

Podregion warszawski zachodni – wybrane dane

5.05.2026 r.
Nr 4/2025

Demografia – stan w dniu 31 grudnia 2025 r.

- Liczba ludności wyniosła 727962 i była o 6381 (o 0,9%) większa niż przed rokiem.
- W miastach mieszkało 328895 osób.
- Ludność poniżej 25 lat stanowiła 28,1% ogółu, a w wieku 65 lat i więcej 17,9%.
- Przyrost naturalny na 1000 ludności był ujemny i wyniósł 2,29.
- Saldo migracji wewnętrznych i zagranicznych na pobyt stały na 1000 ludności było dodatnie i wyniosło 11,47.



liczba gmin

	31	
liczba powiatów	5 ; —	liczba miast na prawach powiatu

Bezrobocie – stan w dniu 31 grudnia 2025 r.

- Stopa bezrobocia rejestrowanego wyniosła 3,2% i była wyższa w porównaniu z analogicznym okresem ub. roku o 0,5 p. proc.
- Liczba zarejestrowanych bezrobotnych wyniosła 9707, z czego 45,0% stanowiły kobiety.
- Bez prawa do zasiłku było 86,0% bezrobotnych zarejestrowanych.
- Bezrobotni zarejestrowani dotychczas niepracujący stanowili 16,9%.
- Na wsi mieszkało 49,9% zarejestrowanych bezrobotnych.

Budownictwo mieszkaniowe w okresie styczeń–grudzień 2025 r. (dane wstępne)

- Od początku roku oddano do użytkowania 8451 mieszkań, tj. o 649 (8,3%) więcej niż w okresie styczeń–grudzień 2024 r.
- Z ogólnej liczby ukończonych mieszkań 2487 to mieszkania indywidualne, a 5904 przeznaczone na sprzedaż lub wynajem.
- Przeciętna powierzchnia użytkowa wybudowanych mieszkań wyniosła 103,7 m², przy czym mieszkanie indywidualne miało średnio 156,3 m², a poza budownictwem indywidualnym 81,8 m².
- Rozpoczęto budowę 8895 mieszkań (mniej niż przed rokiem o 36, tj. o 0,4%).

Podmioty gospodarki narodowej REGON – stan w dniu 31 grudnia 2025 r.

- W rejestrze REGON zarejestrowanych było 144163 podmioty gospodarki narodowej (bez osób prowadzących gospodarstwa indywidualne w rolnictwie), tj. o 6159 (4,5%) więcej niż przed rokiem.
- Większość (72,1%) podmiotów gospodarki narodowej to osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą – ich liczba wyniosła 103928.
- Liczba osób prawnych i jednostek organizacyjnych niemających osobowości prawnej wyniosła 40235, w tym 24198 to spółki handlowe.

Bezpieczeństwo publiczne w okresie styczeń–grudzień 2025 r.

- Od początku roku w zakończonych postępowaniach przygotowawczych Policja stwierdziła 12269 przestępstw, z czego 55,0% stanowiły przestępstwa kryminalne. W porównaniu z analogicznym okresem ub. roku przestępstw ogółem było mniej o 91 (o 0,7%).
- Wskaźnik wykrywalności sprawców przestępstw stwierdzonych wyniósł 60,5%.

Wybrane dane o podregionie warszawskim zachodnim i jego powiatach na tle województwa mazowieckiego oraz regionu warszawskiego stołecznego w okresie styczeń–grudzień 2025 r.

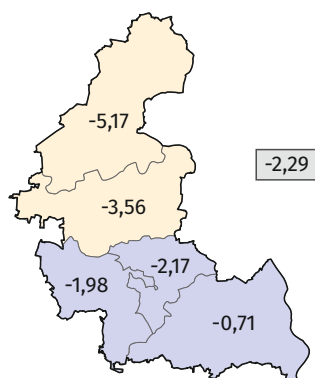
Wyszczególnienie	Województwo	Region warszawski stołeczny	Podregion	Powiaty				
				grodziski	nowodorski	piaseczyński	pruszkowski	warszawski zachodni
Ludność ^a	5505857	3294692	727962	108342	79139	220309	182585	137587
w tym kobiety	2869397	1740886	376450	56069	40323	113938	95242	70878
w tym w miastach	3564798	2605618	328895	55468	38794	84734	103151	46748
Przyrost naturalny na 1000 ludności	-2,94	-1,79	-2,29	-1,98	-5,17	-0,71	-2,17	-3,56
Saldo migracji wewnętrznych i zagranicznych na pobyt stały na 1000 ludności	2,38	5,21	11,47	15,22	2,75	13,17	10,79	11,78
Bezrobotni zarejestrowani ^b	118186	42113	9707	1277	2086	2993	2095	1256
w tym kobiety	55366	19389	4371	590	917	1336	934	594
W % bezrobotnych zarejestrowanych ^b :								
dotychczas niepracujący	15,2	12,8	16,9	14,9	14,0	18,3	21,8	11,9
zwolnieni z przyczyn dotyczących zakładu pracy	4,6	4,6	6,6	6,7	5,6	6,6	6,8	7,7
zamieszkali na wsi	44,5	23,8	49,9	45,9	48,7	55,9	37,7	62,3
bez prawa do zasiłku	86,0	86,8	86,0	84,7	90,6	85,0	85,2	83,7
Stopa bezrobocia rejestrowanego ^{bc} (w %)	4,3	2,2	3,2	3,2	6,0	3,7	2,6	1,9
Mieszkania oddane do użytkowania	45020	34603	8451	1038	1059	3345	1764	1245
w tym:								
indywidualne	10062	5058	2487	557	272	760	547	351
przeznaczone na sprzedaż lub wynajem	33531	28463	5904	432	787	2585	1206	894
Przeciętna powierzchnia użytkowa (w m ²) mieszkań oddanych do użytkowania	82,5	78,6	103,7	135,3	70,1	97,6	120,2	99,2
Mieszkania, których budowę rozpoczęto	44139	30451	8895	546	502	2709	3748	1390
Podmioty gospodarki narodowej w rejestrze REGON ^{bd}	1089830	850346	144163	18496	10717	48667	38532	27751
osoby prawne i jednostki organizacyjne niemające osobowości prawnej	387628	334298	40235	4075	2708	15599	10445	7408
w tym spółki handlowe	247076	230268	24198	2162	1125	10673	6107	4131
osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą	702202	516048	103928	14421	8009	33068	28087	20343
Przestępstwa stwierdzone przez Policję w zakończonych postępowaniach przygotowawczych	109578	72527	12269	1707	1897	3331	3302	2032
Wskaźnik wykrywalności sprawców przestępstw stwierdzonych przez Policję (w %)	61,3	55,2	60,5	66,0	74,4	59,1	55,2	54,1

a Stan w dniu 31 grudnia 2025 r. b Stan w końcu okresu. c Udział zarejestrowanych bezrobotnych w cywilnej ludności aktywnej zawodowo. d Bez osób prowadzących gospodarstwa indywidualne w rolnictwie.

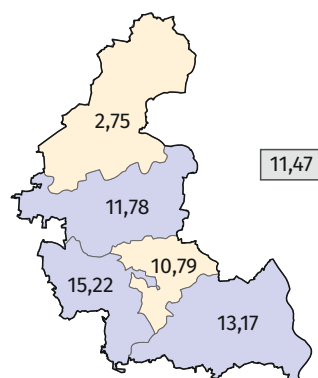
WYBRANE WSKAŹNIKI DLA POWIATÓW

Wartość wskaźnika: średnia w podregionie powyżej średniej poniżej średniej

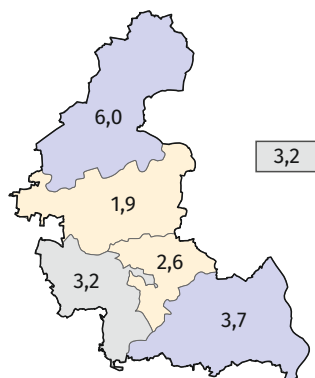
Przyrost naturalny na 1000 ludności
w okresie styczeń–grudzień 2025 r.



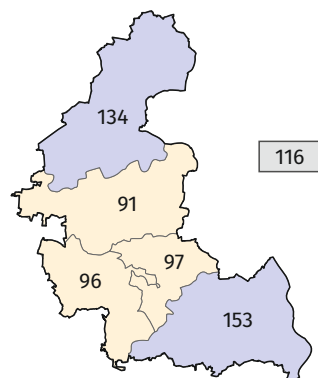
Saldo migracji wewnętrznych i zagranicznych na pobyt stały
na 1000 ludności w okresie styczeń–grudzień 2025 r.



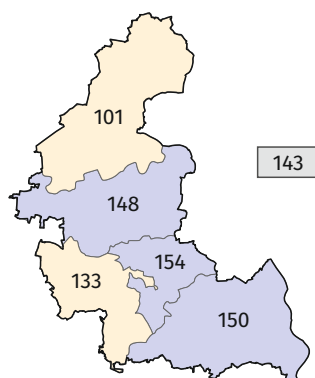
Stopa bezrobocia rejestrowanego (w %)
Stan w dniu 31 grudnia 2025 r.



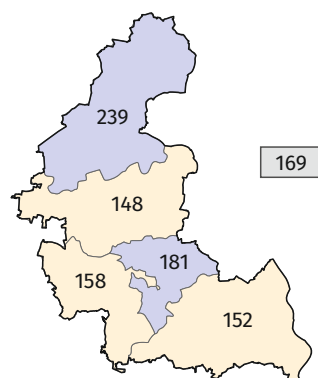
Mieszkania oddane do użytkowania na 10 tys. ludności^a
w okresie styczeń–grudzień 2025 r.



Osoby fizyczne zarejestrowane
w rejestrze REGON na 1000 ludności^b
Stan w dniu 31 grudnia 2025 r.



Przestępstwa stwierdzone przez Policję
w zakończonych postępowaniach przygotowawczych
na 10 tys. ludności^a w okresie styczeń–grudzień 2025 r.



a Do przeliczeń przyjęto ludność według stanu w dniu 30 czerwca 2025 r. b Do przeliczeń przyjęto ludność według stanu w dniu 31 grudnia 2025 r.

Więcej informacji o podregionie i jego powiatach znajduje się w „Biuletynie Statystycznym Województwa Mazowieckiego” udostępnianym co kwartał na stronie internetowej Urzędu <https://warszawa.stat.gov.pl/> oraz w Banku Danych Lokalnych <https://bdl.stat.gov.pl/>. Niektóre dane w BDL dostępne są również na poziomie gmin.