

Podregion miasto Warszawa – wybrane dane

25.09.2026 r.
Nr 1/2026

Demografia – stan w dniu 31 grudnia 2025 r.

- Liczba ludności wyniosła 1866729 i była o 2884 (o 0,2%) większa niż przed rokiem.
- Ludność poniżej 25 lat stanowiła 22,7% ogółu, a w wieku 65 lat i więcej 20,2%.
- Przyrost naturalny na 1000 ludności był ujemny i wyniósł 1,23.
- Saldo migracji wewnętrznych i zagranicznych na pobyt stały na 1000 ludności było dodatnie i wyniosło 2,00.



liczba gmin
1
liczba powiatów — ; 1
liczba miast na prawach powiatu

Bezrobocie – stan w dniu 31 marca 2026 r.

- Stopa bezrobocia rejestrowanego wyniosła 1,6% i była wyższa w porównaniu z analogicznym okresem ub. roku o 0,2 p. proc.
- Liczba zarejestrowanych bezrobotnych wyniosła 21289, z czego 47,5% stanowiły kobiety.
- Bez prawa do zasiłku było 88,0% bezrobotnych zarejestrowanych.
- Bezrobotni zarejestrowani dotychczas niepracujący stanowili 11,3%.

Budownictwo mieszkaniowe w okresie styczeń–marzec 2026 r. (dane wstępne)

- Od początku roku oddano do użytkowania 2602 mieszkania, tj. o 1613 (38,3%) mniej niż w okresie styczeń–marzec 2025 r.
- Z ogólnej liczby ukończonych mieszkań 124 to mieszkania indywidualne, a 2378 przeznaczone na sprzedaż lub wynajem.
- Przeciętna powierzchnia użytkowa wybudowanych mieszkań wyniosła 65,8 m², przy czym mieszkanie indywidualne miało średnio 178,6 m², a poza budownictwem indywidualnym 60,2 m².
- Rozpoczęto budowę 2923 mieszkań (mniej niż przed rokiem o 1269, tj. o 30,3%).

Podmioty gospodarki narodowej REGON – stan w dniu 31 marca 2026 r.

- W rejestrze REGON zarejestrowanych było 604448 podmiotów gospodarki narodowej (bez osób prowadzących gospodarstwa indywidualne w rolnictwie), tj. o 21729 (3,7%) więcej niż przed rokiem.
- Większość (54,9%) podmiotów gospodarki narodowej to osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą – ich liczba wyniosła 332027.
- Liczba osób prawnych i jednostek organizacyjnych niemających osobowości prawnej wyniosła 272421, w tym 197609 to spółki handlowe.

Bezpieczeństwo publiczne w okresie styczeń–marzec 2026 r.

- Od początku roku w zakończonych postępowaniach przygotowawczych Policja stwierdziła 12128 przestępstw, z czego 64,7% stanowiły przestępstwa kryminalne. W porównaniu z analogicznym okresem ub. roku przestępstw ogółem było mniej o 3976 (o 24,7%).
- Wskaźnik wykrywalności sprawców przestępstw stwierdzonych wyniósł 67,4%.

Wybrane dane o podregionie miasto Warszawa i jego dzielnicach na tle województwa mazowieckiego oraz regionu warszawskiego stołecznego w okresie styczeń–marzec 2026 r.

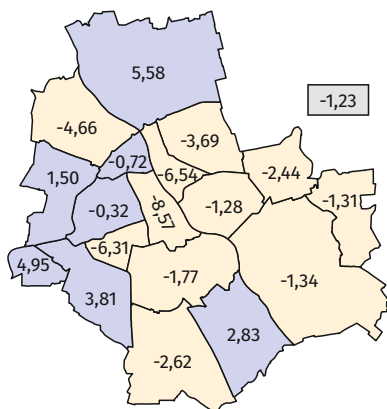
Wyszczególnienie	Ludność ^a		Przyrost natu- ralny na 1000 ludności	Saldo migracji wewnętrznych i zagranicznych na pobyt stały ^b na 1000 ludności	Podmioty gospodarki narodowej w rejestrze REGON ^{cde}				Podjęte czyn- ności i nało- żone sankcje podczas służb patrolowych Straży Miejskiej
	ogółem	w tym kobiety			ogółem	osoby prawne i jednostki organi- zacyjne niemające osobowości prawnej		osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą	
						ogółem	w tym spółki handlowe		
Województwo	5505857	2869397	-2,94	2,38	1097984	391004	249824	706980	.
Region warszawski stołeczny	3294692	1740886	-1,79	5,21	858398	337405	232844	520993	.
Podregion miasto Warszawa	1866729	1003678	-1,23	2,00	604448	272421	197609	332027	146189
dzielnice:									
Bemowo	129068	68796	1,50	-1,70	28109	6925	3875	21184	5117
Białołęka	163791	85628	5,58	10,18	32720	8029	5240	24691	8704
Bielany	129774	70503	-4,66	-0,61	28267	7718	3565	20549	11646
Mokotów	228098	124410	-1,77	5,15	80284	35780	25558	44504	13701
Ochota	77872	42223	-6,31	-2,78	31021	16890	12853	14131	7193
Praga-Południe	186401	101901	-1,28	0,71	48981	16236	9001	32745	14665
Praga-Północ	58704	31852	-6,54	-2,26	15178	5714	3258	9464	7448
Rembertów	24981	13079	-2,44	2,36	5320	1706	937	3614	1027
Śródmieście	94851	52540	-8,57	-3,03	90796	69878	55769	20918	28454
Targówek	122092	65811	-3,69	-1,52	25459	7600	4508	17859	7271
Ursus	72213	37810	4,95	11,94	15084	3644	2290	11440	4246
Ursynów	148690	79972	-2,62	-2,87	37432	11371	7300	26061	5719
Wawer	90524	47470	-1,34	12,22	23605	7052	4149	16553	3770
Wesoła	26694	13783	-1,31	2,95	6643	1897	1079	4746	995
Wilanów	53547	28271	2,83	5,58	18459	6547	4992	11912	2576
Włochy	51499	27080	3,81	11,40	19506	9352	7002	10154	5490
Wola	149362	80868	-0,32	-3,61	65590	35967	28894	29623	14313
Żoliborz	58568	31681	-0,72	-1,71	18368	6607	4226	11761	3854

a Stan w dniu 31 grudnia 2025 r. b W podziale na dzielnice łącznie z migracjami między dzielnicami. c Stan w końcu okresu. d Bez osób prowadzących gospodarstwa indywidualne w rolnictwie. e Z uwagi na możliwość wystąpienia w rejestrze REGON niewypełnionych pozycji dotyczących adresu siedziby/zamieszkania, rodzaju przeważającej działalności oraz formy własności dla podmiotów podlegających wpisowi do Krajowego Rejestru Sądowego, dane mogą nie sumować się na ogółem.

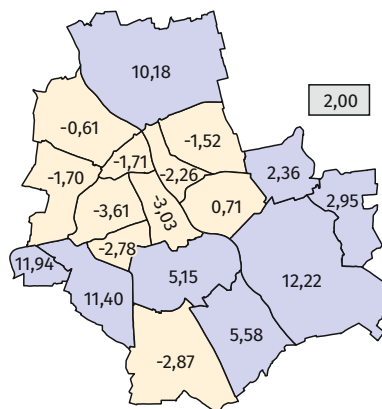
WYBRANE WSKAŹNIKI DLA DZIELNIC

Wartość wskaźnika: średnia w podregionie powyżej średniej poniżej średniej

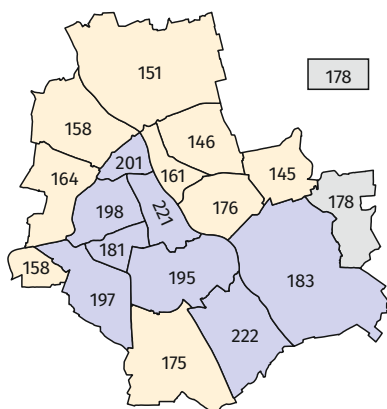
Przyrost naturalny na 1000 ludności
w okresie styczeń–marzec 2026 r.



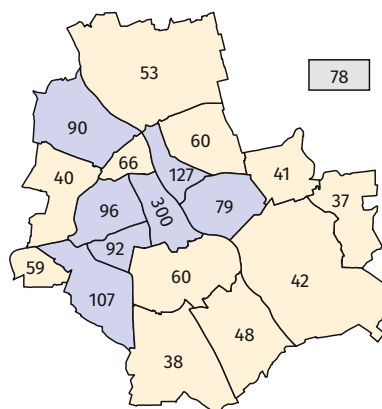
Saldo migracji wewnętrznych i zagranicznych na pobyt stały^a
na 1000 ludności w okresie styczeń–marzec 2026 r.



Osoby fizyczne zarejestrowane
w rejestrze REGON na 1000 ludności^b
Stan w dniu 31 marca 2026 r.



Podjęte czynności i nałożone sankcje podczas służb
patrolowych Straży Miejskiej na 1000 ludności^b
w okresie styczeń–marzec 2026 r.



a W podziale na dzielnice łącznie z migracjami między dzielnicami. b Do przeliczeń przyjęto ludność według stanu w dniu 31 grudnia 2025 r.

Więcej informacji o podregionie i jego dzielnicach znajduje się w następujących publikacjach i opracowaniach udostępnianych co kwartał na stronie internetowej Urzędu <https://warszawa.stat.gov.pl/>:

– „Biuletyn Statystyczny Województwa Mazowieckiego”,

– „Przegląd Statystyczny Warszawy”

oraz w Banku Danych Lokalnych <https://bdl.stat.gov.pl/>. Niektóre dane w BDL dostępne są również na poziomie gmin i dzielnic.