



URZĄD STATYSTYCZNY W WARSZAWIE
ul. 1 Sierpnia 21, 02-134 Warszawa



Kontakt: e-mail: sekretariatUSWAW@stat.gov.pl
tel. 22 464 23 15
faks 22 846 76 67

Internet: www.stat.gov.pl/warsz

**KOMUNIKAT O SYTUACJI SPOŁECZNO-GOSPODARCZEJ
WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO
W LIPCU 2013 R.**

Nr 7/2013

opublikowany 29.08.2013

- ⇒ W lipcu br. przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw było niższe niż przed rokiem (o 0,4%). Stopa bezrobocia rejestrowanego (11,1%) pozostała na poziomie sprzed miesiąca, ale była wyższa od notowanej w lipcu ub. roku.
- ⇒ W lipcu br. wzrost przeciętnych miesięcznych wynagrodzeń brutto w sektorze przedsiębiorstw wyniósł 2,5% w skali roku i był nieco większy niż w dwóch poprzednich miesiącach oraz przed rokiem.
- ⇒ W lipcu br. w skupie ceny większości gatunków zbóż oraz żywca wołowego były niższe zarówno w ujęciu rocznym, jak i miesięcznym, natomiast ceny żywca wieprzowego i mleka – wyższe. Cena skupu ziemniaków wzrosła w ujęciu rocznym, ale obniżyła się w ujęciu miesięcznym, a cena żywca drobiowego odwrotnie – była niższa niż rok temu, jednak wyższa niż miesiąc temu. Na targowiskach – w obydwu ujęciach – więcej płacono za pszenicę, ziemniaki i prosię do dalszego chowu, natomiast za żyto i żywiec wieprzowy płacono więcej niż przed miesiącem, ale mniej niż przed rokiem. Poprawiła się opłacalność produkcji żywca wieprzowego.
- ⇒ W lipcu br. produkcja sprzedana przemysłu zwiększyła się w skali roku (o 13,8%, w cenach stałych). Niższa niż przed rokiem była produkcja budowlano-montażowa (o 28,9%, w cenach bieżących).
- ⇒ Liczba mieszkań oddanych do użytkowania w lipcu 2013 r. była większa niż w analogicznym miesiącu ub. roku o 11,7%. Najwięcej mieszkań przekazali inwestorzy budujący na sprzedaż lub wynajem oraz indywidualni.
- ⇒ W lipcu br. odnotowano wzrost sprzedaży detalicznej w skali roku (o 2,2%). Wyższa niż przed rokiem była również sprzedaż hurtowa (o 4,7%).
- ⇒ W I półroczu br. wyniki finansowe przedsiębiorstw były niższe od uzyskanych rok wcześniej, z wyjątkiem wyniku na sprzedaży produktów, towarów i materiałów oraz wyniku na pozostałej działalności operacyjnej.
- ⇒ Nakłady inwestycyjne poniesione przez przedsiębiorstwa w I półroczu br. były wyższe niż przed rokiem o 9,0%. Wyższa niż w analogicznym okresie ub. roku była także wartość kosztorysowa inwestycji rozporządzonych (o 33,7%).

SPIS TREŚCI

Strona

Rynek pracy.....	4
Wynagrodzenia.....	8
Ceny detaliczne	10
Rolnictwo	12
Przemysł i budownictwo	15
Budownictwo mieszkaniowe	17
Rynek wewnętrzny.....	20
Wyniki finansowe przedsiębiorstw.....	21
Nakłady inwestycyjne	24
Wybrane dane o województwie mazowieckim	25

UWAGI OGÓLNE

Prezentowane w Komunikacie dane:

- o zatrudnieniu, wynagrodzeniach oraz o produkcji sprzedanej przemysłu i budownictwa, produkcji budowlano-montażowej, a także o sprzedaży detalicznej i hurtowej towarów dotyczą podmiotów gospodarczych, w których liczba pracujących przekracza 9 osób,
- o sektorze przedsiębiorstw, dotyczą podmiotów prowadzących działalność gospodarczą w zakresie: leśnictwa i pozyskiwania drewna; rybołówstwa w wodach morskich; górnictwa i wydobywania; przetwórstwa przemysłowego; wytwarzania i zaopatrywania w energię elektryczną, gaz, parę wodną, gorącą wodę i powietrze do układów klimatyzacyjnych; dostawy wody; gospodarowania ściekami i odpadami oraz działalności związanej z rekultywacją; budownictwa; handlu hurtowego i detalicznego; naprawy pojazdów samochodowych, włączając motocykle; transportu i gospodarki magazynowej; działalności związanej z zakwaterowaniem i usługami gastronomicznymi; informacji i komunikacji; działalności związanej z obsługą rynku nieruchomości; działalności prawniczej, rachunkowo-księgowej i doradztwa podatkowego, działalności firm centralnych (head offices); doradztwa związanego z zarządzaniem; działalności w zakresie architektury i inżynierii; badań i analiz technicznych; reklamy, badania rynku i opinii publicznej; pozostałej działalności profesjonalnej, naukowej i technicznej; działalności w zakresie usług administrowania i działalności wspierającej; działalności związanej z kulturą, rozrywką i rekreacją; naprawy i konserwacji komputerów i artykułów użytku osobistego i domowego; pozostałej indywidualnej działalności usługowej,
- o cenach detalicznych dotyczą towarów żywnościowych i nieżywnościowych oraz usług, które pochodzą z notowań cen prowadzonych przez ankieterów w wybranych punktach sprzedaży, w wytypowanych regionach badania cen; ceny żywności notowane są raz w miesiącu z wyjątkiem owoców i warzyw, w zakresie których notowania cen prowadzone są dwa razy w miesiącu,
- o skupie produktów rolnych obejmują skup od producentów z terenu województwa; ceny podano bez podatku VAT,
- o wynikach finansowych przedsiębiorstw oraz nakładach inwestycyjnych dotyczą podmiotów gospodarczych prowadzących księgi rachunkowe (z wyjątkiem przedsiębiorstw rolnictwa, leśnictwa, łowiectwa i rybactwa, działalności finansowej i ubezpieczeniowej oraz szkół wyższych), w których liczba pracujących przekracza 49 osób.

Dane w ujęciu wartościowym wyrażone są w cenach bieżących i stanowią podstawę dla obliczenia wskaźników struktury. Wskaźniki dynamiki zaprezentowano na podstawie wartości w cenach bieżących, z wyjątkiem przemysłu, dla którego wskaźniki dynamiki podano na podstawie wartości w cenach stałych (średnie ceny bieżące 2010 r.).

Liczby względne (wskaźniki, odsetki) wyliczono na podstawie danych bezwzględnych, wyrażonych z większą dokładnością niż podane w tekście i tablicach.

Dane prezentuje się w układzie Polskiej Klasyfikacji Działalności – PKD 2007.

POLSKA KLASYFIKACJA DZIAŁALNOŚCI 2007 (PKD 2007)

skrót	pełna nazwa
	sekcje
wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę	wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną, gorącą wodę i powietrze do układów klimatyzacyjnych
dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami; rekultywacja	dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami oraz działalność związana z rekultywacją
handel; naprawa pojazdów samochodowych	handel hurtowy i detaliczny; naprawa pojazdów samochodowych, włączając motocykle
zakwaterowanie i gastronomia	działalność związana z zakwaterowaniem i usługami gastronomicznymi
obsługa rynku nieruchomości	działalność związana z obsługą rynku nieruchomości
administrowanie i działalność wspierająca	działalność w zakresie usług administrowania i działalność wspierająca
	działy
produkcja wyrobów z metali	produkcja metalowych wyrobów gotowych, z wyłączeniem maszyn i urządzeń
produkcja maszyn i urządzeń	produkcja maszyn i urządzeń, gdzie indziej niesklasyfikowana
budowa budynków	roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków
budowa obiektów inżynierii lądowej i wodnej	roboty związane z budową obiektów inżynierii lądowej i wodnej

ZNAKI UMOWNE

- Kreska (—) – zjawisko nie wystąpiło.
- Kropka (.) – zupełny brak informacji albo brak informacji wiarygodnych.
- Znak (x) – wypełnienie pozycji jest niemożliwe lub niecelowe.
- Znak (*) – oznacza, że dane zostały zmienione w stosunku do już opublikowanych.
- Znak (Δ) – oznacza, że nazwy zostały skrócone w stosunku do obowiązującej klasyfikacji.

Dane charakteryzujące województwo mazowieckie można również znaleźć w publikacjach statystycznych wydawanych przez US w Warszawie oraz w publikacjach ogólnopolskich GUS.

Przy publikowaniu danych US prosimy o podanie źródła.

RYNEK PRACY

W lipcu br. utrzymał się obserwowany od listopada ub. roku spadek przeciętnego zatrudnienia w sektorze przedsiębiorstw w skali roku. Liczba bezrobotnych zarejestrowanych i stopa bezrobocia pozostały na poziomie sprzed miesiąca, ale były nadal wyższe niż przed rokiem.

Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw w lipcu br. wyniosło 1319,7 tys. osób i było o 0,4% mniejsze niż przed rokiem (wobec spadku o 1,2% w czerwcu br. i wzrostu o 0,3% w lipcu ub. roku). Spadek zatrudnienia notowano m.in. w budownictwie (o 9,1%), obsłudze rynku nieruchomości (o 8,5%), transporcie i gospodarce magazynowej (o 3,4%) oraz zakwaterowaniu i gastronomii (o 2,3%). Wyższe niż przed rokiem było przeciętne zatrudnienie m.in. w wytwarzaniu i zaopatrywaniu w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę (o 34,3%), działalności profesjonalnej, naukowej i technicznej (o 6,8%) oraz administrowaniu i działalności wspierającej (o 3,7%).

Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw kształtowało się następująco:

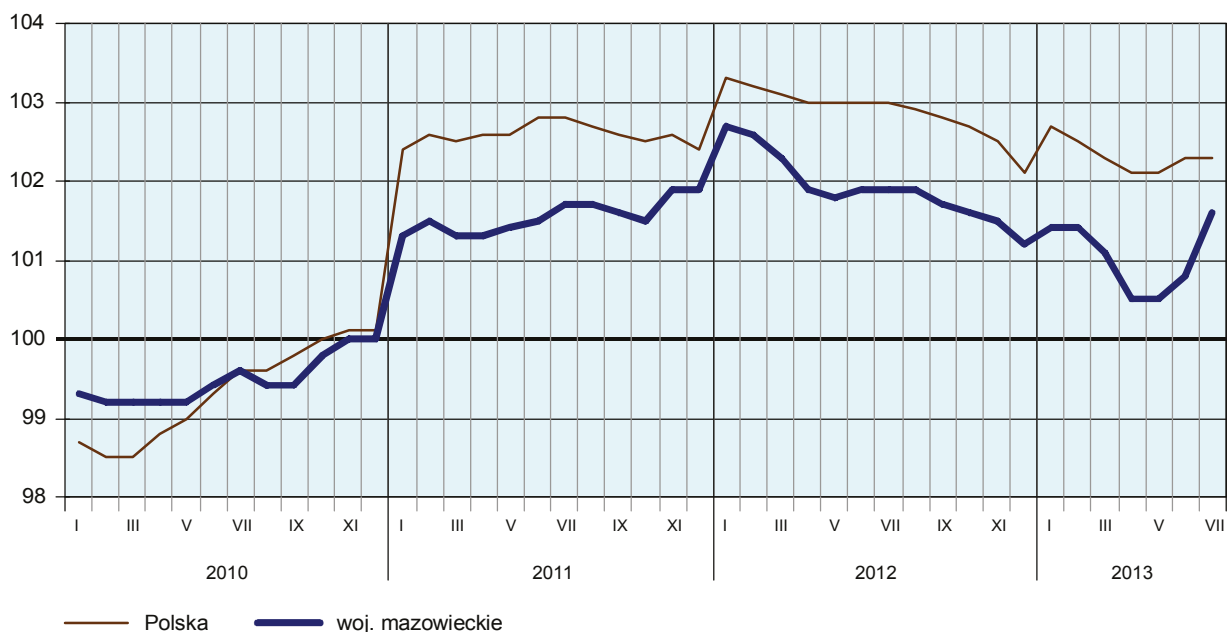
Wyszczególnienie	VII 2013		I–VII 2013	
	w tys.	VII 2012 = 100	w tys.	I–VII 2012 = 100
O g ó ł e m	1319,7	99,6	1323,1	99,4
w tym:				
Przemysł	335,8	102,7	336,6	102,4
w tym:				
przetwórstwo przemysłowe	275,5	99,3	276,1	99,1
wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę ^Δ ...	41,6	134,3	41,9	132,8
Budownictwo	91,5	90,9	92,8	90,8
Handel; naprawa pojazdów samochodowych ^Δ	297,0	99,2	299,8	99,4
Transport i gospodarka magazynowa	252,4	96,6	253,8	96,8
Zakwaterowanie i gastronomia ^Δ	32,6	97,7	32,3	99,7
Informacja i komunikacja	96,1	100,8	96,0	100,2
Obsługa rynku nieruchomości ^Δ	20,6	91,5	20,9	92,1
Działalność profesjonalna, naukowa i techniczna ^a	68,1	106,8	67,4	105,1
Administrowanie i działalność wspierająca ^Δ	96,2	103,7	94,2	101,5

^a Nie obejmuje działów: Badania naukowe i prace rozwojowe oraz Działalność weterynaryjna.

W okresie styczeń–lipiec br. przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw ukształtowało się na poziomie 1323,1 tys. osób i było o 0,6% niższe niż przed rokiem (wobec wzrostu o 0,7% w analogicznym okresie ub. roku).

PRZECIĘTNE ZATRUDNIENIE W SEKTORZE PRZEDSIĘBIORSTW

(przeciętna miesięczna 2010 = 100)

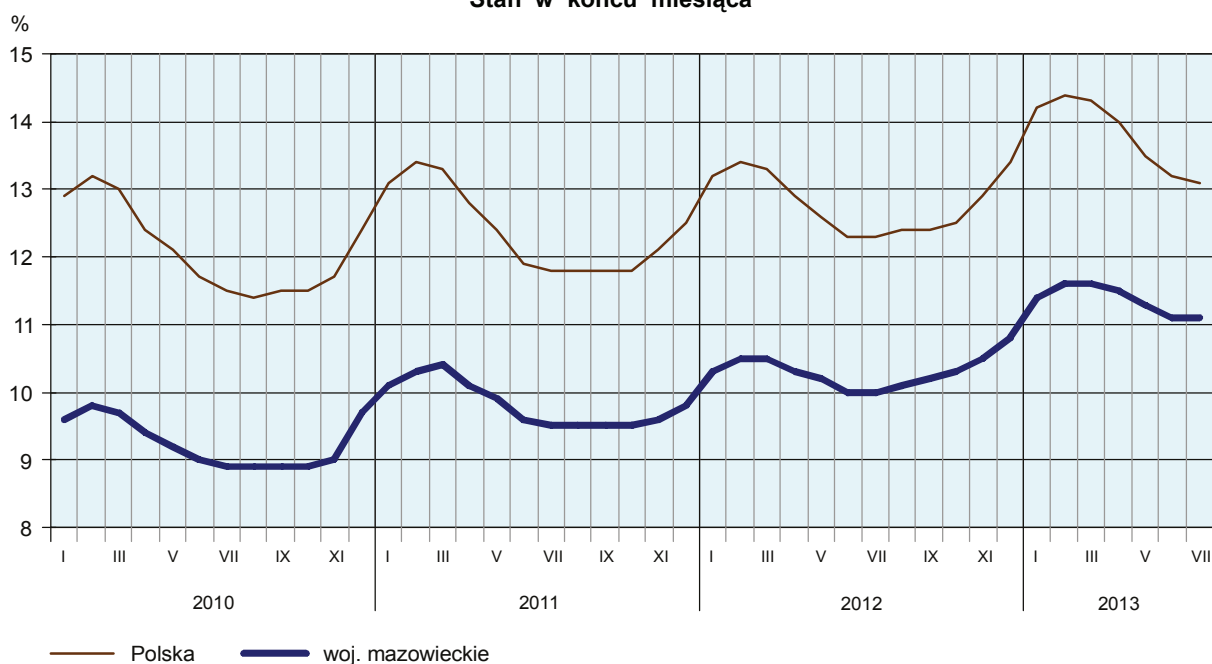


W końcu lipca br. liczba **bezrobotnych zarejestrowanych** w urzędach pracy wyniosła podobnie jak przed miesiącem 281,8 tys. osób, ale była większa o 29,8 tys. (tj. o 11,8%) niż w lipcu ub. roku. Kobiety stanowiły 47,8% ogółu zarejestrowanych bezrobotnych (przed rokiem 49,2%).

Liczba bezrobotnych i stopa bezrobocia kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	VII 2012	2013	
		VI	VII
Bezrobotni zarejestrowani (stan w końcu miesiąca) w tys.	252,0	281,8	281,8
Bezrobotni nowo zarejestrowani (w ciągu miesiąca) w tys.	23,9	20,7	26,8
Bezrobotni wyrejestrowani (w ciągu miesiąca) w tys.	23,4	26,5	26,8
Stopa bezrobocia rejestrowanego (stan w końcu miesiąca) w %	10,0	11,1	11,1

STOPA BEZROBOCIA REJESTROWANEGO Stan w końcu miesiąca

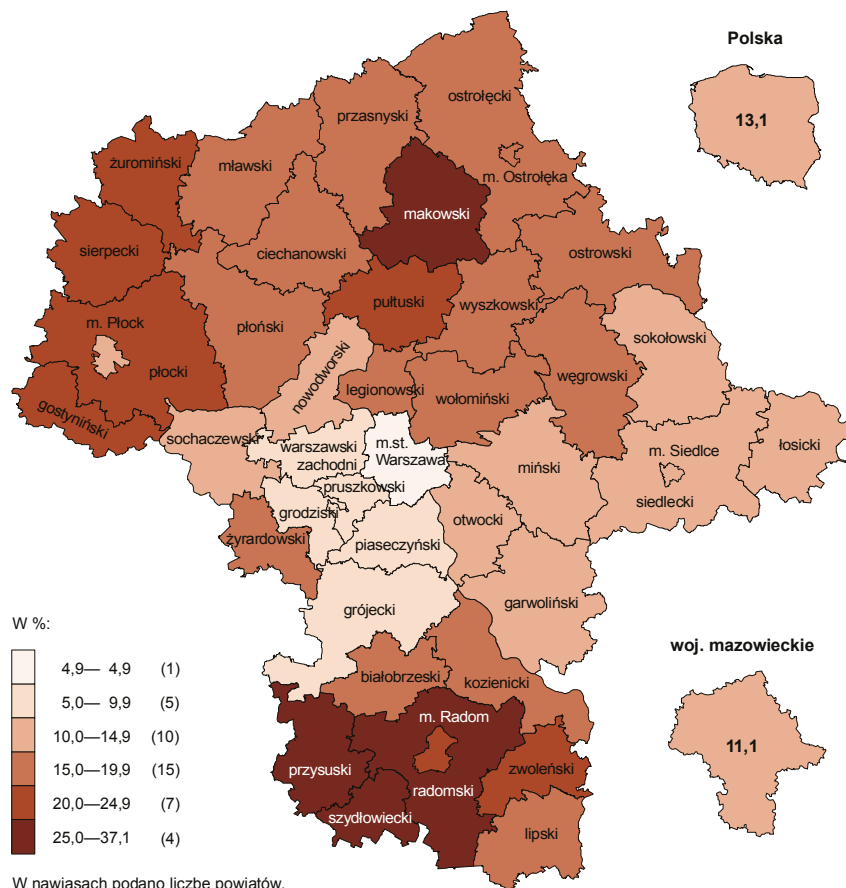


Stopa bezrobocia rejestrowanego w końcu lipca br. wyniosła 11,1% i była jedną z najniższych w kraju (najmniejsza w województwie wielkopolskim – 9,6%). W porównaniu z notowaną przed miesiącem stopa bezrobocia nie zmieniła się, ale była wyższa niż przed rokiem (o 1,1 p. proc.).

W województwie utrzymało się terytorialne zróżnicowanie stopy bezrobocia. W dalszym ciągu do powiatów o najwyższej stopie bezrobocia należały sztydlowiecki (37,1%, wobec 35,6% w lipcu ub. roku) i radomski (30,0%, wobec odpowiednio 29,1%), a o najniższej – m.st. Warszawa (4,9%, wobec 4,0%).

STOPA BEZROBOCIA REJESTROWANEGO WEDŁUG POWIATÓW W 2013 R.

Stan w końcu lipca



W skali roku stopa bezrobocia zwiększyła się we wszystkich powiatach, najbardziej – w wołomińskim (o 2,7 p. proc.) i legionowskim (o 2,6 p. proc.), a najmniej – w nowodworskim (o 0,1 p. proc.) i białobrzeskim (o 0,2 p. proc.).

W lipcu br. w urzędach pracy **zarejestrowano** 26,8 tys. osób bezrobotnych, tj. więcej o 29,4% niż przed miesiącem i o 12,4% niż przed rokiem. Najliczniejszą grupę nadal stanowiły osoby rejestrujące się po raz kolejny, a ich udział w ogólnej liczbie nowo zarejestrowanych zwiększył się w skali roku (o 1,1 p. proc. do 71,6%). Zwiększył się również odsetek osób zwolnionych z przyczyn dotyczących zakładów pracy (o 1,7 p. proc. do 6,0%) oraz osób zamieszkałych na wsi (o 0,8 p. proc. do 41,8%). Zmniejszył się natomiast udział osób dotychczas niepracujących (o 0,7 p. proc. do 23,8%) oraz absolwentów (o 0,4 p. proc. do 13,3%).

W lipcu br. z ewidencji bezrobotnych **skreślono** 26,8 tys. osób, tj. więcej o 1,3% niż przed miesiącem i o 14,7% niż przed rokiem. Z powodu podjęcia pracy (nadal głównej przyczyny wyrejestrowania) z ewidencji wyłączono 12,0 tys. osób (przed rokiem 9,4 tys.). Udział tej kategorii osób w ogólnej liczbie wyrejestrowanych zwiększył się w skali roku (o 4,4 p. proc. do 44,8%). Zwiększył się także odsetek osób, które nabyły prawa emerytalne lub rentowe (o 0,1 p. proc. do 1,0%). Zmniejszył się natomiast udział osób, które utraciły status bezrobotnego w wyniku niepotwierdzenia gotowości do podjęcia pracy (o 3,0 p. proc. do 34,1%) oraz osób, które rozpoczęły szkolenie lub staż u pracodawców (o 1,8 p. proc. do 7,1%). Na poziomie zbliżonym do notowanego przed rokiem ukształtował się odsetek osób, które dobrowolnie zrezygnowały ze statusu bezrobotnego (4,5%).

W końcu lipca br. **bez prawa do zasiłku** pozostawało 237,5 tys. osób bezrobotnych, a ich udział w ogólnej liczbie bezrobotnych zwiększył się w skali roku (o 0,7 p. proc. do 84,3%).

Spośród osób bezrobotnych znajdujących się **w szczególnej sytuacji na rynku pracy** wzrósł w skali roku udział osób długotrwale bezrobotnych, stanowiących najliczniejszą grupę wśród zarejestrowanych ogółem (o 0,3 p. proc.). Zwiększył się również odsetek osób bezrobotnych powyżej 50 roku życia oraz osób samotnie wychowujących co najmniej jedno dziecko w wieku do 18 roku życia (po 0,3 p. proc.), a także osób bez kwalifikacji zawodowych (o 0,1 p. proc.). Zmniejszył się natomiast udział osób bezrobotnych do 25 roku życia (o 1,0 p. proc.) oraz osób niepełnosprawnych (o 0,1 p. proc.). Liczba bezrobotnych we wszystkich wymienionych kategoriach zwiększyła się w skali roku, w największym stopniu – samotnie wychowujących co najmniej jedno dziecko w wieku do 18 roku życia (o 18,2%).

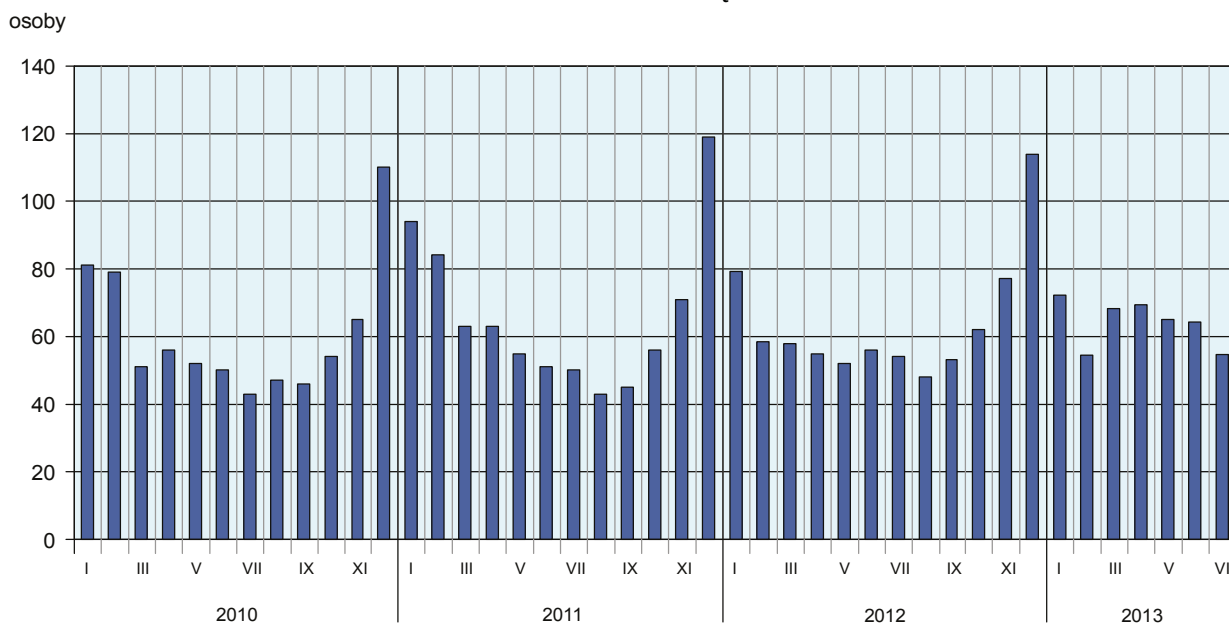
Wybrane kategorie bezrobotnych w szczególnej sytuacji na rynku pracy kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	VII 2012	2013	
		VI	VII
		w % ogółem	
Bezrobotni (stan w końcu miesiąca):			
do 25 roku życia.....	18,0	17,0	17,0
długotrwale bezrobotni ^a	52,0	52,3	52,3
powyżej 50 roku życia.....	24,8	24,9	25,1
bez kwalifikacji zawodowych	32,9	33,0	33,0
samotnie wychowujący co najmniej jedno dziecko w wieku do 18 roku życia	6,7	6,9	7,0
niepełnosprawni.....	3,8	3,6	3,7

^a Do długotrwale bezrobotnych zalicza się osoby pozostające w rejestrze powiatowego urzędu pracy łącznie przez okres ponad 12 miesięcy w okresie ostatnich 2 lat, z wyłączeniem okresów odbywania stażu i przygotowania zawodowego w miejscu pracy.

BEZROBOTNI ZAREJESTROWANI NA 1 OFERTĘ PRACY

Stan w końcu miesiąca



W lipcu br. do urzędów pracy zgłoszono 8,1 tys. **ofert zatrudnienia**, tj. więcej niż przed miesiącem (o 2,1%) i przed rokiem (o 32,3%). W końcu miesiąca na 1 ofertę pracy przypadało 55 osób bezrobotnych (przed rokiem 54 osoby).

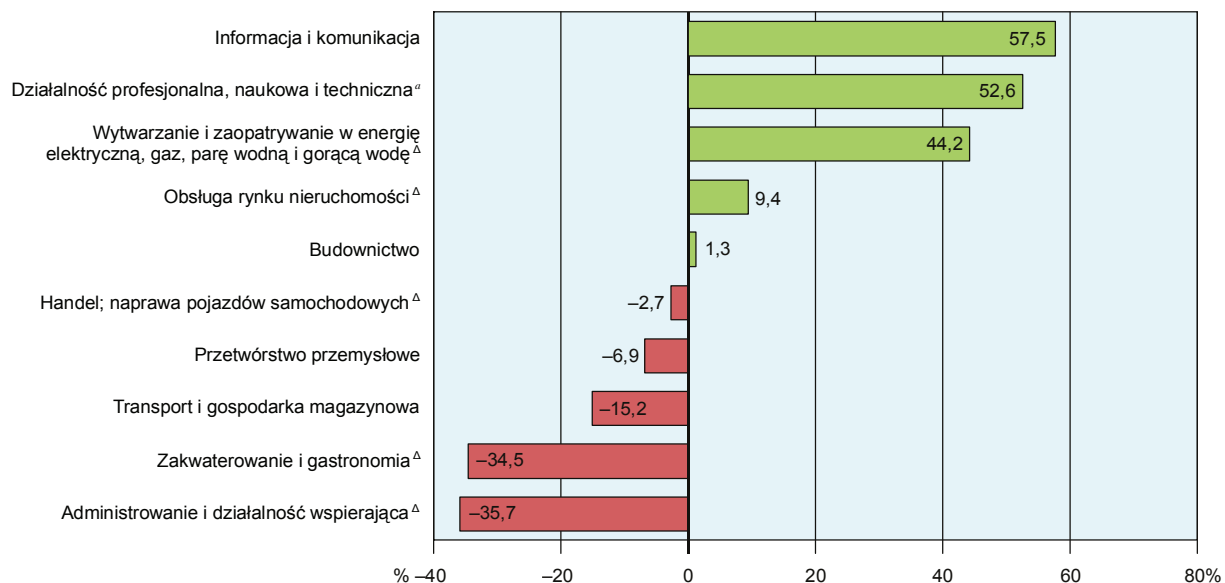
Z danych urzędów pracy wynika, że według stanu w końcu lipca br. 90 zakładów pracy zapowiedziało zwolnienie w najbliższym czasie 20,3 tys. pracowników (przed rokiem odpowiednio 74 zakłady, 18,9 tys. pracowników).

WYNAGRODZENIA

W lipcu br. przeciętne miesięczne wynagrodzenia brutto w sektorze przedsiębiorstw rosły w skali roku nieco szybciej niż w dwóch poprzednich miesiącach oraz przed rokiem.

Przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw w lipcu br. wyniosło 4607,40 zł i było o 2,5% wyższe niż przed rokiem (wobec wzrostu o 1,3% w czerwcu br. i o 2,0% w lipcu ub. roku). W większości sekcji o znaczącym udziale w zatrudnieniu obserwowano wzrost przeciętnych wynagrodzeń w skali roku, największy w wytwarzaniu i zaopatrywaniu w energię elektryczną, gaz, parę wodną gorącą wodę (o 17,7%), obsłudze rynku nieruchomości (o 12,4%), administrowaniu i działalności wspierającej (o 3,9%) oraz w przetwórstwie przemysłowym (o 3,5%). Spadek przeciętnych wynagrodzeń utrzymał się w budownictwie (o 6,5%).

**ODCHYLENIA WZGLĘDNE PRZECIĘTNYCH MIESIĘCZNYCH WYNAGRODZEŃ BRUTTO
W WYBRANYCH SEKCJACH OD ŚREDNIEGO WYNAGRODZENIA W SEKTORZE PRZEDSIĘBIORSTW
W WOJEWÓDZTWIE W LIPCU 2013 R.**



^a Nie obejmuje działów: Badania naukowe i prace rozwojowe oraz Działalność weterynaryjna.

W lipcu br. najwyższe przeciętne miesięczne wynagrodzenia brutto w sektorze przedsiębiorstw odnotowano w sekcjach informacja i komunikacja oraz działalność profesjonalna, naukowa i techniczna – przekroczyły one odpowiednio o 57,5% i o 52,6% średnie wynagrodzenie w województwie. Najniższe wynagrodzenia wystąpiły w administrowaniu i działalności wspierającej oraz zakwaterowaniu i gastronomii i były odpowiednio niższe o 35,7% i o 34,5%.

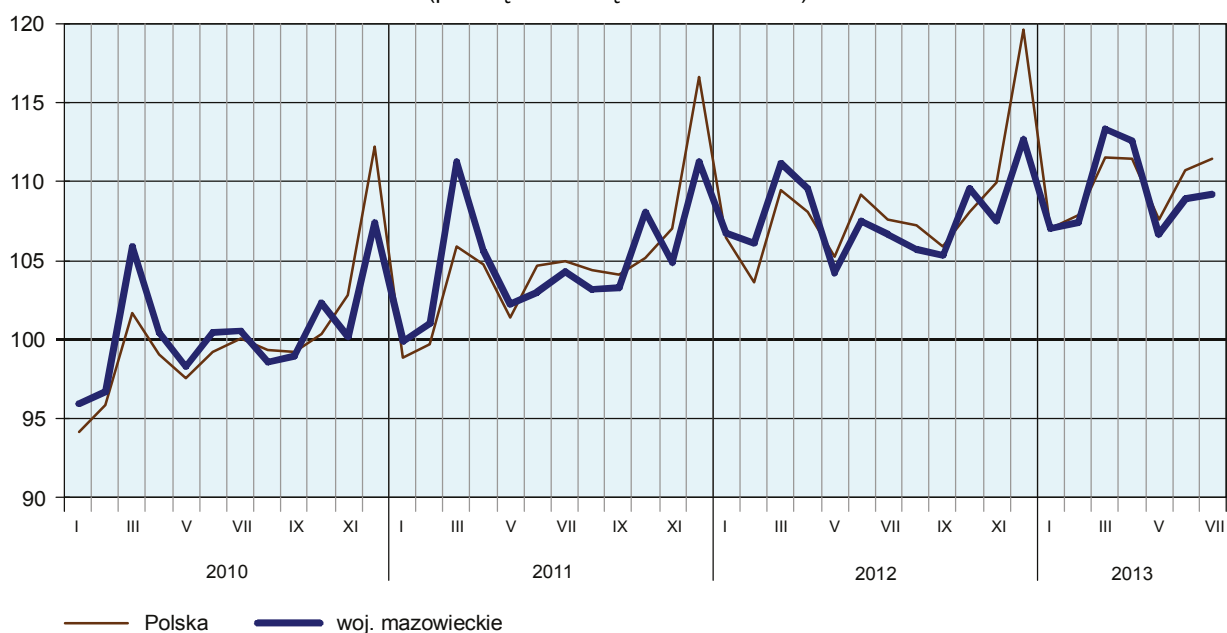
Przeciętne miesięczne wynagrodzenia brutto w sektorze przedsiębiorstw kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	VII 2013		I–VII 2013	
	w zł	VII 2012 = 100	w zł	I–VII 2012 = 100
O g ó ł e m	4607,40	102,5	4617,16	102,5
w tym:				
Przemysł	4581,81	106,7	4494,68	104,1
w tym:				
przetwórstwo przemysłowe.....	4291,18	103,5	4284,90	102,4
wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę ^Δ	6643,71	117,7	6034,11	108,7
Budownictwo.....	4665,11	93,5	4741,30	97,2
Handel; naprawa pojazdów samochodowych ^Δ	4484,49	101,1	4563,33	101,4
Transport i gospodarka magazynowa	3905,00	101,4	3787,26	103,7
Zakwaterowanie i gastronomia ^Δ	3020,09	100,1	3098,77	103,3
Informacja i komunikacja.....	7258,42	100,3	7605,06	102,6
Obsługa rynku nieruchomości ^Δ	5041,90	112,4	4975,05	106,4
Działalność profesjonalna, naukowa i techniczna ^a	7029,11	101,9	7169,62	100,5
Administrowanie i działalność wspierająca ^Δ	2961,63	103,9	3020,91	102,0

^a Nie obejmuje działów: Badania naukowe i prace rozwojowe oraz Działalność weterynaryjna.

W okresie styczeń–lipiec br. przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw wyniosło 4617,16 zł i było o 2,5% wyższe niż analogicznym okresie ub. roku (wobec wzrostu o 3,6% przed rokiem).

**PRZECIĘTNE MIESIĘCZNE WYNAGRODZENIE BRUTTO
W SEKTORZE PRZEDSIĘBIORSTW**
(przeciętna miesięczna 2010 = 100)

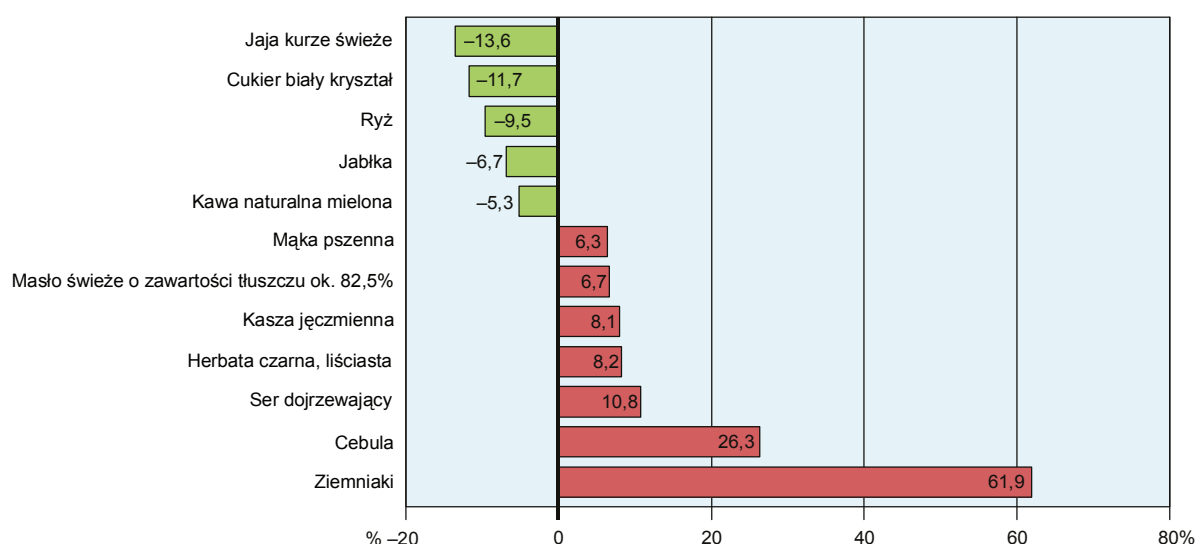


CENY DETALICZNE

W lipcu br. ceny detaliczne większości wybranych towarów i usług konsumpcyjnych były wyższe niż w analogicznym miesiącu 2012 r.

ZMIANY CEN DETALICZNYCH WYBRANYCH ARTYKUŁÓW ŻYWNOŚCIOWYCH W LIPCU 2013 R.

(wzrost/spadek w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego)



Wśród badanych towarów w grupie „pieczywo i produkty zbożowe” w porównaniu z lipcem ub. roku zdrożała kasza jęczmienna (o 8,1%) i mąka pszenna (o 6,3%); mniej należało zapłacić za ryż (o 9,5%), bułkę pszenną (o 4,8%) oraz za chleb pszenno-żytni (o 1,4%).

Wielej niż przed rokiem konsumenci płacili za mięso wieprzowe z kością (schab środkowy) – o 4,4%, za kurczęta patroszone – o 3,2% i mięso wołowe z kością (rostbef) – o 2,7%; tańsze było mięso wołowe bez kości (z udźca) – o 0,9%. Wśród badanych wędlin zdrożała w skali roku kielbasa wędzona (o 1,0%) oraz nieznacznie – kielbasa suszona (o 0,4%); obniżyła się w porównaniu z lipcem ub. roku cena szynki wieprzowej gotowanej (o 4,3%).

Filety z morskczuka mrożone kosztowały mniej o 0,4% w porównaniu z lipcem 2012 r.

Wśród artykułów w grupie „mleko, sery i jaja” najbardziej wzrosła cena sera dojrzewającego – o 10,8%; zdrożały także: mleko krowie spożywcze o zawartości tłuszczu 2-2,5% (o 2,9%) oraz śmietana o zawartości tłuszczu 18% (za 200 ml) i ser twarogowy półtłusty (wzrost cen odpowiednio o 1,1% i o 0,9%). Wyraźnie tańsze niż przed rokiem były jaja kurze świeże (o 13,6%), a w mniejszym stopniu – mleko krowie spożywcze o zawartości tłuszczu 3-3,5%, sterylizowane (spadek ceny o 4,1%).

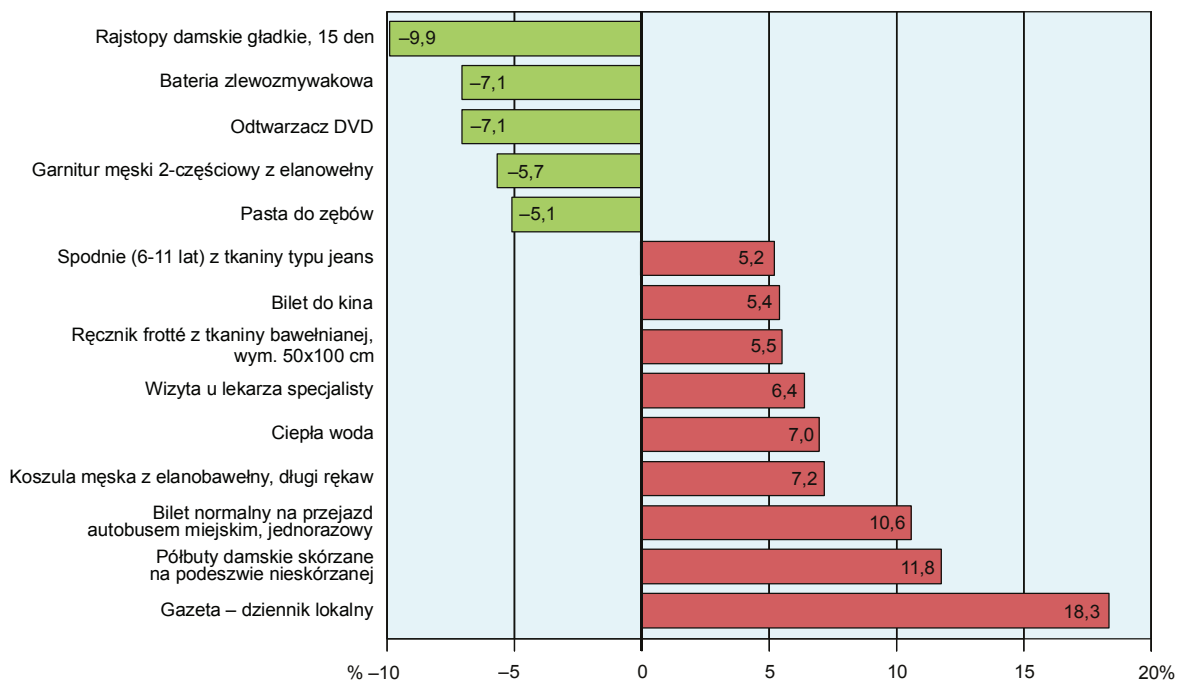
W grupie „oleje i pozostałe tłuszcze” odnotowano wzrost ceny masła świeżego o zawartości tłuszczu ok. 82,5% (o 6,7%); natomiast obniżyła się w skali roku cena oleju rzepakowego produkcji krajowej (o 2,0%) i margaryny (o 1,6%).

W grupie „owoce i warzywa” najbardziej podrożały ziemniaki (o 61,9%), więcej niż przed rokiem płacono także za cebulę (o 26,3%) oraz za cytryny i pomarańcze (odpowiednio o 1,1% i o 0,6%). Obniżyła się w porównaniu z lipcem 2012 r. cena jabłek (o 6,7%) i marchwi (o 1,2%).

W lipcu br. wśród pozostałych wybranych artykułów żywnościowych tańsze niż rok wcześniej były m.in.: cukier biały kryształ (o 11,7%), kawa naturalna mielona (o 5,3%) i czekolada mleczna (o 3,9%); więcej należało zapłacić m.in. za herbatę czarną, liściastą (o 8,2%) i sok jabłkowy (o 1,0%).

ZMIANY CEN DETALICZNYCH WYBRANYCH ARTYKUŁÓW NIEŻYWNOŚCIOWYCH I USŁUG KONSUMPCYJNYCH W LIPCU 2013 R.

(wzrost/spadek w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego)



Wśród artykułów nieżywnościowych i usług konsumpcyjnych wzrosły w skali roku opłaty związane z użytkowaniem mieszkania. Więcej należało zapłacić m.in. za ciepłą wodę (o 7,0%) i za zimną wodę z miejskiej sieci wodociągowej (o 2,1%). Wyższa niż rok wcześniej była także cena węgla kamiennego (o 0,7%).

W porównaniu z lipcem ub. roku wśród cen w zakresie transportu najbardziej zdrożał bilet normalny na przejazd autobusem miejskim, jednorazowy (o 10,6%), więcej płacono także za przejazd taksówką osobową, taryfa dzienna (o 1,3%), mniej natomiast za benzynę silnikową bezołowiową, 95-oktanową oraz za olej napędowy (spadek cen odpowiednio o 2,1% i o 1,6%).

ROLNICTWO

Na rynku rolnym w lipcu br. przeciętne ceny większości produktów roślinnych i zwierzęcych były niższe niż przed rokiem; wyjątek stanowiły ceny pszenicy na targowiskach, ziemniaków, żywca wieprzowego w skupie oraz mleka. W porównaniu z poprzednim miesiącem więcej płacono za mleko, żywca wieprzowy i drobiowy oraz – na targowiskach – za pszenicę, żyto i ziemniaki. Zmiany cen na rynku żywca wieprzowego i zbóż wpłynęły na poprawę wskaźnika opłacalności tuczu trzody chlewnej.

W lipcu br. średnia temperatura powietrza na obszarze województwa mazowieckiego wyniosła 19,2°C i była wyższa od średniej z lat 1971–2000 o 1,5°C, przy czym maksymalna temperatura wyniosła 36,4°C (Kozienice), a minimalna – 6,0°C (Mława). Średnia suma opadów atmosferycznych (ok. 32 mm) stanowiła 44% normy z wielolecia¹. Liczba dni z temperaturą powietrza powyżej 25°C, w zależności od regionu, wyniosła od 13 do 17, a liczba dni z opadami – od 5 do 9. Warunki agrometeorologiczne były na ogół niekorzystne dla rolnictwa. Słoneczna i upalna pogoda, przy jednoczesnym braku opadów deszczu (obserwowanym od II dekady miesiąca), nie sprzyjała wzrostowi kukurydzy, warzyw i roślin okopowych (zwłaszcza ziemniaków). Warunki pogodowe sprzyjały natomiast przeprowadzaniu żniw, które rozpoczęto w III dekadzie lipca. Do końca miesiąca najwięcej zebrano jęczmienia ozimego oraz rzepaku i rzepiku (w skali województwa 80–95% powierzchni tych upraw). Zaawansowanie zbioru pozostałych zbóż ozimych kształtowało się na poziomie 20–35%, a zbóż jarych na poziomie 10–25%.

Skup zbóż^a kształtował się następująco:

Wyszczególnienie	VII 2013		
	w tys. t	VII 2012 = 100	VI 2013 = 100
Ziarno zbóż podstawowych ^b	21,8	53,5	130,1
w tym:			
pszenica.....	11,9	52,1	115,7
żyto	5,1	43,3	244,9

^a Bez skupu realizowanego przez osoby fizyczne. ^b Obejmuje: pszenicę, żyto, jęczmień, owies, pszenżyto; łącznie z mieszankami zbożowymi, bez ziarna siewnego.

W lipcu br. **skup zbóż podstawowych** (z mieszankami zbożowymi, bez ziarna siewnego) wyniósł 21,8 tys. ton i był o 46,5% mniejszy niż przed rokiem, przy czym pszenicy skupiono mniej o 47,9%, a żyta – o 56,7%. W skali miesiąca skup pszenicy był większy o 15,7%, natomiast żyta – o 144,9%.

¹ Przeciętne wartości temperatur i opadów obliczono jako średnie arytmetyczne przeciętnych miesięcznych wartości z pięciu stacji hydrologiczno-meteorologicznych Instytutu Meteorologii i Gospodarki Wodnej zlokalizowanych w Kozienicach, Mławie, Płocku, Siedlcach i Warszawie.

Skup podstawowych produktów zwierzęcych ^a kształtował się następująco:

Wyszczególnienie	I–VII 2013		VII 2013		
	w tys. t	I–VII 2012 = 100	w tys. t	VII 2012 = 100	VI 2013 = 100
Żywiec rzeźny ^b	261,2	115,0	40,6	122,6	124,9
w tym:					
wołowy (z cielęcym)...	17,5	154,5	2,4	138,5	102,3
wieprzowy	63,4	103,4	10,0	122,6	119,5
drobiowy	179,8	116,7	28,1	121,4	129,4
Mleko ^c	1185,2	99,4	186,1	102,6	103,7

^a Bez skupu realizowanego przez osoby fizyczne. ^b Obejmuje bydło, cielęta, trzodę chlewną, owce, konie i drób; w przeliczeniu na mięso łącznie z tłuszczami w wadze poubojowej ciepłej. ^c W milionach litrów.

Od początku 2013 r. producenci z województwa mazowieckiego dostarczyli do skupu 261,2 tys. ton **żywca rzeźnego** (w wadze poubojowej ciepłej), tj. o 15,0% więcej niż w analogicznym okresie ub. roku. Znacznie większe były dostawy żywca wołowego – o 54,5%. Wzrosła również podaż żywca drobiowego (o 16,7%) i żywca wieprzowego (o 3,4%). W lipcu br. skup podstawowych gatunków żywca rzeźnego wyniósł 40,6 tys. ton i był o 24,9% większy niż przed miesiącem i o 22,6% większy niż przed rokiem.

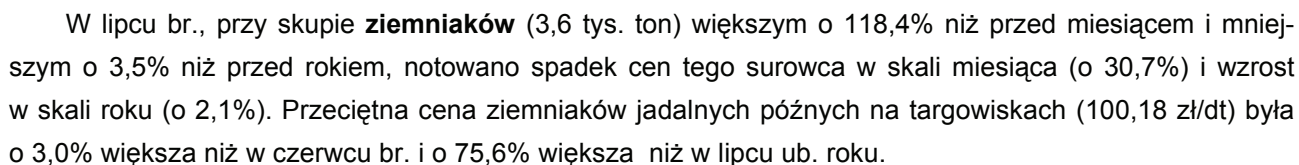
Przeciętne ceny podstawowych produktów rolnych kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	Ceny w skupie					Ceny na targowiskach				
	VII 2013			I–VII 2013		VII 2013			I–VII 2013	
	zł	VII 2012 = 100	VI 2013 = 100	zł	I–VII 2012 = 100	zł	VII 2012 = 100	VI 2013 = 100	zł	I–VII 2012 = 100
Pszenica ^a za 1 dt	79,69	86,5	87,5	96,65	109,3	101,77	106,1	100,6	101,76	109,9
Żyto ^a za 1 dt	50,39	64,7	75,7	65,21	80,8	66,84	89,2	100,7	68,87	90,6
Ziemiaki ^b za 1 dt	61,00	102,1	69,3	64,12	123,7	100,18	175,6	103,0	82,27	133,5
Żywiec rzeźny za 1 kg wagi żywej:										
bydło (bez cieląt).....	5,82	97,3	96,5	6,15	101,3	.	x	x	.	x
trzoda chlewna.....	5,77	102,6	103,7	5,36	98,4	5,23	98,7	105,0	5,18	100,8
drób	3,98	95,1	103,9	3,89	99,8	.	x	x	.	x
Prosię na chów za 1 szt.	.	x	x	.	x	156,58	101,9	106,2	155,93	103,6
Mleko za 1 hl.....	129,11	115,3	102,7	125,45	105,0	.	x	x	.	x

^a W skupie bez ziarna siewnego. ^b Na targowiskach – jadalne późne.

W lipcu br. w skupie obserwowano spadek **cen ziarna** zarówno w porównaniu z czerwcem br., jak i lipcem ub. roku. Przeciętna cena skupu pszenicy (79,69 zł/dt) była niższa o 12,5% niż miesiąc temu i o 13,5% niż rok temu, a cena żyta (50,39 zł/dt) – odpowiednio niższa o 24,3% i o 35,3%. Na targowiskach za 1 dt pszenicy płacono 101,77 zł, tj. więcej o 0,6% niż przed miesiącem i o 6,1% niż przed rokiem, a za 1 dt żyta – 66,84 zł, tj. więcej o 0,7% w ujęciu miesięcznym i mniej o 10,8% w ujęciu rocznym.

zł za 1 dt



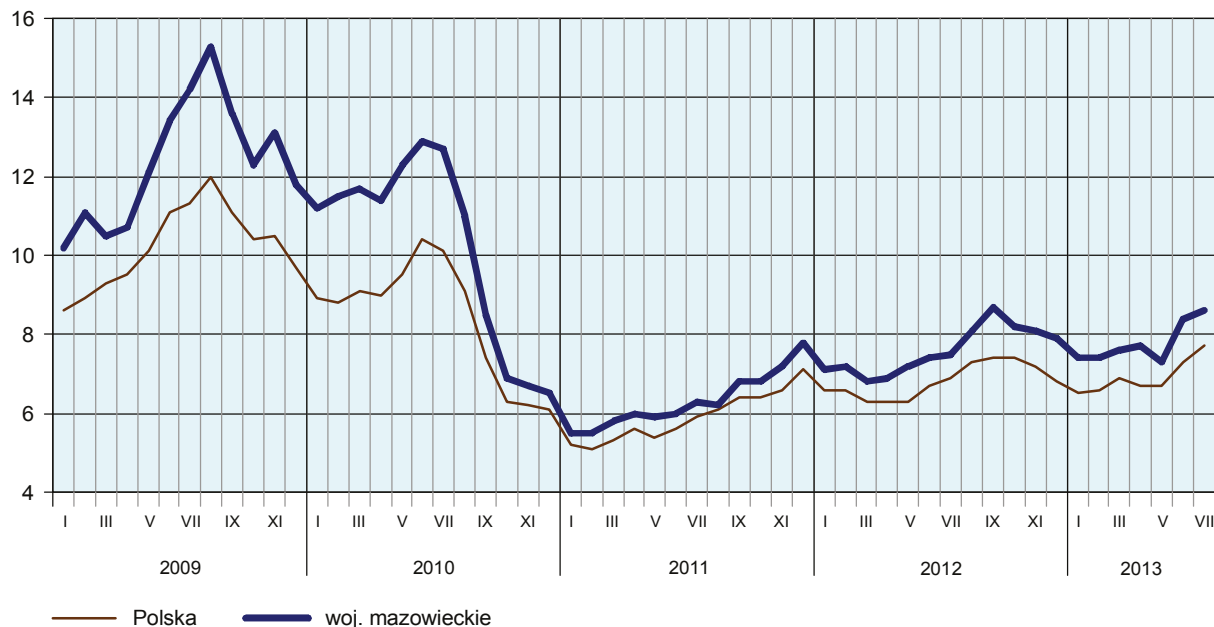
zł za 1 kg



14

wany od kwietnia br. spadek targowiskowych cen psiań został zahamowany – w lipcu br. za 1 psię przeznaczone do dalszego chowu płacono ok. 157 zł, tj. więcej o 6,2% niż przed miesiącem i o 1,9% niż przed rokiem.

RELACJA PRZECIĘTNYCH CEN SKUPU ŻYWCA WIEPRZOWEGO DO PRZECIĘTNYCH CEN ŻYTA NA TARGOWISKACH



Utrzymał się, obserwowany od maja br., spadek cen **żywca wołowego**. W lipcu br. średnia cena tego surowca wyniosła 5,82 zł/kg i była niższa o 3,5% w skali miesiąca i o 2,7% w skali roku.

W lipcu br. pomimo wysokiego poziomu skupu **żywca drobiowego** jego cena (3,98 zł/kg) wzrosła w ujęciu miesięcznym o 3,9%, jednak w ujęciu rocznym była niższa o 4,9%.

Skup mleka w okresie styczeń–lipiec br. wyniósł 1185,2 mln litrów i w porównaniu z analogicznym okresem 2012 r. był mniejszy o 0,6%. Średnio w okresie siedmiu miesięcy br. za 1 hl mleka płacono 125,45 zł, tj. o 5,0% więcej niż w tym samym okresie ub. roku. W lipcu br., przy skupie mleka większym o 3,7% niż przed miesiącem i o 2,6% niż przed rokiem, średnia cena tego surowca (129,11 zł/hl) ukształtowała się na poziomie o 2,7% wyższym niż w czerwcu br. i o 15,3% wyższym niż w lipcu ub. roku.

PRZEMYSŁ I BUDOWNICTWO

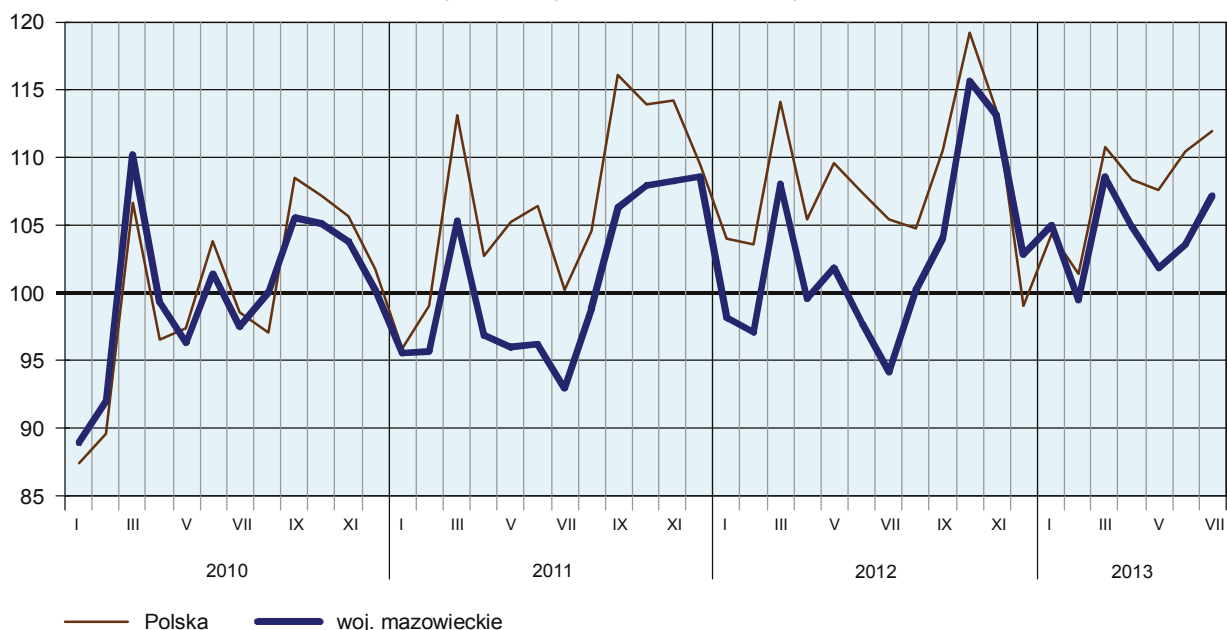
W lipcu br. tempo wzrostu produkcji sprzedanej przemysłu (w cenach stałych) w skali roku było szybsze niż w poprzednim miesiącu oraz w lipcu ub. roku. Nadal niższa niż przed rokiem była produkcja budowlano-montażowa (w cenach bieżących).

Produkcja sprzedana przemysłu w lipcu br. osiągnęła wartość (w cenach bieżących) 20313,2 mln zł i była (w cenach stałych) o 13,8% wyższa niż przed rokiem (wobec wzrostu o 5,8% w czerwcu br. i o 1,4% w lipcu ub. roku); w stosunku do poprzedniego miesiąca odnotowano wzrost o 3,6%.

Produkcja sprzedana w przetwórstwie przemysłowym (stanowiąca ok. 78% produkcji sprzedanej przemysłu) w porównaniu z lipcem ub. roku zwiększyła się o 11,9%. Zwiększyła się również (o 23,7%) produkcja sprzedana w sekcji wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę (udział tej sekcji stanowi ponad 20% produkcji przemysłowej).

PRODUKCJA SPRZEDANA PRZEMYSŁU

(przeciętna miesięczna 2010 = 100; ceny stałe)



W lipcu br. wzrost produkcji sprzedanej w ujęciu rocznym notowano w 23 (spośród 32 występujących w województwie) działach przemysłu, a spadek – w 9. Spośród działów przetwórstwa przemysłowego znacząco zwiększyła się produkcja papieru i wyrobów z papieru (o 22,4%, po dwóch miesiącach spadku). Utrzymał się wzrost produkcji m.in. napojów (o 16,8%), chemikaliów i wyrobów chemicznych (o 15,6%), urządzeń elektrycznych (o 14,6%), wyrobów z gumy i tworzyw sztucznych (o 13,2%) oraz maszyn i urządzeń (o 11,1%). Wyższa niż przed rokiem była także produkcja sprzedana m.in. artykułów spożywczych (o 7,9%) oraz komputerów, wyrobów elektronicznych i optycznych (o 2,2%, po spadku w maju i czerwcu br.). Obniżyła się natomiast w skali roku produkcja m.in. wyrobów z metali (o 3,3%) oraz wyrobów z pozostałych mineralnych surowców niemetalicznych (o 1,4%).

Dynamika (w cenach stałych) i struktura (w cenach bieżących) produkcji sprzedanej przemysłu kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	VII 2013	I–VII 2013	
	analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w odsetkach	
O g ó ł e m	113,8	106,9	100,0
w tym:			
Przetwórstwo przemysłowe.....	111,9	103,5	77,7
w tym produkcja:			
artykułów spożywczych.....	107,9	102,2	18,4
napojów	116,8	108,0	2,3
papieru i wyrobów z papieru	122,4	103,4	2,3
chemikaliów i wyrobów chemicznych.....	115,6	108,4	6,9
wyrobów z gumy i tworzyw sztucznych.....	113,2	106,9	3,5
wyrobów z pozostałych mineralnych surowców niemetalicznych.....	98,6	79,9	2,5
wyrobów z metali ^Δ	96,7	94,2	2,9
komputerów, wyrobów elektronicznych i optycznych	102,2	103,0	2,8
urządzeń elektrycznych	114,6	112,7	3,4
maszyn i urządzeń ^Δ	111,1	113,1	2,7
Wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę ^Δ	123,7	120,6	20,1

Wydajność pracy w przemyśle, mierzona produkcją sprzedaną na 1 zatrudnionego, w lipcu br. wyniosła (w cenach bieżących) 60,5 tys. zł i była (w cenach stałych) o 10,8% wyższa niż przed rokiem, przy większym o 2,7% przeciętnym zatrudnieniu i wzroście przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia brutto o 6,7%.

W okresie styczeń–lipiec br. produkcja sprzedana przemysłu wyniosła (w cenach bieżących) 139868,8 mln zł i była (w cenach stałych) o 6,9% większa niż w analogicznym okresie ub. roku (przed rokiem wyższa o 3,0%).

Produkcja sprzedana budownictwa (w cenach bieżących) w lipcu br. osiągnęła wartość 4763,2 mln zł i była o 12,1% niższa niż przed rokiem (wobec spadku o 20,4% w poprzednim miesiącu i wzrostu 0,8% w lipcu ub. roku). W okresie styczeń–lipiec br. produkcja sprzedana budownictwa wyniosła 24099,3 mln zł i była o 25,5% mniejsza w porównaniu z analogicznym okresem ub. roku (przed rokiem wyższa o 12,9%).

W lipcu br. przeciętne zatrudnienie w budownictwie było o 9,1% niższe niż przed rokiem, przy spadku przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia brutto o 6,5%.

Produkcja budowlano-montażowa (w cenach bieżących) w lipcu br. wyniosła 1553,3 mln zł i była o 28,9% niższa niż przed rokiem (wobec spadku o 30,7% w czerwcu br. i o 4,3% w lipcu ub. roku). Spadek notowano w jednostkach zajmujących się głównie budową budynków (o 39,1%) oraz w jednostkach specjalizujących się w robotach związanych z budową obiektów inżynierii lądowej i wodnej (o 31,8%). Zwiększyła się natomiast w skali roku (w drugim miesiącu z kolei) sprzedaż w podmiotach wykonujących głównie roboty budowlane specjalistyczne (o 12,6%).

W okresie styczeń–lipiec br. produkcja budowlano-montażowa ukształtowała się na poziomie 8674,0 mln zł i była o 27,8% mniejsza niż w analogicznym okresie ub. roku (wobec wzrostu o 8,1% przed rokiem).

Dynamika i struktura (w cenach bieżących) produkcji budowlano-montażowej kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	VII 2013	I–VII 2013	
	analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w odsetkach	
O g ó ł e m.....	71,1	72,2	100,0
Budowa budynków ^Δ	60,9	63,8	41,5
Budowa obiektów inżynierii lądowej i wodnej ^Δ	68,2	68,4	33,2
Roboty budowlane specjalistyczne	112,6	101,7	25,3

BUDOWNICTWO MIESZKANIOWE

W lipcu 2013 r. w porównaniu z analogicznym miesiącem ub. roku zwiększyła się liczba mieszkań, których budowę rozpoczęto oraz mieszkań oddanych do użytkowania (wzrost odpowiednio o 21,1% i o 11,7%); natomiast mniej (o 22,8%) było mieszkań, na budowę których wydano pozwolenia.

Według wstępnych danych², w lipcu br. **przekazano do użytkowania** 2633 mieszkania, tj. o 275 więcej niż przed rokiem. Najwięcej mieszkań w badanym miesiącu wybudowali deweloperzy – 1391 (52,8% ogólnej ich liczby) oraz inwestorzy indywidualni – 1202 (45,7%). Rok wcześniej udział tych form budownictwa wyniósł odpowiednio 52,8% i 42,5%.

W porównaniu z lipcem 2012 r. mieszkań w budownictwie indywidualnym było więcej o 20,1%, a mieszkań wybudowanych z przeznaczeniem na sprzedaż lub wynajem – więcej o 11,8%; zmniejszyła się o 73 (do 40) liczba mieszkań spółdzielczych. Podobnie jak przed rokiem nie oddano do użytkowania mieszkań w pozostałych formach budownictwa. Efekty budownictwa mieszkaniowego uzyskane w województwie mazowieckim w lipcu br. stanowią 20,9% efektów krajowych.

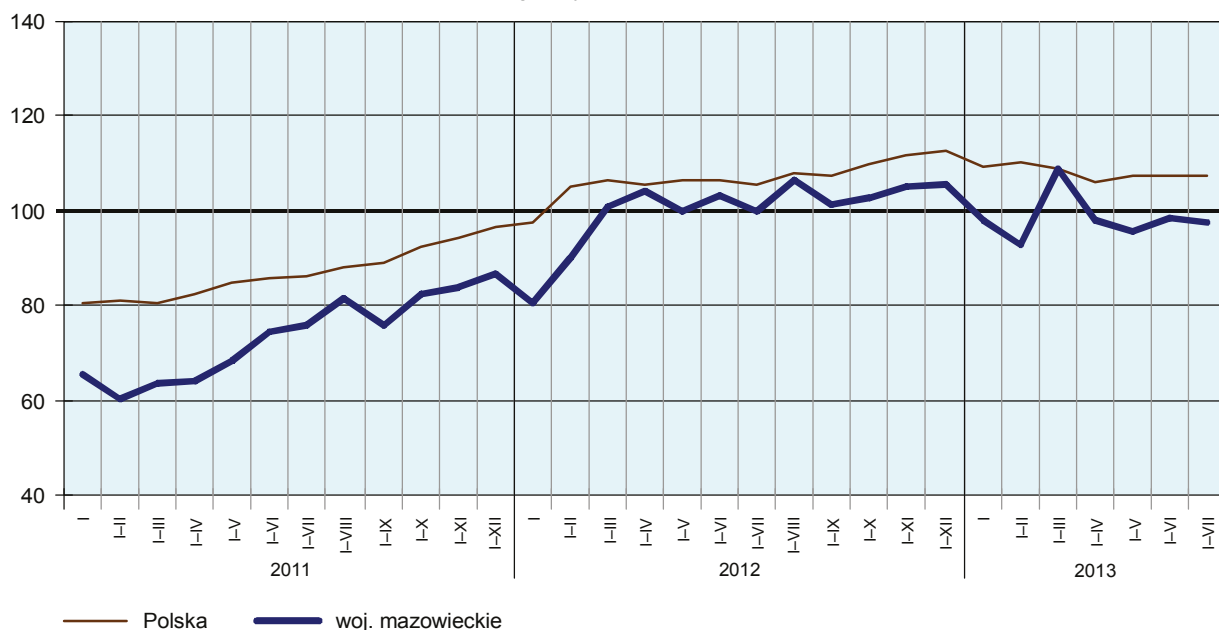
Liczba mieszkań oddanych do użytkowania w okresie styczeń–lipiec br. kształtowała się następująco:

Wyszczególnienie	Mieszkania oddane do użytkowania			Przeciętna powierzchnia użytkowa 1 mieszkania w m ²
	w liczbach bezwzględnych	w odsetkach	I–VII 2012 = 100	
O g ó ł e m	16014	100,0	97,5	100,3
Indywidualne	7233	45,2	110,9	144,0
Przeznaczone na sprzedaż lub wynajem	8122	50,7	95,4	64,8
Spółdzielcze	400	2,5	38,7	62,5
Komunalne	162	1,0	57,7	46,3
Spółeczne czynszowe	94	0,6	159,3	52,1
Zakładowe	3	0,0	300,0	136,3

W okresie styczeń–lipiec 2013 r. oddano do użytkowania 16014 mieszkań, tj. o 2,5% mniej niż w analogicznym okresie ub. roku. Wzrost liczby oddanych mieszkań odnotowano w budownictwie indywidualnym, społecznym czynszowym i zakładowym.

MIESZKANIA ODDANE DO UŻYTKOWANIA

(analogiczny okres 2010 = 100)



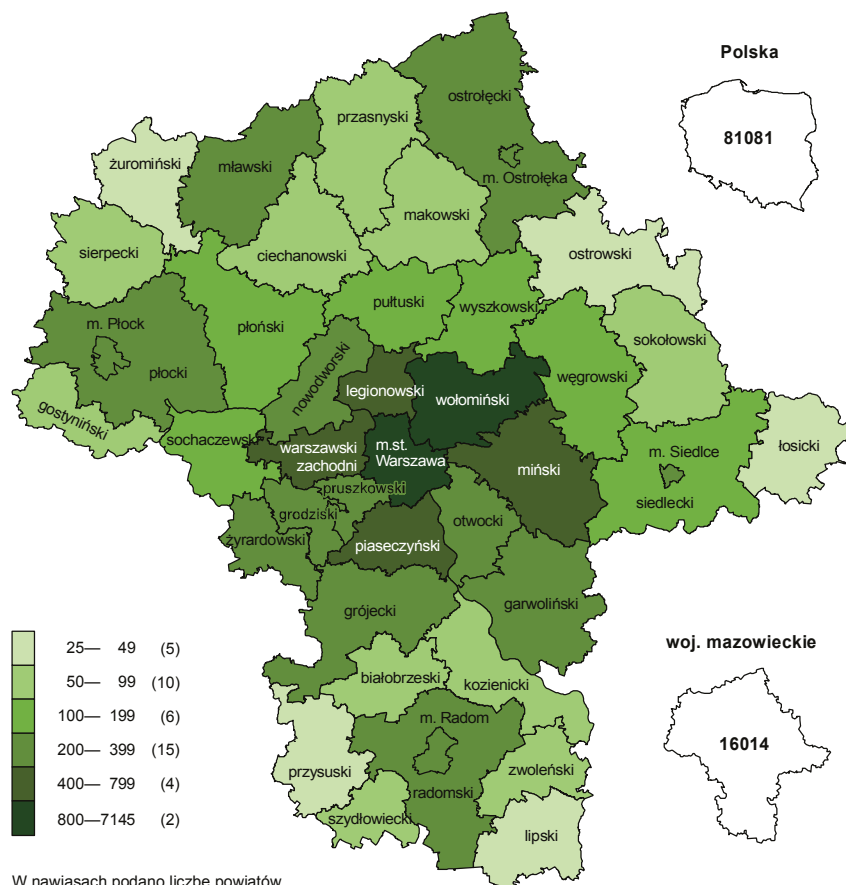
² Dane meldunkowe – mogą ulec zmianie po opracowaniu sprawozdań kwartalnych.

Przeciętna powierzchnia użytkowa 1 mieszkania oddanego do użytkowania w okresie siedmiu miesięcy 2013 r. wyniosła 100,3 m² i była o 0,8 m² większa niż rok wcześniej. Mieszkania większe niż w analogicznym okresie ub. roku powstały w budownictwie komunalnym, społecznym czynszowym i zakładowym; nie zmieniła się powierzchnia mieszkań spółdzielczych, a indywidualne i przeznaczone na sprzedaż lub wynajem były mniejsze niż w 2012 r.

Mieszkania o największej powierzchni użytkowej przekazano do użytkowania w powiatach: pruszkowskim (192,8 m²), grodziskim (172,8 m²) i siedleckim (162,8 m²). Najmniejsze (poniżej 100 m²) powstały w m.st. Warszawie (69,6 m²), m. Ostrołęce (69,9 m²), m. Siedlcach (70,8 m²), w powiecie mławskim (77,9 m²) oraz w m. Płocku (99,3 m²).

Najwięcej mieszkań oddano do użytkowania w m.st. Warszawie (7145), a w dalszej kolejności w graniczących z nią powiatach: wołomińskim (908), piaseczyńskim (659), warszawskim zachodnim (596). Najmniej przekazano w powiatach: łosickim (25), przysuskim (29) i żuromińskim (34).

MIESZKANIA ODDANE DO UŻYTKOWANIA WEDŁUG POWIATÓW W OKRESIE STYCZEŃ–LIPIEC 2013 R.



W lipcu 2013 r. starostwa powiatowe wydały **pozwolenia na budowę** 1919 mieszkań (tj. o 22,8% mniej niż rok wcześniej). Z ogólnej liczby wydanych pozwoleń 53,2% dotyczyło mieszkań indywidualnych, a 46,8% mieszkań budowanych przez deweloperów.

W badanym miesiącu **rozpoczęto budowę** 2346 mieszkań, tj. więcej o 21,1% w porównaniu z lipcem 2012 r. W ogólnej liczbie mieszkań, których budowę rozpoczęto 50,3% stanowiły mieszkania indywidualne, a 47,5% przeznaczone na sprzedaż lub wynajem.

Liczba mieszkań, na budowę których uzyskano pozwolenia i mieszkań, których budowę rozpoczęto w okresie **styczeń–lipiec br.** kształtowała się następująco:

Wyszczególnienie	Mieszkania, na budowę których wydano pozwolenia			Mieszkania, których budowę rozpoczęto		
	w liczbach bezwzględnych	w odsetkach	I–VII 2012 = = 100	w liczbach bezwzględnych	w odsetkach	I–VII 2012 = = 100
O g ó ł e m.....	15503	100,0	83,0	13414	100,0	70,6
Indywidualne.....	6099	39,3	78,5	6136	45,7	87,3
Przeznaczone na sprzedaż lub wynajem.....	8599	55,5	82,0	6991	52,1	63,5
Spółdzielcze.....	367	2,4	104,6	130	1,0	14,1
Komunalne.....	438	2,8	ok. 5 razy	156	1,2	ok. 10 razy
Spółeczne czynszowe.....	—	—	x	—	—	x
Zakładowe.....	—	—	x	1	0,0	x

RYNEK WEWNĘTRZNY

W lipcu br. sprzedaż detaliczna zwiększyła się w skali roku, po pięciu miesiącach spadku. Wyższa niż przed rokiem była również sprzedaż hurtowa.

Sprzedaż detaliczna (w cenach bieżących) zrealizowana przez przedsiębiorstwa handlowe i niehandlowe w lipcu br. była o 2,2% wyższa niż przed rokiem (wobec spadku o 0,2% w czerwcu br. oraz wzrostu o 6,9% w lipcu ub. roku). Wśród grup o znaczącym udziale najbardziej wzrosła sprzedaż w grupie „pozostałe” (o 14,8%, po spadku w poprzednich miesiącach). Większa niż przed rokiem była także sprzedaż „mebli, RTV, AGD” (o 5,0%) oraz „żywności, napojów i wyrobów tytoniowych” (o 0,4%, po trzech miesiącach spadku). Utrzymał się natomiast spadek sprzedaży w grupie „paliwa stałe, ciekłe i gazowe” (w lipcu br. o 5,5%). Z pozostałych grup wyraźnie wyższa niż przed rokiem była sprzedaż „pojazdów samochodowych, motocykli, części” (o 22,0%).

W okresie styczeń–lipiec br. sprzedaż detaliczna była o 1,7% mniejsza niż w analogicznym okresie ub. roku (wobec wzrostu o 9,4% przed rokiem).

Dynamika i struktura (w cenach bieżących) sprzedaży detalicznej kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	VII 2013	I–VII 2013	
	analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w odsetkach	
O g ó ł e m ^a	102,2	98,3	100,0
w tym:			
Pojazdy samochodowe, motocykle, części	122,0	105,4	7,1
Paliwa stałe, ciekłe i gazowe.....	94,5	93,4	32,8
Żywność, napoje i wyroby tytoniowe	100,4	99,3	15,9
Pozostała sprzedaż detaliczna w niewyspecjalizowanych sklepach.....	99,2	94,1	5,0
Farmaceutyki, kosmetyki, sprzęt ortopedyczny....	102,5	102,4	3,9
Włókno, odzież, obuwie	106,3	107,6	4,7
Meble, RTV, AGD	105,0	103,9	13,0
Prasa, książki, pozostała sprzedaż w wyspecjalizowanych sklepach.....	104,6	102,3	5,6
Pozostałe	114,8	96,6	11,4

^a Grupowania przedsiębiorstw dokonano na podstawie Polskiej Klasyfikacji Działalności – PKD 2007, zaliczając przedsiębiorstwo do określonej kategorii według przeważającego rodzaju działalności, zgodnie z aktualnym w omawianym okresie stanem organizacyjnym. Odnotowane zmiany (wzrost/spadek) sprzedaży detalicznej w poszczególnych grupach rodzajów działalności przedsiębiorstw mogą zatem również wynikać ze zmiany przeważającego rodzaju działalności przedsiębiorstwa oraz zmian organizacyjnych. Nie ma to wpływu na dynamikę sprzedaży detalicznej ogółem.

Sprzedaż hurtowa (w cenach bieżących) w przedsiębiorstwach handlowych w lipcu br. była 4,7% większa niż przed rokiem, w tym w przedsiębiorstwach hurtowych – wyższa o 1,0%.

W okresie styczeń–lipiec br., w porównaniu z analogicznym okresem ub. roku, sprzedaż hurtowa w przedsiębiorstwach handlowych zwiększyła się o 3,6%, a w przedsiębiorstwach hurtowych obniżyła się o 0,5%.

WYNIKI FINANSOWE PRZEDSIĘBIORSTW

W I półroczu br. wyniki finansowe badanych przedsiębiorstw były mniej korzystne niż uzyskane rok wcześniej, z wyjątkiem wyniku na sprzedaży produktów, towarów i materiałów oraz wyniku na pozostałej działalności operacyjnej. Odnotowano znacznie niższy wynik na operacjach finansowych.

Przychody, koszty oraz wyniki finansowe podmiotów objętych badaniem kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	I–VI 2012	I–VI 2013
	w mln zł	
Przychody z całokształtu działalności	399551,8	390970,9
w tym przychody ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów	380876,0	373492,6
Koszty uzyskania przychodów z całokształtu działalności	383611,9	375745,7
w tym koszt własny sprzedanych produktów oraz wartość sprzedanych towarów i materiałów.....	370070,3	361249,9
Wynik na sprzedaży produktów, towarów i materiałów	10805,8	12242,7
Wynik na pozostałej działalności operacyjnej	2120,7	2679,1
Wynik na operacjach finansowych	3013,5	303,3
Wynik na działalności gospodarczej	15940,0	15225,1
Wynik zdarzeń nadzwyczajnych	3,0	–13,2
Wynik finansowy brutto	15943,0	15212,0
Wynik finansowy netto	13174,4	13022,5
zysk netto	18288,7	18871,8
strata netto.....	5114,3	5849,3

W I półroczu br. zarówno **przychody z całokształtu działalności**, jak i **koszty uzyskania tych przychodów** były o 2,1% niższe niż w analogicznym okresie ub. roku. Przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów oraz koszty tej działalności były niższe odpowiednio o 1,9% i o 2,4%. W ujęciu wartościowym największy spadek przychodów netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów odnotowano w budownictwie oraz w handlu; naprawie pojazdów samochodowych.

Wynik finansowy ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów był o 13,3% wyższy niż przed rokiem i wyniósł 12242,7 mln zł. Wynik na pozostałej działalności operacyjnej wzrósł o 26,3% i osiągnął wartość 2679,1 mln zł. Znacznie gorszy niż przed rokiem był wynik na operacjach finansowych (303,3 mln zł wobec 3013,5 mln zł), co było następstwem szybszego wzrostu kosztów finansowych (o 58,2%) niż przychodów finansowych (o 8,9%).

W rezultacie **wynik finansowy na działalności gospodarczej** ukształtował się na poziomie 15225,1 mln zł i był o 4,5% niższy niż przed rokiem. Po uwzględnieniu wyniku zdarzeń nadzwyczajnych w kwocie minus 13,2 mln zł wynik finansowy brutto osiągnął wartość 15212,0 mln zł i był niższy o 731,0 mln zł (tj. o 4,6%) od uzyskanego w I półroczu 2012 r. Obciążenia wyniku finansowego brutto zmniejszyły się w skali roku o 20,9% do 2189,5 mln zł. **Wynik finansowy netto** ukształtował się na poziomie 13022,5 mln zł i był niższy o 151,9 mln zł (tj. o 1,2%) w porównaniu z uzyskanym rok wcześniej; zysk netto zwiększył się o 3,2%, a strata netto zwiększyła się o 14,4%.

W omawianym okresie zysk netto wykazało 66,5% badanych przedsiębiorstw wobec 66,8% przed rokiem. Udział przychodów przedsiębiorstw wykazujących zysk netto w ogólnej kwocie przychodów z całokształtu działalności zmniejszył się z 74,2% do 64,6%. W przetwórstwie przemysłowym zysk netto odnotowało 73,5% przedsiębiorstw (w I półroczu 2012 r. – 71,5%), a udział uzyskanych przez nie przychodów w przychodach wszystkich podmiotów tej sekcji stanowił 48,9% (rok wcześniej 87,2%).

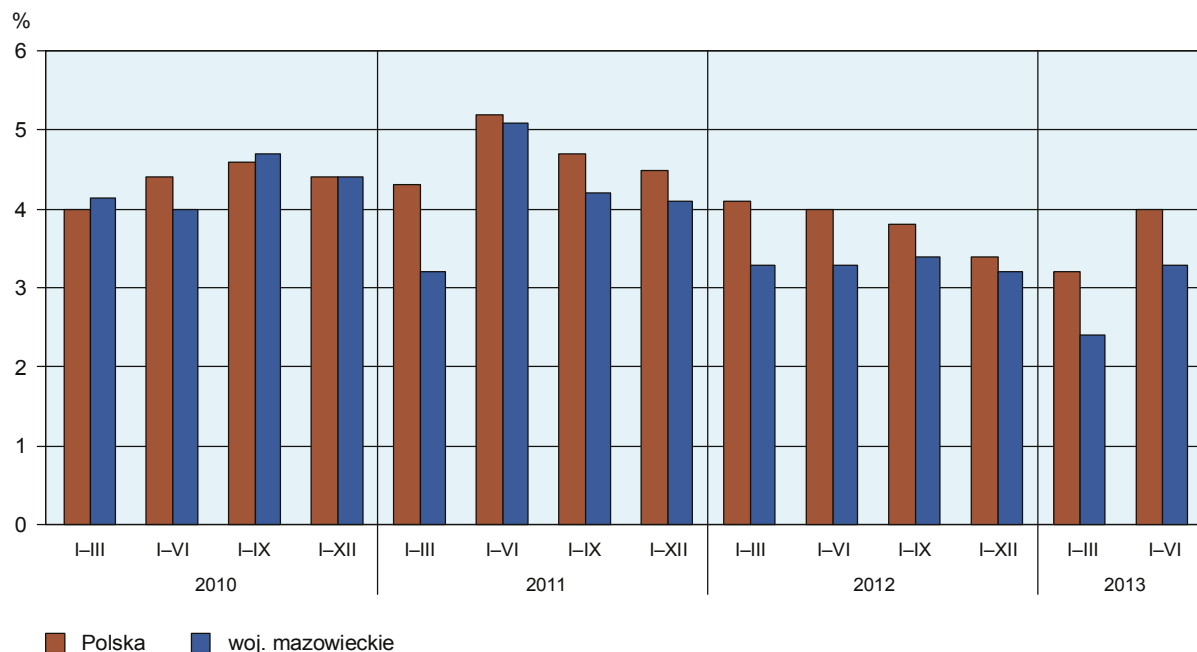
W badanych przedsiębiorstwach większość podstawowych **wskaźników ekonomiczno-finansowych** nie odbiegała znacząco od uzyskanych przed rokiem. Wskaźnik poziomu kosztów z całokształtu działalności pogorszył się o 0,1 p. proc., wskaźnik rentowności sprzedaży produktów, towarów i materiałów wzrósł o 0,5 p. proc., wskaźnik rentowności obrotu brutto obniżył się o 0,1 p. proc., a wskaźnik rentowności obrotu netto nie zmienił się. Wskaźniki płynności finansowej I i II stopnia wzrosły odpowiednio o 3,2 i o 0,6 p. proc.

Podstawowe wskaźniki ekonomiczno-finansowe podmiotów objętych badaniem kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	I–VI 2012	I–VI 2013
	w %	
Wskaźnik poziomu kosztów	96,0	96,1
Wskaźnik rentowności ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów	2,8	3,3
Wskaźnik rentowności obrotu brutto	4,0	3,9
Wskaźnik rentowności obrotu netto	3,3	3,3
Wskaźnik płynności finansowej I stopnia	38,7	41,9
Wskaźnik płynności finansowej II stopnia	103,5	104,1

Spośród 16 sekcji najbardziej rentowne rodzaje działalności to obsługa rynku nieruchomości (wskaźnik rentowności obrotu netto 15,1%), dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami; rekultywacja (wskaźnik 13,9%), edukacja (wskaźnik 13,4%) oraz wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę (wskaźnik 13,0%). W porównaniu z I półroczem ub. roku poprawę rentowności obrotu netto odnotowano w 6 sekcjach, przy czym największy wzrost miał miejsce w obsłudze rynku nieruchomości (o 8,2 p. proc.) oraz w dostawie wody; gospodarowaniu ściekami i odpadami; rekultywacji (o 8,1 p. proc.).

WSKAŹNIK RENTOWNOŚCI OBROTU NETTO



Wartość **aktywów obrotowych** badanych przedsiębiorstw wyniosła na koniec czerwca br. 247444,3 mln zł i była o 1,5% wyższa niż w końcu czerwca ub. roku, w tym inwestycje krótkoterminowe były wyższe o 11,8%, natomiast krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe były niższe o 6,1%, zapasy – o 3,7%, a należności krótkoterminowe – o 0,9%. W rzeczowej strukturze aktywów obrotowych zwiększył się udział inwestycji krótkoterminowych (z 26,3% do 29,0%), obniżył się natomiast udział zapasów (z 25,5% do 24,2%), należności krótkoterminowych (z 44,1% do 43,1%) i krótkoterminowych rozliczeń międzyokresowych (z 4,0% do 3,7%). W strukturze zapasów wzrósł udział produktów gotowych (z 14,8% do 16,0%) oraz półproduktów i produktów w toku (z 12,2% do 12,8%), a zmniejszył się udział materiałów (z 28,4% do 27,0%) i towarów (z 42,7% do 42,5%).

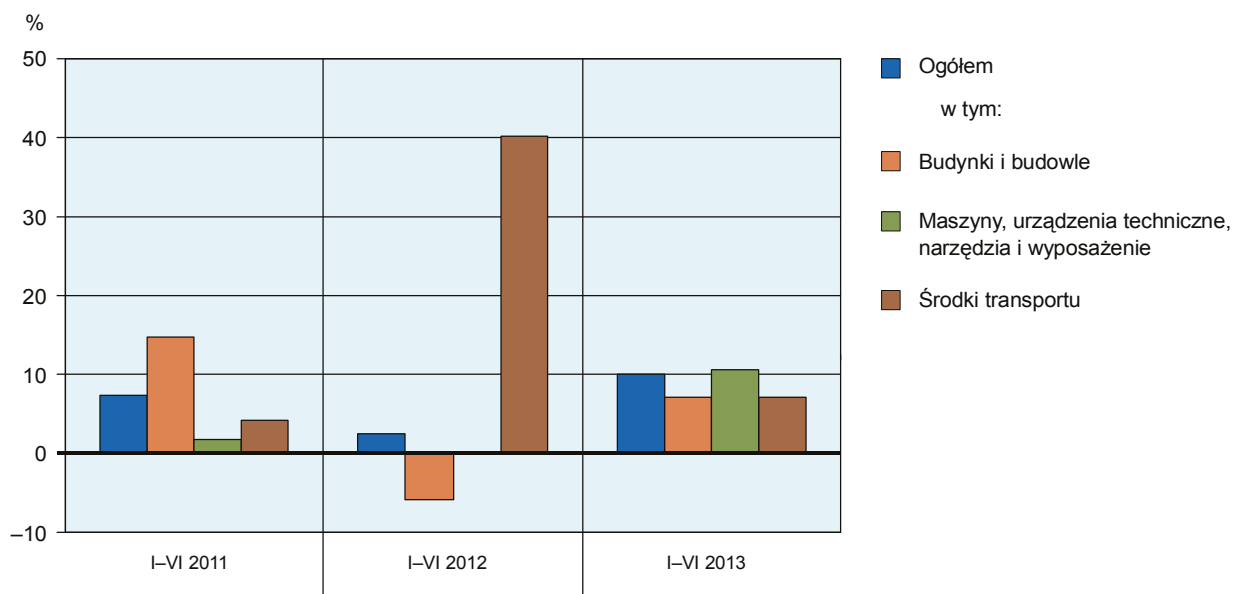
Aktywa obrotowe finansowane były głównie zobowiązaniami krótkoterminowymi – relacja zobowiązań krótkoterminowych do aktywów obrotowych wyniosła 69,2% wobec 68,1% rok wcześniej.

Zobowiązania długo- i krótkoterminowe (bez funduszy specjalnych) w końcu czerwca br. wyniosły 281917,7 mln zł i były o 6,8% wyższe niż przed rokiem. Zobowiązania długoterminowe stanowiły 39,2% ogółu zobowiązań (wobec 37,1% w czerwcu 2012 r.). Wartość zobowiązań długoterminowych wyniosła 110628,2 mln zł i była o 13,0% większa niż rok wcześniej. Zobowiązania krótkoterminowe badanych przedsiębiorstw wyniosły 171289,5 mln zł i w skali roku były wyższe o 3,2%, przy czym zobowiązania z tytułu podatków, ceł, ubezpieczeń i innych świadczeń były wyższe o 5,1%, natomiast z tytułu dostaw i usług – niższe o 0,7%.

NAKŁADY INWESTYCYJNE

Nakłady inwestycyjne zrealizowane w I półroczu br. przez przedsiębiorstwa mające siedzibę na terenie województwa mazowieckiego osiągnęły wartość 13578,6 mln zł i były (w cenach bieżących) o 9,0% wyższe niż w analogicznym okresie ub. roku. Nakłady na budynki i budowle zwiększyły się o 7,2%, natomiast na zakupy – o 9,5%, z tego nakłady na maszyny, urządzenia techniczne, narzędzia i wyposażenie były wyższe o 10,5%, a nakłady na środki transportu – o 7,2%. Udział zakupów w nakładach ogółem wyniósł 58,1% (przed rokiem 57,8%).

NAKŁADY INWESTYCYJNE (ceny bieżące)
wzrost/spadek w stosunku do roku poprzedniego



Wzrost nakładów inwestycyjnych miał miejsce m.in. w wytwarzaniu i zaopatrywaniu w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę (o 66,6%), transporcie i gospodarce magazynowej (o 15,7%), przetwórstwie przemysłowym (o 10,8%). Spadek nakładów odnotowano m.in. w zakwaterowaniu i gastronomii (o 31,6%), w dostawie wody; gospodarowaniu ściekami i odpadami; rekultywacji (o 26,9%) i w obsłudze rynku nieruchomości (o 12,2%).

W I półroczu br. inwestowały głównie przedsiębiorstwa prowadzące działalność w zakresie transportu i gospodarki magazynowej (na które przypadało 27,3% ogółu poniesionych nakładów), w zakresie przetwórstwa przemysłowego (19,6%), informacji i komunikacji (14,9%) oraz wytwarzania i zaopatrywania w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę (14,7%). W strukturze nakładów według sekcji w porównaniu z analogicznym okresem ub. roku najbardziej zwiększył się udział nakładów poniesionych przez przedsiębiorstwa prowadzące działalność w zakresie wytwarzania i zaopatrywania w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę (o 5,1 p. proc.), natomiast najbardziej zmniejszył się udział nakładów przedsiębiorstw zajmujących się informacją i komunikacją (o 2,0 p. proc.).

W okresie styczeń–czerwiec br. **rozpoczęto 29477 inwestycji**, tj. o 11,1% więcej niż przed rokiem. Łączna wartość kosztorysowa inwestycji nowo rozpoczętych wyniosła 10185,5 mln zł i była o 33,7% wyższa niż w I półroczu ub. roku. Na ulepszenie (tj. przebudowę, rozbudowę, rekonstrukcję lub modernizację) istniejących środków trwałych przypadało 45,4% wartości kosztorysowej wszystkich inwestycji rozpoczętych (przed rokiem 39,7%). Zwiększyła się w skali roku wartość kosztorysowa inwestycji rozpoczętych przez przedsiębiorstwa działające m.in. w transporcie i gospodarce magazynowej (o 70,5%) oraz w wytwarzaniu i zaopatrywaniu w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę (o 61,9%).

WYBRANE DANE O WOJEWÓDZTWIE MAZOWIECKIM

WYSZCZEGÓLNIENIE A – 2012 r. B – 2013 r.		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw ^a (w tys. osób)	A	1334,2	1333,1	1329,1	1324,3	1323,0	1324,9	1324,6	1324,0	1321,1	1319,7	1318,5	1313,9
	B	1317,0	1316,6	1312,7	1304,8	1304,2	1308,7	1319,7					
poprzedni miesiąc = 100	A	100,8	99,9	99,7	99,6	99,9	100,1	100,0	100,0	99,8	99,9	99,9	99,7
	B	100,2	100,0	99,7	99,4	100,0	100,3	100,8					
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	A	101,5	101,1	101,0	100,6	100,5	100,5	100,3	100,2	100,1	100,1	99,6	99,3
	B	98,7	98,8	98,8	98,5	98,6	98,8	99,6					
Bezrobotni zarejestrowani (w tys. osób; stan w końcu okresu)	A	261,8	267,1	265,8	260,9	257,1	251,5	252,0	254,9	257,0	259,4	265,2	271,9
	B	290,1	296,6	296,8	293,6	287,5	281,8	281,8					
Stopa bezrobocia ^b (w %; stan w końcu okresu)	A	10,3	10,5	10,5	10,3	10,2	10,0	10,0	10,1	10,2	10,3	10,5	10,8
	B	11,4	11,6	11,6	11,5	11,3	11,1	11,1					
Oferty pracy (zgłoszone w ciągu miesiąca)	A	5212	7168	8854	7935	8386	6829	6131	6853	8025	6439	4986	3502
	B	7291	9424	9761	9039	8492	7946	8113					
Bezrobotni na 1 ofertę pracy (stan w końcu okresu).....	A	79	58	58	55	52	56	54	48	53	62	77	114
	B	72	54	68	69	65	64	55					
Przeciętne miesięczne wynagrodzenia brutto w sektorze przedsiębiorstw ^a (w zł)	A	4498,68	4470,81	4686,72	4620,07	4392,96	4532,88	4496,72	4461,67	4443,15	4626,48	4537,87	4753,83
	B	4510,78	4529,75	4777,81	4746,78	4496,60	4593,31	4607,40					
poprzedni miesiąc = 100	A	95,9	99,4	104,8	98,6	95,1	103,2	99,2	99,2	99,6	104,1	98,1	104,8
	B	94,9	100,4	105,5	99,4	94,7	102,2	100,3					
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	A	106,7	104,9	99,7	103,6	101,8	104,1	102,0	102,4	101,9	101,5	102,6	101,3
	B	100,3	101,3	101,9	102,7	102,4	101,3	102,5					
Wskaźniki cen:													
towarów i usług konsumpcyjnych ^c :													
analogiczny okres poprzedniego roku = 100.....	A	.	.	104,0	.	.	103,9	.	.	103,6	.	.	102,7
	B	.	.	101,4					

^a W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób. ^b Udział zarejestrowanych bezrobotnych w cywilnej ludności aktywnej zawodowo, szacowanej na koniec każdego miesiąca.
^c W kwartale.

WYBRANE DANE O WOJEWÓDZTWIE MAZOWIECKIM (cd.)

WYSZCZEGÓLNIENIE A – 2012 r. B – 2013 r.		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Wskaźniki cen (dok.):													
skupu ziarna zbóż:													
poprzedni miesiąc = 100	A	105,1	100,7	102,4	111,0	101,4	98,4	94,1	100,6	100,3	102,7	100,4	106,7
	B	102,7	98,2	93,4	102,4	98,4	93,9	83,8					
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	A	92,7	90,6	94,8	100,6	101,3	99,6	105,0	114,2	111,5	107,4	117,9	125,5
	B	122,6	119,7	109,1	100,6	97,6	93,1	82,9					
skupu żywca rzeźnego wołowego (bez cieląt):													
poprzedni miesiąc = 100	A	104,3	100,0	97,8	97,8	99,5	101,6	98,8	104,7	101,6	96,7	100,9	101,7
	B	100,6	102,1	94,6	101,8	97,0	99,7	96,5					
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	A	124,9	124,0	108,4	111,8	108,2	107,9	116,8	113,1	114,0	111,7	106,5	105,2
	B	101,5	103,6	100,2	104,3	101,7	99,7	97,3					
skupu żywca rzeźnego wieprzowego:													
poprzedni miesiąc = 100	A	93,6	103,5	96,3	101,9	103,5	103,6	98,2	101,6	104,2	100,4	96,3	94,2
	B	94,8	101,7	102,1	99,8	96,2	108,6	103,7					
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	A	140,1	135,8	123,2	118,3	124,2	124,0	117,0	119,2	117,3	117,6	110,4	96,6
	B	97,8	96,2	101,9	99,9	92,8	97,2	102,6					
Relacje cen skupu ^a żywca wieprzowego do cen targowiskowych żyta													
	A	7,1	7,2	6,8	6,9	7,2	7,4	7,5	8,1	8,7	8,2	8,1	7,9
	B	7,4	7,4	7,6	7,7	7,3	8,4	8,6					
Produkcja sprzedana przemysłu ^b (w cenach stałych):													
poprzedni miesiąc = 100	A	90,4	98,9	111,2	92,2	102,2	96,0	96,3	106,5	103,8	111,2	97,9	90,8
	B	102,1	94,8	109,1	96,6	97,0	101,8	103,6					
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	A	103,1	101,8	102,8	103,1	106,3	101,8	101,4	101,5	97,9	107,2	104,5	94,5
	B	106,8	102,4	100,5	105,2	99,8	105,8	113,8					
Produkcja budowlano-montażowa ^b (w cenach bieżących):													
poprzedni miesiąc = 100	A	43,2	82,4	139,5	120,0	136,4	100,3	99,6	97,0	100,4	113,8	79,1	82,2
	B	57,8	82,9	141,2	109,8	111,9	116,2	102,2					
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	A	139,7	102,7	104,0	107,0	114,1	101,9	95,7	92,3	75,8	103,0	88,4	58,6
	B	78,3	78,7	79,7	72,9	59,8	69,3	71,1					

^a Ceny bieżące bez VAT. ^b W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób.

WYBRANE DANE O WOJEWÓDZTWIE MAZOWIECKIM (dok.)

WYSZCZEGÓLNIENIE A – 2012 r. B – 2013 r.		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Mieszkania oddane do użytkowania (od początku roku)	A	2252	4542	7366	10154	11952	14060	16418	19246	21897	25238	27877	30554
	B	2746	4687	7951	9559	11481	13381	16014					
analogiczny okres poprzedniego roku = 100	A	122,7	149,8	159,2	162,5	146,4	138,5	131,8	130,9	133,0	124,8	124,9	121,7
	B	121,9	103,2	107,9	94,1	96,1	95,2	97,5					
Sprzedaż detaliczna towarów ^a (w cenach bieżących):													
poprzedni miesiąc = 100	A	71,9	100,6	115,8	100,1	102,1	97,7	101,4	99,7	100,5	106,0	91,7	117,1
	B	75,8	95,3	114,6	101,3	100,4	102,5	103,8					
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	A	112,0	113,7	112,0	107,2	108,9	105,2	106,9	106,1	104,6	102,6	101,3	96,7
	B	101,9	96,5	95,5	96,7	95,1	99,8	102,2					
Wskaźnik rentowności obrotu w przedsiębiorstwach ^b :													
brutto ^c (w %)	A	.	.	4,2	.	.	4,0	.	.	4,1	.	.	3,9
	B	.	.	3,1	.	.	3,9	.					
netto ^d (w %)	A	.	.	3,3	.	.	3,3	.	.	3,4	.	.	3,2
	B	.	.	2,4	.	.	3,3	.					
Nakłady inwestycyjne przedsiębiorstw ^b – od początku roku (w mln zł; ceny bieżące)	A	.	.	4811,7	.	.	12457,5	.	.	20024,4	.	.	31135,6
	B	.	.	5159,4	.	.	13578,6	.					
analogiczny okres poprzedniego roku = 100 (ceny bieżące)	A	.	.	95,8	.	.	102,4	.	.	102,8	.	.	95,8
	B	.	.	107,2	.	.	109,0	.					
Podmioty gospodarki narodowej ^e w rejestrze REGON (stan w końcu okresu)	A	673076	674080	675960	677954	680193	682655	685069	687551	690137	692809	695788	699212
	B	698956	701010	703551	704929	707492	710469	713362					
w tym spółki handlowe	A	96455	97195	97880	98567	99234	99927	100616	101366	102182	103246	104218	104836
	B	105671	106483	107314	108259	109136	109975	111090					
w tym z udziałem kapitału zagranicznego	A	27028	27178	27341	27502	27623	27777	27934	28089	28257	28465	28663	28770
	B	28953	29106	29315	29455	29624	29775	29963					

^a W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób. ^b W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 49 osób. ^c Relacja wyniku finansowego brutto do przychodów z całokształtu działalności. ^d Relacja wyniku finansowego netto do przychodów z całokształtu działalności. ^e Bez osób prowadzących gospodarstwa indywidualne w rolnictwie.