

## Statystyka Olsztyna 4/2022

**W kwietniu 2022 r. w porównaniu z analogicznym okresem 2021 r. odnotowano wzrost przeciętnego zatrudnienia oraz przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia brutto w sektorze przedsiębiorstw. Liczba bezrobotnych była niższa niż przed rokiem. Produkcja sprzedana przemysłu była wyższa niż rok wcześniej, natomiast produkcja budowlano-montażowa zmniejszyła się. W stosunku do kwietnia 2021 r. odnotowano spadek sprzedaży detalicznej. W kwietniu 2022 r. oddano do użytkowania mniej mieszkań niż przed rokiem. W rejestrze REGON zarejestrowanych było więcej podmiotów gospodarki narodowej niż rok wcześniej.**

### Przeciętne zatrudnienie

Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw w kwietniu 2022 r. wyniosło 27,3 tys. osób (w przeliczeniu na etaty) i było o 21 osób, tj. o 0,1% mniejsze niż w marcu 2022 r. oraz o 0,5 tys. osób, tj. o 2,0% większe niż w kwietniu 2021 r.

W porównaniu z marcem 2022 r. spadek przeciętnego zatrudnienia odnotowano w sekcjach: przemysł (o 0,6%), działalność profesjonalna, naukowa i techniczna (o 0,4%), administrowanie i działalność wspierająca (o 0,2%), handel; naprawa pojazdów samochodowych (o 0,1%). Natomiast wzrost przeciętnego zatrudnienia wystąpił w sekcjach: obsługa rynku nieruchomości (o 3,6%), zakwaterowanie i gastronomia (o 2,5%), informacja i komunikacja (o 1,0%), transport i gospodarka magazynowa (o 0,5%), budownictwo (o 0,2%).

W stosunku do kwietnia 2021 r. wzrost przeciętnego zatrudnienia odnotowano w sekcjach: działalność profesjonalna, naukowa i techniczna (o 19,1%), zakwaterowanie i gastronomia (o 9,7%), obsługa rynku nieruchomości (o 6,7%), przemysł (o 4,5%), handel; naprawa pojazdów samochodowych (o 1,1%). Spadek przeciętnego zatrudnienia wystąpił w sekcjach: informacja i komunikacja (o 17,7%), budownictwo (o 2,9%), administrowanie i działalność wspierająca (o 1,9%), transport i gospodarka magazynowa (o 0,9%).

### Struktura przeciętnego zatrudnienia według sekcji PKD w kwietniu 2022 r.



### Bezrobocie rejestrowane

W końcu kwietnia 2022 r. liczba zarejestrowanych bezrobotnych wyniosła 1878 osób i była o 50 osób, tj. o 2,6% mniejsza niż w końcu marca 2022 r. oraz o 1249 osób, tj. o 39,9% mniejsza niż w analogicznym okresie 2021 r.

Liczba zarejestrowanych bezrobotnych kobiet wyniosła 980, co stanowiło 52,2% ogółu bezrobotnych (przed miesiącem 51,7%, a przed rokiem 51,7%) i 4,2% bezrobotnych kobiet w województwie warmińsko-mazurskim. W stosunku do marca 2022 r. liczba bezrobotnych kobiet zmniejszyła się o 17 osób, tj. o 1,7%, a w stosunku do kwietnia 2021 r. zmniejszyła się o 636 osób, tj. o 39,4%.

Stopa bezrobocia rejestrowanego wynosiła 2,1% (2,2% przed miesiącem), w województwie warmińsko-mazurskim kształtowała się na poziomie 8,0% (9,0% przed miesiącem), natomiast w kraju na poziomie 5,0% (tak jak przed miesiącem).

W kwietniu 2022 r. w urzędach pracy zarejestrowano 418 osób bezrobotnych (449 w marcu 2022 r., a 395 w kwietniu 2021 r.). Bezrobotni zarejestrowani stanowili 8,1% ogółu zarejestrowanych bezrobotnych w województwie.

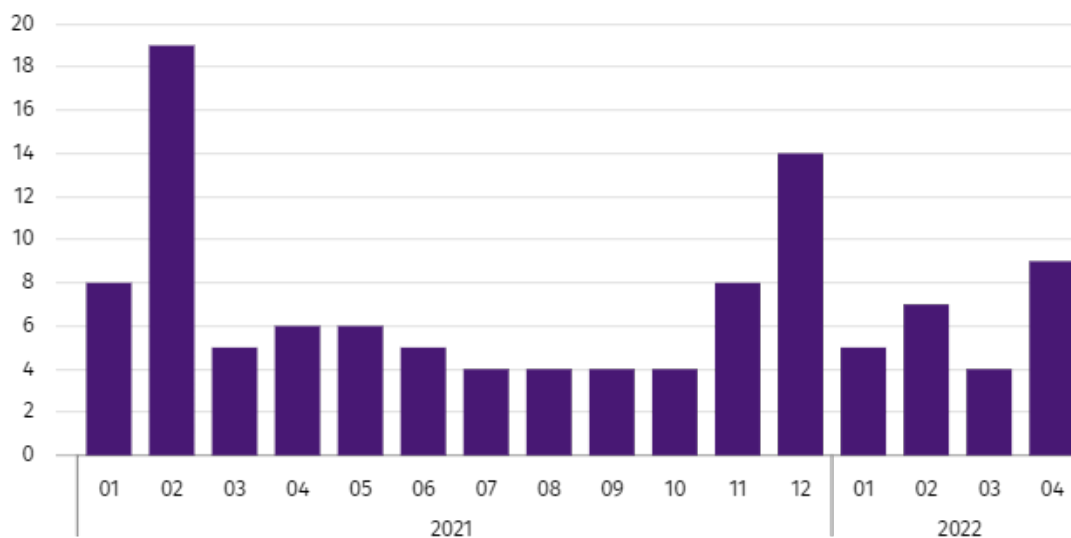
Liczba osób rejestrujących się po raz pierwszy wyniosła 110 (przed miesiącem 132), co stanowiło 26,3% ogółu bezrobotnych, którzy zarejestrowali się w kwietniu 2022 r. oraz 10,0% zarejestrowanych po raz pierwszy w województwie. Udział osób zwolnionych z przyczyn dotyczących zakładu pracy wśród bezrobotnych zarejestrowanych w kwietniu 2022 r. wyniósł 5,7% (w województwie warmińsko-mazurskim 3,5%), przed miesiącem 5,3%, a przed rokiem 6,6%.

W kwietniu 2022 r. z ewidencji bezrobotnych wyrejestrowano 468 osób (553 w marcu 2022 r., a 520 w kwietniu 2021 r.), co stanowiło 6,6% wyrejestrowanych z ewidencji bezrobotnych w województwie warmińsko-mazurskim. Spośród wyrejestrowanych bezrobotnych 225 osób podjęło pracę. Ponadto 73 osoby utraciły status bezrobotnego w wyniku niepotwierdzenia gotowości do podjęcia pracy. Przyczyną skreślenia z ewidencji było również rozpoczęcie szkolenia lub stażu i inne.

Prawa do zasiłku nie posiadało 1551 osób, tj. 82,6% ogółu zarejestrowanych bezrobotnych (przed rokiem 2678 osób, tj. 85,6%), natomiast 327 bezrobotnych posiadało prawo do zasiłku.

W kwietniu 2022 r. do urzędów pracy zgłoszono 241 ofert pracy, co stanowiło 6,3% ofert pracy w województwie warmińsko-mazurskim i w końcu tego miesiąca urzędy dysponowały ofertami pracy dla 205 osób. Na jedną ofertę pracy przypadało w końcu kwietnia 2022 r. 9 osób (przed miesiącem 4, a przed rokiem 6), w województwie warmińsko-mazurskim 12 osób (przed miesiącem 10, a przed rokiem 12) zarejestrowanych jako bezrobotne.

### Liczba bezrobotnych na 1 ofertę pracy (stan w końcu miesiąca)



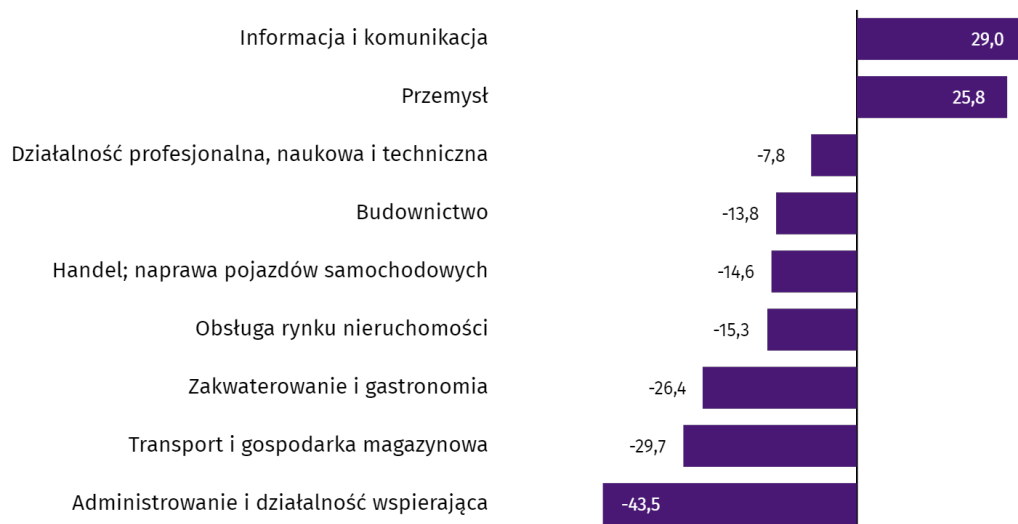
### Wynagrodzenia

Przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw w kwietniu 2022 r. wyniosło 6298,72 zł i było o 2,7% wyższe w stosunku do poprzedniego miesiąca i o 24,1% wyższe niż w analogicznym okresie 2021 r.

W porównaniu z marcem 2022 r. wzrost przeciętnego wynagrodzenia brutto odnotowano w sekcjach: zakwaterowanie i gastronomia (o 7,0%), działalność profesjonalna, naukowa i techniczna (o 6,7%), przemysł (o 4,7%), handel; naprawa pojazdów samochodowych (o 2,2%), informacja i komunikacja (o 1,2%). Natomiast spadek przeciętnego wynagrodzenia brutto wystąpił w sekcjach: obsługa rynku nieruchomości (o 12,9%), transport i gospodarka magazynowa (o 2,6%), budownictwo (o 0,3%), administrowanie i działalność wspierająca (o 0,2%).

W stosunku do kwietnia 2021 r. wzrost przeciętnego wynagrodzenia brutto odnotowano w sekcjach: przemysł (o 33,9%), zakwaterowanie i gastronomia (o 28,9%), informacja i komunikacja (o 28,1%), budownictwo (o 16,2%), działalność profesjonalna, naukowa i techniczna (o 15,6%), handel; naprawa pojazdów samochodowych (o 15,2%), administrowanie i działalność wspierająca (o 9,1%), transport i gospodarka magazynowa (o 7,7%), obsługa rynku nieruchomości (o 2,5%).

### Odchylenia względne (w %) przeciętnych miesięcznych wynagrodzeń brutto w wybranych sekcjach od średniego wynagrodzenia w sektorze przedsiębiorstw w Olsztynie w kwietniu 2022 r.



### Budownictwo

Produkcja sprzedana budownictwa w kwietniu 2022 r. wyniosła (w cenach bieżących) 108,9 mln zł i w stosunku do marca 2022 r. była mniejsza o 2,7%, a w stosunku do analogicznego okresu ubiegłego roku wzrosła o 33,7%.

W okresie styczeń–kwiecień 2022 r. produkcja sprzedana budownictwa osiągnęła wartość 344,8 mln zł, tj. o 6,7% większą niż w analogicznym okresie 2021 r.

Produkcja budowlano-montażowa w kwietniu 2022 r. ukształtowała się na poziomie 35,9 mln zł (w cenach bieżących) i stanowiła 32,9% produkcji sprzedanej budownictwa. W stosunku do poprzedniego miesiąca produkcja budowlano-montażowa zwiększyła się o 0,3%, a w porównaniu z kwietniem 2021 r. była mniejsza o 17,0%.

W okresie styczeń–kwiecień 2022 r. produkcja budowlano-montażowa ukształtowała się na poziomie 125,6 mln zł i stanowiła 36,4% produkcji sprzedanej budownictwa (przed rokiem 46,7%). W porównaniu z analogicznym okresem ubiegłego roku produkcja budowlano-montażowa była mniejsza o 16,7%.

Spadek produkcji w stosunku do analogicznego okresu 2021 r. wystąpił w podmiotach zajmujących się robotami budowlanymi specjalistycznymi (o 27,8%) i budową budynków (o 12,3%), natomiast wzrost produkcji odnotowano w jednostkach zajmujących się budową obiektów inżynierii lądowej i wodnej (o 54,1%).

Wydajność pracy, mierzona produkcją na 1 zatrudnionego w budownictwie, w kwietniu 2022 r. wyniosła 54,1 tys. zł i była o 2,9% niższa niż przed miesiącem i o 37,6% wyższa niż w kwietniu 2021 r.

### Handel

Sprzedaż detaliczna zrealizowana przez przedsiębiorstwa handlowe i niehandlowe w kwietniu 2022 r. (w cenach bieżących) była o 1,4% mniejsza niż w marcu 2022 r. oraz o 0,2% niższa w odniesieniu do kwietnia 2021 r.

W porównaniu z marcem 2022 r. mniejsza była sprzedaż pojazdów samochodowych, motocykli, części (o 11,9%), sprzedaż mebli, rtv, agd (o 6,8%). Natomiast większa była sprzedaż w grupie "pozostałe" (o 8,6%), sprzedaż żywności, napojów i wyrobów tytoniowych (o 5,7%), sprzedaż tekstyliów, odzieży, obuwia (o 1,7%).

W stosunku do kwietnia 2021 r. mniejsza była sprzedaż pojazdów samochodowych, motocykli, części (o 23,6%). Natomiast zwiększyła się sprzedaż tekstyliów, odzieży, obuwia (o 62,8%), sprzedaż w grupie "pozostałe" (o 29,1%), sprzedaż żywności, napojów i wyrobów tytoniowych (o 23,1%), sprzedaż mebli, rtv, agd (o 14,4%).

W okresie styczeń–kwiecień 2022 r. w porównaniu z analogicznym okresem 2021 r. sprzedaż detaliczna zmniejszyła się o 2,9%.

Sprzedaż hurtowa w przedsiębiorstwach handlowych w kwietniu 2022 r. (w cenach bieżących) była o 0,8% większa w stosunku do poprzedniego miesiąca oraz o 26,4% wyższa w odniesieniu do kwietnia 2021 r., a w przedsiębiorstwach hurtowych była odpowiednio wyższa o 2,8% i wyższa o 42,2%.

W okresie styczeń–kwiecień 2022 r. jednostki handlowe zrealizowały sprzedaż hurtową o 27,4% większą niż przed rokiem, natomiast przedsiębiorstwa hurtowe o 34,7% wyższą.

## **Przemysł**

Produkcja sprzedana przemysłu w kwietniu 2022 r. wyniosła (w cenach bieżących) 751,3 mln zł i była (w cenach stałych) większa w stosunku do analogicznego miesiąca 2021 r. o 6,1%. W stosunku do kwietnia 2021 r. odnotowano wzrost produkcji sprzedanej w przetwórstwie przemysłowym o 5,3%.

W okresie styczeń–kwiecień 2022 r. produkcja sprzedana przemysłu wyniosła 2983,3 mln zł (w cenach bieżących) i była (w cenach stałych) wyższa o 6,4% od osiągniętej w analogicznym okresie 2021 r. W przetwórstwie przemysłowym odnotowano wzrost produkcji o 5,9%.

Wśród działań zaliczanych do przetwórstwa przemysłowego wzrost sprzedaży wystąpił m.in. w: produkcji wyrobów z drewna, korka, słomy i wikliny (o 99,4%), produkcji wyrobów z pozostałych mineralnych surowców niemetalicznych (o 27,4%), produkcji maszyn i urządzeń (o 25,8%), produkcji mebli (o 14,7%), naprawie, konserwacji i instalowaniu maszyn i urządzeń (o 4,2%).

Wydajność pracy w przemyśle, mierzona wartością produkcji sprzedanej na 1 zatrudnionego, w okresie styczeń–kwiecień 2022 r. wyniosła 262,8 tys. zł (w cenach bieżących) i była – licząc w cenach stałych – o 1,5% wyższa niż przed rokiem.

## **Budownictwo mieszkaniowe**

Według wstępnych danych, w Olsztynie w kwietniu 2022 r. przekazano do użytkowania 16 mieszkań, tj. o 88,6% mniej niż przed rokiem.

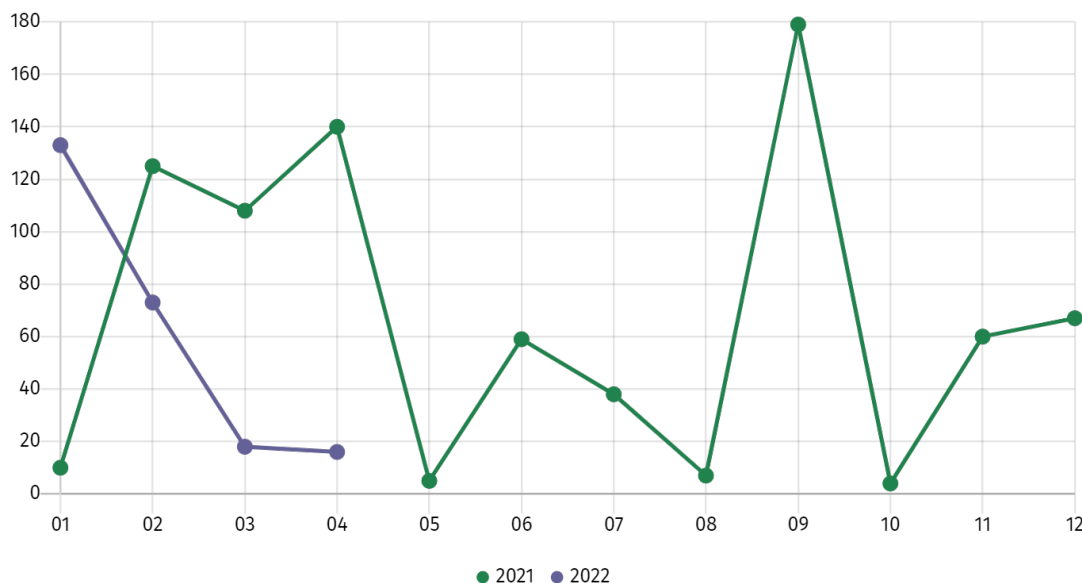
W okresie styczeń–kwiecień 2022 r. oddano do użytkowania 240 mieszkań (o 37,3% mniej niż w analogicznym okresie 2021 r.), a w województwie warmińsko-mazurskim 2090 mieszkań, tj. o 9,0% więcej niż w okresie styczeń–kwiecień 2021 r. Spadek liczby oddanych mieszkań odnotowano w budownictwie przeznaczonym na sprzedaż lub wynajem z 372 do 228, tj. o 38,7% mniej. Natomiast wzrost wystąpił w budownictwie indywidualnym z 11 do 12, tj. o 9,1% więcej.

W okresie styczeń–kwiecień 2022 r. rozpoczęto budowę 48 mieszkań (o 77,8% mniej niż w analogicznym okresie 2021 r.), z czego 40 w budownictwie przeznaczonym na sprzedaż lub wynajem, a 8 w budownictwie indywidualnym.

W okresie styczeń–kwiecień 2022 r. liczba mieszkań, na budowę których wydano pozwolenia lub dla których dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym wyniosła 428 (o 45,8% mniej niż w analogicznym okresie 2021 r.), w tym 9 mieszkań w budynkach realizowanych przez inwestorów indywidualnych.

Przeciętna powierzchnia mieszkania oddanego do użytkowania w okresie styczeń–kwiecień 2022 r. wyniosła 66,1 m<sup>2</sup> i zwiększyła się w stosunku do analogicznego okresu 2021 r. o 2,5 m<sup>2</sup>. Przeciętna powierzchnia użytkowa w budownictwie indywidualnym wyniosła 182,7 m<sup>2</sup> (o 52,5 m<sup>2</sup> więcej niż w analogicznym okresie 2021 r.), w budownictwie przeznaczonym na sprzedaż lub wynajem – 60,0 m<sup>2</sup> (o 1,6 m<sup>2</sup> mniej).

## Mieszkania oddane do użytkowania



## Podmioty gospodarki narodowej

W końcu kwietnia 2022 r. w rejestrze REGON na terenie Olsztyna były zarejestrowane 24943 podmioty gospodarki narodowej, co stanowiło 17,6% zbioru województwa warmińsko-mazurskiego. W porównaniu z marcem 2022 r. liczba podmiotów gospodarki narodowej zwiększyła się o 43 (tj. o 0,2%), a w stosunku do kwietnia 2021 r. wzrosła o 554 (tj. o 2,3%).

Według stanu w końcu kwietnia br. do rejestru REGON wpisane były 8623 osoby prawne i jednostki organizacyjne niemające osobowości prawnej, w tym 3582 spółki handlowe. Liczba tych podmiotów wzrosła w stosunku do poprzedniego miesiąca odpowiednio o 0,2% i 0,6%, natomiast w skali roku odpowiednio o 2,8% i 7,0%.

Liczba zarejestrowanych osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą według stanu w końcu kwietnia 2022 r. wyniosła 16320 i w porównaniu z marcem 2022 r. była wyższa o 0,2%, a w stosunku do analogicznego okresu poprzedniego roku wzrosła o 2,0%.

W Olsztynie, w kwietniu 2022 r., najwięcej było podmiotów zajmujących się: handlem; naprawą pojazdów samochodowych (16,6% ogółu zarejestrowanych jednostek), działalnością profesjonalną, naukową i techniczną (13,2%) oraz budownictwem (9,9%).

W porównaniu z marcem 2022 r. liczba podmiotów zwiększyła się m.in. w sekcjach: dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami; rekultywacja (o 3,6%), rolnictwo, leśnictwo, łowiectwo i rybactwo (o 1,2%), administrowanie i działalność wspierająca (o 1,0%), informacja i komunikacja (o 0,8%), działalność związana z kulturą, rozrywką i rekreacją (o 0,7%), działalność finansowa i ubezpieczeniowa (o 0,7%), budownictwo (o 0,6%), opieka zdrowotna i pomoc społeczna (o 0,4%), pozostała działalność usługowa (o 0,3%). Spadła natomiast liczba podmiotów w sekcjach: górnictwo i wydobywanie (o 6,3%), transport i gospodarka magazynowa (o 0,7%), wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę (o 0,6%), zakwaterowanie i gastronomia (o 0,3%), przetwórstwo przemysłowe (o 0,3%).

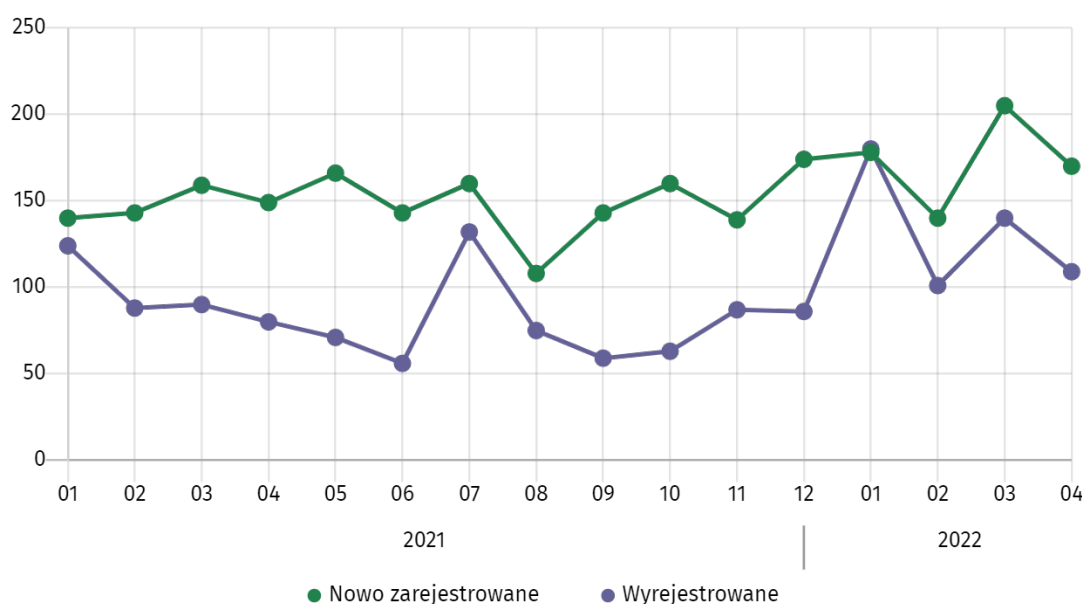
W stosunku do kwietnia 2021 r. największy wzrost liczby podmiotów odnotowano w sekcjach: informacja i komunikacja (o 18,8%), dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami; rekultywacja (o 7,4%), budownictwo (o 6,3%), zakwaterowanie i gastronomia (o 4,5%), działalność związana z kulturą, rozrywką i rekreacją (o 3,0%), pozostała działalność usługowa (o 3,0%), administracja publiczna i obrona narodowa; obowiązkowe zabezpieczenia społeczne (o 2,8%), działalność profesjonalna, naukowa i techniczna (o 2,6%), edukacja (o 2,1%), rolnictwo, leśnictwo, łowiectwo i rybactwo (o 1,9%), opieka zdrowotna i pomoc społeczna (o 1,1%), obsługa rynku nieruchomości (o 0,8%), działalność finansowa i ubezpieczeniowa (o 0,5%), administrowanie i działalność wspierająca (o 0,4%), przetwórstwo przemysłowe (o 0,4%). Natomiast spadek liczby podmiotów odnotowano w sekcjach: wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę (o 1,7%), handel; naprawa pojazdów samochodowych (o 1,4%).

W kwietniu 2022 r. do rejestru REGON wpisanych zostało 170 nowych podmiotów, tj. o 17,1% mniej niż w poprzednim miesiącu. Wśród nowo zarejestrowanych podmiotów przeważały osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą – 138 (o 9,2% mniej niż w marcu 2022 r.). Liczba nowo zarejestrowanych spółek handlowych była mniejsza niż przed miesiącem o 39,5%, w tym spółek z ograniczoną odpowiedzialnością – mniejsza o 42,5%.

W kwietniu 2022 r. wykreślono z rejestru REGON 109 podmiotów (wobec 140 w poprzednim miesiącu), w tym 95 osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą (o 22,8% mniej).

Według stanu w końcu kwietnia 2022 r. w rejestrze REGON 2899 podmiotów miało zawieszoną działalność (o 0,5% więcej niż przed miesiącem). Zdecydowaną większość stanowiły osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą (91,2%).

## Podmioty nowo zarejestrowane i wyrejestrowane





WYSZCZEGÓLNIENIE		01	02	03	04	05	06	07	08	09	10	11	12
Produkcja sprzedana przemysłu <sup>c</sup> (w cenach stałych):													
analogiczny miesiąc poprzedniego roku=100	2021	96,1	89,9	120,6	168,6	148,4	119,8	102,7	101,9	97,4	98,6	100,9	88,4
	2022	103,4	112,6	109,7	106,1								
Produkcja budowlano-montażowa <sup>c</sup> (w cenach bieżących):													
poprzedni miesiąc=100	2021	45,0	123,6	137,9	96,0	104,3	92,9	90,2	74,6	133,6	97,8	124,5	132,5
	2022	31,4	110,0	170,7	100,3								
analogiczny miesiąc poprzedniego roku=100	2021	96,0	103,9	95,3	103,4	93,0	90,4	84,9	61,2	68,1	69,6	103,8	103,4
	2022	72,1	64,2	79,5	83,0								
Sprzedaż detaliczna towarów <sup>c</sup> (w cenach bieżących):													
poprzedni miesiąc=100	2021	75,1	105,2	127,5	89,5	105,6	102,3	104,8	92,8	97,2	97,7	104,2	104,1
	2022	75,6	97,5	127,1	98,6								
analogiczny miesiąc poprzedniego roku=100	2021	99,6	105,1	132,6	169,3	138,7	110,5	105,1	107,5	104,0	102,3	114,7	97,4
	2022	98,0	90,8	90,6	99,8								
Podmioty gospodarki narodowej <sup>d</sup> (stan w końcu okresu)	2021	24248	24293	24346	24389	24472	24548	24574	24596	24671	24752	24793	24858
	2022	24836	24852	24900	24943								
w tym:													
spółki handlowe	2021	3272	3301	3324	3347	3369	3397	3422	3430	3451	3475	3487	3500
	2022	3522	3530	3561	3582								
osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą	2021	15925	15945	15977	15999	16064	16108	16104	16123	16166	16217	16247	16302
	2022	16266	16278	16294	16320								

a Do wyliczenia przyjęto liczbę pracujących uwzględniającą pracujących w gospodarstwach indywidualnych w rolnictwie wyszacowanych przy uwzględnieniu wyników: do listopada 2021 r. – Powszechnego Spisu Rolnego 2010, od grudnia 2021 r. – Powszechnego Spisu Rolnego 2020. b W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób. c W rejestrze REGON, bez osób prowadzących gospodarstwa indywidualne w rolnictwie.

Dane wygenerowano według stanu na dzień 2023.05.10.

Opracowanie merytoryczne:  
**Urząd Statystyczny w Olsztynie**

**Dyrektor Marek Morze**  
Tel.: 89 524 36 66


Rozpowszechnianie:  
**Warmińsko-Mazurski Ośrodek Badań Regionalnych**

**Agnieszka Wobolewicz**  
Tel.: 89 524 36 16


#### Obsługa mediów


Tel.: 89 524 36 14

**e-mail: [J.Balcerzak@stat.gov.pl](mailto:J.Balcerzak@stat.gov.pl)**

 [olsztyn.stat.gov.pl](http://olsztyn.stat.gov.pl)

 [@Olsztyn\\_STAT](https://twitter.com/Olsztyn_STAT)

 [@UrządStatystycznyOlsztyn](https://www.facebook.com/UrządStatystycznyOlsztyn)

 [gus\\_stat](https://www.instagram.com/gus_stat)

 [glownyurządstatystycznygus](https://www.youtube.com/glownyurządstatystycznygus)

 [glownyurządstatystyczny](https://www.linkedin.com/company/glownyurządstatystyczny)

#### Powiązane opracowania

[Komunikaty i biuletyny](#)

#### Temat dostępny w bazach danych

[Bank Danych Lokalnych → Rynek pracy](#)

#### Ważniejsze pojęcia dostępne w słowniku

[Bezrobotni zarejestrowani](#)

[Stopa bezrobocia rejestrowanego](#)

[Przeciętne zatrudnienie](#)

[Przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto](#)

[Produkcja sprzedana przemysłu](#)

[Produkcja budowlano-montażowa](#)

[Sprzedaż detaliczna](#)

[Sprzedaż hurtowa](#)

[Mieszkania oddane do użytkowania](#)

[Podmiot gospodarki narodowej](#)