

## Statystyka Olsztyna 1/2023

**W styczniu 2023 r. odnotowano spadek przeciętnego zatrudnienia oraz spadek liczby bezrobotnych w stosunku do analogicznego okresu ubiegłego roku. Produkcja sprzedana przemysłu była niższa niż rok wcześniej, podobnie jak produkcja budowlano-montażowa. W stosunku do stycznia ubiegłego roku odnotowano wzrost sprzedaży detalicznej i hurtowej. W styczniu 2023 r. oddano do użytkowania mniej mieszkań, rozpoczęto mniej budów, wydano natomiast więcej pozwoleń niż rok wcześniej.**

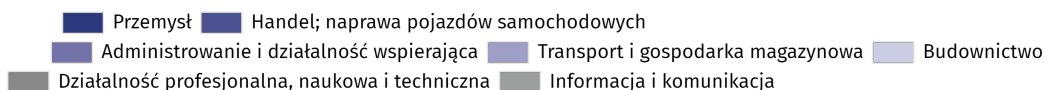
### Przeciętne zatrudnienie

Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw w styczniu 2023 r. wyniosło 26,2 tys. osób (w przeliczeniu na etaty) i było o 1,4 tys. osób, tj. o 4,9% mniejsze niż w grudniu 2022 r. oraz o 0,5 tys. osób, tj. o 2,0% mniejsze niż w styczniu 2022 r.

W porównaniu z grudniem 2022 r. spadek przeciętnego zatrudnienia odnotowano w sekcjach: budownictwo (o 37,5%), administrowanie i działalność wspierająca (o 11,8%), zakwaterowanie i gastronomia (o 8,6%), obsługa rynku nieruchomości (o 6,6%), transport i gospodarka magazynowa (o 3,7%), handel; naprawa pojazdów samochodowych (o 1,6%), działalność związana z kulturą, rozrywką i rekreacją (o 1,5%), przemysł (o 0,9%). Natomiast wzrost przeciętnego zatrudnienia wystąpił w sekcji działalność profesjonalna, naukowa i techniczna (o 2,1%).

W stosunku do stycznia 2022 r. spadek przeciętnego zatrudnienia odnotowano w sekcjach: budownictwo (o 32,8%), administrowanie i działalność wspierająca (o 12,1%), obsługa rynku nieruchomości (o 9,3%), handel; naprawa pojazdów samochodowych (o 3,9%), transport i gospodarka magazynowa (o 3,3%). Wzrost przeciętnego zatrudnienia wystąpił w sekcjach: informacja i komunikacja (o 14,2%), działalność profesjonalna, naukowa i techniczna (o 7,7%), przemysł (o 2,5%).

### Struktura przeciętnego zatrudnienia według sekcji PKD w styczniu 2023 r.



### Bezrobocie rejestrowane

W końcu stycznia 2023 r. liczba zarejestrowanych bezrobotnych wyniosła 1848 osób i była o 102 osoby, tj. o 5,8% większa niż w końcu grudnia 2022 r. oraz o 218 osób, tj. o 10,6% mniejsza niż w analogicznym okresie 2022 r.

Liczba zarejestrowanych bezrobotnych kobiet wyniosła 932, co stanowiło 50,4% ogółu bezrobotnych (przed miesiącem 50,9%, a przed rokiem 51,6%) i 3,9% bezrobotnych kobiet w województwie warmińsko - mazurskim. W stosunku do grudnia 2022 r. liczba bezrobotnych kobiet zwiększyła się o 44 osoby, tj. o 5,0%, a w stosunku do stycznia 2022 r. zmniejszyła się o 135 osób, tj. o 12,7%.

Stopa bezrobocia rejestrowanego wynosiła 2,1% (2,0% przed miesiącem, a przed rokiem 2,4%), w województwie warmińsko - mazurskim kształtowała się na poziomie 9,3% (8,7% przed miesiącem, a przed rokiem 9,6%), natomiast w kraju na poziomie 5,5% (5,2% przed miesiącem, a przed rokiem 5,9%).

W styczniu 2023 r. w urzędach pracy zarejestrowano 436 osób bezrobotnych (381 w grudniu 2022 r., a 461 w styczniu 2022 r.). Bezrobotni zarejestrowani stanowili 6,0% ogółu zarejestrowanych bezrobotnych w województwie.

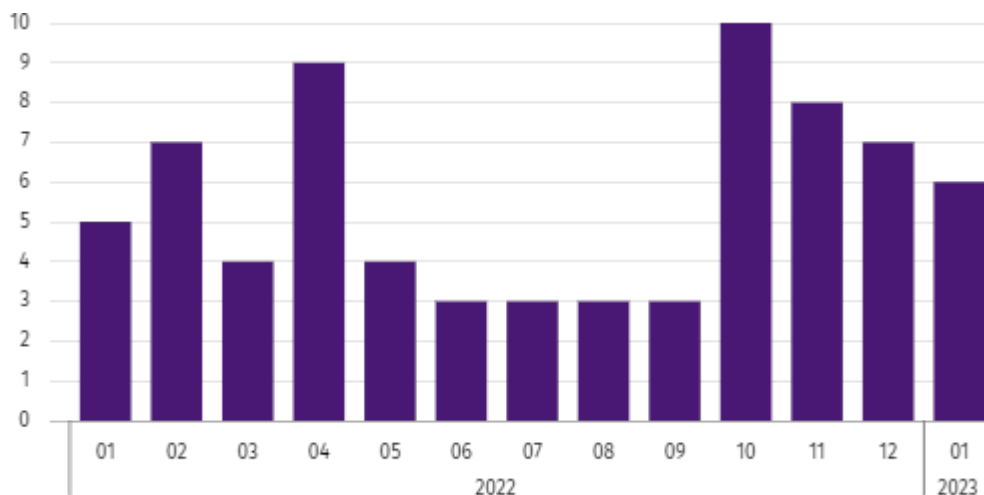
Liczba osób rejestrujących się po raz pierwszy wyniosła 97 (przed miesiącem 75), co stanowiło 22,2% ogółu bezrobotnych, którzy zarejestrowali się w styczniu 2023 r. oraz 8,7% zarejestrowanych po raz pierwszy w województwie. Udział osób zwolnionych z przyczyn dotyczących zakładu pracy wśród bezrobotnych zarejestrowanych w styczniu 2023 r. wyniósł 3,9% (w województwie warmińsko-mazurskim 4,5%), przed miesiącem 5,2%, a przed rokiem 5,2%.

W styczniu 2023 r. z ewidencji bezrobotnych wyrejestrowano 334 osoby (380 w grudniu 2022 r., a 325 w styczniu 2022 r.), co stanowiło 7,6% wyrejestrowanych z ewidencji bezrobotnych w województwie warmińsko-mazurskim. Spośród wyrejestrowanych bezrobotnych 156 osób podjęło pracę. Ponadto 49 osób utraciło status bezrobotnego w wyniku niepotwierdzenia gotowości do podjęcia pracy. Przyczyną skreślenia z ewidencji było również rozpoczęcie szkolenia lub stażu, nabycie praw emerytalnych lub rentowych i inne.

Prawa do zasiłku nie posiadało 1512 osób, tj. 81,8% ogółu zarejestrowanych bezrobotnych (przed rokiem 1673 osoby, tj. 81,0%), natomiast 336 bezrobotnych posiadało prawo do zasiłku.

W styczniu 2023 r. do urzędów pracy zgłoszono 388 ofert pracy, co stanowiło 13,0% ofert pracy w województwie warmińsko - mazurskim i w końcu tego miesiąca urzędy dysponowały ofertami pracy dla 336 osób. Na jedną ofertę pracy przypadało w końcu stycznia 2023 r. 6 osób (przed miesiącem 7, a przed rokiem 5), w województwie warmińsko-mazurskim 17 osób (przed miesiącem 22, a przed rokiem 13) zarejestrowanych jako bezrobotne.

### Liczba bezrobotnych na 1 ofertę pracy (stan w końcu miesiąca)



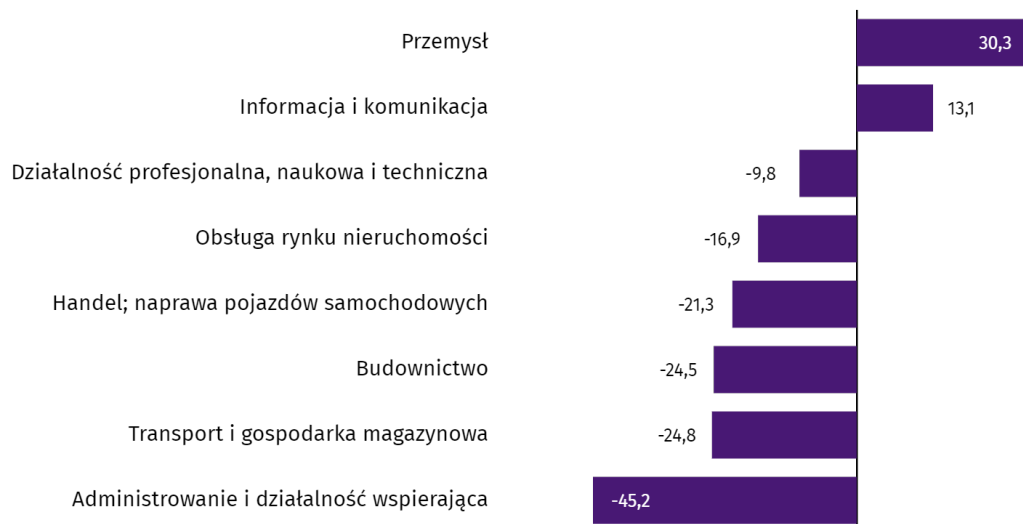
### Wynagrodzenia

Przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw w styczniu 2023 r. wyniosło 7299,76 zł i było o 10,6% wyższe w stosunku do poprzedniego miesiąca i o 14,4% wyższe niż w analogicznym okresie 2022 r.

W porównaniu z grudniem 2022 r. wzrost przeciętnego wynagrodzenia brutto odnotowano w sekcjach: przemysł (o 27,1%), administrowanie i działalność wspierająca (o 9,6%), transport i gospodarka magazynowa (o 4,2%). Natomiast spadek przeciętnego wynagrodzenia brutto wystąpił w sekcjach: obsługa rynku nieruchomości (o 22,1%), działalność profesjonalna, naukowa i techniczna (o 16,7%), handel; naprawa pojazdów samochodowych (o 10,0%), budownictwo (o 4,1%).

W stosunku do stycznia 2022 r. wzrost przeciętnego wynagrodzenia brutto odnotowano w sekcjach: transport i gospodarka magazynowa (o 28,4%), działalność profesjonalna, naukowa i techniczna (o 23,9%), informacja i komunikacja (o 18,7%), obsługa rynku nieruchomości (o 18,3%), handel; naprawa pojazdów samochodowych (o 15,4%), administrowanie i działalność wspierająca (o 11,8%), przemysł (o 11,0%), budownictwo (o 6,8%).

### Odchylenia względne (w %) przeciętnych miesięcznych wynagrodzeń brutto w wybranych sekcjach od średniego wynagrodzenia w sektorze przedsiębiorstw w Olsztynie w styczniu 2023 r.



### Budownictwo

Produkcja sprzedana budownictwa w styczniu 2023 r. wyniosła (w cenach bieżących) 35,6 mln zł i w stosunku do grudnia 2022 r. była mniejsza o 73,6%, a w stosunku do analogicznego okresu ubiegłego roku zmniejszyła się o 23,8%.

Produkcja budowlano-montażowa w styczniu 2023 r. ukształtowała się na poziomie 18,8 mln zł (w cenach bieżących) i stanowiła 52,6% produkcji sprzedanej budownictwa. W stosunku do poprzedniego miesiąca produkcja budowlano-montażowa zmniejszyła się o 62,3%, a w porównaniu ze styczniem 2022 r. była mniejsza o 1,6%.

Spadek produkcji w stosunku do analogicznego okresu 2022 r. wystąpił w podmiotach zajmujących się: robotami specjalistycznymi oraz budową obiektów inżynierii lądowej i wodnej, natomiast wzrost produkcji odnotowano w jednostkach zajmujących się budową budynków.

Wydajność pracy, mierzona produkcją na 1 zatrudnionego w budownictwie, w styczniu 2023 r. wyniosła 28,0 tys. zł i była o 57,7% niższa niż przed miesiącem i o 13,4% wyższa niż w styczniu 2022 r.

### Handel

Sprzedaż detaliczna zrealizowana przez przedsiębiorstwa handlowe i niehandlowe w styczniu 2023 r. (w cenach bieżących) była o 14,6% mniejsza niż w grudniu 2022 r. oraz o 20,9% wyższa w odniesieniu do stycznia 2022 r.

W porównaniu z grudniem 2022 r. mniejsza była sprzedaż mebli, rtv, agd (o 62,8%), sprzedaż tekstyliów, odzieży, obuwia (o 24,6%), sprzedaż pojazdów samochodowych, motocykli, części (o 17,9%), sprzedaż żywności, napojów i wyrobów tytoniowych (o 5,1%). Natomiast większa była sprzedaż w grupie "pozostałe" (o 30,0%).

W stosunku do stycznia 2022 r. większa była sprzedaż w grupie "pozostałe" (o 57,9%), sprzedaż tekstyliów, odzieży, obuwia (o 35,8%), sprzedaż pojazdów samochodowych, motocykli, części (o 23,0%), sprzedaż żywności, napojów i wyrobów tytoniowych (o 2,8%). Natomiast zmniejszyła się sprzedaż mebli, rtv, agd (o 65,0%).

Sprzedaż hurtowa w przedsiębiorstwach handlowych w styczniu 2023 r. (w cenach bieżących) była o 11,2% mniejsza w stosunku do poprzedniego miesiąca oraz o 2,7% wyższa w odniesieniu do stycznia 2022 r., a w przedsiębiorstwach hurtowych była odpowiednio niższa o 21,9% i wyższa o 3,9%.

## **Przemysł**

Produkcja sprzedana przemysłu w styczniu 2023 r. wyniosła (w cenach bieżących) 766,1 mln zł i była (w cenach stałych) mniejsza w stosunku do analogicznego miesiąca 2022 r. o 7,4%. W stosunku do stycznia 2022 r. odnotowano spadek produkcji sprzedanej w przetwórstwie przemysłowym o 11,4%.

Wśród działań zaliczanych do przetwórstwa przemysłowego spadek sprzedaży wystąpił m.in. w: produkcji maszyn i urządzeń (o 46,8%), produkcji mebli (o 41,7%), produkcji wyrobów z drewna, korka, słomy i wikliny (o 4,4%). Wzrost sprzedaży odnotowano m.in. w: naprawie, konserwacji i instalowaniu maszyn i urządzeń (o 124,8%).

Wydajność pracy w przemyśle, mierzona wartością produkcji sprzedanej na 1 zatrudnionego, w styczniu 2023 r. wyniosła 66,6 tys. zł (w cenach bieżących) i była – licząc w cenach stałych – o 9,7% niższa niż przed rokiem.

## **Budownictwo mieszkaniowe**

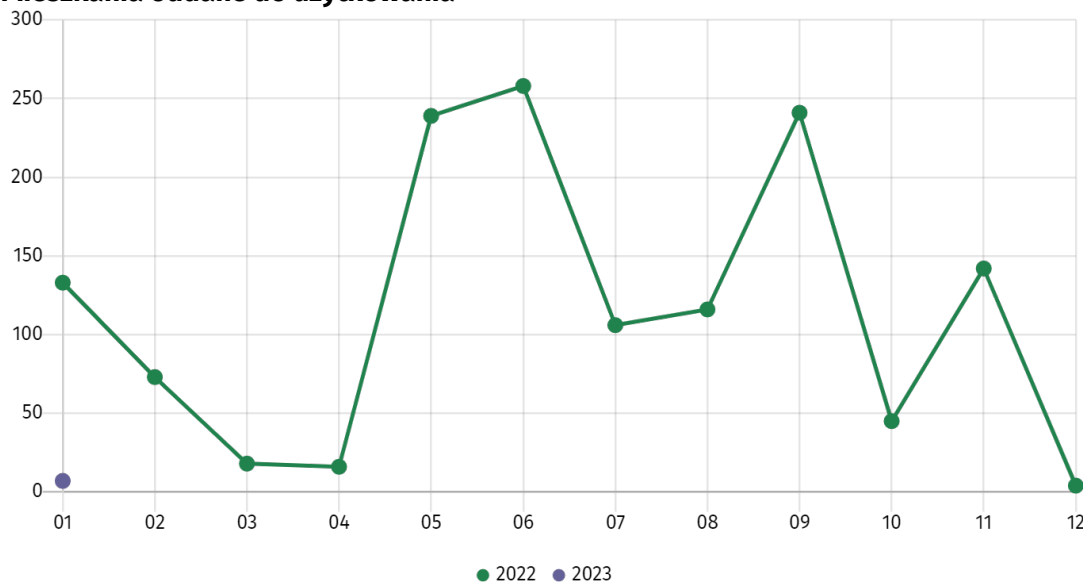
Według wstępnych danych, w Olsztynie w styczniu 2023 r. oddano do użytkowania 7 mieszkań (o 94,7% mniej niż w analogicznym okresie 2022 r.), a w województwie warmińsko-mazurskim 351 mieszkań, tj. o 39,5% mniej niż w styczniu 2022 r. Spadek liczby oddanych mieszkań odnotowano w budownictwie przeznaczonym na sprzedaż lub wynajem z 132 do 4, tj. o 97,0%. Natomiast wzrost wystąpił w budownictwie indywidualnym z 1 do 3.

W styczniu 2023 r. rozpoczęto budowę 3 mieszkań (o 88,9% mniej niż w analogicznym okresie 2022 r.) w budownictwie indywidualnym.

W styczniu 2023 r. liczba mieszkań, na budowę których wydano pozwolenia lub dla których dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym wyniosła 118 (o 136,0% więcej niż w analogicznym okresie 2022 r.), w tym 1 mieszkanie w budynkach realizowanych przez inwestorów indywidualnych.

Przeciętna powierzchnia mieszkania oddanego do użytkowania w styczniu 2023 r. wyniosła 98,1 m<sup>2</sup> i zwiększyła się o 42,6 m<sup>2</sup>. W budownictwie indywidualnym przeciętna powierzchnia użytkowa mieszkania wyniosła 134,7 m<sup>2</sup> (o 13,3 m<sup>2</sup> mniej niż w analogicznym okresie 2022 r.), w budownictwie przeznaczonym na sprzedaż lub wynajem – 70,8 m<sup>2</sup> (o 16,0 m<sup>2</sup> więcej).

## Mieszkania oddane do użytkowania



## Podmioty gospodarki narodowej

W końcu stycznia 2023 r. w rejestrze REGON na terenie Olsztyna było zarejestrowanych 25219 podmiotów gospodarki narodowej, co stanowiło 17,5% zbioru województwa warmińsko-mazurskiego. W porównaniu z grudniem 2022 r. liczba podmiotów gospodarki narodowej zmniejszyła się o 57 (tj. o 0,2%), a w stosunku do stycznia 2022 r. wzrosła o 383 (tj. o 1,5%).

Według stanu w końcu stycznia br. do rejestru REGON wpisane były 8733 osoby prawne i jednostki organizacyjne niemające osobowości prawnej, w tym 3696 spółek handlowych. Liczba osób prawnych i jednostek organizacyjnych niemających osobowości prawnej spadła w stosunku do poprzedniego miesiąca o 0,01% oraz wzrosła w skali roku o 1,9%, a liczba spółek handlowych wzrosła o 0,4% w porównaniu z poprzednim miesiącem i wzrosła o 4,9% w porównaniu z analogicznym miesiącem poprzedniego roku

Liczba zarejestrowanych osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą według stanu w końcu stycznia 2023 r. wyniosła 16486 i w porównaniu z grudniem 2022 r. była niższa o 0,3%, a w stosunku do analogicznego okresu poprzedniego roku wzrosła o 1,4%.

W Olsztynie, w styczniu 2023 r., najwięcej było podmiotów zajmujących się: handlem; naprawą pojazdów samochodowych (16,4% ogółu zarejestrowanych jednostek), działalnością profesjonalną, naukową i techniczną (13,3%) oraz budownictwem (10,0%).

W porównaniu z grudniem 2022 r. liczba podmiotów zwiększyła się m.in. w sekcjach: rolnictwo, leśnictwo, łowiectwo i rybactwo (o 2,4%), informacja i komunikacja (o 1,0%), przetwórstwo przemysłowe (o 0,4%), budownictwo (o 0,4%). Spadła natomiast liczba podmiotów w sekcjach: wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę (o 1,1%), działalność związana z kulturą, rozrywką i rekreacją (o 1,1%), transport i gospodarka magazynowa (o 1,0%), pozostała działalność usługowa (o 0,6%), handel; naprawa pojazdów samochodowych (o 0,6%), działalność finansowa i ubezpieczeniowa (o 0,5%), obsługa rynku nieruchomości (o 0,5%), administrowanie i działalność wspierająca (o 0,4%), opieka zdrowotna i pomoc społeczna (o 0,2%), działalność profesjonalna, naukowa i techniczna (o 0,2%), edukacja (o 0,1%).

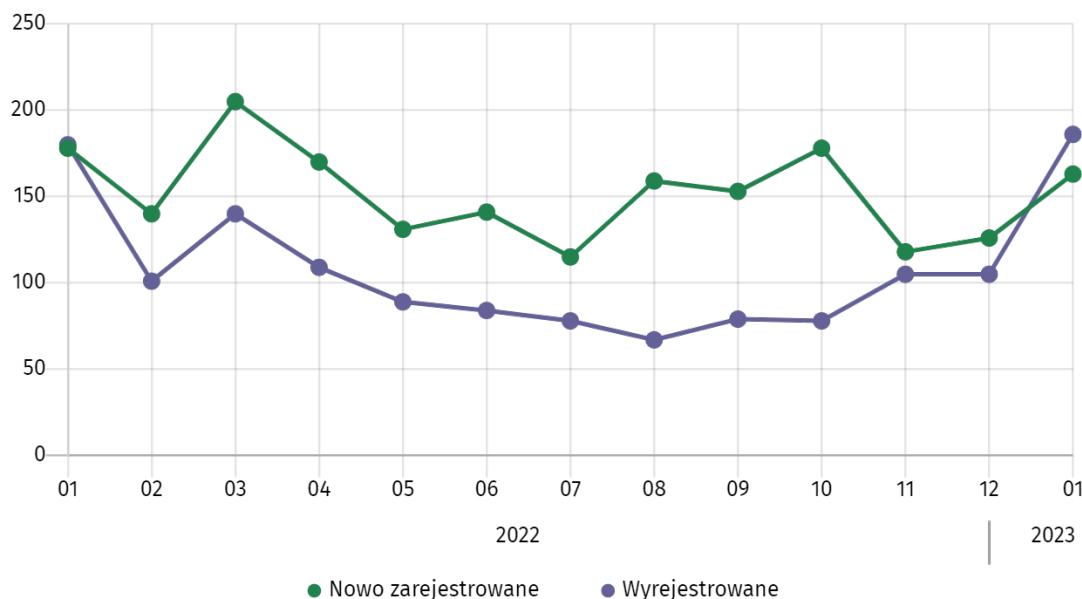
W stosunku do stycznia 2022 r. największy wzrost liczby podmiotów odnotowano w sekcjach: informacja i komunikacja (o 12,8%), rolnictwo, leśnictwo, łowiectwo i rybactwo (o 10,1%), budownictwo (o 4,3%), dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami; rekultywacja (o 3,6%), przetwórstwo przemysłowe (o 3,0%), pozostała działalność usługowa (o 2,5%), działalność profesjonalna, naukowa i techniczna (o 1,7%), administrowanie i działalność wspierająca (o 1,4%), opieka zdrowotna i pomoc społeczna (o 1,0%), obsługa rynku nieruchomości (o 0,9%). Natomiast spadek liczby podmiotów odnotowano w sekcjach: górnictwo i wydobywanie (o 6,3%), wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną i gorącą wodę (o 2,2%), transport i gospodarka magazynowa (o 1,9%), handel; naprawa pojazdów samochodowych (o 1,0%), działalność związana z kulturą, rozrywką i rekreacją (o 0,7%), działalność finansowa i ubezpieczeniowa (o 0,7%), edukacja (o 0,5%).

W styczniu 2023 r. do rejestru REGON wpisane zostały 163 nowe podmioty, tj. o 29,4% więcej niż w poprzednim miesiącu. Wśród nowo zarejestrowanych podmiotów przeważały osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą – 126 (o 41,6% więcej niż w grudniu 2022 r.). Liczba nowo zarejestrowanych spółek handlowych była mniejsza niż przed miesiącem o 20,0%, w tym spółek z ograniczoną odpowiedzialnością – mniejsza o 26,7%.

W styczniu 2023 r. wykreślono z rejestru REGON 186 podmiotów (wobec 105 w poprzednim miesiącu), w tym 159 osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą (o 106,5% więcej).

Według stanu w końcu stycznia 2023 r. w rejestrze REGON 3242 podmioty miały zawieszoną działalność (o 3,0% więcej niż przed miesiącem). Większość stanowiły osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą (91,5%).

## Podmioty nowo zarejestrowane i wyrejestrowane





WYSZCZEGÓLNIENIE		01	02	03	04	05	06	07	08	09	10	11	12
Produkcja sprzedana przemysłu <sup>c</sup> (w cenach stałych):													
analogiczny miesiąc poprzedniego roku=100	2022	103,4	112,6	109,7	106,1	105,0	101,2	96,1	102,7	102,5	105,3	99,3	96,9
	2023	92,6											
Produkcja budowlano-montażowa <sup>c</sup> (w cenach bieżących):													
poprzedni miesiąc=100	2022	31,4	110,0	170,7	100,3	98,7	97,7	113,3	93,0	113,1	88,2	95,6	143,2
	2023	37,7											
analogiczny miesiąc poprzedniego roku=100	2022	72,1	64,2	79,5	83,0	78,6	82,6	103,8	129,3	109,5	98,8	75,9	82,0
	2023	98,4											
Sprzedaż detaliczna towarów <sup>c</sup> (w cenach bieżących):													
poprzedni miesiąc=100	2022	75,6	97,5	127,1	98,6	99,1	105,1	100,0	96,7	104,9	100,3	94,9	115,3
	2023	85,4											
analogiczny miesiąc poprzedniego roku=100	2022	98,0	90,8	90,6	99,8	93,6	96,2	91,9	95,7	103,4	106,2	96,7	107,1
	2023	120,9											
Podmioty gospodarki narodowej <sup>d</sup> (stan w końcu okresu)	2022	24836	24852	24900	24943	24969	25017	25039	25126	25189	25280	25273	25276
	2023	25219											
w tym:													
spółki handlowe	2022	3522	3530	3561	3582	3598	3608	3630	3643	3659	3675	3684	3683
	2023	3696											
osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą	2022	16266	16278	16294	16320	16330	16369	16366	16430	16479	16551	16540	16542
	2023	16486											

a Stopę bezrobocia podaje się z uwzględnieniem pracujących w gospodarstwach indywidualnych w rolnictwie (będących składową cywilnej ludności aktywnej zawodowo) wyszacowanych na podstawie administracyjnych źródeł danych. b W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób. c W rejestrze REGON, bez osób prowadzących gospodarstwa indywidualne w rolnictwie.

Dane wygenerowano według stanu na dzień 2023.02.27.

Opracowanie merytoryczne:  
**Urząd Statystyczny w Olsztynie**

**Dyrektor Marek Morze**  
Tel.: 89 524 36 66


Rozpowszechnianie:  
**Warmińsko-Mazurski Ośrodek Badań Regionalnych**

**Agnieszka Wobolewicz**  
Tel.: 89 524 36 16


#### Obsługa mediów


Tel.: 89 524 36 14

**e-mail: [J.Balcerzak@stat.gov.pl](mailto:J.Balcerzak@stat.gov.pl)**

 [olsztyn.stat.gov.pl](http://olsztyn.stat.gov.pl)

 [@Olsztyn\\_STAT](https://twitter.com/Olsztyn_STAT)

 [@UrządStatystycznyOlsztyn](https://www.facebook.com/UrządStatystycznyOlsztyn)

 [gus\\_stat](https://www.instagram.com/gus_stat)

 [glownyurządstatystycznygus](https://www.youtube.com/glownyurządstatystycznygus)

 [glownyurządstatystyczny](https://www.linkedin.com/company/glownyurządstatystyczny)

#### Powiązane opracowania

[Komunikaty i biuletyny](#)

#### Temat dostępny w bazach danych

[Bank Danych Lokalnych → Rynek pracy](#)

#### Ważniejsze pojęcia dostępne w słowniku

[Bezrobotni zarejestrowani](#)

[Stopa bezrobocia rejestrowanego](#)

[Przeciętne zatrudnienie](#)

[Przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto](#)

[Produkcja sprzedana przemysłu](#)

[Produkcja budowlano-montażowa](#)

[Sprzedaż detaliczna](#)

[Sprzedaż hurtowa](#)

[Mieszkania oddane do użytkowania](#)

[Podmiot gospodarki narodowej](#)