

Statystyka Olsztyna 12/2021

W grudniu 2021 r. w porównaniu z analogicznym okresem 2020 r. odnotowano spadek przeciętnego zatrudnienia oraz wzrost przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia brutto w sektorze przedsiębiorstw. Mniej było osób bezrobotnych. Produkcja sprzedana przemysłu była mniejsza niż rok wcześniej, natomiast produkcja budowlano-montażowa zwiększyła się. Odnotowano spadek sprzedaży detalicznej. Oddano do użytkowania mniej mieszkań niż przed rokiem. W rejestrze REGON zarejestrowanych było więcej podmiotów gospodarki narodowej.

Przeciętne zatrudnienie

Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw w grudniu 2021 r. wyniosło 26,5 tys. osób (w przeliczeniu na etaty) i było o 14 osób, tj. o 0,1% mniejsze niż w listopadzie 2021 r. oraz o 0,7 tys. osób, tj. o 2,6% mniejsze niż w grudniu 2020 r.

W porównaniu z listopadem 2021 r. spadek przeciętnego zatrudnienia odnotowano w sekcjach: działalność profesjonalna, naukowa i techniczna (o 1,6%), transport i gospodarka magazynowa (o 0,8%), zakwaterowanie i gastronomia (o 0,7%), administrowanie i działalność wspierająca (o 0,6%), budownictwo (o 0,6%), handel; naprawa pojazdów samochodowych (o 0,5%). Natomiast wzrost przeciętnego zatrudnienia wystąpił w sekcjach: informacja i komunikacja (o 2,6%), działalność związana z kulturą, rozrywką i rekreacją (o 0,8%), przemysł (o 0,4%), obsługa rynku nieruchomości (o 0,1%).

W stosunku do grudnia 2020 r. spadek przeciętnego zatrudnienia odnotowano w sekcjach: zakwaterowanie i gastronomia (o 20,8%), administrowanie i działalność wspierająca (o 20,6%), działalność profesjonalna, naukowa i techniczna (o 11,8%), transport i gospodarka magazynowa (o 9,8%), budownictwo (o 7,3%), obsługa rynku nieruchomości (o 5,0%), informacja i komunikacja (o 1,4%). Wzrost przeciętnego zatrudnienia wystąpił w sekcji przemysł (o 4,8%) oraz handel; naprawa pojazdów samochodowych (o 0,2%).

Struktura przeciętnego zatrudnienia według sekcji PKD w grudniu 2021 r.



Bezrobocie rejestrowane

W końcu grudnia 2021 r. liczba zarejestrowanych bezrobotnych wyniosła 1930 osób i była o 109 osób, tj. o 5,3% mniejsza niż w końcu listopada 2021 r. oraz o 1094 osoby, tj. o 36,2% mniejsza niż w analogicznym okresie 2020 r.

Liczba zarejestrowanych bezrobotnych kobiet wyniosła 1006, co stanowiło 52,1% ogółu bezrobotnych (przed miesiącem 53,5%, a przed rokiem 50,6%) i 4,2% bezrobotnych kobiet w województwie warmińsko-mazurskim. W stosunku do listopada 2021 r. liczba bezrobotnych kobiet zmniejszyła się o 85 osób, tj. o 7,8%, a w stosunku do grudnia 2020 r. zmniejszyła się o 525 osób, tj. o 34,3%.

Stopa bezrobocia rejestrowanego wynosiła 2,2%, w województwie warmińsko-mazurskim kształtowała się na poziomie 9,1%, natomiast w kraju na poziomie 5,8%.

W grudniu 2021 r. w urzędach pracy zarejestrowano 317 osób bezrobotnych (394 w listopadzie 2021 r., a 422 w grudniu 2020 r.). Bezrobotni zarejestrowani stanowili 5,4% ogółu zarejestrowanych bezrobotnych w województwie.

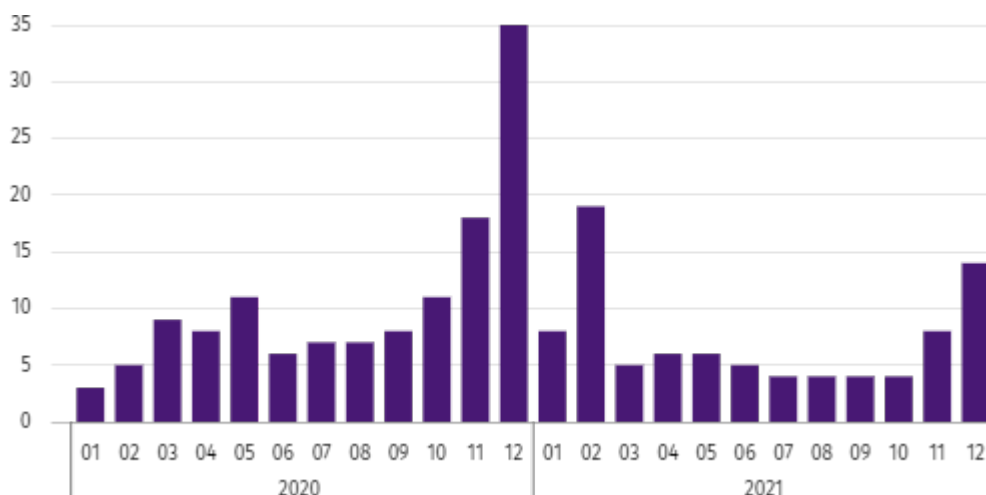
Liczba osób rejestrujących się po raz pierwszy wyniosła 65 (przed miesiącem 116), co stanowiło 20,5% ogółu bezrobotnych, którzy zarejestrowali się w grudniu 2021 r. oraz 10,5% zarejestrowanych po raz pierwszy w województwie. Udział osób zwolnionych z przyczyn dotyczących zakładu pracy wśród bezrobotnych zarejestrowanych w grudniu 2021 r. wyniósł 7,3% (w województwie warmińsko-mazurskim 2,6%), przed miesiącem 5,8%, a przed rokiem 6,2%.

W grudniu 2021 r. z ewidencji bezrobotnych wyrejestrowano 426 osób (512 w listopadzie 2021 r., a 362 w grudniu 2020 r.), co stanowiło 7,9% wyrejestrowanych z ewidencji bezrobotnych w województwie warmińsko-mazurskim. Spośród wyrejestrowanych bezrobotnych 211 osób podjęło pracę. Ponadto 99 osób utraciło status bezrobotnego w wyniku niepotwierdzenia gotowości do podjęcia pracy. Przyczyną skreślenia z ewidencji było również rozpoczęcie szkolenia lub stażu, nabycie praw emerytalnych lub rentowych i inne.

Prawa do zasiłku nie posiadało 1566 osób, tj. 81,1% ogółu zarejestrowanych bezrobotnych (przed rokiem 2520 osób, tj. 83,3%), natomiast 364 bezrobotnych posiadało prawo do zasiłku.

W grudniu 2021 r. do urzędów pracy zgłoszono 207 ofert pracy, co stanowiło 8,2% ofert pracy w województwie i w końcu tego miesiąca urzędy dysponowały ofertami pracy dla 140 osób. Na jedną ofertę pracy przypadało w końcu grudnia 2021 r. 14 osób (przed miesiącem 8, a przed rokiem 35), w województwie warmińsko-mazurskim 22 osoby (przed miesiącem 15, a przed rokiem 23) zarejestrowanych jako bezrobotne.

Liczba bezrobotnych na 1 ofertę pracy (stan w końcu miesiąca)



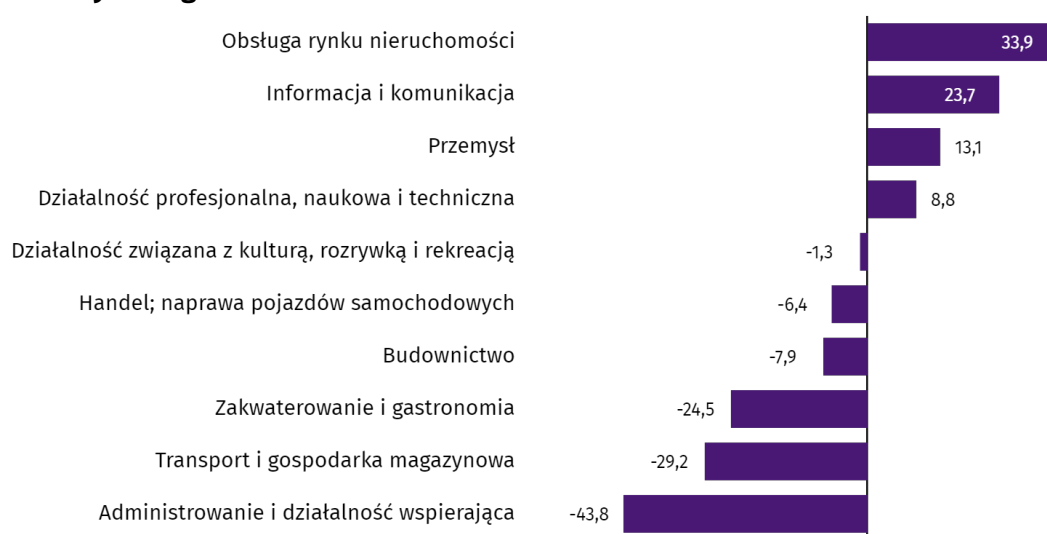
Wynagrodzenia

Przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw w grudniu 2021 r. wyniosło 6110,74 zł i było o 14,6% wyższe w stosunku do poprzedniego miesiąca i o 14,2% wyższe niż w analogicznym okresie 2020 r.

W porównaniu z listopadem 2021 r. wzrost przeciętnego wynagrodzenia brutto odnotowano w sekcjach: obsługa rynku nieruchomości (o 50,5%), działalność profesjonalna, naukowa i techniczna (o 32,8%), informacja i komunikacja (o 19,9%), działalność związana z kulturą, rozrywką i rekreacją (o 17,7%), przemysł (o 17,6%), handel; naprawa pojazdów samochodowych (o 13,3%), zakwaterowanie i gastronomia (o 7,5%), administrowanie i działalność wspierająca (o 6,7%). Natomiast spadek przeciętnego wynagrodzenia brutto wystąpił w sekcji transport i gospodarka magazynowa (o 5,0%) oraz budownictwo (o 4,0%).

W stosunku do grudnia 2020 r. wzrost przeciętnego wynagrodzenia brutto odnotowano w sekcjach: zakwaterowanie i gastronomia (o 38,0%), handel; naprawa pojazdów samochodowych (o 23,0%), działalność profesjonalna, naukowa i techniczna (o 16,3%), transport i gospodarka magazynowa (o 12,6%), obsługa rynku nieruchomości (o 11,6%), informacja i komunikacja (o 11,2%), przemysł (o 9,7%), budownictwo (o 5,7%), administrowanie i działalność wspierająca (o 5,1%).

Odchylenia względne (w %) przeciętnych miesięcznych wynagrodzeń brutto w wybranych sekcjach od średniego wynagrodzenia w sektorze przedsiębiorstw w Olsztynie w grudniu 2021 r.



Budownictwo

Produkcja sprzedana budownictwa w grudniu 2021 r. wyniosła (w cenach bieżących) 141,2 mln zł i w stosunku do listopada 2021 r. była większa o 45,0%, a w stosunku do analogicznego okresu ubiegłego roku wzrosła o 18,4%.

W okresie styczeń–grudzień 2021 r. produkcja sprzedana budownictwa osiągnęła wartość 1068,1 mln zł, tj. o 7,9% mniejszą niż w analogicznym okresie 2020 r.

Produkcja budowlano-montażowa w grudniu 2021 r. ukształtowała się na poziomie 60,7 mln zł (w cenach bieżących) i stanowiła 43,0% produkcji sprzedanej budownictwa. W stosunku do poprzedniego miesiąca produkcja budowlano-montażowa zwiększyła się o 32,5%, a w porównaniu z grudniem 2020 r. była większa o 3,4%.

W okresie styczeń–grudzień 2021 r. produkcja budowlano-montażowa ukształtowała się na poziomie 459,1 mln zł i stanowiła 43,0% produkcji sprzedanej budownictwa (przed rokiem 54,7%). W porównaniu z analogicznym okresem ubiegłego roku produkcja budowlano-montażowa była mniejsza o 27,6%.

Spadek produkcji w stosunku do analogicznego okresu 2020 r. wystąpił w podmiotach zajmujących się: budową budynków (o 31,0%), robotami budowlanymi specjalistycznymi (o 26,3%) oraz budową obiektów inżynierii lądowej i wodnej (o 15,4%).

Wydajność pracy, mierzona produkcją na 1 zatrudnionego w budownictwie, w grudniu 2021 r. wyniosła 70,6 tys. zł i była o 45,9% wyższa niż przed miesiącem i o 27,6% wyższa niż w grudniu 2020 r.

Handel

Sprzedaż detaliczna zrealizowana przez przedsiębiorstwa handlowe i niehandlowe w grudniu 2021 r. (w cenach bieżących) była o 4,1% większa niż w listopadzie 2021 r. oraz o 2,6% niższa w odniesieniu do grudnia 2020 r.

W porównaniu z listopadem 2021 r. większa była sprzedaż żywności, napojów i wyrobów tytoniowych (o 23,3%), sprzedaż prasy, książek, pozostała sprzedaż w wyspecjalizowanych sklepach (o 17,1%), sprzedaż mebli, rtv, agd (o 14,7%), sprzedaż tekstyliów, odzieży, obuwia (o 13,7%). Natomiast mniejsza była sprzedaż w grupie "pozostałe" (o 11,0%), sprzedaż pojazdów samochodowych, motocykli, części (o 2,3%).

W stosunku do grudnia 2020 r. mniejsza była sprzedaż w grupie "pozostałe" (o 19,8%), sprzedaż pojazdów samochodowych, motocykli, części (o 15,5%), sprzedaż mebli, rtv, agd (o 9,9%). Natomiast zwiększyła się sprzedaż żywności, napojów i wyrobów tytoniowych (o 722,6%), sprzedaż prasy, książek, pozostała sprzedaż w wyspecjalizowanych sklepach (o 22,4%).

W okresie styczeń–grudzień 2021 r. w porównaniu z analogicznym okresem 2020 r. sprzedaż detaliczna zwiększyła się o 13,1%.

Sprzedaż hurtowa w przedsiębiorstwach handlowych w grudniu 2021 r. (w cenach bieżących) była o 7,8% mniejsza w stosunku do poprzedniego miesiąca oraz o 26,1% wyższa w odniesieniu do grudnia 2020 r., a w przedsiębiorstwach hurtowych była odpowiednio niższa o 6,2% i wyższa o 14,5%.

W okresie styczeń–grudzień 2021 r. jednostki handlowe zrealizowały sprzedaż hurtową o 27,4% większą niż przed rokiem, natomiast przedsiębiorstwa hurtowe o 19,4% wyższą.

Przemysł

Produkcja sprzedana przemysłu w grudniu 2021 r. wyniosła (w cenach bieżących) 589,4 mln zł i była (w cenach stałych) mniejsza w stosunku do analogicznego miesiąca 2020 r. o 11,6%. W stosunku do grudnia 2020 r. odnotowano spadek produkcji sprzedanej w przetwórstwie przemysłowym o 13,4%.

W okresie styczeń–grudzień 2021 r. produkcja sprzedana przemysłu wyniosła 7723,1 mln zł (w cenach bieżących) i była (w cenach stałych) wyższa o 8,8% od osiągniętej w analogicznym okresie 2020 r. W przetwórstwie przemysłowym odnotowano wzrost produkcji o 8,0%.

Wśród działań zaliczanych do przetwórstwa przemysłowego wzrost sprzedaży wystąpił m.in. w: produkcji wyrobów z drewna, korka, słomy i wikliny (o 59,0%), produkcji mebli (o 37,6%), naprawie, konserwacji i instalowaniu maszyn i urządzeń (o 18,7%), produkcji maszyn i urządzeń (o 7,6%). Spadek sprzedaży odnotowano m.in. w produkcji wyrobów z pozostałych mineralnych surowców niemetalicznych (o 15,8%).

Wydajność pracy w przemyśle, mierzona wartością produkcji sprzedanej na 1 zatrudnionego, w okresie styczeń–grudzień 2021 r. wyniosła 703,2 tys. zł (w cenach bieżących) i była – licząc w cenach stałych – o 4,7% wyższa niż przed rokiem.

Budownictwo mieszkaniowe

W Olsztynie w grudniu 2021 r. przekazano do użytkowania 67 mieszkań, tj. o 49,6% mniej niż przed rokiem.

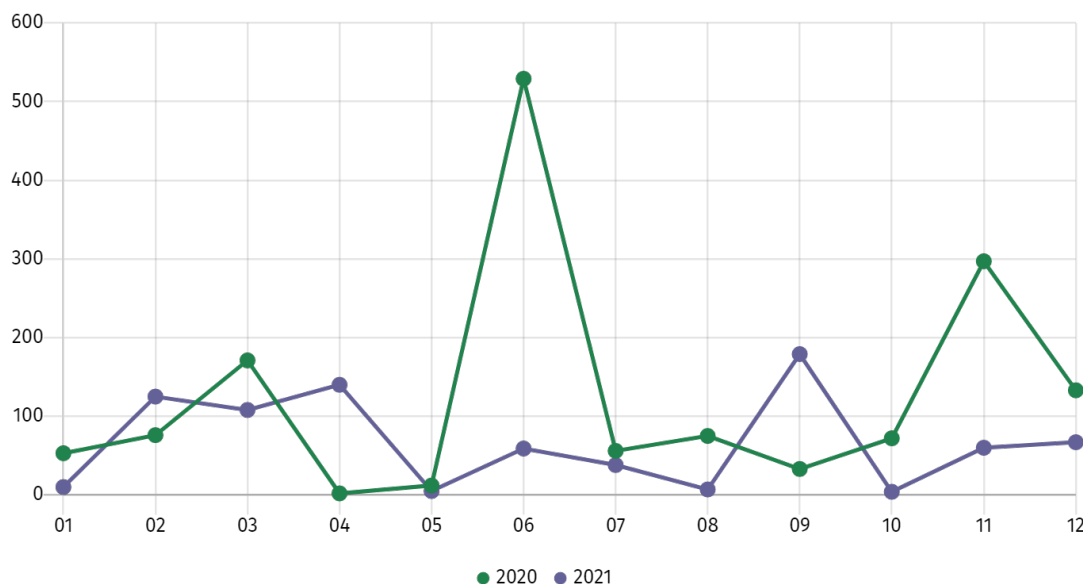
W okresie styczeń–grudzień 2021 r. oddano do użytkowania 802 mieszkania (o 46,9% mniej niż w analogicznym okresie 2020 r.), a w województwie warmińsko-mazurskim 5884 mieszkania, tj. o 8,9% mniej niż w okresie styczeń–grudzień 2020 r. Spadek liczby oddanych mieszkań odnotowano w budownictwie przeznaczonym na sprzedaż lub wynajem z 1475 do 761, tj. o 48,4% mniej. Natomiast wzrost wystąpił w budownictwie indywidualnym z 34 do 41, tj. o 20,6% więcej.

W okresie styczeń–grudzień 2021 r. rozpoczęto budowę 530 mieszkań (o 20,4% mniej niż w analogicznym okresie 2020 r.), z czego: 499 w budownictwie przeznaczonym na sprzedaż lub wynajem, 31 w budownictwie indywidualnym.

W okresie styczeń–grudzień 2021 r. liczba mieszkań, na budowę których wydano pozwolenia lub dla których dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym wyniosła 1563 (o 145,4% więcej niż w analogicznym okresie 2020 r.), w tym 59 mieszkań w budynkach realizowanych przez inwestorów indywidualnych.

Przeciętna powierzchnia mieszkania oddanego do użytkowania w okresie styczeń–grudzień 2021 r. wyniosła 66,1 m² i zwiększyła się w stosunku do analogicznego okresu 2020 r. o 8,1 m². Przeciętna powierzchnia użytkowa w budownictwie indywidualnym wyniosła 150,9 m² (o 8,4 m² mniej niż w analogicznym okresie 2020 r.), w budownictwie przeznaczonym na sprzedaż lub wynajem – 61,6 m² (o 6,0 m² więcej).

Mieszkania oddane do użytkowania



Podmioty gospodarki narodowej

W końcu grudnia 2021 r. w rejestrze REGON na terenie Olsztyna było zarejestrowanych 24858 podmiotów gospodarki narodowej, co stanowiło 17,7% zbioru województwa warmińsko-mazurskiego. W porównaniu z listopadem 2021 r. liczba podmiotów gospodarki narodowej zwiększyła się o 65 (tj. o 0,3%), a w stosunku do grudnia 2020 r. wzrosła o 606 (tj. o 2,5%).

Według stanu w końcu grudnia br. do rejestru REGON wpisanych było 8556 osób prawnych i jednostek organizacyjnych niemających osobowości prawnej, w tym 3500 spółek handlowych. Liczba tych podmiotów wzrosła w stosunku do poprzedniego miesiąca odpowiednio o 0,1% i 0,4%, natomiast w skali roku odpowiednio o 2,8% i 7,7%.

Liczba zarejestrowanych osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą według stanu w końcu grudnia 2021 r. wyniosła 16302 i w porównaniu z listopadem 2021 r. była wyższa o 0,3%, a w stosunku do analogicznego okresu poprzedniego roku wzrosła o 2,3%.

W Olsztynie, w grudniu 2021 r., najwięcej było podmiotów zajmujących się: handlem; naprawą pojazdów samochodowych (16,9% ogółu zarejestrowanych jednostek), działalnością profesjonalną, naukową i techniczną (13,3%) oraz budownictwem (9,7%).

W porównaniu z listopadem 2021 r. liczba podmiotów zwiększyła się m.in. w sekcjach: informacja i komunikacja (o 1,9%), budownictwo (o 0,8%), zakwaterowanie i gastronomia (o 0,5%), pozostała działalność usługowa (o 0,5%), działalność związana z kulturą, rozrywką i rekreacją (o 0,4%), edukacja (o 0,4%), działalność profesjonalna, naukowa i techniczna (o 0,3%), opieka zdrowotna i pomoc społeczna (o 0,2%). Spadła natomiast liczba podmiotów w sekcjach: działalność finansowa i ubezpieczeniowa (o 0,7%), przetwórstwo przemysłowe (o 0,4%).

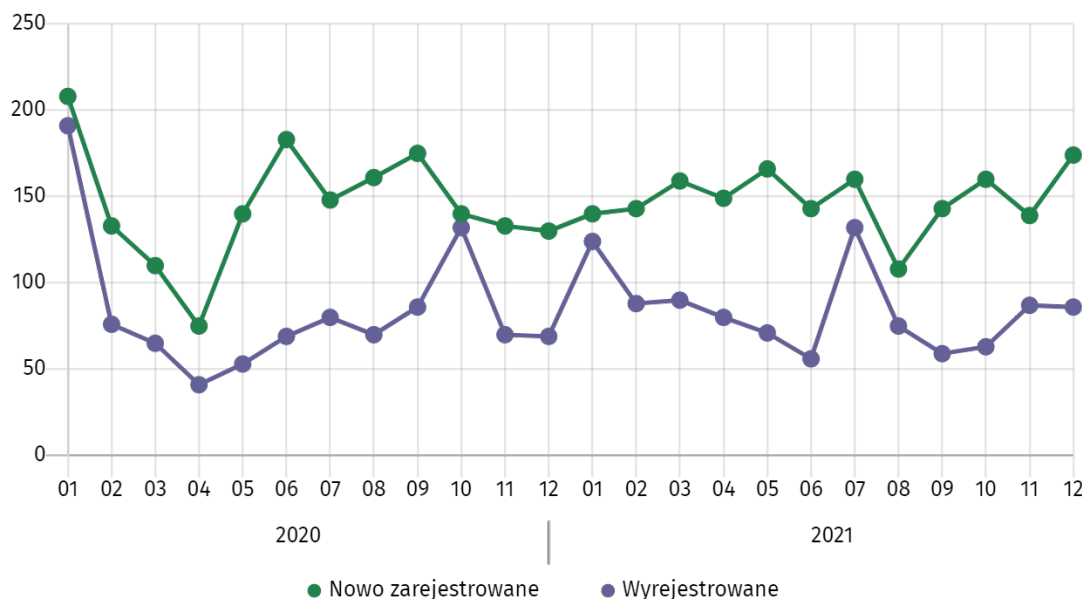
W stosunku do grudnia 2020 r. wzrost liczby podmiotów odnotowano w sekcjach: informacja i komunikacja (o 15,4%), wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę (o 13,1%), zakwaterowanie i gastronomia (o 6,4%), dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami; rekultywacja (o 5,7%), budownictwo (o 4,9%), edukacja (o 3,0%), działalność profesjonalna, naukowa i techniczna (o 3,0%), opieka zdrowotna i pomoc społeczna (o 2,7%), administrowanie i działalność wspierająca (o 1,8%), działalność związana z kulturą, rozrywką i rekreacją (o 1,5%), pozostała działalność usługowa (o 1,3%), transport i gospodarka magazynowa (o 1,2%), obsługa rynku nieruchomości (o 1,2%), handel; naprawa pojazdów samochodowych (o 0,6%). Natomiast spadek liczby podmiotów odnotowano w sekcjach: działalność finansowa i ubezpieczeniowa (o 2,5%), rolnictwo, leśnictwo, łowiectwo i rybactwo (o 1,8%), administracja publiczna i obrona narodowa; obowiązkowe zabezpieczenia społeczne (o 1,4%), przetwórstwo przemysłowe (o 0,4%).

W grudniu 2021 r. do rejestru REGON wpisane zostały 174 nowe podmioty, tj. o 25,2% więcej niż w poprzednim miesiącu. Wśród nowo zarejestrowanych podmiotów przeważały osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą – 137 (o 22,3% więcej niż w listopadzie 2021 r.). Liczba nowo zarejestrowanych spółek handlowych była większa niż przed miesiącem o 9,5%, w tym spółek z ograniczoną odpowiedzialnością – większa o 15,8%.

W grudniu 2021 r. wykreślono z rejestru REGON 86 podmiotów (wobec 87 w poprzednim miesiącu), w tym 65 osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą (o 12,2% mniej).

Według stanu w końcu grudnia 2021 r. w rejestrze REGON 2661 podmiotów miało zawieszoną działalność (o 0,4% więcej niż przed miesiącem). Zdecydowaną większość stanowiły osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą (91,1%).

Podmioty nowo zarejestrowane i wyrejestrowane



Tablica 1. Wybrane dane o Olsztynie

WYSZCZEGÓLNIENIE		01	02	03	04	05	06	07	08	09	10	11	12
Bezrobotni zarejestrowani (w tys.; stan w końcu okresu)	2020	2,6	2,7	2,7	3,0	3,2	3,2	3,3	3,2	3,1	3,0	3,0	3,0
	2021	3,2	3,3	3,3	3,1	3,0	2,9	2,7	2,5	2,3	2,2	2,0	1,9
Stopa bezrobocia ^a (w %; stan w końcu okresu)	2020	3,0	3,0	3,0	3,4	3,6	3,7	3,7	3,6	3,5	3,4	3,4	3,5
	2021	3,7	3,8	3,8	3,6	3,5	3,3	3,2	2,9	2,7	2,5	2,4	2,2
Oferty pracy ^b (w ciągu miesiąca)	2020	926	445	262	309	175	329	445	533	399	240	276	122
	2021	458	211	697	475	377	361	755	320	505	513	440	207
Liczba bezrobotnych na 1 ofertę pracy ^b (stan w końcu okresu)	2020	3	5	9	8	11	6	7	7	8	11	18	35
	2021	8	19	5	6	6	5	4	4	4	4	8	14
Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw ^c (w tys. osób)	2020	28,2	27,8	27,4	26,5	26,2	26,4	27,4	27,5	27,3	27,1	27,1	27,3
	2021	26,4	26,7	26,7	26,7	26,7	26,7	26,7	26,7	26,4	26,5	26,6	26,5
Przeciętne miesięczne wynagrodzenia brutto w sektorze przedsiębiorstw ^c (w zł)	2020	5516,17	4536,85	4749,56	4412,86	4321,84	4556,39	5119,53	4832,13	4966,85	4923,45	4818,90	5353,25
	2021	5776,92	4911,12	5251,90	5074,69	5411,40	5260,22	5367,51	5347,54	5427,53	5411,61	5332,03	6110,74
Mieszkania oddane do użytkowania (od początku roku)	2020	53	129	300	302	314	843	899	974	1007	1079	1376	1509
	2021	10	135	243	383	388	447	485	492	671	675	735	802
Podmioty gospodarki narodowej ^d (stan w końcu okresu)	2020	23637	23681	23723	23747	23838	23935	23997	24083	24156	24154	24205	24252
	2021	24248	24293	24346	24389	24472	24548	24574	24596	24671	24752	24793	24858
w tym:													
spółki handlowe	2020	3024	3044	3068	3083	3121	3129	3140	3157	3172	3202	3229	3249
	2021	3272	3301	3324	3347	3369	3397	3422	3430	3451	3475	3487	3500
osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą	2020	15566	15582	15599	15611	15657	15742	15797	15864	15920	15884	15907	15930
	2021	15925	15945	15977	15999	16064	16108	16104	16123	16166	16217	16247	16302

a Do wyliczenia przyjęto liczbę pracujących uwzględniającą pracujących w gospodarstwach indywidualnych w rolnictwie wyszacowanych przy uwzględnieniu wyników: do listopada 2021 r. – Powszechnego Spisu Rolnego 2010, od grudnia 2021 r. – Powszechnego Spisu Rolnego 2020. b W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób. c W rejestrze REGON, bez osób prowadzących gospodarstwa indywidualne w rolnictwie.

Dane wygenerowano według stanu na dzień 2023.06.13.

Opracowanie merytoryczne:
Urząd Statystyczny w Olsztynie

Dyrektor Marek Morze
Tel.: 89 524 36 66


Rozpowszechnianie:
Warmińsko-Mazurski Ośrodek Badań Regionalnych

Agnieszka Wobolewicz
Tel.: 89 524 36 16


Obsługa mediów


Tel.: 89 524 36 14


e-mail: J.Balcerzak@stat.gov.pl

 olsztyn.stat.gov.pl

 [@Olsztyn_STAT](https://twitter.com/Olsztyn_STAT)

 [@UrządStatystycznyOlsztyn](https://www.facebook.com/UrządStatystycznyOlsztyn)

 [gus_stat](https://www.instagram.com/gus_stat)

 [glownyurządstatystycznygus](https://www.youtube.com/glownyurządstatystycznygus)

 [glownyurządstatystyczny](https://www.linkedin.com/company/glownyurządstatystyczny)

Powiązane opracowania

[Komunikaty i biuletyny](#)

Temat dostępny w bazach danych

[Bank Danych Lokalnych → Rynek pracy](#)

Ważniejsze pojęcia dostępne w słowniku

[Bezrobotni zarejestrowani](#)

[Stopa bezrobocia rejestrowanego](#)

[Przeciętne zatrudnienie](#)

[Przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto](#)

[Produkcja sprzedana przemysłu](#)

[Produkcja budowlano-montażowa](#)

[Sprzedaż detaliczna](#)

[Sprzedaż hurtowa](#)

[Mieszkania oddane do użytkowania](#)

[Podmiot gospodarki narodowej](#)