

Podregion żyrardowski – wybrane dane

5.05.2026 r.
Nr 4/2025

Demografia – stan w dniu 31 grudnia 2025 r.

- Liczba ludności wyniosła 253658 i była o 793 (o 0,3%) mniejsza niż przed rokiem.
- W miastach mieszkało 112522 osoby.
- Ludność poniżej 25 lat stanowiła 25,8% ogółu, a w wieku 65 lat i więcej 21,0%.
- Przyrost naturalny na 1000 ludności był ujemny i wyniósł 4,22.
- Saldo migracji wewnętrznych i zagranicznych na pobyt stały na 1000 ludności było dodatnie i wyniosło 1,40.



Bezrobocie – stan w dniu 31 grudnia 2025 r.

- Stopa bezrobocia rejestrowanego wyniosła 4,9% i była wyższa w porównaniu z analogicznym okresem ub. roku o 0,6 p. proc.
- Liczba zarejestrowanych bezrobotnych wyniosła 4835, z czego 45,9% stanowiły kobiety.
- Bez prawa do zasiłku było 86,5% bezrobotnych zarejestrowanych.
- Bezrobotni zarejestrowani dotychczas niepracujący stanowili 15,3%.
- Na wsi mieszkało 46,8% zarejestrowanych bezrobotnych.

liczba gmin
23
liczba powiatów 3 ; — liczba miast na prawach powiatu

Budownictwo mieszkaniowe w okresie styczeń–grudzień 2025 r. (dane wstępne)

- Od początku roku oddano do użytkowania 1786 mieszkań, tj. o 57 (3,1%) mniej niż w okresie styczeń–grudzień 2024 r.
- Z ogólnej liczby ukończonych mieszkań 776 to mieszkania indywidualne, a 1010 przeznaczone na sprzedaż lub wynajem.
- Przeciętna powierzchnia użytkowa wybudowanych mieszkań wyniosła 89,5 m², przy czym mieszkanie indywidualne miało średnio 129,1 m², a poza budownictwem indywidualnym 59,0 m².
- Rozpoczęto budowę 3212 mieszkań (więcej niż przed rokiem o 639, tj. o 24,8%).

Podmioty gospodarki narodowej REGON – stan w dniu 31 grudnia 2025 r.

- W rejestrze REGON zarejestrowanych było 32567 podmiotów gospodarki narodowej (bez osób prowadzących gospodarstwa indywidualne w rolnictwie), tj. o 869 (2,7%) więcej niż przed rokiem.
- Większość (76,3%) podmiotów gospodarki narodowej to osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą – ich liczba wyniosła 24845.
- Liczba osób prawnych i jednostek organizacyjnych niemających osobowości prawnej wyniosła 7722, w tym 2587 to spółki handlowe.

Bezpieczeństwo publiczne w okresie styczeń–grudzień 2025 r.

- Od początku roku w zakończonych postępowaniach przygotowawczych Policja stwierdziła 5544 przestępstwa, z czego 47,3% stanowiły przestępstwa kryminalne. W porównaniu z analogicznym okresem ub. roku przestępstw ogółem było mniej o 1539 (o 21,7%).
- Wskaźnik wykrywalności sprawców przestępstw stwierdzonych wyniósł 67,9%.

Wybrane dane o podregionie żyrardowskim i jego powiatach na tle województwa mazowieckiego oraz regionu mazowieckiego regionalnego w okresie styczeń–grudzień 2025 r.

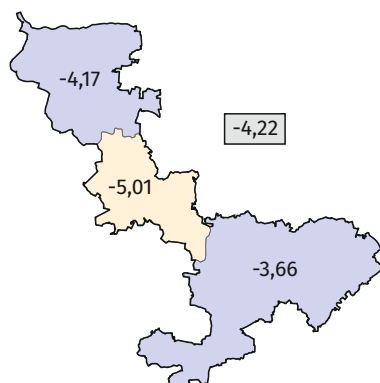
Wyszczególnienie	Województwo	Region mazowiecki regionalny	Podregion	Powiaty		
				grójecki	sochaczewski	żyrardowski
Ludność ^a	5505857	2211165	253658	96346	82524	74788
w tym kobiety	2869397	1128511	130381	49032	42425	38924
w tym w miastach	3564798	959180	112522	34001	32786	45735
Przyrost naturalny na 1000 ludności	-2,94	-4,64	-4,22	-3,66	-4,17	-5,01
Saldo migracji wewnętrznych i zagranicznych na pobyt stały na 1000 ludności	2,38	-1,82	1,40	0,52	0,82	3,17
Bezrobotni zarejestrowani ^b	118186	76073	4835	1301	1067	2467
w tym kobiety	55366	35977	2221	605	509	1107
W % bezrobotnych zarejestrowanych ^b :						
dotychczas niepracujący	15,2	16,5	15,3	25,7	18,5	8,5
zwolnieni z przyczyn dotyczących zakładu pracy	4,6	4,6	2,6	0,4	0,3	4,9
zamieszkali na wsi	44,5	55,9	46,8	59,3	54,3	37,1
bez prawa do zasiłku	86,0	85,6	86,5	90,5	81,4	86,6
Stopa bezrobocia rejestrowanego ^{bc} (w %)	4,3	9,0	4,9	3,2	3,4	8,9
Mieszkania oddane do użytkowania	45020	10417	1786	578	525	683
w tym:						
indywidualne	10062	5004	776	238	329	209
przeznaczone na sprzedaż lub wynajem	33531	5068	1010	340	196	474
Przeciętna powierzchnia użytkowa (w m ²) mieszkań oddanych do użytkowania	82,5	95,4	89,5	93,5	99,0	78,7
Mieszkania, których budowę rozpoczęto	44139	13688	3212	1041	832	1339
Podmioty gospodarki narodowej w rejestrze REGON ^{bd}	1089830	239484	32567	11367	10502	10698
osoby prawne i jednostki organizacyjne niemające osobowości prawnej	387628	53330	7722	2780	2540	2402
w tym spółki handlowe	247076	16808	2587	895	795	897
osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą	702202	186154	24845	8587	7962	8296
Przestępstwa stwierdzone przez Policję w zakończonych postępowaniach przygotowawczych	109578	37051	5544	1627	2140	1777
Wskaźnik wykrywalności sprawców przestępstw stwierdzonych przez Policję (w %)	61,3	73,2	67,9	61,6	75,7	64,2

a Stan w dniu 31 grudnia 2025 r. b Stan w końcu okresu. c Udział zarejestrowanych bezrobotnych w cywilnej ludności aktywnej zawodowo. d Bez osób prowadzących gospodarstwa indywidualne w rolnictwie.

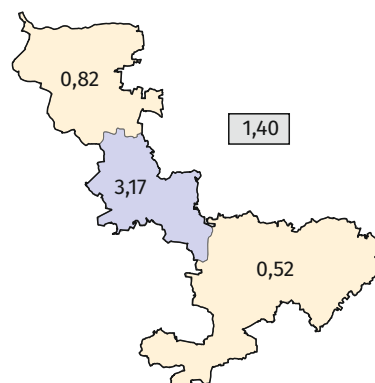
WYBRANE WSKAŹNIKI DLA POWIATÓW

Wartość wskaźnika: średnia w podregionie powyżej średniej poniżej średniej

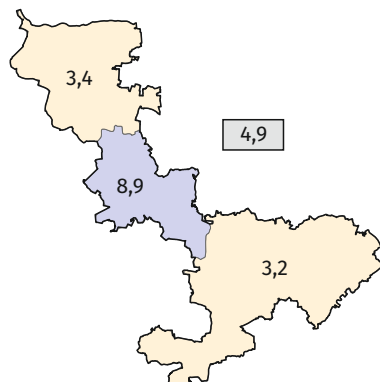
Przyrost naturalny na 1000 ludności
w okresie styczeń–grudzień 2025 r.



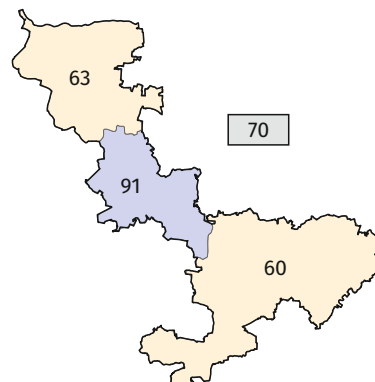
Saldo migracji wewnętrznych i zagranicznych na pobyt stały
na 1000 ludności w okresie styczeń–grudzień 2025 r.



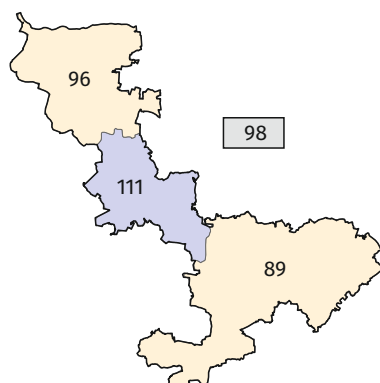
Stopa bezrobocia rejestrowanego (w %)
Stan w dniu 31 grudnia 2025 r.



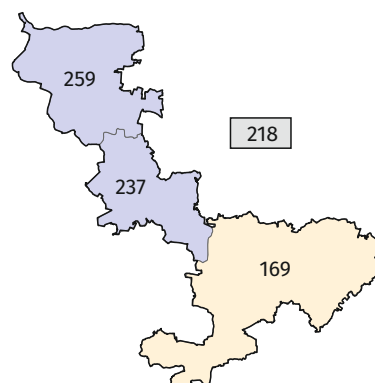
Mieszkania oddane do użytkowania na 10 tys. ludności^a
w okresie styczeń–grudzień 2025 r.



Osoby fizyczne zarejestrowane
w rejestrze REGON na 1000 ludności^b
Stan w dniu 31 grudnia 2025 r.



Przestępstwa stwierdzone przez Policję
w zakończonych postępowaniach przygotowawczych
na 10 tys. ludności^a w okresie styczeń–grudzień 2025 r.



a Do przeliczeń przyjęto ludność według stanu w dniu 30 czerwca 2025 r. b Do przeliczeń przyjęto ludność według stanu w dniu 31 grudnia 2025 r.

Więcej informacji o podregionie i jego powiatach znajduje się w „Biuletynie Statystycznym Województwa Mazowieckiego” udostępnianym co kwartał na stronie internetowej Urzędu <https://warszawa.stat.gov.pl/> oraz w Banku Danych Lokalnych <https://bdl.stat.gov.pl/>. Niektóre dane w BDL dostępne są również na poziomie gmin.