

Podregion miasto Warszawa – wybrane dane

12.01.2026 r.
Nr 3/2025

Demografia – stan w dniu 30 czerwca 2025 r.

- Liczba ludności wyniosła 1864035 i była o 1633 (o 0,1%) większa niż przed rokiem.
- Ludność poniżej 25 lat stanowiła 22,8% ogółu, a w wieku 65 lat i więcej 20,1%.
- Przyrost naturalny na 1000 ludności był ujemny i wyniósł -1,58.
- Saldo migracji wewnętrznych i zagranicznych na pobyt stały na 1000 ludności było dodatnie i wyniosło 1,79.



liczba gmin
1
liczba powiatów — ; 1 liczba miast na prawach powiatu

Bezrobocie – stan w dniu 30 września 2025 r.

- Stopa bezrobocia rejestrowanego wyniosła 1,6% i była wyższa w porównaniu z analogicznym okresem ub. roku o 0,2 p. proc.
- Liczba zarejestrowanych bezrobotnych wyniosła 21431, z czego 47,9% stanowiły kobiety.
- Bez prawa do zasiłku było 87,0% bezrobotnych zarejestrowanych.
- Bezrobotni zarejestrowani dotychczas niepracujący stanowili 10,9%.

Budownictwo mieszkaniowe w okresie styczeń–wrzesień 2025 r. (dane wstępne)

- Od początku roku oddano do użytkowania 12954 mieszkania, tj. o 3035 (30,6%) więcej niż w okresie styczeń–wrzesień 2024 r.
- Z ogólnej liczby ukończonych mieszkań 461 to mieszkania indywidualne, a 11994 przeznaczone na sprzedaż lub wynajem.
- Przeciętna powierzchnia użytkowa wybudowanych mieszkań wyniosła 61,5 m², przy czym mieszkanie indywidualne miało średnio 180,9 m², a poza budownictwem indywidualnym 57,1 m².
- Rozpoczęto budowę 10209 mieszkań (mniej niż przed rokiem o 2051, tj. o 16,7%).

Podmioty gospodarki narodowej REGON – stan w dniu 30 września 2025 r.

- W rejestrze REGON zarejestrowanych było 593622 podmiotów gospodarki narodowej (bez osób prowadzących gospodarstwa indywidualne w rolnictwie), tj. o 22153 (3,9%) więcej niż przed rokiem.
- Większość (54,9%) podmiotów gospodarki narodowej to osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą – ich liczba wyniosła 326087.
- Liczba osób prawnych i jednostek organizacyjnych niemających osobowości prawnej wyniosła 267535, w tym 193543 to spółki handlowe.

Bezpieczeństwo publiczne w okresie styczeń–wrzesień 2025 r.

- Od początku roku w zakończonych postępowaniach przygotowawczych Policja stwierdziła 37927 przestępstw, z czego 59,6% stanowiły przestępstwa kryminalne. W porównaniu z analogicznym okresem ub. roku przestępstw ogółem było więcej o 811 (o 2,2%).
- Wskaźnik wykrywalności sprawców przestępstw stwierdzonych wyniósł 57,6%.

Wybrane dane o podregionie miasto Warszawa i jego dzielnicach na tle województwa mazowieckiego oraz regionu warszawskiego stołecznego w okresie styczeń–wrzesień 2025 r.

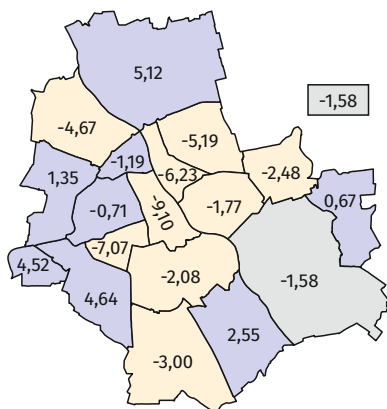
Wyszczególnienie	Ludność ^a		Przyrost natu- ralny na 1000 ludności	Saldo migracji wewnętrznych i zagranicznych na pobyt stały ^b na 1000 ludności	Podmioty gospodarki narodowej w rejestrze REGON ^{cde}				Podjęte czyn- ności i nato- żone sankcje podczas służb patrolowych Straży Miejskiej
	ogółem	w tym kobiety			ogółem	osoby prawne i jednostki organi- zacyjne niemające osobowości prawnej		osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą	
						ogółem	w tym spółki handlowe		
Województwo	5506411	2869589	-3,35	2,66	1080871	383932	244200	696939	.
Region warszawski stołeczny	3288431	1737931	-2,24	5,88	842606	331008	227630	511598	.
Podregion miasto Warszawa	1864035	1002333	-1,58	1,79	593622	267535	193543	326087	373546
dzielnice:									
Bemowo	128756	68670	1,35	-3,51	27681	6818	3803	20863	12097
Białołęka	162768	85109	5,12	11,41	31888	7916	5155	23972	19388
Bielany	130152	70727	-4,67	-1,09	28075	7643	3511	20432	30690
Mokotów	225576	123286	-2,08	7,77	79303	35666	25538	43637	30759
Ochota	78181	42398	-7,07	-4,72	30396	16424	12434	13972	20163
Praga-Południe	186156	101714	-1,77	0,20	48302	16190	9003	32112	41209
Praga-Północ	58844	31893	-6,23	-5,25	15050	5762	3316	9288	23005
Rembertów	25035	13088	-2,48	4,48	5238	1688	924	3550	2386
Śródmieście	95578	52942	-9,10	-4,40	89721	68930	54937	20791	66104
Targówek	122348	65927	-5,19	-0,73	25189	7589	4503	17600	18555
Ursus	71529	37463	4,52	9,77	14546	3571	2234	10975	9701
Ursynów	149359	80290	-3,00	-3,96	37206	11310	7275	25896	13381
Wawer	90101	47247	-1,58	13,99	23162	6914	4042	16248	8968
Wesoła	26769	13810	0,67	4,63	6545	1875	1069	4670	2948
Wilanów	53384	28163	2,55	5,79	18052	6424	4909	11628	6589
Włochy	51133	26885	4,64	10,30	18944	9152	6877	9792	15557
Wola	149774	81026	-0,71	-5,02	63655	34749	27785	28906	39212
Żoliborz	58592	31695	-1,19	-3,41	18273	6622	4272	11651	12834

a Stan w dniu 30 czerwca 2025 r. b W podziale na dzielnice łącznie z migracjami między dzielnicami. c Stan w końcu okresu. d Bez osób prowadzących gospodarstwa indywidualne w rolnictwie. e Z uwagi na możliwość wystąpienia w rejestrze REGON niewypełnionych pozycji dotyczących adresu siedziby/zamieszkania, rodzaju przeważającej działalności oraz formy własności dla podmiotów podlegających wpisowi do Krajowego Rejestru Sądowego, dane mogą nie sumować się na ogółem.

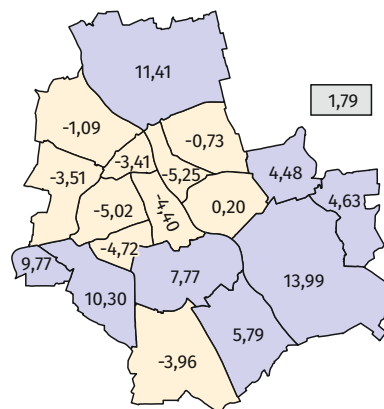
WYBRANE WSKAŹNIKI DLA DZIELNIC

Wartość wskaźnika: średnia w podregionie powyżej średniej poniżej średniej

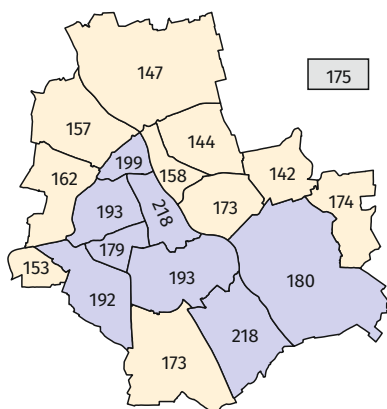
Przyrost naturalny na 1000 ludności
w okresie styczeń–czerwiec 2025 r.



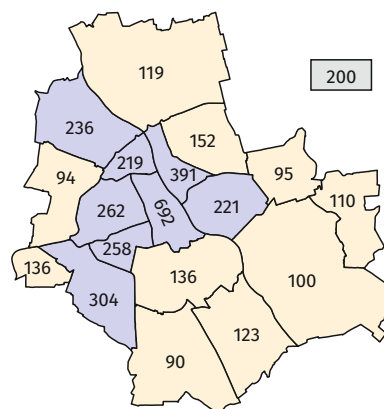
Saldo migracji wewnętrznych i zagranicznych na pobyt stały^a
na 1000 ludności w okresie styczeń–czerwiec 2025 r.



Osoby fizyczne zarejestrowane
w rejestrze REGON na 1000 ludności^b
Stan w dniu 30 września 2025 r.



Podjęte czynności i nałożone sankcje podczas służb
patrolowych Straży Miejskiej na 1000 ludności^b
w okresie styczeń–wrzesień 2025 r.



a W podziale na dzielnice łącznie z migracjami między dzielnicami. b Do przeliczeń przyjęto ludność według stanu w dniu 30 czerwca 2025 r.

Więcej informacji o podregionie i jego dzielnicach znajduje się w następujących publikacjach i opracowaniach udostępnianych co kwartał na stronie internetowej Urzędu <https://warszawa.stat.gov.pl/>:

– „Biuletyn Statystyczny Województwa Mazowieckiego”,

– „Przegląd Statystyczny Warszawy”

oraz w Banku Danych Lokalnych <https://bdl.stat.gov.pl/>. Niektóre dane w BDL dostępne są również na poziomie gmin i dzielnic.