęła poziomu z analogicznego miesiąca ub. roku.

SPIS TREŚCI

	Strona
Rynek pracy.....	3
Wynagrodzenia.....	7
Ceny detaliczne	9
Rolnictwo.....	10
Przemysł i budownictwo.....	14
Budownictwo mieszkaniowe.....	17
Rynek wewnętrzny.....	19
Wybrane dane o województwie lubuskim	21

UWAGI OGÓLNE

Prezentowane w Komunikacie dane:

- o pracujących, zatrudnieniu, wynagrodzeniach oraz o przychodach ze sprzedaży produkcji przemysłu i budownictwa, a także o sprzedaży detalicznej i hurtowej towarów dotyczą podmiotów gospodarczych, w których liczba pracujących przekracza 9 osób,
- o sektorze przedsiębiorstw, dotyczą podmiotów prowadzących działalność gospodarczą w zakresie: leśnictwa i pozyskiwania drewna; rybołówstwa w wodach morskich; górnictwa i wydobywania; przetwórstwa przemysłowego; wytwarzania i zaopatrywania w energię elektryczną, gaz, parę wodną, gorącą wodę i powietrze do układów klimatyzacyjnych; dostawy wody; gospodarowania ściekami i odpadami oraz działalności związanej z rekultywacją; budownictwa; handlu hurtowego i detalicznego; naprawy pojazdów samochodowych, włączając motocykle; transportu i gospodarki magazynowej; działalności związanej z zakwaterowaniem i usługami gastronomicznymi; informacji i komunikacji; działalności związanej z obsługą rynku nieruchomości; działalności prawniczej, rachunkowo-księgowej i doradztwa podatkowego, działalności firm centralnych (head offices); doradztwa związanego z zarządzaniem; działalności w zakresie architektury i inżynierii; badań i analiz technicznych; reklamy, badania rynku i opinii publicznej; pozostałej działalności profesjonalnej, naukowej i technicznej; działalności w zakresie usług administrowania i działalności wspierającej; działalności związanej z kulturą, rozrywką i rekreacją; naprawy i konserwacji komputerów i artykułów użytku osobistego i domowego; pozostałej indywidualnej,
- o cenach detalicznych prezentowanych towarów żywnościowych pochodzą z notowań cen prowadzonych przez ankieterów w wybranych punktach sprzedaży, w wytypowanych rejonach badania cen. Ceny żywności notowane są dwa razy w miesiącu z wyjątkiem owoców i warzyw, w zakresie których notowania cen prowadzone są trzy razy w miesiącu.
- o skupie produktów rolnych obejmują skup od producentów z terenu województwa; ceny podano bez podatku VAT,
- o wynikach finansowych przedsiębiorstw oraz nakładach inwestycyjnych dotyczą podmiotów gospodarczych prowadzących księgi rachunkowe (z wyjątkiem przedsiębiorstw rolnictwa, leśnictwa, łowiectwa i rybactwa, działalności finansowej i ubezpieczeniowej oraz szkół wyższych), w których liczba pracujących przekracza 49 osób.

Dane w ujęciu wartościowym wyrażone są w cenach bieżących i stanowią podstawę dla obliczenia wskaźników struktury. Wskaźniki dynamiki zaprezentowano na podstawie wartości w cenach bieżących, z wyjątkiem przemysłu, dla którego wskaźniki dynamiki podano na podstawie wartości w cenach stałych (średnie ceny bieżące 2005 r.).

Liczby względne (wskaźniki, odsetki) wyliczono na podstawie danych bezwzględnych, wyrażonych z większą dokładnością niż podane w tekście i tablicach.

Dane prezentuje się w układzie Polskiej Klasyfikacji Działalności — PKD 2007.

Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw w marcu br. ukształtowało się na poziomie 117,9 tys. osób, tj. o 0,4% wyższym niż przed rokiem (w lutym br. i w marcu ub. roku wzrosło odpowiednio o 0,8% i 3,3%). Największy wzrost, w skali roku, odnotowano w sekcjach: działalność profesjonalna, naukowa i techniczna (o 24,7%), administrowanie i działalność wspierająca (o 22,4%) oraz transport i gospodarka magazynowa (o 8,7%). Wyższe niż przed rokiem było także przeciętne zatrudnienie w dostawie wody; gospodarowaniu ściekami i odpadami; rekultywacji (o 3,9%), w budownictwie (o 3,5%) oraz w informacji i komunikacji (o 1,7%). Najgłębszy spadek przeciętnego zatrudnienia odnotowano w handlu; naprawie pojazdów samochodowych (o 6,0%) oraz w obsłudze rynku nieruchomości (o 4,9%). Niższe niż przed rokiem było także przeciętne zatrudnienie w przetwórstwie przemysłowym (o 2,9%) oraz zakwaterowaniu i gastronomii (o 1,9%).

Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw kształtowało się następująco:

Wyszczególnienie	III 2012		I-III 2012	
	w tys.	III 2011=100	w tys.	I-III 2011=100
O g ó ł e m	117,9	100,4	118,4	100,8
w tym:				
Przemysł.....	64,9	97,2	65,1	97,6
w tym:				
przetwórstwo przemysłowe.....	60,6	97,1	60,7	97,5
dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami; rekultywacja.....	2,9	103,9	3,0	104,3
Budownictwo.....	7,7	103,5	7,9	106,4
Handel; naprawa pojazdów samochodowych.....	15,8	94,0	15,8	93,7
Transport i gospodarka magazynowa.....	8,1	108,7	8,2	111,3
Zakwaterowanie i gastronomia.....	1,9	98,1	1,9	99,6
Informacja i komunikacja.....	0,9	101,7	0,9	102,8
Obsługa rynku nieruchomości.....	1,8	95,1	1,8	94,3
Działalność profesjonalna, naukowa i techniczna ^a	2,5	124,7	2,5	125,9
Administrowanie i działalność wspierająca.....	10,2	122,4	10,2	120,2

^a Nie obejmuje działów: Badania naukowe i prace rozwojowe oraz Działalność weterynaryjna.

Spośród działów o znaczącym udziale w zatrudnieniu w marcu br. wzrost przeciętnego zatrudnienia, w ujęciu rocznym, obserwowano w działalności usługowej związanej z utrzymaniem porządku w budynkach i zagospodarowaniem terenów zieleni (o 14,1%), w przedsiębiorstwach zajmujących się transportem lądowym i rurociągowym (o 7,7%), produkcją wyrobów z metali (o 5,9%), produkcją wyrobów z pozostałych mineralnych surowców niemetalicznych (o 5,6%) oraz produkcją pojazdów samochodowych, przyczep i naczep (o 1,3%). Utrzymał się natomiast notowany od lipca ub. roku spadek przeciętnego zatrudnienia w handlu hurtowym (o 10,8%). Niższe niż przed rokiem było również przeciętne zatrudnienie w: produkcji artykułów spożywczych (o 6,2%), produkcji wyrobów z drewna, korka, słomy i wikliny (o 5,6%), budowie budynków (o 4,4%) oraz w handlu detalicznym (o 1,9%).

Przeciętne zatrudnienie w sektorze prywatnym wyniosło 109,6 tys. osób (tj. o 1,9% więcej w stosunku do marca poprzedniego roku), a w sektorze publicznym – 8,3 tys. osób (tj. o 15,8% mniej niż przed rokiem).

W okresie styczeń-marzec br. przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw ukształtowało się na poziomie 118,4 tys. osób, tj. o 0,8% wyższym niż w analogicznym okresie ub. roku (wobec wzrostu o 3,6% przed rokiem).

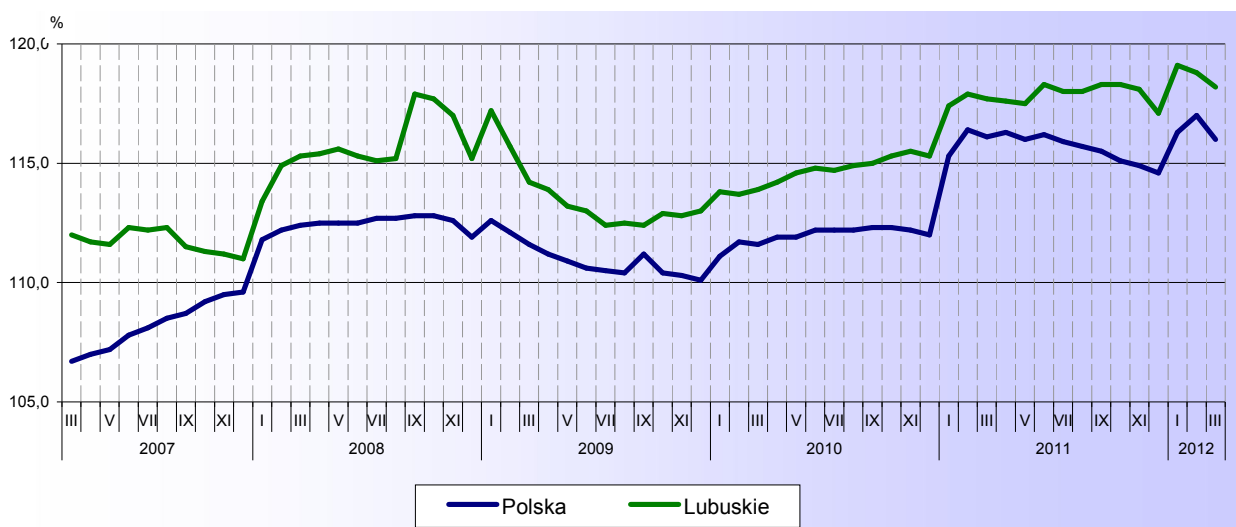
Wzrost przeciętnego zatrudnienia w stosunku do I kwartału ub. roku notowano m.in. w sekcjach: działalność profesjonalna, naukowa i techniczna (o 25,9%), administrowanie i działalność wspierająca (o 20,2%), transport i gospodarka magazynowa (o 11,3%). Spadek w omawianym okresie wystąpił m.in. w sekcjach: handel; naprawa pojazdów samochodowych (o 6,3%), obsługa rynku nieruchomości (o 5,7%), przetwórstwo przemysłowe (o 2,5%).

Spośród działów działach o znaczącym udziale w zatrudnieniu największy wzrost przeciętnego zatrudnienia zanotowano m.in. w działalności usługowej związanej z utrzymaniem porządku w budynkach i zagospodarowaniem terenów zieleni (o 13,0%) oraz transporcie lądowym i rurociągowym (o 10,4%). Natomiast spadek przeciętnego zatrudnienia wystąpił m.in. w działach: działalność detektywistyczna i ochroniarska (o 12,7%) oraz handel hurtowy (o 11,0%).

W sektorze prywatnym przeciętne zatrudnienie wyniosło 110,2 tys. osób i było wyższe o 2,3% w relacji do notowanego w I kwartale ub. roku, natomiast w sektorze publicznym ukształtowało się na poziomie 8,3 tys. osób i było o 15,9% niższe niż przed rokiem.

DYNAMIKA PRZECIĘTNEGO ZATRUDNIENIA W SEKTORZE PRZEDSIĘBIORSTW

(przeciętna miesięczna 2005 = 100)



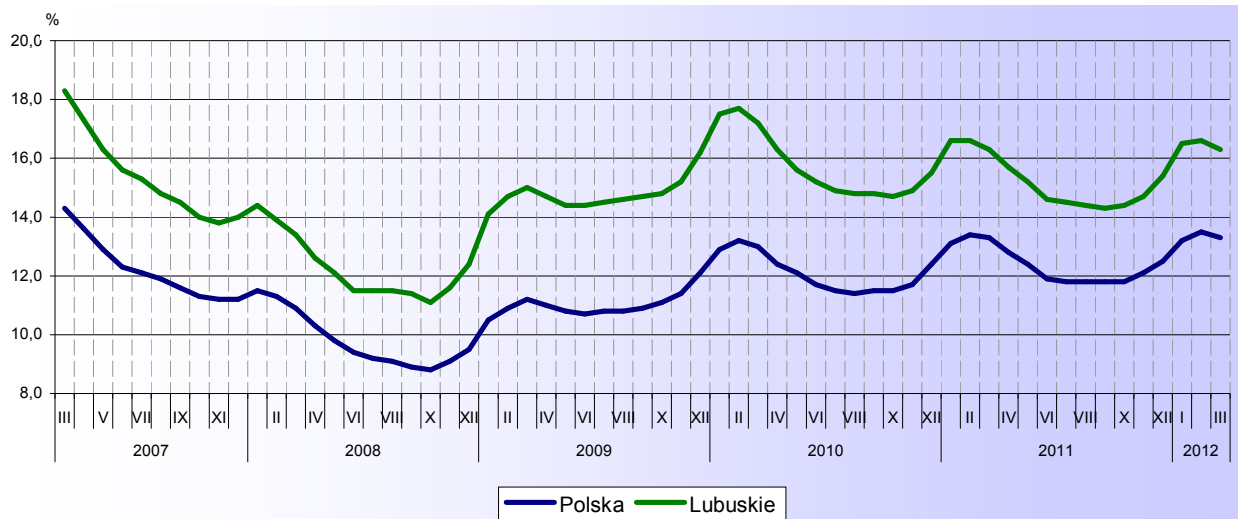
W końcu marca br. liczba **bezrobotnych zarejestrowanych** w urzędach pracy ukształtowała się na poziomie 63,8 tys., tj. zmniejszyła się w porównaniu z poprzednim miesiącem o 2,0% (o 1329 osób), a wzrosła o 0,6% (tj. o 372 osoby) w ujęciu rocznym. Kobiety stanowiły 52,6% ogółu bezrobotnych, wobec 52,7% przed rokiem.

Liczba bezrobotnych i stopa bezrobocia kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	III 2011	2012	
		II	III
Bezrobotni zarejestrowani (stan w końcu miesiąca) w tys.	63,5	65,2	63,8
Bezrobotni nowo zarejestrowani (w ciągu miesiąca) w tys.	8,3	7,3	7,3
Bezrobotni wyrejestrowani (w ciągu miesiąca) w tys.	9,8	6,8	8,6
Stopa bezrobocia rejestrowanego (stan w końcu miesiąca) w %	16,3	16,6	16,3

STOPA BEZROBOCIA REJESTROWANEGO

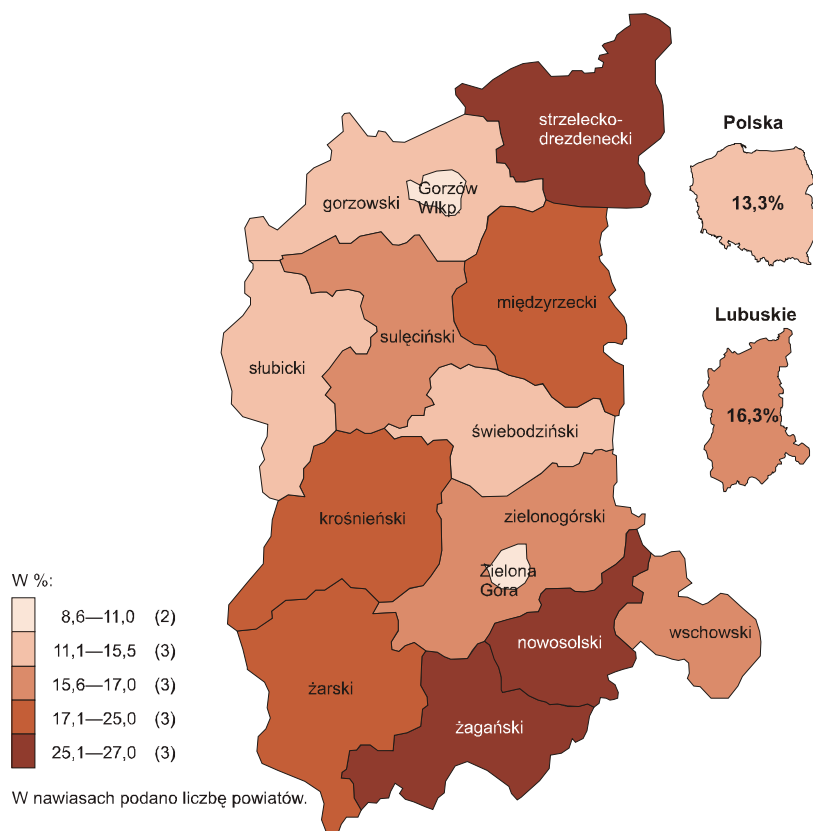
Stan w końcu miesiąca



Stopa bezrobocia rejestrowanego wyniosła 16,3%, tj. była o 0,3 pkt proc. niższa niż przed miesiącem, a w stosunku do marca ub. roku pozostała na niezmiennym poziomie.

STOPA BEZROBOCIA REJESTROWANEGO WEDŁUG POWIATÓW W 2012 R.

Stan w końcu marca



Najwyższą stopę bezrobocia notowano się w powiatach: żagańskim (26,2% wobec 27,3 przed rokiem), strzelecko-drezdeneckim (25,8% wobec 24,4%) oraz nowosolskim (25,5% wobec 26,7%). Najniższą

stopę bezrobocia odnotowano w miastach na prawach powiatu: Zielonej Górze (8,6% wobec 8,5% przed rokiem) i Gorzowie Wlkp. (10,4% wobec 9,2%).

W ujęciu rocznym stopa bezrobocia zmniejszyła się w 6 powiatach, w największym stopniu w powiecie słubickim (o 2,2 pkt proc.) oraz nowosolskim (o 1,2 pkt proc.). W 7 powiatach stopa bezrobocia zwiększyła się. Największy wzrost odnotowano w powiecie świebodzińskim (o 1,9 pkt proc.) oraz strzelecko-drezdeneckim (o 1,4 pkt proc.).

W marcu br. liczba **nowo zarejestrowanych bezrobotnych** wyniosła 7,3 tys. osób i w ujęciu miesięcznym nieznacznie zmniejszyła się (spadek o 2 osoby) oraz była o 11,9% mniejsza niż przed rokiem. Bezrobotni zarejestrowani kolejny raz stanowili najliczniejszą grupę osób, ich udział w liczbie bezrobotnych nowo zarejestrowanych zmniejszył się w relacji do marca ub. roku o 2,3 pkt proc. (do 84,4%). Obniżył się również odsetek bezrobotnych dotychczas niepracujących (o 3,7 pkt proc. do 17,9%) oraz bezrobotnych nowo zarejestrowanych mieszkających w miastach (o 0,6 pkt proc. do 63,3%). Zwiększył się natomiast udział bezrobotnych rejestrujących się w urzędach pierwszy raz (o 2,3 pkt proc. do 15,6%) oraz osób zwolnionych z przyczyn dotyczących zakładu pracy (o 0,2 pkt proc. do 1,7%).

Z ewidencji **wyrejestrowano** 8,6 tys. osób, tj. o 27,3% więcej w porównaniu z poprzednim miesiącem oraz o 12,0% mniej niż w analogicznym okresie ub. roku. Najliczniejszą grupę stanowiły osoby wyłączone z ewidencji wskutek podjęcia pracy – 3,6 tys. bezrobotnych (wobec 2,8 tys. przed miesiącem i 3,7 tys. przed rokiem). W skali roku ich udział wzrósł w ogólnej liczbie wyrejestrowanych o 3,4 pkt proc. (do 41,6%). Zwiększył się również odsetek bezrobotnych wyrejestrowanych z ewidencji z powodu rozpoczęcia szkolenia lub stażu (o 7,0 pkt proc. do 12,6%). Odnotowano natomiast spadek wśród osób, które nie potwierdziły gotowości do podjęcia pracy (o 5,8 pkt proc. do 25,1%) oraz osób, które dobrowolnie zrezygnowały ze statusu bezrobotnego (o 0,8 pkt proc. do 7,3%).

W końcu marca br. **bez prawa do zasiłku** pozostawało 50,8 tys. osób. Grupa ta stanowiła 79,5% ogółu bezrobotnych, a jej udział spadł w skali roku o 1,2 pkt proc.

Wśród **bezrobotnych będących w szczególnej sytuacji na rynku pracy** osoby długotrwale bezrobotne stanowiły 45,8% ogółu bezrobotnych, a ich udział wzrósł w ujęciu rocznym o 0,9 pkt proc. Zwiększył się również odsetek bezrobotnych bez kwalifikacji zawodowych (o 2,0 pkt proc. do 31,4%) oraz bezrobotnych powyżej 50 roku życia (o 1,0 pkt proc. do 24,4%). Kobiety samotnie wychowujące przynajmniej jedno dziecko do 18 roku życia stanowiły 12,3% ogółu bezrobotnych (wzrost o 0,7 pkt proc.), a osoby niepełnosprawne 7,8% (wzrost o 0,4 pkt proc.). Zmniejszył się natomiast udział bezrobotnych bez doświadczenia zawodowego (o 2,4 pkt proc. do 22,4%) oraz bezrobotnych do 25 roku życia (o 1,8 pkt proc. do 18,7%).

W stosunku do marca ub. roku liczba bezrobotnych w większości wymienionych kategorii zwiększyła się. W największym stopniu wzrosła liczba osób bez kwalifikacji zawodowych (o 7,3%). Spadek odnotowano wśród bezrobotnych bez doświadczenia zawodowego (o 9,2%) oraz bezrobotnych do 25 roku życia (o 8,1%).

W końcu marca br. najwięcej zarejestrowanych bezrobotnych było z wykształceniem zasadniczym zawodowym (30,8% wobec 30,4% przed rokiem) oraz gimnazjalnym i podstawowym (30,7% wobec 30,8%). Bezrobotni z wykształceniem wyższym stanowili 8,2% ogółu bezrobotnych (8,1% przed rokiem).

Ze względu na staż pracy najliczniejszą grupą byli bezrobotni ze stażem od roku do 5 lat (22,2% wobec 21,6% przed rokiem). Bezrobotni bez stażu pracy stanowili 16,9% i byli jedyną grupą osób w tej kategorii, której odsetek w ujęciu rocznym zmniejszył się (o 2,4 pkt proc.).

Podobnie jak przed rokiem najwięcej bezrobotnych było w wieku 25-34 lata. Ich udział w liczbie ogółu bezrobotnych wyniósł 29,8% (wzrost o 0,3 pkt proc.). Kolejną grupę stanowili bezrobotni w wieku 45-54 lata – 20,0% ogółu bezrobotnych (spadek o 1,0 pkt proc.) W skali roku największy spadek odnotowano wśród bezrobotnych w wieku 18-24 lata – o 1,8 pkt proc. do 18,7%.

Ze względu na czas pozostawania bez pracy 21,9% ogółu bezrobotnych stanowili bezrobotni pozostający bez pracy przez okres od 1-3 miesięcy, 21,7% - bezrobotni zarejestrowani w urzędach od 3-6 miesięcy. Obie te kategorie zmniejszyły się w stosunku do analogicznego okresu ub. roku odpowiednio o 1,6 pkt proc. i 1,9 pkt proc. Wzrósł natomiast odsetek osób pozostających bez pracy od 6 do 12 miesięcy (o 0,5 pkt proc. do 19,2%), od roku do 2 lat (o 2,5 pkt proc. do 16,9%) oraz osób pozostających w ewidencji urzędów powyżej 2 lat (o 1,2 pkt proc. do 10,4%).

W ciągu miesiąca pracodawcy zgłosili do urzędów 3100 **ofert zatrudnienia**, tj. o 195 ofert mniej w porównaniu z poprzednim miesiącem i o 418 mniej niż w marcu ub. roku. W końcu miesiąca na 1 ofertę pracy przypadało 36 bezrobotnych (wobec 37 przed miesiącem i przed rokiem).

WYNAGRODZENIA

SPIS TREŚCI

Przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw w marcu br. wyniosło 3077,47 zł i przekroczyło poziom sprzed roku o 5,6% (w lutym br. i w marcu ub. roku odnotowano wzrost odpowiednio o 6,8% i 2,2%).

Przeciętne płace wzrosły w większości sekcji, w tym w przedsiębiorstwach prowadzących działalność w zakresie: informacji i komunikacji (o 41,4%), administrowania i działalności wspierającej (o 12,6%), transportu i gospodarki magazynowej (o 8,1%). Szybszy niż przeciętnie wzrost płac odnotowano również m.in. w sekcjach: obsługa rynku nieruchomości (o 6,4%), zakwaterowanie i gastronomia (6,3%), przetwórstwo przemysłowe (o 6,2%) oraz handel; naprawa pojazdów samochodowych (o 6,0%). Niższe niż przed rokiem płace notowano m.in. w sekcjach: działalność profesjonalna, naukowa i techniczna (o 15,0%) oraz budownictwo (o 4,7%).

Przeciętne miesięczne wynagrodzenia brutto kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	III 2012		I-III 2012	
	w zł	III 2011=100	w zł	I-III 2011=100
O g ół e m.....	3077,47	105,6	2998,94	106,0
w tym:				
Przemysł.....	3246,93	104,7	3198,72	106,7
w tym:				
przetwórstwo przemysłowe.....	3230,78	106,2	3167,30	107,1
dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami; rekultywacja	3114,19	102,1	3014,48	101,5
Budownictwo.....	2867,00	95,3	2802,75	98,2
Handel; naprawa pojazdów samochodowych	2617,94	106,0	2575,85	106,0
Transport i gospodarka magazynowa.....	2857,23	108,1	2791,37	108,3
Zakwaterowanie i gastronomia.....	1940,04	106,3	1905,14	104,2
Informacja i komunikacja	6258,05	141,4	5519,43	120,1
Obsługa rynku nieruchomości	3253,37	106,4	3216,89	103,9
Działalność profesjonalna, naukowa i techniczna ^a	4225,51	85,0	4240,74	85,8
Administrowanie i działalność wspierająca..	2036,76	112,6	1968,88	113,0

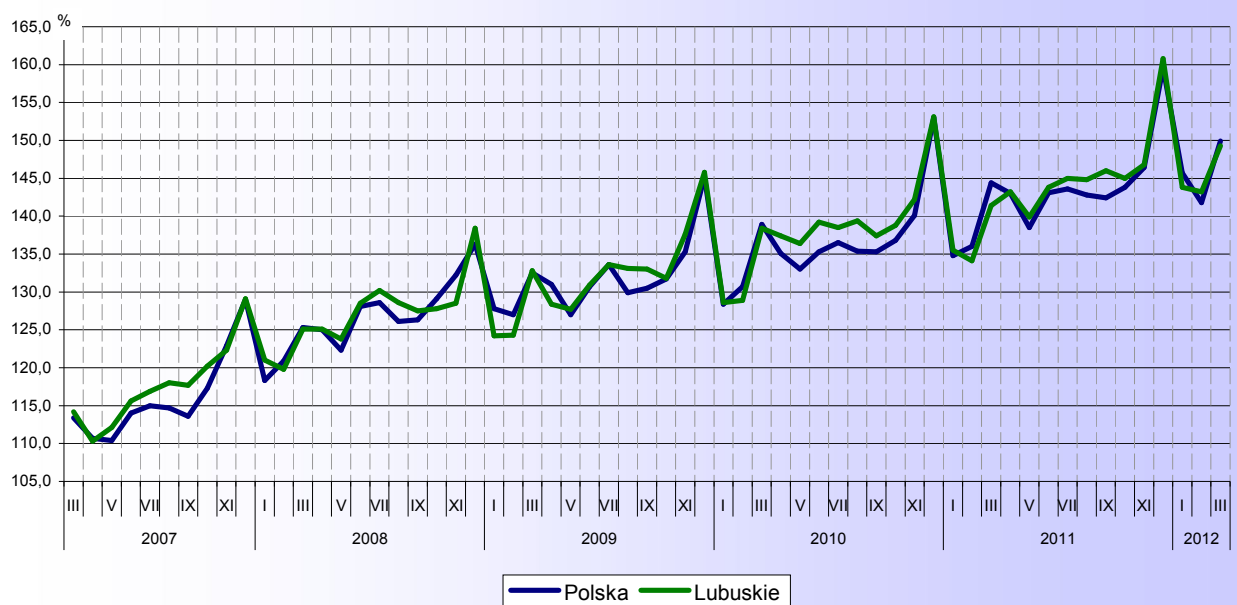
^a Nie obejmuje działów: Badania naukowe i prace rozwojowe oraz Działalność weterynaryjna.

Spółród działów o znaczącym udziale w ogóle zatrudnionych, najwyższą dynamikę płac notowano w produkcji wyrobów z metali (wzrost o 12,2%), w handlu hurtowym (wzrost o 8,7%), w produkcji wyrobów z drewna, korka, słomy i wikliny (wzrost o 8,2%), w działalności usługowej związanej z utrzymaniem porządku w budynkach i zagospodarowaniem terenów zieleni (wzrost o 8,1%). Wzrost przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia w ujęciu rocznym notowano także w transporcie lądowym i rurociągowym (o 7,9%), w produkcji pojazdów samochodowych, przyczep i naczep (o 7,2%), w handlu detalicznym (o 4,4%), w produkcji artykułów spożywczych (o 3,9%) oraz w produkcji wyrobów z pozostałych mineralnych surowców niemetalicznych (o 2,4%). Podobnie jak przed miesiącem spadek wynagrodzenia w ujęciu rocznym zanotowano m.in. w jednostkach zajmujących się budową budynków (o 9,1% wobec spadku o 3,7% w lutym br.).

Zarówno w sektorze prywatnym, jak i publicznym przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto wzrosło w skali roku odpowiednio o 4,6% i 19,5%, tj. do poziomu odpowiednio 3015,81 zł i 3893,51 zł.

W okresie styczeń-marzec br. przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw wyniosło 2998,94 i było o 6,0% wyższe niż w analogicznym okresie ub. roku (wobec wzrostu o 4,3% przed rokiem). Wynagrodzenia wzrosły w większości sekcji o znaczącym udziale w zatrudnieniu, w tym w administrowaniu i działalności wspierającej (o 13,0%), w transporcie i gospodarce magazynowej (o 8,3%), w przetwórstwie przemysłowym (o 7,1%) oraz w handlu; naprawie pojazdów samochodowych (o 6,0%). Niższe niż w I kwartale ub. płace notowano m.in. w przedsiębiorstwach prowadzących działalność w zakresie budownictwa (o 1,8%).

DYNAMIKA PRZECIĘTNEGO MIESIĘCZNEGO WYNAGRODZENIA BRUTTO W SEKTORZE PRZEDSIĘBIORSTW (przeciętna miesięczna 2005 = 100)



Spółród działów o znaczącym udziale w zatrudnieniu wzrost przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia brutto w skali roku notowano m.in. w przedsiębiorstwach prowadzących działalność w zakresie produkcji wyrobów z metali (o 12,1%), handlu hurtowego (o 8,7%), transportu lądowego i rurociągowego (o 8,0%) oraz w działalności usługowej związanej z utrzymaniem porządku w budynkach i zagospodarowaniem terenów zieleni (o 6,6%), w produkcji pojazdów samochodowych, przyczep i naczep (o 6,5%), w pro-

dukcji wyrobów z drewna, korka, słomy i wikliny (o 6,2%), w produkcji wyrobów z pozostałych mineralnych surowców niemetalicznych (o 5,1%). Płace niższe niż w I kwartale ub. roku notowano m.in. w jednostkach zajmujących się budową budynków (o 4,8%).

CENY DETALICZNE

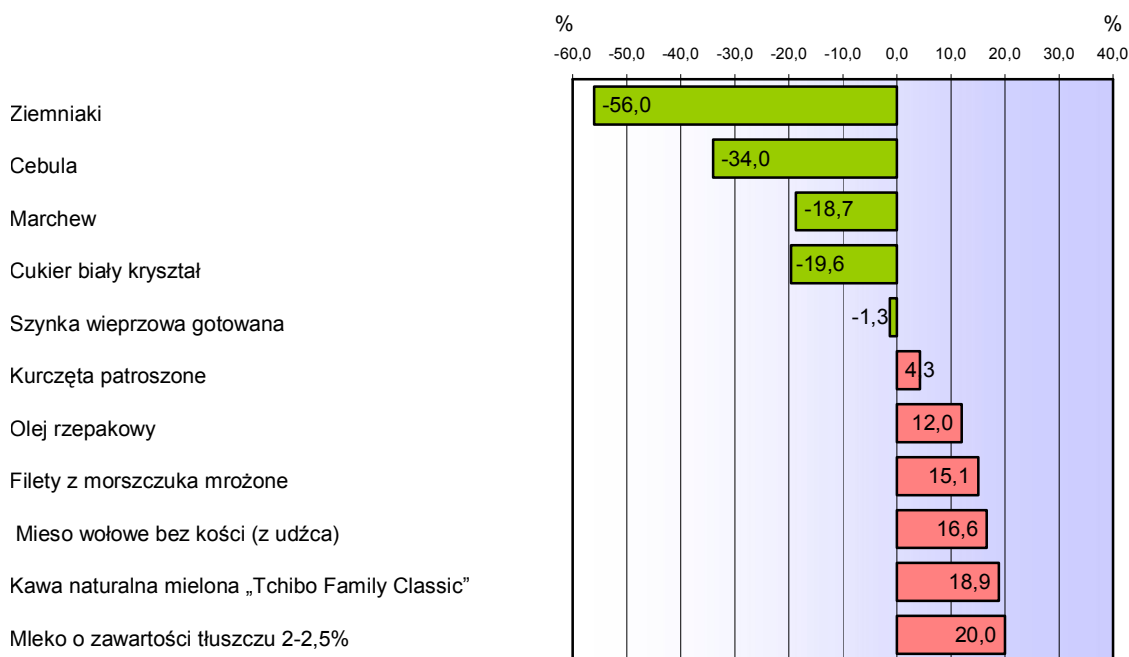
SPIS TREŚCI

W marcu br. ceny większości artykułów żywnościowych były wyższe niż w analogicznym okresie ub. roku.

Wśród artykułów w grupie „pieczywo i produkty zbożowe” najbardziej wzrosły ceny ryżu (o 16,1%). W skali roku wzrosły również ceny m.in.: chleba pszenno-żytniego (o 1,9%), mąki pszennej (o 6,7%) oraz kaszy jęczmiennej (o 3,9%).

ZMIANA CEN DETALICZNYCH WYBRANYCH ARTYKUŁÓW ŻYWNOŚCIOWYCH W MARCU 2012 R.

(wzrost/spadek w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego)



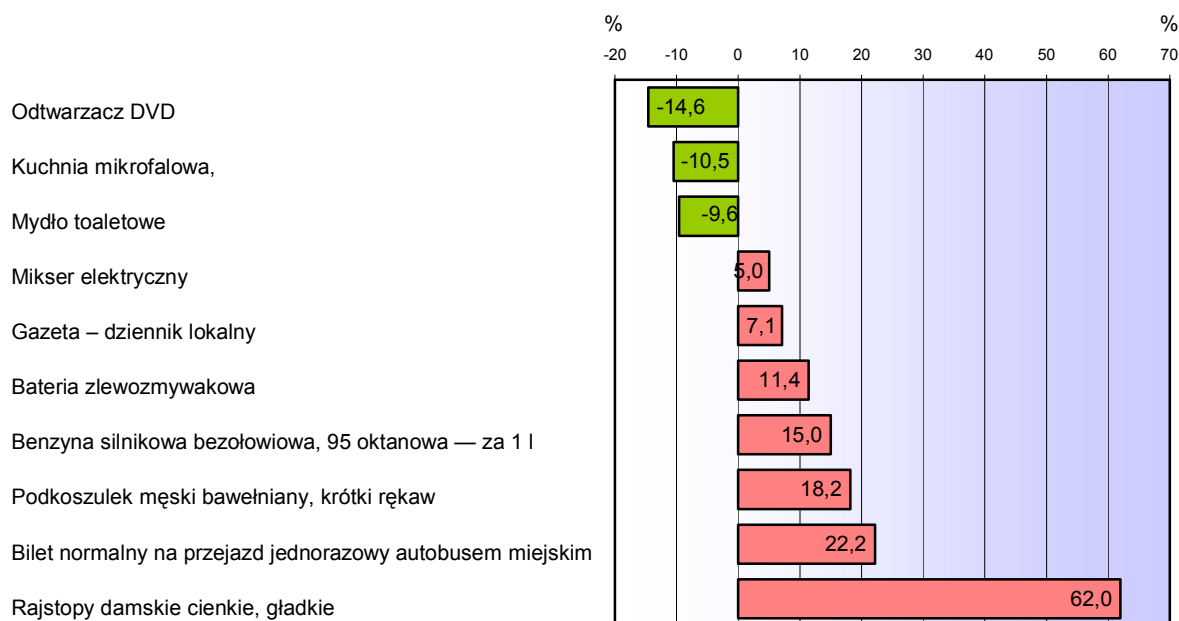
W ujęciu rocznym znacząco wzrosły ceny mięsa i wędlin. Więcej niż przed rokiem konsumenci płacili m.in.: za mięso wołowe bez kości - z udźca (o 16,6%), mięso wieprzowe z kością – schab środkowy (o 11,4%) oraz za kurczęta patroszone (o 4,3%). Wśród badanych wędlin najbardziej zdrożała kielbasa „Myśliwska” (o 5,8%), natomiast mniej płacono za szynkę wieprzową gotowaną (o 1,3%). Podrożały także ryby m.in.: filety z morskczuka mrożone (o 15,1%) oraz karp świeży (o 3,4%).

W grupie „mleka sery i jaja” największy wzrost cen odnotowano dla jaj kurzych (o 31,1%) oraz mleka krowiego spożywczego o zawartości tłuszczu 2-2,5% (o 20,0%). Więcej niż przed rokiem płacono także za m.in.: ser dojrzewający „Gouda” (o 5,1%) i śmietanę o zawartości tłuszczu 18% (o 1,5%).

Z grupy „oleje i pozostałe tłuszcze” najbardziej zdrożał olej rzepakowy produkcji krajowej (o 12,0%). Za masło świeże o zawartości tłuszczu 82,5% płacono o 9,7% więcej niż w marcu ub. roku.

ZMIANA CEN DETALICZNYCH WYBRANYCH ARTYKUŁÓW NIEŻYWNOŚCIOWYCH W MARCU 2012 R.

(wzrost/spadek w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego)



W relacji do marca ub. roku znacznie podrożało użytkowanie mieszkania. Wzrosły opłaty za wywóz śmieci – za pojemnik (o 12,2%), zaopatrzenie w ciepłą wodę – za 1 m³ (o 6,8%), za zaopatrzenie w zimną wodę – za 1 m³ (o 3,7%). Wzrosła również cena węgla kamiennego – za 1 t (o 6,0%).

W zakresie transportu odnotowano wzrost cen m.in. benzyny silnikowej (95 oktanowej – za 1 l), która zdrożała w skali roku o 15,0%. Więcej płacono także za bilet normalny na przejazd jednorazowy autobusem miejskim (o 22,2%).

ROLNICTWO

SPIS TREŚCI

Na rynku rolnym w marcu br. przeciętne ceny większości produktów roślinnych i zwierzęcych były wyższe niż przed rokiem. Mniejsze były tylko ceny skupu pszenicy oraz targowiskowe żyta i ziemniaków. W porównaniu z lutym br. spadły ceny skupu żyta, żywca wieprzowego i mleka, a na targowiskach mniej płacono za pszenicę, żyto i ziemniaki. Wyższe niż przed miesiącem były ceny skupu pszenicy oraz żywca wołowego i drobiowego. Wskaźnik opłacalności tuczu trzody chlewnej nadal kształtował się na niskim poziomie.

W marcu br. średnia temperatura powietrza na obszarze województwa lubuskiego wynosiła 6,6°C i była wyższa od średniej wieloletniej (z lat 1971-2011) i od średniej temperatury z marca ub. roku odpowiednio o 2,8°C i o 2,4°C. Pierwsza dekada miesiąca charakteryzowała się ujemnymi temperaturami w nocy. Najniższą temperaturę zanotowano 7 marca br., w budce meteorologicznej (2 metry nad ziemią) było minus 6,0°C, przy gruncie minus 8,0°C. Temperatura gleby na głębokości 10 cm utrzymywała się na poziomie 0°C.

W drugiej połowie miesiąca średnie temperatury dobowe były dodatnie, natomiast pod koniec miesiąca kilkakrotnie minimalne temperatury spadły do minus 1,5°C i dodatkowo padał deszcz ze śniegiem.

Suma opadów atmosferycznych, wynosząca 15,3 mm/m², stanowiła 37% sumy wieloletniej i 68% sumy opadów notowanych w marcu ub. roku.¹

Rośliny ozime weszły w okres wegetacji w drugiej połowie miesiąca. Wyniki wiosennych lustracji pól wykazały znaczne straty w uprawach roślin ozimych. Przy sprzyjających warunkach atmosferycznych wegetacja roślin trwała do połowy stycznia br. a rośliny w stanie zaawansowanego wzrostu nie zdążyły zahartować się przed nadejściem silnych mrozów, które wystąpiły pod koniec stycznia br. i w pierwszej połowie lutego br.. Niechronione warstwą śniegu rośliny narażone były na poważne uszkodzenia. W wyniku złego przezimowania, do zaorania z ogólnej powierzchni upraw zakwalifikowano: 90% powierzchni jęczmienia ozimego, 70% rzepaku, 50% pszenicy i 30% pszenżyta. Większość rolników zlikwidowała wymarzniete plantacje lub jest w trakcie likwidacji. Popyt na kwalifikowany materiał siewny jest bardzo duży, a zapasy kwalifikowanego ziarna zbóż jarych nie są wystarczające do ponownego obsiania wymarznietych pól. Rolnicy wykorzystują do przesiewów ziarno własnej produkcji lub z wymiany sąsiedzkiej, najczęściej są to zboża paszowe.

Na podstawie miesięcznych danych przekazywanych przez jednostki sprawozdawcze skup zbóż^a kształtował się następująco:

Wyszczególnienie	VII 2011-III 2012		III 2012		
	w tys. t	analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w tys. t	III 2011 = 100	II 2012 = 100
Ziarno zbóż podstawowych ^{bc}	89,7	64,4	6,3	83,6	117,0
w tym:					
pszenica	51,8	90,9	4,1	108,0	128,6
żyto.....	11,0	71,4	0,5	31,2	87,5

^a Bez skupu realizowanego przez osoby fizyczne. ^b Obejmuje: pszenicę, żyto, jęczmień, owies, pszenżyto. ^c Łącznie z mieszankami zbożowymi, bez ziarna siewnego.

Od lipca 2011 r. do marca 2012 r. **skup zbóż podstawowych** (z mieszankami zbożowymi, bez ziarna siewnego) był niższy o 35,6%, w tym pszenicy – o 9,1% i żyta o 28,6% w porównaniu do skupu realizowanego w okresie VII 2010-III 2011 r. W marcu br. skupiono 6,3 tys. t zbóż, tj. o 17,0% więcej niż przed miesiącem, przy czym skup pszenicy był wyższy o 28,6%, a żyta niższy 12,5%. W porównaniu z marcem ub. roku odnotowano wzrost skupu pszenicy o 8,0% i znaczny spadek skupu żyta o 68,8%.

Skup podstawowych produktów zwierzęcych^a kształtował się następująco:

Wyszczególnienie	I-III 2012		III 2012		
	w tys. t	analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w tys. t	III 2011 = 100	II 2012 = 100
Żywiec rzeźny ^b	28,1	76,3	9,6	72,7	118,3
w tym:					
wołowy (bez cieląt)	0,7	71,4	0,2	48,0	100,0
wieprzowy	2,2	18,9	0,9	17,7	144,7
drobiowy	25,1	104,7	8,6	106,5	116,7
Mleko ^c	24,8	116,3	8,9	136,5	112,1

^a Bez skupu realizowanego przez osoby fizyczne. ^b Obejmuje bydło, cielęta, trzodę chlewną, owce, konie i drób; w wadze żywej. ^c W milionach litrów.

W okresie br. skup **żywca rzeźnego** (w wadze żywej) był niższy o 23,7% od notowanego w poprzednim roku. Wyższy niż przed rokiem wzrost wystąpił w skupie drobiu, a niższy – bydła i świń. W marcu br. producenci z województwa lubuskiego dostarczyli do skupu 9,6 tys. t żywca rzeźnego, tj. o 18,3% więcej

¹ Dane meteorologiczne – według pomiarów prowadzonych w stacji meteorologicznej Lubuskiego Ośrodka Doradztwa Rolniczego w Kalsku.

niż przed miesiącem i o 27,3% mniej niż przed rokiem. Zarówno w ciągu miesiąca jak i roku zwiększyła się podaż drobiu. W porównaniu do poprzedniego roku znacznie obniżył się skup bydła i trzody chlewnej. W ciągu miesiąca wzrósł skup żywca wieprzowego, a wołowego pozostał na tym samym poziomie.

W okresie I-III br. **mleka** skupiono o 16,3% więcej niż przed rokiem. W marcu br. hodowcy bydła mlecznego dostarczyli do skupu 8,9 mln l mleka, tj. o 12,1% więcej niż w lutym br. i o 36,5% więcej niż przed rokiem.

Przeciętne ceny podstawowych produktów rolnych kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	Ceny w skupie					Ceny na targowiskach				
	III 2012			I-III 2012		III 2012			I-III 2012	
	zł	III 2011 = = 100	II 2012 = = 100	zł	I-III 2011 = = 100	zł	III 2011 = = 100	II 2012 = = 100	zł	I-III 2011 = = 100
Ziarno zbóż ^a za 1 dt:										
pszenica	81,91	89,3	105,7	78,98	88,2	97,78	102,9	99,0	97,73	102,7
żyto	74,16	101,3	99,5	73,27	99,0	87,50	95,5	93,8	89,80	99,2
Ziemniaki ^b za 1 dt	x	x	.	x	66,12	39,6	95,2	67,86	44,0
Żywiec rzeźny za 1 kg wagi żywej:										
w tym:										
bydło (bez cieląt)	5,84	115,2	100,7	5,86	122,3	.	x	x	.	x
trzoda chlewna	5,32	120,4	95,3	5,37	130,7	.	x	x	.	x
drób	4,91	117,5	104,2	4,78	114,9	.	x	x	.	x
Mleko za 1 l	1,31	109,5	99,0	1,31	111,4	2,26	113,0	104,1	2,21	110,5

a W skupie bez ziarna siewnego. b Na targowiskach - jadalne.

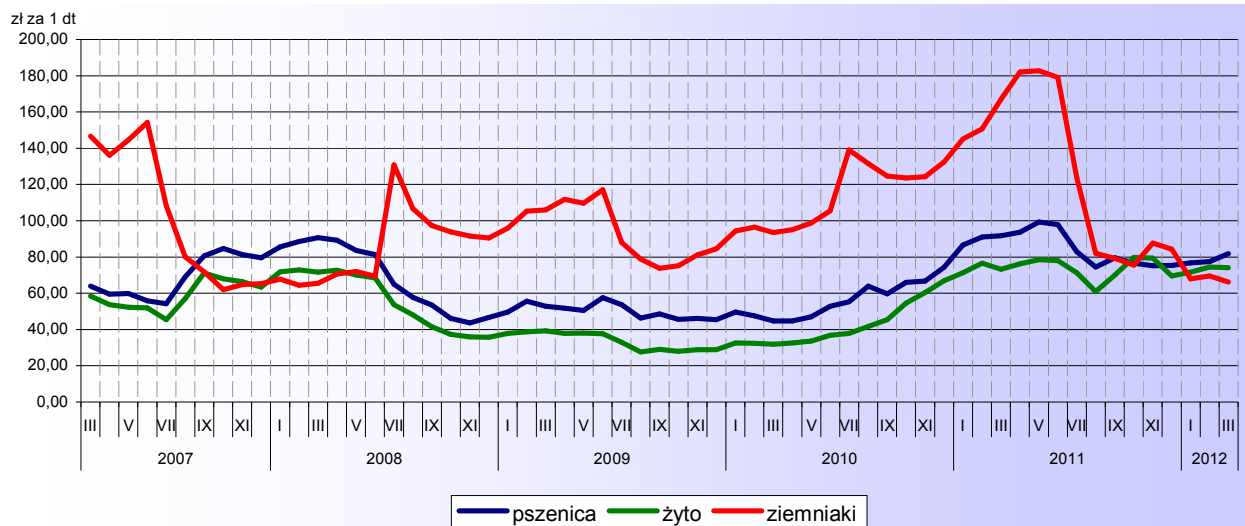
W marcu br. producenci z województwa lubuskiego uzyskiwali wyższe niż przed miesiącem ceny za dostarczoną do skupu **pszenicę** (o 5,7%), natomiast **żyto** staniało o 0,5%. W obrocie targowiskowym odnotowano spadek cen za pszenicę (o 1,0%) i żyto (o 6,2%). Cena pszenicy w skali roku obniżyła się w skupie o 10,7%, natomiast na targowiskach zwiększyła się o 2,9%. Cena żyta w skupie wzrosła o 1,3% w porównaniu do poprzedniego roku, natomiast na targowiskach spadła o 4,5%.

Biuro Maklerskie na Zielonogórskim Rynku Rolno-Towarowym S.A. odnotowało w marcu br., w porównaniu do poprzedniego miesiąca, wzrost cen sprzedaży większości rodzajów zbóż. Pszenica konsumpcyjna i paszowa zdrożały odpowiednio o 3,0% i 3,9%. Za żyto paszowe, jęczmień paszowy i pszenżyto paszowe płacono więcej odpowiednio o 4,8%, 3,2% i 5,5%. Niższe ceny płacono za żyto konsumpcyjne i owies paszowy odpowiednio o 1,2% i 10,0%. Szczegółowe informacje na temat wysokości cen zbóż notowanych w poszczególnych dekadach marca br. przedstawiono w tabeli:

Rodzaje zbóż	I	II	III
	w zł za tonę		
Pszenica konsumpcyjna	810	800	790
Pszenica paszowa	750	750	760
Żyto konsumpcyjne	820	810	820
Żyto paszowe	650	650	670
Jęczmień paszowy	750	750	750
Owies paszowy	650	610	630
Pszenżyto paszowe	750	770	770

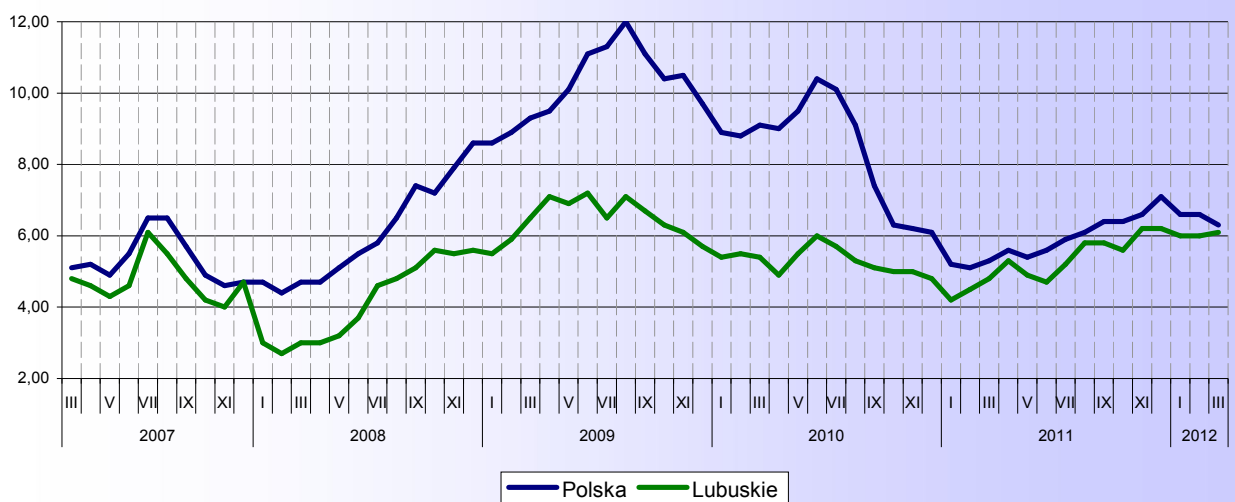
Źródło: Zielonogórski Rynek Rolno-Towarowy SA.

PRZECIĘTNE CENY SKUPU ZBÓŻ I TARGOWISKOWE CENY ZIEMNIAKÓW



W marcu br. przeciętna cena targowiskowa **ziemniaków** wyniosła 66,12 zł/dt i spadła w ciągu miesiąca i roku odpowiednio o 4,8% i 60,4%.

RELACJA PRZECIĘTNYCH CEN SKUPU ŻYWCA WIEPRZOWEGO DO PRZECIĘTNYCH CEN ŻYTA NA TARGOWISKACH



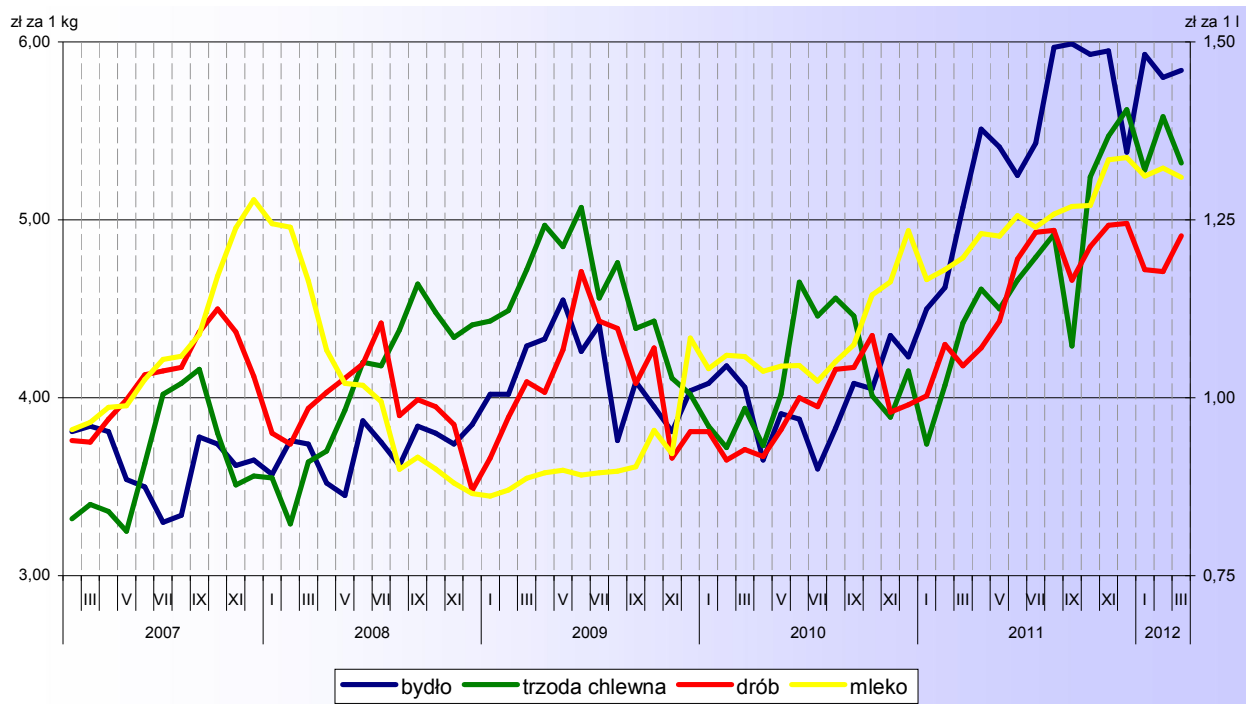
W marcu br., w porównaniu do poprzedniego miesiąca, zanotowano podaż **żywca wołowego** na tym samym poziomie przy jednoczesnym nieznacznym wzroście ceny skupu. Przeciętna cena skupu bydła rzeźnego, wynosząca 5,84 zł/kg, zwiększyła się o 0,7% w ciągu miesiąca, a w skali roku wzrosła o 15,2%. W okresie I-III br. przeciętna cena tego surowca była o 22,3% wyższa niż przed rokiem.

W marcu br., w porównaniu do poprzedniego miesiąca, odnotowano zwiększenie skupu **żywca wieprzowego** (o 44,7%), pomimo spadku cen w skupie - za 1 kg tego surowca płacono 5,32 zł (tj. mniej o 4,7%). W porównaniu do marca ub. r. ceny skupu żywca wieprzowego były wyższe o 20,4%. W okresie I-III br. przeciętna cena skupu żywca wieprzowego była o 30,7% wyższa niż przed rokiem.

Spadek cen żywca wieprzowego w skupie i jednoczesny spadek cen żyta na targowiskach nie wpłynął znacząco na zmianę wskaźnika rentowności produkcji żywca wieprzowego. W marcu br. cena 1 kg żywca wieprzowego w skupie równoważyła wartość 6,1 kg żyta na targowiskach, wobec 6,0 przed miesiącem (przed rokiem wskaźnik ten wyniósł 4,8).

W marcu br. podaż **żywca drobiowego** wzrosła o blisko 17% w ujęciu miesięcznym, przy jednoczesnym zwiększeniu się cen skupu. Przeciętna cena skupu drobiu rzeźnego, wynosząca 4,91 zł/kg, wzrosła w odniesieniu do lutego br. o 4,2%, a w porównaniu z marcem ub. r. była wyższa o 17,5%. W okresie I-III br. przeciętna cena skupu żywca drobiowego wzrosła o 14,9% w porównaniu do poprzedniego roku.

PRZECIĘTNE CENY SKUPU ŻYWCA I MLEKA



W marcu br. dostawy **mleka** do skupu zwiększyły się w ciągu miesiąca i jednocześnie spadły ceny skupu. Za 1 l mleka płacono średnio 1,31 zł, tj. o 1,0% mniej niż przed miesiącem, ale o 9,5% więcej niż przed rokiem. W okresie I-III br. przeciętna cena skupu mleka była o 11,4% wyższa niż przed rokiem. Znacznie wyższe ceny osiągają rolnicy sprzedający mleko na targowiskach. W marcu br. średnia cena targowiskowa mleka wynosiła 2,26 zł za l, w porównaniu do poprzedniego miesiąca zwiększyła się o 4,1%, a w skali roku wzrosła o 13,0%. W okresie I-III br. średnia cena targowiskowa mleka była o 10,5% wyższa niż przed rokiem.

PRZEMYSŁ I BUDOWNICTWO

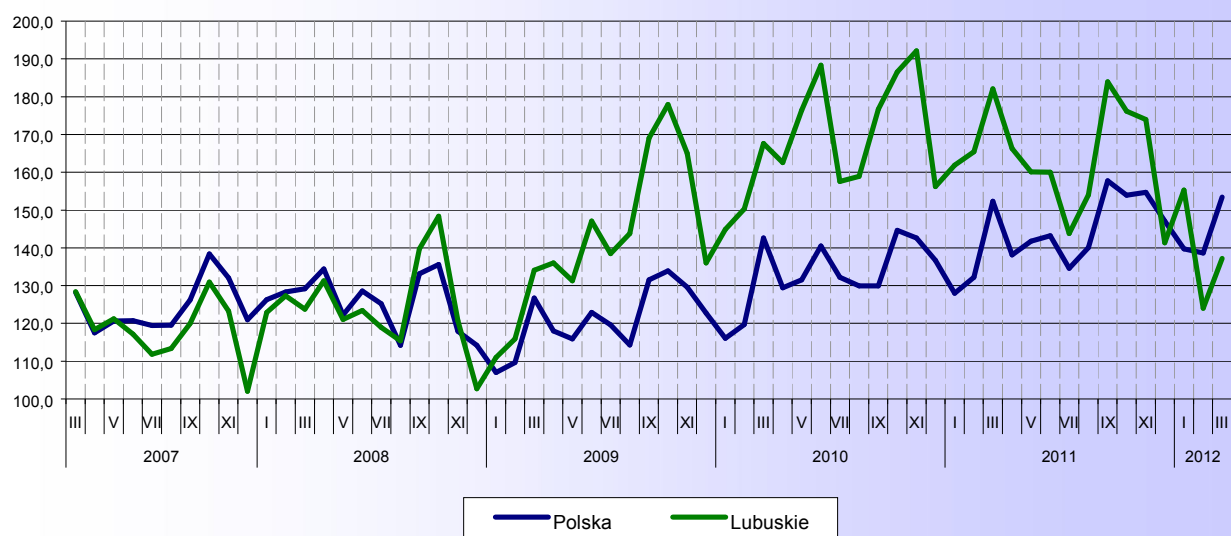
SPIS TEŚCI

Produkcja sprzedana przemysłu w marcu br. osiągnęła wartość 2221,0 mln zł (w cenach bieżących), tj. pozostała na poziomie niższym niż przed rokiem – o 5,7% (w cenach stałych), wobec wzrostu w marcu ub. roku o 8,4%. W relacji do poprzedniego miesiąca produkcja sprzedana przemysłu wzrosła o 12,3%.

Produkcja sprzedana przetwórstwa przemysłowego, która stanowiła 95,8% produkcji sprzedanej przemysłu, była o 5,4% niższa niż w marcu ub. roku (wobec wzrostu notowanego przed rokiem o 9,1%). Wzrost produkcji sprzedanej w ujęciu rocznym odnotowano w sekcji dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami; rekultywacja (o 14,4%).

DYNAMIKA PRODUKCJI SPRZEDANEJ PRZEMYSŁU

(przeciętna miesięczna 2005 = 100; ceny stałe)



W marcu br. spadek produkcji sprzedanej w skali roku notowano w 9 (spośród 29) działach przemysłu, których łączny udział w produkcji sprzedanej przemysłu stanowił 52,3%, w tym najgłębszy w produkcji mebli (o 40,4%). Niższa niż przed rokiem była także sprzedaż w przedsiębiorstwach prowadzących działalność w zakresie produkcji chemikaliów i wyrobów chemicznych (o 15,1%), produkcji wyrobów z drewna, korka, słomy i wikliny (o 8,7%), odprowadzania i oczyszczania ścieków (o 2,6%) oraz produkcji artykułów spożywczych (o 2,4%). Spośród działów o znaczącym udziale w produkcji sprzedanej przemysłu wzrost sprzedaży odnotowano m.in. w produkcji: wyrobów z metali (o 6,4%), wyrobów z pozostałych mineralnych surowców niemetalicznych (o 3,3%) oraz w produkcji pojazdów samochodowych, przyczep i naczep (o 1,5%).

Dynamika (liczona w cenach stałych) i struktura (liczona w cenach bieżących) produkcji sprzedanej przemysłu kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	III 2012	I-III 2012	
	analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w odsetkach	
O g ó ł e m	94,3	93,9	100,0
w tym:			
Przetwórstwo przemysłowe.....	94,6	94,1	95,6
w tym produkcja:			
artykułów spożywczych	97,6	99,7	10,1
wyrobów z drewna, korka, słomy i wikliny	91,3	98,1	14,4
papieru i wyrobów z papieru	99,8	106,4	9,7
chemikaliów i wyrobów chemicznych.....	84,9	91,9	3,4
wyrobów z gumy i tworzyw sztucznych.....	119,8	121,8	3,6
wyrobów z pozostałych mineralnych surowców niemetalicznych	103,3	106,8	5,9
wyrobów z metali.....	106,4	106,5	6,2
maszyn i urządzeń	104,6	114,4	3,7
pojazdów samochodowych, przyczep i naczep	101,5	109,2	17,3
mebli.....	59,6	64,2	2,2
Dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami; rekultywacja.....	114,4	113,8	1,7

W porównaniu z lutym br. produkcja sprzedana w przetwórstwie przemysłowym wzrosła o 12,9% (wobec spadku w skali miesiąca notowanego w lutym br. o 0,5%), a w dostawie wody; gospodarowaniu ściekami i odpadami, rekultywacji wzrosła o 8,7% (wobec wzrostu przed miesiącem o 6,6%).

W okresie styczeń-marzec br. produkcja sprzedana przemysłu wyniosła (w cenach bieżących) 6224,2 mln zł i była (w cenach stałych) niższa o 6,1% niż w analogicznym okresie ub. roku, kiedy to notowano wzrost o 10,5%). Spadek wartości produkcji sprzedanej przemysłu obserwowano w większości sekcji przemysłowych, w tym w przetwórstwie przemysłowym (o 5,9%). Powyżej poziomu sprzed roku ukształtowała się sprzedaż produkcji w dostawie wody; gospodarowaniu ściekami i odpadami; rekultywacji (o 13,8%).

Spośród działów o znaczącym udziale w produkcji sprzedanej przemysłu głęboki spadek sprzedaży notowano w produkcji mebli (o 35,8%) oraz w mniejszym stopniu w produkcji chemikaliów i wyrobów chemicznych (o 8,1%), w produkcji wyrobów z drewna, korka, słomy i wikliny (o 1,9%), w produkcji artykułów spożywczych (o 0,3%). Wyższa niż przed rokiem była produkcja sprzedana m.in. w działach: produkcja wyrobów z gumy i tworzyw sztucznych (o 21,8%), produkcja maszyn i urządzeń (o 14,4%), produkcja pojazdów samochodowych, przyczep i naczep (o 9,2%), produkcja wyrobów z pozostałych mineralnych surowców niemetalicznych (o 6,8%), produkcja wyrobów z metali (o 6,5%) oraz produkcja papieru i wyrobów z papieru (o 6,4%).

Wydajność pracy w przemyśle mierzona wartością produkcji sprzedanej na 1 zatrudnionego, była w okresie styczeń - marzec br. o 3,8% (w cenach stałych) niższa niż przed rokiem, przy spadku przeciętnego zatrudnienia w przemyśle o 2,4% i wzroście przeciętnego wynagrodzenia brutto o 6,7%.

W marcu br. **produkcja sprzedana budownictwa** osiągnęła wartość 117,0 mln zł (w cenach bieżących) i była niższa o 22,1% w porównaniu z analogicznym miesiącem ub. roku (wobec wzrostu o 48,2% przed rokiem).

Przeciętne zatrudnienie w budownictwie wzrosło o 3,5% w ujęciu rocznym, przy spadku przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia brutto o 4,7%.

Produkcja budowlano-montażowa (w cenach bieżących) zrealizowana przez przedsiębiorstwa budowlane wyniosła 71,0 mln zł, tj. o 0,2%, więcej niż przed rokiem (w marcu ub. roku zanotowano wzrost o 9,3%).

W skali roku wzrost produkcji budowlano-montażowej odnotowano jedynie w dziale przedsiębiorstw zajmujących się specjalistycznymi robotami budowlanymi (o 28,8%). Spadek produkcji budowlano-montażowej notowano w jednostkach wykonujących obiekty inżynierii lądowej i wodnej (o 21,9%) i w zajmujących się wznoszeniem budynków (o 4,3%).

Dynamika i struktura produkcji budowlano-montażowej (liczone w cenach bieżących) kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	III 2012	I-III 2012	
	analogiczny okres roku poprzedniego=100	w odsetkach	
O g ó ł e m	100,2	99,4	100,0
Budowa budynków	95,7	95,3	52,4
Budowa obiektów inżynierii lądowej i wodnej	78,1	86,9	19,2
Roboty budowlane specjalistyczne.....	128,8	120,6	28,4

W okresie styczeń-marzec br. produkcja sprzedana budownictwa wyniosła 279,3 mln zł (w cenach bieżących) i była mniejsza o 24,3% w porównaniu z analogicznym okresem ub. roku. Produkcja budowlano-montażowa osiągnęła poziom 173,8 mln zł, tj. o 0,6% niższy od notowanego przed rokiem.

Wydajność pracy liczona wartością sprzedaży w przeliczeniu na 1 zatrudnionego i wyniosła w pierwszym kwartale 35,1 tys. zł i była mniejsza o 28,8% w ujęciu rocznym.

W pierwszym kwartale br. w strukturze produkcji budowlano-montażowej według obiektów budowlanych najgłębszy spadek produkcji odnotowały przedsiębiorstwa realizujące rurociągi sieci rozdzielczej i linie kablowe rozdzielcze (o 3,1 pkt proc. do 19,7% ogółu) i wznoszące budynki przemysłowe i magazynowe (o 0,7 pkt proc. do 15,4%). Najwyższy wzrost w skali roku zanotowały przedsiębiorstwa realizujące rurociągi, linie telekomunikacyjne i elektroenergetyczne (o 8,2 pkt proc. do 10,8% w ogóle produkcji) oraz wznoszące budynki mieszkalne (o 5,8 pkt proc. do 26,7%).

BUDOWNICTWO MIESZKANIOWE

SPIS TREŚCI

W marcu br. w porównaniu z analogicznym miesiącem ub. roku odnotowano wzrost liczby mieszkań oddanych do użytkowania oraz na budowę których uzyskano pozwolenia (odpowiednio o 106,4% i 30,2%), mniej natomiast było mieszkań których budowę rozpoczęto (o 54,8%).

Według wstępnych danych², w marcu br. **oddano do użytkowania** 324 mieszkania, tj. o 167 więcej niż w przed rokiem (wzrost o 106,4%). W analizowanym miesiącu najwięcej mieszkań do użytkowania przekazano w budownictwie indywidualnym – 170 oraz przeznaczonym na sprzedaż lub wynajem – 153 (przed rokiem odpowiednio: 137 i 18). W porównaniu z analogicznym miesiącem ub. roku zmniejszył się, w ogólnej liczbie mieszkań oddanych do użytkowania, udział mieszkań w budownictwie indywidualnym (o 34,8 pkt proc. do 52,5%), zwiększył się natomiast udział mieszkań deweloperskich (o 35,7 pkt proc. do 47,2%). W omawianym miesiącu nie oddano do użytkowania nowych mieszkań komunalnych oraz (podobnie jak w lutym ub. roku) spółdzielczych i społecznych czynszowych.

Efekty budownictwa mieszkaniowego uzyskane w województwie lubuskim w marcu br. stanowiły 2,6% efektów krajowych.

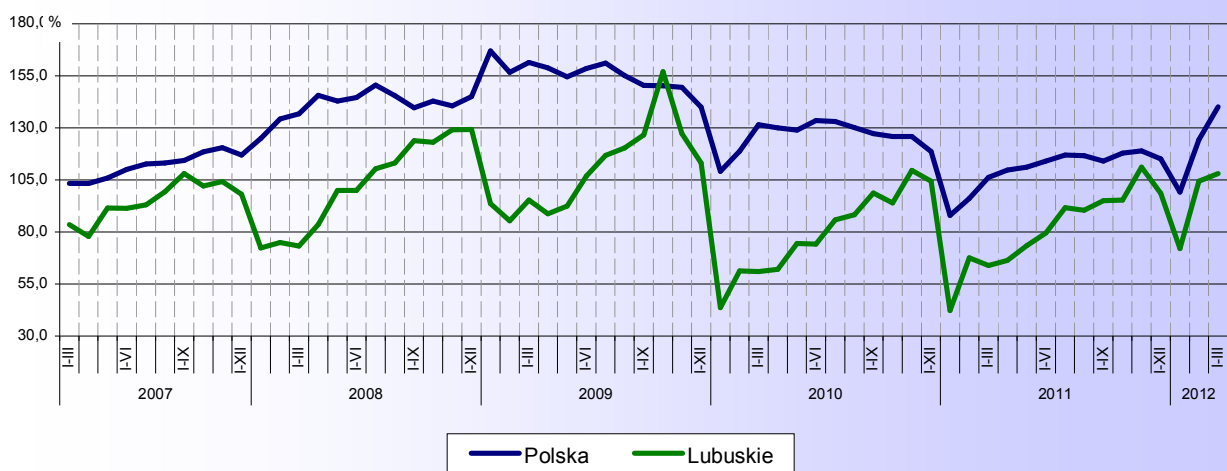
Liczba mieszkań oddanych do użytkowania w okresie styczeń-marzec br. kształtowała się następująco:

Wyszczególnienie	Mieszkania oddane do użytkowania			Przeciętna powierzchnia użytkowa 1 mieszkania w m ²
	w liczbach bezwzględnych	w odsetkach	I-III 2011 = 100	
O g ó ł e m.....	945	100,0	169,1	99,8
Indywidualne	535	56,6	112,4	128,6
Przeznaczone na sprzedaż lub wynajem.....	327	34,6	817,5	61,1
Zakładowe.....	83	8,8	4150	66,2

W I kw. br. przekazano do użytkowania 945 mieszkań, tj. o 69,1% (o 386 mieszkań) więcej niż w analogicznym okresie ub. roku. Efekty lepsze niż przed rokiem odnotowano w trzech (z sześciu) formach budownictwa mieszkaniowego. W budownictwie indywidualnym przekazano 535 nowych mieszkań (wobec 476 przed rokiem), w przeznaczonym na sprzedaż lub wynajem – 327 mieszkań (40 przed rokiem) i zakładowym – 83 mieszkania (2 przed rokiem).

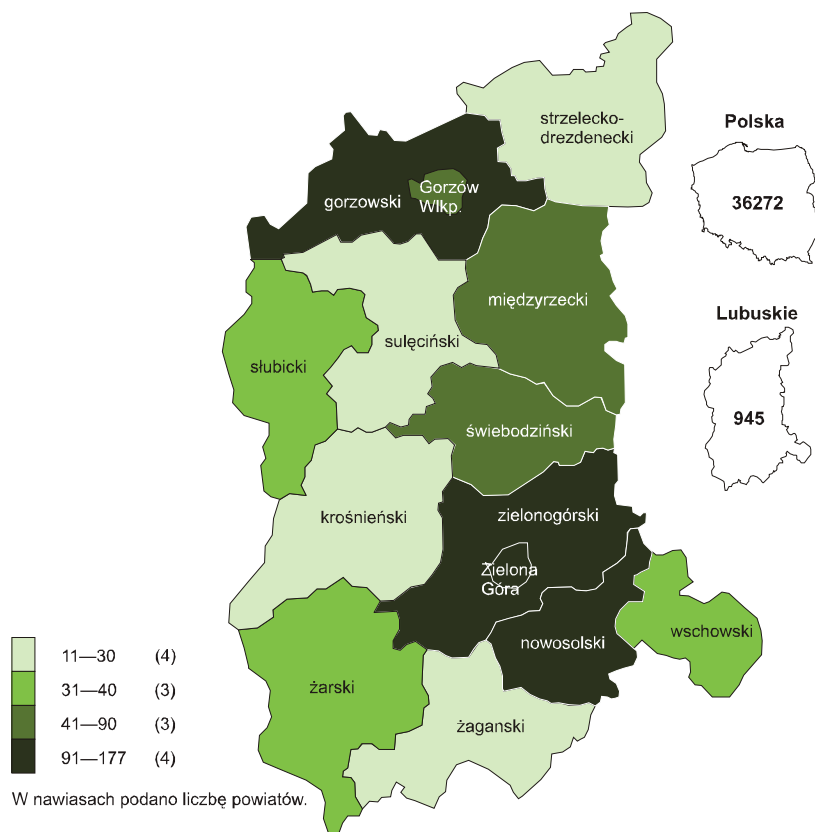
² Dane meldunkowe – mogą ulec zmianie po opracowaniu sprawozdań kwartalnych.

DYNAMIKA MIESZKAŃ ODDANYCH DO UŻYTKOWANIA (analogiczny okres 2005 = 100)



Przeciętna powierzchnia użytkowa 1 mieszkania oddanego do użytkowania w okresie styczeń-marzec br. wyniosła 99,8 m² i była o 23,3 m² mniejsza niż przed rokiem. W skali roku spadek przeciętnej powierzchni zrealizowanego mieszkania odnotowano w budownictwie przeznaczonym na sprzedaż lub wynajem (o 18,3 m²), indywidualnym (o 5,3 m²) i zakładowym (o 3,8 m²).

MIESZKANIA ODDANE DO UŻYTKOWANIA WEDŁUG POWIATÓW W OKRESIE STYCZEŃ-MARZEC 2012 R.



W I kw. br. najwięcej nowych mieszkań oddano do użytkowania w mieście na prawach powiatu Zielonej Górze (177) oraz powiecie zielonogórskim (148), a najmniej w powiatach krośnieńskim (17) i sulęcińskim (16).

Mieszkania o największej powierzchni użytkowej wybudowano w powiecie sulęcińskim (174,4 m²). Najmniejsze (poniżej 100 m²) oddano w powiatach: nowosolskim (89,3 m²), międzyrzeckim (81,5 m²) i świebodzińskim (80,1 m²) oraz w miastach na prawach powiatu: Zielonej Górze (79,4 m²) i Gorzowie Wielkopolskim (67,1 m²).

W marcu br. starostwa powiatowe wydały **pozwolenia na budowę** 418 mieszkań, tj. o 30,2% pozwoleń więcej niż w analogicznym miesiącu ub. roku. Najwięcej pozwoleń wydano deweloperom (48,8% liczby ogółem) oraz inwestorom indywidualnym (39,2%).

W omawianym miesiącu **rozpoczęto budowę** 252 mieszkań, tj. o 54,8% mniej niż rok wcześniej. Spadek (o 87,2%) liczby mieszkań rozpoczętych w skali roku odnotowali głównie deweloperzy. Podobna jak przed rokiem, była natomiast liczba budów realizowanych przez inwestorów indywidualnych (214 wobec 219 mieszkań).

Liczba mieszkań, na budowę których wydano pozwolenia i mieszkań, których budowę rozpoczęto w okresie styczeń-marzec br. kształtowała się następująco:

Wyszczególnienie	Mieszkania, na budowę których wydano pozwolenia			Mieszkania, których budowę rozpoczęto		
	w liczbach bezwzględnych	w odsetkach	I-III 2011 = 100	w liczbach bezwzględnych	w odsetkach	I-III 2011 = 100
O g ó ł e m	1138	100,0	132,6	418	100,0	56,3
Indywidualne	414	36,4	88,7	368	88,0	96,8
Przeznaczone na sprzedaż lub wynajem	629	55,2	160,9	50	12,0	15,6
Komunalne.....	11	1,0	x	-	-	x
Zakładowe.....	84	7,4	x	-	-	x

W I kw. br. wydano łącznie 1138 pozwoleń na budowę nowych mieszkań, tj. o 32,6% więcej niż w analogicznym okresie ub. roku. W budownictwie indywidualnym odnotowano zarówno spadek liczby mieszkań, na które wydano pozwolenia (o 11,3%), jak i liczby mieszkań rozpoczętych (o 3,2%). W budownictwie przeznaczonym na sprzedaż lub wynajem liczba wydanych pozwoleń na budowę zwiększyła się o 60,9%, zmniejszyła się natomiast o 84,4% liczba mieszkań rozpoczętych.

RYNEK WEWNĘTRZNY

SPIS TREŚCI

Sprzedaż detaliczna zrealizowana w marcu br. przez przedsiębiorstwa handlowe i niehandlowe była o 11,4% wyższa niż w analogicznym miesiącu ub. roku (wobec wzrostu o 14,2% notowanego w lutym br. oraz o 13,4% w marcu ub. roku).

Sprzedaż detaliczna wzrosła w relacji do analogicznego miesiąca ub. roku w większości grup, w tym w przedsiębiorstwach o znaczącym udziale w sprzedaży detalicznej ogółem, tj. prowadzących sprzedaż pojazdów samochodowych, motocykli, części (o 32,5%) oraz paliw stałych, ciekłych i gazowych (o 11,0%). Poniżej poziomu sprzed roku ukształtowała się sprzedaż detaliczna w jednostkach handlujących żywnością, napojami i wyrobami tytoniowymi (o 6,8%).

Dynamika i struktura sprzedaży detalicznej (liczone w cenach bieżących) kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	III 2012	I-III 2012	
	analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w odsetkach	
O g ó ł e m ^a	111,4	113,1	100,0
Pojazdy samochodowe, motocykle, części	132,5	156,5	13,2
Paliwa stałe, ciekłe i gazowe.....	111,0	114,3	30,4
Żywność, napoje i wyroby tytoniowe.....	93,2	88,0	19,9
Pozostała sprzedaż detaliczna w niewyspecjalizowanych sklepach	145,5	135,7	3,1
Farmaceutyki, kosmetyki i sprzęt ortopedyczny	250,0	245,8	6,5
Włókno, odzież, obuwie	118,8	128,1	1,9
Meble, rtv, agd	110,9	112,0	1,9
Prasa, książki, pozostała sprzedaż w wyspecjalizowanych sklepach	123,1	114,0	9,0
Pozostałe	91,5	95,3	14,1

^a Grupowania przedsiębiorstw dokonano na podstawie Polskiej Klasyfikacji Działalności – PKD 2007, zaliczając przedsiębiorstwo do określonej kategorii według przeważającego rodzaju działalności, zgodnie z aktualnym w omawianym okresie stanem organizacyjnym. Odnotowane zmiany (wzrost/spadek) sprzedaży detalicznej w poszczególnych grupach rodzajów działalności przedsiębiorstw mogą zatem również wynikać ze zmiany przeważającego rodzaju działalności przedsiębiorstwa oraz zmian organizacyjnych. Nie ma to wpływu na dynamikę sprzedaży detalicznej ogółem.

W porównaniu z poprzednim miesiącem sprzedaż detaliczna wzrosła o 15,8% (w lutym br. o 2,5%), a wzrost notowano we wszystkich grupach przedsiębiorstw.

W okresie styczeń-marzec br. sprzedaż detaliczna wzrosła o 13,1% w porównaniu z analogicznym okresem ub. roku (wobec wzrostu o 11,5% przed rokiem). Zdecydowany wzrost sprzedaży (o 145,8%) zanotowały przedsiębiorstwa handlujące farmaceutykami, kosmetykami i sprzętem ortopedycznym, udział tej grupy przedsiębiorstw w ogóle sprzedaży detalicznej wyniósł 6,5%. Dominujące w strukturze sprzedaży detalicznej przedsiębiorstwa sprzedające paliwa stałe, ciekłe i gazowe zrealizowały sprzedaż o 14,3% wyższą niż przed rokiem.

Sprzedaż hurtowa jednostek handlowych w marcu br. była niższa o 10,0% niż przed rokiem (wobec spadku w lutym br. o 7,6% i wzrostu w marcu ub. roku o 3,1%). W jednostkach hurtowych sprzedaż hurtowa była 6,9% niższa w porównaniu z analogicznym miesiącem ub. roku.

W relacji do poprzedniego miesiąca zarówno przedsiębiorstwa handlowe, jak i hurtowe zanotowały wzrost sprzedaży hurtowej, odpowiednio o 29,3% i 29,6%.

W I kwartale br. sprzedaż hurtowa w jednostkach handlowych była o 4,5% niższa niż przed rokiem, w tym w jednostkach hurtowych – o 4,2%.

WYBRANE DANE O WOJEWÓDZTWIE LUBUSKIM
SPIS TREŚCI

WYSZCZEGÓLNIENIE	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw ^a 2011	117,1	117,7	117,4	117,4	117,2	118,1	117,8	117,7	118,1	118,1	117,9	116,8
(w tys. osób) 2012	118,8	118,6	117,9									
poprzedni miesiąc = 100 2011	101,8	100,5	99,8	99,9	99,9	100,7	99,8	100,0	100,3	100,0	99,8	99,1
2012	101,7	99,8	99,4									
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100 2011	103,2	103,7	103,3	103,0	102,5	103,1	102,9	102,7	102,9	102,6	102,3	101,6
2012	101,5	100,8	100,4									
Bezrobotni zarejestrowani ^b (w tys. osób) 2011	65,0	65,0	63,5	61,0	58,5	56,0	55,4	55,0	54,7	54,7	56,1	59,1
2012	64,7	65,2	63,8									
Stopa bezrobocia ^{bc} (w %) 2011	16,6	16,6	16,3	15,7	15,2	14,6	14,5	14,4	14,3	14,4	14,7	15,4
2012	16,5	16,6	16,3									
Oferty pracy (w ciągu miesiąca) 2011	2804	2776	3518	3299	2951	3295	3071	3681	3419	3197	2111	1172
2012	1810	3295	3100									
Liczba bezrobotnych na 1 ofertę pracy ^b 2011	47	56	37	43	43	32	33	31	29	28	42	88
2012	72	37	36									
Przeciętne miesięczne wynagrodzenia brutto 2011	2793,17	2762,50	2914,03	2950,17	2883,37	2963,10	2987,44	2983,48	3008,33	2987,87	3025,75	3312,54
w sektorze przedsiębiorstw ^a (w zł) 2012	2963,87	2951,61	3077,47									
poprzedni miesiąc = 100 2011	88,5	98,9	105,5	101,2	97,7	102,8	100,8	99,9	100,8	99,3	101,3	109,5
2012	89,5	99,6	104,3									
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100 2011	105,4	104,0	102,2	104,2	102,6	103,3	104,7	103,9	106,3	104,5	103,2	105,0
2012	106,1	106,8	105,6									
Wskaźnik cen												
towarów i usług konsumpcyjnych ^d :												
analogiczny okres poprzedniego roku = 100 2011	.	.	103,7	.	.	104,5	.	.	103,8	.	.	104,7
2012	.	.	.									

^a W przedsiębiorstwach z większą od 9 liczbą pracujących. ^b Stan w końcu okresu. ^c Udział zarejestrowanych bezrobotnych w cywilnej ludności aktywnej zawodowo, szacowanej na koniec każdego miesiąca. ^d W kwartale.

WYBRANE DANE O WOJEWÓDZTWIE LUBUSKIM (cd.)

WYSZCZEGÓLNIENIE	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Wskaźnik cen (dok.)												
skupu ziarna zbóż:												
poprzedni miesiąc = 100 2011	114,9	105,9	99,6	102,5	110,3	90,0	82,8	95,9	112,0	97,8	98,4	99,0
2012	101,9	101,7	104,1									
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100 2011	194,6	211,0	218,7	221,9	226,3	186,1	170,8	125,6	141,4	123,2	116,5	104,5
2012	92,8	89,1	93,1									
skupu żywca rzeźnego wołowego (bez cieląt):												
poprzedni miesiąc = 100 2011	106,4	102,7	109,7	108,7	98,2	97,0	103,4	109,9	100,3	99,0	100,3	90,4
2012	110,2	97,8	100,7									
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100 2011	110,3	110,5	124,9	151,0	138,4	135,3	150,8	155,9	146,8	146,4	136,8	127,2
2012	131,8	125,5	115,2									
skupu żywca rzeźnego wieprzowego:												
poprzedni miesiąc = 100 2011	90,1	108,8	108,6	104,3	97,6	103,6	102,8	102,7	107,5	99,1	104,4	102,7
2012	94,0	109,4	95,3									
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100 2011	97,4	109,4	112,2	123,6	111,9	100,2	107,4	107,9	118,6	130,7	140,6	135,4
2012	141,2	137,1	120,4									
Relacje cen skupu ^a żywca wieprzowego do cen	2011	4,2	4,5	4,8	5,3	4,9	4,7	5,2	5,8	5,8	5,6	6,2
targowiskowych żyta	2012	6,0	6,0	6,1								
Produkcja sprzedana przemysłu ^b (w cenach stałych):												
poprzedni miesiąc = 100 2011	103,4	103,1	109,8	91,3	104,1	92,2	89,9	107,7	120,5	95,9	99,2	81,6
2012	110,2	99,5	112,3									
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100 2011	113,1	111,1	108,4	102,2	98,2	85,0	91,2	97,1	105,0	94,5	91,0	90,8
2012	96,2	93,4	94,3									
Produkcja budowlano-montażowa ^b (w cenach bieżących):												
poprzedni miesiąc = 100 2011	31,7	117,6	122,5	106,2	91,6	146,3	90,3	127,1	166,4	54,4	121,8	115,9
2012	30,7	118,8	131,8									
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100 2011	176,1	158,4	109,3	134,6	93,7	112,6	90,2	114,6	179,8	62,9	112,6	95,4
2012	92,1	93,1	100,2									

^a Ceny bieżące bez VAT. ^b W przedsiębiorstwach z większą od 9 liczbą pracujących.

WYBRANE DANE O WOJEWÓDZTWIE LUBUSKIM (dok.)

WYSZCZEGÓLNIENIE	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Mieszkania oddane do użytkowania (od początku roku)												
2011	180	402	559	800	988	1202	1588	1733	1934	2332	2940	3248
2012	308	621	945									
analogiczny okres poprzedniego roku = 100	2011	96,8	110,1	104,7	105,7	97,7	98,1	104,3	102,3	95,8	99,6	104,6
2012	171,1	154,5	169,1									98,1
Sprzedaż detaliczna towarów ^a (w cenach bieżących):												
poprzedni miesiąc = 100	2011	78,7	103,5	118,8	102,9	102,0	98,0	100,7	101,6	99,2	101,6	100,3
2012	83,3	102,5	115,8									105,9
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	2011	104,9	109,7	113,4	117,3	118,9	114,4	113,0	114,2	114,9	114,0	122,5
2012	115,3	114,2	111,4									109,0
Wskaźnik rentowności obrotu w przedsiębiorstwach ^b												
brutto ^c (w %).....	2011	.	.	4,6	.	.	4,7	.	.	3,9	.	.
2012	.	.	.									3,9
netto ^d (w %).....	2011	.	.	3,9	.	.	4,1	.	.	3,2	.	.
2012	.	.	.									3,2
Nakłady inwestycyjne ^b (w mln zł; ceny bieżące)	2011	.	.	234,7	.	.	480,8	.	.	755,0	.	.
2012	.	.	.									1104,1
analogiczny okres poprzedniego roku = 100 (ceny bieżące)	2011	.	.	169,7	.	.	134,0	.	.	130,6	.	.
2012	.	.	.									123,6
Podmioty gospodarki narodowej ^e w rejestrze REGON	2011	105840	105971	106013	105046	105006	105048	105156	105203	105168	105163	105020
2012	104430	104283	104655									104430
w tym spółki handlowe	2011	7459	7512	7517	7547	7591	7610	7641	7665	7704	7735	7772
2012	7820	7907	7960									7820
w tym z udziałem kapitału zagranicznego.....	2011	2699	2705	2706	2709	2712	2714	2716	2720	2724	2722	2726
2012	2736	2733	2740									2736

^a W przedsiębiorstwach z większą od 9 liczbą pracujących. ^b Z większą od 49 liczbą pracujących; dane są prezentowane narastająco. ^c Relacja wyniku finansowego brutto do przychodów z całokształtu działalności. ^d Relacja wyniku finansowego netto do przychodów z całokształtu działalności. ^e W rejestrze REGON, bez rolników indywidualnych; stan w końcu okresu.

U w a g a. Znak „*” oznacza, że dane zostały zmienione w stosunku do już opublikowanych.